

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC - Vratislavice nad Nisou

IČ: 00262978, DIČ: CZ00262978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1 PSČ: 463110 59, Liberec 1

zastoupena: Ing. Jaroslav Zámečník CSc., primátor Statutární město Liberec

Lukáš Pohanka, starosta Městský obvod Liberec – Vratislavice nad Nisou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.0984943369/0800

(dále jen jako "**Prodávající**") na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469, DIČ: CZ 490 99 469

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50

zapsanou u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

zastoupena: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. č. ú. 711620257/0100

fakturační adresa: fakturace@svs.cz(dále také jako "**Kupující**" nebo „SVS“) na straně druhé(společně dále také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku za vzájemně dohodnutých podmínek tuto

kupní smlouvudle ust. § 2079 a násl. ve spojení s ust. § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů**Článek I.****Úvodní ustanovení**

1. Prodávající je vlastníkem stavby „**Liberec - Vratislavice n.N. - kanalizace při ul Tanvaldské - Nová Ruda**“, tj. kanalizace o celkové délce 303,97 m (dále jen „**Vodohospodářský majetek**“), přičemž na základě rozhodnutí o povolení k trvalému užívání č.j. ZPVU/4330/063881/12-Se ze dne **30.5.2012**, které vydal **Magistrát města Liberce-OŽP**, je Vodohospodářský majetek provozuschopný. Zápis o předání a převzetí stavby (dokumentace Vodohospodářského majetku) obsahující podrobnější popis Vodohospodářského majetku tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Prodávající je současně výlučným vlastníkem těchto nemovitostí:
 - a) Předmětem smlouvy nejsou nemovitosti zapisované do KN.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje touto kupní smlouvou Vodohospodářský majetek patřící mu vlastnickým právem, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, jímž ho vlastnil, užíval nebo k tomu byl oprávněn, odevzdat Kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu a Kupující se zavazuje, že od Prodávajícího Vodohospodářský majetek převezme do svého vlastnictví a zaplatí Prodávajícímu za Vodohospodářský majetek (včetně výše uvedených kupní cenu, a to ve výši [REDAKCE] (dále jen „Kupní cena“).
2. Kupní cena byla stanovena znaleckým posudkem číslo: 2259-25/2025, zpracovaným, Ing. Jan Vojta, U Vodárny 778, 473 01, Nový Bor.
3. Prodávající uzavře s Kupujícím současně, téhož dne, smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál společnosti (pod shodným označením CES), (dále jen „Smlouva o příplatku“), v níž se Prodávající zaváže k peněžitému plnění Kupujícímu formou příplatku mimo základní kapitál Kupujícího ve výši 2 [REDAKCE] Kč (dále jen „Peněžitý příplatek“). Současně, téhož dne se Smlouvou o příplatku se smluvní strany zavazují uzavřít Dohodu o započtení pohledávek (pod shodným označením CES).

Článek III. Úhrada kupní ceny

1. Pokud je Prodávající plátcem DPH a prodáváný majetek je starší 2 let od kolaudace bude úhrada kupní ceny v režimu osvobozeného plnění. Úhrada bude provedena do 30-ti kalendářních dnů od uzavření této smlouvy.
2. V případě, že Prodávající je plátcem DPH a prodáváný majetek je do 2 let od kolaudace, vystaví Prodávající daňový doklad ke kupní smlouvě s vyúčtováním přijaté úplaty a je povinen tento zaslat na adresu fakturace@svs.cz.
3. Při nezaplacení Kupní ceny v dohodnutém termínu ani po písemné výzvě Prodávajícího, má Prodávající právo od této smlouvy písemnou formou odstoupit.

Článek IV. Smluvní pokuta

1. Pro případ prodlení Kupujícího se splacením zůstatku Kupní ceny podle čl. III. odst. 3 této smlouvy se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05 % denně z dlužné částky, která je splatná do 60-ti (slovy: šedesáti) kalendářních dnů ode dne doručení písemného vyúčtování smluvní pokuty Prodávajícím Kupujícímu.

Článek V. Registr smluv

1. V souladu s povinnostmi vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že Kupující zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Prodávající může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že Kupujícímu umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
2. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
3. Smluvní strany prohlašují, že smluvní ujednání obsažená v čl. I. týkající se výše příplatku, v čl. II. týkající se výše kupní ceny a v čl. III. jsou předmětem obchodního tajemství.
4. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
5. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. IX. odst. 6 platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
6. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek VI. Ochrana osobních údajů

1. SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné webu SVS v sekci GDPR <https://severoceska voda.cz/o-skupine/compliance/gdpr/>. V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.
2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

Článek VII. Protikorupční doložka

1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance <https://severoceskovoda.cz/o-skupine/compliance/protikorupcni-system-rizeni/>.
2. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
 - a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
 - c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
 - d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
 - f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:
 - a) Elektronická adresa: compliance@svs.cz,
 - b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
 - c) další způsoby, které SVS aktuálně využívá.
4. SVS se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.
5. SVS má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.
6. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SVS si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulatorním

orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle čl. V. odst. 4 a odst. 6.
2. Prodávající prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno k tomu příslušným orgánem Prodávajícího zastupitelstvem statutárního města dne 26.6.2025, č. usnesení 167/2025, což dokládá kopií příslušného usnesení, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Záměr Prodávajícího prodat Vodohospodářský majetek byl zveřejněn v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce Prodávajícího od 4.9.2024 do 20.9.2024 a schválen Zastupitelstvem obce, což dokládá kopií zveřejněného záměru, která je součástí přílohy č. 2 této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; Prodávajícímu náleží 1 vyhotovení a Kupujícímu 1 vyhotovení smlouvy.
4. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této smlouvy chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.
5. Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této smlouvy se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Tato smlouva může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Přílohy:

1. Zápis o předání a převzetí stavby (dokumentace Vodohospodářského majetku)
2. Kopie usnesení zastupitelstva Prodávajícího

