

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Domov Jistoty Dodatek
Stavba: OPRAVA STŘECH 1.- 4. objekt VCP a MNP

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23. 9. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			400 658,56
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	400 658,56	84 138,30
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			484 796,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

DomovJistotyDodatek

Stavba:

OPRAVA STŘECH 1.- 4. objekt VCP a MNP

Místo:

Datum:

23. 9. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		400 658,56	484 796,86
01 MNP	Stavební rozpočet - MNP	-945 198,26	-1 143 689,89
02 VCP	Stavební rozpočet VCP	1 345 856,82	1 628 486,75

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
OPRAVA STŘECH 1.- 4. objekt VCP a MNP
Objekt:
01 MNP - Stavební rozpočet - MNP

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23. 9. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		-945 198,26		
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
	-945 198,26	21,00%	-198 491,63	
	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK	-1 143 689,89	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OPRAVA STŘECH 1.- 4. objekt VCP a MNP
Objekt: 01 MNP - Stavební rozpočet - MNP

Místo: Datum: 23. 9. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		-945 198,26
D1 - OBJEKT "1" - JÍDELNA S CHRÁNĚNOU DÍLNOU		-472 599,13
713 - Izolace tepelné		-27 346,63
762 - Konstrukce tesařské		-22 800,00
M - Ostatní materiál		-422 452,50
D2 - OBJEKT "3" - KUCHYNĚ SE ZÁZEMÍM		-472 599,13
713 - Izolace tepelné		-27 346,63
762 - Konstrukce tesařské		-22 800,00
M - Ostatní materiál		-422 452,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OPRAVA STŘECH 1.- 4. objekt VCP a MNP
Objekt: 01 MNP - Stavební rozpočet - MNP

Místo: Datum: 23. 9. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								-945 198,26
D D1 OBJEKT "1" - JÍDELNA S CHRÁNĚNOU DÍLNOU								-472 599,13
D 713 Izolace tepelné								-27 346,63
1	K	713191100R00	Položení separační fólie	m2	-369,050	30,00	-11 071,50	RTS I / 2025
2	M	67352315	Fólie hydroizolační PE, D140 Standard tl. 0,25 mm, difúzní	m2	-387,503	42,00	-16 275,13	RTS I / 2025
D 762 Konstrukce tesařské								-22 800,00
3	K	762088116R00	Zakrývání a odkrývání opravované střešní konstrukce provizorní plachtou 15 x 20 m po dobu 10-15 dnů	kus	-1,000	22 800,00	-22 800,00	RTS I / 2025
D M Ostatní materiál								-422 452,50
4	M	553453031	Krytina ocelová pozink. lak, imitace tašky - velkoformátová - antracit	m2	-534,750	790,00	-422 452,50	RTS I / 2025
D D2 OBJEKT "3" - KUCHYNĚ SE ZÁZEMÍM								-472 599,13
D 713 Izolace tepelné								-27 346,63
5	K	713191100R00	Položení separační fólie	m2	-369,050	30,00	-11 071,50	RTS I / 2025
6	M	67352315	Fólie hydroizolační PE, D140 Standard tl. 0,25 mm, difúzní	m2	-387,503	42,00	-16 275,13	RTS I / 2025
D 762 Konstrukce tesařské								-22 800,00
7	K	762088116R00	Zakrývání a odkrývání opravované střešní konstrukce provizorní plachtou 15 x 20 m po dobu 10-15 dnů	kus	-1,000	22 800,00	-22 800,00	RTS I / 2025
D M Ostatní materiál								-422 452,50
8	M	553453031	Krytina ocelová pozink. lak, imitace tašky - velkoformátová - antracit	m2	-534,750	790,00	-422 452,50	RTS I / 2025

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
OPRAVA STŘECH 1.- 4. objekt VCP a MNP
Objekt:
02 VCP - Stavební rozpočet VCP

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

23. 9. 2025

Cena bez DPH		1 345 856,82	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 345 856,82	21,00%	282 629,93
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 628 486,75

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OPRAVA STŘECH 1.- 4. objekt VCP a MNP
Objekt: 02 VCP - Stavební rozpočet VCP

