

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] – oblast povodí Dyje, na základě pověření
ze dne 28.12.2022

ve věcech technických jedná: [redacted] – oblast povodí Dyje,

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

[redacted]
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

[redacted]
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení:

Komerční Banka a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/01000

datová schránka:

e8jcfsn

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

Zdeněk Kulík

se sídlem Mládežnická 494, 380 01 Dačice – Dačice V

IČO: 754 07 396

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona, vedena u Odboru obecného živnostenského úřadu
Městského úřadu v Dačicích pod č.j. 3303/02/17/674/3, datum zápisu 8. 9. 2017

ve věcech technických jedná: Zdeněk Kulík, tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

bankovní spojení:

[redacted]
číslo účtu: [redacted]

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo: „**Lovětínský rybník – uvedení do bezeškodného stavu**“, evidenční číslo zakázky: **S952/2025/155** a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy, technickými normami, technickou zprávou vypracovanou [REDACTED] rozhodnutím Magistrátu města Jihlava, stavebním a vodoprávním úřadem ze dne 9.10. 2025 pod č.j. MMJ/OŽP/292582/2025NoS a touto smlouvou (dále jen „*dílo*“).
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - zajištění a úhrada potřebné mechanizace, včetně dopravy na stavbu a zpět,
 - zařízení, zabezpečení a likvidace staveniště, včetně přípojek, deponií,
 - řízený překop tělesa hráze
 - záchranný transfer leknínu bělostného.

Cena těchto plnění a příp. dalších plnění nezbytných pro řádné a úplné zhotovení díla je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Dílo bude provedeno dle položkového rozpočtu, který je jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součástí (dále jen „*Položkový rozpočet*“).

3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit ujednanou cenu.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné a včasné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

II.**Doba plnění**

1. Předpokládaný (objednatelem nezaručený) termín zahájení provádění díla: 15. 10. 2025.
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí všech plnění dle čl. I. odst. 2 smlouvy, **nejpozději do 12. 12. 2025**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně ujednáno jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu,

neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na dílu (stavbě), např. z důvodu změny finančního plánu, je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se prodlouží termín pro provedení díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu víceprací či ušlého zisku v souvislosti s přerušením prací na díle (stavbě) ze strany objednatele.

III.

Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **328 126 Kč (slovy: tři sta dvacet osm tisíc jedno sto dvacet šest korun českých)**. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, je sjednána jako pevná, neměnná a nepřekročitelná. Cena za dílo bude uhrazena (i fakturována) v rozsahu činností zhotovitelem skutečně provedených. Zhotovitel prohlašuje, že není plátcem DPH.
2. Cena za dílo je blíže specifikována a strukturována v úplném Položkovém rozpočtu, který je jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součástí. Položkový rozpočet je oběma smluvními stranám známý a je pro ně závazný.
3. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije Položkový rozpočet a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“ nebo „ceníková cena“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
 - a) Smluvních jednotkových cen příslušných prací z Položkového rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v Položkovém rozpočtu obsaženy.
 - b) Nejsou-li příslušné práce a ceny v Položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
 1. Je-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
 - ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle Položkového rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z Položkového rozpočtu) = jednotková cena nové položky.
 2. Není-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
 - ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle Položkového rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v Položkovém rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

V případech, kdy by určené jednotkové ceny nových položek přesahovaly aktuální ceníkové ceny, bude maximální jednotkovou cenou nových položek cena ceníková.
- c) Není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných

prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

4. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.

Platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena po řádném dokončení a převzetí díla objednatelem na základě zhotovitelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného objednateli. K daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně provedených prací písemně potvrzený (odsouhlasený) objednatelem. Záloha nebude poskytována.
2. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže
 - a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
 - b) zhotovitelem vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně anebo předčasně (např. dílo nebylo dosud provedeno, resp. převzato objednatelem),
 - c) jako příloha nebyl připojen soupis skutečně provedených prací odsouhlasený a podepsaný objednatelem.

V.

Provádění prací, práva a povinnosti

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel je povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, jíž mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. I. odst. 5 smlouvy.
2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla poddodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.

