

O B J E D N Á V K A

Číslo objednávky: **02PA-001145**

Evidenční číslo (ISPROFIN/ISPROFOND): **327 223 1005**

Název veřejné zakázky: **D8 0805 Lovosice-Řehlovice MPV k dopovení stavby**

Objednatel:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Závod Praha

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

Dodavatel:

Obchodní jméno: IBH, spol. s.r.o.

Adresa: Poděbradova 3178, 272 01 Kladno

IČO: 475 40 966

DIČ: CZ 475 40 966

Kontaktní osoba:

zapsaný v obchodním rejstříku pod sp. zn.:

A 80478 vedenou u Městského soudu

v Praze

Tato objednávka Objednatele zavazuje po jejím potvrzení Dodavatelem obě smluvní strany ke splnění stanovených závazků a nahrazuje smlouvu. Dodavatel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele služby specifikované níže. Objednatel se zavazuje zaplatit za služby poskytnuté v souladu s touto objednávkou cenu uvedenou níže.

Místo dodání: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4

Kontaktní osoba Objednatele:

Fakturuje: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

Faktury v elektronické formě zasílejte: datovou schránkou (ID DS zjq4rhz) nebo e-mailem na adresu posta@rsd.cz, v národním standardu pro elektronickou fakturaci ISDOC verze 5.2. až 6.0.2 (preferovaný formát) nebo ve formátu Portable Document Format for the Long-term Archiving, tzv. PDF/A a vyšší. Na faktuře bude uvedeno číslo objednávky Objednatele, pokud je faktura ve formátu ISDOC v příslušných elementech, případně u faktur ve formátu PDF v poznámce.

Obchodní a platební podmínky: Objednatel uhradí cenu jednorázovým bankovním převodem na účet Dodavatele uvedený na faktuře, termín splatnosti je stanoven na 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Fakturu lze předložit nejdříve po protokolárním převzetí služeb Objednatelem bez vad či nedodělků. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy, číslo objednávky, místo dodání a Evidenční číslo (ISPROFIN/ISPROFOND). Objednatel neposkytuje žádné zálohy na cenu. Potvrzením přijetí (akceptací) této objednávky se Dodavatel zavazuje plnit veškeré povinnosti v této objednávce uvedené. Objednatel výslovně vylučuje akceptaci objednávky Dodavatelem s jakýmkoliv

změnami jejího obsahu, k takovému právnímu jednání Dodavatele se nepřihlíží. Dodavatel poskytuje souhlas s uveřejněním objednávky a jejího potvrzení v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“), Objednatelem. Objednávka je účinná okamžikem zveřejnění v registru smluv.

Objednatel je oprávněn kdykoliv po uzavření objednávky tuto objednávku vypovědět s účinky od doručení písemné výpovědi Dodavateli, a to i bez uvedení důvodu. Výpověď objednávky dle předcházející věty nemá vliv na již řádně poskytnuté plnění včetně práv a povinností z něj vyplývajících.

Objednatel použije přijaté plnění pro účely, které nejsou předmětem DPH a ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k této dani.

Objednáváme u Vás: Majetkoprávní činnosti D8 0805 Lovosice-Řehlovice MPV k dopovolení stavby popsané v příloze č.1, Specifikace služeb, rozsah dle zpracovaného ZE Příloha č.3

Lhůta pro dodání či termín dodání:

popis části, etapy, dílčího plnění	lhůty plnění
Doručení všech kupních smluv a smluv na věčné břemeno vlastníkům dle předaných podkladů, ZE (záborového elaborátu) GP (Geometrických plánů) a ZP (znaleckých posudků)	Do 2 měsíců od předání GP a ZP
Následné osobní nebo písemné jednání o uzavření smlouvy s vlastníkem, pokud nebyla smlouva z jeho strany podepsána	Do 2 měsíců od doručení smlouvy
Podání návrhu na vklad na Katastr nemovitostí	Do 10 pracovních dní od doručení oboustranně/všestranně podepsané smlouvy
Technická pomoc	Do 5 pracovních dní od pokynu Objednatele, po dobu trvání smlouvy nebo do vyčerpání peněz

Dílčí fakturace bude prováděna na základě vzájemně podepsaného předávacího protokolu.

Celková hodnota objednávky v Kč bez DPH / vč. DPH: 474 300,00/ 573 903,00

V případě akceptace objednávky Objednatele Dodavatel objednávku písemně potvrdí prostřednictvím e-mailu zaslaného do e-mailové schránky Objednatele :

V případě nepotvrzení akceptace objednávky Objednatele Dodavatelem ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne odeslání objednávky Objednatelem platí, že Dodavatel objednávku neakceptoval a objednávka je bez dalšího zneplatněna.

