



MHMPXP73FIBI

Stejnopis č.: 2

SMLOUVA O DÍLO č. DIL/35/03/001867/2017

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupené: Janem Rakem, BBA, pověřeným řízením odboru hospodaření s majetkem MHMP

bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.účtu: 27-5157998/6000

na straně jedné jako objednatel

(dále jako „objednatel“)

a

AVERS spol.s r.o.

IČ: 41190840

DIČ: CZ 41190840

se sídlem: Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3445

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Václavské nám., Praha 1

číslo účtu: 401082/0800

zástupce ve věcech smluvních: Jan Koška, jednatel

zástupce ve věcech technických: Martin Koška, jednatel

na straně druhé jako zhotovitel

(dále jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Preambule

- I. Tato smlouva vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací a nabídkou uchazeče v zadávacím řízení k plnění předmětu zakázky, jež předcházelo uzavření této smlouvy. Uchazeč je ekvivalentním pojmem pro dodavatele či zhotovitele díla. Pokud je dále použito termínu zakázka či veřejná zakázka, tento pojem je plně ekvivalentní pojmu dílo. Předmět plnění zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla. Podmínky platné pro plnění zakázky jsou totožné a plně odpovídají podmínkám pro plnění předmětu díla.
- II. Účelem této smlouvy je revitalizace objektu Franze Kafky č.p.24 s cílem obnovení původního využití objektu pro nájemní bydlení. V plánu revitalizace objektu jsou stavební úpravy, úpravy vnitřních dispozic a revitalizace konstrukční i technické konstrukce.
- III. Kromě ustanovení obsažených v této smlouvě je zhotovitel při plnění předmětu díla vázán podmínkami stavebního povolení, zadávacími podmínkami a nabídkou uchazeče ze zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy.
- IV. Vzhledem k tomu, že:
 - (A) zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý závazky vyplývající z této smlouvy splnit,

- (B) nabídka zhotovitele podaná v rámci užšího zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem "Revitalizace objektu Franze Kafky č.p.24", byla vyhodnocena, jakožto nabídka nejvhodnější,
- (C) zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou, za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě dle této smlouvy.

dohodli se objednatel a zhotovitel na následujícím znění smluvních podmínek:

Článek 1 Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Článek 2 Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla je revitalizace objektu Franze Kafky č.p.24-stavební úpravy památkově chráněné šestipodlažní, podsklepené, nárožní budovy s nádvořím na adrese nám. Franze Kafky č.p.24, Praha 1, s účelem obnovy původního využití objektu pro nájemní bydlení, a to dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu této smlouvy (dále jen „projektová dokumentace“).
- 2.2. Součástí předmětu díla dle této smlouvy je:
 - a) geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací;
 - b) provedení stavebních a montážních prací, které spočívají v revitalizaci objektu;
 - c) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s realizací díla dle této smlouvy, tj. zejména výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se předmětu díla;
 - d) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo dodavatel;
 - e) provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu;
 - f) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
 - g) případné dopravní značení včetně jeho projednání;
 - h) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění stavby;
 - i) zřízení, odstranění a ostražba staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky;
 - j) zhotovení geometrických plánů pro vklady věcných břemen, vyřízení patřičných výkopových povolení, dopravně inženýrských opatření a rozhodnutí, vyřízení vyjádření všech dotčených orgánů/správce sítí;
 - k) vypracování dokumentace skutečného provedení díla, a to ve 3 písemných vyhotoveních v listinné podobě a v digitální formě na datovém nosiči;
 - l) zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání;
 - m) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jejich právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- 2.3. Součástí předmětu díla dle této smlouvy jsou rovněž následující činnosti:
 - a) zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá objednateli na CD/DVD při předání díla;
 - b) zajištění nezbytných opatření pro neporušení veškerých inženýrských sítí,
 - c) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

- e) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady poplatků a nájemného,
 - f) koordinační činnost na stavbě,
 - g) provádění denního úklidu pracoviště, průběžné odstraňování znečištění komunikací a škod na nich,
 - h) provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání objednateli ve 3 vyhotoveních;
 - i) doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel zajišťovat v průběhu realizace díla, nejpozději však k termínu předání a převzetí díla; doklady bude zhotovitel archivovat, zajistí jejich kompletnost a předá je objednateli při předání a převzetí díla; zhotovitel dle potřeby doplní doklady pro kolaudační řízení;
 - j) provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění včetně vyhotovení protokolů v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;
 - k) každá část díla bude individuálně vyzkoušena po zabudování, o provedení individuálního vyzkoušení každé části díla bude zhotovitelem sepsán protokol o individuálním vyzkoušení, kopie těchto protokolů bude zhotovitel předávat průběžně technickému dozoru stavebníka (dále jako „TDS“), originály protokolů zhotovitel zkompletuje a předá objednateli při předání a převzetí díla;
 - l) provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění včetně stanovení podmínek, za kterých se budou provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;
 - m) po dokončení díla, před jeho předáním a převzetím, provede zhotovitel komplexní vyzkoušení díla podle projektové dokumentace; podmínky provedení komplexního vyzkoušení zpracuje zhotovitel písemně před zahájením komplexního vyzkoušení a předá je TDS, který bude provádět kontrolu provedení komplexního vyzkoušení; po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit TDS;
 - n) vypracování řádů pro bezvadné provozování díla, resp. jeho dílčích částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla, resp. jeho dílčích částí a dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě (na CD/DVD);
 - o) nejpozději k termínu předání a převzetí díla zpracuje zhotovitel návod na provoz a údržbu díla, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla, v návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky, při jejichž dodržení bude dílo uživatelem správně užíváno;
 - p) vybavení stavby podle požárně bezpečnostního řešení;
 - q) celkový úklid před započítáním díla, úklid před započítáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště, včetně likvidace odpadu, v rozsahu, který umožní okamžité započítání prací bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele, celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla;
 - r) součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny); celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele; součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny);
 - s) provedení zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky objednatele (budoucím uživatelem);
 - t) objednatel na vyžádání zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla; zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla; o zaškolení jednotlivých osob objednatele doloží zhotovitel při předání a převzetí díla protokoly o zaškolení osob;
 - u) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi objednatele, dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, koordinátor nenahrazuje v žádném případě práci odpovědného pracovníka zhotovitele stavby.
- 2.4. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, včetně výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, ve kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných

- znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru. Tyto činnosti, práce a dodávky jsou specifikovány v článku 5 odst. 5.2. této smlouvy.
- 2.5. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací, odsouhlasenou objednatelem.
 - 2.6. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zhotovena v souladu s touto smlouvou a bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončené stavby. Při provádění díla dle této smlouvy nesmí zhotovitel zvolit odchylné řešení od projektové dokumentace stavby bez písemné dohody s objednatelem ve formě dodatku k této smlouvě, zejména nesmí bez této dohody zvolit řešení, které by znamenalo navýšení ceny za dílo. Veškeré náklady spojené s porušením tohoto ustanovení nese zhotovitel. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
 - 2.7. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je příp. organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb a zajištění kolaudace díla. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
 - a) touto smlouvou,
 - b) podmínkami stanovenými ČSN,
 - c) projektovou dokumentací a
 - d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
 - 2.8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.
 - 2.9. Součástí předmětu díla je i případné zpracování dokumentace dílenského zpracování neprefabrikovaných prvků stavební části díla, pokud v průběhu realizace díla vyvstane potřeba takovou to dokumentaci zpracovat k řádnému dokončení díla.
 - 2.10. Součástí předmětu díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby dle ustanovení § 125 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále: „stavební zákon“), v rozsahu a obsahu zpracování dle ustanovení § 4 vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a následně dle přílohy č. 7 této vyhlášky.
 - 2.11. Součástí předmětu plnění díla je i případné zpracování dokumentace dílenského zpracování neprefabrikovaných prvků stavební či technologické části díla, pokud v průběhu realizace díla vyvstane potřeba takovouto dokumentaci zpracovat k řádnému dokončení díla. Součástí předmětu díla budou soubory pořízené fotodokumentace o stavu stavby před jejím zahájením, průběhu a postupu jednotlivých stavebních prací. Fotodokumentaci bude zhotovitel průběžně pořizovat a odevzdá při předání díla v elektronické formě na CD/ DVD nosiči, jejímž obsahem budou fotografie o stavu a průběhu jednotlivých stěžejních bodů průběhu realizace díla.
 - 2.12. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit dílo o další práce a dodávky, které je zhotovitel povinen za úhradu zajistit. Pokud by objednatel požadoval po zhotoviteli provedení dalších prací a výkonů zcela zřejmě nad rámec kompletního díla dle projektové dokumentace (tzv. vícepráce), budou tyto práce a dodávky oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami ÚRS Praha a.s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na jejich úhradu vzniká zhotoviteli až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Vždy však bude postupováno v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

- 2.13. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům na základě dohody obou smluvních stran a to i ve formě dodatku této smlouvy, pokud bude mít tato změna vliv na vyšší nabídkové ceny.
- 2.14. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny oproti projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 2.15. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a v době zahájení a poté i v době plnění díla je jeho odbornost a kvalifikace v souladu s kvalifikačními předpoklady, které zhotovitel prokazoval jako uchazeč v zadávacím řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy.
- 2.16. Zhotovitel potvrzuje, že 2 paré kompletní projektové dokumentace v tištěné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě převzal při podpisu této smlouvy.
- 2.17. Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav, a to tak:
- aby do projektové dokumentace schválené stavebním úřadem byly vyznačeny všechny změny, ke kterým došlo v průběhu zhotovení díla,
 - každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby byl opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci schválené stavebním úřadem bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s objednatelem, jeho souhlasné stanovisko, případně doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem.

Článek 3 Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel zahájí práce na realizaci předmětu díla po podpisu této smlouvy a po převzetí staveniště. Objednatel se zavazuje, že předá staveniště zhotoviteli na základě písemné výzvy objednatele k zahájení stavebních prací a k převzetí staveniště zhotovitelem, adresované zástupci zhotovitele. Výzvu k zahájení stavebních prací a k převzetí staveniště zhotovitelem odešle objednatel nejpozději do 5-ti pracovních dní ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Předání staveniště proběhne nejpozději do 5-ti pracovních dní ode dne doručení Výzvy objednatele k zahájení stavebních prací a k předání staveniště zhotoviteli nebo v termínu dle dohody smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo do 5-ti pracovních dnů od data předání staveniště objednatelem a převzetí staveniště zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě nejdéle do **450 kalendářních dní** ode dne podpisu smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním a převzetím předmětu díla objednatelem. Předání a převzetí díla proběhne za součinnosti zhotovitele a objednatele bez zbytečného odkladu poté, kdy zhotovitel dílo řádně ukončí. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad bránící užívání díla dle účelu uvedeného v čl. 2 odst. 2.1 a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména dojde-li k předání a převzetí příslušné dokumentace k dílu a dalších dokladů vyžadovaných touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.
- 3.3. Podrobný harmonogram výstavby tvoří jako příloha nedílnou součást této smlouvy.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek v souladu s touto smlouvou.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu

ustanovení § 2894 a násl. občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.

- 3.6. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo převzít.
- 3.7. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
- 3.8. Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy. V případě, že tato smlouva nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti konkrétní lhůtu, je zhotovitel povinen takovou povinnost splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.
- 3.9. Během jakéhokoliv přerušení provádění díla nebo jeho části podle této smlouvy je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatelem, jinak v nezbytném rozsahu, zajistit ochranu pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí a materiálu opatřeného k provedení díla. Zhotovitel je dále povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých státní správou atd.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatele předem informovat.

Článek 4 Místo provádění díla

- 4.1. Místem plnění se rozumí objekt na nám. Franze Kafky č.p.24, Praha 1, blíže specifikováno v projektové dokumentaci, která je přílohou této smlouvy.

Článek 5 Cena za dílo, platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

Celková cena bez DPH činí: 118 905 212, 87,- Kč

**(slovy:stoosmnáctmilionůdevětsetpěttisícdvěstědvánáct 87/100 korun českých bez DPH)
z toho DPH (sazba 21 %) činí : 24 970 094, 70 Kč**

**(slovy:dvacetčtyřimilionůdevětsetšedesátisícdevadesátčtyři 70/100 korun českých)
Celková cena včetně DPH činí: 143 875 307, 57 Kč**

**(slovy:stočtyřicettřimilionůosmsetšedesátipěttisícřístasedm 57/100 korun českých
včetně DPH).**

(dále též „Cena za provedení díla“);

- 5.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem, ale i náklady, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihačské techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenské, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), zhotovení dokumentace skutečného provedení, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných ke kolaudaci stavby. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, záborny, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. dle obecně závazných platných předpisů.

- 5.3. Objednatelům nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění (zálohy) před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce.
- 5.4. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci, v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatele (investora). Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem.
- 5.5. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.
- 5.6. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli.
- 5.7. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.8. Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:
 - a) celková cena díla v členění základ DPH, sazba DPH a výše DPH, cena celkem včetně DPH,
 - b) v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba DPH a výše DPH, cena celkem včetně DPH,
 - c) zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba DPH a výše DPH, cena celkem včetně DPH.

Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.

Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že vyšší daň je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.

Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Zhotovitel prohlašuje, že:

- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
 - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.
- 5.9. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace zhotovitele v daném měsíci předá zhotovitel v jednom vyhotovení rovněž zástupci TDS.
 - 5.10. Cena za provedení díla je sjednána jako nejvýše přípustná a může být překročena v případě změny sazby DPH. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny za dílo nad rámec ceny sjednané při uzavření této smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek: i) bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny (dále jen „vícepráce“) a ii) současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatelem ve formě písemného dodatku, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Překročení smluvní ceny je dále možné v případě, že objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených ve výchozích dokumentech, majících vliv na vyšší smlouvené ceny.
 - 5.11. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a vyšší požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

- 5.12. Jestliže nutnost provedení určitých prací vyplývá z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změny předpisů a ČSN (EN) nebo z jiného důvodu, který nemůže objednatel ovlivnit, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu objednatele. Pokud tyto práce provedené na základě písemného pokynu objednatele budou splňovat definici víceprací dle této smlouvy, budou považovány za dohodnuté ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku a této smlouvy a objednatel je povinen zaplatit cenu za dílo přiměřeně zvýšenou s ohledem na rozsah víceprací.
- 5.13. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.14. Smluvní strany se dohodly, že množství určité položky, jež bude potřebné pro uskutečnění plnění dle této smlouvy, je ve výkazu výměr stanoveno jako maximální. Pokud zhotovitel použije při provádění díla menší množství určité položky, bude příslušným způsobem snížena cena díla. Pokud však bude pro řádné provedení díla nezbytné použít větší množství určité položky, než jak stanoví výkaz výměr, bude taková situace řešena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že pokud bude objednatelem vyzván k podání nabídky na dodání potřebného dodatečného množství určité položky výkazu výměr, podá ve stanovené lhůtě řádnou nabídku, přičemž nabídková cena bude vycházet z jednotkových cen nabídnutých v rámci původního zadávacího řízení, na základě něž je uzavřena tato smlouva.
- 5.15. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.
- 5.16. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
- 5.16.1. víceprací – objednatel je oprávněn rozšířit rozsah předmětu díla. Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v předmětu díla ani jejich cena v ceně díla a zhotovitel se dohodl s objednatelem na jejich provedení (vyžádané vícepráce). Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam víceprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí se zástupcem objednatele. Zhotovitel je na základě tohoto seznamu povinen pro vícepráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu zástupce objednatele takové vícepráce odstranit s výjimkou případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
- 5.16.2. méněprací – objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena v ceně díla a objednatel požaduje jejich neprovedení a vyjmutí z předmětu a ceny díla v odůvodněných případech. Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam méněprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí s objednatelem. Na základě tohoto seznamu je zhotovitel povinen pro méněpráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Při stanovení rozsahu a ocenění méněprací je zhotovitel povinen zohlednit také snížení odpovídajícího podílu všech ostatních nákladů u položek, jejichž provedení je ovlivněno nebo souvisí s předmětnými méněpracemi.
- 5.16.3. vícevýměr a ménévýměr - když se zjistí, že skutečná množství prací, služeb a dodávek uvedená v soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr se liší od skutečného stavu (změna množství).
- 5.16.4. Při realizaci předmětu díla se vyskytnou nové skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a které zhotovitel nezavinil nebo nemohl prokazatelně předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.
- 5.17. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny a doplňky rozsahu předmětu díla musí být odsouhlaseny zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech převzetí prací.
- 5.18. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.

- 5.19. Zhotovitel bude objednateli účtovat stavební práce za každý kalendářní měsíc na základě vzájemně odsouhlasených zjišťovacích protokolů a soupisů skutečně provedených prací (dále jen „zjišťovací protokoly“). Tyto zjišťovací protokoly vypracuje zhotovitel. Prováděnými stavebními pracemi se rozumí veškeré provedené úkony na nedokončeném předmětu díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů uplatněných na plnění díla subdodavatelé zhotovitele. Každá faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. Faktury za předcházející měsíc musejí být na adresu objednatele prokazatelně doručeny nejpozději do 5. pracovního dne měsíce následujícího.
- 5.20. Objednatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat náležitosti daňového dokladu, jejichž věcný obsah nebude v souladu s potvrzeným soupisem provedených prací a dodávek nebo nebudou doručeny včas, vrátit zhotoviteli k opravě s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu. Lhůta splatnosti běží v tomto případě ode dne doručení nové, řádně vystavené faktury.
- 5.21. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury do výše 90% ceny za provedení díla dle čl. 5 odst. 5.1. této smlouvy. Zbývajících 10% ceny za provedení díla je zádržné, které bude vyúčtováno poslední fakturou. Poslední fakturu se splatností 30 kalendářní dny vystaví zhotovitel po předání a převzetí díla. Objednatel uhradí zádržné až po udělení kolaudačního souhlasu s užíváním stavby a úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury.
- 5.22. Nedílnou součástí závěrečné faktury bude Protokol o předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby.
- 5.23. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla nebo jeho ucelené části. Ucelenou částí díla se rozumí jednotlivá ucelená stavební část, kterou je možné po jejím zdárném a úplném dokončení zhotovitelem předat objednateli k užívání.

Článek 6

Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinností, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

Článek 7

Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně materiálově i technicky vybavený. Zhotovitel dále potvrzuje, že prověřil podklady a příkazy, které obdržel od objednatele, do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zhotovitel jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti příkazů nebo věcí předaných objednatelem, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen

prokázat že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit ve smyslu ustanovení § 2594 občanského zákoníku.