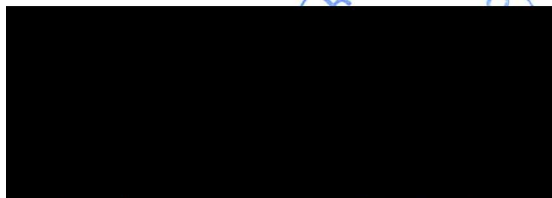
Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Liberec - Vratislavice nad Nisou dne

Teplice dne

Prodávající:

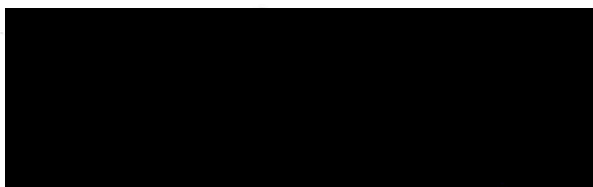
Kupující:



Ing. Jaroslav Zámečník CSc,
primátor
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

15-10-2025

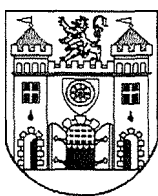


Lukáš Pohanka
starosta městského obvodu
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC- Vratislavice nad Nisou

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přitkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469

(29)

**MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC-
VRATISLAVICE NAD NISOU**
Tanvaldská 59, 463 11 Liberec 30
IČ: 00262978



U S N E S E N Í
Z 6. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
MĚSTA LIBEREC
KONANÉHO 26. 6. 2025



USNESENÍ Č. 167/2025

MO Vratislavice nad Nisou – prodej kanalizace Tanvaldská – Nová Ruda

Stručný obsah: Předkládáme opětovný návrh na převod vodohospodářského majetku – kanalizace – Tanvaldská – Nová Ruda.

Zastupitelstvo města po projednání

zrušuje

své usnesení č. 213/2024 ze dne 29. 9. 2024,

schvaluje

prodej vodohospodářského majetku „Liberec, Vratislavice n. N. – kanalizace při ul. Tanvaldská – Nová Ruda“ Severočeské vodárenské společnosti, a. s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469 spolu s předloženou kupní smlouvou, smlouvou o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a dohodou o započtení pohledávek,

ukládá

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací.

P: Pohanka Lukáš, starosta MO Vratislavice nad Nisou

T: 30. 9. 2025

Liberec 27. června 2025

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor města

PhDr. Mgr. Ivan Langr, Ph.D.
náměstek primátora

Potvrzení o vyvěšení z elektronického systému spisové služby

Organizace: statutární město Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec, 460 59

potvrzujeme vyvěšení dokumentu na své úřední desce

Věc: **Prodej inženýrských sítí v k. ú. Vratislavice nad Nisou**

Naše č.j.: **CJ MML 162836/25**

Vaše č.j.: **CJ_VRA 02516/2025**

Přílohy: **S25C-0i25051311270.pdf**

Původce/adresát: **Městský obvod Liberec-Vratislavice nad Nisou
Tanvaldská 50, 463 11 Liberec , Czech Republic**

Úřední deska organizace

Kategorie úřední desky: **Nemovitosti (prodej, pronájmy, aj.)**

Oblast úřední desky: **úřední deska SML**

Vyvěšeno od: **13.05.2025**

Vyvěšeno do: **28.05.2025**

Úřední deska doručujícího orgánu

Vyvěšeno od:

Vyvěšeno do:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup

Skutečně vyvěšeno od: **13.05.2025 13:57:59**

Skutečně sejmuto: **29.05.2025 07:32:58**

Datum potvrzení: **29.05.2025 08:44**

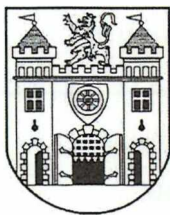
Zpracovatel:

Petra Seifertová

**VVKI_07 - referent oddělení komunikace a
informací**

Dokument je podepsán elektronickým podpisem

Podpisující: **Petra Seifertová**
Organizace: **Statutární město Liberec**
Sériové č. cert.: **23348040**
Vydavatel cert.: **PostSignum Qualified CA 4**
Datum a čas: **29.05.2025 08:44:21**
Místo: **Liberec**



U S N E S E N Í
Z 3. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -
- VRATISLAVICE N/N,
KONANÉHO DNE 04. 06. 2025



Usnesení č. 30/06/2025

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **ruší** své usnesení č. 47/09/2024 ze dne 11.09.2024;
2. **schvaluje** prodej vodohospodářského majetku „Liberec, Vratislavice n.N. – kanalizace při ul. Tanvaldská – Nová Ruda“ Severočeské vodárenské společnosti a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469 spolu s předloženou Kupní smlouvou, Smlouvou o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a Dohodou o započtení pohledávek a **ukládá** starostovi zajistit předložení materiálu k projednání v následných orgánech.

