

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba

IČO/DIČ: 61989100/CZ61989100
Bankovní spojení: 100954151/0300

Osoby oprávněné k jednání:
Zastoupena: Marek Pavelka – Facility manager

2. Zhotovitel:

Pro Asfalt Profi s.r.o.
Sídlo: Hlavní třída 696/96, Poruba, 708 00 Ostrava
IČO: 07626495
DIČ: CZ07626495
Zastoupena: Josef Pekárek, jednatel,

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. IV. této smlouvy.

Dílem se rozumí: **Oprava vozovek – asfaltových ploch technologií Silkot. Novou obalovací směsí ACO 8 v areálu VŠB – TUO OSTRAVA**

Podrobná specifikace a rozsah díla je uveden v příloze č.1 ze dne 25.9.2025, která detailně stanovuje místa opravy vozovek, včetně fotografií současného stavu a uvedení počtu 505,5 m² opravy, a v příloze č. 2 ze dne 25.9.2025, kterou je cenová nabídka. Příloha č. 1 a č. 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že považuje specifikaci díla za dostatečnou, určitou a srozumitelnou a proti rozsahu a obsahu specifikace nemá žádné námítky.

III. Doba plnění

Dílo bude zhotoveno a předáno objednateli, **do 3 týdnů** od podpisu této smlouvy, tedy nejpozději do 5.11.2025.

Místo vyhotovení díla bude – v areálu VŠB-TUO, na adrese: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, Ostrava Poruba. Detailní místa oprav upravuje příloha č. 1.

Zhotovitel se zavazuje dílo provést v termínu daném touto smlouvou.

Smluvní strany jsou povinny o předání díla vyhotovit protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami.

IV. Cena díla, platební podmínky

Cena za provedení díla je cena pevná a je stanovena za kompletní provedení díla dle předmětu smlouvy a jsou v ní obsaženy veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, a to včetně dopravy a zajištění dopravního značení v průběhu oprav.

Cena za provedení díla činí:

Cena bez DPH	328 575,- Kč
Výše DPH (21 %)	69 000 Kč
Celková cena včetně DPH	397 575,75 Kč

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušných a účinných právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývající z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými předpisy.

Celková cena za dílo je splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem po dokončení a předání díla objednateli na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Dnem zaplacení se rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

Splatnost daňového dokladu – faktury je 14 dnů od data vystavení faktury.

Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle zákona o účetnictví, nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod a datum vrácení. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně k opravě, přestává běžet původní lhůta splatnosti a toto následně pokračuje po opětovném doručení nově vyhotovené opravené faktury.

Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

V. Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

Smluvní strany jsou povinny se dohodnout na konkrétním termínu počátku vyhotovení díla a předání díla, a to nejméně 3 pracovní dny před plánovaným přístupem do areálu objednatele na žádost objednatele.

Zhotovitel je povinen v areálu objednatele zachovávat čistotu a pořádek, zavazuje se odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé při provádění prací, je zodpovědný za dodržování zásad PO a BOZP.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že po dobu realizace díla neomezí ani neohrozí provoz v areálu objednatele a nepůsobí objednateli žádnou škodu na majetku.

Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do areálu a vstup a vjezd vozidel pracovníků zhotovitele.

Zhotovitel je povinen užívat pracoviště pouze v období od 8,00h do 16,00h každého pracovního dne.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat interní předpisy a případné pokyny objednatele.

Zhotovitel se zavazuje dodržet termín vyhotovení díla. V případě nepříznivých povětrnostních a klimatických podmínek musí vždy objednatele informovat o pozastavení prací.

VI. Záruka za jakost

Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických či jiných normách, které se na provádění díla vztahují jako celek, a to po dobu 24 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, mimo součástí díla, u kterých platí záruční doba, stanovená výrobcem. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla.

Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel bez zbytečného odkladu, kdy tuto vadu zjistil, písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady díla jeho opravou.

Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla jeho opravou nejpozději do 30 ti dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.

Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.

Veškeré náklady spojené s opravou hradí v plné výši zhotovitel.

VII. Smluvní pokuty

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla. Nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předání vady díla ve lhůtě stanovené čl. VI. této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla nebo části díla.

V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla má zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.

