

SMLOUVA NA DODÁVKU EPDM povrchů

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, uzavřena mezi těmito stranami:

I. Smluvní strany

1.

OBJEDNATEL: Mateřská škola, Praha 4, Markušova 1556
se sídlem: Praha 4, Markušova 1556
zastoupené: Mgr. Karla Benediktová
IČO: 63833387

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

2

ZHOTOVITEL: Multi Unit s.r.o
se sídlem: Revoluční 28, Praha 1
zastupuje: xxxxxxxxx
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx
IČO: 04305191
DIČ: CZ04305191
registrace OR/ŽO: OR, spisová značka C 245621 vedená u Městského soudu v Praze
kontaktní osoby: xxxxxxxxx

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku za podmínek dále dohodnutých tuto **smlouvu na dodávku a instalaci EPDM povrchů** (dále jen "smlouva").

I. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmět plnění v sobě zahrnuje jak dodávku, tak i instalace EPDM povrchů na MŠ Markušova, Markušova 1556, Praha, v prostoru bývalých teras u obou budov. Dále tak bude předmět plnění souhrnně označován jako „dílo“ dle přiloženého rozpočtu.
- 2.2. Plochy musí odpovídat příslušným normám ČSN EN 1176 a1177 – Norma bezpečnostní pro zařízení dětských hřišť.

II. Specifikace plnění/díla

- 3.1. Specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 – Výkaz výměr, který tvoří neoddělitelnou součást této smlouvy.

III. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu předmětu plnění dle požadavku objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy, a to do 15. 10. 2025

- 4.2. Zdrží-li se provádění Díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění Díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
- 4.3. Zhotovitel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit dobu plnění díla v případě, že nebude možné plnit v důsledku klimatických podmínek znemožňujících provádění prací/dodávek v souladu s technologickými předpisy či technickými normami. Doba plnění se pak prodlužuje o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze provádět dílo.
- 4.4. Zhotovitel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že při plnění vyvstane potřeba nepředpokládaných víceprací/dodávek, které budou mít vliv na termín dokončení díla. Doba plnění se pak prodlouží přiměřeně k povaze těchto víceprací.
- 4.5. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani objednatel, ani zhotovitel dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění nebude možné dodržet, posouvá se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění zahájit.

IV. Cena a platební podmínky

- 5.1. Cena za provedení díla dle této smlouvy činí dle dohody smluvních stran:

Cena dle soupisu dodávek:

Cena bez DPH 273635,- Kč

21 % DPH 57463,- Kč

Cena vč. DPH 331098,35 Kč

- 5.2. Splatnost faktur je smluvními stranami dohodnuta do 21 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli.
- 5.3. Podmínky zvýšení a snížení ceny za provedení Díla:
- a) pokud objednatel požaduje práce nebo dodávky, které nejsou předmětem díla,
 - b) pokud objednatel požaduje vypustit některé práce nebo dodávky předmětu díla,
 - c) pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - e) pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.

V. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.

VI. Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené Dílo protokolárně předat objednateli nejpozději v termínech dle čl. IV. této smlouvy. O předání a převzetí díla bude objednatelem pořízen zápis podepsaný oběma stranami. Zápis bude obsahovat i výslovné prohlášení o převzetí či nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků včetně závazných přiměřených lhůt pro jejich odstranění s přihlédnutím na jejich charakter, nejdéle však do 60 dnů.

VII. Řádně provedené dílo

- 8.1. Za řádně a včas provedené a dokončené Dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené ve sjednaném rozsahu, parametrech a termínu, které je současně bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání.

VIII. Záruční doba, odpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost a funkčnost Díla běžící ode dne řádného protokolárního převzetí Díla objednatelem, a to v délce **60 měsíců** na stavební práce ode dne řádného protokolárního převzetí Díla objednatelem od zhotovitele.
- 9.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady Díla u zhotovitele, a to ústně, nebo písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada Díla, určen nárok objednatele z vady Díla, případně požadavek na odstranění vad Díla, a to včetně termínu pro odstranění vad Díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 9.3. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části Díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 9.4. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

IX. Závěrečná ustanovení

- 10.1 V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Přílohy:

Příloha č.

1 – Výkaz výměr

V Praze 06.10.2025

V Praze 06.10.2025

.....
Mgr. Karla Benediktová

.....
xxxxxxxxx jednatel