4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména zpřístupnit potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky či vady musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a je současně oprávněn žádat bezodkladné odstranění zjištěných nedostatků či vad.
5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací z důvodu na straně objednatele, posune se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště pro předání zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Cena za odebrané energie a vodu, související se stavbou díla, je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, tzn. náklady za energie, vodu apod., související se stavbou, nese zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen vést zjednodušený stavební deník ode dne převzetí staveniště do doby převzetí dokončeného díla objednatelem, a to dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“), a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl na stavbě k dispozici stavební deník a aby byl tento přístupný všem oprávněným osobám, a to po celou dobu provádění díla.
8. Zhotovitel je povinen vyzvat (písemně zápisem ve stavebním deníku a telefonicky) objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou práce zakryty nebo jinak zneprístupněny. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je k žádosti objednatele povinen na svůj náklad práce odkrýt a umožnit jejich dodatečnou kontrolu a prověření. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání zhotovitelem nedostaví, je zhotovitel oprávněn po komplexním fotografickém zdokumentování díla předmětné práce zakrýt. Kompletní fotografickou dokumentaci dle předchozí věty je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
9. Zhotovitel odpovídá za škody na pozemcích a stavbách, včetně komunikací a nadzemních, jakož i podzemních, vedení, vzniklé v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím prováděním, od okamžiku předání staveniště do dne převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem. Vznikne-li v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím prováděním na uvedených věcech škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit, a to uvedením do původního stavu, příp. není-li uvedení do původního stavu možné nebo účelné, poskytnutím odpovídající peněžité náhrady. Případná znečištění vzniklá prováděním stavby (díla) je zhotovitel povinen odstranit nejpozději ve lhůtě pro vyklizení staveniště.

10. Dojde-li při provádění díla (prací) k nálezů kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen okamžitě práce přerušit, neprodleně nález oznámit objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.

VI.

Další práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených v Položkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, dotčenými inženýrskými sítěmi, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody, včetně živelných, vzniklých na dodaném materiálu a dílu, a to od okamžiku předání staveniště do dne převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem na základě protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje zajistit (resp. provést) během provádění prací (díla) bezpečnostní opatření k ochraně díla. Vlastníkem zhotovovaného díla je po celou dobu jeho provádění objednatel.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, obojí ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností a nákladem zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby (díla) zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek díla (stavby) ve smyslu ustanovení § 227 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.

8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistit potřebná opatření a dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zajistit a zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatelem požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny. Náklady za mechanizaci jsou součástí ceny za dílo.
14. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadujících obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
15. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději k okamžiku předání dokončeného díla objednateli, tj. nejpozději při podpisu protokolu o předání, resp. převzetí, dokončeného díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel telefonicky a písemně vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla. Provedením (dokončením) díla se rozumí (i) úplné dokončení všech prací v souladu s touto smlouvou; (ii) odstranění veškerých vad a nedodělků díla; (iii) předání veškerých dokumentů nezbytných pro provoz a údržbu díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy a (iv) podpis protokolu o předání a převzetí díla objednatelem i zhotovitelem, jehož součástí bude soupis provedených prací, písemně potvrzený objednatelem (dále jen „provedení díla“). O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména:
 - a) zhodnocení jakosti díla z hlediska vad a nedodělků a jejich popis,
 - b) soupis všech provedených změn a odchylek od technické zprávy,
 - c) prohlášení objednatele, zda dílo přebírá a zda jej lze považovat za dokončené,
 - d) seznam předaných dokumentů dle odst. 2 tohoto článku smlouvy,
 - e) soupis příloh,
 - f) jméno a podpis zástupce zhotovitele a objednatele.

2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději při předání díla tyto doklady:
- originál zjednodušený stavební deník
 - fotodokumentaci

Nebudou-li požadované doklady objednateli předloženy, jedná se o vadu díla, pro kterou je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla.

VIII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Na provedené dílo se nevztahuje záruka.

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že:
- a) zhotovitel je v prodlení s provedením díla, a to ve výši 0,1 % z ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy, a to za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
 - b) zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce (dílo či jeho část) v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), a to ve výši 25 % z ceny takových prací dle Položkového rozpočtu.
 - c) zhotovitel je v prodlení s vyklizením staveniště, a to ve výši 1 500 Kč za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
 - d) zhotovitel porušil jakoukoliv svou povinnost, vyplývající pro něj z této smlouvy, s výjimkou případů uvedených pod písm. a) až c) tohoto odstavce smlouvy nebo odst. 2 tohoto článku smlouvy, a to ve výši 1 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení.
2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty).
4. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
5. Smluvní pokuta nebo smluvní úrok z prodlení dle tohoto článku smlouvy budou uhrazeny na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.

