

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0112-2017-97

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČ: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: [REDACTED]
Za kterou jedná: Ing. Vlastislav Šebesta, ředitel Odboru provozu nemovité infrastruktury
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem
oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních:

Ing. Vlastislav Šebesta, ředitel Odboru provozu nemovité infrastruktury, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických:

- koordinátor BOZP:

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu a FM
Teplého 1899, 530 02 Pardubice

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. DEKONTA, a.s.

se sídlem: Dřetovice 109, 273 42, Stehelčevy
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12280
IČ: 25006096
DIČ: CZ25006096

jejímž jménem jedná Ing. Aleš Pražák, MBA, člen představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

telefon, fax: [REDACTED]

osoba odpovědná za předání a převzetí díla: [REDACTED]

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „Demolice SO 403 – Kotelna, LZ Čáslav“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je odstranění dlouhodobě nevyužívaného a po plynofikaci areálu již nevyužitelného, chátrajícího objektu centrální kotelny ve vojenském areálu Letiště Čáslav, který je v současné době potencionálním nebezpečím pro zdraví osob a životního prostředí.

Článek 2 Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „Demolice SO 403 – Kotelna LZ Čáslav“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

2.1.1. Jedná se o odstranění komplexu dílčích staveb náležejících provozu centrální kotelny podle projektové dokumentace zpracované společností Stavební projekce s.r.o. z 06/2016 a podmínek Rozhodnutí o odstranění stavby č.02/16 ze dne 18.11.2016, které nabylo právní moci dne 15.12.2016. Odstranění stavby kotelny zahrnuje objekty kotelny a zásobníku škváry, zauhlovací objekt, vychlazovací jímku, komín. Součástí odstranění je i likvidace provozních náplní a látek, které se v objektu kotelny vyskytují (převodovkový olej, kyselina chlorovodíková 30% a 1,5%, škvára a popel, uhelný prach v násypkách, popílek ve filtrech, akumulátorové baterie, Katex Purolite, měřicí přístroje s rtuťovou náplní). Dále zahrnuje likvidaci náletových dřevin, keřů a křovisek v ploše 45 m² a odstranění 6 ks stromů do průměru 80 cm.

Kotelna a zásobník škváry: jedná se o budovu středotlaké kotelny se zásobníkem škváry. V této budově jsou umístěny provozy kotelny, úpravny vody, zauhlování a odškvarování včetně zásobníku škváry. Kotelna je čtyřpodlažní halový objekt se dvěma jednopodlažními přístavky, zásobník škváry je třípodlažní. Nosná konstrukce hlavní části budovy je ocelová, přístavek úpravny vody je z montovaného systému S 1.2 a zásobník škváry má železobetonovou monolitickou konstrukci. Stropní konstrukce u čtyřpodlažní haly jsou z železobetonových desek s hraněnými plechy. Střešní plášť tvoří panely Covervar-Z. Střešní plášť přístavku úpravny vody je z povlakové krytiny, střešní plášť přístavku odprašovačů je z povlakové krytiny s nášlapnou vrstvou z teracové dlažby. Zásobník škváry má plechovou falcovanou krytinu. Obvodový plášť v 1. Podlaží je částečně zděný z pěnositých tvárníc, částečně z panelů Sidalvar. Z těchto panelů je obvodový plášť i v ostatních podlažích. V 1. Podzemním podlaží jsou provozy úpravny vody a odškvarování. V 1. Podlaží jsou provozy kotelny (podkotlí-odškvarování, ventilátory, prostor pod násypníkem škváry), úpravny vody (dozorovna, kompresor), dále zde jsou elektrorozvodna, strojovna, přečerpání kondenzátu, dílna, sklad, WC, výtah, vstupní část, schodiště. Ve 2. Podlaží jsou provozy kotelny (kotelní hala, velín, strojovna napájecích čerpadel, rozvodna ústředního vytápění), odpopilkování (plošina odprašovače), umělý tah, dále jsou zde soc. zařízení pro muže, denní místnost, úklid, schodiště, výtah a meziprostor zásobníku škváry. Ve 3.podlaží jsou provozy kotelny (kotelní hala), úpravny vody, laboratoř se skladem, dále zde jsou soc. zařízení pro ženy, kancelář, úklid, výtah, schodiště a prostor zásobníku škváry. Ve 4. Podlaží jsou provozy zauhlování, kotelní haly, dále zde jsou elektrodílna a sklady, strojovna vzduchotechniky, výtah, schodiště, prostor nad zásobníkem škváry. Na střeše je umístěna strojovna nákladního výtahu.

