

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 2025/001042,
*uzavřené v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“),*

pro realizaci stavby s názvem
„Nová MŠ Plzeň Újezd“
22TUOIN07

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

statutární město Plzeň

IČO: 000 75 370

DIČ: CZ00075370

se sídlem nám. Republiky 1/1, Plzeň, PSČ 301 00

zastoupené Bc. Taťanou Kicovou, vedoucí odboru investic MMP

Odbor investic MMP

Škroupova 5, Plzeň PSČ 306 32

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále také jako „Objednatel“)

Kontaktní osoba Objednatele ve věcech technických:

xxx

tel. +xxx, e-mail: xxx

a

PALIS Plzeň, spol. s r.o.

se sídlem Kokořov 24, 330 11 Všeruby

zastoupená Jaromírem Eismanem, DiS.

IČO:40522521

DIČ:CZ40522521

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,
oddíl C, vložka 688

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále také jako „Zhotovitel“)

Kontaktní osoba Zhotovitele ve věcech technických:

xxx

tel. +xxx, e-mail: xxx

(společně také jako „Smluvní strany“ a samostatně také jako „Smluvní strana“)

tento

dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. objednatel 2025/001042
(dále jen „Dodatek č. 1“)

I. Preamble

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 27.02.2025 na základě výsledků zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „**Nová MŠ Plzeň Újezd**“ (dále jen „Veřejná zakázka“), realizované dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), smlouvu o dílo, jejímž předmětem je realizace novostavby mateřské školy včetně vnějšího areálu pro potřeby školy na pozemcích parc. č. 1078/7 a 1082/14 v k. ú. Plzeň Újezd (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. V průběhu provádění díla se Smluvní strany dohodly na provedení změn, které nebyly v plném rozsahu zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ, a které nemění celkovou povahu díla. Popis předmětných změn je obsažen ve změnových listech č. 2, 3, 4 a 7.
- 1.3. V průběhu provádění díla bylo rovněž nezbytné provést další stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 odst. 5 ZZVZ. Potřeba provedení uvedených změn vyvstala až v rámci postupného provádění stavebních prací a jejich podrobný popis je obsažen ve změnových listech č. 6 a 8.
- 1.4. V průběhu provádění díla bylo rovněž nezbytné provést další stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ. Potřeba provedení uvedených změn vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Popis předmětných změn je obsažen ve změnovém listu č. 1.
- 1.5. V průběhu provádění díla se Smluvní strany dohodly na provedení záměny položky soupisu stavebních prací ve smyslu ustanovení § 222 odst. 7 ZZVZ. Popis předmětné záměny je obsažen ve změnovém listu č. 5, přičemž nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena materiálu nebo prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná a materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně vyšší.
- (Neprovedené práce dle změnových listů č. 2, 3, 5, 7 a 8 dále jako „Méněpráce“, dodatečné stavební práce dle změnových listů č. 1-8 dále jako „Vícepráce, změnové listy č. 1–8 dále jen jako „Změnové listy“).
- 1.6. Vzhledem ke skutečnostem výše uvedeným se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1.

II. Předmět Dodatku č. 1

- 2.1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že dílo realizované na základě Smlouvy se mění, a to v rozsahu a způsobem obsaženým ve Změnových listech č. 1-8, které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a jsou jeho nedílnou součástí. Smluvní strany prohlašují, že Změnové listy č. 1-8 považují za jasné, srozumitelné a proveditelné.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo realizované na základě Smlouvy se v souvislosti s přijetím Změnových listů a uzavřením Dodatku č. 1 mění následovně:

Hodnota Víceprací dle § 222/4 ZZVZ:	411.859,54 Kč bez DPH
Hodnota Méněprací dle § 222/4 ZZVZ:	- 190.916,01 Kč bez DPH
Hodnota Víceprací dle § 222/5 ZZVZ:	1.926.795,39 Kč bez DPH
Hodnota Méněprací dle § 222/5 ZZVZ:	- 201.144,00 Kč bez DPH
Hodnota Víceprací dle § 222/6 ZZVZ:	681.462,12 Kč bez DPH

Hodnota Víceprací dle § 222/7 ZZVZ:
Hodnota Méněprací dle § 222/7 ZZVZ:

569.106,74 Kč bez DPH
- 569.106,74 Kč bez DPH

Celková cena za provedení díla se zvyšuje o: 2.628.057,04 Kč bez DPH
a činí celkem: 74.418.742,68 Kč bez DPH.

K ceně díla bude účtována DPH v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2.3. Smluvní strany se dále dohodly, že ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti.

III. Závěrečná ustanovení

3.1. Tento Dodatek č. 1 byl sepsán ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a Zhotovitel jeden (1) stejnopis.

3.2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 1 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

3.4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou Změnové listy č. ZL 1–8.

3.5. Smluvní strany činí nesporným, že tento Dodatek č. 1 byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu podepisují.

V Plzni dne 15.10.2025

V Kokořově dne 3.10.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Bc. Taťána Kicová
vedoucí OI MMP

.....
Jaromír Eisman, DiS.
jednatel