

Smlouva o poskytování požárního servisu

elektrického zabezpečovacího systému (dále jen EZS), elektrického požárního systému (dále jen EPS a uzavřeného kamerového systému (dále jen CCTV)

č. 826M0015

Smluvní strany

objednatel : **Památník Lidice**
sídlo: Tokajická 152, 273 54 LIDICE
IČ : 708 86 342
DIČ : Neplátce
zastoupený : 
kontakt: 

a

zhotovitel : **Trade FIDES, a.s.**
Dornych 57, 617 00 Brno
Středisko: Prokopa Holého 238, 501 01 HRADEC KRÁLOVÉ
IČ : 61974731
DIČ : CZ61974731
zastoupený : 
výpis vedený: Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2988

uzavírají tuto smlouvu o poskytování požárního servisu.

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele poskytovat objednateli v objektu

Památník Ležáky

1. Pravidelné prohlídky - údržbu signalizačních zařízení EZS, EPS a CCTV (dále jen signalizační zařízení). Údržba zahrnuje veškeré činnosti potřebné k zajištění předepsaných parametrů signalizačního zařízení. Údržba bude prováděna v termínech stanovených dohodou smluvních stran a to u EZS, EPS a CCTV jedenkrát ročně. O každé údržbě bude proveden zápis v provozní knize, která bude uložena v místě, kde je instalováno signalizační zařízení.
2. Jedenkrát ročně revizi EZS a CCTV zařízení. Revize zahrnuje veškeré činnosti potřebné k posouzení technického stavu soupravy signalizačního zařízení. O každé revizi bude proveden zápis v provozní knize, která bude uložena v místě, kde je instalováno signalizační zařízení a vyhotoven protokol (revizní zpráva) ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

3. Měsíční zkouška činnosti EPS dle § 8, zákona č. 246/2001 Sb, o požární prevenci, v platném znění. Měsíční zkouška provozuschopnosti ústředny a doplňujících zařízení – bude provádět objednatel po předchozím prokazatelném zaškolení zhotovitelem.
4. Půlroční zkouška činnosti EPS dle § 8, zákona č. 246/2001 Sb, o požární prevenci, v platném znění - Půlroční zkouška provozuschopnosti samočinných hlásičů požárů a zařízení.
5. Jednoroční kontrola provozuschopnosti EPS dle § 8, zákona č. 246/2001 Sb, o požární prevenci, v platném znění. Kontrola provozuschopnosti ústředny, doplňujících zařízení a samočinných hlásičů.
6. Opravy signalizačního zařízení. Oprava zahrnuje veškeré činnosti potřebné k docílení předepsaných technických parametrů signalizačního zařízení po zjištění nepřipustných odchylek. O každé opravě bude proveden zápis v provozní knize, která bude uložena v místě, kde je instalováno signalizační zařízení. Cena oprav bude stanovena dle čl. III. této smlouvy.

II. Rozsah služeb, termíny a způsob ohlašování závad

1. Zhotovitel se zavazuje provést servisní úkon – opravu poruchy do 24-ti hodin od ohlášení závady objednatelem.
2. Zhotovitel bude provádět periodické revize signalizačního zařízení dle obecně platných předpisů v termínu 1x ročně a to vždy během posledního měsíce platnosti předchozí revize. O provedené revizi bude vyhotoven zápis do provozní knihy, sepsán pracovní výkaz a vypracován protokol o funkčnosti.
3. Závady budou ohlášeny objednatelem na telefon: v pracovní době [REDAKCE] v mimopracovní dobu [REDAKCE]
4. O odstranění závady a o jejím způsobu bude vyhotoven zápis do provozní knihy, uložené v místě, kde je instalováno signalizační zařízení a vystaven servisní výkaz jako doklad o provedeném zásahu a spotřebovaném materiálu (podklad pro fakturaci).

