

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

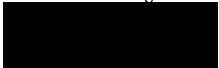
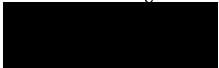
ze dne 29.05.2024 v rámci veřejné zakázky pod názvem „**Oprava severní strany a schodiště zimního stadiónu**“

Článek I Smluvní strany

1. Objednatel: Tereza Břeclav, příspěvková organizace
Sídlo: Pod Zámkem 2881/5, 690 02 Břeclav
IČO: 13691163
DIČ: CZ13691163
Zastoupený: Ing. Radkem Hrdinou, ředitelem
Kontaktní osoba: Ing. Radek Hrdina, ředitel
Tel.: 
Email: 

na straně jedné jako objednatel (dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel: MBL spol. s r. o.
se sídlem: Nové sady 988/2, 602 00 Brno
IČO: 263 12 956
DIČ: CZ26312956
Kontaktní e-mail: 
Oprávněný zástupce: Ing. Marek Balej
- ve věcech smluvních: Ing. Marek Balej
- ve věcech technických: 
- ve věcech stavby: 
zapsaný v OR vedeném KS v Brně pod spis.zn 432 78, oddíl C

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

Preambule:

Vzhledem k tomu, že

- (A) Smluvní strany uzavřely dne 29.05.2024 Smlouvu o dílo, předmětem které bylo zhotovení stavby pod názvem „**Oprava severní strany a schodiště zimního stadiónu**“ v rozsahu v rozsahu položkového rozpočtu (dále jen „**Smlouva**“);
- (B) v průběhu realizace stavby byla zjištěna nutnost změny rozsahu prováděných prací,
- (C) vznesl Zhotovitel oprávněný požadavek na změnu ceny a termínu realizace díla;
- (D) a zároveň se nejedná o podstatnou změnu podle § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“), která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně, měnila by

- ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky;
- (E) Smluvní strany si na základě shodné vůle přejí změnit ustanovení Smlouvy, neboť se jedná o nepodstatnou změnu závazku ze Smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 Zákona,

dohodly se Smluvní strany na Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“) v tomto znění:

Článek II

Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly, že:

1. ustanovení čl. VII odst. 1 Smlouvy se ke dni účinnosti tohoto Dodatku v celém rozsahu ruší a nahrazuje se novým ustanovením čl. VII odst. 1 tohoto znění:

Cena za provedené Dílo dle této Smlouvy je stanovena na základě výsledku veřejné zakázky provedené Objednatелеm a je v přesném souladu s nabídkou Zhotovitele podané v této veřejné zakázce včetně provedených víceprací a méněprací dle Dodatku a činí:

PŮVODNÍ CELKOVÁ CENA V KČ	
Celková cena bez DPH	1.418.548,00 Kč
DPH 21%	297.895,08 Kč
Celková cena včetně DPH	1.716.443,08 Kč

VÍCEPRÁCE	
Celková cena bez DPH	145.382,00 Kč
DPH 21%	30.530,22 Kč
Celková cena včetně DPH	175.912,22 Kč

NOVÁ CELKOVÁ CENA	
Celková cena bez DPH	1.563.930,00 Kč
DPH 21%	328.425,30 Kč
Celková cena včetně DPH	1.892.355,30 Kč

Článek III

Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento Dodatek se vyhotovuje v elektronické formě, a každá Smluvní strana k němu připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, svůj kvalifikovaný elektronický podpis.

3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem přiložení elektronického podpisu poslední Smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění Dodatku vč. jeho příloh v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Dodatku dle zákona o registru smluv zajistí zasláním správci registru smluv Objednatel. Smluvní strany vysloveně souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku v jeho plném rozsahu, včetně příloh v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ve smyslu zákona o registru smluv.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Přílohy:
 - Položkový rozpočet víceprací a méněprací

