

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“),

Smluvní strany

OBJEDNATEL

Název: **Město Lysá nad Labem**
IČO / DIČ: 00239402 / CZ00239402
Se sídlem: Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem
Zastoupené: Mgr. Karlem Markem, starostou
Bankovní spojení: 182–0504268369/0800, Česká Spořitelna, a.s.
ID datové schránky: 5adasau
(dále jen „objednatel“)

a

Název: **STAVOKOMPLET spol. s.r.o.**
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 14934
Sídlo: č.p. 251, 250 61 Zápy
Statutární zástupce: Ing. Martin Aleš, Ing. Martin Fučík
IČO / DIČ: 47052945 / CZ47052945
Bankovní spojení: 13904201/0100; Komerční banka a.s.,
Telefon: XXXXXXXXXX
Zástupce ve věcech technických: Ing. Martin Fučík

(objednatel a zhotovitel společně dále jen jako „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 14. 5. 2025 smlouvu o dílo k na zajištění provedení **obnovy (výměny) aeračních elementů v nádržích nitrifikace 1 a nitrifikace 2, v ČOV Litol, Lysá nad Labem** pod č. 2025-0204/SM (dále jen „smlouva o dílo“).

II. Předmět úpravy

1. Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 dochází ke změně rozsahu prací a ceny sjednaných smlouvou o dílo, a to v důsledku posouzení stavu věci (zařízení) odbornou firmou – výrobcem) a vypuštění nerealizovaných prací. Změna rozsahu plnění nastala po vzájemné dohodě potvrzené podpisy tří stran (objednatele, zhotovitele a poddodavatele, který je zároveň výrobcem). Po odčerpání kalu z nádrží a vynětí elementů z nádrží byla provedena kontrola zařízení (aeračních elementů a příslušenství) výrobcem a bylo zjištěno, že nerezové a jinak speciálně upravené součásti aeračního systému, nevykazují nijak výrazné opotřebení ani jiné závady, které by bránily dalšímu 10letému provozu, a že je tedy možné tyto části vyjmout z plánované obnovy a ponechat je ve stávajícím stavu. I proto nebyly realizovány některé úkony, které v původní smlouvě a cenové nabídce byly položkově rozepsány.

2. Cena díla dle čl. IV Cena (původní Smlouvy o dílo) se mění následovně:

původní znění ve Smlouvě o dílo č. 2025-0204/SM			
Dílo	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Obnova (výměna) aeračních elementů v nádržích nitrifikace 1 a nitrifikace 2, v ČOV Litol, Lysá nad Labem	988 100,- Kč	207 501,- Kč	1 195 601,- Kč
Cena celkem	988 100,- Kč	207 501,- Kč	1 195 601,- Kč
změna dle Dodatku č. 1			
Dílo	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Obnova (výměna) aeračních elementů v nádržích nitrifikace 1 a nitrifikace 2, v ČOV Litol, Lysá nad Labem	749 970,- Kč	157 493,70 Kč	907 463,70 Kč
Cena celkem	749 970,- Kč	157 493,70 Kč	907 463,70 Kč

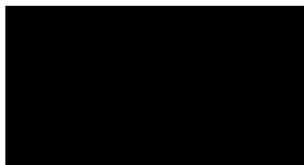
3. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto Dodatkem č. 1 nedotčena.

III. Ostatní a závěrečná ustanovení

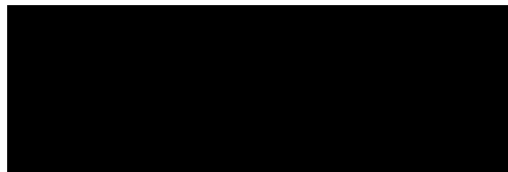
- Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 1 a prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že Dodatek č. 1 byl podepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl podepsán v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- Dodatek č. 1 obsahuje úplné ujednání, které strany měly a chtěly v Dodatku č. 1 ujednat, a které považují za důležité. Žádný projev stran učiněný při jednání o tomto Dodatku č. 1 ani projev učiněný po uzavření tohoto Dodatku č. 1 nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními smlouvy a Dodatku č. 1 a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž smluvní strany k datu podpisu tohoto Dodatku č. 1 věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření tohoto Dodatku č. 1. Kromě ujištění, která si strany poskytly v tomto Dodatku č. 1, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o tomto Dodatku č. 1. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl.
- Strany výslovně potvrzují, že obsah Dodatku č. 1 je výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah tohoto Dodatku č. 1.
- Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 stejnopisech. Dva obdrží objednatel, jeden stejnopis zhotovitel.
- Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma osobami oprávněnými za smluvní strany Dodatek č. 1 podepsat a účinnosti dnem uveřejnění Dodatku č. 1 v registru smluv.
- Uzavření tohoto dodatku (2025-0204/SM/1) Smlouvy (2025-0204/SM) bylo schváleno radou města usnesením č. 550, dne 13. 10. 2025.

