

Kupní smlouva na nemovité věci

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku :

Prodávající:

Dagmar Vaculíková, rod.č., bytem Palackého 934, 34101 Horažďovice,
Rostislav Vaculík, rod.č., bytem Palackého 934, 341 01 Horažďovice,

Kupující:

Město Horažďovice, IČO 00255513, Mírové náměstí 1, 34101 Horažďovice, zastoupené starostou města Ing. Michaellem Formanem

I. Předmět převodu

(1) Proávající Rostislav Vaculík a Dagmar Vaculíková jsou výlučnými spoluvlastníky pozemků (každý jedné ideální poloviny):

- pozemkové parcely p.č. 1711/14 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 40 m²
- pozemkové parcely p.č. 1711/7 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 337 m²

v k.ú. Horažďovice, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Klatovy, v katastru nemovitostí pro obec Horažďovice, na LV číslo 1466.

(2) Pozemkové parcely p.č. 1711/14 a p.č. 1711/7 v k.ú. Horažďovice, včetně všech jejích zákonných součástí a příslušenství, jsou předmětem převodu podle této kupní smlouvy.

II. Smluvní konsensus

(1) Proávající Rostislav Vaculík a Dagmar Vaculíková prodávají předmět převodu popsaný v článku I., odst. (1) a (2) této smlouvy, za dohodnutou kupní cenu, v hranicích, jak jej oni sami užívali nebo byli oprávněni užívat, do vlastnictví kupujícího města Horažďovice, který takto předmět převodu kupuje a do svého vlastnictví přijímá.

(2) Proávající ujišťují kupující, že na předmětu převodu nevážnou žádné právní závady ani práva třetích osob, a že tedy kupující žádné závady ani závazky vůči třetím osobám s vlastnictvím předmětu převodu nepřejímá (§ 1107 OZ). To se netýká povinností, které s vlastnictvím věci spojuje zákon, zejména daňových.

(3) Proávající ujišťuje kupující, že předmět převodu je ve stavu běžného opotřebení, že je prost faktických vad a že žádnou vadu předmětu převodu nezastřeli.

III. Předání a převzetí předmětu převodu

(1) Proávající předmět převodu kupujícímu předávají a to jej od nich přebírá současně s přechodem vlastnického práva, čímž na kupující přechází i nebezpečí škody na předmětu převodu.

IV. Kupní cena a náklady

(1) Kupní cenu za celý předmět převodu stanovily smluvní strany dohodou na částku 56.550,-Kč (slovy: Padesátšesttisícpětsetpadesát korun českých).

(2) Kupní cena bude uhrazena do 14 dnů ode dne podpisu této smlouvy na bankovní účet prodávajících číslo:, pod VS:00255513. Pro případ nezaplacení kupní ceny v ujednané lhůtě jsou prodávající oprávněni od této kupní smlouvy odstoupit.

(3) Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá kupující bez odkladu po uzavření této kupní smlouvy. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

V. Doložka dle zákona o obcích

(1) Kupující prostřednictvím svého statutárního zástupce ve smyslu § 41 a § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích prohlašuje, že nabytí nemovitosti podle této kupní smlouvy schválilo dne 29.09.2025, 16. zastupitelstvo města Horažďovice, a že jsou tedy splněny všechny zákonné předpoklady pro uzavření této kupní smlouvy.

VII. Intabulační prohlášení

(1) Vlastnické právo k předmětu převodu, jako nemovité věci, nabývá kupující zápisem do katastru nemovitostí.

VIII. Závěrečná ustanovení

(1) Strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

(2) Prodávající ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27.4.2016 „o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů“ (GDPR) berou na vědomí, že osobní údaje fyzických osob uvedené v této smlouvě budou evidovány, zpracovány a zpřístupněny z důvodu plnění této smlouvy, vypořádávání práv a povinností z ní plynoucích, pro ochranu a uplatňování práv, pro vedení zákonem předepsaných evidencí a plnění zákonem uložených povinností.

(3) Prodávající berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv v režimu zákona č. 340/2015 Sb. „o registru smluv“ a ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27.4.2016 „o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů“ budou jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě (jméno a příjmení, rok narození, rodné číslo, adresa) přístupné nahlédnutím do tohoto registru, pokud smlouva nespadá do výjimek.

V Horažďovicích dne 20.10.2025

Prodávající:
Rostislav Vaculík

Kupující:
Město Horažďovice
Ing. Michael Forman, starosta

Prodávající
Dagmar Vaculíková