X.**Odstoupení od smlouvy**

1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo ujednaných touto smlouvou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a) dílo je prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - b) zhotovitel se ocitl v prodlení s provedením díla o dobu delší než 30 dnů,
 - c) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
 - d) zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - e) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, že se objednatel ocitl v prodlení se zaplacením ceny za dílo o dobu delší než 30 dnů.

XI.**Závazek a prohlášení zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
 - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim

povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.

2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v řízení k zadání veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a současně se zavazuje, že tyto nebudou existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.

XII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj

souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

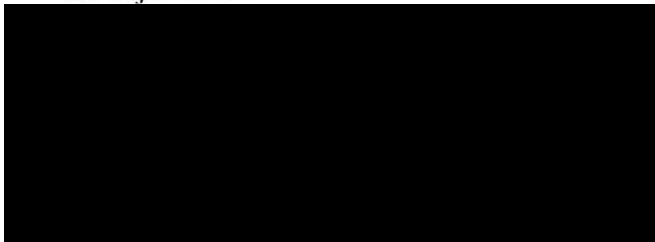
4. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být zhotovitelem postoupeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

V Náměšti nad Oslavou, dne: 14.10.2025

V Dačicích, dne: 14.10.2025

Za objednatele:



Lesy České republiky, s.p.

Za zhotovitele:



Zdeněk Kulík

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2026/2201/003VAVM
Stavba: Lovětínský rybník - uvedení do bezeškodného stavu

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 30.09.2025

Zadavatel: IČ:
Lesy České republiky, s.p. DIČ:

Uchazeč: IČ: 75407396
Zdeněk Kulík DIČ: neplátce DPH

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

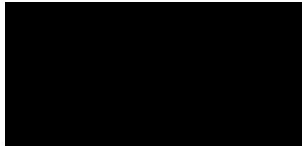
Cena bez DPH			328 126,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 328 126,00	Výše daně 68 906,50
DPH snížená	Sazba daně 12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			397 032,50

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Uchazeč _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2026/2201/003VAVM

Stavba: Lovětínský rybník - uvedení do bezeškodného stavu

Místo:

Datum: 30.09.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč: Zdeněk Kulík

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lovětínský rybník - uvedení do bezeškodného stavu

Objekt: SO 01 - Překop tělesa hráze

Místo:

Datum: 30.09.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč: Zdeněk Kulík

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	300 126,00
HSV - Práce a dodávky HSV	270 326,00
1 - Zemní práce	205 526,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	800,00
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	64 000,00
R - efs	29 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lovětínský rybník - uvedení do bezeškodného stavu

Objekt:

SO 01 - Překop tělesa hráze

Místo:

Datum: 30.09.2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč:

