



Dodatek č. 1
Smlouvy o pronájmu honitby
číslo: MaP/10470/2014-HSRN

mezi

1. Město Cheb

se sídlem nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20,
IČO 00253979, DIČ CZ00253979,
zastoupené v plné moci vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb
Ing. Vlastimilem Habětínkem,
bankovní účet IBAN: xxxxxxxx, BIC: xxxxxxxx, Variabilní symbol: 10470, vedený u
Raiffeisenbank im Stiftland eG,
(dále pronajímatel honitby)

a

2. pan Petr Příplata, datum narození xx.xx.1961,
trvalý pobyt xxxxxxxx, Neualbenreuth 95698,
bankovní účet IBAN: xxxxxxxxxxxxxx BIC: xxxxxxxxxxxx, vedený u Raiffeisenbank im
Stiftland eG,
(dále nájemce honitby)
(společně též smluvní strany)

takto:

I.
Úvodní ustanovení

- (1) Pronajímatel honitby je vlastníkem honebních pozemků a je oprávněn honitbu pronajímat.
- (2) **Hranice honitby**, jejíž celková výměra činí 639,4958 ha, jsou dány výměrou jednotlivých honebních pozemků, viz tabulka níže a definovány plochou honebních pozemků zanesenou do příslušných katastrálních map, která **je nájemci známa**:

Pořadí	Katastrální území	Pozemková parcela	Výměra m ²
1.	Neualbenreuth	p. 1178	88 690
2.	Ottengrün	p. 445	5 760
3.	Ottengrün	p. 446	9 470
4.	Ottengrün	p. 447	8 356
5.	Ottengrün	p. 448	11 495
6.	Ottengrün	p. 449	7 670
7.	Ottengrün	p. 450	6 820
8.	Ottengrün	p. 453	515 479
9.	Ottengrün	p. 453/1	254 001
10.	Ottengrün	p. 453/2	2 795
11.	Ottengrün	p. 453/3	1 032
12.	Ottengrün	p. 453/4	75 440
13.	Ottengrün	p. 453/5	311 756

14.	Ottengrün	p. 453/6	17
15.	Ottengrün	p. 455	81 090
16.	Ottengrün	p. 457	157 890
17.	Ottengrün	p. 459	491 924
18.	Ottengrün	p. 459/2	6 815
19.	Ottengrün	p. 459/4	3 763
20.	Ottengrün	p. 459/5	1 019
21.	Ottengrün	p. 460	648 991
22.	Ottengrün	p. 462	233 130
23.	Ottengrün	p. 463	377 530
24.	Ottengrün	p. 465	9 710
25.	Ottengrün	p. 466	729 412
26.	Ottengrün	p. 466/10	74 374
27.	Ottengrün	p. 471	428 293
28.	Ottengrün	p. 471/6	1 221
29.	Ottengrün	p. 473	624 046
30.	Ottengrün	p. 473/4	48 595
31.	Ottengrün	p. 460/8	469
32.	Neualbenreuth	p. 1006	13 730
33.	Neualbenreuth	p. 1007	2 080
34.	Neualbenreuth	p. 1008	15 300
35.	Neualbenreuth	p. 1030	38 643
36.	Neualbenreuth	p. 1030/1	1 101
37.	Neualbenreuth	p. 1030/2	56
38.	Neualbenreuth	p. 1030/3	38
39.	Neualbenreuth	p. 1030/4	3
40.	Neualbenreuth	p. 1031	30 467
41.	Neualbenreuth	p. 1031/1	917
42.	Neualbenreuth	p. 1031/2	1 396
43.	Neualbenreuth	p. 1048/3	2 164
44.	Neualbenreuth	p. 1136	29 610
45.	Neualbenreuth	p. 1142	54 561
46.	Neualbenreuth	p. 1142/1	3 104
47.	Neualbenreuth	p. 1142/2	2 065
48.	Neualbenreuth	p. 1143	35 417
49.	Neualbenreuth	p. 1143/1	3 842
50.	Neualbenreuth	p. 1143/2	1 011
51.	Neualbenreuth	p. 1189	3 340
52.	Neualbenreuth	p. 1190	407 205
53.	Neualbenreuth	p. 1190/1	6 374
54.	Neualbenreuth	p. 1191	355 506
55.	Neualbenreuth	p. 1191/2	7 131
56.	Neualbenreuth	p. 1191/3	388
57.	Neualbenreuth	p. 1191/4	48
58.	Neualbenreuth	p. 1191/5	101
59.	Neualbenreuth	p. 1191/6	19
60.	Neualbenreuth	p. 1191/7	7 968