7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- (a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (dále jen „insolvenční zákon“), jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; a/nebo
- (b) vstup zhotovitele do likvidace; a/nebo
- (c) změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
- (d) rozhodnutí o provedení přeměny zhotovitele, zejména fúzi, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
- (e) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy; a/nebo
- (f) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a/nebo
- (g) rozhodnutí o zrušení zhotovitele.

V případě porušení oznamovací povinnosti dle tohoto ustanovení je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

7.3. Objednatel je oprávněn:

- (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly;
- (b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla TDS objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající TDS dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob;
- (c) stanovit organizaci kontrolních dnů tak, aby pravidelně sám nebo prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla TDS.

7.4. Technický dozor u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená; to neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel. Osobou propojenou se rozumí osoba uvedená v ustanovení § 71 an. zákona č. 90/2012 o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů.

7.5. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

7.6. Další závazky zhotovitele:

- zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními a prostředky sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky subdodavatelů;
- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel na provedení díla použil;
- zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku, nakládku a skladování materiálu, strojů, zařízení a věcí k provedení díla na vlastní náklady a nebezpečí;
- zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vzniklými v rámci jeho činnosti dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nakládat s těmito odpady v souladu s příslušnými právními předpisy. Likvidaci odpadů zajistí zhotovitel na své náklady. Zhotovitel objednateli předá při předání a převzetí hotového díla přehled o druzích a množství likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení nebo likvidace těchto odpadů;
- Zhotovitel zajistí na svůj náklad ostrahu staveniště, jeho zabezpečení proti neoprávněnému vstupu třetích osob a neoprávněným zásahům a zajistí kontrolu osob vstupujících a odcházejících na/ze staveniště, vozidel vjíždějících a vyjíždějících na/ze staveniště a případně další bezpečnostní pokyny ze strany objednatele.

- 7.7. Zhotovitel se zavazuje poskytovat součinnost při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech subdodavatelů včetně jejich podílu na realizaci předmětu této smlouvy.
- 7.8. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost objednatele, autorského dozoru projektanta (dále jako „AD“) nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užit při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.
- 7.9. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou. S ohledem na dodržování harmonogramu se zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 7.10. Zhotovitel umožní ve vybudovaném zařízení staveniště užívat objednatel, TDS a osobě vykonávající autorský dozor projektanta 1 místnost, vybavenou dostatečným počtem elektrických zásuvek připojených na síť a jednou fungující pevnou telefonní linkou. Náklady na užívání těchto kanceláří (nájem, náklady na energie a vytápění) jsou kryty smluvní cenou zhotovitele. Telekomunikační poplatky půjdou k tíži objednatele.
- 7.11. Zhotovitel se zavazuje plnit při provádění díla podmínky stavebního povolení a podmínky ze stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů, zejména:
- a) před výjezdem ze staveniště na komunikaci bude instalováno čistící zařízení s tlakovou vodou, aby bylo zabráněno znečištění komunikace;
 - b) případné výkopové práce v místě křížení se stávajícími podzemními vedeními a v blízkosti těchto vedení budou prováděny ručně;
 - c) v průběhu realizace díla bude zajištěn bezpečný přístup do dotčených prostor a bude umožněn příjezd záchranné služby, vozidel hasičů a dalších vozidel dopravní obsluhy.

Článek 8

Stavební deník a kontrolní dny

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ustanovení § 157 stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subzhotovitelů (subdodavatelů). Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené stavebním zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací dle této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli.
- 8.2. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.3. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.5. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé smluvní straně.
- 8.6. Smluvní strany se dohodly, že budou až do předání díla pravidelně svolávat za účelem provádění kontroly plnění této smlouvy kontrolní dny.
- 8.7. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 2x měsíčně kontrolní dny průběhu provádění díla za účasti oprávněného zástupce zhotovitele,

- objednatel a osoby vykonávající TDS, případně i projektanta vykonávajícího autorský dozor, pokud nebude s postupem prací dohodnuto jinak.
- 8.8. Za objednatel i zhotovitel jsou povinni se účastnit kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech realizačních a technických při provádění díla. Osoba vykonávající TDS je oprávněná vyžádat si na jednotlivém kontrolním dni nebo dnech i přítomnost dalších osob ze strany zhotovitele, přičemž zhotovitel je povinen jejich účast na kontrolním dni zajistit.
 - 8.9. Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele na kontrolním dni, jejichž účast je povinná nebo byla vyžádána, se považuje za porušení zhotovitele poskytovat součinnost.
 - 8.10. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnut při předání staveniště a uveden v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnušího kontrolního dne.
 - 8.11. Zápisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání této smlouvy. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě smluvní strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění tuto smlouvu.
 - 8.12. Objednatel i zhotovitel jsou v odůvodněných případech oprávněni se obrátit na osobu vykonávající TDS s požadavkem, aby svolala mimořádný kontrolní den. Osoba vykonávající TDS v takovém případě svolá mimořádný kontrolní den nejpozději do 48 hodin od obdržení takového požadavku.

Článek 9 Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy; zhotovitel je povinen reagovat na písemnou výzvu objednatel a staveniště na základě této výzvy a dle podmínek uvedených v této smlouvě převzít. O předání staveniště objednatel zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku 4 odst. 4.1. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Při předání staveniště bude objednatel určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatel bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat na staveništi pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesené zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení;
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.

- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za řádné zabezpečení zařízení staveniště dle platných právních předpisů. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zároveň zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni pracovníci, včetně pracovníků subdodavatelů, splňovali pracovněprávní předpisy České republiky. Plnění těchto povinností jsou zástupci objednatele oprávněni kdykoliv kontrolovat.
- 9.7. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet. Zhotovitel je povinen vybudovat, provozovat a následně odstranit zařízení staveniště. Na zařízení staveniště je zhotovitel povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlasy, případně jiná úřední povolení, jsou-li vyžadována podle účinných právních předpisů, a předložit jejich kopii osobě vykonávající TDS do 5 dnů od nabytí právní moci takových povolení. Bez potřebných úředních povolení není zhotovitel oprávněn zařízení staveniště vybudovat, případně provozovat.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.9. Nejpozději do 10 kalendářních dní od ukončení přejímacího řízení bude staveniště vyklizeno a zařízení staveniště odstraněno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.
- 9.10. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.11. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 9.12. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.
- 9.13. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny a předány, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 9.14. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytýčeny a předány, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu hradí objednatel včetně případných škod, pokut apod.
- 9.15. Úklid před započítím díla zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí staveniště, včetně likvidace odpadu, v rozsahu, který umožní okamžité započítí prací bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele.
- 9.16. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.
- 9.17. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:
- a) provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících dotčené prostory a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
 - b) přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.
- 9.18. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné zhotovitelem, jeho subdodavatelem či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat

- zvýšenou péčí výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
- 9.19. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 9.20. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesl jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek 10

Podmínky provádění díla

- 10.1. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené touto smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními a bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 10.2. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.
- 10.3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle této smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně o nevhodnosti dokumentů uvědomit objednatele. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby:
- a. provádění díla v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku 4 odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb;
 - b. provádění díla neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům;
 - c. provádění díla nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby;
 - d. provádění díla bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou, autorizovanou v těchto oborech: pozemní stavby,

statika a dynamika staveb, technika prostředí staveb - specializace elektrotechnická zařízení, technika prostředí staveb - specializace technická zařízení, technika prostředí staveb - specializace technologická zařízení staveb, požární bezpečnost staveb ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu;

- e. veškeré restaurátorské práce na díle prováděli plně kvalifikovaní restaurátoři, kteří mají potřebná povolení Ministerstva kultury ČR podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, k provádění všech restaurátorských prací, které budou k řádnému provedení díla nezbytné; zhotovitel si je vědom toho, že fyzickým osobám provádějícím restaurátorské činnosti bez příslušného povolení Ministerstva kultury ČR lze uložit pokutu do výše 4 000 000 Kč podle ustanovení § 39 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
 - f. veškeré práce na díle prováděli pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své subdodavatele. Pokud nebude takové osvědčení doloženo nebo bude objednatelem shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit ho pracovníkem, který výše uvedené požadavky splňuje.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho částí jinou osobu, než uvedl v nabídce podané v rámci zadávacího řízení, jež předcházelo podpisu této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn změnit subdodavatele, prostřednictvím něhož prokazoval v zadávacím řízení veřejné zakázky kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Dojde-li ke změně subdodavatele, prostřednictvím něž prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového subdodavatele pouze subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace.
- 10.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 10.7. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat objednateli projektovou dokumentaci se zakreslením skutečného provedení díla. Zhotovitel je dále povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat CD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle této smlouvy.
- 10.8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Pokud v průběhu realizace díla dojde ke změně pracovníků či subdodavatelů, kterými dodavatel prokazoval svou kvalifikaci v zadávacím řízení, jež předcházelo podpisu této smlouvy, pro prokázání odbornosti, je dodavatel povinen neodkladně zajistit rovnocennou náhradu za tyto pracovníky či subdodavatele s odpovídající odbornou kvalifikací s předchozím odsouhlasením této změny zástupcem objednatele. Objednatel má právo v odůvodněných případech s uvedenou změnou nesouhlasit a zhotovitel potom v tomto případě předloží jiný návrh změny pracovníků či subdodavatelů, jimiž zhotovitel prokazoval svou kvalifikaci v zadávacím řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy.

- 10.9. Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (subdodavatele), avšak v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy. Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subdodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o subdodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo spolurozhodovat o subdodavatelích podílejících se na realizaci díla, a to tak, že je oprávněn v odůvodněných případech odmítnout účast konkrétního subdodavatele na realizaci díla.
- 10.10. Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv subdodavatele, který neprovádí dílo v souladu se závaznými podklady stavby a pokyny objednatele (včetně, nikoliv však pouze termínů a harmonogramu). Zhotovitel je povinen v takovém případě na výzvu objednatele s takovým subdodavatelem neprodleně ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla a zajistit, aby vyloučený subdodavatel neprodleně opustil staveniště.
- 10.11. Zhotovitel bude plnit prostřednictvím subdodavatele tyto následující části díla:
 Zdravotní technika + vytápění + plyn, Gastrovybavení, Kuchyňské sestavy, interier kavárny, dřevěné příčky a sestavy, Likvidace a nakládání s nebezpečnými odpady a odvoz v rámci realizace zakázky, Dodávka a montáž požárního zabezpečení stavby v rámci realizace zakázky, Měření a regulace, Provedení elektroinstalace (silno+slabo) a odborné vedení stavby v pozici člena realizačního týmu „SPECIALISTY na ELEKTROTECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ“ v rámci realizace zakázky, Dodávka a montáž sádkartonových konstrukcí, Provedení vzduchotechniky a chlazení v rámci realizace zakázky a odborné vedení stavby v pozici člena realizačního týmu „SPECIALISTY VZT a CHLAZENÍ“ v rámci realizace zakázky, Poskytování služeb spojených se střežením objektu v rámci realizace zakázky, Projektová činnost vč.statické části v rámci realizace zakázky, Poskytování služeb o oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a odborné vedení stavby v pozici člena realizačního týmu „SPECIALISTY BOZP-technika“ v rámci realizace zakázky, Geodetické práce a ostatní zeměměřičské práce v rámci realizace zakázky, Zajištění archeologických výzkumů v rámci realizace zakázky, Restaurování uměleckých sochařských děl z drahých a barevných kovů v rámci realizace zakázky.
 Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení celého a kompletního díla podle této smlouvy, včetně činností nebo dodávek zajišťovaných subdodavatelem, popř. jinými dodavateli a objednatelům tak, aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy.
- 10.12. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Škody způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené hradí zhotovitel.
- 10.13. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti včetně hrubého úklidu pracoviště.
- 10.14. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat zástupce objednatele prokazatelnou formou minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nebude-li zhotovitel postupovat v souladu s výše uvedeným ustanovením, je povinen na žádost objednatele odkrýt konstrukce na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v plnění díla. V případě, že zástupce objednatele i přesto bude požadovat odkrýtí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní, ale na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrýtím prací, opravou chybného stavu a následným zakrýtím zhotovitel. Podrobný seznam zakrývaných prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut před zahájením prací a zapsán zástupcem objednatele do stavebního deníku.
- 10.15. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací na díle stavební deník v souladu s platnou legislativou. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, odchylky prováděných prací od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, jakož i údaje nutné k posouzení provedených prací orgány státní správy. Denní záznamy se zpravidla zapisují v den, kdy byly provedeny práce tvořící obsah těchto záznamů, výjimečně následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Zhotovitel je povinen odpovídat na zápisy ve stavebním deníku provedené objednatelem do 3 pracovních dnů. Neodpoví-li v tomto termínu, znamená to, že s provedeným zápisem souhlasí. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ale slouží jako případný podklad pro vypracování dodatků ke smlouvě.
- 10.16. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek a jako původce odpadu separovat a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním stavebních činností. Odpady bude zhotovitel ekologicky likvidovat na základě řádně uzavřených smluv s firmami, které ekologickou likvidaci vzniklých odpadů zabezpečují.

- 10.17. Zhotovitel zajistí neodkladně úklid veřejných komunikací v případech jejich znečištění v důsledku jím způsobených činností na stavbě.
- 10.18. Zhotovitel vyklidí staveniště bezodkladně po dokončení stavebně montážních prací a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat v místě určeném objednatelem (dochozí vzdálenost) jen stroje a zařízení, popř. materiál, potřebné k odstranění případných vad a nedodělků.
- 10.19. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen bez zbytečného odkladu to oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
- 10.20. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje a předat mu doklady související s prováděním díla, nutné k provedení kolaudačního řízení ve smyslu příslušného zákona. Veškeré informace týkající se projektové dokumentace se považují za důvěrné. Na požádání zástupce objednatele je zhotovitel povinen předložit doklady o stavebních hmotách a ostatním materiálu použitém pro zhotovení díla.
- 10.21. Objednatel sám či zástupce TDS či zástupce autorského dozoru projektanta je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
- 10.22. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při provádění díla na staveništi TDS objednatele prostřednictvím zástupce TDS.
- 10.23. Zhotovitel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající TDS a projektantovi vykonávajícímu autorský dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu provádění díla. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající TDS veškeré písemné doklady o provádění díla.
- 10.24. Zhotovitel zajistí, aby restaurátoři, kteří budou provádět restaurátorské práce na díle, ve smyslu ustanovení § 14 odst. 8 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, prováděli tuto činnost osobně, a je si vědom toho, že zhotovitelem zajištění restaurátoři se v opačném případě vystavují uložení pokuty do výše 4 000 000 Kč podle ustanovení § 35 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 11

Předání a převzetí díla, kolaudace

- 11.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo vymezené dle této smlouvy v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít.
- 11.2. Zhotovitel má povinnost v zastoupení objednatele obstarat a nejpozději při předání díla objednateli předat veškeré kolaudační souhlasy opravňující objednatele k užívání díla (za kolaudační souhlas strany považují pro účely této smlouvy také oznámení o zahájení užívání díla) a dokumentaci skutečného provedení díla potvrzenou příslušným stavebním úřadem. Za účelem splnění této povinnosti zhotovitel obstará veškeré podklady, doklady a jiné dokumenty potřebné pro vydání kolaudačních souhlasů opravňujících k užívání díla (dále jen „doklady“).
- 11.3. Zhotovitel má povinnost splnit veškeré podmínky uvedené v kolaudačních souhlasech a odstranit, případně zajistit odstranění nedostatků díla uvedených v kolaudačních souhlasech, a to v přiměřených lhůtách stanovených objednatelem, stavebním úřadem nebo jiným správním orgánem.
- 11.4. Zhotovitel je povinen si ke splnění výše uvedených povinností spojených s kolaudačním povolením vyžádat od objednatele písemnou plnou moc k zastupování objednatele v řízeních ve vztahu k příslušným stavebním úřadům, účastníkům dotčeným řízením, případně dalším správním úřadům, orgánům územní samosprávy a dalším právníkům či fyzickým osobám. Zhotovitel má povinnost objednatele informovat o všech krocích, které v rámci výše uvedených řízení zhotovitel podniká, a zasílat objednateli všechna rozhodnutí a usnesení stavebních úřadů týkajících se díla.
- 11.5. Nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat objednateli, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň pět pracovních dnů předem. V případě, že nebude objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí pátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení.

- 11.6. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou nebo pokud je to obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel podepsaný přijímací protokol nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
- 11.7. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytknutým ze strany objednatel. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatel, zda dílo přijímá či nikoli, a soupis příloh. Prohlášení objednatel o tom, že dílo přijímá, nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle této smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech podepsaných oběma smluvními stranami, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
- 11.8. V případě, že je objednatel přebíráno ukončené dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přijímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle článku 2 této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen zhotovitel předat ve 3 písemných vyhotoveních v listinné podobě a v digitální formě na datovém nosiči objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přijímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
- 11.9. V případě, že se při přijímání díla objednatel prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady, objednatel takovéto dílo převezme s výhradami. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přijímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy.
- 11.10. Kontrolou převzatého díla je objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato, ještě po dobu 60 dnů ode dne převzetí díla.
- 11.11. Vady díla zjištěné touto kontrolou oznámí zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel.
- 11.12. Sepsání a podpis protokolu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění, vady díla nebo případné nedodělky.
- 11.13. Provedené dílo zhotovitelem bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). Povinným obsahem protokolu jsou:
- a) identifikační údaje o zhotoviteli, subdodavatelích a objednateli,
 - b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
 - e) seznam předaných dokladů,
 - f) prohlášení objednatel, zda dílo přijímá nebo nepřijímá.
- 11.14. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
- a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 11.15. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít. V případě, že se přijímacího řízení zúčastnili i subdodavatelé, může protokol obsahovat prohlášení, že příslušnou část díla předává subdodavatel zhotoviteli a zhotovitel dále objednateli.

