

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 20.12.2006
ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16.1.2017 a Dodatku č. 2 ze dne 8.12.2021
v objektu Velké náměstí 364, Králíky, PSČ 561 69
č. sml. ČS v SAP: 6000001266, evid. č. ČS Dodatek č. 3: 2025/2300/4129

I. Smluvní strany

Město Králíky

se sídlem: Velké náměstí 5, 561 69 Králíky

IČ: 00279072 DIČ: CZ00279072

zastoupené dle plné moci ze dne 10.01.2017 správcem bytového fondu společnosti

Služby města Králíky, s. r. o., IČ: 26007959 DIČ: CZ26007959

společnost s ručením omezeným zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem

v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19661

se sídlem: Růžová 462, 561 69 Králíky

zastoupená Petrem Vaňousem, jednatelem

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

Kontakt a dodací adresa pro poštovní zásilky ve věci změny smluvního vztahu:

Město Králíky

Velké náměstí 5, 561 69 Králíky

xxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxx

tel: xxxxxx

Datová schránka: kf6btex

(dále jen „pronajímatel“)

a

Česká spořitelna, a.s.

se sídlem v Praze 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171

IČ: 45244782 DIČ: CZ699001261

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

Kontakt a dodací adresa pro poštovní zásilky:

Česká spořitelna, a.s.,

CEN2300 – Řízení majetku

Budějovická 1912/64b,

140 00 Praha 4

e-mail: xxxxxxxx

datová schránka: wx6dkif

(dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o změně závazků, dále jen

Dodatek č. 3

II.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 20.12.2006 Smlouvu o nájmu nebytových prostor (dále jen „smlouva“), ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, jejímž předmětem je pronájem nebytového prostoru situovaného v 1.NP a v 2.NP o výměře 207,20 m² budovy č.p. 364, **na adrese Velké náměstí 364, Králíky, PSČ 561 69**, který je součástí pozemku parc. č. st. 223, zapsaného na listu vlastnictví č.10001,

v katastrálním území a obci Králíky, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, v platném znění.

III.

1. Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 3 dohodly na změně doby nájmu na neurčito, a to s účinností od 1.2.2026.
2. Dodatkem č. 3 se dále smluvní strany dohodly na aktualizaci smlouvy v nezbytném rozsahu odpovídajícímu minimálnímu standardu nájemce v době uzavření tohoto Dodatku č. 3, spočívající zejména, nikoliv výlučně v ujednání týkajícího se doplnění rezoluční doložky nařízené nájemci nadřízeným orgánem a dále doplnění ustanovení o ochraně osobních údajů. V této souvislosti se mění smlouva takto:

IV.

Čl. III Doba nájmu se ruší v plném rozsahu a nahrazuje se následujícím zněním:

1. Nájemní vztah podle této smlouvy je uzavřen na dobu určitou do 31.1.2026. Ode dne 1.2.2026 se platnost smlouvy automaticky prodlouží a smlouva se změnila na dobu neurčitou (dále jen „doba nájmu“).
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu ukončit kdykoli písemnou dohodou obou smluvních stran. Po změně smlouvy na dobu neurčitou, tj. od 1.2.2026 mohou smluvní strany též smlouvu vypovědět bez udání důvodu v tříměsíční (3) výpovědní době, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že v období krize na finančním trhu, jak je specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku č.3 (Rezoluční doložka) se k výpovědi podané pronajímatelem nepřihlíží.
3. Pronajímatel může písemně vypovědět tuto smlouvu s dvouměsíční výpovědní dobou výlučně z těchto důvodů:
 - a) nájemce užívá prostory v rozporu s účelem nájmu sjednaným touto smlouvou, nebo
 - b) nájemce hrubě porušuje své smluvní povinnosti vůči pronajímateli, nebo
 - c) nájemce je o více než jeden (1) měsíc v prodlení s placením nájemného nebo úhrady za služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem, či s jakoukoliv další platbou související s touto smlouvou, nebo
 - d) nájemce přenechá prostory nebo jejich část do podnájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
4. Smluvní strany sjednávají, že pronajímatel může vypovědět smlouvu z důvodů uvedených v čl. III odst. 3 pouze v případě, že nájemce nenapraví porušení této smlouvy, které naplňuje kterýkoli výše uvedený důvod pro výpověď této smlouvy v přiměřené lhůtě, která však nebude kratší než patnáct (15) dnů od obdržení písemné výzvy pronajímatele specifikující závažné jednání nájemce a současně upozorňující na možnost výpovědi této nájemní smlouvy dle uvedeného článku smlouvy.
5. Nájemce může písemně vypovědět tuto smlouvu s dvouměsíční výpovědní dobou výlučně z těchto důvodů:
 - a) nájemce ztratí způsobilost k provozování činnosti, pro kterou si prostory najal, nebo
 - b) prostory se stanou bez zavinění nájemce, byť i z části, nezpůsobilými ke smlouvenému účelu nájmu po dobu delší, než patnáct (15) dnů, nebo
 - c) pronajímatel porušuje jakoukoli další podstatnou povinnost stanovenou touto smlouvou a toto porušení nenapraví ani v dodatečné lhůtě patnácti (15) dnů od obdržení písemné výzvy nájemce.
6. Smluvní strany sjednávají, že nájemce může vypovědět smlouvu z důvodů uvedených v čl. III odst. 5, písm. b), c) pouze v případě, že pronajímatel nenapraví porušení této smlouvy, které naplňuje kterýkoli výše uvedený důvod pro výpověď této smlouvy v přiměřené lhůtě, která však nebude kratší než patnáct (15) dnů od obdržení písemné výzvy nájemce specifikující závažné jednání

