

Kupní smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
mezi:

Prodávající:

K2 elektro servis, s.r.o.

č.p. 26, 675 01 Vladislav

IČ: 27705943, DIČ: CZ27705943

Zastoupená: Radek Kaup, jednatel

(dále jen „**prodávající**“)

a

Kupující:

Domov Nové Syrovice, příspěvková organizace

Se sídlem Nové Syrovice 1, 675 41 Nové Syrovice

IČ: 71184597, DIČ: CZ71184597

Zastoupený: Ing. Vladimírem Fričem, ředitelem

(dále jen „**kupující**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je prodej a koupě 1 kusu průmyslového pračky označení: **FX180XC+ /EL / TPP značky PRIMUS** (dále jen jako „**předmět koupě**“).
2. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem **předmětu koupě** blíže specifikovaného v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
3. Proávající se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje předat **předmět koupě**, jakož i všechny doklady, které se k němu vztahují a převést na kupujícího vlastnické právo k **předmětu koupě** v souladu s touto smlouvou. Zároveň prodávající prohlašuje, že předmět koupě splňuje všechny parametry a certifikace potřebné pro použití předmětu koupě v rámci provozu průmyslové prádely.
4. Kupující se zavazuje **předmět koupě** převzít a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

II.

Kupní cena

1. Kupní cena za **předmět koupě** dle čl. I., bod 1 smlouvy byla sjednána ve výši **293.100, -Kč bez DPH (slovy: dvě stě devadesát tři tisíce sto korun českých)**. Uvedená cena je konečná a neměnná. Platební podmínky: Platba převodem, splatnost 14 dní po dodání.

Součástí kupní ceny je:

- Doprava **předmětu koupě** do místa dodání: Domov Nové Syrovice, p.o. Nové Syrovice 1, 675 41 Nové Syrovice
- Zapojení a odzkoušení **předmětu koupě**;

- Proškolení obsluhy a údržby;
- 2. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je kupující povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,25% z prodejní ceny za každý den prodlení. Splatnost faktury je 14 dní ode dne vystavení.
- 3. Prodávající předá **předmět koupě** dle čl. I. odst. 1 Kupujícímu **nejpozději do 31.prosince 2025.**
Prodávající předá předmět koupě v sídle Kupujícího: Domov Nové Syrovice, p.o.
Nové Syrovice 1, 675 41 Nové Syrovice
-
- 4. Prodávající je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu – úrok z prodlení ve výši 0,25 % z prodejní ceny za každý den **prodlení s předáním předmětu koupě.**

III.

Prohlášení prodávajícího

1. Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy žádné faktické vady **předmětu koupě**, na které by **písemnou formou** neupozornil kupujícího.
2. **Prodávající prohlašuje, že je předmět koupě zcela nový a dosud nepoužitý.**
3. **Prodávající se zavazuje předmět koupě předat kupujícímu po podpisu této smlouvy do stanoveného termínu dle čl. II, bodu 3 smlouvy. O tom bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.**
4. Prodávající poskytuje kupujícímu **plnou záruku na jakost předmětu koupě** ve výši **24 měsíců od termínu podepsání předávacího protokolu kupujícím.**
5. Rozhodnutí o řešení reklamace musí prodávající oznámit kupujícímu bezprostředně po písemném nahlášení reklamace kupujícím na e-mail: servis@k2elektro.cz, nejpozději však do 48 hodin od daného nahlášení. Reklamace musí být prodávajícím vyřízena bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní od nahlášení.
6. Prodávající je povinen v případě nedodržení lhůt dle článku III. bodu 5 smlouvy – zaplatit kupujícímu smluvní pokutu – ve výši 0,25 % z prodejní ceny za každý den prodlení vůči stanoveným lhůtám.

IV.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany tímto činí výhradu vlastnického práva a výslovně sjednávají, že vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího až úplným zaplacením kupní ceny.
2. Nebezpečí škody na kupujícího přechází úplným zaplacením předmětu koupě prodávajícím kupujícímu.
3. Prodávající může odstoupit od smlouvy v případě, že kupující bude v prodlení s dodáním předmětu koupě delším než 2 měsíce od dohodnutého termínu dodání dle

čl. II bod 3 smlouvy. Dále pak při porušení některého z bodů článku II. bod 2 a 3 a III. bodu 1, 2 a 4 smlouvy.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.
3. Práva a povinnosti zde neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Smluvní strany shodně prohlašují že: (a) si nejsou vědomy toho, že by druhá smluvní strana při sjednávání této smlouvy zneužila své hospodářské postavení; (b) vzájemná práva a povinnosti sjednané v této smlouvě považují za rovnovážné; (c) všechny podmínky této smlouvy byly určeny dohodou smluvních stran a nikoliv jednou z nich a smluvní strany měly skutečnou příležitost obsah těchto podmínek ovlivnit; (d) měly možnost získat kvalifikovanou právní pomoc při sjednávání této smlouvy; a (e) tuto smlouvu neuzavírají v tísní, nezkušeně či lehkomylně.
5. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy, vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Pravomoc pro rozhodování sporů z této smlouvy mají dle dohody smluvních stran obecné soudy České republiky.
6. Dle ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku na sebe smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
7. Kupující tímto výslovně prohlašuje, že s ohledem na ustanovení § 1794 odstavec 1 a 2, zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, nemůže v rámci tohoto smluvního vztahu kupujícímu vzniknout hrubý nepoměr vzájemného plnění v neprospěch kupujícího.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Prodávající souhlasí s tím, že kupující provede uveřejnění smlouvy včetně všech jejích příloh ve veřejném registru smluv.

Ve Vladislavi dne 14. 10. 2025

V Nových Syrovicích dne 14. 10. 2025

[Redacted signature area]

Radek Raup, jednatel
prodávající

Ing. Vladimír Frič, ředitel
kupující