8. Přílohy:

- a. Krycí list zakázky dle skutečně provedených prací subdodavatele (ASEKO)
- b. Trojstranně podepsaná dohoda o změně rozsahu prací a ceny subdodavatele
- c. Původní smlouva
- d. Záruční list výrobce
- e. Předávací protokol (zápis) – převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem



Mgr. Karel Marek
starosta (objednatel)



Ing. Martin Fučík
jednatel (zhotovitel)

[Downloaded from ascelibrary.org by University of California, San Diego on 06/09/14](#)

03.10.2025

Výměna membrán a vyčištění provzdušňovacího systému instalovaného na ČOV Lysá nad Labem.

CENY

1. etapa

CENY (bez DPH, v Kč)	Dodávka včetně montáže a uvedení do provozu
Vyčištění stávajícího provzdušňovacího systému včetně kompletní výměny jemnobublinových (A-109) a středobublinových (A-109S) provzdušňovačů za nové v nádrži N1 143 ks	283 780,-
Náhradní přívodní hadice délky 5,3 m kompletní včetně vstupní sestavy, odvodňovacích prvků a s pryžovým nástavcem 20 ks	90 200,-
Náhradní přívodní hadice délky 2,5 m kompletní včetně vstupní sestavy, odvodňovacích prvků 1 ks	2 700,-
Cena za dopravu pracovníků, dílů a zařízení na místo určení	21 160,-
Celkem	397 840,-

304940

2. etapa

CENY (bez DPH, v Kč)	Dodávka včetně montáže a uvedení do provozu
Vyčištění stávajícího provzdušňovacího systému včetně kompletní výměny jemnobublinových (A-109) a středobublinových (A-109S) provzdušňovačů za nové v nádrži N2 143 ks	283 780,-
Náhradní přívodní hadice délky 5,3 m kompletní včetně vstupní sestavy, odvodňovacích prvků a s pryžovým nástavcem 20 ks	90 200,-
Náhradní přívodní hadice délky 2,5 m kompletní včetně vstupní sestavy, odvodňovacích prvků 1 ks	2 700,-
Cena za dopravu pracovníků, dílů a zařízení na místo určení	21 160,-
Celkem	397 840,-

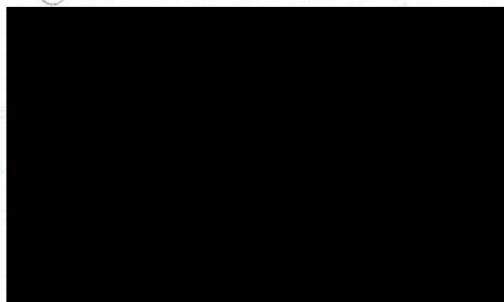
304.940

Celkem 1. a 2. etapa = $(397\,840 \times 2) =$ **795 680,- bez DPH, v Kč**

CELKEM 609 880

LIKVIDACE NEBUDE

Referent Valc měl Lysá n. Labem
PROKEZ STĚHULOVÁ Barbora



uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“),

Smluvní strany

OBJEDNATEL

Název: Město Lysá nad Labem
IČO / DIČ: 00239402 / CZ00239402
Se sídlem: Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem
Zastoupené: Mgr. Karlem Markem, starostou
Bankovní spojení: 182-0504268369/0800, Česká Spořitelna, a.s.
ID datové schránky: 5adasau
(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL

Název: STAVOKOMPLET spol. s.r.o.
Sídlo: č. p. 251, 250 61 Zápy
IČO / DIČ: 47052945 / CZ47052945
Bankovní spojení: 13904201/0100
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jen jako „smluvní strany“)

Článek I. Preambule

1. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Rada města schválila uzavření této smlouvy usnesením č. 279, ze dne 05.05.2025.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou objednateli zavazuje k zajištění provedení obnovy (výměny) aeračních elementů v nádržích nitrifikace 1 a nitrifikace 2, v ČOV Litol, Lysá nad Labem. Jedná se o zajištění služby demontáže 13 let starého systému aeračních (provzdušňovacích) roštů, dodávky a montáže nových provzdušňovacích elementů dle nabídky dodavatele (f. ASEKO, s.r.o.), zajištění odzkoušení nově instalovaného systému napuštěním čisté vody do nádrží, zdokumentováním průběhu výměny i zkušebního provozu elementů, obnovení chodu nitrifikací do běžného režimu. Dodávku, demontáž a montáž provzdušnění zajistí pro zhotovitele výrobce (f. ASEKO, s.r.o.). Další koordináční práce (přistavení a pronájem kontejneru pro odpad, zajištění vstupu dodavatelů do ČOV, odzkoušení nově instalovaného systému napuštěním čisté vody do nádrží, zdokumentováním průběhu výměny i zkušebního provozu elementů, obnovení chodu nitrifikací do běžného režimu, apod.) zajistí zhotovitel; – dále jen „dílo“.
2. Objednatel se touto smlouvou zavazuje, že zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo uhradí dohodnutou cenu.

Článek III. Místo a doba plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo, které bude umístěno v nitrifikačních nádržích stávající čistírny odpadních vod ČOV Litol, Lysá nad Labem, konkrétně v nádržích značených N1 a N2.

2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést a předat objednateli do 90 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy, nejpozději do 1. 8. 2025.
3. Dílo se považuje za řádně dokončené až okamžikem jeho předání a převzetí objednatelem, popř. až po odstranění všech zjištěných vad a nedodělků (i opakovaně), a to dnem podpisu objednatele do protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Lhůty uvedené výše v odstavci 2. tohoto článku se dále prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl pracovat na díle z důvodu vyšší moci.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech stanovených výše v odstavci 2. tohoto článku. Zhotovitel je oprávněn dílo provést ještě před stanoveným termínem.
6. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do ukončení všech prací, zajištění souvisejících dodávek a služeb a do splnění všech závazků ze smlouvy.

Článek IV.

Cena

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Dílo	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
obnova celkem 286 ks aeračních elementů dle nabídky výrobce (Aseko, s.r.o.) + koordinační práce, spojené s realizací obnovy za provozu ČOV	988 100,- Kč	207 501,- Kč	1 195 601,- Kč
Cena celkem	988 100,- Kč	207 501,- Kč	1 195 601,- Kč

2. Celková smluvní cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná.
3. Cena uvedená v odst. 1 tohoto článku obsahuje veškeré náklady potřebné k úplnému dokončení díla.
4. Všechny služby, činnosti nebo dodávky související s dílem musí být poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Zhotovitel nebude oprávněn „doúčtovat“ objednateli jakékoliv dodatečné služby či dodávky, které budou nezbytné pro řádné splnění dílčího nebo celého předmětu této smlouvy, a to např. i z důvodu, že zhotovitel chybně odhadl dílčí cenu anebo poskytl nekvalitní činnost, dodávku či službu, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění dílčího nebo celého předmětu této smlouvy apod.
5. Smluvní cenu bude možné upravit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, a to ve výši, která bude odpovídat takové legislativní změně.
6. Dojde-li ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodu na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat část ceny díla v rozsahu skutečně odvedených prací ke dni zrušení nebo odstoupení objednatele od smlouvy.
7. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provedení nebo neprovedení prací, které lze na základě této smlouvy označit za vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli předem k odsouhlasení. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele bez zbytečného odkladu. Obě strany následně změnu sjednané ceny za dílo písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.
8. Vícepráce jsou jakékoliv práce nebo dodávky, jejichž nutnost provedení vznikla v důsledku okolností, které smluvní strany jednající s náležitou péčí před podpisem této smlouvy nemohly předvídat a jejichž provedení je nezbytné k řádné funkci díla a k jeho dokončení.
9. Méněpráce jsou jakékoliv práce nebo dodávky, které byly součástí zadání nebo jejichž provedení je obvyklé vzhledem k povaze prováděného díla, ale jejichž provedení není třeba k řádné funkci díla nebo jeho dokončení, aniž by tím dílo ztratilo svou jakost nebo kvalitu.
10. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření bez předchozího písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

Článek V.