pronajímatele a současně upozorňující na možnost výpovědi této nájemní smlouvy dle uvedeného článku smlouvy. V případě důvodu uvedeného v čl. III. odst. 5, písm. a) je nájemce oprávněn vypovědět smlouvu okamžikem, kdy nastane rozhodná skutečnost.

7. Strany se dohodly, že případy uvedené v této smlouvě zcela nahrazují a vylučují důvody pro výpověď smlouvy na dobu určitou, tj. do 31.1.2026, dle § 2308 a § 2309 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
8. Strany se dohodly, že ust. § 2231, 2312 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění se na jejich vztah založený touto smlouvou neuplatní.
9. Výpovědní doba podle této smlouvy počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď musí být vyhotovena v písemné formě a doručena druhé smluvní straně a musí v případě výpovědi dle odst. 3. a 5. tohoto článku obsahovat výpovědní důvod.
10. Nájemce je povinen předat pronajímateli prostory ke dni skončení nájemního vztahu. Nájemce není povinen uvést prostory do původního stavu, případně není povinen odstranit zařizovací práce či jiné investice provedené nájemcem na základě souhlasu v této smlouvě uvedeného, případně ad hoc uděleného pronajímatelem. Nájemce je povinen odstranit movité vybavení pobočky, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Technické zhodnocení po odečtení znehodnocení, k němuž v mezidobí došlo v důsledku užívání prostor, bude nepeněžním příjmem pronajímatele. Nájemce nebude požadovat po skončení nájmu protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota věci.

Každé předání a převzetí prostor musí být provedeno formou písemného zápisu, který bude obsahovat všechny podstatné skutečnosti zjištěné při tomto úkonu a musí být podepsáno oprávněnými zástupci stran.

Článek IV, Nájemné a úhrady za služby, odst. 13. se ruší a nahrazuje následovně:

13. V případě ukončení účinnosti této smlouvy může být vyúčtování, jak je uvedeno výše, provedeno, dle volby pronajímatele, dříve než ve stanoveném termínu. V případě, že pronajímatel nedoručí nájemci uvedené vyúčtování ve shora stanoveném termínu, je nájemce oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 100,00 Kč za každý den prodlení do doručení vyúčtování.

Článek IV, Nájemné a úhrady za služby se doplňuje o odst. 18., 19. a 20. v následujícím znění:

