Smlouva o dílO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník

OBJEDNATEL: Armádní Servisní, příspěvková organizace

Zapsaný: v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 1342

Jehož jménem jedná: Ing. Martin Lehký, ředitel

Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

Tel., fax: 973 204 091, 973 204 092

E-mail: [sekretariat@as-po.cz](mailto:sekretariat@as-po.cz)

Bankovní spojení: ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1, číslo účtu: 30523881/0710

ID datové schránky: dugmkm6

Osoba oprávněná k jednání

ve věcech - smluvních: Ing. Martin Lehký, ředitel

- technických: Bc. Tomáš Havlík,

tel.. 602 550 255, email: tomas.havlik@as-po.cz

Václav Ondrůj,

tel.: 602 551 088, email: vaclav.ondruj@as-po.cz

ZHOTOVITEL:HUTIRA – BRNO, s.r.o.

Zapsaný: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 25337

Zastoupený: Ivo Hutira, jednatel

Sídlo: Vintrovna 398/29, 664 41 Popůvky

IČ: 25324870

DIČ: CZ25324870

Tel., fax: 541 212 144, 541 219 763

E-mail: info@hutira.cz

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., číslo účtu 4200444675/6800

ID datové schránky: h5zik7

Osoba oprávněná k jednání

ve věcech - smluvních: Ivo Hutira, jednatel

- technických: Jan Stašek

tel: 602 418 904, mail: jan.stasek@hutira.cz

Adresa pro doručování korespondence:

Vintrovna 398/29, 664 41 Popůvky

za takto dohodnutých podmínek:

**I.**

**PŘEDMĚT DÍLA**

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele realizovat pro objednatele demontáž a likvidaci stávající regulační stanice plynu a dodávku a montáž vysokotlaké regulační stanice (dále jen RS) plynu v požadovaném rozsahu dle Výkazu výměr, který je nedílnou součástí a přílohou č. 2 této smlouvy. Práce budou probíhat ve vojenském zásobovacím zařízení (dále jen VZZ) Rančířov, k.ú. Jihlava, p.č. 5580/20, 5580/6

Rozsah požadovaných prací:

* vlastní realizace díla podle zpracované projektové dokumentace „Modernizace RS plynu VZZ Rančířov z května / 2016, a vydaného stavebního povolení a dle Výkazu výměr.
* doložení veškerých výchozích revizí, protokolů o příslušných zkouškách, atestů výrobků a materiálů a prohlášení o shodě na dodané výrobky.
* doložení veškerých dokumentů vyžádaných ve stanoviscích dotčených orgánů.
* předání veškerých návodů na obsluhu jednotlivých zařízení, záručních listů, provedení zaškolení obsluhy.
* zpracování návrhu provozních a požárních řádů v písemné i elektronické podobě na CD.
* zpracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby 6x v listinné podobě a 3x v elektronické podobě na CD – dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění
* zpracování geometrického plánu RS včetně zpevněných ploch pro budoucí převod pozemků na stavebníka
* zajistit doklady pro vydání kolaudačního souhlasu.
* zajistit vydání kolaudačního souhlasu, veškeré administrativní poplatky hradí zhotovitel.

**II.**

**Termín a místo PLNĚNÍ**

Termín zahájení plnění: dle čl. XI, odst. 11.5

Ukončení realizace díla do 31. 10. 2016

Vydání kladného koordinovaného stanoviska MO SOTD do 30. 11. 2016

Místo plnění: VZZ Rančířov, k.ú. Jihlava, p.č. 5580/20, 5580/6

#### III.

#### CENA DÍLA

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a činí: 1.295.678,- Kč

slovy: „jedenmiliondvěstědevadesátpěttisícšestsetsedmdesátosmkorunčeských“

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

**IV.**

**platební a fakturační podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Fakturace bude provedena jednou konečnou fakturou. Z této faktury bude pozastavena částka ve výši 20% z ceny bez DPH. Pozastávka ve výši 10% bude uvolněna po předání díla bez vad a nedodělků; zbývajících 10% bude uhrazeno po vydání a předložení kolaudačního souhlasu, vždy na základě písemné žádosti zhotovitele a dodání příslušných dokladů (protokol o předání /převzetí díla a kolaudační souhlas s užíváním stavby).
3. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla na základě daňového dokladu, který bude vystaven v souladu s ust. § 11 odst. 1 zák. č. 563/1991 Sb., v platném znění, o účetnictví. Daňový doklad musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
4. Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce včetně čísla smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
5. V souladu s ustanovení čl. V odst. 6 této smlouvy budou finanční prostředky získané za kovový odpad převedeny objednateli a to tak, že na základě objednatelem převzatých a odsouhlasených vážných lístků vystaví objednatel fakturu. Vážní lístky budou doloženy vždy do 5. dne měsíce následujícího za měsíc předcházející.