- 11.16. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže je nezpůsobilé k užití svému účelu uvedeného v čl. 2 odst. 2.1. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést, že dílo bylo převzato s výhradami a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.
- 11.17. K předání díla na základě protokolu vyzve zhotovitel objednatele včetně zástupců technického dozoru a autorského dozoru nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.
- 11.18. Zhotovitel je povinen vyklidit prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště. Části budov a pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení stavebně montážních prací do předchozího stavu.
- 11.19. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.
- 11.20. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména příslušné doklady podle stavebního zákona opravňující stavbu umístit a realizovat. Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

Článek 12

Záruka za jakost

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce 60 měsíců ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně ukončeného díla dle čl. 3 odst. 3.2. této smlouvy.
- 12.2. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal, tj. ode dne oznámení vady do dne protokolárního převzetí opraveného předmětu smlouvy objednatelem. Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny stavebně montážní práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele na zhotovené dílo podle projektové dokumentace, smlouvy o dílo a podle platných technických a technologických norem.
- 12.3. Objednatel uplatní včas právo z vad díla v záruční době, pokud vady oznámí zhotoviteli alespoň v poslední den záruční doby na dílo dle příslušného článku této smlouvy. I v tomto případě je však objednatel povinen uplatnit právo z vad díla bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil.
- 12.4. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje, a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
- 12.5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v co nejkratší lhůtě. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 20 kalendářních dní ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 12.6. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta dle této smlouvy, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Po dobu

- od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 12.7. Smluvní strany se dohodly, že:
- (a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle této smlouvy; a/nebo
 - (b) nezhájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle této smlouvy; a/nebo
 - (c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - (d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,
- má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
- 12.8. V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 24 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
- 12.9. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné další náklady, v opačném případě tyto uhradí zhotovitel.
- 12.10. Jestliže zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit vady sám na náklady zhotovitele. Je-li objednatel nucen odstranit vady vlastními silami (případně jiným dodavatelem), je zhotovitel povinen objednateli takto vzniklé účelně vynaložené náklady po jejich odsouhlasení a v cenách obecně obvyklých uhradit v prokázané výši do 21 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury). Pokud by zhotovitel neuhradil fakturu v řádné splatnosti, zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby objednatel na tyto vynaložené náklady použil bankovní záruku dle této Smlouvy v době záruční doby.
- 12.11. Zhotovitel dále poskytuje objednateli záruku za jakost technických a elektrotechnických zařízení použitých při realizaci díla, jež se stanou součástí díla, v délce 36 měsíců ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně ukončeného díla dle čl. 3 odst. 3.2. této smlouvy.
- 12.12. Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady či dokumentace vztahující se k opravené, případně vyměněné části.
- 12.13. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 12.14. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost běžného spotřebního materiálu a vybavení použitého při realizaci díla v délce 24 měsíců ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně ukončeného díla dle čl. 3 odst. 3.2. této smlouvy.
- 12.15. Zhotovitel neručí za vady způsobené užíváním stavby jiným způsobem, než pro jaký byla určena. Záruka se nevztahuje na škody způsobené jinými osobami nebo špatnou údržbou stavebního objektu jeho správcem nebo živelnou pohromou.
- 12.16. Po dobu trvání záruky se objednatel zavazuje bezprostředně po zjištění vady informovat zhotovitele o této skutečnosti včetně podrobného popisu jejího rozsahu, aby nevzniklo nebezpečí rozšíření škod na dalších zařízeních.
- 12.17. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost restaurátorských prací v délce 60 měsíců ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně ukončeného díla dle čl. 3 odst. 3.2. této smlouvy.
- 12.18. Platnost a účinnost záruky za jakost díla není podmíněna uzavřením servisních smluv na provádění běžné údržby zhotovitelem nebo jeho subdodavateli.
- 12.19. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy.
- 12.20. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 12.21. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení stavby, přičemž za tuto část díla poskytuje zhotoviteli záruku za jakost v délce 60 měsíců, a tedy

- přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončené stavby. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí dokumentace skutečného provedení stavby.
- 12.22. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.
- 12.23. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení stavby, tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončené stavby.

Článek 13 Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 13.1. Za porušení povinnosti zhotovitele zhotovit dílo řádně a v termínu dle čl. 3 odst. 3.1. této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 13.2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoliv ze závazných termínů (milníků, uzlových bodů) částí díla podle podrobného harmonogramu výstavby, který je přílohou této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč pro každý i započatý den a případ prodlení.
- 13.3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu při nedodržení termínu vyklizení staveniště a úprav všech staveb dotčených ploch do 10 kalendářních dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a to ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, až do vyklizení staveniště.
- 13.4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním termínu převzetí staveniště a termínu zahájení stavebních prací podle čl. 3 odst. 3.1 této Smlouvy, a to ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 13.5. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato, v termínu dle této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení, a to za každou takovou vadu.
- 13.6. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 5.000,-Kč za každý i započatý den a případ prodlení, a to u každé vady zvlášť.
- 13.7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že zhotovitel vyzve objednatele k přijímce provedených prací, které mají být zakryty, a tato nebude provedena z důvodů nepřípravenosti na straně zhotovitele, a to ve výši 1.000,- Kč za každou i započatou hodinu přítomnosti stavebního dozoru objednatele na stavbě.
- 13.8. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla v rozsahu, v jakém dle této smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, zavazuje se objednatel zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,02 % z částky, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 13.9. Smluvní pokuty a úrok z prodlení dle této smlouvy jsou splatné do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele splnit závazek smluvní pokutou utvrzený.
- 13.10. Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy nejsou nikterak dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, a to v plné výši. Odstoupením od této smlouvy nezaniká vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty.

Článek 14 Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména toto:
- (a) zhotovitel se dostane do prodlení s prováděním díla, a to jako celku, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku 3 této smlouvy, které bude delší než 60 kalendářních dnů;
 - (b) zhotovitel po dobu delší než 30 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku 3 odst. 3.7. této smlouvy;
 - (c) zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku 16 této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku 16 této smlouvy;
 - (d) zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - (e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
 - (f) zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku 7 odst. 7.2. této smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle článku 7 odst. 7.1. této smlouvy.
- V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
- 14.3. V případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele uhradí zhotovitel objednateli škody způsobené mu odstoupením od smlouvy.
- 14.4. V případě odstoupení kterékoliv smluvní strany od této smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště nejpozději do 14 dnů od účinnosti odstoupení od této smlouvy. Pokud zhotovitel v uvedené lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
- 14.5. V případě předčasného ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

Článek 15

Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 15.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- (a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
 - (b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 15.2. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřených k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla a jimiž jsou zejména:
- (a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - (b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - (c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 15.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
- 15.4. Do doby převzetí díla objednatelem odpovídá zhotovitel za škody způsobené na díle, ledaže by prokázal, že ke škodě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost. Zhotovitel odpovídá i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla nebo v souvislosti s ním. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle či jeho části jeho převzetím.
- 15.5. Zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi, a to buď svými pracovníky, nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle projektové dokumentace a rozhodnutí příslušných správních orgánů.

- Žádná ze Smluvních stran není oprávněna postoupit práva, povinnosti a závazky ze smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 15.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené svojí činností nebo činností svých subdodavatelů na zhotovovaném díle včetně jakýchkoliv škod způsobených činností zhotovitele nebo subdodavatelů na objektech či jejich částech dotčených stavbou nebo souvisejících s realizací díla po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatel.
 - 15.7. Zhotovitel zodpovídá rovněž za škody způsobené stavební činností třetí, na stavbě nezúčastněné osoby. V případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku objednatele a třetích osob tj. objektů, prostranství, komunikací a inženýrských sítí ve vlastnictví objednatele nebo třetích osob, uvede zhotovitel tyto poškozené věci či objekty nejpozději k datu převzetí díla bezplatně do původního stavu.
 - 15.8. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat. Splnění této povinnosti zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla.
 - 15.9. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatel zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
 - 15.10. Výsledky projektových prací a další dokumentace, vytvořené zhotovitelem v rámci plnění předmětu této smlouvy, jsou co do hmotných substrátů majetkem objednatele, který je může použít v rozsahu potřebném pro splnění účelu této smlouvy včetně dokončení předmětu díla, v to počítaje i užití dokumentace včetně jejího doplnění, přepracování a změn provedených třetími osobami činnými pro objednatele při provádění nebo dokončení díla. Tato licence trvá i po ukončení smlouvy z jakéhokoliv důvodu. Cena za tuto licenci a uvedené hmotné substráty je zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel může disponovat výsledky projektových prací pouze pro účel této smlouvy a je oprávněn je poskytnout třetí stranám pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Vlastnické právo k dokumentaci přechází na objednatele dnem převzetí dokumentace. Objednatel je oprávněn upravit či jinak měnit dílo, které je předmětem této smlouvy.
 - 15.11. Objednatel je vlastníkem díla od počátku jeho zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby a byly zhotovitelem předány objednateli. Instalací či zabudováním jednotlivých součástí díla předaných objednateli včetně zařízení a vybavení do stavby se tyto předané instalované či zabudované součásti stávají bezvýhradně majetkem objednatele a žádná třetí osoba nemá právo s nimi jakkoliv nakládat a manipulovat bez souhlasu objednatele ani v těch případech, že zhotovitel doposud neuhradil dodávky, služby či stavební práce svým subdodavatelům, jež jsou předmětem takovýchto zabudovaných či instalovaných součástí díla.

Článek 16

Pojištění a bankovní záruky

- 16.1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik, např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd.
- 16.2. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději ke dni podpisu této smlouvy zhotovitelem předloží objednateli originál uzavřené pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí 100 000 000,- Kč. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní povahy (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků). Zhotovitel se zavazuje, že

- po celou dobu trvání této smlouvy a záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci.
- 16.3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. Spoluúčast zhotovitele v rámci pojištění dle předchozího odstavce je 0,05%. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla toto pojištění řádně udržovat v platnosti v požadované výši pojistného a tuto skutečnost musí kdykoliv na vyžádání objednatele doložit. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu.
- 16.4. Zavínil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu ustanovení čl. 16 odst. 16.1. a odst. 16.2. této smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.
- 16.5. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni subdodavatelé podílející se na stavbě měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného možné výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou subdodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši dodávky prováděné subdodavatelem. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění subdodavatelů.
- 16.6. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za případné odcizení, poškození a zničení materiálu, zařízení, mechanismů a pomůcek, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část díla, a to až do okamžiku převzetí díla objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno odpovídající pojištění za rizika a škody uvedené v předchozí větě.
- 16.7. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději ke dni podpisu této smlouvy zhotovitelem předloží objednateli originál uzavřené pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních výkonů, přičemž výše pojistné částky činí 121 000 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci.
- 16.8. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
- 16.9. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději ke dni podpisu této smlouvy zhotovitelem předloží objednateli originál bankovní záruky za řádné provedení díla (tj. za dodržení smluvních podmínek a doby plnění díla) ve výši 6 000 000,- Kč. Právo z bankovní záruky za řádné provedení díla je objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy zhotovitel neplní předmět smlouvy, nedodrží smluvní podmínky, nesplní termíny provádění díla podle podrobného harmonogramu výstavby, neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatel nejpozději do dvou týdnů po skutečném dokončení díla zhotovitelem.
- 16.10. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Bankovní záruka musí nabýt účinnosti nejpozději ke dni podpisu této smlouvy.
- 16.11. Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve prospěch objednatele bankovní záruku s tímto obsahem:

- Banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele až do výše 6 000 000,- Kč, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze záruky za řádné provedení díla dle této smlouvy. Součástí záruční listiny bude název, sídlo a identifikační číslo objednatele.
- 16.12. Právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení těchto povinností ze strany zhotovitele:
- plnit předmět této smlouvy (tj. dílo dle této smlouvy) v souladu s podmínkami této smlouvy o dílo, nebo
 - plnit termíny provádění díla podle podrobného harmonogramu výstavby, který je přílohou této smlouvy o dílo, nebo
 - předložit řádně a včas objednateli bankovní záruku za kvalitu díla dle této smlouvy, nebo
 - uhradit objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle této smlouvy povinen.
- 16.13. Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku vyplývající z porušení kterékoli z povinností zhotovitele dle předchozího odstavce.
- 16.14. Nejpozději ke dni dokončení díla dle této smlouvy, tj. ke dni podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla a po odstranění vad a nedodělků, předloží zhotovitel objednateli bankovní záruku za kvalitu díla ve výši 3 000 000,- Kč. Bankovní záruka bude v plné výši platná po celou dobu běhu záruční doby. Objednatel záruku uvolní po uplynutí její platnosti a na základě písemné žádosti zhotovitele. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní oznámené záruční vady v souladu s touto smlouvou nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle smlouvy povinen apod. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.
- 16.15. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
- 16.16. Nejpozději 10 dní před datem, kdy chce zhotovitel poskytnout objednateli bankovní záruku za kvalitu díla, předloží zhotovitel objednateli návrh textu záruční listiny k odsouhlasení. Objednatel je povinen text záruční listiny odsouhlasit, resp. sdělit své připomínky, ve lhůtě 7 dnů ode dne, kdy návrh textu záruční listiny obdrží. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby banka případné připomínky objednatele do textu záruční listiny zapracovala. Pokud nebudou připomínky objednatele bankou zapracovány a záruční listina nebude vystavena podle podmínek této smlouvy, je objednatel oprávněn ji odmítnout.
- 16.17. Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve prospěch objednatele bankovní záruku s tímto obsahem:
Banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele až do výše 3 000 000,- Kč, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze záruky za jakost díla dle této smlouvy o dílo. Součástí záruční listiny bude název, sídlo a identifikační číslo objednatele.
- 16.18. Právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení těchto povinností ze strany zhotovitele:
- odstranit vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu v termínu uvedeném v předávacím protokolu, nebo
 - nastoupit v souladu s touto smlouvou k odstranění vady reklamované objednatelem v záruční době, nebo
 - odstranit v souladu s touto smlouvou vadu reklamovanou objednatelem v záruční době, nebo
 - uhradit objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle této smlouvy o dílo povinen.
- 16.19. Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku vyplývající z porušení kterékoli z povinností zhotovitele dle předchozího odstavce.
- 16.20. Předání záruční listiny za kvalitu díla je podmínkou pro zahájení přejímacího řízení celého díla a pro konečné převzetí celého díla objednatelem. Nebude-li záruční listina s obsahovými náležitostmi odpovídajícími zákonu a této smlouvě zhotovitelem poskytnuta, není objednatel povinen zahájit přejímací řízení a dílo se považuje za nedokončené.

- 16.21. Bankovní záruky poskytnuté podle podmínek této smlouvy musí být vydány bankou ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „banka“). V záruční listině musí být vždy uvedeno, že žádná změna, dodatek či jakákoliv úprava podmínek této smlouvy o dílo nezbavuje banku jakékoliv odpovědnosti vyplývající z bankovní záruky a banka se předem zříká nároku na oznámení takové změny, dodatku nebo úpravy.
- 16.22. Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě. Objednatel je oprávněn odmítnout vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti podle této smlouvy.
- 16.23. Veškeré náklady na vystavení pojistných smluv a bankovních záruk nese zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.

Článek 17

Funkční zkoušky, návod na provoz a údržbu díla

- 17.1. Provedením funkčních zkoušek se rozumí vyzkoušení provozuschopnosti díla po dokončení všech stavebních i technologických součástí díla. Zhotovitel provede v rámci funkčních zkoušek komplexní vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla.
- 17.2. Zhotovitel připraví dílo k provedení funkčních zkoušek ve lhůtě nejpozději 15 kalendářních dnů před termínem předání a převzetí díla. Před zahájením funkčních zkoušek předá zhotovitel objednateli a TDS písemně podmínky, za kterých se budou funkční zkoušky provádět. O zahájení a ukončení funkčních zkoušek bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Protokol bude obsahovat podrobné vyhodnocení provedených funkčních zkoušek, které vypracuje zhotovitel.
- 17.3. Provedením funkčních zkoušek musí zhotovitel prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla. Vady díla, které budou zjištěny při provádění funkčních zkoušek, je zhotovitel povinen odstranit:
- a) vady bránící užívání díla – do termínu předání a převzetí díla,
 - b) vady nebránící užívání díla – do termínu pro odstranění vad a nedodělků.
- 17.4. Zhotovitel vypracuje a předá objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí objednatel dodržet, a činnosti a servisní úkony, které musí objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět, aby platila záruka za dílo poskytovaná zhotovitelem podle této smlouvy.
- 17.5. Součástí návodu na provoz a údržbu díla bude zejména:
- a) dokumentace údržby, která bude obsahovat
 - seznam nutných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění,
 - předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy,
 - plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla;
 - b) návody k obsluze.

Článek 18

Oprávnění zástupci smluvních stran

- 18.1. Zástupce technického dozoru stavebníka bude uveden ve stavebním deníku.
- 18.2. Povinnosti a pravomoc zástupce TDS:
- a) Za účelem zajištění odborného vedení a kontroly plnění podmínek smlouvy zastupuje objednatel zástupce TDS, který bude vykonávat činnosti a pravomoci objednatel dle smlouvy stanovené mu v souladu s pracovními povinnostmi. Kdykoli zástupce TDS jako zástupce objednatel plní své povinnosti nebo vykonává pravomoc uvedenou ve smlouvě nebo z ní vyplývající, bude se předpokládat, že zástupce TDS jako zástupce objednatel jedná jménem objednatel a to i v případech, kdy ustanovení smlouvy uvádějí činnosti a úkony objednatel, vyjma těch úkonů, které náleží pouze a jen objednateli a z povahy věci je nemůže zástupce objednatel vykonávat či učinit a provést.
 - b) Zástupce TDS je zmocněncem objednatel pro jednání se zhotovitelem a dalšími osobami a subjekty zúčastněnými na řádné realizaci předmětu díla s oprávněním jednat, přijímat písemnosti, činit za objednatel rozhodnutí a zajišťovat další specifické činnosti.
 - c) Veškerá schválení, kontroly, potvrzení, souhlasy, ověření, prohlídky, pokyny, oznámení, návrhy, žádosti, zkoušky nebo podobné kroky zástupce TDS (včetně absence zamítnutí) nezbavují zhotovitel žádné odpovědnosti, kterou má podle smlouvy, včetně odpovědnosti za chyby, opomenutí, nesrovnalosti a neplnění.