Zauhlovací objekt: jedná se objekt sloužící k nakládání paliva (hnědé uhlí prachové 0-40 mm) na dopravník a jeho dopravu po zauhlovacím mostě do 4. Podlaží kotelny. Objekt má jedno podzemní a jedno nadzemní podlaží. V podzemním podlaží bylo přes násypku ve stropní konstrukci uhlí nakládáno na pásový dopravník, který jej přes otvor ve stěně nadzemního podlaží a dále po ocelové konstrukci zauhlovacího mostu dopravoval do 4. podlaží kotelny. Zauhlovací most je tvořen ocelovou příhradovou konstrukcí o třech polích. V nejnižším místě je založen přímo na betonovém základě. Další dvě podpory jsou z ocelové příhradové konstrukce založené na samostatných betonových základech. V nejvyšším místě v úrovni 4. podlaží kotelny je most uložen na nosné ocelové konstrukci kotelny. Na mostě je

umístěn pásový dopravník souběžně s obslužnou lávkou s podlahou z ocelových roštů a ocelovým zábradlím.

Vychlazovací jímka: jedná se o železobetonovou nádrž pro ochlazování technologické vody se dvěma chladicími jednotkami a elektrorozvaděčem. Je umístěna jihovýchodně od kotelny se kterou ji spojuje podzemní kanál s potrubím.

Komín: je situován u severozápadní fasády objektu. Sloužil k odvádění spalin z kotlů ČKD 3xR8. Základ komínu je železobetonový, monolitický o rozměrech 8600x8600x2500 mm. Byl použit beton B II a ocel 10425. Pod základovým blokem byla provedena podkladní betonová mazanina tl. 100 mm. Přístup ke komínu zajišťuje chodníček z betonových dlaždic 500x500x60 mm uložený v cementové maltě tl. 40 mm na pískovém podloží tl.100 mm. Komín má vnější průměr 2620 mm a výšku od terénu 46 430 mm. Komín je železobetonový montovaný z jednotlivých segmentů. Uvnitř komína je provedeno samonosné kameninové ochranné pouzdro s vnitřním průměrem 1600 mm.

Před realizací demolice zhotovitel zpracuje technologický postup pro bourací práce a vytýčí veškeré podzemní inženýrské sítě v prostoru demolice. Před realizací demolice bude rovněž zhotovitelem zajištěna odborná likvidace provozních náplní a látek obsažených v objektu. Součástí demolice je i odstranění náletových dřevin. Objekt kotelny je napájen el.energií ze samostatné trafostanice, kde bude provedeno odpojení kabelu objektu, následně budou kabely odpojeny z hlavního rozvaděče kotelny a vytaženy stávajícím kabelovým kanálem ven z objektu. V terénu budou kabely odkopány a budou zaústěny do nového zděného pilířku. Kabel slaboproudu bude ukončen v zemi s označením polohy ball-markerem. Přípojka pitné vody a užitkové vody bude zaslepena záslepkou na šrouby. Dešťová a splašková kanalizace bude zaslepena plastovou zátkou.

S odpadem při bouracích pracích bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, vyhl. Č. 93/2016 Sb., vyhl. Č.94/2016 Sb., vyhl. Č. 383/2001 Sb. Ochrana stromů během stavby bude prováděna v souladu s platnou ČSN DIN 1890.

Demolice bude probíhat za plného provozu letiště, zhotovitel musí respektovat vnitřní předpisy areálu o pohybu osob, udržovat komunikace v čistotě a co nejvíce omezit prašnost a hlučnost demoličních prací.

