



Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. SML/2024/0533/RUI

(dále jen „**dodatek č. 2**“)

uzavřený v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jako „**občanský zákoník**“), jeho platném znění.

1. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem:
IČO:
DIČ:
Zastoupené:
ve věcech smluvních:
ve věcech technických:

bankovní spojení:
číslo účtu:
tel:
e-mail:
Dále jen:
na straně jedné

nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
00303461
CZ00303461

Mgr. Karlem Hoškem, 2. místostarostou
Ing. Janem Hrubým, vedoucím odboru rozvoje území města,
investic a komunálních služeb
Česká spořitelna a.s., pobočka Šumperk
27-1905609309/0800
583 388 111
posta@sumperk.cz
Objednatel

a

PRUMHOR spol. s.r.o.

se sídlem:
IČO:
DIČ:
Zastoupené:
ve věcech smluvních:
ve věcech technických:
bankovní spojení:
číslo účtu:
Dále jen:

Rapotín 824, 788 13
47153903
CZ47153903

Ing. Ondřejem Vepřkem, jednatelem společnosti
Komerční banka, a.s.
123-3307350287/0100
Zhotovitel

2. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 4. 7. 2024 Smlouvu o dílo č. SML/2024/0533/RUI a dne 26. 5. 2025 dodatek č. 1 k této smlouvě (dále jen „SoD“ nebo „smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla „Vybudování edukačního centra a digit. pracoviště v Městské knihovně – stavební práce“.

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku za účelem:

- změny článku **4. Cena díla** odst. 2 tak, že cena díla se navyšuje o vícepráce a ponižuje o méněpráce, které jsou doloženy soupisem prací, který je přílohou tohoto dodatku.

Odůvodnění:

Změna č.1.:

Vícepráce spojení s výměnou výtahové kabiny a prodloužením výtahové šachy

Při realizaci výtahu je nutné doplnit montáž a demontáž lešení k úpravě výtahové šachty. Ve výtahové šachtě je nutné v návaznosti na rozměry výtahové kabiny upravit kotvení a táhla, dále je nutné šachtu po úpravách zednický zapravit, vymalovat a doplnit požární nátěry. Z vnější strany bude osazeno nerezové lemování a nerezové prahy.

Změna č.2.:

Vícepráce spojené s demontáží a zpětnou montáží VZT jednotek, propojení tepelného čerpadla, prostupů střešní konstrukcí včetně požárních ucpávek

Na staveništi je nutné provést demontáž a zpětnou montáž stávajících vzduchotechnických jednotek, které nebyly ve výkazu výměr. Je nutné připravit nové zámečnické výrobky a přechodky od VZT potrubí pro provedení sání a vyústění od tepelného čerpadla. V návaznosti na vyjádření požárního technika HZSOL je nutné doplnit požární prostupy a izolaci potrubí.

Změna č.3.:

Požadavek montážního technika na dilataci a úpravu střešního profilu a zalomení střechy.

Na základě požadavku technika dodavatele krytiny (PREFA), bylo dohodnuto že bude při montáži střešního pláště doplněna falcovaná dilatace krytiny. Při okapové části střešní konstrukce bylo nutné upravit a doplnit bednění střechy při zalomení střešní krytiny.

Změna č.4.:

Doplnění nivelační stěrky

Dodavatel podlahové krytiny požadoval pro pokládku podlahy její nivelaci, bez které by nedal objednateli záruku, rovinnost položené podlahy byla dle normy splněna, ale je nutné doplnit nivelační stěrku pro přenesení případného pnutí podlahy a zamezení možného prokreslení podlahové podkladu do podlahové krytiny.

Změna č.5.:

Oprava nesoudržných říms a nové oplechování

Oprava nesoudržných betonových potěrů říms, vyrovnání betonovou mazaninou, oprava fasádní barvou a oplechování

Změna č.6.:

Dodávka generálního klíče

Dodávka generálního klíče, k již existujícímu generálnímu klíči (systému generálního klíče) budovy.

Změna č.7.:

Neprovedené méněpráce

Nebude provedena montáž a dodávka masivního dřevěného parapetu, parapet bude dodán jako součást interiéru.
Nebude dodána podlahová vpust

3. Předmět dodatku

Na základě skutečností specifikovaných v čl. 2 tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na změně ceny díla sjednané v čl. 4. Cena díla odst. 2 SoD takto:

Nově je cena díla sjednána oběma smluvními stranami následovně:

Původní cena dle dodatku č. 1 k SoD:	23 795 457,11 Kč bez DPH 28 792 503,10 Kč vč. DPH
Cena víceprací:	531 687,88 Kč bez DPH 643 342,33 Kč s DPH
Méněpráce:	- 38 187,00 Kč bez DPH - 46 206,27 Kč s DPH
Vícepráce a méněpráce celkem:	493 500,88 Kč bez DPH 597 136,06 Kč vč. DPH
Cena díla dle dodatku č. 2	24 288 957,99 Kč bez DPH
DPH 21%	5 100 681,17 Kč
Celková cena díla dle dodatku č. 2	29 389 639,16 Kč vč. DPH

V souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Cena víceprací a méněprací je doložena soupisem prací v příloze k tomuto dodatku.

4. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č.1 k SoD se řídí právem České republiky.
2. Ostatní ujednání sjednaná ve SoD zůstávají beze změny.
3. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jeho zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 240/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru

smluv (zákon o registru smluv), případně i s jeho jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

5. Dodatek je uzavřen prostřednictvím elektronických prostředků na dálku, přičemž každá smluvní strana obdrží po jeho oboustranném podpisu elektronický originál.
6. Dodatek je platný dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do tohoto dodatku oběma smluvními stranami, a nabývá účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Tento dodatek byl uzavřen v souladu s usnesením Rady města Šumperka č.3344/25 ze dne 15.9.2025.

Příloha:

- Soupis víceprací a méněprací

V Šumperku dne:

V Rapotíně dne:

.....
Město Šumperk
Mgr. Karel Hošek
2.místostarosta

.....
PRUMHOR spol. s r.o.
Ing. Ondřej Vepřek
jednatel společnosti