

DODATEK Č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 46/2025/SOD ze dne 28.05.2025

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město Vizovice**
Adresa: Masarykovo nám., 1007, 763 12 Vizovice
Zastoupeno: Bc. Silvie Dolanská, starostka města
Zastoupení:
• ve věcech smluvních: Bc. Silvie Dolanská, starostka města
• ve věcech technických: 
IČ: 00284653
DIČ: CZ00284653
(dále jen **objednatel**)

a

Zhotovitel: **CENTROPROJEKT GROUP a.s.**
se sídlem: Štefánikova 167, 760 01 Zlín
Zastoupena: Ing. Pavel Pustějovský, předseda představenstva a
Aleš Ingr, místopředseda představenstva
Zastoupení:
• ve věcech smluvních: Ing. Pavel Pustějovský, předseda představenstva a
Aleš Ingr, místopředseda představenstva
• ve věcech technických: 
IČO: 01643541
DIČ: CZ01643541
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 20604661/0100
Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. B , vložka 6873 (dále
jen **zhotovitel**)

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že spolu dne 28.05.2025 uzavřely Smlouvu o dílo č. 46/2025/SOD na provedení stavebních prací stavby „Areál koupaliště ve Vizovicích“ (dále jen „Smlouva“) a to jako veřejnou zakázku na stavební práce.
2. Smluvní strany se s ohledem na změnu rozhodných okolností vzniklých v průběhu realizace díla dohodly na této změně sjednané smlouvy:
 - a) Rozsah sjednaných dodávek a prací se mění tak, že se rozšiřuje o položky uvedené v příloze č. 2) k tomuto dodatku (vícepráce), neboť v průběhu realizace díla byla zjištěno, že jejich provedení je k řádnému provedení a dokončení díla nezbytné. O cenu těchto položek se pak zvyšuje celková sjednaná cena díla. Tímto dodatkem se celková cena díla sjednaná v čl. IV. odst. 1) Smlouvy zvyšuje o **422.635,45 Kč bez DPH**.

Celková cena díla po zvýšení tímto dodatkem činí **31.832.707,45 Kč bez DPH**, tedy
38.517.576.01 Kč včetně DPH.

3. Smluvní strany se z důvodu vzniku okolností popsaných ve změnovém listě č. 1, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku, dohodly na změně sjednané doby plnění díla, a to o 11 dnů.
4. Smluvní strany se z důvodu vzniku okolností popsaných v čl. XIII. Odst. 1.2.3.2. Smlouvy o dílo spočívajících ve zpoždění stavebních prací způsobeným nebo přičitatelným Objednateli, Objednatelovým konzultantům nebo třetím osobám, dohodly na změně sjednané doby plnění díla, a to o 8 dnů.
5. Smluvní strany se dohodly na této změně Smlouvy o dílo:
 - a) V čl. III odst. 2) písm. a) se číslovka „180“, nahrazuje číslovkou „199“.
 - b) Do čl. III. odst. 2) písm. a) se dále doplňuje tato věta: „Zhotovitel se zavazuje Dílo dokončit a Objednateli předat do **19.12.2025**.“
6. Smluvní strany se vzhledem k nutnosti změny sjednané doby plnění díla rovněž dohodly na aktualizaci harmonogramu stavebních prací, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.
7. V ostatních ujednáních zůstává smlouva o dílo nezměněna.
8. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě a bude opatřen kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celého tohoto dodatku č. 1, jakož i všech jednání a okolností s jeho uzavřením souvisejících. Tento dodatek č. 1 podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.
10. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv.
11. Objednatel potvrzuje, že tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro jeho platné uzavření stanovené tímto zákonem. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Vizovice č. 56/275/2025 ze dne 22.09.2025.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek č. 1 přečetly a že ho uzavřely na základě úplného vzájemného konsensu a že dodatek odpovídá jejich skutečné, pravé a svobodné vůli, určité a srozumitelné, prosté omylů, uzavřené nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a nikoliv v tísní.

Ve Vizovicích, dne

Za objednatele:

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Bc. Silvie Dolanská
Organizace:	Město Vizovice
Sériové č. cert.:	23592641
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	30.09.2025 13:19:14
Důvod:	
Místo:	

město Vizovice

Bc. Silvie Dolanská, starostka

Za zhotovitele:

**Ing. Pavel
Pustějovský** Digitálně podepsal
Ing. Pavel
Pustějovský
Datum: 2025.10.05
19:48:38 +02'00'

CENTROPROJEKT GROUP a.s.