- 18.3. Pokud bude u díla, jež je předmětem této smlouvy, vykonáván autorský dozor projektanta, jméno osoby vykonávající autorský dozor bude uvedeno ve stavebním deníku.
- 18.4. Zhotovitel jmenuje všeobecně pověřeného pracovníka, který je oprávněn činit za zhotovitele právní jednání spojená s prováděním plnění dle této smlouvy. Všeobecně pověřeným pracovníkem zhotovitele je: jméno a příjmení: **Ing.Milan Popule, vedoucí výroby**, telefon: +420 261 224 033-6, e-mail: avers@avers.cz. Hlavním stavbyvedoucím pro tuto stavbu je: jméno a příjmení: Ing.František Jansa, název organizace a adresa sídla: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4, tel.: +420 261 224 033-6, e-mail: avers@avers.cz. Zástupce(i) hlavního stavbyvedoucího pro tuto stavbu je: jméno a příjmení: Ing.Jan Cita a p.Josef Koška, název organizace a adresa sídla: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4, tel.: +420 261 224 033-6, e-mail: avers@avers.cz.
- 18.5. Objednatel pověřuje výkonem funkce technického dozoru stavebníka, dle této smlouvy: OWO.CZ, s.r.o., se sídlem Davídkova 675/76, Praha 8, IČ: 28167538, Michal Hejmalíček, tel.: 775595768 , e-mail: hejmalicek@owo.cz.
- 18.6. Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít TDS a objednatel nebo jím řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 18.7. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas, minimálně 3 dny předem písemně nebo e-mailem TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich, zejména záznamy zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností zhotovitele.
- 18.8. Skryje-li nebo zatají-li zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 18.9. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky objednatel.
- 18.10. TDS jménem objednatele provádí veškeré odborné úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDS povinen bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- 18.11. TDS bude zastupovat objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem objednatele pouze v rozsahu projektové dokumentace a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 18.12. TDS bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s projektovou dokumentací, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, nebude jejich používání kontrolovat, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 18.13. TDS je zmocněn k výkladu věcného obsahu a rozsahu projektové dokumentace a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDS musí být v souladu s touto smlouvou.

- 18.14. Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu projektové dokumentace a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení a TDS vydá svá stanoviska písemnou formou do 5 pracovních dnů od předložení.
- 18.15. TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat projektové dokumentaci a této smlouvě, popřípadě dát zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty.
- 18.16. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování projektové dokumentace a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese zhotovitel ze svého, pokud:
- a) jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;
 - b) se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění zhotovitele, nebo pokud plnění zhotovitele je prováděno v rozporu s projektovou dokumentací, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.
- 18.17. Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, subdodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.
- 18.18. TDS prověří zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s projektovou dokumentací a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 18.19. Zhotovitel připraví v dohodnutém termínu podklady (změnové listy) pro změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 18.20. TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté zhotovitelem a předloží tyto dokumenty objednateli k odsouhlasení.
- 18.21. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 18.22. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou zakryty, písemně ve stavebním deníku minimálně 3 dny před zakrytím. V případě nepřítomnosti technického dozoru na stavbě jej zhotovitel vyrozumí zároveň telefonem nebo emailem. V případě, že se zástupce objednatele, ač řádně vyzván, ke kontrole nedostaví, může zhotovitel předmětné práce zakrýt, nezakryje-li zhotovitel práce s ohledem na vážnost takovýchto prací a vyčká déle než dohodnuté 3 dny, má právo na uplatňování změny dohodnutého termínu plnění.
- 18.23. Pokud dojde k přerušení prací z důvodů výskytu skrytých překážek bránících výstavbě, odsouhlasených objednatelem, bude přerušení zapsáno ve stavebním deníku a zhotovitel má právo sjednat dodatkem ke smlouvě o dílo přiměřené prodloužení lhůty výstavby o dobu přerušení nebo nezbytně nutnou dobu související s přerušením prací.
- 18.24. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli sám nebo prostřednictvím TDS předložení vzorků u těch výrobků a dodávek, u nichž si to objednatel předem písemně vyhradí, a to alespoň ve lhůtě 30 kalendářních dnů před předpokládaným termínem realizace výrobku nebo dodávky na stavbě. Zhotovitel je povinen objednatelem požadované vzorky předložit.
- 18.25. Zhotovitel předloží TDS soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDS provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDS zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží zhotovitel opět TDS. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDS svým podpisem.
- 18.26. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDS a doručí ho do sídla objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDS není úplný a objednatel ho nemůže proplatit.

Článek 19 **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci**

- 19.1. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje objednatel. Dále je zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány.
- 19.2. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
- a) učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících prostory dotčené realizací díla a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
 - b) zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
 - c) učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla,
 - d) vlivem činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne jeho působením,
 - e) v případě, že zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel.

Článek 20 Společná ustanovení

- 20.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany nejpozději v poslední den splatnosti.
- 20.2. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu neúčinná nebo neplatná, a to i v důsledku rozhodnutí příslušných správních orgánů, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost smlouvy. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu této smlouvy, popř. se smluvní strany zavazují požádat o vydání nového rozhodnutí správního orgánu, které bude nejbližší odpovídat smyslu a účelu této smlouvy.
- 20.3. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 20.4. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této smlouvy budou řešeny nejprve smírně. V případě, že se nepodaří vyřešit takový spor smírnou cestou, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, na věcně a místně příslušný soud.
- 20.5. Smluvní strany si ujednávají, že tato smlouva a veškeré vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanoveními občanského zákoníku.
- 20.6. Smluvní strany zajistí, aby byly všeobecně pověřeni pracovníci nebo jejich zástupci pro případ urgentních záležitostí spojených s prováděním díla k dosažení na mobilních telefonech všechny pracovní dny v týdnu.
- 20.7. Smluvní strany určí další speciálně pověřené pracovníky, kteří budou za smluvní strany oprávněni jednat ve specifických provozních záležitostech spojených s prováděním díla. Smluvní strany se zavazují si nejpozději do 7 dnů od podpisu této smlouvy zaslat seznamy

těchto pracovníků, spolu s uvedením oblasti, za kterou zodpovídají, a kontaktními údaji. V případě, že dojde ke změnám ve všeobecně nebo speciálně pověřených pracovnících, zavazují se o těchto změnách smluvní strany vzájemně bezodkladně písemně informovat.

- 20.8. Komunikace mezi smluvními stranami musí být provedena písemně, kde to stanoví tato smlouva. Pokud jednotlivá ustanovení této smlouvy nevymezují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace zaslána druhé smluvní straně doporučenou poštou, kurýrem nebo předána osobně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Změny doručovacích údajů musí být druhé smluvní straně doručeny písemně do 5 dnů od jejich vzniku. Písemnost se považuje za doručenu uplynutím 3 pracovních dnů od jejího prokazatelného předání poskytovateli poštovních služeb k přepravě doporučenou poštou.

Článek 21 Závěrečná ustanovení

- 21.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti ke dni podpisu této smlouvy smluvními stranami.
21.2. Tato smlouva byla vyhotovena v sedmi stejnopisech, z nichž objednatel obdrží pět vyhotovení a zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
21.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
21.4. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy, a to usnesením č. 1589 ze dne 27. 6. 2017.
21.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
21.6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr
Příloha č. 2: Podrobný harmonogram výstavby
Příloha č. 3: Projektová dokumentace (v elektronické podobě na CD/DVD)
Příloha č. 4: Bankovní záruka za řádné provedení díla (předloží uchazeč před podpisem smlouvy)
21.7. Smluvní strany tímto prohlašují, že jsou zcela svéprávné subjekty a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci této smlouvy.
21.8. Práva a povinnosti dle této smlouvy není zhotovitel oprávněn převést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
21.9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

V Praze dne



Jan Rak, BBA
pověřen řízením HOM MHMP

Za zhotovitele:

V Praze

28-03-2017

AAFPS spol. s r.o.
Měchelská 240, 141 00 PRAHA 4
tel: +420 224 030-7, fax: 261 220 139
IČ: 190840, DIČ: CZ41190840

Jan Koška
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: Revitalizace objektu Franze Kafky č.p. 24

KSO: 801 44
 Místo: nám. Franze Kafky 3 na č.poz. 29, Praha 1

CC-CZ: 1261
 Datum: 20.12.2016

Zadavatel:
 Hlavní město Praha

IČ:
 DIČ:

Uchazeč:
 AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, Praha 4, PSČ: 141 00

IČ: 41190840
 DIČ: CZ41190840

Projektant:
 Antre s.r.o.

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven při využití cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní částí katalogů), jsou neomezeně dálekově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenové soustava" uveden žádný údaj, nepochází z cenové soustavy ÚRS.

S položkami uvedenými v této specifikaci platí veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky a to i když nejsou zvlášť uvedeny (např. poznámky k popisům položek v jednotlivých cenících). Tu znamená, že veškeré položky patří z výkazů, výkresů a technických zpráv je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce včetně materiálu, nářadí a strojů nutných k práci, i když nejsou ve výkazech vypsány zvlášť.
 Výměry odměřeny elektronicky.

Zadavatel umožňuje použití i jiných, avšak kvalitativně a technicky stejných, obdobných nebo lepších výrobků, materiálů a technických řešení, než které jsou konkrétně uvedeny v zadávací dokumentaci, v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb za předpokladu, že tyto budou mít technické a estetické parametry vyšší nebo stejné, popř. obdobně srovnatelné s technickými specifikacemi stavby, které jsou pro z

Cena bez DPH			118 905 212,87
DPH základní	21,00%	ze	118 905 212,87
DPH snížená	15,00%	ze	0,00
Cena s DPH			143 875 307,57


JAVERS spol.s r.o.
 Michelská 240/49 PRAHA 4
 IČ: 41190840 DIČ: CZ41190840

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: Revitalizace objektu Franze Kafky č.p. 24

Místo: nám. Franze Kafky 3 na č.poz. 29, Praha 1

Datum: 20.12.2016

Zadavatel: Hlavní město Praha

Projektant: Antre s.r.o.

Uchazeč: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, Praha 4, PSČ: 141 00

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		118 905 212,87	143 875 307,57	
001	Stavební objekt	39 611 079,89	47 929 406,67	STA
002	Restaurátorské práce	22 250 131,84	26 922 659,52	STA
721	Zdravotní technika	6 047 597,82	7 317 593,36	STA
723	Plynová zařízení	329 937,00	399 223,77	STA
731	Vytápění	5 421 012,00	6 559 424,52	STA
741	Sílnoproudá elektrotechnika	6 892 074,95	8 339 410,69	STA
742	Slaboproudá zařízení	2 686 654,00	3 250 851,34	STA
743	Měření a regulace	873 203,00	1 056 575,63	STA
751	Vzduchotechnika	7 076 251,80	8 562 264,68	STA
764	Konstrukce klempířské	3 059 329,55	3 701 788,76	STA
766	Konstrukce truhlářské	239 643,85	289 969,06	STA
766-1	Výplně otvorů - okna	1 285 478,17	1 555 428,59	STA
766-2	Výplně otvorů - dveře	125 367,30	151 694,43	STA
767	Konstrukce zámečnické	1 777 532,06	2 150 813,79	STA
767-1	Ostatní prvky	935 830,28	1 132 354,64	STA
767-2	Výrobky VNŽ - nebytové prostory	111 362,76	134 748,94	STA
901	Gastrotechnologie	742 156,00	898 008,76	STA
I.2	Kuchyňské sestavy	3 872 648,49	4 685 904,67	STA
I.3	Interiér kavárny	918 370,96	1 111 228,86	STA
I.4	Dřevěné příčky a sestavy	2 289 836,15	2 770 701,74	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	12 359 715,00	14 955 255,15	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Revitalizace objektu Franze Kafky č.p. 24

Objekt: 001 - Stavební objekt

KSO: 801 44

Místo: nám. Franze Kafky 3 na č.poz. 29, Praha 1

CC-CZ:

Datum: 20.12.2016

Zadavatel:

Hlavní město Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, Praha 4, PSČ: 141 00

IČ: 41190840

DIČ: CZ41190840

Projektant:

Antre s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Zadavatel umožňuje použití i jiných, avšak kvalitativně a technicky stejných, obdobných nebo lepších výrobků, materiálů a technických řešení, než které jsou konkrétně uvedeny v zadávací dokumentaci, v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb za předpokladu, že tyto budou mít technické a estetické parametry vyšší nebo stejně, popř. obdobně srovnatelné s technickými specifikacemi stavby, které jsou pro zhotovitele závazné, včetně jejich technických a uživatelských standardů.

Cena bez DPH			39 611 079,89	
DPH základní	21,00%	ze	39 611 079,89	8 318 326,78
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH			v CZK	47 929 406,67

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace objektu Franze Kafky č.p. 24

Objekt: 001 - Stavební objekt

Místo: nám. Franze Kafky 3 na č.poz. 29, Praha 1

Datum: 20.12.2016

Zadavatel: Hlavní město Praha

Projektant: Antre s.r.o.

Uchazeč: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, Praha 4, PSČ: 141 00

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	39 611 079,89
HSV - Práce a dodávky HSV	28 604 682,21
1 - Zemní práce	663 392,54
2 - Zakládání	222 767,88
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 055 308,92
4 - Vodorovné konstrukce	839 821,96
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	13 460 347,55
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	11 363 043,36
99 - Přesuny hmot a sutí	7 494 169,56
PSV - PSV	11 006 397,68
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	348 201,84
712 - Povlakové krytiny	18 184,66
713 - Izolace tepelné	353 798,09
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	775,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	21 682,00
762 - Konstrukce tesařské	1 118 373,95
763 - Konstrukce suché výstavby	3 853 493,96
764 - Konstrukce klempířské	39 691,66
765 - Konstrukce pokrývačské	981 437,73
766 - Konstrukce truhlářské	14 525,88
767 - Konstrukce zámečnické	366 982,76
775 - Podlahy skládané (parkety, vlisy, lamely aj.)	35 674,60
776 - Podlahy povlakové	35 488,09
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	786 043,79
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 248 929,71
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	433 971,03
787 - Dokončovací práce - zasklívání	96 468,93
900 - Ostatní	1 252 674,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace objektu Franze Kafky č.p. 24

Objekt: 001 - Stavební objekt

Místo: nám. Franze Kafky 3 na č.poz. 29, Praha 1 Datum: 20.12.2016

Zadavatel: Hlavní město Praha Projektant: Antre s.r.o.

Uchazeč: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, Praha 4, PSČ: 141 00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

39 611 079,89

HSV - Práce a dodávky HSV

28 604 682,21

1 - Zemní práce

663 392,54

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic	m2	104,985	62,00	6 509,07	CS ÚRS 2013 02
Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěši, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěši s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby								
2	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	28,108	457,00	12 845,36	CS ÚRS 2013 02
Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3								
3	K	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	180,033	457,00	82 275,08	CS ÚRS 2013 02
Hloubení zapazených i nezapažených rýh šířky přes 500 do 2000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spávu v normine tř. 3 přes 100 do 1000								
4	K	132301401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině tř. 4	m3	2,934	2 017,00	5 917,88	CS ÚRS 2013 02
Hloubená vykopávka pod základy ručně s přehozením výkopku na vzdálenost 3 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek v hornině tř. 4								
5	K	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	67,053	1 460,00	97 897,38	CS ÚRS 2013 02
Vykopávka v uzavřených prostorách s naložením výkopku na dopravní prostředek v hornině tř. 1 až 4								
6	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	143,598	224,00	32 165,95	CS ÚRS 2013 02
Zřízení pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzeprání příložné, hloubky do 4 m								
7	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	143,598	112,00	16 082,98	CS ÚRS 2013 02
Odstranění pažení stěn výkopu s uložením pažin na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu příložné, hloubky do 4 m								
8	K	151101401	Zřízení vzeprání stěn při pažení příložném hl do 4 m	m2	143,598	224,00	32 165,95	CS ÚRS 2013 02
Zřízení vzeprání zapazených stěn výkopů s potřebným přepažováním při roubení příložném, hloubky do 4 m								
9	K	151101411	Odstranění vzeprání stěn při pažení příložném hl do 4 m	m2	143,598	112,00	16 082,98	CS ÚRS 2013 02
Odstranění vzeprání stěn výkopů s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu při roubení příložném, hloubky do 4 m								
10	K	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m3	257,890	137,00	35 330,93	CS ÚRS 2013 02
Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 2,5 do 4 m								
11	K	161101601	Vytažení výkopku těženého z prostoru pod základy z hl do 2 m v hornině tř. 1 až 4	m3	31,935	302,00	9 644,37	CS ÚRS 2013 02
Vytažení výkopku těženého z prostoru pod základy nebo z pracovních šachet při podchycování základového zdiva, bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4 z hloubky přes 1 do 2 m								
12	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	28,108	48,00	1 349,18	CS ÚRS 2013 02
Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 20 do 50 m								
13	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	250,020	113,00	28 252,26	CS ÚRS 2013 02
Vodorovné přemístění výkopku stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4								
14	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10	m3	2 250,180	44,00	99 007,92	CS ÚRS 2013 02
Vodorovné přemístění výkopku stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně za každých dalších 10 m								
15	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	149,500	284,00	42 458,00	CS ÚRS 2013 02
Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m								
16	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	747,500	16,00	11 960,00	CS ÚRS 2013 02
Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m								
17	K	167101101	Nákladní výkopku z horniny tř. 1 až 4 objem do 100 m3	m3	128,628	102,00	13 120,06	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Nakládání, skládání a překládání neulehého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m ³ , z hornin tř. 1 až 4								
18	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m ³	149,500	16,00	2 392,00	CS ÚRS 2013 02
Uložení sypaniny na skládky								
19	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	269,100	350,00	94 185,00	CS ÚRS 2013 02
Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)								
20	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m ³	128,002	184,00	23 552,37	CS ÚRS 2013 02
Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách								
21	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m ³	0,626	316,00	197,82	CS ÚRS 2013 02
Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním v uzavřených prostorech s urovnáním povrchu záspy								