V Břeclavi dne 26.06.2024

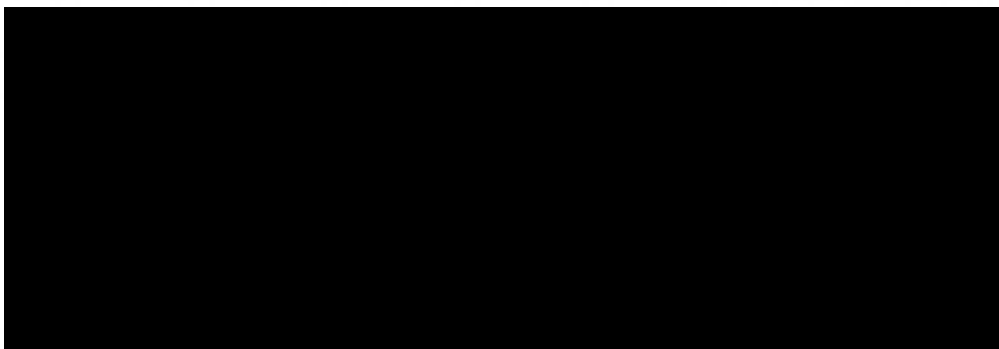
V Břeclavi dne 26.06.2024

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Ing. Radek Hrdina
ředitel

Ing. Marek Balej
jednatel



REKAPITULACE ROZPOČTŮ:

01	Přístavba skladu ZS	558 948,1 Kč	88 368,00 Kč
02	Zateplení prostoru pod schodištěm	169 024,0 Kč	34 759,20 Kč
03	Pojezdový chodník pro paletový vozík	70 607,1 Kč	13 754,35 Kč
04	Oprava bočního schodiště	576 969,2 Kč	0,00 Kč
	VRN+NUS	43 000,0 Kč	8 500,00 Kč

CENA CELKEM BEZ DPH:

1 418 548 Kč	145 382 Kč
---------------------	-------------------

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba: Tereza Břeclav
 Objekt: Přístavba skladu ZS
 Část:
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel: MBL spol. s r.o
 Datum: 13.09.2023

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	množství celkem	cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
D 1 HSV									457 263,11	
D 1 Zemní práce									17 766,80	
1	K	003	122151101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	2,900	345,00	1 000,50		
2	K	003	122151102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	5,500	634,00	3 487,00		
3	K	003	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	8,400	162,00	1 360,80		
4	K	003	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	8,400	278,00	2 335,20		
5			997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	59,000	13,70	808,30		
6	K	003	469973112	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	13,500	650,00	8 775,00		
D 2 Základy									22 605,00	
7	K	003	274313164	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	5,500	4 110,00	22 605,00		
D 3 Svislé konstrukce									42 550,00	
8	K	721	311272211	Zdivo z pórobetonových tvárníc hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	18,500	2 300,00	42 550,00		
D 61 Úpravy povrchů vnitřních									163 784,39	
9	K	721	612321121	Vápenocementová omítka štuková jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	123,200	379,00	46 692,80		
10	K	721	596212210	Podklad nebo podsyp ze šterkopisků ŠP plochy do 100 m2 tl 120 mm	m2	52,800	244,00	12 883,20		
11	K	721	631311124	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	13,695	4 850,00	66 420,75		
12	K	721	631319177	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	13,695	194,00	2 656,83		
12	K	721	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	13,695	638,00	8 737,41		
13	K	721	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,242	53 700,00	12 995,40		
14	K	721	633121111	Povrchová úprava průmyslových podlah pro střední provoz vsypovou směsí s příměsí korundu tl 2 mm	m2	66,000	203,00	13 398,00		
D 62 Úpravy povrchů vnějších									31 377,12	
15	K	721	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	20,900	932,00	19 478,80		
16	K	721	SPEC-001	Isover EPS 70F - 150mm, λD = 0,039 (W-m-1-K-1), 1000x500x150mm, fasádní desky pro kontaktní zateplovací systémy ETICS a další konstrukce s běžnými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 1200kg/m2 při def. < 2%.	m2	21,450	554,70	11 898,32		
17	K	721	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	23,100	62,00	1 432,20		
18	K	721	622511022	Tenkovrstvá akrylátová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	23,100	414,00	9 563,40		
VCP Odstranění krytiny z PVC a broušení povrchupodlahy									225,00	
VCP Srovnání podlahy nivelační hmotou									235,00	
VCP Nivelační hmota Weber									335,00	
D 94 Lešení									1 402,50	
19	K	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešefořovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	16,500	85,00	1 402,50		
D 997 Bourání konstrukcí									122 997,30	
20	K	003	122151101	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	7,800	6 780,00	52 884,00		
21	K	003	962032432	Bourání zdiva cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	5,500	780,00	4 290,00		
22	K	003	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	27,000	1 228,00	33 156,00		
23	K	003	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	27,000	314,00	8 478,00		
24			997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	189,000	13,70	2 589,30		
25	K	003	469973112	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) beton, cihly	t	27,000	800,00	21 600,00		
D 99 Přesun hmot									54 780,00	
26	K	003	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	33,000	1 660,00	54 780,00		
D 2 PSV									101 685,00	
D 711 Izolace proti vodě a vlhkosti									28 677,00	
27	K	721	711113115	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnící hmotou dvousložkovou na bázi polymerů modifikované živčinné emulze	m2	72,600	395,00	28 677,00		
D 767 Konstrukce zámečnické									65 000,00	
28	K	721	711113115	D+M sekčních vrat 3000/2500 včetně pohonu	kpl	1,000	65 000,00	65 000,00		
D 784 Malby a tapety									8 008,00	
29	K	781	781121011	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	123,200	65,00	8 008,00		

