

SMLOUVA O DÍLO č. 61728-650056630

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Smlouva“)

I. Smluvní strany

Město Vrchlabí
Zámek č.p.1
543 01 Vrchlabí 1
IČ:00278475, DIČ:00278475

Tel. 499 405 370
Dodací adresa: Lánovská 602
Vrchlabí

(dále jen „Objednatel“)

a

hilzinger s r. o., U Javůrkovy louky 567, 506 01 Jičín

IČO: 49813587, DIČ: CZ49813587

zapsaná v obch. rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 5006,
zastoupená panem Martinem Holasem, vedoucím střediska ve Vrchlabí, Nádražní 488,
543 01 Vrchlabí, na základě plné moci

Bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 209299744/0300

Komerční banka, a. s.

číslo účtu: 462430267/0100

(dále jen „Zhotovitel“ a společně s Objednatелеm jako „Strany“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je dodávka a montáž plastových otvorových výplní dle technické specifikace uvedené v bodě „IV. Technická specifikace“ této Smlouvy. Montáží se rozumí osazení, upevnění, vypěnění, seřízení okna a vchodových dveří v připravených stavebních otvorech.

Pro montážní práce je potřebný průchod bytem a manipulační pruh široký cca 1 metr a důkladné zakrytí nábytku a zakrytí komunikačních pruhů a podlahové konstrukce kartonovým papírem v jednotlivých místnostech bytu, aby nemohlo dojít k poškození podlahových krytin. Zakrytí provede Objednatel.

2. V případě, že Objednatel bude požadovat montáž rozdělit na více etap, bude mu navíc účtováno cestovné montážní party za každou další cestu.

III. Záruka na dílo

1. Zhotovitel poskytuje na dodaná okna záruku 5 let.

2. Zhotovitel poskytuje na sítě, parapety a dveřní výplně záruku 24 měsíců.
3. Záruka na bezproblémové odstranění ochranné folie z oken je poskytována do 30 dnů po provedení montáže.
4. Záruku se nevztahuje na poškození oken, tj. kování oken (např. zrezivění), povrchy profilů a skel způsobené chemickými prostředky (např. Savo, atd.). Záruka se dále nevztahuje na mechanické poškození oken, tj. kování oken, povrchy profilů a skel vzniklé např. při zednických úpravách budovy, kde jsou okna namontována.
5. Dlouhou životnost a bezporuchovou funkčnost oken Objednatel zajistí jednoduchými servisními úkony. V zájmu snadného ovládání by měly být pohyblivé díly kování přibližně jednou za rok promazány olejem nebo vazelínou.
6. V případě, že Objednatel zjistí v záruční době skryté vady díla, je povinen písemně na tuto skutečnost upozornit Zhotovitele tím, že uvede vady a způsob, jakým se vady projevují.

IV. Technická specifikace

1. Součástí této Smlouvy je technická specifikace č. **650056630-1 ze dne 20.10. 2025**, která obsahuje údaje o oknech, tj. rozměry, typ profilu, způsob otevírání, barevné provedení, výplně oken, příslušenství, dále obsahuje cenu jednotlivých oken, cenu příslušenství, položkové ceny za provedené práce včetně celkové ceny.
2. Podpisem této Smlouvy Objednatel prohlašuje, že byl s technickou specifikací seznámen a souhlasí s jejím obsahem.
3. Pokud není v textové části technické specifikace uvedeno jinak, je pohled na okna zevnitř a jejich křídla jsou dovnitř otvíravá.
4. **Objednatel nevyžaduje montáž se systémem parozábrany.**

V. Doba plnění a provedení díla

1. Smluvní Strany se dohodly, že Zhotovitel provede dodávku a montáž okna v termínu 49.-51.kalendářní týden roku 2025 a to po podpisu Smlouvy.
2. Po ukončení díla dojde k jeho předání a převzetí, o čemž bude vyhotoven písemný předávací protokol. Předáním a převzetím díla vzniká Objednateli povinnost a Zhotoviteli právo na zaplacení ceny za dílo.

VI. Cena díla

1. Zhotovitel i Objednatel shodně prohlašují, že pevná cena díla byla stanovena dohodou ve výši **60 733,25 Kč** bez DPH.

VII. Platební podmínky

1. Platba bude provedena platebním příkazem na základě faktury vystavené Zhotovitelem se splatností 14 dnů. Faktura bude vystavena dle platných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
2. Okna zůstávají majetkem Zhotovitele až do úplného uhrazení ceny díla uvedené v bodě „VI. Cena díla“ této Smlouvy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálů, z nichž jeden podepsaný výtisk obdrží Objednatel a druhý podepsaný výtisk obdrží Zhotovitel.
2. Veškeré změny technické specifikace je možné provést pouze písemně a musí být písemně potvrzeny Zhotovitelem i Objednatel. V případě, že Objednatel provede

změnu po podpisu Smlouvy, je povinen uhradit veškeré náklady, které s realizací této změny vzniknou.

3. Tato Smlouva se řídí právní řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
5. Tato Smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních Stran.

Ve Vrchlabí dne 20.října 2025

za Zhotovitele

Objednatel