III. Cena a forma úhrady služeb.

1. Dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem se sjednávají následující cenové podmínky služeb:
 - a) Cena za servisní úkon - 390,- Kč/hod bez DPH. Servisním úkonem se rozumí pravidelná prohlídka, údržba nebo odstranění závady - oprava poruchy.
 - b) cena služeb - 390,- Kč/hod bez DPH cenou služeb se rozumí náklady na úpravy, přepracování a rozšíření zařízení na žádost objednatele.
 - c) Cena za ztrátu času - 250,- Kč/hod bez DPH. Ztrátou času se rozumí příprava dokumentace a náhradních dílů, včetně doby vynaložené na dopravu, prostoje způsobené zákazníkem apod.
 - d) Cena za provedení pravidelné periodické revize EZS v požadovaném rozsahu dle příslušných platných norem - 5.670,- Kč bez DPH. Cena je včetně dopravy.
 - e) Cena za provedení pravidelné periodické revize CCTV v požadovaném rozsahu dle příslušných platných norem - 2.520,- Kč bez DPH. Cena je včetně dopravy.
 - f) Cena za provedení Půlroční kontroly EPS v požadovaném rozsahu dle příslušných platných norem – 3.735,- Kč bez DPH. Cena je včetně dopravy.
 - g) Cena za provedení Jednoroční kontroly provozuschopnosti EPS v požadovaném rozsahu dle příslušných norem – 4.140,- Kč bez DPH. K celkové ceně prací se přičítá cena použitých náhradních dílů. Cena je včetně dopravy.
 - h) Náklady na vozidlo se při servisním zásahu účtují ve výši 9,50 Kč/km bez DPH.

2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedenou službu na základě faktur vystavených zhotovitelem, do 15 kalendářních dnů od obdržení faktury od zhotovitele, na účet zhotovitele. Za pozdní úhradu faktury se sjednává poplatek z prodlení ve výši 0,01% dlužné (fakturované) částky za každý započatý den prodlení po marném uplynutí doby splatnosti příslušné faktury.

IV. Povinnosti objednatele.

Objednatel je povinen:

1. umožnit pracovníkům zhotovitele vstup do objektu, kde je instalováno signalizační zařízení a umožnit jim napojení na zdroj elektrické energie pro činnost související s předmětem této smlouvy.
2. umožnit pracovníkům zhotovitele nerušený výkon údržby, revizí a odstraňování závad (oprav) zařízení a vytvořit tak podmínky umožňující včasné splnění předmětu smlouvy a dohodnutých termínů.
3. činit opatření znemožňující zásah třetích osob, či osob nepovolaných, do signalizačního zařízení a dále činit taková opatření, aby bylo se zařízením manipulováno jen osobami poučenými o manipulaci se zařízením (znemožnit neodbornou manipulaci).
4. zajistit seznámení uživatelů signalizačního systému objektu se zásadami správného ovládání tohoto systému.
5. zdržet se všech zásahů do zařízení, které nejsou uvedeny v poučení o manipulaci se zařízením.
6. v případě nedodržení podmínek v bodech 1. a 2. tohoto článku má zhotovitel právo na úhradu marně vynaložených nákladů, které mu z tohoto důvodu vzniknou.

V. Povinnosti zhotovitele.

Zhotovitel je povinen

1. zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se provozu a funkčnosti zařízení, nezveřejňovat žádné informace týkající se monitoringu (zejména čísel objektů), bezpečnostní kódy pro obsluhu zařízení, dokumentaci a režim objektů.
2. v případě, že objekt je napojen na pult centralizované ochrany nahlášení (odhlášení) stavu signalizačního zařízení na PCO ve spolupráci s odpovědným pracovníkem objednatele, před započítím, po ukončení prací na signalizačním zařízení.
3. poskytovat servis prostřednictvím svých zaměstnanců, vybavených pro plnění předmětu této smlouvy služebním průkazem, který je pro plnění předmětu této smlouvy platný pouze s průkazem občanským.
4. při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
5. před vstupem do objektu objednatele za účelem provádění periodických revizí včas o této skutečnosti uvědomit objednatele a dohodnout termín provedení revize nebo servisního úkonu.
6. dodat objednateli provozní knihu, která je určena pro zápis provedených revizí a servisních úkonů a tyto údaje do knihy zapisovat.
7. využívat účelně a hospodárně zdroje elektrické energie objednatele.