Místo: Datum: 23. 9. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 345 856,82
D1 - OBJEKT "1" - JÍDELNA S CHRÁNĚNOU DÍLNOU		570 210,10
712 - Izolace střech (živičné krytiny)		9 300,00
762 - Konstrukce tesařské		63 003,60
764 - Konstrukce klempířské		422 452,50
765 - Krytina tvrdá		73 237,50
S - Přesuny sutí		2 216,50
D2 - OBJEKT "3" - KUCHYNĚ SE ZÁZEMÍM		775 646,72
H762 - Konstrukce tesařské		49 054,80
712 - Izolace střech (živičné krytiny)		46 500,00
762 - Konstrukce tesařské		19 018,50
764 - Konstrukce klempířské		561 952,50
765 - Krytina tvrdá		73 237,50
S - Přesuny sutí		25 883,42

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OPRAVA STŘECH 1.- 4. objekt VCP a MNP
Objekt: 02 VCP - Stavební rozpočet VCP
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 23. 9. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 345 856,82

D		D1	OBJEKT "1" - JÍDELNA S CHRÁNĚNOU DÍLNOU			570 210,10		
D		712	Izolace střech (živičné krytiny)			9 300,00		
1	K	712600831RT3	Odstranění povlakové krytiny střech nad 30°, - 2. vrstva	m2	465,000	20,00	9 300,00	RTS I / 2025
D		762	Konstrukce tesařské			63 003,60		
23	K	762082120	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seříznutím jedním řezem pl do 160 cm2	kus	102,000	53,30	5 436,60	CS ÚRS 2025 02
VV			34*3		102,000			
25	K	762341210RT2	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	40,300	820,00	33 046,00	RTS I / 2025
VV			31*1,3		40,300			
VV			Součet		40,300			
26	M	60511162	Prkno netříděné boční omlitané SM/JD/BO tl. 25 mm, 4 m	m3	1,108	7 000,00	7 756,00	RTS I / 2025
VV			31*1,3*0,025*1,1		1,108			
2	K	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	11,000	40,00	440,00	RTS I / 2025
3	K	762341210RT2	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	11,000	820,00	9 020,00	RTS I / 2025
4	M	60511162	Prkno netříděné boční omlitané SM/JD/BO tl. 25 mm, 4 m	m3	0,303	7 000,00	2 121,00	RTS I / 2025
24	K	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	40,300	40,00	1 612,00	RTS I / 2025
VV			31*1,3		40,300			
VV			Součet		40,300			
5	K	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,275	2 000,00	550,00	RTS I / 2025
27	K	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	1,108	2 000,00	2 216,00	RTS I / 2025
VV			31*1,3*0,025*1,1		1,108			
28	K	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,806	1 000,00	806,00	
VV			31*1,3*0,025*0,8		0,806			
D		764	Konstrukce klempířské			422 452,50		
6	M	553453001VL	Krytina ocelová pozink. lak, KLIK systém - velkoformátová - antracit	m2	534,750	790,00	422 452,50	VLASTNÍ
D		765	Krytina tvrdá			73 237,50		
7	K	765901186R00	Fólie podstřešní vodotěsná pod hladkou krytinu DEKTEN METAL II	m2	488,250	150,00	73 237,50	RTS I / 2025
D		S	Přesuny sutí			2 216,50		
56	K	979012112R00	Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m	t	0,806	500,00	403,00	RTS I / 2025
VV			31*1,3*0,025*0,8		0,806			
59	K	979012119R00	Příplatek k sutí za každých dalších 3,5 m výšky	t	0,806	200,00	161,20	RTS I / 2025
61	K	979081111RT2	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,806	200,00	161,20	RTS I / 2025
63	K	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	16,120	20,00	322,40	RTS I / 2025
VV			0,806*20		16,120			
66	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,806	300,00	241,80	RTS I / 2025
69	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	2,418	50,00	120,90	RTS I / 2025
VV			0,806*3		2,418			
VV			Součet		2,418			
74	K	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	0,806	200,00	161,20	RTS I / 2025
80	K	979990161R00	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	0,806	800,00	644,80	RTS I / 2025
D		D2	OBJEKT "3" - KUCHYNĚ SE ZÁZEMÍM			775 646,72		
D		H762	Konstrukce tesařské			49 054,80		
37	K	762082120	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seříznutím jedním řezem pl do 160 cm2	kus	186,000	53,30	9 913,80	CS ÚRS 2025 02
VV			62*3		186,000			
38	K	762331911	Výřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva do 120 cm2 dl do 3 m	m	7,800	181,00	1 411,80	CS ÚRS 2025 02