VIII. Závěrečná ujednání

Tuto smlouvu lze ukončit na základě dohody smluvních stran a na základě odstoupení.

Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele na dobu delší než 14 dnů,
- b) zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost stanovené mu touto smlouvou v čl. V této smlouvy,
- c) zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost pro řádné provedení či předání díla,
- d) ve vztahu ke zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení.

Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) objednatel bude více jak 14 dnů v prodlení s placením ceny díla nebo její části.

Tato smlouva se řídí zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zjm. jeho ust. § 2586 a násl.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 – Podrobná specifikace a rozsah díla ze dne 25.9.2025

Příloha č. 2 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 25.9.2025

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ostravě dne:

16. 10. 2025

Objednatel

za VŠB-TUO
Marek Pavelka
Facility Manager

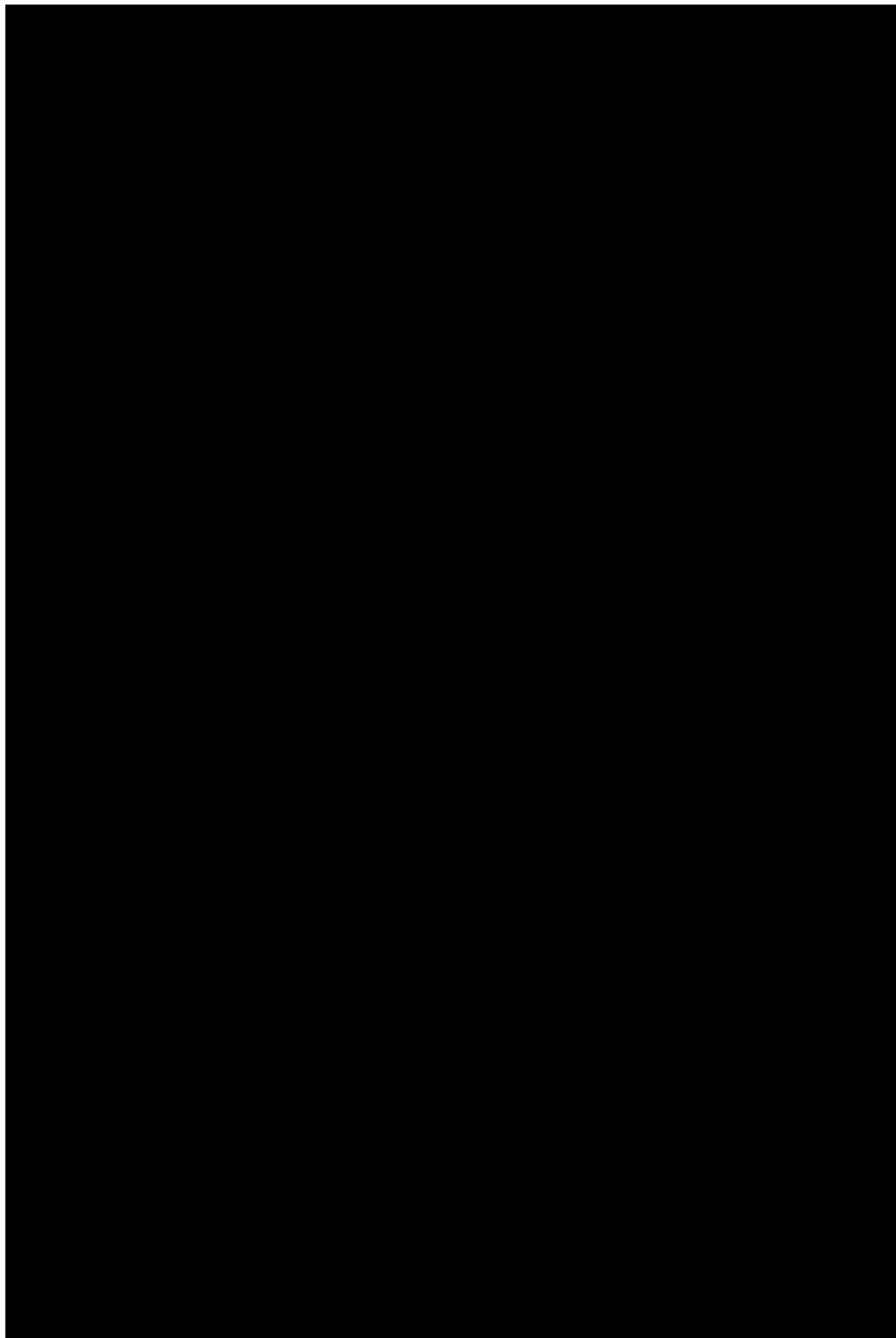
Zhotovitel

za Pro Asphalt Profi s.r.o.
Josef Pekárek
Jednatel



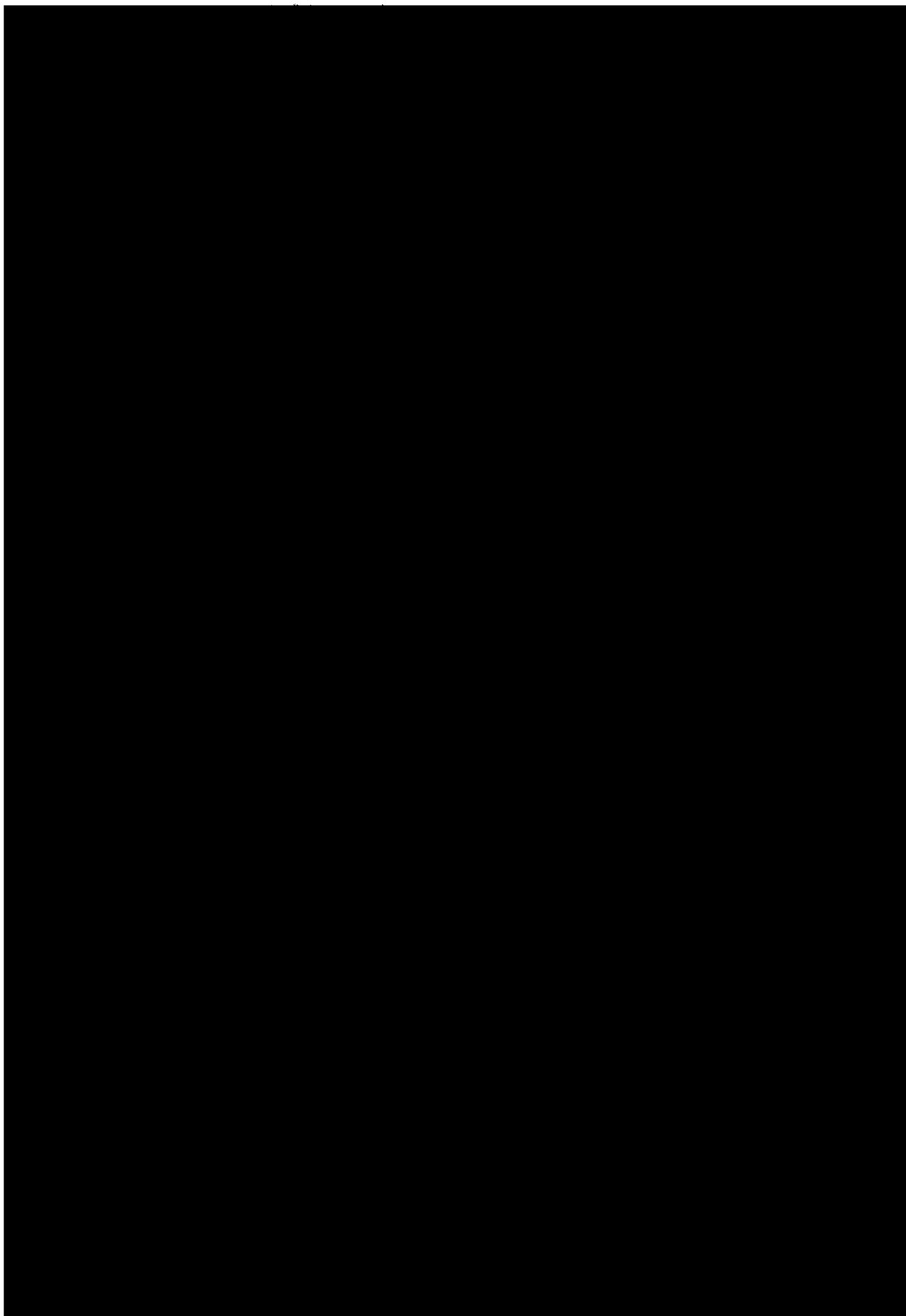
Příloha č. 1 ze dne 25.9.2025.