Součástí prováděných prací jsou veškeré náklady spojené s přesunem hmot, úklidem staveniště, odvozem a likvidací vytěženého odpadu na skládku. Veškerý kovový odpad bude přesunut na určené místo provozním střediskem uvnitř areálu letiště. Vytěžená dřevní hmota bude uložena na místo určené provozním střediskem

- 2.1.2. **zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové kalkulace (příloha č. 1 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy - položkový rozpočet. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. Projektová dokumentace bouracích prací, včetně příslušných správních rozhodnutí, bude předána v tištěné podobě zhotoviteli v den předání a převzetí staveniště. Zhotovitel prohlašuje, že měl možnost se před podpisem této smlouvy seznámit s projektovou dokumentací a s podmínkami vydaného Rozhodnutí o odstranění stavby.
- 2.4. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány odstraněním stavby, které vyplývají z Rozhodnutí o odstranění stavby. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.

- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.7. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
- 2.8. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:
- 5 889 425,18 Kč bez DPH**
- (slovy: pět milionů osm set osmdesát devět tisíc čtyři sta dvacet pět korun českých osmnáct haléřů).
- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí **1 236 779,29 Kč** a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **7 126 204,47 Kč**.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.7.

smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.

- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: do 5ti pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu. Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení stavebních prací (díla): předáním staveniště.
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: **nejpozději do 15. listopadu 2017.** Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 1) 4.4. Pracovní doba: v pracovní dny od 7:00 – do 16:00, v pátek od 7:00 do 13:00, soboty, neděle a státní svátky od 7:00 – do 13:00. V odůvodněném případě potřeby je možné mimořádné rozšíření této pracovní doby.
- 4.5. Místem plnění je Letiště Čáslav, CE 01-06-17/403, Chotusice, p.č. 2530/100, v k.ú. Čáslav.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele [REDAKCE]

- 5.4.1.** Osoba oprávněná ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2.** Zhotovitel doloží, že nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením stavebních prací informoval koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Zhotovitel stavby bude provádět na pokyn koordinátora BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele stavby na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na stavbě provedeny nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbou dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště, včetně oplocení oddělujícího staveniště od zbylého areálu.
- 5.10.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečností důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve

- stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební (montážní) deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.12. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
- 5.13. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel **odběr elektrické energie a vody**. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.14. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi-pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.15. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho strážení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.16. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu poddodavatele na celkové ceně díla). Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.17. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.18. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.19. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2017), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.20. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob.
- 5.21. Při provádění díla zhotovitel dále:
- zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu a uvolněného materiálu po letištním prostoru,

Článek 6

Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2.

smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů). Doklady o uložení odpadu budou předány objednateli při předání díla.

- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu
Provozní středisko 0112 Čáslav, Čáslav - Chotusice, 285 76 Chotusice.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435

- OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
 - 8.4. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
 - 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
 - 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
 - 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasilání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
 - 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
 - 8.9. Objednatel má právo započítat i nesplacené pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 2 300 000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopií) je zhotovitel povinen předložit objednateli

nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu 24 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. NOZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 57.500,-Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 57.500,-Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.6. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.7. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.16. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho subdodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.8. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.9. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.
- 11.10. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy,

- uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.11.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.12.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.13.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.14.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 5 dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;

- b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací či rozhodnutím o odstranění stavby;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 3 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.

- 14.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 14.3. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.4. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 14.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.7. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s právem objednatele zveřejnit za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy obsah smlouvy.
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 14.9. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích o 13 listech. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (nečet listů)



REKAPITULACE STAVBY

Kód: ORS18
Stavba: Demolice SO 403 Kotelna LZ Čáslav

KSO:
Místo: p.č. 2530/100 k. ú. Čáslav

Zadavatel:

Uchazeč:
DEKONTA a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12.6.2017

IČ:
DIČ:
IČ: 25006096
DIČ: CZ25006096

Cena bez DPH

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
5 889 425,18
0,00

5 889 425,18

Výše daně
1 236 779,29
0,00

Cena s DPH

v CZK

7 126 204,47

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód:

ORS18

Stavba:

Demolice SO 403 Kotelna LZ Čáslav

Místo:

p.č. 2530/100 k. ú. Čáslav

Zadavatel:

DEKONTA a.s.