18. **Sleva z důvodu nemožnosti užívat prostory.** Dojde-li k jakémukoli výpadku služby poskytované dle této smlouvy pronajímatelem nezaviněné nájemcem anebo bude nájemce z jakéhokoli jiného důvodu, za který nájemce neodpovídá, omezen v možnosti užívat prostory či jejich část k účelu nájmu, po dobu delší 5 pracovních dnů, bude mít nájemce právo na přiměřenou slevu z nájemného podle rozsahu, v jakém je mu znemožněno užívat prostory nebo jakoukoli jejich část v souladu s účelem nájmu dle této smlouvy. V případě podstatného omezení v užívání, bude mít nájemce právo na slevu ve výši 100 % z nájemného, avšak pouze za období, ve kterém bylo z důvodu podstatného omezení znemožněno prostory užívat. Prokáže-li však pronajímatel, že závadu řeší a bude odstraněna, jak jen to bude objektivně možné v míře omezení, kterou lze při obvyklé závadě očekávat, tak nájemce nárok na slevu z nájmu nemá. V případě takového výpadku/neposkytování služby či jiného omezení v užívání, je pronajímatel povinen vyvinout maximální úsilí, aby začal takové omezení okamžitě odstraňovat pokynem k odpovědnému dodavateli, resp. odstranit jiným subjektem zaviněně vyvolaný důvod omezující nájemce v užívání prostor, co nejdříve je to objektivně možné. Za výpadek služby, resp. omezení v užívání nelze považovat omezení stanovená dodavateli, krátkodobá omezení rozsahu poskytování dotčené služby, které vyplývají z povahy dotčené služby a nutnosti zajistit stanovený standard služby při zachování provozu budovy (např. úklid, údržba, oprava budovy v běžnou pracovní dobu), a nepřesahují druh a míru omezení, které lze očekávat při obvyklém provozu obdobné budovy.
19. **Náhrada škody.** Dojde-li k jakémukoli výpadku služby nebo nájemce bude z jakéhokoli jiného důvodu, za který nájemce neodpovídá, omezen v možnosti užívat prostory či jejich část k účelu

nájmu dle této smlouvy po dobu delší jak 15 dní, je pronajímatel nájemci odpovědný za škodu a ušlý zisk.

Pronajímatel však není odpovědný za škodu ani ušlý zisk způsobený nájemci v případě neposkytnutí služby, pokud přerušení dodávky jakékoli služby:

(a) je výsledkem okolností, jež mají povahu vyšší moci a pronajímatel vyvine maximální úsilí, aby je začal okamžitě odstraňovat, a zajistí dočasné nouzové náhradní dodávky služby a odstraní neposkytnutí služby, jakmile je to možné poté, co se o takových okolnostech dozví; nebo

(b) je omezeno na rozsah, v němž služby (nebo některá z nich) nemohou být řádně poskytnuty v důsledku nezbytné běžné údržby prostor nebo budovy, přičemž, jedná-li se o plánované úkony, musí být tyto úkony předem s nájemcem projednány, aby jejich harmonogram a průběh nájemce omezil v minimální možné míře a pokud tyto s sebou nesou podstatnější omezení nájemce, nepřekročí doba trvání těchto úkonů v celkové výši 14 dnů v kalendářním roce.

20. **Indexace.** Smluvní strany se dohodly, že sjednané nájemné je pronajímatel s účinností od 1.1.2026 oprávněn každoročně, vždy s účinností k 1. lednu, navýšit o 100% přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (inlace) vyhlášený Českým statistickým úřadem za uplynulý rok. Nový výpočet nájemného musí být nájemci písemně oznámen nejpozději do 31. března příslušného kalendářního roku. V případě, že navýšení nájemného nebude ze strany pronajímatele nájemci písemně oznámeno nejpozději k tomuto dni, zůstane nájemné v dotčeném kalendářním roce bez změny, resp. dotčený přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen nebude do výše nájemného nijak promítnut a nebude jej možné ani kumulativně uplatnit v žádném nadcházejícím období. Zvýšení nájemného za období leden až měsíc, ve kterém bude navýšení oznámeno, tj. nejpozději až březen (bude-li uplatněno ze strany pronajímatele) bude nájemcem uhrazeno nejpozději spolu s nejbližší platbou nájemného během příslušného roku.

Čl. VI, Práva a povinnosti smluvních stran, odst. 1, smlouvy se doplňuje o písm. k) v následujícím znění:

k) pronajímatel bere na vědomí postupy nařízené nájemci nadřízenými regulačními úřady při řešení krize na finančním trhu, tak jsou uvedeny v Příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 3.