Ing. Pavel Pustějovský

předseda představenstva

**Aleš
Ingr** Digitálně
podepsal Aleš Ingr
Datum: 2025.10.07
13:58:31 +02'00'

Aleš Ingr

místopředseda představenstva

Příloha:

- 1) Změnový list č. 1, včetně položkového rozpočtu
- 2) Aktualizovaný harmonogram stavebních prací

Změnový list č.:

01

Datum předložení ZL: 10.09.2025

SoD č. 46/2025/SOD

Ze dne: 28.05.2025

Objednatel: Město Vizovice, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice

Zhotovitel: CENTROPROJEKT GROUP a.s., Štefánikova 167, 760 01 Zlín

Stavba: Areál koupaliště ve Vizovicích

Objekt:

Zpracoval:

Název změny: Demolice objektu soc. zázemí koupaliště

Popis a zdůvodnění změny:

Předmětem změny je demolice objektu sociálního zázemí, který je součástí areálu koupaliště. Objekt se nachází v bezprostřední blízkosti probíhajících stavebních a výkopových prací.

Odůvodnění změny:

Stavba vykazuje závažné stavebně-konstrukční poruchy nosných konstrukcí. Vzhledem k provádění stavebních prací v těsném okolí může dojít k dalšímu zhoršování technického stavu, a tím i k ohrožení bezpečnosti osob pohybujících se na staveništi a v jeho okolí.

K posouzení aktuálního stavu byl zpracován statický posudek, který tvoří nedílnou přílohu tohoto změnového listu.

Přílohy:

1. položkový rozpočet

Časový dopad oproti původnímu řešení:

s dopadem: 11 dní

Cenový dopad bez DPH:

Celkem:

422 635,45 Kč

Vyjádření AD:

Datum:

Podpis:

Vyjádření TDI:

Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatele:

Datum:

Podpis:

Položkový rozpočet

S:	2508	AREÁL KOUPALIŠTĚ VE VIZOVICÍCH
O:	01	Sociální objekt č.2
R:	01	Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						13 326,48
1	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2			13 326,48
Díl: 96 Bourání konstrukcí						62 162,16
2	962032432R00	Bourání zdiva z dutých cihel nebo tvármic na MVC	m3			19 396,09
3	962032254R00	Bourání zdiva z cihel cementových na MC	m3			24 258,82
4	962081141R00	Bourání příček ze skleněných tvármic tl. 15 cm	m2			2 454,85
5	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2			16 052,40
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						972,29
6	998982123R00	Přesun hmot, demolice jiným způsobem, v. do 21 m	t			972,29
Díl: 763 Dřevostavby						18 588,04
7	762900040RA0	Demontáž samostatných prvků krovů	m2			12 451,64
8	998763201R00	Přesun hmot pro dřevostavby, v objektech výšky do 6 m	%			6 136,40
Díl: 764 Konstrukce klempířské						4 908,16
9	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruhových rovných, rš 330 mm, šikmá střecha sklon do 30°	m			2 568,96
10	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m			1 933,82
11	764454802R00	Demontáž odpadních kruhových trub, průměr 120 mm	m			288,00
12	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstrukce, v objektech výšky do 6 m	%			117,37
Díl: 765 Krytiny tvrdé						4 181,86
13	765799301R00	Demontáž podstřešní fólie	m2			3 694,22
14	998765201R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, v objektech výšky do 6 m	%			487,64
Díl: 766 Konstrukce truhlářské, okna a dveře						13 221,71
15	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2			1 782,12
16	766421821R00	Demontáž obložení stropů palubkami	m2			11 257,04
17	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstrukce, v objektech výšky do 6 m	%			182,55
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						25 771,81
18	767392802R00	Demontáž krytin střech z plechů, šroubovaných	m2			25 167,78
19	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce, v objektech výšky do 6 m	%			604,03
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						279 502,94
20	979013112R00	Svislá doprava vybouraných hmot na H do 3,5 m	t			1 983,30
22	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t			5 592,97
23	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			29 471,73
24	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			58 854,29
25	979990109R00	Poplatek za uložení suti - skleněné tvárnice, skupina odpadu 070202	t			2 459,98
26	979990162R00	Poplatek za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t			22 212,25
27	979990191R00	Poplatek za uložení suti - plastové výrobky, skupina odpadu 170203	t			190,05
28	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, skupina odpadu 170904	t			144 363,37
29	979999997R00	Poplatek za recyklaci, kusovost do 1600 cm2 (170107)	t			14 375,00