Uchazeč:

Datum:

12.06.2017

Projektant:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

01	Kotelna a zásobník škváry	4 328 674,87	5 237 696,59	STA
02	Zauhlovací objekt	404 577,77	489 539,10	STA
03	Vychlazovací jímka	220 241,03	266 491,65	STA
04	Komin	840 616,51	1 017 145,98	STA
05	Elektro	95 315,00	115 331,15	STA
		5 889 425,18	7 126 204,47	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Demolice SO 403 Kotelna LZ Čáslav

Objekt:

01 - Kotelna a zásobník škváry

KSO:

Místo:

p.č. 2530/100 k. ú. Čáslav

Zadavatel:

CC-CZ:

Datum:

12.06.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

25006096

CZ25006096

Projektant:

Poznámka:

Uchazeč: DEKONTA a.s.

Cena bez DPH

4 328 674,87

DPH základní
snižena

Základ daně
4 328 674,87
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
909 021,72
0,00

Cena s DPH

v CZK

5 237 696,59

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Demolice SO 403 Kotelna LZ Čáslav

Objekt:

01 - Kotelna a zásobník škváry

Místo:

p.č. 2530/100 k. ú. Čáslav

Zadavatel:

Uchazeč:

DEKONTA a.s.

Datum:

12.06.2017

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

4 328 674,87

HSV - Práce a dodávky HSV

3 991 784,37

1 - Zemní práce

496 734,69

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 041 004,60

997 - Přesun sutě

1 454 045,08

OST - Ostatní

336 890,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice SO 403 Kotelna LZ Čáslav

Objekt:

01 - Kotelna a zásobník škváry

Místo:

p.č. 2530/100 k. ú. Čáslav

Datum: 12.06.2017

Zadavatel:

DEKONTA a.s.

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 328 674,87

Práce a dodávky HSV

3 991 784,37

496 734,69

D	1	Zemní práce						
1	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	1 844,089			
2	K	174101101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypáním se zhrutněním	m3	2 364,318			
3	M	58123280R	Vhodný inertní materiál na hutněný zásep	m3	1 528,089			
4	K	181301113	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	1 583,000			
5	M	58123281R	zemina pro založení trávníku	m3	316,600			
6	K	181451121	Založení lučního trávníku výševem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	1 583,000			
7	M	005721000	osivo jetelotráva intenzivní víceletá 25 kg bal	kg	39,575			
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						
8	K	113107130	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 100 mm	m2	30,100			
9	K	113107231	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z betonu prostého tl 150 mm	m2	475,000			
10	K	113107237	Odstranění krytu pl nad 200 m2 z cementobetonu vyztuženého sítěmi tl 250 mm	m2	475,000			
11	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 150 mm	m	84,000			
12	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	72,230			
13	K	961055111	Bourání základů ze žb	m3	975,064			
14	K	965082941	Odstranění násypů pod podlahy tl přes 200 mm	m3	836,279			
15	K	981013114	Demolice budov zděných na MVC podtl konstrukci do 75 % těžkou mechanizací	m3	241,923			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	981013315	Demolice budov zešlých na MVC podíl konstrukcí do 30 % těžkou mechanizací	m3	2 879,463			
17	K	981134711	Demolice hal ze železobetonu podíl konstrukcí do 10 % těžkou mechanizací	m3	1 913,562			
18	K	981134712	Demolice hal ze železobetonu podíl konstrukcí do 15 % těžkou mechanizací	m3	1 055,754			
19	K	98113471R	Demolice hal ze železobetonu a ocelových konstrukcí do 15 % těžkou mechanizací	m3	6 625,951			
20	K	981332111	Demolice ocelových konstrukcí hal, technologických zařízení apod.	t	326,000			
21	K	98133211R	Nákrácení kovových prvků, technologických zařízení apod. a odvoz na skládku objematele do 1 km	t	590,955			
22	K	981511115	Demolice konstrukcí objektů ze zdiva žáruvzdorného postupným rozebíráním	m3	8,700			
33	K	981513116	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého těžkou mechanizací	m3	108,823			
D 997 Přesun sutě								
23	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	7 197,834			
24	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km (14 km)	t	100 769,676			
25	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovně)	t	735,715			
26	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního železobetonového odpadu na skládce (skládkovně)	t	2 340,154			
27	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických a směrných materiálů na skládce (skládkovně)	t	4 038,540			
28	K	99701380R	Poplatek za uložení stavebního odpadu ze žáruvzdorného zdiva na skládce (skládkovně)	t	17,400			
29	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovně)	t	66,075			
D OST Ostatní								
30	K	001R	Vytváření inženýrských sítí	kpl	1,000			
31	K	002R	Odborná likvidace provozních naplní a látek	t	173,465			
32	K	003R	Odpojení přípojek sítí	kpl	1,000			
34	K	004R	Vyčerpání vody z jímky	m3	30,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Demolice SO 403 Kotelna LZ Čáslav