Článek VI, Práva a povinnosti smluvních stran, odst. 2. písm. c), h) se ruší a nahrazují následovně:

c) řádně pečovat o pronajaté prostory, udržovat je v dobrém stavu, provádět na své náklady obvyklou údržbu, chránit je před poškozením a nadměrným opotřebením, Nájemce je povinen na své náklady provádět běžnou údržbu a drobné opravy prostor. Za obvyklou údržbu a drobné opravy strany považují opravy spojené s běžným udržováním a opravami prostor v rozsahu, který v jednotlivém případě nepřekročí částku 20 000 Kč;

h) informovat bez zbytečného odkladu pronajímatele, či jím pověřenou osobu, o závadách a poškozeních v prostorech či v budově, které nájemce způsobil sám, nebo je způsobili jeho zaměstnanci či třetí osoby pověřené nájemcem. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli či jím pověřené osobě tyto závady odstranit a je povinen uhradit pronajímateli přiměřené náklady spojené s odstraněním těchto závad a poškození;

Kontaktní spojení na pronajímatele ve věci správy nemovitosti:
xxxxxx, tel. xxxxxx, e-mail: xxxxxxxx

Kontaktní spojení na nájemce:
e-mail: xxxxx

Článek VIII, Závěrečná ustanovení odst. 2 se ruší a nahrazuje následovně:

2. Není-li dohodnuto výslovně písemně jinak, musí být jakékoli oznámení dle této smlouvy doručeno na korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na jinou adresu, kterou tato strana písemně oznámí druhé straně, a to písemně a v českém jazyce jedním z následujících způsobů:

- i. osobně;
- ii. doporučeným dopisem;
- iii. kurýrní službou;
- iv. elektronickou poštou;
- v. datovou schránkou.

Nájemce i pronajímatel jsou oprávněni korespondenční adresu jednostranně změnit písemným oznámením druhé smluvní straně. Písemnost se považuje za doručenu dnem, kdy byla přijata druhou smluvní stranou, v případě doručení prostřednictvím datové schránky pak třetím (3.) dnem od prokazatelného odeslání písemnosti datovou schránkou. Smluvní strany dále prohlašují, že veškeré kontaktní údaje uvedené ve Smlouvě ve znění Dodatku č.1 a Dodatku č.2 se nahrazují kontaktními údaji uvedenými v záhlaví tohoto Dodatku č. 3.

Čl. VIII, Smlouvy se doplňuje o odst. 10, 11 v následujícím znění:

10. V případě požadavku pronajímatele na změnu čísla účtu, na které má být zcela nebo částečně hrazeno plnění z této smlouvy, je pronajímatel povinen oznámit písemně tento požadavek minimálně v předstihu jednoho kalendářního měsíce před požadovanou změnou. Současně je povinen na žádost nájemce doložit skutečnost, že je majitelem účtu, na který požaduje hradit částečně nebo zcela plnění z této smlouvy. Pro plátce DPH současně platí povinnost mít účet, na který požaduje hradit plnění, zveřejněný v registru plátců DPH. Nájemce požadovanou změnu provede až po splnění podmínek tohoto ujednání. Nájemce nenese odpovědnost za pozdní oznámení pronajímatele, v jehož důsledku došlo k úhradě na účet uvedený v této smlouvě nebo účet, který byl jako poslední oznámen v souladu s tímto ujednáním.
11. Nájemce, jako správce osobních údajů, zpracovává a chrání osobní údaje poskytnuté smluvními stranami v souladu s platnou legislativou upravující problematiku ochrany osobních údajů. Právním titulem pro zpracování poskytnutých osobních údajů je zajištění oprávněného zájmu smluvních stran na plnění této smlouvy. Poskytnuté osobní údaje jsou zpracovávány v rozsahu, v jakém byly smluvními stranami poskytnuty v souvislosti s jednáním o uzavření tohoto Dodatku č. 3 a jejím plněním, a to po dobu trvání této smlouvy a následně po dobu deseti (10) let po skončení jejich účinnosti, z důvodu řešení případných právních nároků ze smlouvy.

V.

1. V rozsahu změn sjednaných v tomto Dodatku č. 3 původní závazky sjednané ve smlouvě zanikají a nahrazují nebo doplňují se závazky novými. Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem č. 3 zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek č. 3 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce obdrží 2 vyhotovení.
3. Tento Dodatek č. 3 vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Uzavření tohoto Dodatku č.3 schválila Rada města Králíky dne 01.10.2025, usnesením č. RM/2025/39/591. Záměr uzavření této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Králíky od 11.09.2025 do 26.09.2025. Pronajímatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).

Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Nájemce bere na vědomí, že město Králíky je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a ke zveřejňování smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Tato smlouva bude pronajímatelem řádně a včas zveřejněna v registru smluv. Nájemce souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech jednání a okolností s jeho uzavřením souvisejících.