Položkový rozpočet

S:	2508	AREÁL KOUPALIŠTĚ VE VIZOVICÍCH
O:	01	Sociální objekt č.2
R:	01	Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Celkem						422 635,45

"Areál koupaliště ve Vizovicích"											
ID	Název úkolu	Doba	Zahájení	Dokončení	Čtvrť. 2, 2025	Čtvrť. 3, 2025	Čtvrť. 4, 2025	Čtvrť. 1, 2026			
1	"Harmonogram provádění díla"	144 dny	03.06. 25	19.12. 25		"Harmonogram provádění díla"					
2	Předání staveniště	1 den	03.06. 25	03.06. 25	Předání staveniště	03.06.					
3	SO 01 Víceúčelový bazén	140 dny	04.06. 25	16.12. 25		SO 01 Víceúčelový bazén			16.12.		
4	D1.01a Víceúčelový bazén	87 dny	04.06. 25	02.10. 25		D1.01a Víceúčelový bazén					
5	Akumulační jímka se strojovnou	80 dny	04.06. 25	23.09. 25	Akumulační jímka se strojovnou	04.06.	02.10.				
6	Přídavné betony nerez. bazénu	14 dny	15.09. 25	02.10. 25		Přídavné betony nerez. bazénu			02.10.		
7	Základy pro skluzavku	10 dny	08.09. 25	19.09. 25		Základy pro skluzavku			19.09.		
8	D1.01b Brodítka	30 dny	01.09. 25	10.10. 25		D1.01b Brodítka			10.10.		
9	D1.01d Objekty technologie	42 dny	25.08. 25	21.10. 25		D1.01d Objekty technologie					
10	Základová deska	5 dny	25.08. 25	29.08. 25		Základová deska			29.08.		
11	Krytý přístřešek	15 dny	01.10. 25	21.10. 25		Krytý přístřešek			21.10.		
12	D1.04 ZTI	50 dny	29.09. 25	05.12. 25		D1.04 ZTI			05.12.		
13	D1.06 VZT	50 dny	29.09. 25	05.12. 25		D1.06 VZT			05.12.		
14	D1.08 Elektroinstalace	55 dny	01.10. 25	16.12. 25		D1.08 Elektroinstalace			16.12.		
15	D1.12a Víceúčelový bazén-nerez	23 dny	01.09. 25	01.10. 25		D1.12a Víceúčelový bazén-nerez			01.10.		
16	D1.12b Brodítka a sprchy	5 dny	17.11. 25	21.11. 25		D1.12b Brodítka a sprchy			21.11.		
17	SO 02 Zpevněné plochy	37 dny	27.10. 25	16.12. 25		SO 02 Zpevněné plochy			16.12.		
18	SO 02 Zpevněné plochy	37 dny	27.10. 25	16.12. 25		SO 02 Zpevněné plochy			16.12.		
19	SO 03 Vnitřní areálové rozvody	40 dny	01.10. 25	25.11. 25		SO 03 Vnitřní areálové rozvody			25.11.		
20	D3.01 Rozvody NN	40 dny	01.10. 25	25.11. 25		D3.01 Rozvody NN			25.11.		
21	D3.02 Kanalizace	40 dny	01.10. 25	25.11. 25		D3.02 Kanalizace			25.11.		
22	D3.03 Vodovod	40 dny	01.10. 25	25.11. 25		D3.03 Vodovod			25.11.		
23	SO 04 Přípojka kanalizace	23 dny	01.10. 25	31.10. 25		SO 04 Přípojka kanalizace			31.10.		
24	SO 04 Přípojka kanalizace	23 dny	01.10. 25	31.10. 25		SO 04 Přípojka kanalizace			31.10.		
25	PS 01 Bazénová technologie	63 dny	22.09. 25	17.12. 25		PS 01 Bazénová technologie			17.12.		
26	01 Bazén	58 dny	29.09. 25	17.12. 25		01 Bazén			17.12.		
27	02 Potrubní rozvody	30 dny	22.09. 25	31.10. 25		02 Potrubní rozvody			31.10.		
28	03 Tepelné čerpadlo	10 dny	01.12. 25	12.12. 25		03 Tepelné čerpadlo			12.12.		
29	Odstranění VaN	5 dny	15.12. 25	19.12. 25		Odstranění VaN			19.12.		
30	Kompletní dokončení a protokolární předání a převzetí díla	1 den	19.12. 25	19.12. 25		Kompletní dokončení a protokolární předání a převzetí díla			19.12.		

Centroprojekt Group a.s., Štefánikova 167, 760 01 Zlín

Stránka 1

27.08. 25