2 - Zakládání

222 767,88

22	K	212755215	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 130 mm bez lože	m	41,940	104,00	4 361,76	CS ÚRS 2013 02
Trativody bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 125 mm								
23	K	213311141	Polštáře zhutněné pod základy ze štěrkopisku tříděného	m ³	11,242	1 050,00	11 804,10	CS ÚRS 2013 02
Polštáře zhutněné pod základy ze štěrkopisku tříděného								
24	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých (I(d) do 0,8	m ²	523,490	25,00	13 087,25	CS ÚRS 2013 02
Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny tř. 1 až 4 z hornin soudržných do 92 % PS a nesoudržných sypkých relativní ulehlosti I(d) do 0,8								
25	K	272313511	Základové klenby z betonu tř. C 12/15	m ³	3,300	2 760,00	9 108,00	CS ÚRS 2013 02
Základy z betonu prostého klenby z betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15								
26	K	273321411	Základové desky ze ŽB tř. C 20/25	m ³	1,685	2 920,00	4 920,20	CS ÚRS 2013 02
Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí (X0, XC) tř. C 20/25								
27	K	273321511	Základové desky ze ŽB tř. C 25/30	m ³	4,215	3 035,00	12 792,53	CS ÚRS 2013 02
Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí (X0, XC) tř. C 25/30								
28	K	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m ²	4,823	325,00	1 567,48	CS ÚRS 2013 02
Bednění základových stěn desek svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr zřízení								
29	K	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m ²	4,823	95,00	458,19	CS ÚRS 2013 02
Bednění základových stěn desek svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr odstranění								
30	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,309	25 700,00	7 941,30	CS ÚRS 2013 02
Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500								
31	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,087	25 700,00	2 235,90	CS ÚRS 2013 02
Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI								
32	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m ³	1,193	2 920,00	3 483,56	CS ÚRS 2013 02
Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25								
33	K	274321511	Základové pásy ze ŽB tř. C 25/30	m ³	0,713	3 035,00	2 163,96	CS ÚRS 2013 02
Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí (X0, XC) tř. C 25/30								
34	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m ²	4,117	325,00	1 338,03	CS ÚRS 2013 02
Bednění základových stěn pasů svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr zřízení								
35	K	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m ²	4,117	95,00	391,12	CS ÚRS 2013 02
Bednění základových stěn pasů svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr odstranění								
36	K	275313511	Základové patky z betonu tř. C 12/15	m ³	3,500	2 760,00	9 660,00	CS ÚRS 2013 02
Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15								
37	K	279113137R	Základová zeď tl do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř.	m ²	0,785	2 250,00	1 766,25	
Základové zdi z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí (X0, XC) třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm								
38	K	279232511	Postupná podezdívka základového zdiva cihlami pálenými na MC	m ³	3,271	5 210,00	17 041,91	CS ÚRS 2013 02
Postupná podezdívka základového zdiva jakékoliv tloušťky, bez výkopu a zapažení cihlami pálenými na maltu cementovou								
39	K	279311116R	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 25/30	m ³	6,254	6 630,00	41 464,02	
Postupné podbetonování základového zdiva jakékoliv tloušťky, bez výkopu, bez zapažení a bednění, prostým betonem tř. C 25/30								
40	K	279323347R	Základová zeď ze ŽB vodotěsného tř. C 25/30 bez výztuže	m ³	14,521	3 540,00	51 404,34	
Základové zdi z betonu železového (bez výztuže) bez zvláštních nároků na vliv prostředí (X0, XC) tř. C 25/30								
41	K	279351101	Zřízení bednění základových zdí jednostranné	m ²	9,221	325,00	2 996,83	CS ÚRS 2013 02
Bednění základových zdí svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, jednostranné zřízení								
42	K	279351102	Odstranění bednění základových zdí jednostranné	m ²	9,221	114,00	1 051,19	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Bednění základových zdí svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, jednostranné odstranění					
43	K	279351105	Zřízení bednění základových zdí oboustranné	m2	15,076	325,00	4 899,70	CS ÚRS 2013 02
			Bednění základových zdí svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, oboustranné za každou stranu zřízení					
44	K	279351106	Odstranění bednění základových zdí oboustranné	m2	15,076	114,00	1 718,66	CS ÚRS 2013 02
			Bednění základových zdí svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, oboustranné za každou stranu odstranění					
45	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,588	25 700,00	15 111,60	CS ÚRS 2013 02
			Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					

3 - Svislé a kompletní konstrukce

2 055 308,92

46	K	310236241	Zazdívka otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	228,000	126,00	28 728,00	CS ÚRS 2013 02
			Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. do 300 mm					
47	K	310237241	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	3,000	337,00	1 011,00	CS ÚRS 2013 02
			Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. do 300 mm					
48	K	310237251	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	6,000	506,00	3 036,00	CS ÚRS 2013 02
			Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm					
49	K	310238411	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m3	11,449	4 500,00	51 520,50	CS ÚRS 2013 02
			Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu cementovou					
50	K	310239411	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m3	84,727	4 500,00	381 271,50	CS ÚRS 2013 02
			Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu cementovou					
51	K	311231126	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 20 až 25 na MC 10	m3	36,027	4 620,00	166 444,74	CS ÚRS 2013 02
			Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 20 až 25, na maltu MC-5 nebo MC-10					
52	K	311231129	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 20 až 25 na MC 15	m3	0,608	4 620,00	2 808,96	CS ÚRS 2013 02
			Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 20 až 25, na maltu MC-15					
53	K	311238115	Zdivo nosné vnitřní POROTHERM tl 300 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	91,489	1 236,00	113 080,40	CS ÚRS 2013 02
			Zdivo nosné jednovrstvé z cihel děrovaných POROTHERM vnitřní klasické, spojené na pero a drážku na maltu MVC, pevnost cihel P10, tl. zdiva 300 mm					
54	K	311272223	Zdivo nosné tl 250 mm z párobetonových přesných hladkých tvárníc Ytong hmotnosti 500 kg/m3	m3	2,135	4 230,00	9 031,05	CS ÚRS 2013 02
			Zdivo z párobetonových přesných tvárníc (YTONG) nosné z tvárníc hladkých jakékoli pevnosti na tenké maltové lože, tloušťka zdiva 250 mm, objemová hmotnost 500 kg/m3					
55	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	27,422	4 560,00	125 044,32	CS ÚRS 2013 02
			Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou					
56	K	317235811	Doplnění zdiva hlavních a kordonových říms cihlami pálenými na maltu	m3	1,218	10 540,00	12 837,72	CS ÚRS 2013 02
			Doplnění zdiva hlavních a kordonových říms s dodáním hmot, cihlami pálenými na maltu					
			<i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení - všechny prvky konstrukce detailu D3 - cementový potěr, vyzdívka z CP, cementový potěr ve spádu</i>					
57	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,930	35 780,00	33 275,40	CS ÚRS 2013 02
			Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12					
58	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	5,812	35 960,00	208 999,52	CS ÚRS 2013 02
			Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22					
59	K	319202213	Dodatečná izolace zdiva tl 450 mm beztlakovou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	11,840	1 670,00	19 772,80	CS ÚRS 2013 02
			Dodatečná izolace zdiva injektáží beztlakovou infuzí silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 300 do 450 mm					
60	K	319202214	Dodatečná izolace zdiva tl 600 mm beztlakovou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	123,635	2 236,00	276 447,86	CS ÚRS 2013 02
			Dodatečná izolace zdiva injektáží beztlakovou infuzí silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 300 do 600 mm					
61	K	319202215	Dodatečná izolace zdiva tl 900 mm beztlakovou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	130,285	3 216,00	418 996,56	CS ÚRS 2013 02
			Dodatečná izolace zdiva injektáží beztlakovou infuzí silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 600 do 900 mm					
62	K	331231126	Zdivo pilířů z cihel dl 290 mm pevnosti P 25 na MC 10	m3	0,440	4 620,00	2 032,80	CS ÚRS 2013 02
			Pilíře volně stojící z cihel pálených čtyřhranné až osmihranné (průřezu čtverce, T nebo kříže) pravouhlé pod omítku nebo rezné, bez spárování z cihel plných dl. 290 mm P 20 až P 25 M I, na maltu MC-5 nebo MC-10					
63	K	340237212	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	kus	1,000	145,00	145,00	CS ÚRS 2013 02
			Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2 cihlami pálenými, tl. přes 100 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	340238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 cihlami pálenými, tl. do 100 mm	m2	5,464	450,00	2 458,80	CS ÚRS 2013 02
65	K	340238212	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 cihlami pálenými, tl. přes 100 mm	m2	19,083	487,00	9 293,42	CS ÚRS 2013 02
66	K	340239211	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 1 m2 do 4 m2 cihlami pálenými, tl. do 100 mm	m2	1,400	450,00	630,00	CS ÚRS 2013 02
67	K	340239212	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 1 m2 do 4 m2 cihlami pálenými, tl. přes 100 mm	m2	7,865	487,00	3 830,26	CS ÚRS 2013 02
68	K	341941001	Nosné nebo spojovací svary tl do 10 mm ocelových doplňkových konstrukcí při montáži dílců Nosné nebo spojovací svary ocelových doplňkových konstrukcí kromě betonářské oceli, tloušťky svaru do 10 mm	m	42,300	239,00	10 109,70	CS ÚRS 2013 02
69	K	342241162	Příčky tl 140 mm z cihel plných dl 290 mm pevností P 15 na MC Příčky nebo příčivky jednoúčelné z cihel nebo příčkovék pálených na maltu MVL nebo ML plných P 7,5 až P 15 tl. 290 mm (290x140x65 mm) o tl. 140 mm	m2	79,438	630,00	50 045,94	CS ÚRS 2013 02
70	K	342272323	Příčky tl 100 mm z párobetonových přesných hladkých příčkovék objemové hmotnosti 500 kg/m3 Příčky z párobetonových přesných příčkovék (YTONG) hladkých, objemové hmotnosti 500 kg/m3 na tenké maltové lože, tloušťky příčky 100 mm	m2	5,037	476,00	2 397,61	CS ÚRS 2013 02
71	K	342272523	Příčky tl 150 mm z párobetonových přesných hladkých příčkovék objemové hmotnosti 500 kg/m3 Příčky z párobetonových přesných příčkovék (YTONG) hladkých, objemové hmotnosti 500 kg/m3 na tenké maltové lože, tloušťky příčky 150 mm	m2	65,826	669,00	44 037,59	CS ÚRS 2013 02
72	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	35,450	420,00	14 889,00	CS ÚRS 2013 02
73	K	346244382	Plentování jednostranné v do 300 mm válcovaných nosníků cihlami Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny přes 200 do 300 mm	m2	0,572	420,00	240,24	CS ÚRS 2013 01
74	K	349231811	Přizdívká ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm Přizdívká z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavazání přes 80 do 150 mm	m2	23,992	630,00	15 114,96	CS ÚRS 2013 02
75	K	349231821	Přizdívká ostění s ozubem z cihel tl do 300 mm Přizdívká z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavazání přes 150 do 300 mm	m2	7,828	789,00	6 176,29	CS ÚRS 2013 02
76	K	349234831	Doplnění zdíva okenních obrub Doplnění zdíva (s dodáním hmot) okenních obrub	m	59,023	521,00	30 750,98	CS ÚRS 2013 02
77	K	349234841	Doplnění zdíva podokenních nebo nadokenních říms Doplnění zdíva (s dodáním hmot) říms podokenních a nadokenních	m	21,700	500,00	10 850,00	CS ÚRS 2013 02

4 - Vodorovné konstrukce

839 821,96

78	K	411121221	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 900 mm Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních desek, šířky do 600 mm a délky do 900 mm	kus	126,000	217,00	27 342,00	CS ÚRS 2013 02
79	K	411121232	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 1800 mm Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních desek, šířky do 600 mm a délky přes 900 do 1800 mm	kus	64,000	242,00	15 488,00	CS ÚRS 2013 02
80	K	411121243	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 2700 mm Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních desek, šířky do 600 mm a délky přes 1800 do 2700 mm	kus	106,000	266,00	28 196,00	CS ÚRS 2013 02
81	K	411121254	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 3300 mm Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních desek, šířky do 600 mm a délky přes 2700 do 3300 mm	kus	24,000	296,00	7 104,00	CS ÚRS 2013 02
82	M	593417440	deska stropní plná PZD 59/29/9 P5 59x29x9 cm desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové železobetonové desky stropní plné (H=90mm, P- 5 kN/m2) PZD 59/29/9 P5 59 x 29 x 9	kus	37,400	222,00	8 302,80	CS ÚRS 2013 02
83	M	593417450	deska stropní plná PZD 74/29/9 P5 74x29x9 cm desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové železobetonové desky stropní plné (H=90mm, P- 5 kN/m2) PZD 74/29/9 P5 74 x 29 x 9	kus	16,500	247,00	4 075,50	CS ÚRS 2013 02
84	M	593417460	deska stropní plná PZD 89/29/9 P5 89x29x9 cm desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové železobetonové desky stropní plné (H=90mm, P- 5 kN/m2) PZD 89/29/9 P5 89 x 29 x 9	kus	84,700	285,00	24 139,50	CS ÚRS 2013 02
85	M	593417470	deska stropní plná PZD 104/29/9 P5 104x29x9 cm desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové železobetonové desky stropní plné (H=90mm, P- 5 kN/m2) PZD 104/29/9 P5 104 x 29 x 9	kus	35,200	298,00	10 489,60	CS ÚRS 2013 02
86	M	593412240	deska stropní plná PZD 28/10 119x29x9 cm desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové železobetonové desky stropní plné PZD 28/10 119 x 29 x 9	kus	1,100	328,00	360,80	CS ÚRS 2013 02
87	M	593412250	deska stropní plná PZD 29/10 149x29x9 cm desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové železobetonové desky stropní plné PZD 29/10 149 x 29 x 9	kus	19,800	381,00	7 543,80	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové železobetonové desky stropní plně PZD 29/10 149 x 29 x 9					
88	M	593412260	deska stropní plná PZD 30/10 179x29x9 cm	kus	14,300	436,00	6 234,80	CS ÚRS 2013 02
			desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové železobetonové desky stropní plně PZD 30/10 179 x 29 x 9					
89	M	593411231R	deska stropní plná PZD 21-240 239x29x9 cm	kus	46,200	722,00	33 356,40	
			desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové železobetonové desky stropní plně PZD 21-240 239 x 29 x 9					
90	M	593411241R	deska stropní plná PZD 21-270 269x29x9 cm	kus	70,400	759,00	53 433,60	
			desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové železobetonové desky stropní plně PZD 21-270 269 x 29 x 9					
91	M	593411261R	deska stropní plná PZD 21-330 329x29x9 cm	kus	26,400	958,00	25 291,20	
			desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové železobetonové desky stropní plně PZD 21-330 329 x 29 x 9					
92	K	411244272	Klenby valené tl 140 mm z cihel dl 290 mm pevnosti P 40 rozpětí do 2 m Klenby valené z cihel pálených dl. 290 mm, plných P 20 až P 40, na maltu MC-15, o rozpětí klenby do 2 m, s pomocnou konstrukcí, o tl. klenby 140 mm Poznámka k položce: vč.pomocné konstrukce - ramenů, podepření	m2	15,413	1 174,00	18 094,86	CS ÚRS 2013 02
			Stropy trémové nebo kazetové ze ŽB tř. C 20/25	m3	2,219	3 035,00	6 734,67	CS ÚRS 2013 02
			Stropy z betonu železového (bez výztuže) trémových, žebrových, kazetových nebo vložkových z tvárnice nebo z hraněných či zaoblených vln zabudovaného plechového bednění tř. C 20/25					
94	K	411351101	Zřízení bednění stropů deskových	m2	91,150	384,00	35 001,60	CS ÚRS 2013 02
			Bednění stropů, klenb nebo skořepin bez podpěrné konstrukce stropů deskových, balkonových nebo plošných konzol plně, rovné, popr. s náběhy zřízení					
95	K	411351102	Odstranění bednění stropů deskových	m2	91,150	95,00	8 659,25	CS ÚRS 2013 02
			Bednění stropů, klenb nebo skořepin bez podpěrné konstrukce stropů deskových, balkonových nebo plošných konzol plně, rovné, popr. s náběhy odstranění					
96	K	411353101	Zřízení bednění stropů klenbových tvaru válce	m2	26,223	623,00	16 336,93	CS ÚRS 2013 02
			Bednění stropů, klenb nebo skořepin bez podpěrné konstrukce stropů klenb poloměru přes 1000 mm tvaru válce zřízení					
97	K	411353102	Odstranění bednění stropů klenbových tvaru válce	m2	26,223	95,00	2 491,19	CS ÚRS 2013 02
			Bednění stropů, klenb nebo skořepin bez podpěrné konstrukce stropů klenb poloměru přes 1000 mm tvaru válce odstranění					
98	K	411354171	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	24,660	102,00	2 515,32	CS ÚRS 2013 02
			Podpěrná konstrukce stropů výšky do 4 m se zesílením dna bednění na výměru m2 půdorysu pro zatížení betonovou směsí a výztuží do 5 kPa zřízení					
99	K	411354172	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	24,660	51,00	1 257,66	CS ÚRS 2013 02
			Podpěrná konstrukce stropů výšky do 4 m se zesílením dna bednění na výměru m2 půdorysu pro zatížení betonovou směsí a výztuží do 5 kPa odstranění					
100	K	411354173	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m2	117,373	122,00	14 319,51	CS ÚRS 2013 02
			Podpěrná konstrukce stropů výšky do 4 m se zesílením dna bednění na výměru m2 půdorysu pro zatížení betonovou směsí a výztuží přes 5 do 12 kPa zřízení					
101	K	411354174	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m2	117,373	51,00	5 986,02	CS ÚRS 2013 02
			Podpěrná konstrukce stropů výšky do 4 m se zesílením dna bednění na výměru m2 půdorysu pro zatížení betonovou směsí a výztuží přes 5 do 12 kPa odstranění					
102	K	411354183	Příplatek k zřízení podpěrné konstrukcí stropů pro zatížení do 12 kPa za výšku přes 4 do 6 m	m2	27,000	44,00	1 188,00	CS ÚRS 2013 02
			Podpěrná konstrukce stropů Příplatek k cenám za podpěrnou konstrukcí křížově zpevněnou pro výšku přes 4 do 6 m na výměru m2 půdorysu, pro zatížení betonovou směsí a výztuží přes 5 do 12 kPa zřízení					
103	K	411354184	Příplatek k odstranění podpěrné konstrukcí stropů pro zatížení do 12 kPa za výšku přes 4 do 6 m	m2	27,000	12,00	324,00	CS ÚRS 2013 02
			Podpěrná konstrukce stropů Příplatek k cenám za podpěrnou konstrukcí křížově zpevněnou pro výšku přes 4 do 6 m na výměru m2 půdorysu, pro zatížení betonovou směsí a výztuží přes 5 do 12 kPa odstranění					
104	K	411354249	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 60 mm plech pozinkovaný tl 1,0 mm	m2	24,660	458,00	11 294,28	CS ÚRS 2013 02
			Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech, trámech, průvlacích, do traverv - 4271 s povrchem pozinkovaným, výšky vln 60 mm, tl. plechu 1,00 mm					
105	K	411354271	Příplatek k ztracenému bednění stropů za lože z MC	m2	23,160	22,00	509,52	CS ÚRS 2013 02
			Bednění stropů ztracené ocelové žebrované Příplatek k cenám za lože na rovných zdech, trámech, průvlacích, do traverv nebo do připravených ozubů na zdech s vyplněním celého profilu vlny v místě osazení z cementové malty (měří se výměry m2 plochy bednění)					
106	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,092	25 700,00	2 364,40	CS ÚRS 2013 02
			výztuž stropů prostě uložených, vertikálních, svislých, deskových, trémových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hříbových včetně hlavíc hříbových sloupů, plochých střeš a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
107	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,166	25 700,00	4 266,20	CS ÚRS 2013 02
			výztuž stropů prostě uložených, vertikálních, svislých, deskových, trémových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hříbových včetně hlavíc hříbových sloupů, plochých střeš a pro zavěšení železobetonových podhledů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
108	K	411388531	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve stropech	m3	0,500	7 140,00	3 570,00	CS ÚRS 2013 02
			Zabetonování otvorů ve stropech nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) ve stropech železobetonových tvárnicových a prefabrikovaných					
109	K	413231211	Zazdívká zhlaví stropních trámů průřezu do 20000 mm2	kus	18,000	137,00	2 466,00	CS ÚRS 2013 02
			Zazdívká zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami trámů, průřezu do 20000 mm2					
110	K	413232211	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	kus	87,000	70,00	6 090,00	CS ÚRS 2013 02
			Zazdívká zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky do 150 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
111	K	413232221	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm	kus	69,000	181,00	12 489,00	CS ÚRS 2013 02
			Zazdívká zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm					
112	K	413321515	Nosníky ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,948	3 030,00	5 902,44	CS ÚRS 2013 02
			Nosníky z betonu železového (bez výztuže) včetně stěnových i jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příčlů, ztužidel, konzol, vodorovných táhel apod., tyčových konstrukcí tř. C 20/25					
113	K	413351107	Zřízení bednění nosníků bez podpěrné konstrukce	m2	13,552	380,00	5 149,76	CS ÚRS 2013 02
			Bednění nosníků včetně stěnových i jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příčlů, ztužidel, konzol, vodorovných táhel apod., tyčových konstrukcí bez podpěrné konstrukce, neproměnného nebo proměnného průřezu tvaru zalomeného nebo půdorysně zakřiveného zřízení					
114	K	413351108	Odstranění bednění nosníků bez podpěrné konstrukce	m2	13,552	95,00	1 287,44	CS ÚRS 2013 02
			Bednění nosníků včetně stěnových i jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příčlů, ztužidel, konzol, vodorovných táhel apod., tyčových konstrukcí bez podpěrné konstrukce, neproměnného nebo proměnného průřezu tvaru zalomeného nebo půdorysně zakřiveného odstranění					
115	K	413351211	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	5,680	104,00	590,72	CS ÚRS 2013 02
			Podpěrná konstrukce nosníků a tyčových konstrukcí výšky do 4 m, se zesílením dna bednění, na výměru m2 půdorysu pro zatížení betonovou směsí a výztuží do 5 kPa zřízení					
116	K	413351212	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	5,680	50,00	284,00	CS ÚRS 2013 02
			Podpěrná konstrukce nosníků a tyčových konstrukcí výšky do 4 m, se zesílením dna bednění, na výměru m2 půdorysu pro zatížení betonovou směsí a výztuží do 5 kPa odstranění					
117	K	413361821	Výztuž nosníků, volných trámů nebo průvlaků volných trámů betonářskou ocelí 10 505	t	0,175	25 700,00	4 497,50	CS ÚRS 2013 02
			Výztuž nosníků včetně stěnových i jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příčlů, ztužidel, konzol, vodorovných táhel apod. tyčových konstrukcí lemujících nebo vyztužujících stropní a podobné střešní konstrukce z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
118	K	413941226R	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L	t	8,081	7 120,00	57 536,72	
			Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L <i>Poznámka k položce:</i> množství dle Tabulek prvků - výkresy Statika, kompletní systémové provedení vč.svačování, kotvení aj.					
119	M	133806201R	ocelové prvky stropu - tyč ocelová I,IE,U,UE,L	t	8,726	24 050,00	209 860,30	
			ocelové prvky stropu - tyč ocelová I,IE,U,UE,L <i>Poznámka k položce:</i> množství dle Tabulky prvků - výkresy Statika, vč.přídavků na prořezy, kompletní systémová dodávka vč.přídavků na prořezy, antikorozního nátěru					
120	K	416351115	Zřízení bednění fabionů v do 4 m na přechodu stěn a stropů	m2	108,732	720,00	78 287,04	CS ÚRS 2013 02
			Bednění fabionů na přechodu stěn do stropů, monolitických kleneb, vnějších říms včetně podpěrné konstrukce svislé nebo šikmé (např. kotvené do kotevnic otvorů), při poloměru oblouku přes 50 do 1000 mm zřízení					
121	K	416381116R	Podhledy klenby ŽB tl do 40 mm prováděné dodatečně	m2	55,798	513,00	28 624,37	
			Podhledy železobetonové z cementové malty, tl. desky do 40 mm, včetně rábiového pletiva a výztuže s vyprutím, bez bednění a podpěrné konstrukce, prováděné dodatečně a postupně pod dosavadní stropní konstrukcí <i>Poznámka k položce:</i> podhled S3					
122	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	4,649	2 840,00	13 203,16	CS ÚRS 2013 02
			Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25					
123	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,765	3 030,00	2 317,95	CS ÚRS 2013 02
			Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30					
124	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	27,684	402,00	11 128,97	CS ÚRS 2013 02
			Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení					
125	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	27,684	95,00	2 629,98	CS ÚRS 2013 02
			Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění					
126	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,436	25 700,00	11 205,20	CS ÚRS 2013 02
			Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