Pronajímatel je dále povinen do 5 dnů po zveřejnění Dodatku č. 3 v registru smluv zaslat nájemci elektronickým způsobem ID verzi zveřejnění Dodatku č. 3 v registru smluv.

4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Rezoluční doložka, která smlouvu doplňuje o Přílohu č. 7

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a na základě jejich pravé a svobodné vůle, že jim nejsou známe okolnosti, které by bránily uzavření tohoto Dodatku č. 3 a na důkaz toho jej vlastnoručně podepisují.

Ve Králíkách dne 20.10.2025

V Praze dne 16.10.2025

Za pronajímatele:

Za nájemce:
Česká spořitelna, a.s.

.....
Petr Vaňous
Jednatel

.....
Edita Mudrová
Real Estate Manager
CEN 2300, centrála v Praze

.....
Mgr. Monika Němcová
Real Estate Specialista
CEN 2300, centrála v Praze

PŘÍLOHA Č. 1 K DODATKU Č. 3

(dále jen „Příloha č. 7 smlouvy“)

“Resolution and Resilience”

Pojem “dodavatel” užitý v této příloze “Resolution and Resilience” je synonymem pro pojem “pronajímatel” užívaný ve Smlouvě.

Pojem “objednatel” užitý v této příloze “Resolution and Resilience” je synonymem pro pojem “nájemce” užívaný ve Smlouvě.

OZDRAVNÉ POSTUPY A ŘEŠENÍ KRIZE NA FINANČNÍM TRHU

1. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je bankou a jako takový se musí řídit právní úpravou řešení krize na finančním trhu zavedenou směrnicí Evropského parlamentu a Rady 2014/59/EU ze dne 15. května 2014, kterou se stanoví rámec pro ozdravné postupy a řešení krize úvěrových institucí a investičních podniků (BRRD), a vnitrostátními právními předpisy, které ji provádějí, především zákonem č. 374/2015 Sb., o ozdravných postupech a řešení krize na finančním trhu.
2. Pro potřeby této přílohy, následující termíny mají tento význam:

“**Erste Group**” znamená skupinu obchodních korporací přímo nebo nepřímo ovládaných společností Erste Group Bank AG, se sídlem Am Belvedere 1, A 1100 Vídeň, Rakousko, a to včetně této společnosti. Za ovládání se považuje držení obchodního podílu ve výši více než 50% v dané společnosti nebo držení nadpoloviční většiny hlasovacích práv, a to přímo či nepřímo.

“**IZ**” znamená zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) v účinném znění, kterým byla BRRD implementována do vnitrostátního právního řádu České republiky.

“**ZOPŘK**” znamená zákon č. 374/2015 Sb., zákon o ozdravných postupech a řešení krize na finančním trhu v účinném znění, kterým byla BRRD implementována do vnitrostátního právního řádu České republiky.

“**BRRD**” znamená Směrnicí evropského parlamentu a Rady 2014/59/EU ze dne 15. května 2014, kterou se stanoví rámec pro ozdravné postupy a řešení krize úvěrových institucí a investičních podniků.

“**ČNB**” znamená Českou národní banku, která mimo jiné působí jako organ příslušný k řešení krize podle ZOPŘK.

“**SRMR**” znamená Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 806/2014 ze dne 15. července 2014, kterým se stanoví jednotná pravidla a jednotný postup pro řešení krize úvěrových institucí a některých investičních podniků v rámci jednotného mechanismu pro řešení krizí a Jednotného fondu pro řešení krizí.

“**Opatření k řešení krize**” znamená (i) ve vztahu k objednateli: a) jakékoliv rozhodnutí Orgánu příslušného k řešení krize o zahájení řešení krize objednatele a/nebo (b) jakékoli opatření přijaté nebo proces implementace opatření zahájený Orgánem příslušným k řešení krize ve vztahu k objednateli v souvislosti se SRMR, BRRD, IZ, ZOPŘK nebo v souvislosti s jakýmkoliv aplikovatelnými právními předpisy implementujícími BRRD nebo jakékoliv jiné právní předpisy upravující rámec pro ozdravné postupy a řešení krize úvěrových a investičních podniků; a (ii) ve vztahu ke členovi Erste Group odlišného od objednatele: a) jakékoliv rozhodnutí Orgánu příslušného k řešení krize o zahájení řešení krize člena Erste Group. a/nebo (b) jakékoli opatření přijaté nebo zahájené Orgánem příslušným k řešení krize ve vztahu ke členovi Erste Group v souvislosti se SRMR, BRRD, IZ, ZOPŘK nebo v souvislosti s jakýmkoliv aplikovatelnými právními předpisy implementujícími BRRD nebo jakékoliv jiné právní předpisy upravující rámec pro ozdravné postupy a řešení krize úvěrových a investičních podniků. Pro vyloučení pochybností, pojem “Opatření k řešení krize”, jak je zde vymezen, zahrnuje také jakákoli opatření potenciálně přijatá Orgánem pro řešení krize nebo členem Erste Group v rámci nebo v souvislosti s reorganizací nebo plánem restrukturalizace podnikatelské činnosti v návaznosti na událost rekapitalizace.

