

Dodatek č. 3 smlouvy o podnájmu

*uzavřená v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)*

Smluvní strany:

Město Turnov

se sídlem: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČO: 00276227
DIČ: CZ00276227
zastoupené Ing. Tomášem Hockem, starostou
bankovní spojení: u České spořitelny a.s. pobočka Turnov
číslo účtu: 27-1263075359/0800
(dále jen „nájemce“) na straně jedné

a

Středisko volného času Žlutá ponorka Turnov, příspěvková organizace

se sídlem: Husova 77, Turnov
zastoupené: [redacted]
IČO: 00855022
bankovní spojení: FIO banka
číslo účtu: 2700638223/2010
(dále jen „podnájemce“) na straně druhé

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 3
ke smlouvě o podnájmu ze dne 10.07.2018,
kterým se upravuje čl. II. odst. 9 a mění v celém rozsahu příloha č. 2**

9. Pokud pronajímatel upraví výši záloh za služby spojené s užíváním předmětu nájmu, vyhrazuje si nájemce právo upravit výši záloh i podnájemci. Výši záloh mohou smluvní strany upravovat písemným sdělením. Následná úprava nastane následující měsíc po doručení sdělení druhé smluvní straně.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, dva obdrží nájemce a jeden podnájemce.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti od 01.10.2025.

Dodatek schválila Rada města Turnova na svém jednání dne 25.09.2025 usnesením RM č. 759/2025-19.

V Turnově dne 08. 10. 2025

Nájemce:

Ing. Tomáš Hocke
starosta města Turnov

V Turnově dne 7.10.2025

Podnájemce:

ředitel

Výše měsíčních záloh za energie

Výše měsíčních záloh za energie je stanovena dohodou. Skutečná cena bude vypočtena na základě vyúčtování od pronajímatele.

	<i>Výše měsíční zálohy</i>
Elektrická energie	2.357,- Kč
Plyn	5.500,- Kč
Vodné a stočné	1.567,- Kč
Úklid společných prostor a mytí oken	4.861,- Kč
Celkem	14.285,- Kč