Závory vedoucí dolů k Univerzitní aule 1. m²



komunikace u VEC (závora č. 3) : 1 m²

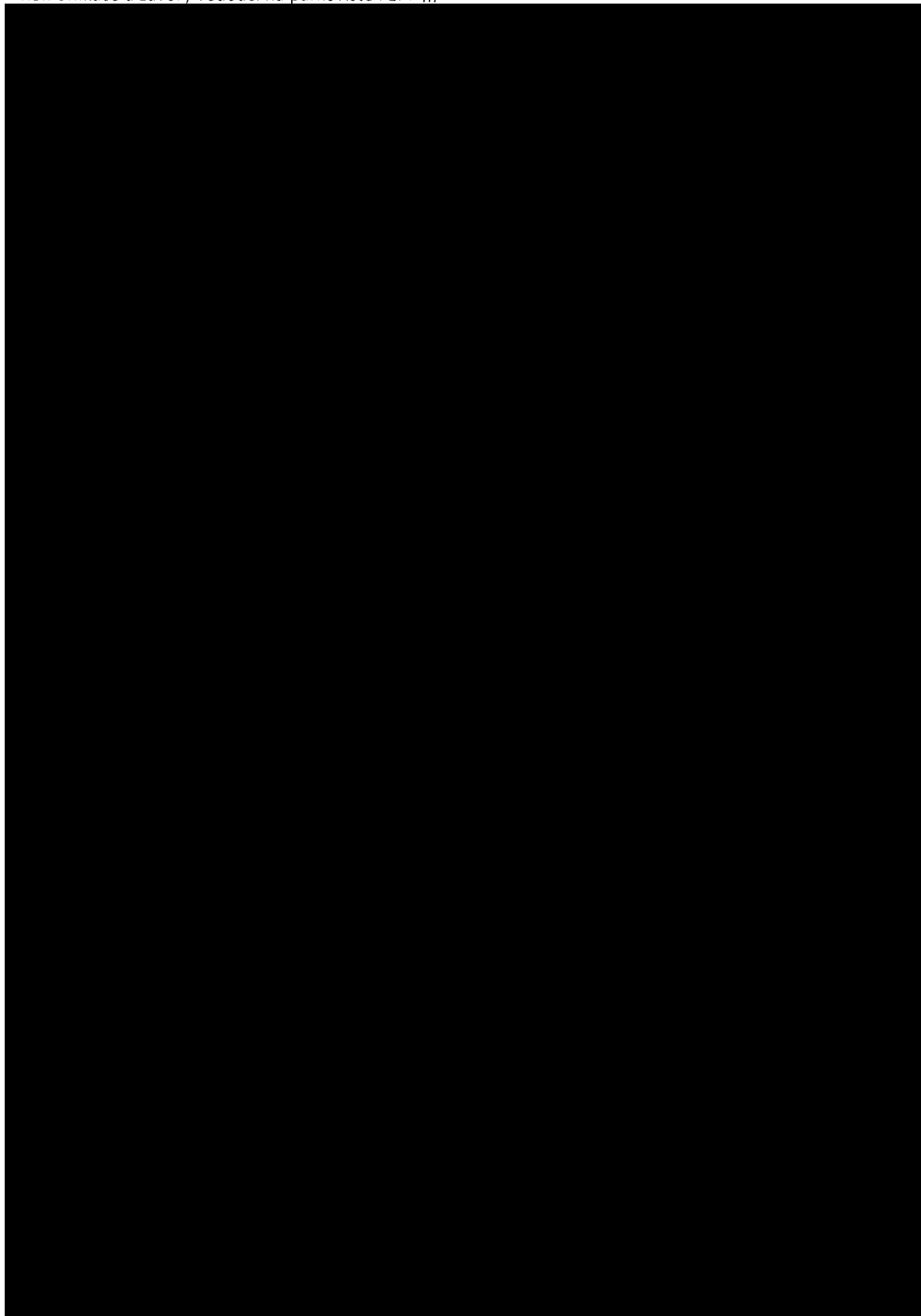