Platební podmínky a fakturace

1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po řádném dokončení a předání díla. Faktura musí mít náležitosti podle aktuální legislativy. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli k opravě (doplnění), pokud nebude faktura splňovat náležitosti dle právních předpisů, bude obsahovat vadu či přesáhne dohodnutou cenu. V takovém případě bude přerušen běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení opravené (doplněné) faktury objednateli.
2. Faktura musí být vystavena se splatností 30 dnů od převzetí faktury objednatel.
3. Fakturace i platby budou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy.
4. Zálohové platby se nesjednávají.
5. Případné vícepráce se zhotovitel zavazuje účtovat samostatnými fakturami, označenými přehledně jako vyúčtování víceprací dle příslušného dodatku smlouvy.
6. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Případnou změnu účtu musí zhotovitel oznámit objednateli nejpozději v okamžiku doručení faktury.

Článek VI.

Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele, tj. v případě neprovedení díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 1, a to za každý kalendářní den prodlení až do řádného splnění.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady či nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení a vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. IX. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení a vadu, a to do odstranění vady.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury v termínu splatnosti je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 1, a to za každý kalendářní den prodlení až do zaplacení.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, a to i ve výši přesahující výši smluvní pokuty.
6. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy a je povinen takovou škodu objednateli uhradit.

Článek VII.

Staveniště, předání a převzetí díla

1. Objednatel předá zhotoviteli před zahájením prací staveniště prosté právních a faktických vad.
2. Zhotovitel písemně vyrozumí objednatele nejpozději 3 pracovní dny předem o termínu předání díla. Objednatel zahájí přijímací řízení bez zbytečného odkladu.
3. Zhotovitel se zavazuje předložit nejpozději 3 pracovní dny před předáním díla objednateli doklady o shodě použitých materiálů.
4. Objednatel se zavazuje převzít dílo za předpokladu, že bude bez vad a nedodělků.
5. O převzetí díla pořídí smluvní strany zápis o odevzdání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu okamžikem převzetí od zhotovitele.
7. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem převzetí díla od zhotovitele.

Článek VIII.

Přerušení provádění díla, vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti mající vliv na předmět plnění, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami, jako např. živelní pohromy, stávky, války, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně (doporučeným dopisem, datovou zprávou, e-mailem) uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě

nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.

3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla na nezbytně nutnou dobu v případě výskytu vážných překážek bránících řádnému provádění díla.
5. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu a době plnění dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením, zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně, odstoupit od této smlouvy. Odstoupením smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

Článek IX.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že dílo je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
2. Objednatel se zavazuje vady díla u zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději však do 24 měsíců od převzetí díla objednatel.
3. Záruční doba běží ode dne protokolárního převzetí díla objednatel.
4. Zhotovitel je povinen vadu odstranit na své náklady nejpozději do 20 pracovních dnů ode dne oznámení vady objednatel, pokud se smluvní strany, vzhledem k rozsahu vady, nedohodnou jinak.
5. O odstranění vady je zhotovitel povinen sepsat zápis o odstranění vady a tento předat objednateli.
6. Objednatel má právo nechat odstranit vady na náklady zhotovitele v případě, že zhotovitel sám vady neodstraní, a to v termínu podle odst. 4 tohoto článku nebo v jiném dohodnutém termínu.
7. Vady, které se vyskytly na díle v záruční době a jejichž odstranění si vyžaduje okamžitého zásahu, mohou být se souhlasem zhotovitele odstraněny objednatel, nebo jím pověřenou třetí osobou, a to na náklady zhotovitele a bez dopadu na práva objednatel vyplývající z odpovědnosti za vady díla.
8. V případě, že zhotovitel použije, byť i jen k plnění určité části předmětu, smlouvy poddodavatele, odpovídá objednateli za plnění poskytnuté poddodavatelem tak, jako by toto plnění poskytoval zhotovitel sám.

