

Dodatek č. 1**Smlouvy o autorském dozoru a technické pomoci**

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Občanský zákoník“), (dále jen „Dodatek č. 1“)

Článek I.**SMLUVNÍ STRANY****Objednatel: Město Nymburk**

se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk
zastoupený: Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města
ve věcech technických oprávněn/a jednat:

vedoucí Odboru rozvoje a investic,

e-mail: mob.:

e-mail: mob.:

IČO: 00239500

DIČ: CZ00239500

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 27-504359359/0800

ID datové schránky: 86abcbd

dále jen „Objednatel“ na straně jedné,

a

Zhotovitel: CODE spol. s r. o.

se sídlem: Na Vrtálně 84, 530 03 Parubice - Bílé Předměstí

zastoupený: Ing. Viktorem Medunou, jednatelem společnosti

ve věcech technických oprávněn jednat:

Ing. Viktor Meduna, e-mail: meduna@code-pce.cz, mob.: +420 602 226 029

IČO: 49286960

DIČ: CZ49286960

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 24408561/0100

ID datové schránky: se5v7ue

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 4238

dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé,

Objednatel a Zhotovitel společně jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“.

Článek II.

ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ

1. Smluvní strany spolu dne 20. 2. 2025 uzavřely smlouvu o autorském dozoru a technické pomoci, jejímž předmětem je zajištění autorského dozoru a zajištění technické pomoci při koordinaci provádění prací v rámci průběhu realizace novostavby krytého bazénu v Nymburce a zimního stadionu v Nymburce (dále jen „**Smlouva**“).
2. Smluvní strany se ve smyslu článku X odst. 2 Smlouvy dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1.
3. Potřeba změny Smlouvy vyvstala v souvislosti:
 - a) se ztíženými podmínkami při provádění prací v rámci průběhu realizace novostavby krytého bazénu a zimního stadionu v Nymburce a s nimi souvisejícími novými požadavky Objednatele na technickou pomoc ve smyslu článku III odst. 3 písm. b) Smlouvy;
 - b) s prodloužením termínu dokončení a předání díla novostavby krytého bazénu v Nymburce dle smlouvy o dílo uzavřené dne 10. 5. 2023 mezi Objednatelem a společností HOCHTIEF CZ a. s., se sídlem Plzeňská 16/3217, PSČ: 150 00 Praha 5, IČO: 466 78 468, na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Bazén Nymburk“ (ID veřejné zakázky na profilu Objednatele jakožto zadavatele veřejné zakázky: P22V00000037) (dále jen „**Smlouva o dílo**“). Dodatky č. 9, 11 a 12 ke Smlouvě o dílo došlo od uzavření Smlouvy k úpravě termínu dokončení a předání díla dle Smlouvy o dílo, a to tak, že termín dokončení a předání díla byl prodloužen celkem o 135 dní. Prodloužení termínu dokončení a předání díla dle Smlouvy o dílo je potřeba zohlednit i ve Smlouvě, což činí tento Dodatek č. 1.
4. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 tudíž je navýšení ceny Díla
 - a) o cenu víceprací poskytnutých Objednateli na základě nových požadavků Objednatele;
 - b) tak, aby zohledňovala prodloužení termínu dokončení a předání díla dle Smlouvy o dílo, a tudíž i prodlouženou dobu plnění dle Smlouvy.
5. Tento Dodatek č. 1 je uzavírán mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě usnesení Rady města Nymburk č. 406 ze dne 3. 9. 2025, na základě nabídky Zhotovitele z července roku 2025, která tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1, a na základě nabídky Zhotovitele z 21. 5. 2025, která tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku č. 1.

Článek III.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Článek II. odst. 1. Smlouvy se nově zcela nahrazuje následujícím textem:

*„Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě akceptace nabídky zaslané Zhotovitelem z ledna roku 2025, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, nabídky z července roku 2025, která tvoří přílohu č. 1 dodatku č. 1 této Smlouvy, (společně dále jen „**Nabídka**“) a nabídky Zhotovitele z 21. 5. 2025, která tvoří přílohu č. 2 dodatku č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Nabídka 2**“), ze strany vedoucího Odboru rozvoje a investic, Městského úřadu Nymburk.“*

2. Článek III. odst. 1. Smlouvy se nově zcela nahrazuje následujícím textem:

