



DODATEK č. 1
ke Kupní smlouvě č. ev. DS 202200462

uzavřený mezi smluvními stranami níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2079 a
násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Lear Group s.r.o.

IČO: 048 40 160

DIČ: CZ04840160

sídlem: Rybná 716/24, 110 00 Praha 1, Staré Město

spisová značka: C 296772 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupená: [REDACTED]

(dále jen „prodávající“)

a

Město Louny

IČO: 002 65 209

DIČ: CZ00265209

sídlem: Mírové náměstí 35, 440 01 Louny

zastoupené: Mgr. et Bc. Milanem Rychtaříkem , starostou města

(dále jen „kupující“)

(dále pak společně „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento

Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě
č. ev. DS 202200462

I.

Předmět dodatku

1. Účastníci shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená smlouva o převodu vlastnického práva k automatizovanému závorovému parkovacímu systému GPP společnosti GREEN Center s.r.o, ze dne 27. 10. 2022 (dále jen „smlouva“).

2. Účastníci se dohodli na uzavření Dodatku č. 1, kterým dochází ke změně čl. 1.10 a 1.11 smlouvy, kdy dochází k prodloužení závazku provozovat automatizovaný závorový systém o 1 rok, tj. do 27. 10. 2033 a to z důvodu nefunkčnosti závorového systému.

3. Účastníci se dohodli, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku smlouva mění takto:

1.10 Strana kupující se zavazuje po dobu 11 let provozovat automatizovaný závorový systém, a to se všemi náklady s tímto souvisejícími (energie, běžná údržba, opravy).

1.11 Strana kupující se zavazuje vyhradit na nemovitostech 1 pro potřeby prodávajícího 8 parkovacích míst, které bude moci strana prodávající využívat pro vlastní potřebu. Kupující se zavazuje zajistit volný přístup na tato parkovací místa bez poplatku za parkování a to po dobu 11 let.

4. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou

za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti. Smluvní strany sjednávají, že veškerá korespondence bude adresována na adresy uvedené v záhlaví smlouvy.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Dodatek č. 1 byl veden v evidenci smluv vedené Městem Louny, který bude přístupný dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, rodném čísle a místě trvalého pobytu.

3. Účastníci prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. V případě, že některé ustanovení tohoto Dodatku č. 1 je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Účastníci se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Účastníci sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.

5. Nestanoví-li tento Dodatek č. 1 jinak, řídí se práva a povinnosti obou účastníků zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

6. Tento Dodatek č. 1 byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží prodávající a jeden kupující. Jakákoliv změna smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

7. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem zveřejnění Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

8. Účastníci po řádném přečtení tohoto Dodatku č. 1 a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že tento odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

9. Tento Dodatek č. 1 se uzavírá na základě usnesení Rady města Louny č. UR-403-12/25 ze dne 01.09.2025. Usnesení je přílohou tohoto Dodatku č. 1.

10. Tento Dodatek č. 1, spolu se smlouvou, která je předmětem Dodatku č. 1, podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 1 spolu s výše uvedenými listinami v souladu s tímto zákonem uveřejní kupující, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu tohoto Dodatku č. 1. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit Dodatek č. 1 spolu s výše uvedenými listinami v registru prodávající.

V Mostě dne: 29. 9. 2025

V Lounech dne: 06. 10. 2025

.....
Lear Group s.r.o.

.....
(prodávající)

.....
Město Louny

Mgr. et Bc. Milan Rychtařík, starosta města
(kupující)

