



Smlouva o spolupráci

1. Strany smlouvy

1.1. Stranami této smlouvy jsou:

Ostravská univerzita

se sídlem: Dvořákova 7, 701 03 Ostrava

zastoupena: doc. Mgr. Petrem Kopeckým, Ph.D., rektorem

IČ: 61988987

DIČ: CZ61988987

zřízena zákonem č. 314/1991 Sb., nezapisuje se do obchodního rejstříku

bankovní spojení: ČNB Ostrava, č. ú. 931761/0710

(dále jen „Partner“, nebo „OU“)

Sdružení nájemníků české republiky, z. s.

se sídlem na adrese: Nám. W. Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

zastoupena Mgr. Lenkou Veselou, předsedkyní

IČO 48133281

bankovní spojení: Fio Banka, č.ú: 2202996327/2010

(dále jen „Partner“)

(každý jednotlivě jako „Partner“; společně pak jako „Partneři“ “ nebo „smluvní strany“)

2. Povaha smlouvy

- 2.1. Tato smlouva (dále jen „Smlouva“) jakož i všechna práva a všechny povinnosti založené Smlouvou, či vzniklé ze Smlouvy, či jakkoliv související se Smlouvou (dále jen „Smluvní vztahy“) se řídí výlučně právním řádem České republiky.
- 2.2. Výlučnou příslušnost projednávat, či rozhodovat všechny věci, zejména případy a spory, jakkoliv související se Smluvními vztahy mají soudy České republiky.
- 2.3. Smluvní vztahy se obecně řídí zákonem č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a zejména jeho ustanovením § 1746 odst. 2 a ustanoveními dále následujícími.
- 2.4. Smluvní vztahy se zejména řídí zákonem č. 130/2002, zákon o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPV“).



- 2.5. Smluvní vztahy se taktéž řídí podmínkami a pravidly projektu „*Společenská dimenze nových technologií v energetice v Ostravské metropolitní oblasti*“ s reg. č. CZ.02.01.01/00/23_021/0008591 (dále jen „Projekt“)
- 2.6. Partneri jsou vůči sobě navzájem povinni nepostoupit (neboli nepřevést) práva a povinnosti ze Smlouvy, nebo ze Smluvních vztahů vůči třetí osobě.
- 2.7. Výraz „den“ (ve všech jeho podobách, či pádech a číslech) označuje ve Smlouvě kalendářní den, pokud není výslovně stanoveno (napsáno) jinak.

3. Podoba partnerství

- 3.1. Partneri vůči sobě navzájem zakládají partnerství na Projektu.
- 3.2. Partnerství obnáší především sdílení odbornosti, zkušeností, informací a přenos příkladů dobré praxe v oblasti energetické chudoby a zvyšování povědomí o energetické chudobě, včetně koprodukce znalostí ve vzdělávání v sociální práci; spolupráce v oblasti výzkumu energetické chudoby včetně mapování potřeb lidí ohrožených energetickou chudobou, identifikace strukturálních bariér řešení energetické chudoby a návrhů opatření pro prevenci a řešení energetické chudoby.
- 3.3. Partneri se vzájemně zavazují a skrze zveřejnění Smlouvy v Registru smluv také veřejně prohlašují, že partnerství založené Smlouvou není samostatnou osobou, ani jiným obdobným subjektem.
- 3.4. Partneri se vzájemně zavazují a skrze zveřejnění Smlouvy v Registru smluv také veřejně prohlašují, že partnerství založené Smlouvou není ani společností podle ustanovení § 2716 a následujících OZ.
- 3.5. Smluvní strany sjednávají, že každá ze smluvních stran nese sama náklady související s Projektem a aktivitami realizovanými na své straně pro dosažení výsledku spolupráce dle ustanovení čl. 3 odst. 3.2.