Objekt:

02 - Zauhlovací objekt

KSO:

Místo:

p.č. 2530/100 k. ú. Čáslav

Zadavatel:

CC-CZ:

Datum:

12.06.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

25006096

CZ25006096

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

404 577,77

DPH základní
snižena

Základ daně

404 577,77

Sazba daně

21,00%

Výše daně

84 961,33

0,00

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

489 539,10

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Demolice SO 403 Kotelna LZ Čáslav

Objekt:

02 - Zauhlovací objekt

Místo:

p.č. 2530/100 k. ú. Čáslav

Zadavatel:

Uchazeč:

DEKONTA a.s.

Datum:

12.06.2017

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

404 577,77

HSV - Práce a dodávky HSV

395 977,77

1 - Zemní práce

95 024,31

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

167 383,15

997 - Přesun sutě

133 570,31

OST - Ostatní

8 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice SO 403 Kotelna LZ Čáslav

Objekt:

02 - Zauhlovací objekt

Místo:

p.č. 2530/100 k. ú. Čáslav

Zadavatel:

DEKONTA a.s.

Uchazeč:

Datum: 12.06.2017

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

404 577,77

D HSV

Práce a dodávky HSV

395 977,77

D 1

Zemní práce

95 024,31

1	K	162701105	Vodrovnné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	374,070			
2	K	174101101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypáním se zhuštěním	m3	302,874			
3	M	58123280R	Vhodný inertní materiál na hutnění zásyp	m3	302,874			
4	K	181301113	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	356,000			
5	M	58123281R	zemina pro založení trávníku	m3	71,200			
6	K	181451121	Založení lučního trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	356,000			
7	M	005721000	osivo jetelotráva intenzivní víceletá 25 kg bal	kg	8,900			

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

8	K	113107130	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 100 mm	m2	30,000			
9	K	113107135	Odstranění krytu pl do 50 m2 z betonu vyztuženého sítěmi tl 50 mm, chodník	m2	30,000			
10	K	113107231	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z betonu prostého tl 150 mm	m2	276,000			
11	K	113107237	Odstranění krytu pl nad 200 m2 z cementobetonu vyztuženého sítěmi tl 250 mm	m2	276,000			
12	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 150 mm	m	7,500			
13	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	37,453			
14	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	89,842			
15	K	981013714	Demolice budov ze železobetonu podíl konstrukci do 25 % těžkou mechanizací	m3	304,405			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	981332111	Demolice ocelových konstrukcí hal, technologických zařízení apod.	t	8,000			
16	K	98133211R	Nákrácení kovových prvků, technologických zařízení apod. a odvoz na skládku objematele do 1 km	t	8,000			
17	K	981513116	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého těžkou mechanizací	m3	11,764			
D 997 Přesun sutě								
18	K	997006512	Vodorovné doprava sutí s naložením a složením na skládku do 1 km	t	693,211			
19	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km (14 km)	t	9 704,954			
20	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	313,211			
21	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního železobetonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	215,621			
22	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických a směsných materiálů na skládce (skládkovné)	t	162,812			
23	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	1,567			
D OST Ostatní								
24	K	001R	Wryčení inženýrských sítí	kpl	1,000			
26	K	002R	Vyčerpání vody z jímky	m3	9,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Demolice SO 403 Kotelna LZ Čáslav
Objekt:

03 - Vychlázovací jímka

KSO: p.č. 2530/100 k. ú. Čáslav
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: DEKONTA a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ: 12.06.2017
Datum:

IČ: 75006096
DIČ: CZ25006096

IČ: 75006096
DIČ: CZ25006096

IČ: 75006096
DIČ: CZ25006096

Cena bez DPH

220 241,03

DPH základní
snižena

Základ daně
220 241,03
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
46 750,62
0,00

Cena s DPH

v CZK

266 491,65

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice SO 403 Kotelna LZ Čáslav

Objekt:

03 - Vychlázovací jímka

Místo:

p.č. 2530/100 k. ú. Čáslav

Zadavatel:

Uchazeč:

DEKONTA a.s.