VV			1,3*3*2		7,800			
39	K	762332921	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl do 120 cm2 včetně materiálu	m	7,800	419,00	3 268,20	CS ÚRS 2025 02
VV			1,3*3*2		7,800			
41	K	762341210RT2	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	80,600	120,00	9 672,00	RTS I / 2025
VV			62*1,3		80,600			
VV			Součet		80,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	80,600	40,00	3 224,00	RTS I / 2025
	VV		62*1,3		80,600			
	VV		Součet		80,600			
42	K	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	2,217	2 000,00	4 434,00	RTS I / 2025
	VV		62*1,3*0,025*1,1		2,217			
	VV		Součet		2,217			
43	M	60511162	Prkno netříděné boční omítané SM/JD/BO tl. 25 mm, 4 m	m3	2,217	7 000,00	15 519,00	RTS I / 2025
	VV		62*1,3*0,025*1,1		2,217			
	VV		Součet		2,217			
44	K	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1,612	1 000,00	1 612,00	
	VV		62*1,3*0,025*0,8		1,612			
	VV		Součet		1,612			
D		712	Izolace střech (živičné krytiny)				46 500,00	
8	K	712600831RT3	Odstranění povlakové krytiny střech nad 30°, - 2. vrstva	m2	465,000	100,00	46 500,00	RTS I / 2025
D		762	Konstrukce tesařské				19 018,50	
9	K	762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm - součást 2. vrstvy krytiny	m2	465,000	40,90	19 018,50	RTS I / 2025
D		764	Konstrukce klempířské				561 952,50	
10	M	553453001VL	Krytina ocelová pozink. lak, KLIK systém - velkoformátová - antracit	m2	534,750	790,00	422 452,50	VLASTNÍ
11	K	764311832RT1	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, nad 25 m2, do 45° - 2. vrstva	m2	465,000	300,00	139 500,00	RTS I / 2025
D		765	Krytina tvrdá				73 237,50	
12	K	765901186R00	Fólie podstřešní vodotěsná pod hladkou krytinu DEKTEN METAL II	m2	488,250	150,00	73 237,50	RTS I / 2025
D		S	Přesuny sutí				25 883,42	
13	K	979012112R00	Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m	t	8,519	500,00	4 259,50	RTS I / 2025
45	K	979012112R00	Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m	t	3,658	500,00	1 829,00	RTS I / 2025
	VV		2,046		2,046			
	VV		62*1,3*0,025*0,8		1,612			
	VV		Součet		3,658			
14	K	979012119R00	Příplatek k sutí za každých dalších 3,5 m výšky	t	8,519	200,00	1 703,80	RTS I / 2025
46	K	979012119R00	Příplatek k sutí za každých dalších 3,5 m výšky	t	3,658	200,00	731,60	RTS I / 2025
50	K	979081111RT2	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,658	200,00	731,60	RTS I / 2025
51	K	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	73,160	20,00	1 463,20	RTS I / 2025
	VV		3,658*20		73,160			
15	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	8,519	300,00	2 555,70	RTS I / 2025
47	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,658	300,00	1 097,40	RTS I / 2025
16	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	25,556	50,00	1 277,80	RTS I / 2025
48	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	10,974	50,00	548,70	RTS I / 2025
	VV		3,658*3		10,974			
	VV		Součet		10,974			
17	K	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	8,519	200,00	1 703,80	RTS I / 2025
18	K	979081111RT2	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,519	200,00	1 703,80	RTS I / 2025
19	K	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	170,376	20,00	3 407,52	RTS I / 2025
49	K	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	3,658	200,00	731,60	RTS I / 2025
53	K	979990121R00	Poplatek za uložení sutí - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	2,046	2 000,00	4 092,00	RTS I / 2025
	VV		2,046		2,046			
	VV		Součet		2,046			
20	K	979990161R00	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	3,255	800,00	2 604,00	RTS I / 2025
21	K	979951111R00	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	3,404	-3 000,00	-10 212,00	RTS I / 2025
22	K	979990121R00	Poplatek za uložení sutí - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	1,860	2 000,00	3 720,00	RTS I / 2025
52	K	979990161R00	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	1,612	1 200,00	1 934,40	RTS I / 2025
	VV		62*1,3*0,025*0,8		1,612			