Z: TO, starosta

T: 06/2025

Lukáš Pohanka
starosta

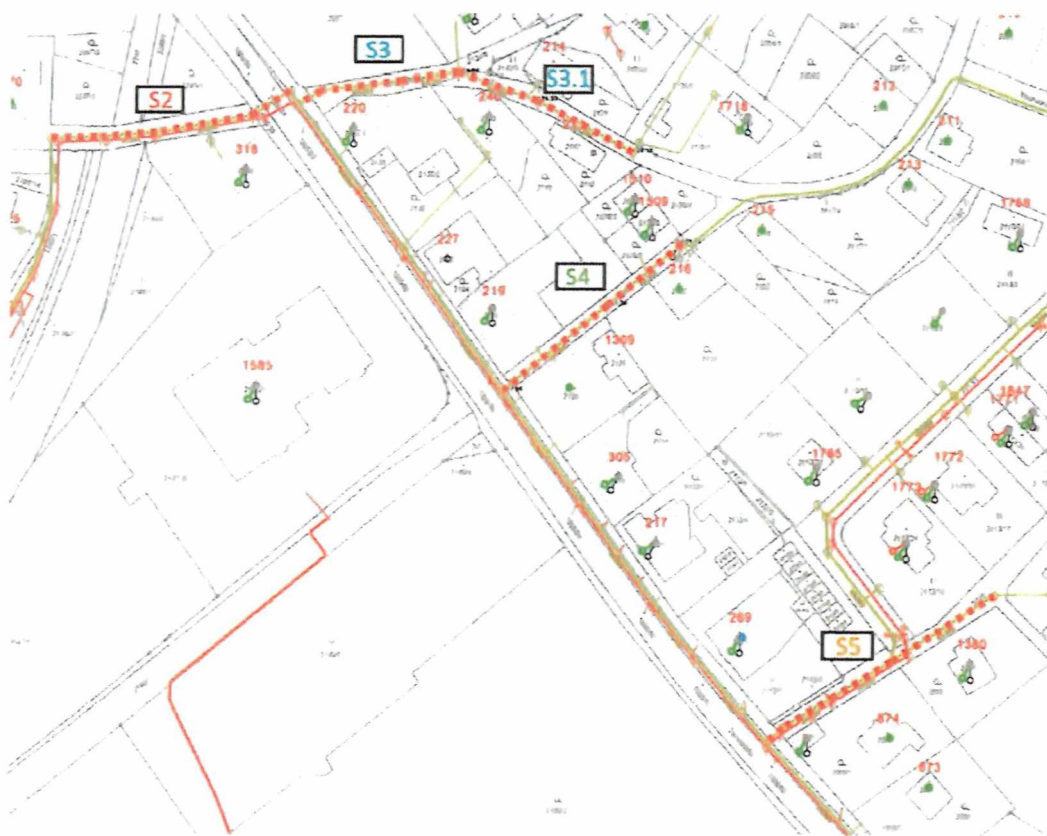
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

zveřejňuje podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění záměr

PRODEJE INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ V K.Ú. VRATISLAVICE NAD NISOU, VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

vodohospodářský majetek kanalizační stoka při ul. Tanvaldská – Nová Ruda, LI 032 242:

- gravitační splašková kanalizační stoka „S2“ (ul. Východní) KAM DN 300 v délce 68,3 m
- gravitační splašková kanalizační stoka „S3“ (ul. Východní) KAM DN 250 v délce 44,99 m
- gravitační splašková kanalizační stoka „S3.1“ (ul. Východní) KAM DN 250 v délce 52,50 m
- gravitační splašková kanalizační stoka „S4“ (ul. Východní) KAM DN 250 v délce 63,4 m
- gravitační splašková kanalizační stoka „S5“ (ul. Tanvaldská) KAM DN 250 v délce 74,8 m




Lukáš Pohanka
starosta MO Liberec - Vratislavice nad Nisou

Vyvěšeno: 13. 05. 2025

Sejmuto: 29. 05. 2025

Kontakt, informace: Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou, Tanvaldská 50, 463 11 Liberec XXX, Technický odbor, 1. patro, dveře č. 28, tel.: 482 428 832.



TECHNICKÝ ODBOR – SPRÁVA MAJETKU

MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Podatelna

Náměstí Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec 1

Váš dopis značky/ze dne Naše značka

Vyřizuje / linka

Vratislavice n. N.

Dorníková / 824

03.09.2024

Věc: Zveřejnění na úřední desce

V příloze Vám zasíláme záměr prodeje vodohospodářského majetku – kanalizace v oblasti Nová Ruda, v k.ú. Vratislavice nad Nisou – ke zveřejnění na úřední desce. Prosíme o vyvěšení od 04.09.2024 a sejmutí dne 20.09.2024.

Děkujeme.

S pozdravem

MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC -
VRATISLAVICE NAD NISOU
Tanvaldská 50, 463 11 Liberec 30

Potvrzení o vyvěšení z elektronického systému spisové služby

Organizace: statutární město Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec, 460 59

potvrzujeme vyvěšení dokumentu na své úřední desce

Věc: **Zveřejnění záměru prodeje vodohospodářského majetku - kanalizace
Nová Ruda**

Naše č.j.: **CJ MML 353678/24**

Vaše č.j.: CJ_VRA 04619/2024

Přílohy: Zverejneni.pdf

Původce/adresát: Městský obvod Liberec-Vratislavice nad Nisou
Tanvaldská 50, 463 11 Liberec , Czech Republic

Úřední deska organizace

Kategorie úřední desky: Nemovitosti (prodej, pronájmy, aj.)

Oblast úřední desky: úřední deska SML

Vyvěšeno od: 04.09.2024

Vyvěšeno do: 20.09.2024

Úřední deska doručujícího orgánu

Vyvěšeno od:

Vyvěšeno do:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup

Skutečně vyvěšeno od: 04.09.2024

Skutečně sejmuto: 20.09.2024

Datum potvrzení: 20.09.2024 07:31

Zpracovatel:

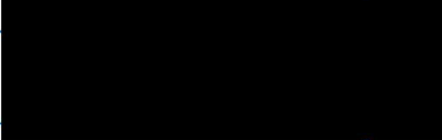
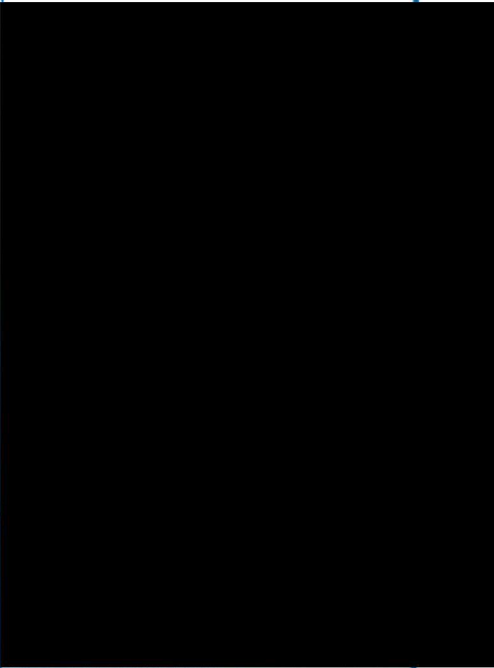

VVKI_07 - referent oddělení komunikace a
informací

Kontakt, informace: Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou, Tanvaldská 50, 463 11 Liberec XXX, Technický odbor, 1. patro, dveře č. 28, tel.: 482 428 832.

