

KUPNÍ SMLOUVA

ev. číslo 0210012162
(dále jen „**Smlouva**“)

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6
IČO: 282 44 532
DIČ: CZ699003361
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14003
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
číslo účtu: 801812025/2700
zastoupena: Ing. Václavem Válkem, ředitelem Provozu letištních ploch

(dále jen „**Prodávající**“)

a

Letiště Karlovy Vary s.r.o.

se sídlem: K Letišti 132, Olšová Vrata, 360 01 Karlovy Vary
IČO: 263 67 858
DIČ: CZ26367858
zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 15872
zastoupena: Mgr. Alicí Justinou Undus, jednatelkou

(dále též „**Kupující**“)

Prodávající a Kupující dále společně také „**Smluvní strany**“ či jednotlivě „**Smluvní strana**“.

uzavírají v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“) tuto Smlouvu.

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje odevzdat Kupujícímu níže uvedený předmět koupě a umožnit mu nabytí vlastnického práva k němu a Kupující se zavazuje zaplatit sjednanou kupní cenu, to vše za níže uvedených podmínek.
- 1.2. Předmětem koupě dle této Smlouvy jsou:

Zametač Schorling P17 (UPL-Co-02), rok výroby 2000, VIN WDB9500831K531189 a sněhová radlice (KOBIT), rok výroby 2004, výrobní číslo 299/490/04. (dále jen „**Předmět koupě**“).

Předmět koupě je dále blíže specifikován v příloze č. 1 této Smlouvy.

Stav opotřebení zametače: Lak je původní, zašlý, matný. Koroze předních listových per, korozní oděrky na zametacím válci. Snížená kapacita akumulátorových baterií. Vadný regulátor tlakového vzduchu, uniká po vypnutí motoru. Počínající koroze spodní části kabiny. Koroze zadních blatníků, koroze výfukového systému, korozní puchýřky na rámu. Znečištěné čalounění na sedačce řidiče, sedák propálený, znečištěná krytina na podlaze u řidiče. Nástavba typ P17-C, výr.č. 00-31-2024. Na nástavbě u motoru je vadná spojka a na hydraulickém ovládání přední radlice vadný hydraulický rozvaděč. Kartáče válce mírně opotřebené. Na zametací radlici na levé straně poškozena třecí spojka natáčení pojezdových kol. Na krytu zametacího kartáče drobné

oděrky a korozní puchýřky. Zpuchřelý povrch hydraulických hadic. Stav opotřebení radlice: Otlučení lak na činné ploše, otlučení lak a drobné korozní puchýřky na držáku radlice. Obrysová světla na radlici nepoškozena. Spodní plastový nástavec pod radlicí mírně poškrábáný.

- 1.3. Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě je ke dni podpisu této Smlouvy ve vlastnictví Prodávajícího a není zatížen jakýmkoli právy třetích osob (nájem, zástavní právo apod.).
- 1.4. Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě je touto Smlouvou Kupujícímu prodáván jakožto použitá věc, přičemž stav jeho opotřebení je popsán v čl. 1.2 této Smlouvy.
- 1.5. Kupující prohlašuje, že je srozuměn se skutečností, že kupuje použitou věc s provozním opotřebením, popsáním v čl. 1.2 této Smlouvy, a prohlašuje, že se před jeho převzetím podrobně a pečlivě seznámí s technickým stavem Předmětu koupě. Příslušnou prohlídku před převzetím Předmětu koupě je Kupující oprávněn provést za přítomnosti jím zvoleného servisního technika. V případě, že bude Kupující při předmětné prohlídce Předmětu koupě shledáno, že technický stav Předmětu koupě neodpovídá stavu popsání v čl. 1.2 této Smlouvy, je Kupující oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Prodávající neodpovídá za takové vady Předmětu koupě, které nejsou popsány v čl. 1.2 této Smlouvy.