**4.6** Zhotovitel doloží vážní lístky vydané zařízením s platným oprávněním k provozování zařízení k nakládání s odpadem, včetně provozního řádu pro odpad v souladu s § 12 a 14 zákona č. 185/2001 Sb.

**4.7** Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od doručení faktury objednateli. V případě, že zhotovitel uvede na dílčí nebo konečné faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat 30-ti denní lhůtě po doručení objednateli, je objednatel oprávněn tuto dílčí nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou. Adresa pro zaslání faktury: Armádní Servisní, p.o., Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6

###### V.

###### SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.
2. V rámci plnění díla si zhotovitel zajistí povolení ke vstupu a přístup do objektů a místností.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět práce v koordinaci s provozem v objektu a zajišťovat průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologickou likvidaci demontovaného materiálu včetně uložení na skládku.
4. Zhotovitel se zavazuje vést v průběhu realizace stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., v platném znění.
5. Původcem odpadu vzniklého při realizací prací dle této smlouvy je zhotovitel.
6. Veškeré finanční prostředky získané za kovový odpad budou převedeny objednateli.
7. Objednatel si vyhrazuje právo změnit rozsah realizace.
8. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel převzít do 7 dnů od podpisu smlouvy staveniště způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
9. Zhotovitel zahájí stavební práce bez zbytečného odkladu po předání staveniště objednatelem a ukončí stavební práce nejpozději do termínu uvedeného v článku. II.  této smlouvy.
10. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do místa plnění díla za účelem odstranění případných vad.
11. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na převzatém staveništi čistotu a pořádek.
12. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla formou kontrolních dnů, kdy 1. kontrolní den stanoví objednatel při předání staveniště. Další kontrolní den bude stanoven po dohodě se zhotovitelem. Zhotovitel je povinen zúčastnit se kontrolních dnů.
13. V případě, že dojde ke změně subdodavatele, prostřednictvím, kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen před jeho změnou objednatele písemně informovat a vyžádat si jeho souhlasné stanovisko.
14. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená dle § 46d zákona č. 137/2006 Sb.

###### VI.

###### Odpovědnost za vady – záruka

1. Záruční doba na předmět díla se sjednává na 60 měsíců. Na komponenty, jako jsou kotle, čerpadla apod., je záruční doba dle výrobce, minimálně však 24 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla, po odstranění všech případných vad z úspěšného přejímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
3. V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
5. Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

###### VII.

###### ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování platných předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví, za dodržování příslušných protipožárních opatření a hygienických předpisů a ČSN.
2. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel se zavazuje, že všechny materiály a výrobky použité při plnění díla budou mít zákonem stanovené vlastnosti. Použité výrobky budou splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími.
4. Všichni pracovníci realizace díla musí být státními příslušníky členských států EU nebo členských zemí NATO, neboť realizace probíhá na zařízení ministerstva obrany.
5. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy na e-tržišti Tendermarket.
6. Montáž a dodávku RS nesmí provádět subdodavatel.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn u České pojišťovny a.s., č. pojistné smlouvy 83555990-19 na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při své podnikatelské činnosti minimálně ve výši 1.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ vzniku škody minimálně ve stejném rozsahu a výši, jak je uvedeno v tomto bodu, a to po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou.

###### VIII.

###### PŘEDÁNÍ DÍLA

Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran, a při kterém zhotovitel předá a objednatel převezme veškeré doklady pro závěrečnou kontrolní prohlídku.