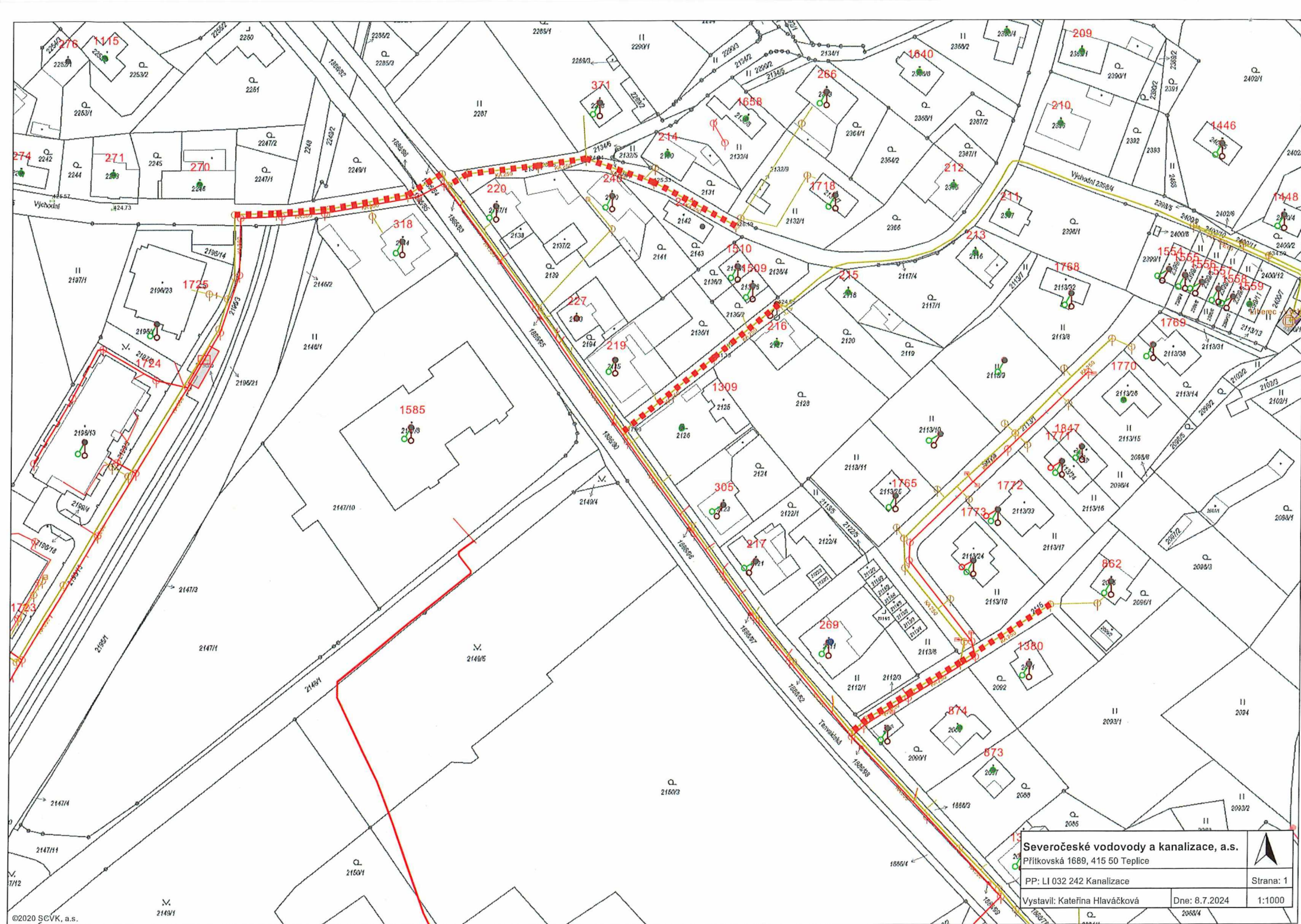
Příloha č. 1 smlouvy

AKCIONÁŘI DO MAJETKU

Severočeská vodárenská společnost a.s. Přítkovská 1689, Teplice 415 50 IČO 49 09 94 69 (přejímací organizace, dále též SVS a.s.)	Zápis o předání a převzetí stavby (nebo její dokončené části)	č. j. dle SK /MK 2408
		Číslo stavby: LI 032 242
Datum převzetí: viz. Smlouva*	Název předmětu převzetí: Liberec, Vratislavice n.N. - kanalizace při ul. Tanvaldské - Nová Ruda <i>(Rekonstrukce vodovodního řadu, splaškové kanalizace ul. Tanvaldská, Splašková kanalizace ul. Východní, Zvonková, Šikmá, Dešťová kanalizace ul. Tanvaldská, Východní.)</i>	
Popis: <u>Kanalizace</u> Splašková kanalizační stoka z KAM DN 300 v délce 68,3 m + 4x kanalizační šachta Splašková kanalizační stoka z KAM DN 250 v délce 97,5 m + 5x kanalizační šachta Splašková kanalizační stoka z KAM DN 250 v délce 63,4 m + 2x kanalizační šachta Splašková kanalizační stoka z KAM DN 250 v délce 74,8 m + 4x kanalizační šachta		
Součástí předmětu převzetí nejsou kanalizační přípojky.		
Návrh na vyřazení z majetkové evidence zpracován: NE		
I. Zařízení již SČVK provozuje ANO – nájemní smlouva CES 1654/2012 ze dne 14. 11. 2012, nájemní smlouva CES 909/2015 ze dne 24. 06. 2015, dodatek č. 1 ke smlouvě CES 909/2015 - CES 923/2017 ze dne 09. 06. 2017 II. Evidenční číslo HIM SVS navazující VHI: Kanalizace - 516230 III. Název mezilehlého vlastníka č. 1: NENÍ		
Katastrální území, parcelní čísla a majitelé pozemků: k.ú. Vratislavice nad Nisou p.p.č. 1886/80 – Česká republika - Ředitelství silnic a dálnic s.p., Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4 p.p.č. 1886/83, 1886/85, 1886/3, 1886/4, 2115, 2129, 2133/1, 2134/4, 2145, 1886/62 - STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec		
Pozemky nebudou odkoupeny.		
Kapacity získané: Kanalizace v celkové délce 304,0 m		
Dosavadní vlastník: Statutární město Liberec, zastoupené Městským obvodem Vratislavice nad Nisou, Tanvaldská 50, 463 11 Liberec 30, IČ: 00262978		
Povolení stavby: č.j. ZPVU/4330/063570/11-Se ze dne 27. 07. 2011 vydal Magistrát města Liberec, Odbor životního prostředí		
Kolaudace: č.j. ZPVU/4330/193721/11-Se ze dne 19. 12. 2011 vydal Magistrát města Liberec, Odbor životního prostředí		
Přístup k zařízení (objektům) je z veřejně přístupné příjezdové komunikace: ANO		
Vklad do katastru nemovitostí - oddělené pozemky v oplocení a nadzemní stavby včetně pozemků (investor): NENÍ		
Vklad služebnosti inženýrské sítě (investor): k.ú. Vratislavice nad Nisou – p.p.č. 1886/80, 1886/83, 1886/85, 1886/3, 1886/4, 2115, 2129, 2133/1, 2134/4, 2145, 1886/62		
Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě: pro p.p.č. 1886/80, 1886/83, 1886/85 – smlouva CES 249/2018/TPČ ze dne 22. 10. 2018 pro p.p.č. 1886/3, 1886/4, 2115, 2129, 2133/1, 2134/4, 2145, 1886/62 – smlouva CES 34/2019/TPČ ze dne 28. 02. 2019		