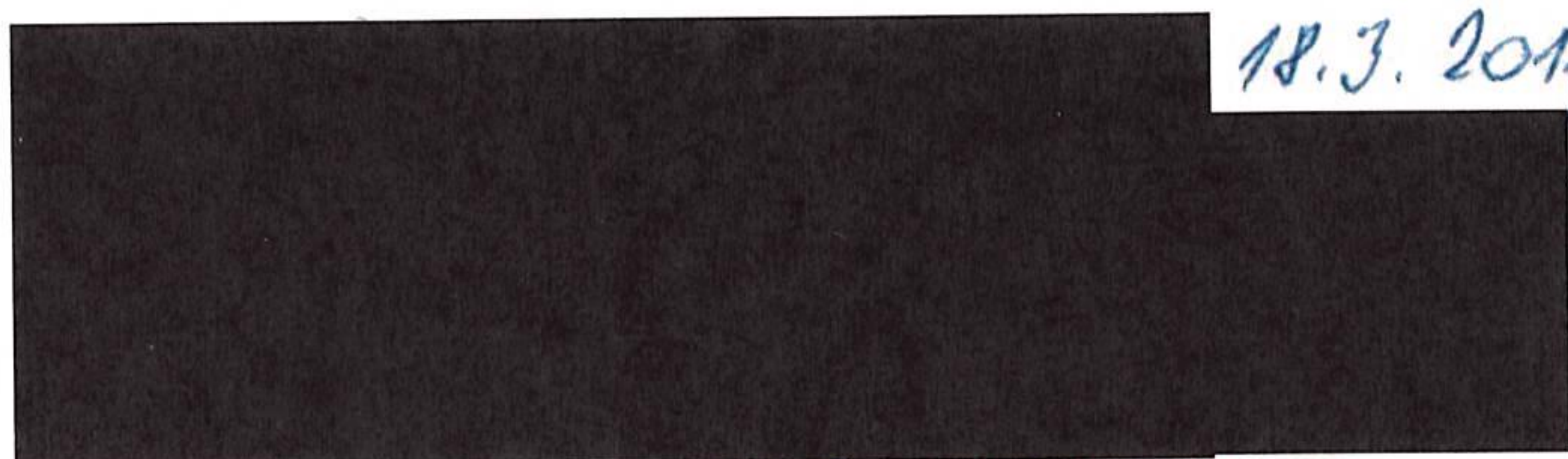
VI. Doba platnosti smlouvy a výpovědní lhůty.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení druhé smluvní straně.

2. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou formou v jednoměsíční lhůtě pokud zhotovitel opakovaně nedodrží termín stanovený v této smlouvě k odstraňování poruch.
3. Zhotovitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou formou v jednoměsíční lhůtě pokud objednatel neuhradí zhotoviteli doručený daňový doklad ani do 15 dnů od obdržení písemné výzvy k jeho úhradě nebo neposkytne-li objednatel zhotoviteli součinnost dle čl IV. této smlouvy.

VII. Všeobecná ustanovení.

1. Objednatel i zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.
2. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, platí v ostatním ustanovení obchodního zákoníku v platném znění, případně příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění.
3. Veškeré změny této smlouvy vyžadují písemnou formu, opatřenou podpisy zástupců obou smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že veškeré spory z této smlouvy vzniklé, budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li možno spory vyřešit tímto způsobem, je každá smluvní strana oprávněna obrátit se na obchodní soud.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - a) kompletní dokumentace k instalovanému signalizačnímu zařízení (uložena u objednatele v místě, kde je instalováno signalizační zařízení)
 - b) provozní kniha zařízení (uložena u objednatele v místě kde je instalováno signalizační zařízení)
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
7. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem. Zároveň prohlašují, že si tuto řádně přečetly, že tato nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.



18.3.2011

.....
za objednatele

V Hradci Králové dne 14.3.2011



.....
za zhotovitele