13 460 347,55

127	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	36,934	295,00	10 895,53	CS ÚRS 2013 02
			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných					
128	K	611321142	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů žebrových nanášená ručně	m2	14,354	332,00	4 765,53	CS ÚRS 2013 02
			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů žebrových nebo osamělých trámů					
129	K	611321143	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních kleneb nebo skořepin nanášená ručně	m2	365,637	303,00	110 788,01	CS ÚRS 2013 02
			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm štuková vodorovných konstrukcí kleneb nebo skořepin					
130	K	611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	416,925	35,00	14 592,38	CS ÚRS 2013 02
			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stropů					
131	K	611821012R	Vnitřní sanační omítka stropu prováděná ručně - K05	m2	424,982	695,00	295 362,49	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			Vnitřní sanační omítka stropu prováděná ručně - K05 <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení dle konstrukce K05 - čistě vápenná stěrka 3mm, omítková směs jednovrstvá 15mm ve dvou vrstvách, sanační</i>					
132	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1 329,920	115,00	152 940,80	CS ÚRS 2013 02
			Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na ptném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn					
133	K	612181201R	Cementová stěrka stěn tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	719,857	1 410,00	1 014 998,37	
			Cementová stěrka stěn tl.do 3 mm vnitřních stěn <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení dle skladby K28 - penetrace, lepidlo s vláknem pro vyrovnání podkladu, epox.penetrace, stěnová cementová stěrka Pandomo W1 s pigmenty, polyuretanový lak, finální vzhled matný nebo lesklý</i>					
133	K	612311131	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	1 271,498	105,00	133 507,29	CS ÚRS 2013 02
			Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá štuková, tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
134	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	44,834	270,00	12 105,18	CS ÚRS 2013 01
			Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm štuková svislých konstrukcí stěn					
134	K	612311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	44,834	27,00	1 210,52	CS ÚRS 2013 01
			Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn					
135	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	372,608	175,00	65 206,40	CS ÚRS 2013 02
			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn					
136	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	5 731,770	275,00	1 576 236,75	CS ÚRS 2013 02
			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm štuková svislých konstrukcí stěn					
137	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	5 731,770	32,00	183 416,64	CS ÚRS 2013 02
			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn					
138	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	546,714	442,00	241 647,59	CS ÚRS 2013 01
			Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková					
139	K	612821003R	Vnitřní hydroizolační systémová stěrka na zdivo u paty zdiva	m2	286,164	460,00	131 635,44	
			Vnitřní hydroizolační systémová stěrka na zdivo u paty zdiva <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení dle skladby konstrukce K05 - stěrka u paty zdiva: Aida Kiesol, podkladní omítka Aisit Grundputz, základní vrstva omítka Aida Sulfatexschlamme, nástřík Aida Kiesol, vc.těsnícího klínu</i>					
140	K	612821004R	Vnitřní hydroizolační systémová stěrka na podlahu u paty zdiva	m2	283,915	340,00	96 531,10	
			Vnitřní hydroizolační systémová stěrka na podlahu u paty zdiva <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení dle v.č.25 - živičná stěrka Sulfiton, Aida Sulfatexshlamme, Aida Kiesol</i>					
141	K	612821012R	Vnitřní sanační omítka stěn prováděná ručně - K05	m2	969,957	654,00	634 351,88	
			Vnitřní sanační omítka stěn prováděná ručně - K05 <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení dle konstrukce K05 - čistě vápenná stěrka 3mm, omítková směs jednovrstvá 15mm ve dvou vrstvách, sanační</i>					
142	K	615142012	Potažení vnitřních nosníků rabicovým pletivem	m2	134,779	154,00	20 755,97	CS ÚRS 2013 02
			Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na ptném podkladu rabicovým provizorním přichycením nosníků					
143	K	622181101R	Minerální stěrka tl.do 3 mm vnější stěny - přeštukování plochy	m2	790,798	210,00	166 067,58	
			Minerální stěrka vnějších ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
144	K	622221121	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací vláken tl do 120 mm	m2	198,054	335,00	66 348,09	CS ÚRS 2013 02
			Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm					
145	M	631515130	deska minerální izolační ISOVER NF tl. 100 mm	m2	207,957	375,00	77 983,88	CS ÚRS 2013 02
			vlákno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) desky z orientovaných vláken ISOVER - izolace stěn deska ISOVER NF 333, s kolmou orientací vláken pro zateplovací systémy 333 x 1000 mm tl.100 mm					
146	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	204,155	410,00	83 703,55	CS ÚRS 2013 02
			Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm štuková stěn					
147	K	622325202	Oprava vápenocementové štukové omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	790,798	165,00	130 481,67	CS ÚRS 2013 02
			Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch štukové stěn přes 10 do 30%					
148	K	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	33,000	440,00	14 520,00	CS ÚRS 2013 02
			Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn					
149	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	198,054	380,00	75 260,52	CS ÚRS 2013 02
			Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn					
150	K	622611132R	Nátěr vápenný dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně	m2	994,953	142,00	141 283,33	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Ochranný nátěr vnějších omytých ploch nanášený ručně dvojnásobný, včetně penetrace odolný vůči povětrnostním vlivům a UV záření, jakéhokoliv odstínu akrylátový stěn					
151	K	622611133	Nátěr silikonový dvojnásobný vnějších omytých stěn včetně penetrace provedení	m2	198,054	160,00	31 688,64	CS ÚRS 2013 02
			Ochranný nátěr vnějších omytých ploch nanášený ručně dvojnásobný, včetně penetrace odolný vůči povětrnostním vlivům a UV záření, jakéhokoliv odstínu silikonový stěn					
152	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	3 312,610	12,00	39 751,32	CS ÚRS 2013 02
			Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně					
153	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	306,614	12,00	3 679,37	CS ÚRS 2013 02
			Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
154	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	994,953	62,00	61 687,09	CS ÚRS 2013 02
			Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
155	K	631311123	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 12/15	m3	30,870	2 850,00	87 979,50	CS ÚRS 2013 02
			Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm tř. C 12/15					
156	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	30,870	280,00	8 643,60	CS ÚRS 2013 02
			Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny (ati před vložením výztuže nebo pietva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm					
157	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	1,299	25 700,00	33 384,30	CS ÚRS 2013 02
			Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
158	K	632451412	Potěr pískocementový tl do 10 mm tř. C 10 běžný	m2	343,000	112,00	38 416,00	CS ÚRS 2013 02
			Potěr pískocementový běžný tl. do 10 mm tř. C 10					
159	K	632451456	Potěr pískocementový tl do 50 mm tř. C 25 běžný	m2	7,992	560,00	4 475,52	CS ÚRS 2013 02
			Potěr pískocementový běžný tl. přes 40 do 50 mm tř. C 25					
160	K	632453451	Potěr průmyslový samonivelační tl do 5 mm krycí ze suchých směsí pro středně těžký provoz	m2	5,104	392,00	2 000,77	CS ÚRS 2013 02
			Potěr průmyslový samonivelační ze suchých směsí krycí pro středně těžký provoz, tl. do 5 mm					
161	K	636211122	Dlažba z cihel pálených dl 290 mm do písku nastojato	m2	98,890	700,00	69 223,00	CS ÚRS 2013 02
			Dlažba z cihel pálených plných dl. 290 mm se zalitím spár na celou výšku cementovou maltou pro spárování do vrstvy písku, kladených nastojato					
162	K	637611111R	Podlaha terasy dle skladby K22	m2	68,970	5 265,00	363 127,05	
			Podlaha terasy dle skladby K22 Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby konstrukce dle K22 vč.detailů - povrch cihelná dlažba 205x205x50					
163	K	637611112R	Podlaha balkonu dle skladby K20	m2	11,500	3 045,00	35 017,50	
			Podlaha balkonu dle skladby K20 Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby konstrukce dle K22 vč.detailů - povrch cihelná dlažba 205x205x50					
164	K	637611113R	Konstrukce pultové střechy dle skladby K18	m2	8,730	1 215,00	10 606,95	
			Konstrukce pultové střechy dle skladby K18 Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby konstrukce dle K18 vč.detailů - pojistná hydroizolace - mod.asfalt.pás, bednění z desek OSB3, tepelná izolace minerální vata tl. 180mm mezi krokve, parotěsná fólie mod.SBS asfalt.pás, penetrace, cementový potěr ve spádu 30-50mm, vč.detailů					
165	K	637611114R	Konstrukce zpevněné plochy - žulová dlažba 100x100 ve dvoře na nové konstrukci dle skladby K12a	m2	5,680	4 590,00	26 071,20	
			Konstrukce zpevněné plochy - žulová dlažba 100x100 ve dvoře na nové konstrukci dle skladby K12a Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby konstrukce dle K12a vč.detailů - vč.detailů					
166	K	637611115R	Konstrukce zpevněné plochy - žulová dlažba 100x100 ve dvoře dle skladby K12	m2	93,720	1 073,00	100 561,56	
			Konstrukce zpevněné plochy - žulová dlažba 100x100 ve dvoře dle skladby K12 Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby konstrukce dle K12 vč.detailů - vč.detailů					
167	K	637611116R	Konstrukce zpevněné plochy - žulová dlažba 100x100 v průjezdu dle skladby K11	m2	47,600	1 215,00	57 834,00	
			Konstrukce zpevněné plochy - žulová dlažba 100x100 v průjezdu dle skladby K11 Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby konstrukce dle K11 vč.detailů - vč.detailů					
168	K	637611120R	Podlaha P1 - keramická dlažba v 1PP	m2	49,650	2 584,00	128 295,60	
			Podlaha P1 - keramická dlažba v 1PP Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství					
169	K	637611121R	Podlaha P2 - keramická dlažba v 1PP do mokrých provozů	m2	5,890	2 551,00	15 025,39	
			Podlaha P2 - keramická dlažba v 1PP do mokrých provozů Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství					
170	K	637611122R	Podlaha P3 - keramická dlažba v 1PP do mokrých provozů s gulou	m2	23,800	2 738,00	65 164,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Podlaha P3 - keramická dlažba v 1PP do mokrých provozů s gulou <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>					
171	K	637611123R	Podlaha P4 - teracco <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	28,800	1 470,00	42 336,00	
172	K	637611124R	Podlaha P5 - vyspádovaná stěrka <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	11,020	1 650,00	18 183,00	
173	K	637611125R	Podlaha P6 - drátkobeton + stěrka <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	41,070	1 842,00	75 650,94	
174	K	637611127R	Podlaha P8 - keramická dlažba <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	333,590	1 906,00	635 822,54	
175	K	637611128R	Podlaha P9 - keramická dlažba do mokrých provozů <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	31,690	2 473,00	78 369,37	
176	K	637611129R	Podlaha P10 - keramická dlažba do mokrých provozů s gulou <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	18,490	2 054,00	37 978,46	
177	K	637611130R	Podlaha P11 - teracco <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	162,910	1 690,00	275 317,90	
178	K	637611131R	Podlaha P12 - parkety na klenbách <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	705,570	2 398,00	1 691 956,86	
179	K	637611132R	Podlaha P13 - keramická dlažba na klenbách <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	31,920	1 544,00	49 284,48	
180	K	637611133R	Podlaha P14 - keramická dlažba do mokrých provozů na klenbách <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	85,680	2 411,00	206 574,48	
181	K	637611134R	Podlaha P15 - parkety na trámových stropech <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	552,480	2 590,00	1 430 923,20	
182	K	637611136R	Podlaha P17 - prkenná podlaha zvýšené podium <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	246,250	2 590,00	637 787,50	
183	K	637611137R	Podlaha P18 - cementová stěrka <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	8,690	3 099,00	26 930,31	
184	K	637611138R	Podlaha P19 - prkenná podlaha na panelech <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	19,440	2 025,00	39 366,00	
185	K	637611139R	Podlaha P20 - keramická dlažba na panelech <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	4,570	1 710,00	7 814,70	
186	K	637611140R	Podlaha P21 - cementová stěrka na panelech <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	5,760	3 615,00	20 822,40	
187	K	637611141R	Podlaha P22 - keramická dlažba do mokrých provozů na trámech <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	9,840	2 587,00	25 456,08	
188	K	637611142R	Podlaha P23 - prkenná podlaha na galerii	m2	118,290	2 743,00	324 469,47	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Podlaha P23 - prkenná podlaha na galerii <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>					
189	K	637611143R	Podlaha P24 - prkenná podlaha na galerii <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	32,400	3 392,00	109 900,80	
190	K	637611144R	Podlaha P25 - cementová stěrka na panelech <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	18,150	3 015,00	54 722,25	
191	K	637611145R	Podlaha P26 - cementová stěrka <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	7,360	4 021,00	29 594,56	
192	K	637611146R	Podlaha P27 - cementová stěrka Pandomo v 1PP <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	249,700	3 323,00	829 753,10	
193	K	637611147R	Podlaha P28 - cementová stěrka Pandomo v 1PP do mokrých provozů <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé nové skladby podlahy, vč.detailů, soklů, lišt, příslušenství</i>	m2	45,410	3 790,00	172 103,90	