###### IX.

###### SMLUVNÍ POKUTY

1. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím doručení. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení dohodnutého termínu dokončení díla uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
3. Z prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Při neplnění podmínek smlouvy, porušování zákonných povinností nebo nedodržování schváleného harmonogramu provádění (při zpoždění větším než 10 kalendářních dnů), má právo objednatel na smluvní pokutu ve výši 1 000 za každý započatý den a každé jednotlivé porušení.
5. Smluvní pokuta je stanovena ve výši 1.000,- Kč za každý den do odstranění nedostatků ve stavebním deníku.
6. Sankce za nedodržování BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí se řídí dle sazebníku pokut, který je přílohou č. 1.
7. Pokuty vzniklé vlivem stavební činnosti zhotovitele udělené objednateli budou převedeny na zhotovitele v plné výši a mohou být započteny proti neuhrazeným fakturám.
8. Zhotovitel se zprostí povinnosti hradit smluvní pokuty dle odstavců 2, 3, a 4 tohoto článku prokáže-li, že k prodlení nedošlo jeho zaviněním.
9. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

###### X.

###### ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení smluvních povinností, kterými jsou zejména:

- neplnění předmětu díla podle čl. I.

- zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem

- zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů

- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 5 kalendářních dnů

1. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

###### XI.

###### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž l pare obdrží zhotovitel a 2 pare objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.,   
   o registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí objednatel.

**Příloha:**

Příloha č. 1: Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP (1 list)

Příloha č. 2: Oceněný položkový rozpočet (36 listů)

V Praze dne: V Popůvkách dne:

…............................................................ .............................................................

Armádní Servisní, p.o. HUTIRA – BRNO, s.r.o.

Ing. Martin Lehký Ivo Hutira

Ředitel jednatel

Příloha č. 1

# Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Specifikace porušení předpisů** | **Právní předpis, plán BOZP** | **Rozsah krácení [Kč]** |
| 1. **Všeobecné závady** |  |  |
| * 1. Nepoužívání stanovených pracovních prostředků, osobních ochranných pracovních prostředků a ochranných zařízení | Zák. 262/2006 Sb. | 200 – 1000 / případ |
| * 1. Nepodrobení se zkoušce či prokázané požití alkoholu a jiných návykových látek | Zák. 262/2006 Sb. | 500 – návrh koordinátora BOZP |
| * 1. Není vedena předepsaná a aktualizovaná dokumentace | Zák. 262/2006 Sb. | 500 |
| * 1. Neomluvená neúčast na školení | Zák. 262/2006 Sb. | 300 – 800 |
| * 1. Nedodržování právních a ostatních předpisů, pokynů zaměstnavatele / vyššího zhotovitele / koordinátora BOZP | Zák. 262/2006 Sb. | 2000 – 10000 |
| * 1. Nepřevzetí / nepředání rizik od podzhotovitele | Zák. 309/2006 Sb. | 500 |
| * 1. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP | Konkrétní předpis | 500 – 5000 |
| 1. **Povrchová pracoviště** |  |  |
| * 1. Nesplnění ohlašovací povinnosti vůči koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli | Čl. 4.14 a 4.15 | 3000 – 5000 |
| * 1. Neodstranění závad z kontrol BOZ (opakovaných), auditů, prověrek BOZP a kontrol SOD | Záznamové knihy BOZP stavby, interní dokumentace generálního zhotovitele, protokol SOD | 2000 / závada |
| * 1. Nedodržování stanovených technologických a pracovních postupů, návodů k použití | Provozní dokumentace, čl. 4.9 a 4.10 | 500 – 1000 |
| 1. **Požární ochrana** |  |  |
| * 1. Porušení povinností vyplývajících z předpisů o požární ochraně | Zák. 133/1985 Sb.,  Vyhl. 246/2001 Sb. | 500 – 1000 |
| * 1. Kouření nebo používání otevřeného ohně na místech, kde je to zakázáno | Zák. 262/2006 Sb.,  Zák. 133/1985 Sb. | 300 |
| * 1. Neoznámení vzniklého požáru koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli | Čl. 4.15 a 4.20 | 10000 |
| * 1. Porušení předpisů při provádění svářečských prací | Vyhl. 87/2000 Sb., čl. 4.8 | 3000 – 10000 |
| * 1. Neudržování volných únikových cest, volného přístupu k rozvodným zařízením a hlavním uzávěrům a k prostředkům PO | Zák. 133/1985 Sb. | 200 – 500 |
| 1. **OŽP** |  |  |
| * 1. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů týkajících se OŽP | Zák. 185/2001 Sb. | 500 – 5000 |
| * 1. Neodstranění závad z kontrol | Čl. 4.21 | 300 / závada |