II. Cena Předmětu koupě

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na celkové kupní ceně Předmětu koupě ve výši **1 252 165,- Kč** (slovy: jeden milion dvě stě padesát dva tisíc jedno sto šedesát pět korun českých). Ke kupní ceně je připočteno DPH ve výši dle platných právních předpisů k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.2. Prodávající vystaví k datu podpisu této Smlouvy zálohovou fakturu na výše uvedenou částku a obratem ji doručí Kupujícímu. Zálohová faktura je splatná do 10 pracovních dnů od data jejího vystavení, a to na bankovní účet Prodávajícího, uvedený v hlavičce zálohové faktury. Uhrazená záloha bude řádně zúčtována daňovým dokladem k přijaté platbě a tento doklad bude doručen Kupujícímu.
- 2.3. V zákonné lhůtě po předání předmětu koupě je Prodávající povinen vystavit Kupujícímu fakturu – daňový doklad, na němž bude uhrazená záloha řádně zúčtována. Faktura – daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. Den předání předmětu koupě Kupujícímu je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění
- 2.4. V případě prodlení se zaplacením kupní ceny je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý byt' započatý den prodlení.
- 2.5. V případě prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny po dobu delší než 10 pracovních dnů je Prodávající oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

III. Doklady, předání Předmětu koupě

- 3.1. Prodávající se zavazuje předat Kupujícímu Předmět koupě nejpozději do 10 dnů ode dne připsání kupní ceny na účet Prodávajícího. Kupující se zavazuje převzít (za předpokladu včasné úhrady kupní ceny) Předmět koupě nejpozději do **30. 9. 2025**. Předmět koupě bude Kupujícímu předán v areálu Letiště Karlovy Vary.
- 3.2. Prodávající se dále zavazuje předat Kupujícímu současně s Předmětem koupě:
 - Návod k obsluze
 - Povinnou výbavu stroje, která je součástí Předmětu koupě
- 3.3. Předmět koupě bude Kupujícímu předán ve fyzickém stavu shodném se stavem ke dni podpisu této Smlouvy. Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem převzetí Předmětu koupě. O

předání a převzetí Předmětu koupě bude Smluvními stranami sepsán předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.

IV. Nabytí vlastnického práva

- 4.1. Vlastnické právo k Předmětu koupě přejde na Kupující okamžikem jeho předání Kupujícímu dle čl. III. této Smlouvy.

V. Odpovědnost za vady

- 5.1. S ohledem na skutečnost, že Předmětem koupě dle této Smlouvy je použitá věc, dohodly se smluvní strany, že odpovědnost Prodávajícího za vady Předmětu koupě vůči Kupujícímu je vyloučena v maximálním rozsahu povoleném platnými právními předpisy. Vyloučena ani omezena není odpovědnost Prodávajícího za vady, které Prodávající způsobil Kupujícímu úmyslně nebo z hrubé nedbalosti, ani případná další povinnost prodávajícího z odpovědnosti za vady, kterou není možné podle platných právních předpisů vyloučit nebo omezit tzn. odpovědnost Prodávajícího za vady není vyloučena v případě vad Předmětu koupě, které (i) Prodávající způsobil úmyslně, (ii) byly listivě zastřené nebo (iii) byly cíleně zatajené.
- 5.2. Kupující se v souladu s § 1916 odst. 2 občanského zákoníku vzdává veškerých svých práv z vadného plnění, a to v maximálním rozsahu povoleném platnými právními předpisy tzn. Kupující se nevzdává svých práv z vadného plnění, která mu vznikla v důsledku úmyslného porušení povinnosti Prodávajícího nebo v důsledku hrubé nedbalosti Prodávajícího.

VI. Závěrečná ujednání

- 6.1. Právní řád. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 6.2. Změna Smlouvy. Jednání měnící obsah právního vztahu založeného touto Smlouvou musí být provedena v písemné formě, a to (nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak) prostřednictvím postupně číslovaných dodatků. Změna tohoto ustanovení Smlouvy může být provedena pouze písemně uzavřením dodatku k této Smlouvě. Pro účely tohoto ustanovení se za písemnou formu nepovažují jakákoli právní jednání učiněná elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednajících osob.
- 6.3. Salvátorská klauzule. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit do pěti (5) pracovních dnů po doručení výzvy jedné smluvní strany druhé smluvní straně neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.
- 6.4. Jednotnost ujednání. Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran ve věci předmětu této Smlouvy, a nahrazuje veškeré dřívější dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy, s výjimkou jakýchkoliv dohod o zachování mlčenlivosti či důvěrnosti informací.
- 6.5. Nemajetková újma. Způsobí-li Kupující Prodávajícímu jakoukoli nemajetkovou újmu, je povinen ji odčinit v plné výši.
- 6.6. Praxe smluvních stran a obchodní zvyklosti. Smluvní strany sjednávají, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