Datum:

12.06.2017

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

220 241,03

HSV - Práce a dodávky HSV

193 241,03

1 - Zemní práce

51 021,33

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

75 234,30

997 - Přesun sutě

66 985,40

OST - Ostatní

27 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice SO 403 Kotelna LZ Čáslav

Objekt:

03 - Vychlázovací jímka

Místo:

p.č. 2530/100 k. ú. Čáslav

Zadavatel:

DEKONTA a.s.

Uchazeč:

Datum: 12.06.2017

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Pops	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

220 241,03

Práce a dodávky HSV

193 241,03

51 021,33

D	HSV	Pops	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	1	Zemní práce					
1	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	203,717		
2	K	174101101	zásyp jam, šáchet ryh nebo kolem objektů sypáním se zhutněním	m3	169,717		
3	M	58123280R	vhodný inertní materiál na hutnění zásyp	m3	169,717		
27	K	181301103	Rozproštění ornice tl.vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	170,000		
29	M	58123281R	zemina pro založení trávníku	m3	34,000		
6	K	181451121	Založení lučního trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	170,000		
7	M	005721000	osivo jetelotrava Intenzivní víceletá 25 kg bal	kg	4,250		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
24	K	113107130	Odstranění krytu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 100 mm	m2	24,200		
30	K	981332111	Demolice ocelových konstrukcí hal, technologických zařízení apod.	t	1,000		
15	K	98133211R	Náhrácení kovových prvků, technologických zařízení apod. a odvoz na skládku objematele do 1 km	t	1,000		
26	K	981513114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železového těžkou mechanizací	m3	93,756		
25	K	981513116	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého těžkou mechanizací	m3	46,250		
D	997	Přesun sutě					
16	K	997006512	Vodorovné doprava sutí s naložením a složením na skládku do 1 km	t	335,415		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZMD 1 km přes 1 km (14 km)	t	4 695,810			
18	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	106,227			
19	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního železobetonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	225,952			
21	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	3,236			
Ostatní								
22	K	001R	Wytčení inženýrských sítí	kpřl	1,000			
31	K	002R	Vyčerpání kalu z jímky včetně odvozu a likvidace	m3	55,000			

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Demolice SO 403 Kotelna LZ Čáslav
Objekt:

04 - Komin

KSO: p.č. 2530/100 k. ú. Čáslav
Místo:

Zadavatel: CC-CZ: 12.06.2017
Datum:

Uchazeč: DEKONTA a.s. IČ: 25006096
DIČ: C725006096

Projektant: IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

840 616,51

DPH základní
snižena

Základ daně
840 616,51
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
176 529,47
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 017 145,98

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice SO 403 Kotelna LZ Čáslav

Objekt:

04 - Komin

Místo:

p.č. 2530/100 k. ú. Čáslav

Zadavatel:

Uchazeč:

DEKONTA a.s.

Datum:

12.06.2017

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

840 616,51

HSV - Práce a dodávky HSV

811 616,51

1 - Zemní práce

52 825,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

424 672,95

997 - Přesun sutě

334 118,56

M - Práce a dodávky M

24 000,00

21-M - Elektromontáže

24 000,00

OST - Ostatní

5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice SO 403 Kotelna LZ Čáslav

Objekt:

04 - Komin

Místo:

p.č. 2530/100 k. ú. Čáslav

Zadavatel:

DEKONTA a.s.