Soupis vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí stavby nebránících užívání: NENÍ			
Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků: NENÍ			
Další ujednání: NEJSOU			
Projektová dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření v souřadnicích a listinných dokladů je archivována u provozovatele SČVK Projektant: František Kyncl, ČKAIT 0500070 Zhotovitel stavby: Integra stavby a.s., IČ: 25014391 Záruční doba končí dnem: po záruce			
Pořizovací cena majetku dle kupní smlouvy		Kč	
Přílohy: 1. Situace s vyznačením přebíraného zařízení – 1 list 2. Seznam dotčených pozemků a jejich majitelů – 1 list			
Zástupci vlastníka odevzdávají a zástupci přejímající organizace přejímají dílo nebo vyjmenované objekty díla podle ustanovení příslušných zákonů.			
Účastníci řízení	Jméno a příjmení	Funkce	Razítko a podpis
Předávající	Lukáš Pohanka	starosta	
Přejímající organizace SVS a.s.		oblastní provozní inspektor	
Provozovatel SČVK		manažerka ÚTPČ	
Tento Zápis je přílohou č. 1 příslušné smlouvy a je její nedílnou součástí.			Zpracovala: Kateřina Hlaváčková Vyhotoveno dne: 08. 07. 2024

* datem převzetí stavby do majetku vzniká SČVK povinnost zahájit provozování



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.		
Přítkovská 1689, 415 50 Teplice		
PP: LI 032 242 Kanalizace		Strana: 1
Vystavil: Kateřina Hlaváčková		Dne: 8.7.2024
		1:1000

Příloha předávacího protokolu do majetku
název stavby: Liberec, Vratislavice n.N. - kanalizace při ul. Tanvaldské - Nová Ruda
č.j. dle SK/MK 2408
číslo stavby: LI 032 242

Country	Year	Population (millions)	Urban population (millions)	Urban population (%)	Population density (per sq km)	Population density (per sq mile)	Population density (per sq km)
Algeria	2000	24.0	10.0	41.7	107	277	107
Algeria	2001	24.2	10.2	42.2	108	280	108
Algeria	2002	24.4	10.4	42.6	109	282	109
Algeria	2003	24.6	10.6	43.1	110	284	110
Algeria	2004	24.8	10.8	43.6	111	286	111
Algeria	2005	25.0	11.0	44.0	112	288	112
Algeria	2006	25.2	11.2	44.5	113	290	113
Algeria	2007	25.4	11.4	44.9	114	292	114
Algeria	2008	25.6	11.6	45.3	115	294	115
Algeria	2009	25.8	11.8	45.7	116	296	116
Algeria	2010	26.0	12.0	46.2	117	298	117
Algeria	2011	26.2	12.2	46.6	118	300	118
Algeria	2012	26.4	12.4	47.0	119	302	119
Algeria	2013	26.6	12.6	47.4	120	304	120
Algeria	2014	26.8	12.8	47.8	121	306	121
Algeria	2015	27.0	13.0	48.2	122	308	122
Algeria	2016	27.2	13.2	48.6	123	310	123
Algeria	2017	27.4	13.4	49.0	124	312	124
Algeria	2018	27.6	13.6	49.4	125	314	125
Algeria	2019	27.8	13.8	49.8	126	316	126
Algeria	2020	28.0	14.0	50.0	127	318	127



Smlouva o peněžitém příplatku mimo základní kapitál

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC - Vratislavice nad Nisou

IČ: 00262978, DIČ: CZ00262978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1 PSČ: 463110 59, Liberec 1

zastoupena: Ing. Jaroslav Zámečník CSc., primátor Statutární město Liberec

Lukáš Pohanka, starosta Městský obvod Liberec – Vratislavice nad Nisou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.0984943369/0800

(dále jen jako "**Akcionář**") na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469, DIČ: CZ 490 99 469

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50

spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

zastoupená: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 711620257/0100

fakturační adresa: fakturace@svs.cz

(dále také jako "**Společnost**" nebo „SVS“) na straně druhé

(společně dále také jako „**smluvní strany**“)

UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU O PENĚŽITÉM PŘÍPLATKU MIMO ZÁKLADNÍ KAPITÁL

(dále také jako „smlouva“ nebo „tato smlouva“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku:

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Na základě rozhodnutí představenstva společnosti ze dne 29.8.2025, číslo usnesení 78/2025 (dále jen "**Rozhodnutí představenstva**") se Akcionář zavazuje vložit do Společnosti částku [REDACTED] jako peněžitý příplatek mimo základní kapitál společnosti za účelem posílení kapitálových zdrojů společnosti (dále jen "**Peněžitý příplatek**").
2. Společnost se tímto v souladu s rozhodnutím představenstva Společnosti zavazuje peněžitý příplatek od Akcionáře v celém rozsahu přijmout, a to za účelem specifikovaným v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
3. Současně, s touto smlouvou, tedy téhož dne, se smluvní strany zavazují rovněž uzavřít Dohodu o započtení pohledávek (pod shodným označením CES).

