

**DODATEK č. 1**

**ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání dle ustanovení § 2302 a násl. zák.  
č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)**  
uzavřené dne 18.11.2020 pod č. j.: OVHČ/349/385/2020/fl, 2020/01043/OVHČ-ONP  
**Ondříčkova 35, č.p. 385, k.ú. Žižkov, Praha 3**  
**(číslo jednotky 385/104, 69,38 m<sup>2</sup>)**

**I.**  
**Smluvní strany**

**1) Pronajímatel:**

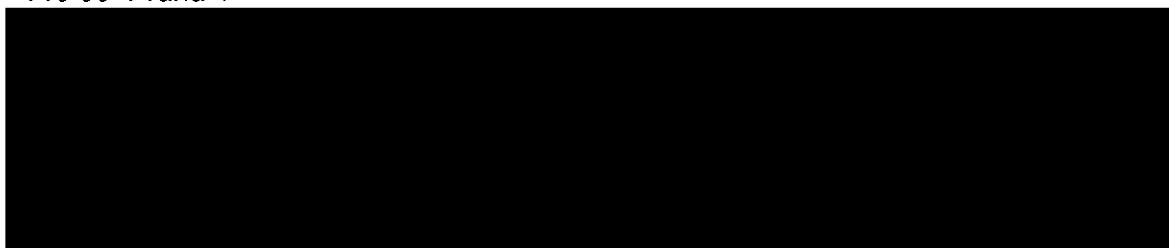
Městská část Praha 3, se sídlem Havlíčkovo nám. 9, Praha 3,  
zastoupená panem Bc. Janem Bartkem,  
radním městské části Praha 3

*(dále jen pronajímatel)*

**a**

**2) Nájemce:**

Gastro reklama, s.r.o.  
IČO: 07628056  
Jaurisova 515/4  
Michle  
140 00 Praha 4



*(dále jen nájemce)*

## II.

**Na základě oboustranné dohody smluvních stran a po udělení souhlasu Rady městské části Praha 3 usnesením č. 859 ze dne 08.10.2025 se mění shora uvedená smlouva takto:**

### 1.

**Čl. III. Doba nájmu, odstavec 1) se mění takto:**

Nájem se prodlužuje na dobu neurčitou.

## III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a nabývá účinnosti dnem **01.12.2025**.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
5. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

**Praha dne.....**

**Praha dne.....**

.....  
**pronajímatel**

.....  
**nájemce**

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této změny smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ/ZMČ Praha 3, a to usnesením č. 859 dne 08.10.2025. Záměr byl zveřejněn od 16.09.2025 do 02.10.2025.

#### **Městská část Praha 3**

Úřad městské části  
Odbor bytů a nebytových prostor  
Oddělení nebytových prostor  
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3  
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz  
IČ: 00063517  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,  
Číslo účtu: 27-2000781379/0800  
Datová schránka: eqkbt8g