Článek X.

Ukončení smlouvy

1. Objednatel může smlouvu vypovědět z jakéhokoli důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou 1 měsíce s tím, že výpovědní lhůta začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude zhotoviteli výpověď doručena. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění objednané písemnou dílčí objednávkou před termínem ukončení smlouvy uhradí podle podmínek smlouvy.
2. Zhotovitel může smlouvu vypovědět na základě neuhrazení ceny za dílo objednatel po výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž výzva nesmí následovat dříve než 14 dnů po uplynutí lhůty splatnosti dlužné faktury.
3. Zhotovitel dále může smlouvu vypovědět na základě objednatel neposkytnuté součinnosti nutné k řádnému plnění díla.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Objednatel může od smlouvy odstoupit vedle důvodů stanovených právními předpisy i v případě následujících podstatných porušení smlouvy:
 - a. zhotovitel je v prodlení s odevzdáním díla;
 - b. zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude prohlášen jeho úpadek;
 - c. zhotovitel porušil podmínky této smlouvy a přes výzvu nezjednal nápravu. Za porušení podmínek se považuje rovněž nedodržení závazných norem kvality, ochrany životního prostředí a bezpečnosti práce.
6. Odstoupením smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

**Článek XI.
Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění provede odpovědný zaměstnanec Města Lysá nad Labem ve lhůtě 15 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Do 3 dnů pak protistranu informuje o splnění této povinnosti a o případných změnách a opravách provedených v registru smluv.
2. Smlouva nabývá platnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v souladu se zákonem č. 340/2015, o registru smluv, v Informačním systému registru smluv. Zveřejnění v tomto registru zajistí Město Lysá nad Labem. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené městem“ vedeném městem Lysá nad Labem, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Lysá nad Labem (www.mestolysa.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků ke smlouvě schválených oběma smluvními stranami, a to s výjimkou údajů týkajících se identifikace smluvních stran, kontaktních osob smluvních stran ve věci plnění smlouvy a jejich kontaktních údajů, které smluvní strany činí jednostranným písemným oznámením druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory z této smlouvy před českými soudy. Místní příslušnost se stanovuje dle sídla objednatele.
6. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
7. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Lysá nad Labem
Mgr. Karel Marek (starosta)

.....
STAVOKOMPLET spol. s r.o.
Ing. Martin Aleš (jednatel)

přílohou nabídka zhotovitele

STAVOKOMPLET

odštěpný závod

Vodovody a kanalizace

Adresát:
M.Ú. Lysá nad Labem

Husovo náměstí 23

289 22 Lysá nad Labem

Brandýs nad Labem dne: 29.4.2025

Věc: **Cenová nabídka**

Na obnovu stávajícího provzdušňovacího systému ASEKO instalovaného na ČOV Lysá nad Labem. Výměna se týká stávajícího jemnobublinového a středobublinového provzdušňovacího systému instalovaného v nádržích nitrifikace č. 1 a 2 (N1 a N2) na ČOV Lysá nad Labem. Provzdušňovací systém v nádržích N byl uveden do provozu v roce 2012. Upozorňujeme na to, že za 13 let provozu, mohlo také dojít k zanesení dna těžšími částicemi (písek, zmineralizovaný kal apod.), které je nutné pro správnou funkci provzdušňovacího systému odstranit! (Nádrž se musí zcela odčerpat a vyčistit). Výměna bude provedena ve dvou etapách.

1. etapa

Demontáž stávajícího provzdušňovacího systému z nádrže N1

Dodávka včetně montáže a uvedení do provozu.

Vyčištění stávajícího provzdušňovacího systému včetně kompletní výměny jemnobublinových (A-109) a středobublinových (A-109S) provzdušňovačů za nové v nádrží N1 143 ks

Ekologická likvidace stávajícího demontovaného provzdušňovacího systému z nádrže N1

2. etapa.

Demontáž stávajícího provzdušňovacího systému z nádrže N2

Dodávka včetně montáže a uvedení do provozu.