61.	Neualbenreuth	p. 1191/8	87 081
62.	Neualbenreuth	p. 1191/9	54 232
63.	Neualbenreuth	p. 1191/10	12 957
64.	Neualbenreuth	p. 1191/11	50
Celkem :			6 394 958

- (3) Nájemce honitby je fyzickou osobou a je oprávněn vykonávat funkci mysliveckého hospodáře v honitbě, a to podle zákonů SRN a Svobodného státu Bavorsko a bude tuto funkci vykonávat za vlastníka honebních pozemků bezúplatně, po celou dobu trvání smlouvy o pronájmu honitby. Nájemce honitby se dále zavazuje průběžně činit veškeré potřebné úkony pro to, aby uvedené oprávnění po dobu trvání tohoto nájemního vztahu nepozbyl.

II.

Předmět smlouvy

- (1) Smlouvou o pronájmu honitby ve znění pozdějších dodatků pronajímá pronajímatel honitby nájemci honitbu, aby v ní po sjednanou dobu vykonával právo myslivosti a funkci mysliveckého hospodáře dle zákonů Svobodného státu Bavorsko a SRN a nájemce honitby se zavazuje hradit pronajímateli honitby řádně a včas sjednané nájemné, to vše za podmínek dohodnutých ve smlouvě.
- (2) Prodloužení doby pronájmu honitby bylo schváleno usnesením Rady města Chebu RM č. 415/8/2025 ze dne 26.06.2025.

III.

Nájemné

- (1) Nájemné za pronájem honitby bylo dohodou smluvních stran a tímto dodatkem č. 1 ke smlouvě o pronájmu honitby stanoveno ve výši 1.188 euro/myslivecký rok, s možností pronajímatele honitby navyšovat nájemné každoročně o index roční míry inflace zveřejňované Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok, a to poprvé pro myslivecký rok 2027 / 2028.
- (2) Nájemné bude účtováno za období běžného mysliveckého roku (01.04. až 31.03.) a bude splatné vždy k 30. dubnu příslušného mysliveckého roku na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem honitby.
- (3) Nájemné za pronájem honitby v mysliveckém roce 2026/2027 činí 1.485,- euro a je splatné do 30.04.2026.

IV.

Trvání smluvního vztahu

- (1) Smlouva o pronájmu honitby se dodatkem č. 1 prodlužuje na dobu určitou, a to od 01.01.2026 do 31.03.2041.

V.

Závěrečná ustanovení

- (1) Veškerá ujednání smlouvy o pronájmu honitby číslo MaP/10470/2014-HSRN, která nejsou upravena tímto dodatkem č. 1, zůstávají nadále v platnosti a jsou účinná.

- (2) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právním úkonům zcela způsobilé, že uzavření dodatku č. 1 smlouvy o pronájmu honitby je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tento dodatek č. 1 podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ho dobrovolně, nikoli v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ho podepisují.
- (3) Tento dodatek č. 1 smlouvy o pronájmu honitby nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Pronajímatel honitby se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto dodatku č. 1 smlouvy o pronájmu honitby v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
- (4) Tento dodatek č. 1 smlouvy o pronájmu honitby je sepsán ve dvou vyhotoveních a má čtyři strany textu. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel honitby a jedno vyhotovení obdrží nájemce honitby.

V Chebu dne 9. 10. 2025

V Chebu dne 9. 10. 2025

.....

za pronajímatele honitby
Ing. Vlastimil Habětínek

.....

za nájemce honitby
Petr Příplata