4. Duševní vlastnictví

- 4.1. Řízení vnesených práv: Za vnesená práva jsou považována taková autorská práva, práva průmyslového vlastnictví a know-how, která mají smluvní strany v době uzavření této smlouvy nebo je získají později nezávisle na řešení projektu, a jež jsou nezbytná pro řešení projektu. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že vnesená práva náleží i nadále smluvní straně, jež je jejich vlastníkem nebo k nim vykonává majetková autorská práva. Smluvní strany mohou vnesená práva ve vlastnictví jiné smluvní strany nutná pro řešení projektu užívat bezplatně výlučně pro potřeby projektu a pouze po dobu jeho realizace. K jiným účelům mohou smluvní strany užívat vnesená práva náležící jiné smluvní straně pouze na základě předchozí písemné licenční smlouvy za obvyklých tržních podmínek.



- Předpokladem pro využití vnesených práv výše uvedeným způsobem je vždy soulad tohoto využití s obecně závaznými právními předpisy a stávajícími smluvními závazky smluvní strany, jež tato vnesená práva poskytuje k využití.
- 4.2. Výsledkem projektu se pro účely této smlouvy rozumí výsledky podle ust. § 2 odst. 2 písm. k) zákona č. 130/2002 Sb., zákon o podpoře výzkumu a vývoje, vzniklé samostatnou činností partnera, nebo společným spolupůsobením partnerů v rámci řešení projektu (dále jen „výsledek projektu“).
 - 4.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že předměty průmyslového vlastnictví (zejména technická řešení) vzniklé při plnění úkolů v rámci projektu jsou majetkem té smluvní strany, jejíž pracovníci toto průmyslové vlastnictví vytvořili. Smluvní strany si navzájem oznámí vytvoření předmětů průmyslového vlastnictví a smluvní strana, která je majitelem takového průmyslového vlastnictví, nese náklady spojené s podáním přihlášek a vedením příslušných řízení za účelem získání adekvátní průmyslově-právní ochrany.
 - 4.4. Vznikne-li průmyslové vlastnictví při plnění úkolů v rámci projektu spoluprací zaměstnanců Smluvních stran, je toto průmyslové vlastnictví ve spoluvlastnictví daných Smluvních stran, přičemž spoluvlastnické podíly budou určeny dle poměru jejich účasti na řešení projektu, vynaložené pracovní kapacity, míry původcovské činnosti při jeho vytváření apod. Smluvní strany se zavazují neprodleně uzavřít smlouvu, kterou písemnou formou upraví svoje vzájemná práva a povinnosti k takto vytvořenému průmyslovému vlastnictví, zejména, nikoliv však pouze, způsob a formu užívání, spoluvlastnické podíly, poměr úhrady nákladů spojených s vedením příslušných řízení za účelem dosažení nejvýhodnější ochrany, určení Smluvní strany, která bude zajištění nejvýhodnější ochrany koordinovat, jakož i způsob jeho využití, a to tak, aby nedošlo k porušení podmínek veřejné podpory. Smluvní strany si budou vzájemně nápomocny při přípravě podání přihlášek k průmyslově-právní ochraně, a to i zahraničních. Smluvní strany se v poměru jejich spoluvlastnických podílů budou podílet na nákladech spojených s podáním přihlášek, vedením příslušných řízení, jakož i udržováním udělené/zapsané ochrany, pokud se v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že nárok na (spolu)vlastnický podíl na vytvořeném průmyslovém vlastnictví nenáleží partnerovi za předpokladu, že se jeho zaměstnanci nepodílí tvůrčí činností na vytvoření průmyslového vlastnictví/výsledků projektu.
 - 4.5. Každá smluvní strana je povinna zajistit si bez zbytečného odkladu vůči svým zaměstnancům, kteří se podíleli na vytvoření výsledku projektu/předmětu průmyslového vlastnictví, nebo vůči třetím osobám, které se na vytvoření výsledků podílely na základě smluvního vztahu se smluvní stranou (dále společně jen „původci“), právo volného nakládání s takto vytvořeným výsledkem