Chodník za Geolog. pavilonem : 1 m²



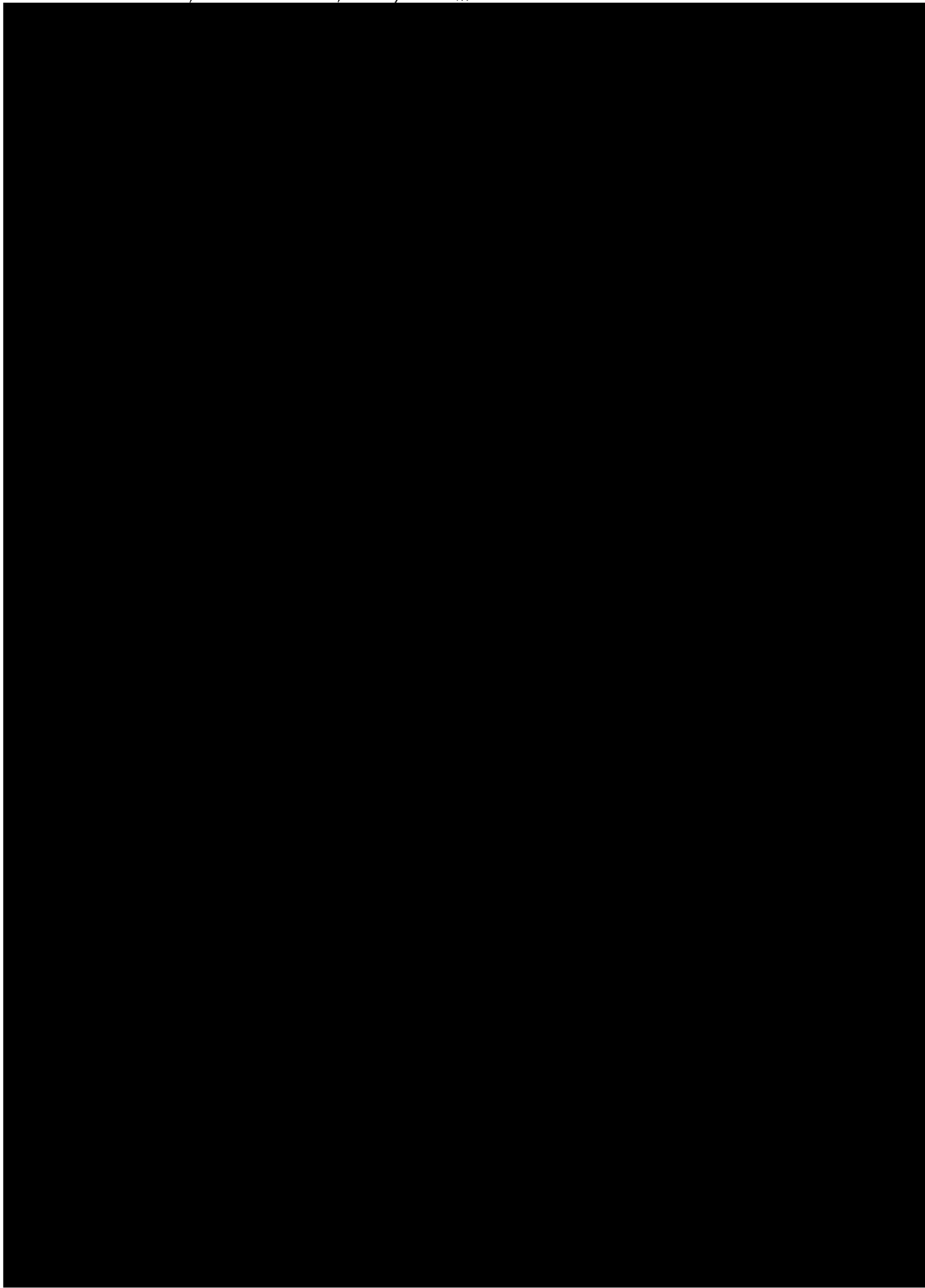
Velké parkoviště za Univerzitní knihovnou