Článek II.

Splatnost peněžitého příplatku a účetní evidence

1. Peněžitý příplatek Akcionáře je splatný ve lhůtě 60 (slovy: šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy na bankovní účet Společnosti uvedený v záhlaví této smlouvy.
2. Smluvní strany této smlouvy berou na vědomí, že peněžitý příplatek po jeho splacení bude v účetní evidenci Společnosti zaúčtován v pasivech na účtu Ostatní kapitálové fondy.

Článek III.

Nakládání s peněžitým příplatkem

1. O nakládání s peněžitým příplatkem Akcionáře po jeho připsání na shora uvedený bankovní účet Společnosti rozhoduje představenstvo Společnosti v souladu s touto smlouvou, stanovami Společnosti a právními předpisy účinnými v době takového nakládání.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že Společnost je oprávněna svou pohledávku za Akcionářem na poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál podle této smlouvy započíst proti pohledávce Akcionáře za Společností na úhradu zůstatku kupní ceny podle čl. III odst. 3 Kupní smlouvy uzavřené mezi Akcionářem a Společností.

Článek IV.

Smluvní pokuta

Pro případ prodlení Akcionáře se splacením peněžitého příplatku se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05 % denně z dlužné částky, která je splatná do 30-ti dnů kalendářních ode dne doručení písemného vyúčtování smluvní pokuty Společností Akcionáři.

Článek V.

Registr smluv

1. V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že Společnost zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Akcionář může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že Společnosti umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
2. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.

3. Smluvní strany prohlašují, že smluvní ujednání obsažená v čl. I. týkající se výše příplatku, jsou předmětem obchodního tajemství.
4. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
5. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. VIII. odst. 6. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
6. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek VI. Ochrana osobních údajů

1. SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné na webu SVS v sekci GDPR <https://severoceska voda.cz/o-skupine/compliance/gdpr/>. V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.
2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

Článek VII. Protikorupční doložka

1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance <https://severoceska voda.cz/o-skupine/compliance/protikorupcni-system-rizeni/>.
2. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
 - a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
 - c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
 - d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,

- e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
 - f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:
- a) Elektronická adresa: compliance@svs.cz,
 - b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
 - c) další způsoby, které SVS aktuálně využívá.
4. SVS se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.
5. SVS má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.
6. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SVS si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulačním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle čl. V. odst. 4 a odst. 6.
2. Akcionář prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno k tomu příslušným orgánem Akcionáře zastupitelstvem statutárního města dne 26.6.2025, č. usnesení 167/2025, což dokládá kopii příslušného usnesení, která tvoří přílohu této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; akcionáři náleží 1 vyhotovení a společnosti 1 vyhotovení smlouvy.
4. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této smlouvy chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.
5. Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této smlouvy se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

6. Tato smlouva může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Přílohy:

1. Kopie usnesení zastupitelstva

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Liberec - Vratislavice nad Nisou dne

Teplice dne

Akcionář:

Společnost:


Ing. Jaroslav Zámečník CSc,
primátor
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC


Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.



Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469
(23)

Lukáš Pohanka
starosta městského obvodu
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC - Vratislavice nad Nisou

MĚSTSKÝ OBYVATELSTVĚNÝ
VRATISLAVICE NAD NISOU
Tanvaldská 50, 463 11 Liberec 30
IČ: 00262978



U S N E S E N Í
Z 6. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
MĚSTA LIBEREC
KONANÉHO 26. 6. 2025



USNESENÍ Č. 167/2025

MO Vratislavice nad Nisou – prodej kanalizace Tanvaldská – Nová Ruda

Stručný obsah: Předkládáme opětovný návrh na převod vodohospodářského majetku – kanalizace – Tanvaldská – Nová Ruda.

Zastupitelstvo města po projednání

zrušuje

své usnesení č. 213/2024 ze dne 29. 9. 2024,

schvaluje

prodej vodohospodářského majetku „Liberec, Vratislavice n. N. – kanalizace při ul. Tanvaldská – Nová Ruda“ Severočeské vodárenské společnosti, a. s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469 spolu s předloženou kupní smlouvou, smlouvou o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a dohodou o započtení pohledávek,

ukládá

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací.

P: Pohanka Lukáš, starosta MO Vratislavice nad Nisou

T: 30. 9. 2025

Liberec 27. června 2025

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor města

PhDr. Mgr. Ivan Langr, Ph.D.
náměstek primátora

Potvrzení o vyvěšení z elektronického systému spisové služby

Organizace: statutární město Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec, 460 59

potvrzujeme vyvěšení dokumentu na své úřední desce

Věc: **Prodej inženýrských sítí v k. ú. Vratislavice nad Nisou**

Naše č.j.: **CJ MML 162836/25**

Vaše č.j.: CJ_VRA 02516/2025

Přílohy: S25C-0i25051311270.pdf

Původce/adresát: Městský obvod Liberec-Vratislavice nad Nisou
Tanvaldská 50, 463 11 Liberec , Czech Republic

Úřední deska organizace

Kategorie úřední desky: Nemovitosti (prodej, pronájmy, aj.)