- projektu. Nárok původce na odměnu za vytvoření výsledku projektu je nákladem příslušné smluvní strany, která svůj nárok k výsledku vůči původci uplatňuje.
- 4.6. Pokud práva k předmětu průmyslového vlastnictví, který bude vytvořen při realizaci projektu, náleží v souladu s ustanoveními smlouvy více smluvním stranám jako spoluvlastníkům, o využití těchto práv rozhodnou spoluvlastníci jednomyslně; žádný ze spoluvlastníků není oprávněn využívat tato práva bez souhlasu ostatních spoluvlastníků, pokud se spoluvlastníci nedohodnou v konkrétním případě písemně jinak. Výjimku tvoří nekomerční využívání předmětu průmyslového vlastnictví pro vlastní výzkum, popř. výuku, které je možné i bez souhlasu ostatních spoluvlastníků. Smluvní strany se zavazují vynaložit maximální úsilí o dohodu na využití práv z předmětu průmyslového vlastnictví. K platnému uzavření licenční smlouvy je třeba souhlasu všech spoluvlastníků. K převodu práv z předmětu průmyslového vlastnictví na třetí osobu je zapotřebí jednomyslného souhlasu všech spoluvlastníků. Na třetí osobu může některý ze spoluvlastníků převést svůj podíl jen v případě, že žádný ze spoluvlastníků nepřijme ve lhůtě jednoho měsíce písemnou nabídku převodu a neposkytne odpovídající součinnost tak, aby byl převod realizován nejpozději do 6. měsíců. Ve zbývajících otázkách se vzájemné vztahy mezi spoluvlastníky řídí obecnými předpisy o spoluvlastnictví (příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů). Nedohodnou-li se spoluvlastníci v konkrétním případě písemně jinak, budou jakékoli výnosy z využití předmětu průmyslového vlastnictví třetími osobami rozděleny mezi spoluvlastníky v poměru jejich spoluvlastnických podílů k danému předmětu průmyslového vlastnictví.
- 4.7. Výše uvedené platí přiměřeně rovněž pro díla požívající ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), vytvořená při realizaci projektu. Výkon autorských majetkových práv náleží té smluvní straně, jejíž pracovníci autorské dílo při realizaci projektu vytvořili. V případě spoluautorství pracovníků více smluvních stran náleží výkon autorských majetkových práv všem těmto smluvním stranám. V podrobnostech se uplatní zákon č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.

5. Zveřejnění Smlouvy

- 5.1. Partneri berou na vědomí, že Smlouva samotná, stejně jako všechny její přílohy, ujednání, či dodatky, to vše v jejich plném (nezkráceném) znění mohou podléhat povinnosti zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Partneri proto výslovně souhlasí s tímto uveřejněním a také potvrzují, že Smlouva neobsahuje



žádné informace, údaje, či data vyloučená z tohoto uveřejnění. Zveřejnění potom provede OU.

6. Změny Smlouvy

- 6.1. Každá změna Smlouvy vyžaduje uzavření řádného dodatku.
- 6.2. Pro platnost a účinnost každého dodatku platí všechna pravidla (normy), kterými se řídí platnost a účinnost Smlouvy (a která jsou vymezena v článku 7).
- 6.3. Do okamžiku účinnosti takového dodatku zůstává Smlouva zachována v přesně takové podobě, kterou měla před okamžikem účinnosti dodatku, a to bez ohledu na jakoukoliv komunikaci, činnost, či jednání mezi Partnery učiněné v době před okamžikem účinnosti takového dodatku.

7. Platnost a účinnost Smlouvy

- 7.1. Smlouva může být vyhotovena buď ve fyzické (papírové) podobě písemné formy, nebo v elektronické (digitální) podobě písemné formy.
- 7.2. Pokud je Smlouva vyhotovena ve fyzické (papírové) podobě písemné formy, má dva stejnopisy, každý v platnosti originálu.
- 7.3. Pokud je Smlouva vyhotovena v elektronické (digitální) podobě písemné formy, má platnost originálu každá její kopie.
- 7.4. Smlouva je platná dnem podpisu všemi smluvními stranami.
- 7.5. Smlouva je platně podepsána pouze tehdy, pokud je podepsána osobami, které jsou oprávněny jednat za smluvní strany.
- 7.6. Pokud je kterákoliv smluvní strana zastoupena osobou na základě plné moci, je povinna druhé smluvní straně předložit originál plné moci, nebo jeho kopii.
- 7.7. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v Registru smluv.

v dne	v dne
..... doc. Mgr. Petr Kopecký, Ph.D. rektor OU Mgr. Lenka Veselá předsedkyně