„Smlouva je uzavírána za účelem zajištění autorského dozoru Zhotovitele a zajištění technické pomoci při koordinaci provádění prací v rámci průběhu realizace novostavby krytého bazénu v Nymburce a zimního stadionu v Nymburce v rozsahu předmětu Nabídky Zhotovitele a Nabídky 2 Zhotovitele (tj. vícepráce na projektových činnostech), (dále jen „Dílo“).“

3. Článek III. odst. 3. písm. b) Smlouvy se nově zcela nahrazuje následujícím textem:

„b) technická pomoc při koordinaci provádění prací v rámci průběhu realizace Díla na základě požadavků Objednatele, včetně zajištění dílčích projekčních prací nezbytných pro realizaci Díla.“

b) Článek V. odst. 1. Smlouvy se nově zcela nahrazuje následujícím textem:

„Cena Díla se sjednává v souladu se sazebníkem cen projektových prací UNIKA 2024 a dohodou Smluvních stran následovně:

a) cena za část Díla odpovídající Nabídce se na základě Nabídky Zhotovitele a dodatečné dohody Smluvních stran sjednává v maximální nepřekročitelné výši:

*cena bez DPH celkem: **535.000,- Kč***

DPH celkem (21 %): 112.350,- Kč

*cena včetně DPH celkem: **647.350,- Kč***

(cena s DPH celkem slovy: tři sta padesát tisíc devět set korun českých).

b) cena za část Díla odpovídající Nabídce 2 na základě Nabídky 2 Zhotovitele činí:

*cena bez DPH celkem: **255.000,- Kč DPH***

celkem (21 %): 53.550,- Kč

*cena včetně DPH celkem: **308.550,- Kč***

(cena s DPH celkem slovy: tři sta osm tisíc pět set padesát korun českých).“

c) Článek V. odst. 2 Smlouvy se nově zcela nahrazuje následujícím textem:

*„Konkrétní cena za provedení části Díla odpovídající Nabídce dle čl. V odst. 1 písm. a) této Smlouvy bude určena dle skutečné časové náročnosti této části plnění, a to dle faktur vystavených Zhotovitelem, a to ve výši **800,- Kč/hod bez DPH (968,- Kč/hod vč. DPH)**. Objednatelem potvrzený měsíční výkaz časové náročnosti provádění Díla tvoří nedílnou součást faktur.“*

d) Článek VI. odst. 2 Smlouvy se nově zcela nahrazuje následujícím textem:

„Jednotlivé části ceny Díla budou ze strany Zhotovitele fakturovány tak, že:

a) ve vztahu k části ceny Díla dle čl. V. odst. 1 písm. a) této Smlouvy Zhotovitel vystavuje dílčí měsíční faktury ve výši částí odměny dle čl. V. odst. 2 této Smlouvy,

b) fakturu za část ceny Díla dle čl. V. odst. 1 písm. b) této Smlouvy Zhotovitel vystaví po nabytí účinnosti Dodatku č. 1 této Smlouvy.“

Článek IV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní články a ujednání Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti beze změny.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě s platností originálu, podepsán uznávaným elektronickým podpisem osob oprávněných jednat jménem či za Smluvní strany dle § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce, v platném znění.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.
4. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Zveřejnění ve smyslu Zákona o registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel do 30 kalendářních dnů od podpisu Dodatku č. 1 oběma Smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho níže připojují své podpisy.
6. Dodatek č. 1 byl schválen usnesením Rady města Nymburk č. 406 ze dne 3. 9. 2025.

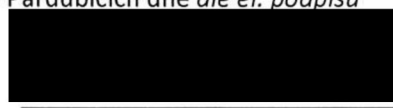
V Nymburce dne *dle el. podpisu*



za Objednatele

Ing. Tomáš Mach, Ph.D.
starosta města

V Pardubicích dne *dle el. podpisu*



za Zhotovitele

Ing. Viktor Meduna
jednatel společnosti

Příloha č. 1 Dodatku č. 1: Nabídka Zhotovitele z 7/2025



CODE, spol. s r. o.

