

Cheb - areál depa ČD a.s.

IC5000321841 rotunda
Oprava nadpraží vrat a výměna vrat

Investor:

České dráhy, a.s.

Praha 1, nábreží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226

Zapsané v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

Praha, srpen 2025

Zpracoval: 

Informace o parcele a budově

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 1384
Obec:	Cheb [554481]
Katastrální území:	Cheb [650919]
Číslo LV:	11639
Výměra [m ²]:	5530
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	stavba pro dopravu
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 1384
Stavební objekt:	bez č. p. / č. ev.

Sousední parcely

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Kontaktní údaje stavby

Adresa: K Výtopně, Cheb

Koordinátor ve věcech stavebních: [REDACTED]

Místní správce: [REDACTED]

Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je prověření a oprava všech klenutých nadpraží a výměnu jednoho kusu vjezdových vrat.

SO01 Sanace kleneb

Klenby na pozicích 1-12 budou nejprve prověřeny určen rozsah opravných prací. Následně budou klenby dozděny cihlami vlepenými do aktivované malty a podepřeny bedněním a stojinou. Následně budou vyškrábány spáry a nově doplněny aktivovanou maltou. Následná povrchová úprava se nepředpokládá.

Předpoklad je, že na každém z nadpraží bude dozděno do 5 nových cihel a nové spárování v rozsahu 30% plochy.

Pracoviště bude označeno a opáskováno.

SO02 Vrata

Osazení nových vrat s využitím původního ocelového rámu. Vrata budou ocelová prosklená ze 2/3 pomocí komůrkového polykarbonátu. Ponechaný rám bude opraven a natřen. Původní vrata budou demontována a zlikvidovány.

Zhotovitel vyhotoví dílenskou dokumentaci, kterou před výrobou vrat předloží investorovi k odsouhlasení.

Pracoviště bude označeno a opáskováno.

Poznámky

Zadání je zpracováno v rozsahu a podrobnosti zadávací dokumentace v rozsahu omezeném technickou zprávou, popisem a výkazem. Součástí položek jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky díla, a to i když nejsou zvlášť uvedeny ve výkazu výměr. Rozpočet je nutno ocenit tak, aby byla možná realizace kompletního díla "na klíč". To znamená, že veškeré položky patrné zejména z technické zprávy a na ni navazujících částí výkazů a výkresů je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce vč. materiálu, náradí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazu výměr vypsány zvlášť. Pokud nejsou uvedeny montážní práce samostatně, je montáž součástí jednotkových cen.

Finanční rezerva smí být čerpána pouze po konzultaci s investorem. Pro čerpání finanční rezervy je potřeba předložit cenovou nabídku, která bude po schválení přidána do změnového listu stavby.

Veškeré navržené materiály jsou normou nejnižšího standardu použitelného materiálu.

Z průběhu výstavby bude pořízena fotodokumentace zachycující stav konstrukcí před a po výstavbě. Fotodokumentace je nedílnou součástí předání díla! Pokud bude tvořen změnový list stavby, musejí být veškeré změny zachyceny fotodokumentací. Fotodokumentace bude předána investorovi na datovém nosiči.

K veškerým použitým materiálům bude dodán technický list a prohlášení o vlastnostech