

Lic: MDOB *** GINIS-SML *** Strana: 1

 IČO: 00242098 Město Dobříš Čas : 09:51:21
 UCS: 00242098 Město Dobříš Datum: 01.09.2017

PROTOKOL O OBJEDNÁVCE

0000ALV00SSY
 NS : 00242098 Město Dobříš SMLMA100 31102008 12:30
 Pro objednatele se v tomto případě nejedná o přenesenou daňovou povinnost, daň odvede dodavatel

Identifikátor : MDOBX00GDLY3
 Číslo případu : OBJ17000322 Typ: Objednávka dodavatelská
 Rozpis částky celkem : 117 975,00 Kč (97.500,00 Kč + 20.475,00 Kč DPH)

Popis: 601 - Spolkový dům Dobříš a městská knihovna - koncept objemového řešení, dle rozsahu a obsahu CN ze dne 17.8.2017

Dodavatel
 IČO: 26478196 Název: 4DS, spol. s r.o.
 Bank.účet: 174259397/0300

Datum evidence	uzavření	platnosti	Kompetent
01.09.2017	01.09.2017	20.09.2017	Modlík Miloslav Ing.

Rozpis částky na roky:

Rok	Bankovní účet vlastní	Měna	Cena	Cena v Kč
2017			CZK	117 975,00

Položky smlouvy:

Rok	ODPA	POL	ZJ	UZ	ORJ	ORG	Množství	MJ
2017	003639	6121	000	000000000	0000000000	0000000000601	1,000	

Cena celkem:
 117 975,00 Kč včetně DPH

Dodatky:

Č.dodatku	Částka	Uzavření	Platnost	Kompetent
-----------	--------	----------	----------	-----------

*** Konec sestavy ***
MĚSTO DOBŘÍŠ vedoucí [redacted] voje
 263 01 Dobříš, Mírové nám. 119
 tel.: 318 533 312 fax: 318 533 315

schválil: Mgr. Stanislav Vacek, MPA
 starosta města [redacted]

S rozsahem i obsahem objednávky
 Dodavatel souhlasí a akceptuje ji
 [redacted]

163 00 / Fiska 8
 IČO: 26478196
 DIČ: CZ 26478196

Bc. Radek Řechka
tajemník
Městský úřad Dobříš
Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš
tel: 318 533 303, mobil: 604 606 350,
email: rechka@mestodobris.cz
www.mestodobris.cz

V Českých Budějovicích 17. 8. 2017



SPOLKOVÝ DŮM DOBŘÍŠ A MĚSTSKÁ KNIHOVNA – KONCEPT OBJEMOVÉHO ŘEŠENÍ - NABÍDKA

Společnost 4DS spol. s r. o. si Vám dovoluje předložit následující nabídku na projekční práce na akci „Město Dobříš – Spolkový dům Dobříš a městská knihovna – koncept objemového řešení“:

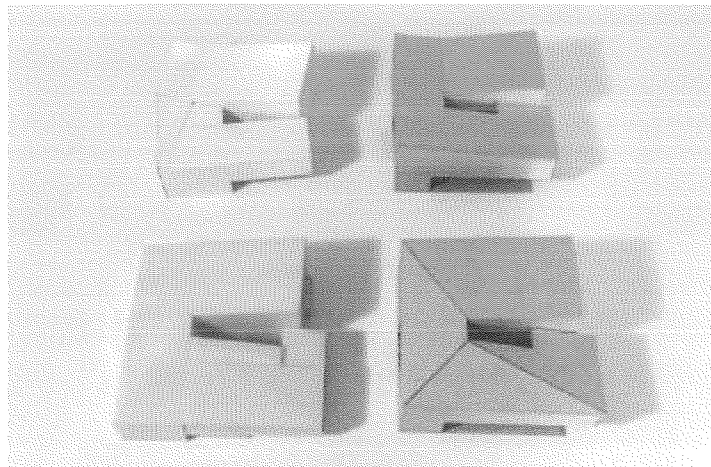


FOTO VARIANT HMOTOVÉHO ŘEŠENÍ Z PŘEDCHOZÍCH FÁZÍ PROJEKTU

Obsah nabídky:

- 1) Identifikační údaje zhotovitele
- 2) Kvalifikační předpoklady dle zákona č.137/2006 Sb
- 3) Předmět díla
- 4) Odhad stavebních nákladů na realizaci stavby
- 5) Nabídková cena
- 6) Lhůta realizace díla
- 7) Odpovědnost za vady, záruka
- 8) Závěr

Podklady nabídky:

- 1) Záměr zadavatele, Městské knihovny, usnesení RM a ZM Dobříše
- 2) Průzkumy mezi potenciálními uživateli objektu
- 3) Stavební program „Spolkový dům a Městská knihovna“ ve 2 variantách – A a B
- 4) Vítězný soutěžní návrh
- 5) Zaměření současného stavu objektu kina
- 6) Prohlídka objektu
- 7) Regulař ÚP města Dobříš
- 8) Předchozí fáze projektu

1) Identifikační údaje zhotovitele

Název firmy: 4DS, spol. s.r.o.

Sídlo firmy: Lucemburská 16, 130 00 Praha 3
Forma : Společnost s ručením omezeným
IČO: 26 47 81 96
DIČ: CZ 26 47 81 96
bankovní spojení: ČSOB a.s. Praha - Bělohorská
č.ú.: 174259397 / 0300
www.4ds.cz

Kancelář Č. Budějovice: Lidická 108a, 370 01, České Budějovice
(korespondenční adresa) tel 386 321 191
M 602 68 70 17
e lz@4ds

Kancelář Praha: Nad Motolskou nemocnicí 16, 169 00, Praha 6
tel 233 355 454
e studio@4ds.cz

- ve věcech smluvních jsou oprávněni jednat Milan Hakl a Luboš Zemen
- ve věcech technických jsou oprávněni jednat Vojtěch Navrátil a Luboš Zemen

2) Kvalifikační předpoklady dle zákona č. 137/2006 Sb

Čestně prohlašuji tímto, že splňujeme základní kvalifikační předpoklady pro zakázku dle § 53 a § 54 zákona č. 137/2006 Sb.

Čestně prohlašuji, že splňujeme ekonomické a finanční předpoklady, že na majetek firmy nebyl prohlášen konkurz, nebo nebylo zahájeno vyrovnávací řízení, nebo konkurzní řízení ani nebyl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce, ani nejsme v likvidaci. Dále prohlašuji, že jsem nebyl v posledních třech letech disciplinárně potrestán podle zvláštních předpisů upravujících výkon odborné činnosti.

Čestně prohlašuji, že jednatel statutárního orgánu společnosti 4DS spol. s.r.o. nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání, ani pro trestný čin hospodářský, ani pro trestný čin proti majetku.

3) Předmět díla

Zadání:

Stavební program je zpracován ve 2 variantách a vychází ze zadání, která bylo vypracováno v průběhu července 2017 ve spolupráci s Městskou knihovnou a doplněno v srpnu 2017 dle požadavků Rady města Dobříše, může však být dále upraven dle prostorových a dispozičních možností. Jedná se o pozemky č. 1396, 1096/46 a 1096/47. Budou dodrženy regulativy Územního plánu. Parkovací nároky budou částečně pokryty mimo řešené území. Umístění drobných staveb (přístřešek na odpad, trafostanice a telefonní hovomy), na pozemku 1096/47 je možné.