VCP

Vzduchotechnika
 Dodávka a montáž prodloužení stávající VZT

Cena celkem bez DPH

558 948

58108
 88368,000

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: MBL spol. s.r.o

Datum: 13.09.2023

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	množství celkem cena celkem	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
D 1 HSV									155 878,00	
D 62 Úpravy povrchů vnějších									51 030,20	
1	K	721	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	26,000	932,00	24 232,00		
2	K	721	SPEC-001	Isover EPS 70F - 150mm, $\lambda_D = 0,039$ (W-m-1-K-1), 1000x500x150mm, fasádní desky pro kontaktní zateplovací systémy ETICS a další konstrukce s běžnými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 1200kg/m2 při def. < 2%.	m2	26,000	554,70	14 422,20		
3	K	721	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	26,000	62,00	1 612,00		
4	K	721	622511022	Tenkovrstvá akrylátová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	26,000	414,00	10 764,00		
D 94 Lešení									3 646,50	
5	K	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	22,100	165,00	3 646,50		
D 985 Sanace									91 449,80	
6	K	003	985-001	Mechanické odstranění zdegradovaného betonu stropních desek	m2	22,100	315,00	6 961,50	8,4	2 646,00
7	K	003	985-001	Broušení betonu, očištění VVP do 500 barr	m2	22,100	395,00	8 729,50	8,4	3 318,00
8	K	003	985311211	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovou sanační maltou tl do 20 mm, hrubá reprofilace vč. adhezního můstku	m2	22,100	1 690,00	37 349,00	8,4	14 196,00
9	K	003	985311211	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovou sanační maltou tl do 5 mm, jemná finální stěrka vč. adhezního můstku	m2	22,100	710,00	15 691,00	8,4	5 964,00
10	K	003	985321111	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	22,100	328,00	7 248,80	8,4	2 755,20
11	K	003	985324111	Ochranný akrylátový nátěr betonu dvojnásobný s impregnační S2 (OS-B)	m2	22,100	700,00	15 470,00	8,4	5 880,00
D 997 Bourání konstrukcí									3 941,50	
12	K	003	967031733	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 150 mm	m2	1,400	448,00	627,20		
13	K	003	968081172	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy do 1 m2	m2	1,200	639,00	766,80		
14	K	003	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,000	1 228,00	1 228,00		
15	K	003	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,000	314,00	314,00		
16			997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,000	13,70	205,50		
17	K	003	469973112	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	1,000	800,00	800,00		
D 99 Přesun hmot									5 810,00	
18	K	003	998018001	Přesun hmot ručně pro budovy v do 6 m	t	3,500	1 660,00	5 810,00		
D 2 PSV									13 146,00	
D 766 Konstrukce truhlářské									13 146,00	
19	K	781	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	2,000	833,00	1 666,00		
20	K	781	766622216	okno plastové s fixním zasklením dvojsklo do plochy 1m2	kus	2,000	5 740,00	11 480,00		

Cena celkem bez DPH

169 024

34 759,20

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba: Tereza Břeclav
 Objekt: Pojezdový chodník pro paletový vozík
 Část:
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel: MBL spol. s.r.o
 Datum: 13.09.2023