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

11 363 043,36

194	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m <i>Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m</i>	m2	1 158,563	37,00	42 866,83	CS ÚRS 2013 02
195	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den <i>Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112</i>	m2	107 572,380	1,50	161 358,57	CS ÚRS 2013 02
196	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m <i>Demontáž lešení řadového rámového pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m</i>	m2	1 158,563	30,00	34 756,89	CS ÚRS 2013 02
197	K	943211112	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 25 m <i>Montáž lešení prostorového rámového pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky přes 10 do 25 m</i>	m3	122,558	29,00	3 554,18	CS ÚRS 2013 02
198	K	943211119	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami za půdorysnou plochu do 6 m2 <i>Montáž lešení prostorového rámového pracovního s podlahami Příplatek k cenám za půdorysnou plochu do 6 m2</i>	m3	122,558	1,50	183,84	CS ÚRS 2013 02
199	K	943211212	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 25 m za první a ZKD den použití <i>Montáž lešení prostorového rámového pracovního s podlahami Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1112</i>	m3	7 353,480	1,50	11 030,22	CS ÚRS 2013 02
200	K	943211812	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v <i>Demontáž lešení prostorového rámového pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky přes 10 do 25 m</i>	m3	122,558	25,00	3 063,95	CS ÚRS 2013 02
201	K	949111112	Lešení lehké pomocné kozové trubkové o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m <i>Lešení lehké pomocné kozové trubkové o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m</i>	m2	1 135,061	35,00	39 727,14	
202	K	949111114	Lešení lehké pomocné kozové trubkové o výšce lešeňové podlahy do 3,5 m <i>Lešení lehké pomocné kozové trubkové o výšce lešeňové podlahy do 3,5 m</i>	m2	5 265,230	105,00	552 849,15	
203	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m <i>Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m</i>	m2	3 312,610	62,00	205 381,82	CS ÚRS 2013 02
204	K	953965112	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 8 dl 150 mm <i>Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 8, délka 150 mm</i>	kus	158,000	56,00	8 848,00	CS ÚRS 2013 02
205	K	953965117	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 10 dl 190 mm <i>Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 10, délka 190 mm</i>	kus	156,000	86,00	13 416,00	CS ÚRS 2013 02
206	K	953965122	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 220 mm <i>Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 220 mm</i>	kus	8,000	102,00	816,00	CS ÚRS 2013 02
207	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého <i>Bourání základů z betonu prostého</i>	m3	3,200	2 274,00	7 276,80	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
208	K	962025151	Bourání pilířů kamenných Bourání zdíva nadzákladového kamenného nebo smíšeného pilířů kamenných průřezu do 0,36 m2	m3	14,954	1 018,00	15 223,17	CS ÚRS 2013 02
209	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	459,183	90,00	41 326,47	CS ÚRS 2013 02
210	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	363,171	95,00	34 501,25	CS ÚRS 2013 02
211	K	962032230	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3 Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	4,291	760,00	3 261,16	CS ÚRS 2013 02
212	K	962032231	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3 Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	189,661	760,00	144 142,36	CS ÚRS 2013 02
213	K	962032254	Bourání zdíva z tvárníc cementových na jakoukoliv maltu přes 1 m3 Bourání zdíva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z tvárníc cementových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	13,702	627,00	8 591,15	CS ÚRS 2013 02
214	K	963011510	Bourání stropů z tvárníc pálených do nosníků ocelových tl do 80 mm Bourání stropů z tvárníc pálených do nosníků ocelových, bez jejich vybourání a odklizení, tloušťky do 80 mm	m2	90,150	122,00	10 998,30	CS ÚRS 2013 02
215	K	963012510	Bourání stropů z ŽB desek š do 300 mm tl do 140 mm Bourání stropů z desek nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami z desek, š. do 300 mm tl. do 140 mm	m3	0,324	1 722,00	557,93	CS ÚRS 2013 02
216	K	963022819	Bourání kamenných schodišťových stupňů zhotovených na místě Bourání kamenných schodišťových stupňů oblých, rovných nebo kosých zhotovených na místě	m	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2013 02
217	K	963023712	Vybourání schodišťových stupňů ze zdi cihelné oboustranně Vybourání schodišťových stupňů oblých, rovných nebo kosých ze zdi cihelné oboustranně	m	91,800	450,00	41 310,00	CS ÚRS 2013 02
218	K	963031434	Bourání cihelných kleneb na MV nebo MVC tl do 300 mm Bourání cihelných kleneb na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 300 mm	m2	26,223	147,00	3 854,78	CS ÚRS 2013 02
219	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	51,320	200,00	10 264,00	CS ÚRS 2013 02
220	K	963051110	Bourání ŽB stropů deskových tl do 80 mm Bourání železobetonových stropů deskových, tl. do 80 mm	m3	1,517	1 844,00	2 797,35	CS ÚRS 2013 02
221	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm	m3	34,887	1 944,00	67 820,33	CS ÚRS 2013 02
222	K	964011211	Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotností do 50 kg/m Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů uložených ve zdivu, délky do 3 m, hmotností do 50 kg/m	m3	0,117	2 298,00	268,87	CS ÚRS 2013 02
223	K	964011481R	Vybourání kamenných překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotností do 500 Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů uložených ve zdivu, délky do 3 m, hmotností do 50 kg/m	m3	8,583	2 553,00	21 912,40	
224	K	964011482R	Vybourání kamenných parapetů prefabrikovaných dl do 3 m hmotností do 500 kg/m Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů uložených ve zdivu, délky do 3 m, hmotností do 50 kg/m	m3	3,432	1 760,00	6 040,32	
225	K	964053111	Bourání ŽB trámů, průvlaků nebo pásů průřezu do 0,25 m2 Bourání samostatných trámů, průvlaků nebo pásů ze železobetonu bez přerušení výztuže, průřezu do 0,25 m2	m3	1,147	2 415,00	2 770,01	CS ÚRS 2013 02
226	K	964061321	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví do 0,03 m2 Uvolnění zhlaví trámu při jeho výměně pro jakoukoliv délku uložení, ze zdiva cihelného, o průřezu zhlaví do 0,03 m2	kus	96,000	185,00	17 760,00	CS ÚRS 2013 02
227	K	964061331	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví do 0,05 m2 Uvolnění zhlaví trámu při jeho výměně pro jakoukoliv délku uložení, ze zdiva cihelného, o průřezu zhlaví do 0,05 m2	kus	16,000	198,00	3 168,00	CS ÚRS 2013 02
228	K	964073221	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva cihelného dl do 4 m hmotností 20 kg/m Vybourání válcovaných nosníků uložených ve zdivu cihelném délky do 4 m, hmotností do 20 kg/m	t	1,066	6 395,00	6 817,07	CS ÚRS 2013 02
229	K	964073231	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva cihelného dl do 4 m hmotností 35 kg/m Vybourání válcovaných nosníků uložených ve zdivu cihelném délky do 4 m, hmotností do 35 kg/m	t	3,071	4 763,00	14 627,17	CS ÚRS 2013 02
230	K	964073331	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva cihelného dl do 6 m hmotností 35 kg/m Vybourání válcovaných nosníků uložených ve zdivu cihelném délky do 6 m, hmotností do 35 kg/m	t	2,242	4 258,00	9 546,44	CS ÚRS 2013 02
231	K	964073441	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva cihelného dl do 8 m hmotností 55 kg/m Vybourání válcovaných nosníků uložených ve zdivu cihelném délky do 8 m, hmotností do 55 kg/m	t	8,860	4 121,00	36 512,06	CS ÚRS 2013 02
232	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	84,998	2 166,00	184 105,67	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m ²								
233	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m ²	m ³	4,344	1 889,00	8 205,82	CS ÚRS 2013 02
Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m ²								
234	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m ²	m ³	114,846	2 213,00	254 154,20	CS ÚRS 2013 02
Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m ²								
235	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl přes 100 mm Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm	m ³	121,904	573,00	69 850,99	CS ÚRS 2013 02
236	K	965081113	Bourání dlažby z dlaždic půdních plochy přes 1 m ²	m ²	343,774	35,00	12 032,09	CS ÚRS 2013 02
Bourání podlah ostatních bez podkladního lože nebo mazaniny z dlaždic s jakoukoliv výplní spár půdních, plochy přes 1 m ²								
237	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m ² Bourání podlah ostatních bez podkladního lože nebo mazaniny z dlaždic s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m ²	m ²	1 045,073	44,00	45 983,21	CS ÚRS 2013 02
238	K	965081342	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 40 mm	m ²	1,320	68,00	89,76	CS ÚRS 2013 02
Bourání podlah ostatních bez podkladního lože nebo mazaniny z dlaždic s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 40 mm, plochy do 1 m ²								
239	K	965081353	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl přes 40 mm	m ²	12,975	68,00	882,30	CS ÚRS 2013 02
Bourání podlah ostatních bez podkladního lože nebo mazaniny z dlaždic s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. přes 40 mm, plochy přes 1 m ²								
240	K	965081513	Bourání podlah litých epoxidových, polyuretanových nebo silikátových tl do 10 mm plochy přes 1 m ² Bourání podlah ostatních bez podkladního lože nebo mazaniny podlah litých epoxidových, polyuretanových nebo silikátových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m ²	m ²	167,670	186,00	31 186,62	CS ÚRS 2013 02
241	K	965081601	Odsekání soklíků schodišťových	m	13,030	10,00	130,30	CS ÚRS 2013 02
Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo schodišťových								
242	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	555,250	10,00	5 552,50	CS ÚRS 2013 02
Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných								
243	K	965082923	Odstranění násypů pod podlahy tl do 100 mm pl přes 2 m ²	m ³	172,949	242,00	41 853,66	CS ÚRS 2013 02
Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m ²								
244	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahy tl do 200 mm pl přes 2 m ²	m ³	37,682	215,00	8 101,63	CS ÚRS 2013 02
Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 200 mm, plochy přes 2 m ²								
245	K	965082941	Odstranění násypů pod podlahy tl přes 200 mm	m ³	48,085	198,00	9 520,83	CS ÚRS 2013 02
Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. přes 200 mm jakékoliv plochy								
246	K	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m ²	310,180	112,00	34 740,16	CS ÚRS 2013 02
Přísekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou								
247	K	967031732	Přísekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m ²	19,547	118,00	2 306,55	CS ÚRS 2013 02
Přísekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm								
248	K	967031733	Přísekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 150 mm	m ²	40,623	223,00	9 058,93	CS ÚRS 2013 02
Přísekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm								
249	K	967031734	Přísekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 300 mm	m ²	17,425	304,00	5 297,20	CS ÚRS 2013 02
Přísekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 300 mm								
250	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m ²	m ²	1,816	149,00	270,58	CS ÚRS 2013 02
Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 1 m ²								
251	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m ²	m ²	5,990	149,00	892,51	CS ÚRS 2013 02
Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 2 m ²								
252	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m ²	m ²	175,084	149,00	26 087,52	CS ÚRS 2013 02
Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m ²								
253	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m ²	m ²	20,346	149,00	3 031,55	CS ÚRS 2013 02
Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m ²								
254	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m ²	m ²	27,887	149,00	4 155,16	CS ÚRS 2013 02
Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m ²								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
255	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m ² Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m ²	m ²	38,214	149,00	5 693,89	CS ÚRS 2013 02
256	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m ² Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m ²	m ²	44,555	154,00	6 861,47	CS ÚRS 2013 02
257	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m ² Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m ²	m ²	40,389	150,00	6 058,35	CS ÚRS 2013 02
258	K	968062747	Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl přes 4 m ² Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy přes 4 m ²	m ²	47,636	85,00	4 049,06	CS ÚRS 2013 02
259	K	968072244	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m ² Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly jednoduchých, plochy do 1 m ²	m ²	1,080	177,00	191,16	CS ÚRS 2013 02
260	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ² Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m ²	m ²	153,250	169,00	25 899,25	CS ÚRS 2013 02
261	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m ² Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m ²	m ²	40,467	160,00	6 474,72	CS ÚRS 2013 02
262	K	968072641	Vybourání kovových stěn kromě výkladních Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn jakýchkoliv, kromě výkladních jakékoliv plochy	m ²	21,530	102,00	2 196,06	CS ÚRS 2013 02
263	K	968072747	Vybourání výkladních stěn kovových pevných nebo otevíratelných pl přes 4 m ² Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy přes 4 m ²	m ²	23,083	102,00	2 354,47	CS ÚRS 2013 02
264	K	971024481	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 0,25 m ² na MV nebo MVC tl do 900 mm Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém kamenném, smíšeném kamenném, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m ² , tl. do 900 mm	kus	2,000	559,00	1 118,00	CS ÚRS 2013 02
265	K	971024561	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 1 m ² na MV nebo MVC tl do 600 mm Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém kamenném, smíšeném kamenném, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m ² , tl. do 600 mm	m ³	4,144	1 324,00	5 486,66	CS ÚRS 2013 02
266	K	971024591	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 1 m ² na MV nebo MVC tl přes 900 mm Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém kamenném, smíšeném kamenném, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m ² , tl. přes 900 mm	m ³	2,556	1 718,00	4 391,21	CS ÚRS 2013 02
267	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m ² na MVC nebo MV tl do 300 mm Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m ² , tl. do 300 mm	kus	1,000	174,00	174,00	CS ÚRS 2013 02
268	K	971033461	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m ² na MVC nebo MV tl do 600 mm Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m ² , tl. do 600 mm	kus	3,000	333,00	999,00	CS ÚRS 2013 02
269	K	971033481	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m ² na MVC nebo MV tl do 900 mm Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m ² , tl. do 900 mm	kus	2,000	516,00	1 032,00	CS ÚRS 2013 02
270	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m ² na MVC nebo MV tl do 300 mm Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m ² , tl. do 300 mm	m ³	0,376	973,00	365,85	CS ÚRS 2013 02
271	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m ² na MVC nebo MV tl do 600 mm Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m ² , tl. do 600 mm	m ³	6,058	1 219,00	7 384,70	CS ÚRS 2013 02
272	K	971033581	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m ² na MVC nebo MV tl do 900 mm Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m ² , tl. do 900 mm	m ³	18,697	1 295,00	24 212,62	CS ÚRS 2013 02
273	K	971033591	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m ² na MVC nebo MV tl přes 900 mm Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m ² , tl. přes 900 mm	m ³	0,712	1 422,00	1 012,46	CS ÚRS 2013 02
274	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m ² na MVC nebo MV tl do 100 mm Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m ² , tl. do 100 mm	m ²	1,806	73,00	131,84	CS ÚRS 2013 02
275	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m ² na MVC nebo MV tl do 150 mm Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m ² , tl. do 150 mm	m ²	4,150	93,00	385,95	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
276	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	9,915	601,00	5 958,92	CS ÚRS 2013 02
			Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 300 mm					
277	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	14,502	675,00	9 788,85	CS ÚRS 2013 02
			Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm					
278	K	971033681	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm	m3	17,671	812,00	14 348,85	CS ÚRS 2013 02
			Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 900 mm					
279	K	972033341	Vybourání otvorů v klenbách z cihel pl do 0,25 m2 tl do 150 mm	kus	1,000	70,00	70,00	CS ÚRS 2013 02
			Vybourání otvorů v klenbách z cihel bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 0,25 m2, tl. do 150 mm					
280	K	972033441	Vybourání otvorů v klenbách z cihel pl do 1 m2 tl do 150 mm	m2	4,063	218,00	885,73	CS ÚRS 2013 02
			Vybourání otvorů v klenbách z cihel bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 1 m2, tl. do 150 mm					
281	K	972054411	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 1 m2 tl do 80 mm	m3	0,080	5 546,00	443,68	CS ÚRS 2013 02
			Vybourání otvorů ve stropech nebo klenbách železobetonových bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 1 m2, tl. do 80 mm					
282	K	973031151	Vysekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m2	m3	2,487	2 158,00	5 366,95	CS ÚRS 2013 02
			Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou výklenků, pohledové plochy přes 0,25 m2					
283	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	4,000	117,00	468,00	CS ÚRS 2013 02
			Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 150 mm					
284	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	141,000	139,00	19 599,00	CS ÚRS 2013 02
			Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm					
285	K	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	12,000	171,00	2 052,00	CS ÚRS 2013 02
			Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,16 m2, hl. do 300 mm					
286	K	973031345	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 300 mm	kus	17,000	226,00	3 842,00	CS ÚRS 2013 02
			Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,25 m2, hl. do 300 mm					
287	K	973031346	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 450 mm	kus	10,000	252,00	2 520,00	CS ÚRS 2013 02
			Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,25 m2, hl. do 450 mm					
288	K	973031842	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MC pro zavázání příček tl do 100 mm	m	25,320	102,00	2 582,64	CS ÚRS 2013 02
			Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu cementovou kapes pro zavázání nových příček, tl. do 100 mm					
289	K	973031843	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MC pro zavázání příček tl do 150 mm	m	203,220	219,00	44 505,18	CS ÚRS 2013 02
			Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu cementovou kapes pro zavázání nových příček, tl. do 150 mm					
290	K	973031844	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MC pro zavázání zdí tl do 300 mm	m	254,880	237,00	60 406,56	CS ÚRS 2013 02
			Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu cementovou kapes pro zavázání nových zdí, tl. do 300 mm					
291	K	973031845	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MC pro zavázání zdí tl do 450 mm	m	132,320	277,00	36 652,64	CS ÚRS 2013 02
			Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu cementovou kapes pro zavázání nových zdí, tl. do 450 mm					
292	K	973031846	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MC pro zavázání zdí tl do 600 mm	m	129,890	302,00	39 226,78	CS ÚRS 2013 02
			Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu cementovou kapes pro zavázání nových zdí, tl. do 600 mm					
293	K	974031137	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 300 mm	m	8,400	80,00	672,00	CS ÚRS 2013 02
			Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 300 mm					
294	K	974031139	Příplatek k vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	8,400	12,00	100,80	CS ÚRS 2013 02
			Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky Příplatek k ceně -1137 za každých dalších 100 mm šířky rýhy hl. do 50 mm					
295	K	974031154	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 150 mm	m	21,000	80,00	1 680,00	CS ÚRS 2013 02
			Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 150 mm					
296	K	974031264	Vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 150 mm š do 150 mm	m	16,760	144,00	2 413,44	CS ÚRS 2013 02
			Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou v prostoru přilehlém ke stropní konstrukci do hl. 150 mm a šířky do 150 mm					
297	K	974031265	Vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 150 mm š do 200 mm	m	5,750	170,00	977,50	CS ÚRS 2013 02
			Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou v prostoru přilehlém ke stropní konstrukci do hl. 150 mm a šířky do 200 mm					
298	K	974031387	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro kominové nebo ventilační průduchy hl do 300 mm š do 300 mm	m	76,320	327,00	24 956,64	CS ÚRS 2013 02
			Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro kominové nebo ventilační průduchy do hl. 300 mm a šířky do 300 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
299	K	974031664	<p>Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm</p> <p>Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtažování nosníků do zdi, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 150 mm</p>	m	240,450	128,00	30 777,60	CS ÚRS 2013 02
300	K	974031666	<p>Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm</p> <p>Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtažování nosníků do zdi, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 250 mm</p>	m	178,840	160,00	28 614,40	CS ÚRS 2013 02
301	K	975022241	<p>Podchycení nadzákladového zdiva tl do 450 mm dřevěnou výztuhou v do 3 m dl podchycení do 3 m</p> <p>Podchycení nadzákladového zdiva dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3 m, při tl. zdiva do 450 mm a délce podchycení do 3 m</p>	m	63,700	1 102,00	70 197,40	CS ÚRS 2013 02
302	K	975022341	<p>Podchycení nadzákladového zdiva tl do 600 mm dřevěnou výztuhou v do 3 m dl podchycení do 3 m</p> <p>Podchycení nadzákladového zdiva dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3 m, při tl. zdiva přes 450 do 600 mm a délce podchycení do 3 m</p>	m	38,550	1 570,00	60 523,50	CS ÚRS 2013 02
303	K	975022351	<p>Podchycení nadzákladového zdiva tl do 600 mm dřevěnou výztuhou v do 3 m dl podchycení do 5 m</p> <p>Podchycení nadzákladového zdiva dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3 m, při tl. zdiva přes 450 do 600 mm a délce podchycení přes 3 do 5 m</p>	m	3,800	1 517,00	5 764,60	CS ÚRS 2013 02
304	K	975022441	<p>Podchycení nadzákladového zdiva tl do 900 mm dřevěnou výztuhou v do 3 m dl podchycení do 3 m</p> <p>Podchycení nadzákladového zdiva dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3 m, při tl. zdiva přes 600 do 900 mm a délce podchycení do 3 m</p>	m	26,300	5 281,00	138 890,30	CS ÚRS 2013 02
305	K	975022751	<p>Příplatek k podchycení dl do 5 m nadzákladového zdiva tl do 600 mm dřevěnou výztuhou ZKD 1 m v</p> <p>Podchycení nadzákladového zdiva dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3 m, při tl. zdiva Příplatek k cenám za každý další 1 m výšky přes 3 m, při tl. zdiva přes 450 do 600 mm a délce podchycení přes 3 do 5 m</p>	m	3,800	373,00	1 417,40	CS ÚRS 2013 02
306	K	975053141	<p>Víceřadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 1500 kg/m²</p> <p>Víceřadové podchycení stropů pro osazení nosníků dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3,5 m a při zatížení hmotností přes 800 do 1500 kg/m²</p>	m	150,800	307,00	46 295,60	CS ÚRS 2013 02
307	K	975058141	<p>Příplatek k víceřadovém podchycení stropů pro zatížení do 1500 kg/m² ZKD 1 m v podchycení</p> <p>Víceřadové podchycení stropů pro osazení nosníků dřevěnou výztuhou Příplatek k cenám za každý další 1 m výšky přes 3,5 m a při zatížení hmotností přes 800 do 1500 kg/m²</p>	m	150,800	12,00	1 809,60	CS ÚRS 2013 02
308	K	975063131	<p>Podchycení schodů a podest oboustranně podepřených rovných v do 3,5 m pro zatížení do 800 kg/m²</p> <p>Podchycení (podepreni) schodů a podest dřevěnou výztuhou oboustranně podepřovaných, v. podchycení do 3,5 m rovných, při zatížení hmotností do 800 kg/m²</p>	m ²	14,252	419,00	5 971,59	CS ÚRS 2013 02
309	K	975073111	<p>Jednostranné podchycení střešních vazníků v do 3,5 m pro zatížení do 1000 kg/m</p> <p>Jednostranné podchycení střešních vazníků dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3,5 m a při zatížení hmotností do 1000 kg/m</p>	m	30,000	225,00	6 750,00	CS ÚRS 2013 02
310	K	976027231	<p>Vybourání krycích desek kamenných tl do 100 mm</p> <p>Vybourání kamenných obrub, krycích desek krycích desek ukončujících horní plochu zdiva, tl. do 100 mm</p>	m ²	7,544	215,00	1 621,96	CS ÚRS 2013 02
311	K	976047231	<p>Vybourání betonových nebo ŽB krycích desek tl do 100 mm</p> <p>Vybourání betonových nebo železobetonových dvířek, ventilací, obrub, krycích desek krycích desek, ukončujících horní plochu zdiva, tl. do 100 mm</p>	m	10,500	112,00	1 176,00	CS ÚRS 2013 02
312	K	976061111	<p>Vybourání dřevěných madel a zábradlí</p> <p>Vybourání dřevěných konstrukcí zábradlí a madel</p>	m	22,250	70,00	1 557,50	CS ÚRS 2013 02
313	K	976085211	<p>Vybourání kanalizačních rámu včetně poklopů nebo mříží pl do 0,3 m²</p> <p>Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí kanalizačních rámu litinových, z rýhovaného plechu nebo betonových včetně poklopů nebo mříží, plochy do 0,30 m²</p>	kus	1,000	56,00	56,00	CS ÚRS 2013 02
314	K	976085311	<p>Vybourání kanalizačních rámu včetně poklopů nebo mříží pl do 0,6 m²</p> <p>Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí kanalizačních rámu litinových, z rýhovaného plechu nebo betonových včetně poklopů nebo mříží, plochy do 0,60 m²</p>	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2013 02
315	K	976085411	<p>Vybourání kanalizačních rámu včetně poklopů nebo mříží pl přes 0,6 m²</p> <p>Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí kanalizačních rámu litinových, z rýhovaného plechu nebo betonových včetně poklopů nebo mříží, plochy přes 0,60 m²</p>	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2013 02
316	K	976087311R	<p>Vybourání skříně kovové ze zdiva cihelného - TZB zařízení</p> <p>Vybourání skříně kovové ze zdiva cihelného - TZB zařízení</p>	kus	21,000	540,00	11 340,00	
317	K	977151211	<p>Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 35 mm do stavebních materiálů</p> <p>Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkládů, dlažeb, kamene) dovrchní (směrem vzhůru), průměru do 35 mm</p>	m	0,800	2 082,00	1 665,60	CS ÚRS 2013 02
318	K	977211121R	<p>Řezání cihelného zdiva kci hl do 150 mm stěnovou pilou</p> <p>Řezání cihelného zdiva kci hl do 150 mm stěnovou pilou</p>	m	58,800	250,00	14 700,00	
319	K	978011191	<p>Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů o rozsahu do 100 %</p> <p>Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových stěn, stropů vnitřních stropů, v rozsahu do 100 %</p>	m ²	1 680,355	55,00	92 419,53	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
320	K	978012191	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů rákosových o rozsahu do 100 % Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových stěn, stropů vnitřních stropů rákosovaných, v rozsahu do 100 %	m2	1 066,866	91,00	97 084,81	CS ÚRS 2013 02
321	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 % Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových stěn, stropů vnitřních stěn s vyškraabáním spár, s očištěním zdíva, v rozsahu do 100 %	m2	7 800,137	54,00	421 207,40	CS ÚRS 2013 02
322	K	978015341	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 30 % Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových stěn, stropů vnějších, s vyškraabáním spár, s očištěním zdíva, v rozsahu do 30 %	m2	790,798	22,00	17 397,56	CS ÚRS 2013 02
323	K	978015391	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 100 % Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových stěn, stropů vnějších, s vyškraabáním spár, s očištěním zdíva, v rozsahu do 100 %	m2	113,602	60,00	6 816,12	CS ÚRS 2013 02
324	K	978023251	Vyškrabání spár zdíva kamenného režného Vyškraabání cementové malty ze spár zdíva kamenného režného z lomového kamene	m2	109,281	35,00	3 824,84	CS ÚRS 2013 02
325	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdívo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	838,952	44,00	36 913,89	CS ÚRS 2013 02
326	K	985324120R	Ochranný nátěr kamenných povrchů podlah Ochranný nátěr kamenných povrchů podlah <i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení</i>	m2	89,475	320,00	28 632,00	
327	K	985324211	Ochranný akrylátový nátěr betonu dvojnásobný s impregnací (OS-B) Ochranný nátěr betonu akrylátový dvojnásobný s impregnací (OS-B)	m2	6,460	300,00	1 938,00	CS ÚRS 2013 02