Projektant:

Datum: 12.06.2017

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

840 616,51

Práce a dodávky HSV

811 616,51

52 825,00

D	HSV	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 1		Zemní práce					
1	K	162701105	m3	217,956			
		Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4					
7	K	174101101	m3	197,296			
		Zásyp jam, sachet ryh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním					
3	M	58123280R	m3	197,296			
		Vhodný inertní materiál na hutněný zásyp					
27	K	181301103	m2	128,300			
		Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5					
29	M	58123281R	m3	25,660			
		zemina pro založení travníku					
6	K	181451121	m2	128,300			
		Založení lučního travníku výševem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5					
7	M	005721000	kg	1,925			
		osivo jetelotrava intenzivní víceletá 25 kg bal					
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
31	K	113106121	m2	28,300			
		Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic					
33	K	113107130	m2	28,300			
		Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 100 mm					
30	K	961055111	m3	184,900			
		Bourání základů ze ŽB					
34	K	98133111R	m3	250,191			
		Demolice vysokých kominů a věží ze železobetonových segmentů postupným rozebráním					
15	K	98133211R	t	10,100			
		Náhracení kovových proků, technologických zařízení apod. a odvoz na skládku objematele do 1 km					
25	K	981513116	m3	7,396			
		Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého těžkou mechanizací					
D 997		Přesun sutě					

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	900,404			
17	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km (14 km)	t	12 605,656			
18	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	28,724			
19	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního železobetonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	723,760			
36	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	52,700			
35	K	99701382R	Poplatek za uložení stavebního odpadu kontaminovaného z komína na skládce (skládkovné)	t	95,720			
D M Práce a dodávky M								
D 21-M Elektromontáže								
37	K	21020370R	Demontáž speciálních svítidel návěstních	ks	3,000			
D OST Ostatní								
72	K	001R	Vytučení inženýrských sítí	kol	1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Demolice SO 403 Kotelna LZ Čáslav

Objekt: 05 - Elektro
KSO: p.č. 2530/100 k. ú. Čáslav

Zadavatel: CC-CZ: 12.06.2017
Datum: 12.06.2017
IČ: IČ:
DIČ: DIČ:
IČ: 25006096
DIČ: C725006096
IČ: IČ:
DIČ: DIČ:

Uchazeč: DEKONTA a.s.

Projektant:

Poznámka:

Cena bez DPH

95 315,00

DPH základní
snižená

Základ daně
95 315,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
20 016,15
0,00

Cena s DPH

v CZK

115 331,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Demotice SO 403 Kotelna LZ Čáslav

Objekt:

05 - Elektro

Místo:

p.č. 2530/100 k. ú. Čáslav

Zadavatel:

Uchazeč:

DEKONTA a.s.

Datum:

12.06.2017

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

95 315,00

M - Práce a dodávky M

95 315,00

21-M - Elektromontáže

95 315,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice SO 403 Kotelna LZ Čáslav

Objekt:

05 - Elektro

Místo:

p.č. 2530/100 k. ú. Čáslav

Zadavatel:

DEKONTA a.s.

Uchazeč:

Datum: 12.06.2017

Projektant:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

95 315,00

95 315,00

95 315,00

Práce a dodávky M

D	M	D	M	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	21-M			Elektromontáže					
1	K	ER01		Doprava, zřízení staveniště	kom.	1,000			
2	K	ER02		Doprava osob	km	700,000			
3	K	ER03		Doprava materiálu	km	40,000			
4	K	ER04		Vytýčení podzemních sítí	set	1,000			
5	K	ER05		Odpojení stávajících kabelů	set	2,000			
6	K	ER06		Výkopy do hl. 0,9m	b.m.	55,000			
7	K	ER07		Osazení rozvaděčů	ks	7,000			
8	K	ER08		Pískování kabelu vč. dodávky písku	b.m.	55,000			
9	K	ER09		Zaustění kabelu do rozvodné skříně	ks	4,000			
10	K	ER10		Zakončení kabelu	ks	4,000			
11	K	ER11		Připojení kabelu	ks	4,000			
12	K	ER12		Položení výstražné fólie	b.m.	55,000			
13	K	ER13		Záhor rýh , hutnění, osazení travou	b.m.	55,000			
14	K	ER14		Uklid staveniště	set	1,000			
15	K	ER15		Wchozí revize	ks	1,000			
16	K	ER16		Přířek elektro komplet	ks	1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P								
Poznámka k položce: výkres č. D. b. 17								
17	M	Mat01	Pojistková skříň rozvodná viz. D. 1.4. b) 02 list 3	ks	1,000			
18	M	Mat02	Zásuvková skříň viz. D. 1.4. b) 02 list 2	ks	1,000			
19	M	Mat03	1-AYKY 3x95-70	m	4,000			
20	M	Mat04	vystražná fólie	m	55,000			
21	M	Mat05	lísovací kabelové oko	sada	3,000			