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	množství celkem cena celkem	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
D 1 HSV									70 607,05	
D 1 Zemní práce									6 519,50	
1	K	003	122151101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojné	m3	5,500	168,00	924,00	7	1176
2	K	003	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	5,500	162,00	891,00	7	1134
3	K	003	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	5,500	178,00	979,00	7	1246
4			997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,000	13,70	205,50	17,5	239,75
5	K	003	469973112	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	8,800	400,00	3 520,00	11,2	4480
D 5 Komunikace									61 981,55	
6	K	721	596212210	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 120 mm	m2	20,700	144,00	2 980,80	17,3	2491,2
7	K	721	631311131	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	2,070	5 010,00	10 370,70		0
8	K	721	631311131	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	14,950	288,00	4 305,60	5,05	1454,4
9	K	721	SPEC-001	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	kus	18,400	219,00	4 029,60	7	1533
10	K	721	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	43,700	451,00	19 708,70		0
11	K	721	SPEC-002	dlažba zámková tvaru I 200x165x80mm přírodní	m2	44,850	459,00	20 586,15		0
D 99 Přesun hmot									2 106,00	
12	K	003	998018001	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlážděným na vzdálenost do 50 m	t	4,500	468,00	2 106,00		0

Cena celkem bez DPH

70 607

13754,35

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba: Tereza Břeclav
 Objekt: Oprava bočního schodiště
 Část:
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel: MBL spol. s r.o
 Datum: 13.09.2023

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
D 1 HSV								130 654,23
D 1 Zemní práce								12 357,58
1	K	003	113151111	Rozebrání zpevněných ploch ze silničních dílců	m2	10,00	250,00	2 500,00
2	K	003	122151101r	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2 - schodišťové stupně	kus	20,000	420,00	8 400,00
3	K	003	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,680	1 228,00	2 063,04
4	K	003	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,680	314,00	527,52
5			997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,680	13,70	23,02
6	K	003	469973112	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) beton	t	1,680	800,00	1 344,00
D 5 Komunikace								21 414,65
7	K		564851011	Podklad ze šetrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	15,00	234,00	3 510,00
8	K		596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	15,00	457,00	6 855,00
9	K		59245013	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 80mm přírodní (ztrátě 3%)	m2	15,45	477,00	7 369,65
10	K	003	916231212	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	10,000	226,00	2 260,00
11	K		59217018	obrubník betonový chodníkový 1000x80x200mm	m	10,00	142,00	1 420,00
D 985 Sanace								86 900,00
12	K		985311211r	Čištění povrchu betonu VVP a srovnání přebroušením- schodišťové stupně	kus	20,00	455,00	9 100,00
13	K	003	985311211r	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 10 do 20 mm - úprava jednotlivých stupňů	kus	20,000	3 890,00	77 800,00
D 99 Přesun hmot								9 982,00
14	K	003	998018001	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným na vzdálenost do 50 m	t	11,500	868,00	9 982,00
D 1 PSV								446 315,00
D 767 Konstrukce zámečnické								27 825,00
15	K	003	767-001	Rozsah: pochozí ocelová konstrukce "úprava stávající konstrukce, výměna poškozených konstrukčních dílů:	kg	175,000	159,00	27 825,00
D 789 Natěry								418 490,00
16	K	003	789-001	Rozsah: ocelová konstrukce zábradlí a schodiště "cena bude zahrnovat povrchovou úpravu nátěrem třídy C4 včetně předúpravy povrchu pískováním" Skladba nátěru: 2x EP + 2x PU, celková tl 200 mikronů:	m2	175,000	1 260,00	220 500,00
17	K	3	789-002	Zaplachtování prostoru, úklid a likvidace písku	kpl	1,000	44 000,00	44 000,00
18	K	003	789-003	Rozsah : EP+PU pochozí systém v tl. 3 mm" 1. vrstva - penetrace epoxy 2. vrstva - penetrace epoxy prosyp křemičitým pískem fr 0,3-0,8 3. vrstva - membrána PU prosyp křemičitým pískem fr 0,3-0,8 4. vrstva - uzavírací nátěr	m2	59,000	2 610,00	153 990,00

Cena celkem bez DPH

576 969