Vyčištění stávajícího provzdušňovacího systému včetně kompletní výměny jemnobublinových (A-109) a středobublinových (A-109S) provzdušňovačů za nové v nádrží N2 143 ks

Ekologická likvidace stávajícího demontovaného provzdušňovacího systému z nádrže N2

Záruky na nový provzdušňovací systém jsou 4 roky od uvedení do provozu.

Označení dodávky	jedn otka	cena za jednotku	Počet jednot ek u prací techni cký odhad	Předběžná cena bez DPH
1. etapa				
Kompletní výměna provzdušnění N1 - 143 ks	ks	428 400kč	1	428 400 kč
Koordinace při výměně + napuštění N1 čistou vodou po montáži nového provzdušňovacího systému. Odzkoušení a uvedení do provozu.	ks	44 900 kč	1	44 900 kč
2. etapa	ks			
Kompletní výměna provzdušnění N2 - 143 ks	ks	428 400 kč	1	428 400 kč
Koordinace při výměně + napuštění N1 čistou vodou po montáži nového provzdušňovacího systému. Odzkoušení a uvedení do provozu.	ks	44 900 kč	1	44 900 kč
Ekologická likvidace provzdušnění 1,2 etapa + uložení po dobu demontáže.	ks	41 500 kč	1	41 500 kč
Celková cena bez DPH				988 100 kč

K ceně bude připočítáno DPH dle platných právních předpisů.

Ceny jsou kalkulovány na práce v době po-pá od 8:00 hod do 15:00 hod.

Platnost cenové nabídky: 1 měsíc

Moravec Martin

Stavokomplet s.r.o.



ASEKO

ASEKO, s.r.o. CHROMEČ 3 789 01

ZÁRUČNÍ LIST

Tento záruční list platí pro provzdušňovací systém po výměně membrán a vyčištění provzdušňovacího systému, provedené společností ASEKO, s.r.o., Chromeč 3, 789 01 (dále zhotovitel), pro společnost STAVOKOMPLET spol.s r.o., Zápy 251, 250 61 Zápy, v nádržích N1 a N2, čistírný odpadních vod Lysá nad Labem..

Výrobek:

Jemnobublinový provzdušňovací systém ASEKO v nádrži N1

- | | |
|--|----------|
| - verze provzdušňovacího systému | naváděná |
| - počet nosných trubek celkem v nádrži | 20 ks |
| - počet provzdušňovačů na jedné nosné trubce | 7 ks |
| - počet provzdušňovačů celkem v nádrži | 140 ks |

Středobublinový provzdušňovací systém ASEKO v nádrži N1 u odtoku

- | | |
|--|---------------|
| - verze provzdušňovacího systému | pevně kotvená |
| - počet nosných trubek celkem v nádrži | 1 ks |
| - počet provzdušňovačů na jedné nosné trubce | 3 ks |
| - počet provzdušňovačů celkem v nádrži | 3 ks |

Jemnobublinový provzdušňovací systém ASEKO v nádrži N2

- | | |
|--|----------|
| - verze provzdušňovacího systému | naváděná |
| - počet nosných trubek celkem v nádrži | 20 ks |
| - počet provzdušňovačů na jedné nosné trubce | 7 ks |
| - počet provzdušňovačů celkem v nádrži | 140 ks |

Středobublinový provzdušňovací systém ASEKO v nádrži N2 u odtoku

- | | |
|--|---------------|
| - verze provzdušňovacího systému | pevně kotvená |
| - počet nosných trubek celkem v nádrži | 1 ks |
| - počet provzdušňovačů na jedné nosné trubce | 3 ks |
| - počet provzdušňovačů celkem v nádrži | 3 ks |

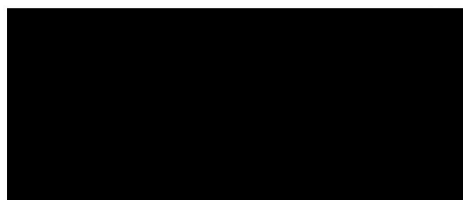
Na provzdušňovací membrány, všechny ostatní nově dodané díly a provedení montáže po výměně membrán a vyčištění provzdušňovacího systému, poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců od data uvedeného níže.