Kom. před velkým parkovištěm u UK a FEI

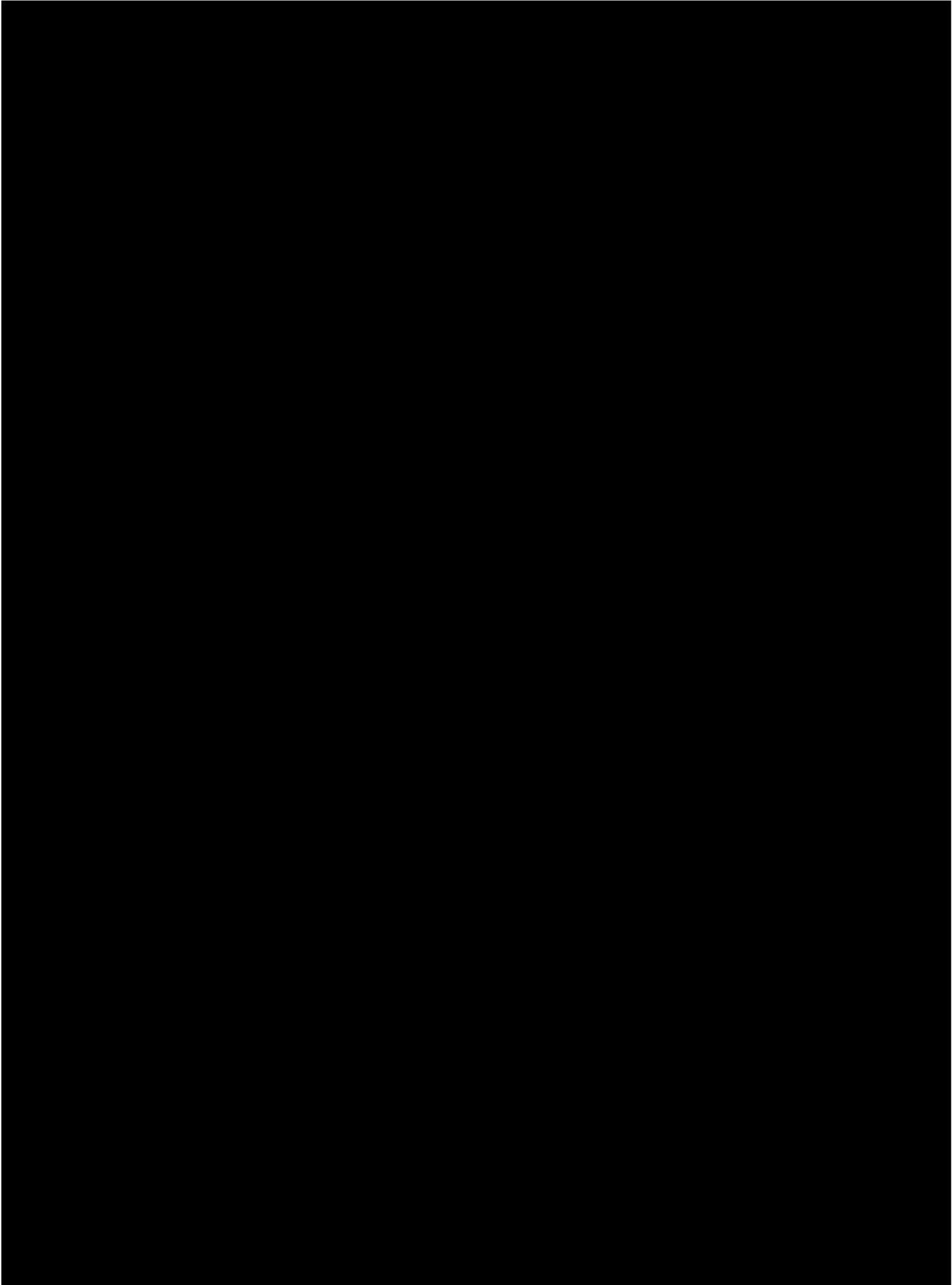




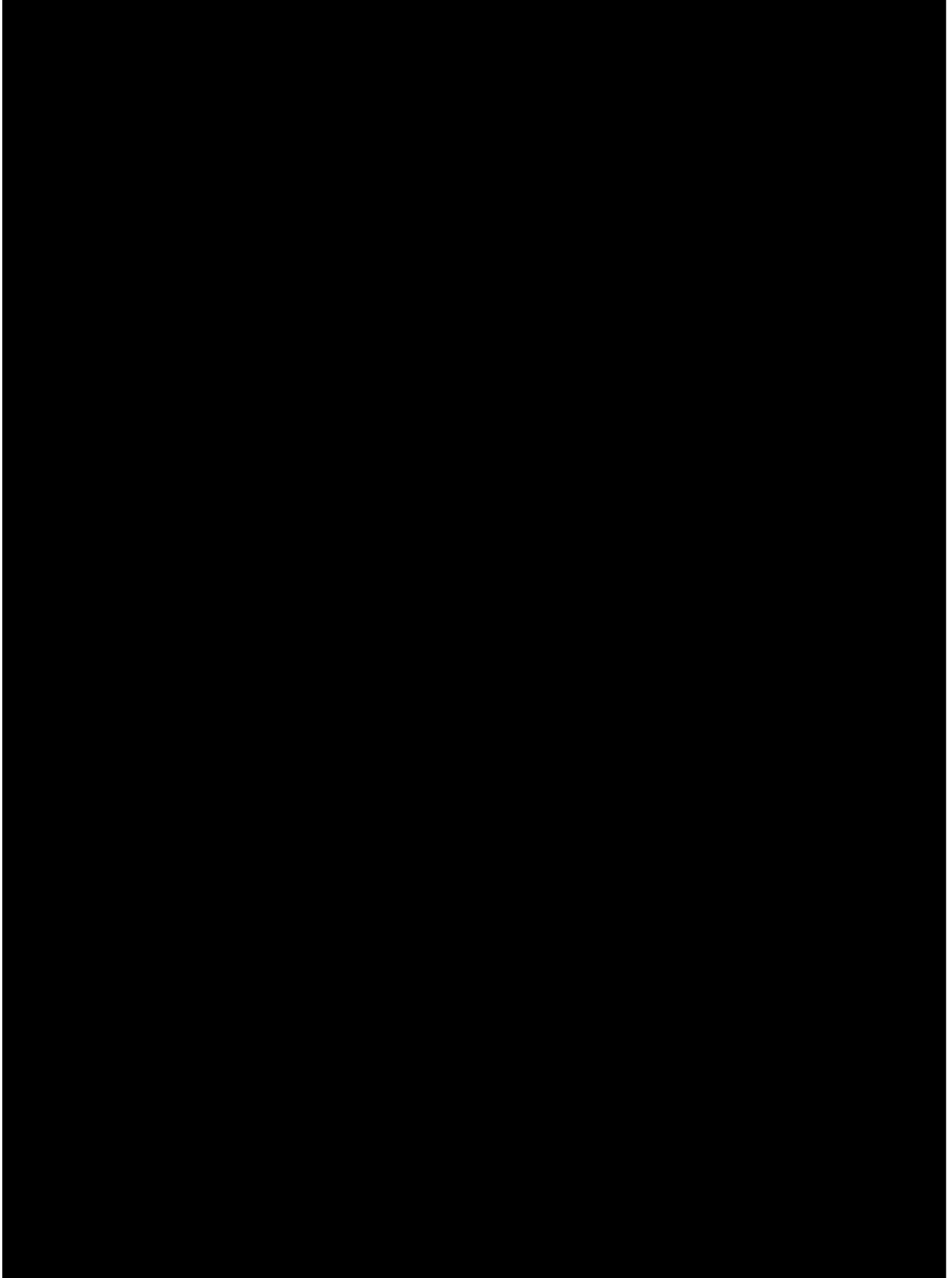
Chodník od budovy IET až k studentským kolejším m²



Chodník u budovy Sportovní haly (chodník od koleji až k budově IET)



Komunikace za budovou Vrtule a Robotiky (stará menza) m^2






Cenová nabídka

Nabídka na opravu asfaltových ploch

v **Areálu VŠB a u kolejí VŠB** technologií SILKOT.

 328 575,- bez DPH

V ceně nabídky je oprava novou obalovací směsí ACO 8,
dopravní značení v průběhu oprav a doprava na místo oprav.

Záruka na opravené části komunikace je 24 měsíců od předání díla.
Splatnost faktury je 14 dní od předání díla.

V Ostravě dne 25.9.2025

Pro Asfalt Profi sro
Hlavní třída 696/96
708 00 Ostrava-Poruba

www.proasfalt.cz

IČo: 07626495
DIČ: CZ07626495