Computer Design
Na Vrátě 84 530 03 PARDUBICE
tel 46 661 23 90, 46 661 24 11 fax 46 661 24 28

MěÚ Nymburk, odbor rozvoje a investic
k rukám p. Nekovářové

NABÍDKA

na autorský dozor resp. technickou pomoc v 07 – 10/2025

na akci :

- rekonstrukce a úprava inženýrských sítí s napojením zimního stadionu,
- dopravní řešení , parkoviště ve vazbě na ZS, elektronabíječky, parkování nezi ZS a bazénem
- sadové a terénní úpravy širšího okolí ZS a bazénu
- návazností na budoucí úpravy Svatojiřské a napojení na Tyršovu

Obsah a rozsah :

Výkon AD resp. technické pomoci na výše uvedené akci spočívající zejména v celkové koordinaci prací ve vazbě na oba objekty (bazén a zimní stadion), nové komunikace, nové parkoviště. Dílčí úpravu uvnitř bazénu a dále vazby na stávající komunikace Tyršova, Svatojiřská, na cyklostezku podél Labe

Cena :

Kalkulována v souladu se sazebníkem cen projektových prací UNIKA 2024 bez DPH

Cenacca 140.000,- Kč (bez DPH 21%)

(celkem dle výše uvedeného rozsahu)

Termíny :

07/2025 -10/2025

Pardubice 07/2025

Ing. Viktor
CODE s.



Bankovní spojení Komerční banka, pobočka Pardubice
Číslo účtu 24 408-5610100

Příloha č. 2 Dodatku č. 1: Nabídka Zhotovitele z 21. 5. 2025



CODE, spol. s r. o.

Ing. Jaroslav Čížek
Ing. Zdeněk Čížek
Ing. Petr Čížek
Ing. Petr Čížek

Město Nymburk

Náměstí Přemyslovců 163/20
288 02 Nymburk 2

v Pardubicích a Hradci Králové dne 21.5.2025

Věc: popis víceprací na projektových činnostech na akci:

Bazén Nymburk, objekt SO 02 Komunikace a parkoviště

Popis činností, jenž byly vyvolány dodatečnými požadavky zhotovitele / investora a byly nakonec zpracovány jako REV č.3 do PD:

1. úprava prostoru komunikace, chodníku kolem jasanu
 - variantní řešení
 - výškové usazení
 - projednání s Policií ČR 14.8.2024, -17.9.2024
2. koordinace se ZS - úprava návrhu = původní rozsah činností navazoval na původní budovu ZS (první zmínka o projektu ZS)
3. prověření sjezdu do "kovošrotu" přes sjezd na pozemek 979/4
4. výšková úprava cyklostezky z 11/2025
 - výškopis doplnění řezů
5. aktualizace napojení naší stavby s finálním návrhem ZS z 1/2025
6. činnosti spojené s problematikou kabelů VN v místě plánované stavby chodníku / parkoviště
7. činnosti spojené s problematikou zlepšení aktivní části násypu parkoviště včetně navazující části parkoviště ve stavbě ZS
8. úprava umístění zvýšených prahů
 - posunutí
 - úprava umístění UV
9. rozdělení na I. a II. etapu z 3/2025
 - příprava PD komplet s novým výškovým usazením
 - vzorový řez kolem jasanu

Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Pardubice
Číslo účtu: 244085610100

IČO: 492 86 960
DIČ: CZ49286960

10. řešení prostoru zpevněné plochy u krytého bazénu pro kontejnery (které se nakonec rušilo z 4/2025)
11. nová úprava chodníkové plochy kolem jasanu v místě napojení místa pro přecházení na parkoviště
12. úprava chodníku kolem technologického hospodářství
 - stávající objekt se nakonec boural a nahrazoval novým, což vyvolalo nutnost úpravy šíře chodníku na 2,05m a v místě napojení na cyklostezku bylo upraveno nároží cyklostezky,
 - úprava vjezdu pod místem pro přecházení na parkoviště
 - doplnění nového sjezdu u čerpací jámky vedle místa pro přecházení k ZS
 - doplnění změny pro zbývající chodník směrem k parkovišti pro BUS = koordinace s výstavbou zbytku parkoviště
13. výpočet betonových prvků pro zhotovitele (pro objednání materiálů)
14. úprava hranice I. a II. etapy - úprava odvodnění - posunutí UV v úseku mezi ZS a bazénem
15. rozdílový rozpočet / výkaz výměr pro změnové listy (ve dvou verzích)
16. vzájemná koordinace navazujících projekčních činností na stavbě

Cena za výše uvedené (za období 9/2024 – 5/2025) ... 255.000,- Kč bez DPH

Předkladatel : ing Viktor Meduna, Ing Tomáš Rak
Code s.r.o. Pardubice