“**Orgán příslušný k řešení krize**” nebo “**Orgány příslušné k řešení krize**” znamenají (i) ve vztahu k objednateli, ČNB, a (ii) ve vztahu k jinému členu skupiny Erste Group než českému subjektu, Orgán (a/nebo Orgány) příslušné k řešení krize příslušného člena skupiny Erste.

“**SRB**” znamená “Jednotný výbor pro řešení krizí”, který byl zřízen v souladu se SRMR jako organ pro řešení krizí evropské bankovní unie.

3. Objednatel a případní další příslušní členové skupiny Erste Group, kteří jsou evropskými úvěrovými institucemi, podléhají předpisům SRMR, BRRD a příslušným vnitrostátním implementačním zákonům, jako jsou IZ a ZOPŘK. Dodavatel uznává, že tyto předpisy musejí být jako nutně použitelné aplikovány a uznává existenci pravomoci Orgánů příslušných k řešení krize jako orgánů příslušných k řešení krize objednatele a dalších příslušných členů skupiny Erste Group v případě krizového scénáře.
4. Dodavatel není oprávněn ukončit, pozastavit nebo změnit Smlouvu pouze z důvodu, že se objednatel a/nebo jiný relevantní člen skupiny Erste Group stanou předmětem Opatření k řešení krize nebo opatření s podobným účinkem, která jsou přijímána nebo proces jejich implementace je zahájen Orgánem (Orgány) příslušným k řešení krize. Pro vyloučení pochybností toto ustanovení nepředstavuje vzdání se jiných práv na ukončení Smlouvy, jak jsou stanovena ve Smlouvě.
5. Bez ohledu na ostatní ujednání Smlouvy, dodavatel tímto souhlasí s úplným nebo částečným postoupením a/nebo převodem jakýchkoli práv a/nebo povinností objednatele a/nebo jiného příslušného člena skupiny Erste Group podle Smlouvy na jinou právnickou osobu, a to na pokyn Orgánu (Orgánů) příslušných pro řešení krize v případě, že je takové postoupení a/nebo převod požadován Orgánem (Orgány) příslušným pro řešení krize v rámci Opatření k řešení krize nebo v jeho důsledku.
6. V případě, že objednatel a/nebo jiný příslušný člen skupiny Erste Group přestane být členem skupiny Erste Group v důsledku Opatření k řešení krize (dále jen "Odprodaný člen skupiny Erste Group"), zůstávají veškerá práva náležející takovému Odprodanému členu skupiny Erste Group podle Smlouvy nedotčena po dobu jednoho roku od prodeje. Pro vyloučení pochybností se člen skupiny Erste Group považuje za "odprodaného", pokud již nesplňuje definici člena skupiny Erste Group podle Smlouvy.
7. Dodavatel se zavazuje, že oznámí objednateli předem nezbytnost zajištění poskytování plnění ze Smlouvy, zejména plnění spočívající v poskytování služeb či jiných povinností Dodavatele, na nichž je závislé plnění účelu Smlouvy, ať již zcela nebo zčásti jiným subjektem (dále také "**řetězový outsourcing**") a vyžádá si předchozí souhlas objednatele s využitím takové osoby. Smlouva uzavřená mezi dodavatelem a takovou další osobou bude odpovídat zásadám a pravidlům stanoveným Smlouvou a v této příloze. Dodavatel zajistí a poskytne veškerou nezbytnou a nutnou součinnost a součinnost další osoby v případě, že objednatel nebo ČNB bude oprávněn provádět výše uvedené kontrolní činnosti také u této další osoby.