

Objednávka č. VZMCII25035 - Stavební práce - opravy po zatečení b...

Datum objednávky: 14.10.2025

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel BAUREKON s.r.o. Nad Vršovskou horou 416 140 00 Praha IČ: 02877813, DIČ: CZ02877813
Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 19800 Praha	Určeno pro Bryksova 756, 757, 758, 759 [REDACTED]

Předmět objednávky: Stavební práce - opravy po zatečení byt [REDACTED] Bryksova 756, Praha 14

Objednáváme u Vás stavební práce - opravy po zatečení byt [REDACTED] Bryksova 756, Praha 14

Přílohy

CN- Stavební práce - opravy po zatečení byt [REDACTED] Bryksova 756, Praha 14.pdf

Předpokládaná cena 383 382,91 Kč bez DPH	Termín dodání 19.12.2025
Splatnost neuvečeno	

Vystavil (kontaktní osoba)	[REDACTED]
-----------------------------------	------------

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení	Dne	Razítko a podpis
Václav Rislink	14.10.2025	AKCEPTOVÁNO

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2025/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail: [REDACTED]

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvná cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE

BÝT FAKTURA PROPLACENA.

Položkový rozpočet

Investor:	MČ Praha 14	Č.N. 25044_1
Název:	Stavební práce - opravy po zatečení [redacted]	
Adresa:	Bryksova 756/66, 198 00 Praha 14 - Černý Most	

P.č.		Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	1	Bourací práce				
1	1	Demontáž stávající vinylové lepené podlahové krytiny	m2	80,00	93,33	7 466,67
1	2	Demontáž podlahových lišt	bm	89,00	31,11	2 768,89
1	3	Odstranění dlažby	m2	23,00	186,67	4 293,33
1	4	Odstranění lepidla po dlažbě	m2	23,00	202,22	4 651,11
1	5	Odstranění soklu	bm	17,00	155,56	2 644,44
1	6	Odstranění obložkové zárubně	ks	1,00	622,22	622,22
1	7	Přesun vybouraných hmot ručně	kpl.	1,00	7 777,78	7 777,78
1	8	Likvidace suti vč. odvozu na skládku vč. poplatků za uložení	kpl.	1,00	4 866,67	4 866,67
Celkem 1 Bourací práce						35 091,11

P.č.		Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	2	Stavební práce				
		Stavební práce				
2	1	Hrubý zához drážek v podlaze po výměně UT drážka cca 20x10cm	kpl.	1,00	40 133,33	40 133,33
2	2	Sešívání podlahy v místě drážky - vyřezání drážek kolmo na šlic po 30cm vč. vložení ocelové výztuže vč. vysokopevnostní zálivky	kpl.	1,00	40 444,44	40 444,44
		Podlahová krytina vinylová				
2	3	Přestěrkování rýhy pod krytinu v bytě v místě šlicu	m2	20,00	784,00	15 680,00
2	4	Pokládka vinylové podlahy na zámeček vč. položení podložky	m2	80,00	295,56	23 644,44
2	5	Dodání podložky pod vinyl	m2	88,00	100,00	8 800,00
2	6	Dodání vinylové podlahy clickclack	m2	88,00	615,98	54 206,06
2	7	Montáž podlahových lišt	bm	89,00	108,89	9 691,11
2	8	Dodání podlahových lišt	bm	97,90	93,33	9 137,33
2	9	Dodání a montáž přechodové lišty	ks	7,00	777,78	5 444,44
		Obkladačské práce				
2	10	Penetrace podkladu adhezním můstkem	m2	23,00	85,56	1 967,78
2	11	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou do tl. 10mm	m2	23,00	609,78	14 024,89
2	12	Zednické začištění po odbouraném soklu	bm	23,00	155,56	3 577,78
2	13	Montáž keramické dlažby standardních rozměrů do flexibilního lepidla	m2	23,00	1 088,89	25 044,44
2	14	Montáž keramického soklu řezaného	bm	17,00	286,22	4 865,78
2	15	Materiál keramická dlažba vč. prořezu	m2	33,72	715,15	24 114,91
2	16	Silikonový tmel	bm	34,00	116,67	3 966,67
		Výplně otvorů				
2	17	Montáž obložkové zárubně	ks	1,00	1 400,00	1 400,00
2	18	Dodání obložkové zárubně	ks	1,00	3 030,30	3 030,30
		Malby				
2	19	Malba bílá ve dvou vrstvách vč. penetrace	m2	60,00	112,00	6 720,00
		Přesun hmot				

2	20	Přesun nových hmot	kpl.	1,00	8 400,00	8 400,00
Celkem		2 Stavební práce				304 293,72

P.č.		Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	3	Instalatérské práce				
3	1	Nejsou součástí nabídky			0,00	0,00
Celkem		Ostatní				0,00

P.č.		Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	4	Ostatní				
4	1	Přesun nábytku	kpl.	1,00	7 840,00	7 840,00
4	2	Dodání a zapůjčení vysoušeče vč. obsluhy 14 dní	kpl.	1,00	18 753,28	18 753,28
4	3	Zakrývání konstrukcí, stavební úklid	kpl.	1,00	5 488,00	5 488,00
4	4	Doprava, parkovné	kpl.	1,00	11 916,80	11 916,80
Celkem		Ostatní				43 998,08

Celkem dílo bez DPH					383 382,91
DPH 12%					46 005,95
Celkem dílo s DPH					429 388,86

- 1) Cenová nabídka je platná po dobu 14 dnů
- 2) Napojení na vodu a elektřina bude zajištěno na místě stavebních prací
- 3) V případě zjištění prací nad rámec rozpočtu budou práce řešeny formou víceprací
- 4) V případě změny ceny materiálu o více než 5% bude cena upravena dle aktuální.
- 5) Zařizovací předměty budou účtovány dle skutečného výběru investora

Jakub Mořka