Dodavatel akceptací této objednávky současně čestně prohlašuje, že

- (1) **není ve střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů**, tj. není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti,
- (2) žádné finanční prostředky, které obdrží za služby poskytnuté v souladu s touto objednávkou, nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi uvedenými v § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech¹ v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo v jejich prospěch a
- (3) zavazuje se poskytnout veškerou součinnost vůči Objednateli, Státnímu fondu dopravní infrastruktury a Ministerstvu dopravy ČR v rámci výkonu jejich kontrolní činnosti a to zejména dle zákona č. 104/2000 Sb., o Státním fondu dopravní infrastruktury, zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. V rámci poskytnuté součinnosti Dodavatel mimo jiné poskytne Objednateli, Státnímu fondu dopravní infrastruktury nebo Ministerstvu dopravy ČR veškeré podklady a údaje potřebné pro prováděnou kontrolu.

Nedílnou součástí této objednávky jsou následující přílohy:

Příloha č.1 – Specifikace služeb

Příloha č.2 – Položkový rozpis ceny

Příloha č.3 – ZE (záborový elaborát)

V Praze dne:

Za Objednatele:

VÚVD D7, D3 jihočeská, odd. 21 500

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
17.10.2025 09:40:39



Podpis oprávněné osoby:

Digitálně podepsal

Datum: 2025.10.17
11:06:43 +02'00'

PODEPSÁNO PROSTŘEDNICTVÍM UZNÁVANÉHO ELEKTRONICKÉHO PODPISU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

¹ Zejména, ale nikoli výlučně, v přílohách nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, resp. ve vnitrostátním sankčním seznamu vydaném podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů.

SPECIFIKACE ČINNOSTI MAJETKOPRÁVNÍ VYPOŘÁDÁNÍ

Zajištění majetkoprávní činnosti na předmětné stavbě spočívá v sestavení návrhu všech typů smluv, jejich projednání a odsouhlasení s Objednatelem, jednání s vlastníky – fyzickými i právníckými osobami, příp. konkursními správci, exekutory a likvidátory vedoucí k uzavření smlouvy, jednání vedoucí k projednání dědictví, odstranění zástavních práv (jednání s věřiteli), odstranění duplicitních vlastnictví a jiných překážek bránících uzavření smlouvy, dohledávání neznámých, neurčených a nedosažitelných vlastníků, zajištění uzavření smluv o zřízení věcného břemene, podávání návrhů na vklad kompletních smluv do katastru nemovitostí a zajištění případných jednání s příslušnými katastrálními úřady.

V rámci výkonu majetkoprávní činnosti staveb je Konzultant povinen využívat on-line aplikaci Objednatele na vedení majetkoprávního vypořádání (MPV). Jedná se o nástroj pro sjednocení přístupu a postupů k majetkoprávnímu vypořádání. Nabízí aktuální přehled jednotlivých procesních kroků a zároveň aktuální přehled stavu majetkoprávního vypořádání včetně statistik ve vizuální podobě. Přístup do on-line aplikace MPV poskytne Konzultantu Objednatel, a to včetně manuálu školení, podpory a na její použití. Vstupem pro zavedení/aktualizace ZE do systému je vždy VFZE z důvodu automatizace a garantovaného vedení procesu majetkoprávního vypořádání podporou MPV, který je nedílnou součástí ověřeného záborového elaborátu od ÚOZI.

Konzultant je povinen v on-line aplikaci MPV pracovat a průběžně evidovat všechny požadované procesní kroky dané systémem a bezodkladně do systému MPV zadávat změny.

Konzultant je povinen využívat veškeré vzory smluv atd., které jsou Objednatelem požadovány a pro tento účel implementovány v MPV. Veškeré náklady spojené s vedením MPV zahrnul konzultant do nabídkové ceny služeb jako celku. Náklady na pořízení a správu aplikace MPV nese Objednatel, přístup do on-line aplikace poskytne Objednatel Konzultantovi bezúplatně.

D8 0805 Lovosice –Řehlovice – MPV dopovolení

Soupis prací - příloha č.2

Pol. č.	Specifikace činnosti	MJ	MJ počet	cena za M.J. (Kč)	Cena
1	Vypracování návrhu a odsouhlasení znění kupních smluv resp. smluv o převodu příslušnosti hospodaření resp, jiných majetkových smluv s pracovníky majetkoprávního referátu ŘSD ČR, Závod Praha a s vlastníky	hod.			
2	Následné osobní nebo písemné jednání o uzavření smlouvy s vlastníkem, pokud nebyla smlouva z jeho strany podepsána. Uzavření kupních smluv resp. smluv o převodu příslušnosti hospodaření resp, jiných majetkových smluv.	hod.			
3	Zajištění vkladu kupních smluv resp. smluv o převodu příslušnosti hospodaření resp, jiných majetkových smluv u příslušného katastrálního úřadu	hod.			
4	Zajištění konzultací, kontrolních dnů k MPV, osobní průběžné informování ŘSD ČR o průběhu MPV, průběžné předání všech dokladů a dokumentů, předání uzavřených smluv se zápisem o vkladu do KN formou skenů ve formátu pdf	hod.			
Cena celkem bez DPH					474 300,00 Kč
DPH 21%					99 603,00 Kč
Cena celkem vč. DPH					573 903,00 Kč