Upřesnění podmínek realizace zakázky

- 1) Před zahájením stavby si zhotovitel vyžádá povolení ke vstupu osob a vozidel zajišťujících obsluhu stavby u VÚ 7214 Čáslav. Tuto žádost s příslušným jmenným seznamem oprávněných osob (jméno, příjmení, číslo OP) a typy automobilů s čísly registračních značek zajistí zhotovitel nejpozději 5 dnů před zahájením jeho činností.
- 2) Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na převzatém staveništi (pracovišti) i na přístupových komunikacích čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné, v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu. Pokud zhotovitel komunikace znečistí, je povinen provést jejich úklid na vlastní náklady. Za případné postihy a sankce, uplatněné z těchto důvodů, je odpovědný pouze a výhradně zhotovitel a zavazuje se je kompletně uhradit. Případná správní a jiná řízení v tomto směru jsou plně v kompetenci zhotovitele a probíhají bez účasti objednatele.
- 3) Zhotovitel si zajistí ochranu pracovišť a bezpečnost silničního provozu po celou dobu provádění stavebních oprav.
- 4) Objednatel poskytne zhotoviteli možnost připojení na zdroje el. energie, vody a kanalizaci dle možností areálu vojenského zařízení. Konkrétní množství energií a vody včetně finančních náležitostí za jejich odběr určí PS 0112 Čáslav, se kterým zhotovitel uzavře smlouvu o zabezpečení těchto energií. Připojení staveniště na energie (el. energie, voda), komunikační sítě a vybudování zařízení staveniště je zahrnuto v ceně díla.
- 5) Dílo je možné ze strany zhotovitele provádět v pracovní dny od 7:00 – do 16:00, v pátek od 7:00 do 13:00, v sobotu, neděli i ve svátek od 7:00 hod. do 13:00 hod. V odůvodněném případě potřeby je možné mimořádné rozšíření této pracovní doby.
- 6) Stavební práce budou odpovídat příslušným ČSN, EN a normám ISO, zákonu č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a zákonu č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a zákona o odpadech ve znění pozdějších předpisů včetně platných vztahujících se vyhlášek. Dále bude respektováno Rozhodnutí o odstranění stavby a závazné stanovisko hlavního hygienika MO. Včetně souladu s platnými předpisy PO a BOZP a požadavky uživatele.
- 7) Pořizování fotodokumentace bude možné jen se souhlasem bezpečnostního důstojníka VÚ 7214 Čáslav.
- 8) Ubytování a stravování zaměstnanců zhotovitele objednatel nezajišťuje.
- 9) Práce budou prováděny za provozu areálu letiště Čáslav, ovšem za předpokladu dodržení bezpečnosti, tzn. odvážení vybouraného materiálu, čistoty, úklidu a zajištění materiálů, aby nedocházelo k ohrožení provozu letiště.
- 10) Postup prací (harmonogram) bude před zahájením (po podpisu smlouvy) konzultován s objednatelem a uživatelem v předstihu a po odsouhlasení oběma stranami zpracován a předložen objednateli.
- 11) Při nakládání s nebezpečnými odpady bude postupováno v souladu se Zák. o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel (nebo jeho poddodavatel) předloží oprávnění k nakládání s nebezpečnými odpady v souladu s výše jmenovaným zákonem o odpadech.

Podmínky BOZP a PO

- 1) Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.

- 2) Dále zhotovitel proškolí před zahájením prací své zaměstnance s interními předpisy PO, BOZP a s rizikovými faktory na pracovišti vojenského útvaru 7214 Čáslav, u kterého bude dílo prováděno a bude kontrolovat jejich dodržování.
- 3) Zhotovitel bude odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s provedením díla, jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.
- 4) Pracovníci zhotovitele i pracovníci dalších osob podílejících se na provedení díla jako subdodavatelé, musejí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu a ochranné přilby obchodní firmou zhotovitele resp. subdodavatele.
- 5) Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu právních předpisů Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce.
- 6) Objednatelem, prostřednictvím koordinátora BOZP, bude před zahájením prací předložen zpracovaný plán BOZP.

