

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PRÁVNÍ SLUŽBY
č. smlouvy: d 202500424
(dále jen „Smlouva“)
mezi

Statutární město Chomutov

IČO: 002 61 891

sídlem: Zborovská 4602, 430 01 Chomutov

zastoupeno: [redacted] primátorem města
(dále jen „klient“)

a

KINDL & PARTNEŘI advokátní kancelář s.r.o.

IČO: 227 94 441, DIČ: CZ699003531

sídlem v Chomutově, Blatenská 3218/83, PSČ 430 01

zastoupena: [redacted] advokátem
(dále jen „advokát“)

*uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
následujícího textu*

I.

Předmětem této Smlouvy je poskytnutí právní služby advokátem spočívající v komplexním zastupování klienta ve sporech se společnostmi ADI Fuel a.s., IČO: 022 12 854 a Energocentrum Chomutov, s.r.o., IČO: 108 88 543, a jejich případnými právními nástupci, zejm. pak sporu o dlužné nájemné, které měli klientovi, coby pronajímateli, zaplatit a v souboru případných žalob těchto subjektů vůči klientovi, a to za podmínek stanovených touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, jeho prováděcími předpisy, včetně předpisů stavovských.

II.

1. Smluvní strany se dohodly, že odměna (cena) za poskytnuté právní služby dle této Smlouvy se sjednává ve výši stanovené ustanoveními vyhlášky č. 177/1996 Sb., advokátního tarifu v platném znění (dále „AT“), snižené o 20%, nejvýše však v částce 50.000,- Kč za úkon právní služby. K odměně za každý realizovaný úkon bude připočten režijní paušál dle § 13 AT, jakož i daň z přidané hodnoty. Úkonem právní služby se rozumí jednak úkon ve smyslu ust. § 11 odst. 1 vyhlášky č. 177/1996 Sb. (AT), jakož i dle § 11 odst. 2 AT, a dále i jakákoliv porada s klientem, nahlédnutí do spisu kdykoliv v průběhu řízení.
2. Uvedená odměna bude splatná na základě faktury vystavené advokátem.
3. Dojde – li k prodlení klienta se splněním povinnosti dle bodu 2. tohoto článku o více než 20 pracovních dní, je advokát oprávněn tuto smlouvu vypovědět. Advokát může tuto smlouvu rovněž vypovědět v případě, že mu klient poskytne *nepravdivé, záměrně neúplné či hrubě zavádějící informace* o případu.

KINDL & PARTNEŘI®

advokátní kancelář s.r.o.

4. V odměně advokáta nejsou zahrnuty případné náklady soudního či jiného řízení, jež zahrnují i paušální náhrady dle příslušných prováděcích předpisů (dále jen „přisudky“). Platebním místem nároků klienta a prisudků je advokát a ten je výslovně oprávněn si prisudky vyjma soudního poplatku (a obdobných poplatků a věcných nákladů, např. znalečného, aj.) a vyjma plnění, které obdržel od klienta za příslušný úkon dle čl. II.1 této smlouvy, ponechat jako dodatečnou smluvní odměnu a zbývající část se zavazuje přeposlat klientovi na účet, který za tímto účelem sdělí, to maximálně ve lhůtě 15 (slovy: patnácti) dní po zaplacení částky protistranou klienta a sdělení čísla účtu klientem. To platí i pro úkony, které nebyly klientovi účtovány, ale soudem byly přiznány (přisudek za tyto si advokát ponechá bez odečtu plnění od klienta).
5. Klient je povinen uhradit advokátovi věcné náklady spojené s vyřizováním věci, zejména náhradu cestovních výdajů dle platných právních předpisů o cestovních náhradách, znalečné, aj., a to zálohově, na výzvu advokáta. Advokát tyto věcné náklady klientovi zúčtuje, pokud budou kryty advokátem fakticky vymoženou náhradou nákladů řízení.
6. Advokát může veškeré platby přijaté jménem klienta započíst na své pohledávky za klientem.

III.

1. Smluvní strany dále sjednávají, že advokát bude právní služby vymezené touto Smlouvou poskytovat zejména ve svém sídle.
2. Advokát se zavazuje náležitě vést a uchovávat agendu, týkající se jeho činnosti pro klienta dle této smlouvy, jako i pravidelně informoval klienta o prováděných úkonech. Advokát se zavazuje poskytovat řádně a náležitě právní služby dle této smlouvy a klient se zavazuje poskytovat mu za uvedeným účelem potřebnou součinnost, zejména pak potřebné listinné podklady a náležitá, úplná a pravdivá vysvětlení.
3. Advokát i všechny jím pověřené osoby jsou vázány v rozsahu daném právními předpisy mlčenlivostí o všech věcech o nichž se při výkonu své činnosti pro klienta dozvěděly.
4. V odměně advokáta jsou zahrnuty veškeré jeho hotové výdaje a administrativní náklady, vyjma jízdného, které bude účtováno samostatně dle platných právních předpisů.

IV.

1. Tato Smlouva se sjednává s účinností ode dne jejího podpisu všemi smluvními stranami, a to na dobu neurčitou. Jakékoliv změny či doplňky této Smlouvy lze provést pouze písemně po oboustranném potvrzení oběma smluvními stranami, formou dodatku k této smlouvě.
2. Klient může smlouvu kdykoliv písemně vypovědět. Vypověď nabývá účinnosti posledním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla vypověď doručena advokátovi.

KINDL & PARTNEŘI®
advokátní kancelář s.r.o.

3. Advokát může smlouvu písemně vypovědět zejména pokud:
 - ➔ dojde k *narušení důvěry* mezi ní a klientem, projevující se zejména tím, že klient nerespektuje právní doporučení advokáta,
 - ➔ klient neposkytuje potřebnou součinnost,
 - ➔ klient nezaplatil odměnu nebo její část advokátu do 15 dnů od splatnosti faktury;taková výpověď nabývá účinnosti doručením klientovi.
4. Advokát je povinen v době 15 dnů od účinnosti výpovědi od smlouvy učinit veškeré neodkladné úkony tak, aby klientovi nevznikla výpovědí smlouvy škoda, klient je povinen jejich realizaci zaplatit.
5. Po ukončení právního zastupování předá advokát do 30 dnů klientovi veškerou dokumentaci a provede závěrečné vyúčtování.

V.

1. Tato Smlouva je vyhotovena na 3 stranách textu, ve dvou stejnopisech stejné platnosti, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Strany výslovně prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají po jejím náležitém prostudování, že tato Smlouva odpovídá jejich pravé vůli, je uzavřena vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Tato smlouva nabude platnosti podpisem oběma stranami, účinnosti pak zveřejněním v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb.

V Chomutově, dne _____ 2025

.....
za Statutární město Chomutov
Mgr. Milan Märč
primátor města

.....
za KINDL & PARTNEŘI
advokátní kancelář s.r.o.
doc. JUDr. Milan Kindl, CSc., advokát