Oblast úřední desky: úřední deska SML

Vyvěšeno od: 13.05.2025

Vyvěšeno do: 28.05.2025

Úřední deska doručujícího orgánu

Vyvěšeno od:

Vyvěšeno do:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup

Skutečně vyvěšeno od: 13.05.2025 13:57:59

Skutečně sejmuto: 29.05.2025 07:32:58

Datum potvrzení: 29.05.2025 08:44

Zpracovatel: [redacted]

VVKI_07 - referent oddělení komunikace a
informací

Dokument:	[redacted]
Organizace:	Statutární město Liberec
Seriové č. cert.:	23348040
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	29.05.2025 08:44:21
Titul:	
Místo:	Liberec



U S N E S E N Í
Z 3. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -
- VRATISLAVICE N/N,
KONANÉHO DNE 04. 06. 2025



Usnesení č. 30/06/2025

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **ruší** své usnesení č. 47/09/2024 ze dne 11.09.2024;
2. **schvaluje** prodej vodohospodářského majetku „Liberec, Vratislavice n.N. – kanalizace při ul. Tanvaldská – Nová Ruda“ Severočeské vodárenské společnosti a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469 spolu s předloženou Kupní smlouvou, Smlouvou o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a Dohodou o započtení pohledávek a **ukládá** starostovi zajistit předložení materiálu k projednání v následných orgánech.

Z: TO, starosta

T: 06/2025

Lukáš Pohanka
starosta

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MĚSTSKÝ OBLVOD LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

zveřejňuje podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění záměr

PRODEJE INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ V K.Ú. VRATISLAVICE NAD NISOU, VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

vodohospodářský majetek kanalizační stoka při ul. Tanvaldská – Nová Ruda, LI 032 242:

- gravitační splašková kanalizační stoka „S2“ (ul. Východní) KAM DN 300 v délce 68,3 m
- gravitační splašková kanalizační stoka „S3“ (ul. Východní) KAM DN 250 v délce 44,99 m
- gravitační splašková kanalizační stoka „S3.1“ (ul. Východní) KAM DN 250 v délce 52,50 m
- gravitační splašková kanalizační stoka „S4“ (ul. Východní) KAM DN 250 v délce 63,4 m
- gravitační splašková kanalizační stoka „S5“ (ul. Tanvaldská) KAM DN 250 v délce 74,8 m




Lukas Pohanka
starosta MO Liberec - Vratislavice nad Nisou

Vyvěšeno: 13. 05. 2025

Sejmuto: 29. 05. 2025

Kontakt, informace: Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou, Tanvaldská 50, 463 11 Liberec XXX, Technický odbor, 1. patro, dveře č. 28, tel.: 482 428 832.



Dohoda o započtení pohledávek

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC - Vratislavice nad Nisou,

IČ: 00262978, DIČ: CZ00262978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1 PSČ: 463110 59, Liberec 1

zastoupena: Ing. Jaroslav Zámečník CSc., primátor Statutární město Liberec

Lukáš Pohanka, starosta Městský obvod Liberec – Vratislavice nad Nisou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.0984943369/0800

(dále jen jako "**Akcionář**") na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469, DIČ: CZ 490 99 469

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50

spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

zastoupená: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 711620257/0100

fakturační adresa: fakturace@svs.cz

(dále také jako "**Společnost**" nebo „SVS“) na straně druhé

(dále také jako „**smluvní strany**“)

UZAVÍRAJÍ TUTO DOHODU O ZAPOČTENÍ POHLEDÁVEK

(dále také jako „dohoda“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku:

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Na základě Smlouvy o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál, kterou smluvní strany uzavřely současně, tedy téhož dne, s touto dohodou (pod shodným označením CES), má Společnost vůči Akcionáři peněžitou pohledávku v celkové výši [REDACTED] splatnou ve lhůtě 60-ti kalendářních dnů od uzavření této dohody (dále jen "**Pohledávka Společnosti**").
2. Na základě Kupní smlouvy týkající se převodu vodohospodářského majetku uzavřené mezi smluvními stranami rovněž současně (téhož dne) s touto dohodou (pod shodným označením CES), má Akcionář vůči Společnosti peněžitou pohledávku na zaplacení kupní ceny převáděného majetku v celkové výši [REDACTED] splatnou dne ve lhůtě 60-ti kalendářních dnů od uzavření této dohody (dále jen "**Pohledávka Akcionáře**"). Závazek Akcionáře z Kupní smlouvy podle předcházející věty spočívající v předání majetku Společnosti byl k dnešnímu dni v celém rozsahu splněn.

Článek II. Započtení vzájemných pohledávek

1. Smluvní strany této dohody sjednaly, že ke dni účinnosti této dohody započítávají jejich vzájemné peněžité pohledávky, tedy Pohledávku Společnosti a Pohledávku Akcionáře, a to v rozsahu částky, ve kterém se tyto pohledávky vzájemně kryjí, tedy v rozsahu [REDACTED]
2. Pohledávka Společnosti započtením podle předcházejícího odstavce zaniká v celém rozsahu. Pohledávka Akcionáře zaniká pouze v rozsahu částky [REDACTED] Zbýlá část pohledávky Akcionáře, tedy částka [REDACTED] [REDACTED] je splatná v souladu s ujednáními obsaženými v kupní smlouvě uvedené v čl. I odst. 2 této dohody.

Článek III. Registr smluv

1. V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohody, že Společnost zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Akcionář může dohodu zveřejnit za předpokladu, že Společnosti umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
2. Smluvní strany dohody se dohody, že při zveřejnění znění dohody nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění dohody podléhat anonymizaci.
3. Dohoda je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že smluvní ujednání obsažená v čl. I a čl. II. této dohody týkající se hodnoty výše pohledávek jsou předmětem obchodního tajemství.
5. V případě změny, doplnění či zrušení této dohody dodatkem dle postupu uvedeného v čl. VI. odst. 6 platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
6. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud dohoda nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá dohoda účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran dohody.

Článek IV. Ochrana osobních údajů

1. SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a

smluvních partnerů, které jsou dostupné na webu SVS v sekci GDPR <https://severoceska voda.cz/o-skupine/compliance/gdpr/>. V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.

2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

Článek V. Protikorupční doložka

1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance <https://severoceska voda.cz/o-skupine/compliance/protikorupcni-system-rizeni/>.
2. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
 - a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
 - c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
 - d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
 - f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:
 - a) Elektronická adresa: compliance@svs.cz,
 - a) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
 - b) další způsoby, které SVS aktuálně využívá.
4. SVS se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.
5. SVS má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené

smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.

6. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SVS si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulačním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle čl. III odst. 4 a odst. 6.
2. Akcionář prohlašuje, že uzavření této dohody bylo projednáno a schváleno k tomu příslušným orgánem Akcionáře zastupitelstvem statutárního města dne 26.6.2025, č. usnesení 167/2025, což dokládá kopii příslušného usnesení, která tvoří přílohu č. 1 této dohody.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; Akcionáři náleží 1 vyhotovení a Společnosti 1 vyhotovení dohody.
4. Stanou-li se některá ustanovení této dohody zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této dohody chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dohody dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení dohody, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.
5. Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této dohody se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této dohody.
6. Tato dohoda může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Přílohy:

1. Kopie usnesení zastupitelstva

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této dohody řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Liberec dne

Akcionář:

[Redacted signature]

Ing. Jaroslav Zámečník CSc.
primátor
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

[Redacted signature]

Lukáš Pohanka
starosta městského obvodu
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC - Vratislavice nad Nisou

MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC-
VRATISLAVICE NAD NISOU
Tanvaldská 50, 463 11 Liberec 30
IČ: 00262978

Teplice dne

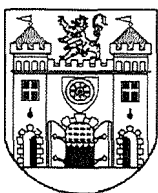
Společnost:

15-10-2025

[Redacted signature]

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469



U S N E S E N Í
Z 6. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
MĚSTA LIBEREC
KONANÉHO 26. 6. 2025



USNESENÍ Č. 167/2025

MO Vratislavice nad Nisou – prodej kanalizace Tanvaldská – Nová Ruda

Stručný obsah: Předkládáme opětovný návrh na převod vodohospodářského majetku – kanalizace – Tanvaldská – Nová Ruda.

Zastupitelstvo města po projednání

zrušuje

své usnesení č. 213/2024 ze dne 29. 9. 2024,

schvaluje

prodej vodohospodářského majetku „Liberec, Vratislavice n. N. – kanalizace při ul. Tanvaldská – Nová Ruda“ Severočeské vodárenské společnosti, a. s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469 spolu s předloženou kupní smlouvou, smlouvou o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a dohodou o započtení pohledávek,

ukládá

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací.

P: Pohanka Lukáš, starosta MO Vratislavice nad Nisou

T: 30. 9. 2025

Liberec 27. června 2025

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor města

PhDr. Mgr. Ivan Langr, Ph.D.
náměstek primátora

Potvrzení o vyvěšení z elektronického systému spisové služby

Organizace: statutární město Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec, 460 59

potvrzujeme vyvěšení dokumentu na své úřední desce

Věc: **Prodej inženýrských sítí v k. ú. Vratislavice nad Nisou**

Naše č.j.: **CJ MML 162836/25**

Vaše č.j.: CJ_VRA 02516/2025

Přílohy: S25C-0i25051311270.pdf

Původce/adresát: Městský obvod Liberec-Vratislavice nad Nisou
Tanvaldská 50, 463 11 Liberec , Czech Republic

Úřední deska organizace

Kategorie úřední desky: Nemovitosti (prodej, pronájmy, aj.)

Oblast úřední desky: úřední deska SML

Vyvěšeno od: 13.05.2025

Vyvěšeno do: 28.05.2025

Úřední deska doručujícího orgánu

Vyvěšeno od:

Vyvěšeno do:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup

Skutečně vyvěšeno od: 13.05.2025 13:57:59

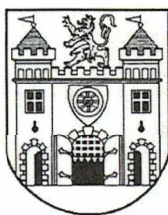
Skutečně sejmuto: 29.05.2025 07:32:58

Datum potvrzení: 29.05.2025 08:44

Zpracovatel: [redacted]

VVKI_07 - referent oddělení komunikace a
informací

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
[redacted]	
Organizace:	Statutární město Liberec
Sériové č. cert.:	23348040
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	29.05.2025 08:44:21
Dřívod:	
Místo:	Liberec



U S N E S E N Í
Z 3. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -
- VRATISLAVICE N/N,
KONANÉHO DNE 04. 06. 2025



Usnesení č. 30/06/2025

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **ruší** své usnesení č. 47/09/2024 ze dne 11.09.2024;
2. **schvaluje** prodej vodohospodářského majetku „Liberec, Vratislavice n.N. – kanalizace při ul. Tanvaldská – Nová Ruda“ Severočeské vodárenské společnosti a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469 spolu s předloženou Kupní smlouvou, Smlouvou o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a Dohodou o započtení pohledávek a **ukládá** starostovi zajistit předložení materiálu k projednání v následných orgánech.

Z: TO, starosta

T: 06/2025

Lukáš Pohanka
starosta

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MĚSTSKÝ OBYD LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

zveřejňuje podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění záměr

PRODEJE INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ V K.Ú. VRATISLAVICE NAD NISOU, VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

vodohospodářský majetek kanalizační stoka při ul. Tanvaldská – Nová Ruda, LI 032 242:

- gravitační splašková kanalizační stoka „S2“ (ul. Východní) KAM DN 300 v délce 68,3 m
- gravitační splašková kanalizační stoka „S3“ (ul. Východní) KAM DN 250 v délce 44,99 m
- gravitační splašková kanalizační stoka „S3.1“ (ul. Východní) KAM DN 250 v délce 52,50 m
- gravitační splašková kanalizační stoka „S4“ (ul. Východní) KAM DN 250 v délce 63,4 m
- gravitační splašková kanalizační stoka „S5“ (ul. Tanvaldská) KAM DN 250 v délce 74,8 m



Lukáš Pohanka
starosta MO Liberec - Vratislavice nad Nisou

Vyvěšeno: 13. 05. 2025

Sejmuto: 29. 05. 2025

Kontakt, informace: Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou, Tanvaldská 50, 463 11 Liberec XXX, Technický odbor, 1. patro, dveře č. 28, tel.: 482 428 832.