Záruka na provzdušňovací membrány platí pro provoz provzdušňovacího systému při čištění komunálních odpadních vod a je-li do provzdušňovacího systému dodáván pouze vzduch bez oleje a mechanických nečistot.

Platnost záruky je dále podmíněna dodržením pokynů týkajících se obsluhy a údržby, uvedených v návodu k obsluze a údržbě provzdušňovacího systému, který byl předán zhotovitelem při první instalaci provzdušňovacího systému v roce 2012.

Záruka se nevztahuje na vady, které byly v době platnosti záruky způsobeny vnějšími událostmi a nemají u zhotovitele původ.

Platnost záruky od dne 25.09.2025.



Podpis a razítko
oprávněného zástupce zhotovitele

STAVOKOMPLET

odštěpný závod Vodovody a kanalizace



M.Ú. Lysá nad Labem

Husovo náměstí 23

289 22 Lysá nad Labem

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE/LINKA
Moravec

MÍSTO ODESLÁNÍ/ DNE
Zápy, 30.9.2025

Věc: Předávací protokol

Objednatel: M.Ú. Lysá nad Labem
Husovo náměstí 23
289 22 Lysá nad Labem

Předávající: STAVOKOMPLET spol. s r.o., odštěpný závod Vodovody a kanalizace
Č.p. 251
250 61 Zápy

Název díla: Výměna membrán a vyčištění provzdušňovacího systému na ČOV Lysá nad Labem – nádrže N1, N2.

Číslo objednávky: **č. 2025-0204/SM**

Průběh a výsledky předávacího řízení:

Na základě dohody mezi objednavatelem a zhotovitelem byla místo objednávkou č. 2025-0204/SM objednané výměny stávajícího provzdušňovacího systému v nádržích N1 a N2 za nový, provedena výměna membrán a vyčištění stávajícího provzdušňovacího systému (viz. příložený doklad o dohodě s podpisy). Provedená výměna membrán a vyčištění stávajícího provzdušňovacího systému obsahují všechny komponenty a práce podle uvedené dohody. Montáž a uvedení provzdušňovacího systému po provedené výměně membrán a vyčištění do provozu, proběhly: bez závad

Navíc, oproti výše uvedené dohodě, provedl zhotovitel, na základě požadavku objednatele:

- nutnou výměnu za nové díly provzdušňovacího systému, který byly shledány jako poškozené nebo nadměrně opotřebované (lišty, objímky a šrouby membrán)
- demontáž a zpětnou montáž přírodních hadic a naváděcích lan s chráničkami u spár nádrží
- dodávku a montáž nových naváděcích prvků u spár nádrží
- přestavbu přírodních hadic u spár nádrží

Celková cena za provedení díla (viz. příložená kalkulace bude součástí)

Výměna membrán a vyčištění provzd. systému dle dohody 609 880,- Kč bez DPH

STAVOKOMPLET spol. s r.o., č.p. 251, 250 61 Zápy | IČO: 47052945 | DIČ: CZ47052945

Tel: 326 906 087-8 | stavokomplet@stavokomplet.cz | www.stavokomplet.cz

Bankovní spojení: KB Praha a.s. | č. ú.: 139 04 201/0100

STAVOKOMPLET spol. s r.o. je zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 14934

STAVOKOMPLET

odštěpný závod Vodovody a kanalizace

Cena za výcepráce včetně materiálu	50 290,- Kč bez DPH
Koordinace při výměně + napuštění N1 a N2 čistou vodou po montáži nového provzdušňovacího systému. Odzkoušení a uvedení do provozu N1 a N2	89 800,- Kč bez DPH
Celková cena za provedení díla	749 970,- Kč bez DPH

Přílohy:

- kopie objednávky: č. 2025-0204/SM
- kopie dokladu o dohodě s podpisy
- kalkulace ceny k objednávce ze dne 15.5.2025 ASEKO
- záruční list

Seznam drobných vad a nedodělků zjevných při předání díla:

-Bez vad a nedodělků

Předáno a převzato dne: 30.9.2025

Předal: Za STAVOKOMPLET s.r.o.

Převzal: Za objednatele:

Barbora PROKEŠ STĚHUŠOVÁ