

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 15.5.2025.

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

- 1. Objednatel:** **OZO Ostrava s.r.o.**
se sídlem: Frýdecká 680/444, 719 00 Ostrava
zastoupeným: jednatelem společnosti Ing. Karlem Beldou
IČ: 62300920
DIČ: CZ62300920
zapsaný: v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C, vložka 12647
bank. spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 3504540207/0100

a

- 2. Dodavatel:** **DM STAVSATAV MORAVIA s.r.o.**
se sídlem: Proskovická 782/81, Ostrava, PSČ 700 30
zastoupeným: jednatelem společnosti Dalibor Michalczyk
IČ: 27823466
DIČ: CZ 27823466
zapsaný: v Obchodním rejstříku vedeném v Ostravě oddíl c vložka 30640
bank. spojení: KB Ostrava č.ú.: 43-1017660237/ 0100

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku ke smlouvě o dílo ze dne 15.5.2025 v tomto znění:

1. Smluvní strany konstatují, že dne 15.5.2025 uzavřely smlouvu o dílo jejímž předmětem je revitalizace, oprava areálů OZO Ostrava s.r.o. dle architektonické studie zpracované firmou PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. (dále také jako studie). Jedná se o areál OZO Ostrava na ulici Slovenská 1083/1, Ostrava-Přívaz a o areál OZO Ostrava Skládku TKO na ulici Bohumínská, Ostrava- Hrušov a dále oprava vstupu do provozovny 2 v hale TDO v areálu OZO Ostrava na ulici Frýdecká 680/444, Ostrava-Kunčice.
2. V průběhu realizace bylo dohodnuto na provedení prací v areálu OZO Ostrava Skládku TKO na ulici Bohumínská, které nebyly součástí poptávky jako nátěr 33 ks venkovních parapetů, oprava 3 ks venkovních stříšek nad vchody, výměna oplechování soklu po celém obvodu budovy včetně opravy soklu základu budovy v délce 57,44 m a s tím vzniklé vícepráce neuvedené v původním rozpočtu ve výši **80 171,- Kč** bez DPH.
3. V průběhu realizace bylo dohodnuto na neprovedení prací v areálu OZO Ostrava na ulici Slovenská 1083/1, které byly součástí poptávky. Jedná se o neprovedení nátěrů 5 ks vstupních dveří ve správní a provozní budově a s tím vzniklé méně práce neuvedené v původním rozpočtu ve výši **13 500,- Kč** bez DPH.
4. V průběhu realizace bylo dohodnuto na provedení prací v areálu v areálu OZO Ostrava na ulici Frýdecká 680/444, Ostrava-Kunčice, které nebyly součástí poptávky jako zazdění 2 ks otvorů o rozměru 1000x700 mm včetně omítky a dodávka 2 ks protipožárních dveří 800 mm a s tím vzniklé vícepráce neuvedené v původním rozpočtu ve výši **11 250,- Kč** bez DPH.
5. Smluvní strany se dohodly na změně podmínek smlouvy a to ve výši ceny za dílo a termínu dokončení.

Smlouva se upravuje takto:

Článek III. Odstavec 2. se mění a nově zní:

1. a) *V areálu společnosti OZO Ostrava, s.r.o., na ulici Slovenská 1083/1, Ostrava - Přívaz v termínu od 26.5.2025 do 20.10.2025*

b) v areálu společnosti OZO Ostrava, s.r.o., Skládka TKO na ulici Bohumínská, Ostrava-Hrušov od 26.5.2025 do 20.10.2025

c) v areálu OZO Ostrava, s.r.o., na ulici Frýdecká 680/444, Ostrava- Kunčice od 26.5.2025 do 20.10.2025 Toto datum je konečný termín realizace díla.

V těchto termínech budou jednotlivé části díla kompletní a funkční.

Článek IV. Odstavec 1. se mění a nově zní:

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádně a včas provedenou opravu, uvedenou v čl. I této smlouvy sjednanou cenu díla, tj. za opravu areálu OZO Ostrava, s.r.o.,:
 - a) za areál na ulici Slovenská 1083/1, Ostrava ve výši 1 975 094,- Kč bez DPH (slovy: jeden milion devět set sedmdesát pět tisíc devadesát čtyři korun českých),
 - b) za areál skládky TKO na ulici Bohumínská, Ostrava ve výši 674 061,- Kč bez DPH (šest set sedmdesát čtyři tisíc šedesát jedna korun českých)
 - c) za opravu vstupu do provozovny 2 v hale TDO areál OZO Ostrava, s.r.o., na ulici Frýdecká 680/444, Ostrava ve výši 325 448,- Kč bez DPH (slovy třista dvacet pět tisíc čtyřista čtyřicet osm korun českých)K ceně díla bude připočtena DPH v zákonné výši.