Objemová studie bude vypracována v 1 variantě o objemu přibližně 8 tis. m³ (cca průměrný objem mezi Var A a Var B) a bude obsahovat:

- skici – situace, půdorysy, řez (návrh může obsahovat variantní řešení)
- textovou část
- schématický 3D model se schématem umístění jednotlivých funkcí v objektu + vizualizace 3D modelu
- fyzický pracovní model
- 2x A3 tištěné paré
- prezentaci pro zastupitelstvo města, účast na jednání zastupitelstva

Přílohy nabídky: Stavební program – Var A, Stavební program – Var B

Rozdělení stavby na stavební objekty:

- SO 01 Demolice
- SO 02 Hlavní objekt - Spolkový dům
- SO 03 Oplocení a opěrné zdi
- SO 04 Nezbytné stavební úpravy komunikací vč. sjezdu na pozemek, plochy pro pěší
- SO 05 Přípojky inženýrských sítí
- SO 06 Odkalovací jímka
- SO 07 Hrubé terénní úpravy
- SO 08 Čisté terénní úpravy a sadové úpravy

4) Odhad kapacit a stavebních nákladů na realizaci stavby

Velký víceúčel. sál – kino / divadelní uspořádání (elevace)	cca 120 míst
Velký víceúčel. sál – rovná podlaha – koncert (část k stání)	max 298 míst
Velký víceúčel. sál – rovná podlaha – banket	cca 80 míst
Malý víceúčel. sál	max 40 míst
Všechny prostory dohromady	max 298 míst
obestavěný prostor – var A	cca 8 855 m ³
odhad. stavební náklady na hlavní objekt – var A	cca 62,0 mil. Kč bez DPH
odhad. celkové stavební náklady – var A	cca 69,5 mil. Kč bez DPH
obestavěný prostor – var B	cca 7 139 m ³
odhad. stavební náklady na hlavní objekt – var B	cca 50,0 mil. Kč bez DPH
odhad. celkové stavební náklady – var B	cca 57,5 mil. Kč bez DPH

Uvedené částky jsou bez DPH a bez vybavení interiéru a technologií.

Stavební náklady budou upřesněny v další fázi projektu po vypracování architektonické studie.

5) Nabídková cena

Honorář je stanoven hodinově dle předpokládaných nákladů

Hodinová sazba 650,-kč/hod

- objemová studie 150 h x 650,-kč/hod

97 500,- Kč

Cena je uvedena bez DPH.

Zhotovitel bude fakturovat 100% ceny při dokončení a předání díla.

Splatnost faktury je 30 kalendářních dní od data doručení faktury.

6) Lhůta realizace díla

- objemová studie

do 12. 09. 2017

Termínem zahájení plnění zakázky se rozumí den objednání díla.

Termín dokončení a předání díla 12. 09. 2017 vychází z předpokladu, že objednatel dílo objedná nejpozději do 28. 08. 2017. V případě pozdějšího objednání díla se termín dokončení a předání díla adekvátně posune.

7) Odpovědnost za vady, záruka

Dílo bude provedeno dle platné legislativy, poskytujeme záruku v délce 60 měsíců.

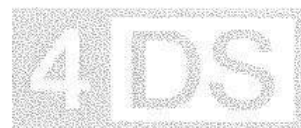
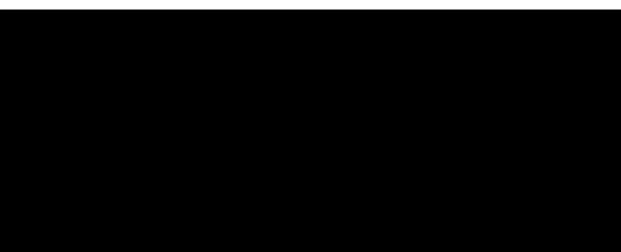
Odpovědnost za vady díla je kryta profesním pojištěním autorizovaných osob.

8) Závěr

V případě Vašeho zájmu jsme ochotni kdykoliv se zúčastnit jednání, které povede k upřesnění námi podaných informací.

Tato nabídka obsahuje 4 listy včetně titulní stránky.

S pozdravem



Mgr.A. Luboš Zemen, jednatel