

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70 89 11 68
zastoupený: JUDr. Martinem Havlem, hejtmanem kraje

na straně jedné jako dárce (dále jen „dárce“)

a

Město Cheb

se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00 25 39 79
zastoupené Ing. Petrem Navrátilem, starostou

jako obdarovaný na straně druhé (dále jen „obdarovaný“)

I.

(1) Dárce jako vlastník dále uvedených nemovitých věcí touto smlouvou daruje obdarovanému a do jeho výhradního vlastnictví převádí, spolu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, jak stojí a leží, nemovité věci:

- pozemek parc. č. 97/6, trvalý travní porost o výměře 24102 m²,
- pozemek parc. č. 123/1, orná půda o výměře 244773 m²,
- pozemek parc. č. 123/3, orná půda o výměře 69195 m²,
- pozemek parc. č. 123/17, orná půda o výměře 99294 m²,

které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, na listu vlastnictví č. 3771, pro katastrální území Dolní Dvory

- pozemek parc. č. 1212/1, orná půda o výměře 1004894 m²,

které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, na listu vlastnictví č. 4011, pro katastrální území Dřenice u Chebu

(2) Obdarovaný převáděné nemovité věci specifikované v čl. I. odst. (1) této smlouvy do svého výhradního vlastnictví spolu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, jak stojí a leží, přijímá.

II.

Dárce prohlašuje, že dle ust. § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (dále jen „zákon o krajích“), byl záměr dárce bezúplatně převést předmětné nemovité věci obdarovanému zveřejněn po stanovenou dobu na úřední desce kraje a na elektronické úřední desce a že v souladu s ust. § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 486/09/16 ze dne 08.09.2016 rozhodlo o převodu nemovité věci obdarovanému.

III.

Obdarovaný opatřuje tuto darovací smlouvu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), doložkou, kterou podpisem této smlouvy stvrzuje, že v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona o obcích bylo přijetí daru schváleno usnesením Zastupitelstva města Cheb ZM č. 220/22/2016 ze dne 15.09.2016. Tato doložka osvědčuje, že podmínky platnosti učiněného právního úkonu obce byly splněny.

IV.

Účetní cena převáděných nemovitostí uvedených v čl. I. této smlouvy dle evidence Karlovarského kraje činí částku:

p.p.č. 97/6	344.280,00 Kč
p.p.č. 123/1	3.488.015,25 Kč
p.p.č. 123/3	985.473,00 Kč
p.p.č. 123/17	1.414.939,50 Kč
<u>p.p.č. 1212/1</u>	<u>14.298.705,00 Kč</u>
celkem	20.531.412,75 Kč

V.

(1) Náklady se zápisem vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí ve výši 1.000,-- Kč hradí obdarovaný.

(2) Smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv bude uveřejněna Karlovarským krajem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv. Informace o zveřejnění smlouvy bude doručena obdarovanému na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.

(3) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podepsaný oběma smluvními stranami podá příslušnému katastrálnímu úřadu dárce, a to do 10 pracovních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

(4) Smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž dva obdrží dárce a zbylé obdarovaný.

(5) Na základě této smlouvy lze povolit vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Cheb tak, že na příslušných listech vlastnictví bude proveden zápis dle této smlouvy.

(6) Účastníci smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně a neučinili tak v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Před podpisem si smlouvu řádně přečetli, shledali ji ve shodě se svoji projevenou vůlí a jako správnou ji podepsali.

V Karlových Varech dne 29.09.2016

V Karlových Varech dne 29.09.2016

D á r c e:

O b d a r o v a n ý:

.....
JUDr. Martin Havel
hejtman Karlovarského kraje

.....
Ing. Petr Navrátil
starosta města Cheb