1. Práva a povinnosti smluvních stran nedotčena tímto dodatkem smlouvy zůstávají nadále v platnosti a beze změn.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují a podpisem tohoto dodatku stvrzují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě jejich pravé, svobodné a shodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne:2025
za dodavatele

V Ostravě dne:2025
za objednatele

.....
Dalibor Michalczyk
jednatel společnosti
DM STAVSTAV MORAVIA s.r.o.

.....
Ing. Karel Belda
jednatel společnosti
OZO Ostrava s.r.o.

Soupis dohodnutých víceprací

ze dne 29. Července 2025 na provedení stavby
„Revitalizaci areálů společnosti OZO Ostrava, s.r.o, Ostrava – Hrušov.

Stručný popis a rozsah dodávky:

1. Příprava povrchu a 2 násobný nátěr parapetů (750 mm x 250 mm x 14 ks, 1500 mm x 250 mm 19 ks)	8 200,-Kč
2. Demontáž stávajícího obkladu soklu – 7,24 m2	4 500,-Kč
3. Demontáž parapetního oplechování sklu 57,44 bm	2 750,-Kč
4. Vyrovnání soklu do váhy pro osazení obkladů 57,44 bm	5 200,-Kč
5. D+M obkladů soklu	15 200,-Kč
6. D+M nových parapetů soklu (57,44 bm, rš-210mm)	14 256,-Kč
7. Demontáž stávajících stříšek 3 ks	3 000,-Kč
8. Příprava povrchu + 2 násobný nátěr konstrukce stříšek	7 250,-Kč
9. D+M polykarbonátových desek na konstrukci stříšek	12 315,-Kč
10. Zpětná montáž stříšek	7 500,-Kč

Celkem za vícepráce

80 171,- Kč bez DPH

Dalibor Michalczyk
jednatel společnosti

Soupis dohodnutých méněprací

ze dne 02. Října 2025 na provedení stavby
„Revitalizaci areálů společnosti OZO Ostrava, s.r.o, Ostrava – Slovenská.

Objednatel:	OZO Ostrava s.r.o.
se sídlem:	Frýdecká 680/444, 719 00 Ostrava
zastoupený:	Ing. Karlem Beldou, jednatelem společnosti
IČ:	62300920
DIČ:	CZ62300920
zapsaný:	v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 12647
bank. spojení:	Komerční banka a.s., č.ú.: 3504540207/0100

Zhotovitel:	DM STAVSTAV MORAVIA s.r.o.
Sídlo:	Proskovická 782/81, 700 30 Ostrava-Výškovice
Zastoupen:	Dalibor Michalczyk jednatel společnosti

Stručný popis a rozsah dodávky:

1. Očištění + nátěr (RAL 7016) vstupních dveří (správní a provozní budova)

Celkem za méněpráce 13 500 Kč bez DPH

Dalibor Michalczyk
jednatel společnosti

DM STAVSTAV MORAVIA s.r.o.
Proskovická 782/81
700 30 OSTRAVA-VÝŠKOVICE
IČO: 27823466, DIČ: CZ27823466
STAVEBNÍ PRÁCE VE VÝŠKÁCH

Soupis dohodnutých víceprací

ze dne 02. Října 2025 na provedení stavby
„Revitalizaci areálů společnosti OZO Ostrava, s.r.o, Ostrava – Frýdecká.

Objednatel: **OZO Ostrava s.r.o.**
se sídlem: Frýdecká 680/444, 719 00 Ostrava
zastoupený: Ing. Karlem Beldou, jednatelem společnosti
IČ: 62300920
DIČ: CZ62300920
Zapsaný: v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 12647
bank. spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 3504540207/0100

Zhotovitel: **DM STAVSTAV MORAVIA s.r.o.**
Sídlo: Proskovická 782/81, 700 30 Ostrava-Výškovice
Zastoupen: Dalibor Michalczyk jednatel společnosti

Stručný popis a rozsah dodávky:

1. Zazdění otvoru (hrubá + jemná omítka) ----- 6 250Kč
2. Dodávka 2ks protipožárních dveří ----- 5 000Kč

Celkem za vícepráce

11 250Kč bez DPH

Dalibor Michalczyk
jednatel společnosti

DM STAVSTAV MORAVIA s.r.o.
Proskovická 782/81
700 30 OSTRAVA-VÝŠKOVICE
IČO: 27823466, DIČ: CZ27823466
STAVEBNÍ PRÁCE VE VÝŠKÁCH