- 6.7. Předsmluvní odpovědnost. Každá ze smluvních stran tímto prohlašuje, že druhé smluvní straně sdělila všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ke dni uzavření této Smlouvy věděla nebo vědět musela, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy.
- 6.8. Nebezpečí změny okolností. Kupující na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku bere nebezpečí změny okolností, a to v celém rozsahu.
- 6.9. Postoupení, zastavení a započtení. Smluvní strany se výslovně dohodly, že bez předchozího písemného souhlasu Prodávajícího:
- a) Kupující není oprávněn postoupit jakoukoliv svou pohledávku z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou třetí osobě,
 - b) Kupující není oprávněn zastavit jakoukoliv svou pohledávku za Prodávajícím vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou,
 - c) Kupující není oprávněn jednostranným prohlášením započíst jakoukoliv svou pohledávku za Prodávajícím z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou.
- 6.10. Vyloučení některých ustanovení. Smluvní strany vylučují aplikaci následujících ustanovení Občanského zákoníku na tuto Smlouvu: § 557 (pravidlo contra proferentem), § 1740 odst. 3 (kvalifikované přijetí nabídky) a § 1799 a § 1800 (doložky v adhezních smlouvách).
- 6.11. Soud. Veškeré spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, budou předloženy ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, k rozhodnutí obecnému soudu Prodávajícího.
- 6.12. Smluvní strany prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě a jejích přílohách netvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku
- 6.13. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v českém jazyce a podepsaná platnými elektronickými podpisy Stran.

Příloha č. 1: Specifikace strojů

V Karlových Varech dne: 2025 za Kupujícího

V Praze dne: 2025 za Prodávajícího

Podpis:

Jméno: Mgr. Alice Justina Undus
jednatelka
Letiště Karlovy Vary s.r.o.

Podpis:

Jméno: Ing. Václav Válek
Funkce: ředitel Provozu letištních ploch
Letiště Praha, a. s.

PŘÍLOHA Č.1 KE KUPNÍ SMLOUVĚ Č. 0210012162
ZAMETAČ – kupní cena 1 217 000,- Kč

1.1 Identifikace vozidla		
	<i>podle inv.karty</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	Schörling P 17 Compact	Schörling P 17 Compact
<i>Provedení karoserie</i>	zametač - ofukovač	zametač - ofukovač
<i>Druh vozidla</i>	pracovní stroj samojízdný	pracovní stroj samojízdný
<i>Výrobce</i>	Bucher Schörling, SRN	Bucher Schörling, SRN
<i>Rok výroby</i>	2000	2000
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	WDB9500831K531189	WDB9500831K531189
<i>Výr. číslo rámu</i>		ZGS03200W26
<i>Inventární číslo</i>	444092	444092
<i>Barva vozidla</i>	oranžová	oranžová
<i>Podvozek</i>	MERCEDES BENZ / ACTROS 2035	MERCEDES BENZ / ACTROS 2035
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>		30.11.2000
<i>Držitel vozidla</i>	Letiště Praha a.s., K letišti 1019/6, Praha, Ruzyně, 161 00	
<i>Počet držitelů</i>		1
<i>Stav počítadla ujetých km</i>		030098
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>		30098

RADLICE – kupní cena 35 165,- Kč

Název	Výrobce	Výrobní číslo	Datum zařazení
Sněhová radlice	Typ RSP-50	299/490/04	29.9.2004
Stav	Otloučený lak na činné ploše, otloučený lak a drobné korozní puchýřky na držáku radlice. Obrysová světla na radlici nepoškozena. Spodní plastový nástavec pod radlicí mírně poškrábaný. Na radlici jsou pojezdová kola Solid 4.00-8/3.00 – 30%		
Výchozí cena Kč	351.650,-	Rok výroby	2004
Amortizace %	90	Stáří	20
		Stav odpovídá stáří 0%	Časová cena Kč
			35.165,-