Zdeněk Kulík

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							300 126,00
D HSV Práce a dodávky HSV							270 326,00
D 1 Zemní práce							205 526,00
1	K	112251101	Odstranění pařezů průměru přes 100 do 300 mm	kus	3,000	350,00	1 050,00
			PP Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 100 do 300 mm				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/112251101				
2	K	112251102	Odstranění pařezů průměru přes 300 do 500 mm	kus	10,000	700,00	7 000,00
			PP Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 300 do 500 mm				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/112251102				
3	K	112251103	Odstranění pařezů průměru přes 500 do 700 mm	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
			PP Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 500 do 700 mm				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/112251103				
4	K	112251105	Odstranění pařezů průměru přes 900 do 1100 mm	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
			PP Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 900 do 1100 mm				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/112251105				
5	K	112251107	Odstranění pařezů průměru přes 1100 do 1300 mm	kus	1,000	3 800,00	3 800,00
			PP Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 1100 do 1300 mm				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/112251107				
6	K	113107164	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl přes 300 do 400 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	64,000	120,00	7 680,00
			PP Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy přes 300 do 400 mm				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113107164				
			VV 4*16	64,000			
7	K	113107182	Odstranění podkladu živичného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	64,000	70,00	4 480,00
			PP Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živичných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113107182				
			VV 4*16	64,000			
8	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	95,000	55,00	5 225,00
			PP Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/121151103				
9	K	122151304	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelosti I skupiny 1 a 2 objem přes 100 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	480,000	125,00	60 000,00
			PP Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v omezeném prostoru v hornině třídy těžitelosti I skupiny 1 a 2 přes 100 m3				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122151304				
			VV 1/6*6,5*((2*1+13)*20+(2*13+1)*5)	471,250			
			VV 8,750	8,750			
			VV Součet	480,000			
10	K	162201421	Vodorovně přemístění pařezů do 1 km D přes 100 do 300 mm	kus	3,000	100,00	300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201421				
11	K	162201422	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 300 do 500 mm	kus	10,000	400,00	4 000,00
	PP		Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201422				
12	K	162201423	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 500 do 700 mm	kus	2,000	700,00	1 400,00
	PP		Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 500 do 700 mm				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201423				
13	K	162201520	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 900 do 1100 mm	kus	2,000	1 100,00	2 200,00
	PP		Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 900 do 1100 mm				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201520				
14	K	162201521	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 1100 do 1300 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
	PP		Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 1100 do 1300 mm				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201521				
15	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	150,000	90,00	13 500,00
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162351103				
16	K	162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	18,200	100,00	1 820,00
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162351104				
	P		Poznámka k položce: omice				
17	K	162651111	Vodorovné přemístění přes 3 000 do 4000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	330,000	175,00	57 750,00
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 3 000 do 4 000 m				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162651111				
18	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	18,200	155,00	2 821,00
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101				
	P		Poznámka k položce: omice				
19	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	480,000	50,00	24 000,00
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151111				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				800,00
20	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	8,000	100,00	800,00
	PP		Řezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919735112				
	D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot				64 000,00
21	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	51,200	720,00	36 864,00
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221571					
22	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	51,200	530,00	27 136,00
PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221612					
D R		efs					29 800,00
23	K	R-01	Bezpečnostní opatření - zřízení zábran proti vjezdu a zřízení dočasného značení	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
PP		Bezpečnostní opatření - zřízení zábran proti vjezdu a zřízení dočasného značení					
P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Položka obsahuje dopravení mobilních zábran, osazení mobilních zábran (kamery hmotnosti min. 500 Kg), dopravení, osazení dočasného značení zákazu přístupu k překopu hráze.</i>					
24	M	58380655	kámen lomový neupravený třída I záhozový nad 200kg	t	6,000	800,00	4 800,00
PP		kámen lomový neupravený třída I záhozový nad 200kg					
25	K	R-02	Příplatek k cenám za odkopávky v tekoucí vodě	m3	100,000	40,00	4 000,00
PP		Příplatek k cenám za odkopávky v tekoucí vodě					
26	K	R-03	Zajištění provedení sjezdu do vodní nádrže	soubor	1,000	13 000,00	13 000,00
PP		Zajištění provedení sjezdu do vodní nádrže					
P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>položka obsahuje provedení úpravy terénu a provedení vrstvy kameniva pro zpevnění a vytvoření sjezdu do vodní nádrže</i>					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Lovětínský rybník - uvedení do bežeškodného stavu

Objekt:

SO 02 - Záchranný transfer leknínu bělostného

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

30.09.2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Zdeněk Kulík

IČ:

DIČ:

75407396

neplátce DPH

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				28 000,00
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		28 000,00	21,00%	5 880,00
snížená		0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK			33 880,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Lovětínský rybník - uvedení do bezeškodného stavu

Objekt:

SO 02 - Záchranný transfer leknínu bělostného

Místo:

Datum: 30.09.2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč:

Zdeněk Kulík

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	28 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
1 - Zemní práce	0,00
R - efs	10 000,00
N00 - Nepojmenované práce	18 000,00
N01 - Nepojmenovaný díl	18 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lovětínský rybník - uvedení do bežeškovného stavu

Objekt:

SO 02 - Záchranný transfer leknínu bělostného

Místo:

Datum: 30.09.2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč:

Zdeněk Kulík

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							28 000,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00
D	1		Zemní práce				0,00
D	R		efs				10 000,00
3	K	R-04	Příplatek za ztížený přístup a manipulaci v zátopě vodní nádrže	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
PP			Příplatek za ztížený přístup a manipulaci v zátopě vodní nádrže				
P			<i>Poznámka k položce: Součástí položky je manipulace a pojezd techniky v zátopě VN (malý bagr), práce související se ztíženým přístupem a nutností pohybu mechanizace (madrace)</i>				
D	N00		Nepojmenované práce				18 000,00
D	N01		Nepojmenovaný díl				18 000,00
4	K	R-05	Transfer leknínů	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00
PP			přemístění leknínů				
P			<i>Poznámka k položce: Součástí položky je nákup nádob do kterých se budou lekníny ukládat, strojní vykopání leknínu, naložení na přibližovací prostředek, ruční očištění přebytečné vrstvy bahenního balu, uložení do nádoby (květináče se štěrbinovými otvory, naložení do nádob pro převoz, naložení na přepravní prostředek, převezení na dopravním prostředku do vzdálenosti 4,000 Km složení z dopravního prostředku, uložení do vodní nádrže.</i>				