99 - Přesuny hmot a sutí

7 494 169,56

328	K	997013118	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 27 m s použitím mechanizace Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a halý výšky přes 24 do 27 m	t	2 752,629	745,00	2 050 708,61	CS ÚRS 2013 02
329	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	2 752,629	81,00	222 962,95	CS ÚRS 2013 02
330	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo mezískládku do 1 km se složením Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2 752,629	258,00	710 178,28	CS ÚRS 2013 02
331	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km <i>Poznámka k položce: odvoz celkem do 15km</i> 2752,629*14 Přepočtené koeficientem množství 38 536,806	t	38 536,806	16,00	616 588,90	CS ÚRS 2013 02
332	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně) Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného	t	2 752,629	1 185,00	3 261 865,37	CS ÚRS 2013 02
333	K	998017004	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 36 m Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 24 do 36 m	t	1 034,150	611,00	631 865,45	CS ÚRS 2013 02

PSV - PSV

11 006 397,68

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

348 201,84

334	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše vodorovně V nátěrem penetračním	m2	153,081	10,00	1 530,81	CS ÚRS 2013 02
335	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	33,000	12,00	396,00	CS ÚRS 2013 02
336	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg výrobky asfaltové izolační a zátlivkové hmoty asfalty oxidované stavebně-izolační k penetraci suchých a očištěných podkladů pod asfaltové izolační krytiny a izolace ALP/9 bal 9 kg <i>Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín</i>	t	0,074	44 700,00	3 307,80	CS ÚRS 2013 02
337	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovně V	m2	33,000	115,00	3 795,00	CS ÚRS 2013 02
338	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	153,081	122,00	18 675,88	CS ÚRS 2013 02
339	M	628321341R	pás těžký asfaltovaný pásy asfaltované těžké vložka skleněná rohož	m2	204,689	154,00	31 522,11	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
340	K	711161511	Izolace fóliemi novými pro sanaci vlhkých stěn nebo soklů zatížitelnost 70 kN/m ² Izolace novými fóliemi systém DELTA na ploše svislé sanace vlhkých stěn nebo soklů, zatížitelnost 70 kN/m ² (PT)	m ²	210,859	196,00	41 328,36	CS ÚRS 2013 02
341	K	711161521	Izolace fóliemi novými pro tlakově zatížitelné podklady zatížitelnost 400 kN/m ² Izolace novými fóliemi systém DELTA na ploše svislé vodorovně orenazní a ochranný systém pro tlakově zatížitelné podklady, zatížitelnost 400 kN/m ² (TERRAX)	m ²	27,000	196,00	5 292,00	CS ÚRS 2013 01
342	K	711161571	Ukončovací profil pro novové fólie Delta MS Izolace novými fóliemi systém DELTA ukončení izolace zakončovací profil (MS)	m	58,000	75,00	4 350,00	CS ÚRS 2013 02
343	K	711161573	Provětrávací profil pro novové fólie Delta PT Izolace novými fóliemi systém DELTA ukončení izolace provětrávací profil (PT)	m	58,000	112,00	6 496,00	CS ÚRS 2013 02
344	K	711161574R	Ukončovací nerez lišta 40x20x1 sanační omítky Ukončovací nerez lišta 40x20x1 sanační omítky	m	58,000	174,00	10 092,00	
345	K	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše těsnící kaši Izolace proti zemní vlhkosti ostatní SCHOMBURG těsnící kaši na ploše svislé S	m ²	496,811	320,00	158 979,52	CS ÚRS 2013 02
346	K	711411053	Provedení izolace proti vodě za studena na vodorovné ploše krystalickou hydroizolací Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V trojnásobným nátěrem krystalickou hydroizolací	m ²	7,992	112,00	895,10	CS ÚRS 2013 02
347	K	711412053	Provedení izolace proti vodě za studena na svislé ploše krystalickou hydroizolací Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě natěradly a tmely za studena na ploše svislé S trojnásobným nátěrem krystalickou hydroizolací	m ²	107,388	120,00	12 886,56	CS ÚRS 2013 02
348	M	245510501R	systém hydroizolační krystalizační materiály pomocné chemické pro výrobu stavební a pro příbuzné obory hydroizolace systém hydroizolační práškový na bázi krystalizace izolace betonových konstrukcí a cementových omítek WATERIZOL bal. 5 kg Poznámka k položce: Spotřeba: na dvě vrstvy 1,5 kg/m ²	kg	173,070	189,00	32 710,23	
349	K	711491172	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné z textilíí vrstva ochranná Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě ostatní na ploše vodorovné V z textilíí, vrstvy ochranné	m ²	153,081	40,00	6 123,24	CS ÚRS 2013 02
350	K	711491272	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z textilíí vrstva ochranná Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě ostatní na ploše svislé S z textilíí, vrstvy ochranné	m ²	33,000	45,00	1 485,00	CS ÚRS 2013 02
351	M	693111040	textilie IMPREGNOVANÝ pestrá 500 g/m ³ š 230 cm geotextilie geotextilie netkané SPECIÁL IMPREGNOVANÝ (směs pestrých regenerovaných vláken) v rolích cca 25 - 50 m/role 500g/m ² šíře max. 230 cm	m ²	204,689	30,00	6 140,67	CS ÚRS 2013 02
352	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	3,141	699,00	2 195,56	CS ÚRS 2013 02
712 - Povlakové krytiny							18 184,66	
353	K	712300832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° dvouvrstvé Odstranění ze střech plochých do 10 st. krytiny povlakové dvouvrstvé	m ²	101,149	22,00	2 225,28	CS ÚRS 2013 02
354	K	712300845	Demontáž ventilační hlavice na ploché střeše sklonu do 10° Odstranění ze střech plochých do 10 st. doplňky ventilační hlavice	kus	2,000	60,00	120,00	CS ÚRS 2013 02
355	K	712400831	Odstranění povlakové krytiny střech do 30° jednovrstvé Odstranění ze střech šikmých přes 10 st. do 30 st. krytiny povlakové jednovrstvé	m ²	348,617	15,00	5 229,26	CS ÚRS 2013 02
356	K	712451110R	Střeška světlíku dle skladby K26 Střeška světlíku dle skladby K26 Poznámka k položce: kompletní systémové provedení celé skladby dle K26: folie mPVC včetně tvarovek z poplast.plechů, stěnové lišty, kotvení k podkladu, ochranná geotextilie 300g/m ² , tepelná izolace z minerální vaty - spadové klny 20-60mm, tepelná izolace z minerální vaty 160mm, parotěsná folie mod.SBS asfalt.pás,	m ²	5,026	2 097,00	10 539,52	
357	K	998712104	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 36 m Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,101	699,00	70,60	CS ÚRS 2013 02
713 - Izolace tepelné							353 798,09	
358	K	713110833	Odstranění tepelné izolace stropů přibité nebo nastřelené z vláknitých materiálů tl. přes 100 mm Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stropů nebo podhledů připevněných přibitím nebo nastřelením z vláknitých materiálů, tloušťka izolace přes 100 mm	m ²	177,540	10,00	1 775,40	CS ÚRS 2013 02
359	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vrchem bez překrytí lepenkou kladenými volně	m ²	242,030	22,00	5 324,66	CS ÚRS 2013 02
360	M	631537110	deska izolační minerální 600x1000x120 mm vlákno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) výrobky z minerální vlny - izolace šikmých střech a vnitřních konstrukcí deska lehká tl. 120 mm	m ²	254,132	284,00	72 173,49	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
361	K	713130813	Odstranění tepelné izolace stěn volně kladených z vláknitých materiálů tl přes 100	m2	75,431	10,00	754,31	CS ÚRS 2013 02
Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stěn a příček volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace přes 100 mm								
362	K	713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	11,645	60,00	698,70	CS ÚRS 2013 02
Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přichycením úchytnými dráty a závlačkami								
363	M	631537151R	deska izolační 600x1000x100 mm	m2	11,994	251,00	3 010,49	
vlákno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) výrobky z minerální vlny - izolace šikmých střech a vnitřních konstrukcí deska lehká tl. 100 mm								
364	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	222,613	85,00	18 922,11	CS ÚRS 2013 02
Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně								
365	M	595311681R	minerální tepelné izolační deska tl.100mm	m2	1,197	550,00	658,35	
minerální tepelné izolační deska tl.100mm								
366	M	595311682R	minerální tepelné izolační deska tl.140mm	m2	209,730	990,00	207 632,70	
minerální tepelné izolační deska tl.140mm								
367	M	595311683R	minerální tepelné izolační deska tl.160mm	m2	22,817	1 210,00	27 608,57	
minerální tepelné izolační deska tl.160mm								
368	K	713151813	Odstranění tepelné izolace střech šikmých mezi krokvě volně kladených z vláknitých tl přes 100 mm	m2	95,732	22,00	2 106,10	CS ÚRS 2013 02
Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků střech šikmých nebo nadstřešních částí mezi krokvě nebo pod krokvě volně položených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace přes 100 mm								
369	K	998713104	Přesun hmot tonážní tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 36 m	t	25,551	514,00	13 133,21	CS ÚRS 2013 02
Přesun hmot pro izolace tepelné stanoveny z množství přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 m do 36 m								

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

775,00

370	K	721210813	Demontáž vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 100	kus	5,000	155,00	775,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž kanalizačního příslušenství vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 100								

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

21 682,00

371	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	31,000	120,00	3 720,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem								
372	K	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem	soubor	13,000	200,00	2 600,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž pisoárů bez nádrže s rohovým ventilem s 1 záchodkem								
373	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	31,000	110,00	3 410,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel								
374	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	4,000	560,00	2 240,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin								
375	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	4,000	100,00	400,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček								
376	K	725330840	Demontáž výlevka litinová nebo ocelová	soubor	8,000	120,00	960,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž výlevek bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí ocelových nebo litinových								
377	K	725590814	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných pro zařizovací předměty v objektech výšky do	t	1,000	1 587,00	1 587,00	CS ÚRS 2013 02
Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 24 do 36 m								
378	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	31,000	50,00	1 550,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž výtokových ventilů nástěnných								
379	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	46,000	85,00	3 910,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž baterií nástěnných do G 3/4								
380	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	5,000	85,00	425,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru								
381	K	725840850	Demontáž baterie sprch T 954 diferenciální do G 3/4x1	kus	6,000	85,00	510,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž baterií sprchových diferenciálních T 1954 do G 3/4 x 1								
382	K	725840860	Demontáž ramen sprchových nebo sprch táhlových	kus	6,000	10,00	60,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž baterií sprchových diferenciálních T 1954 sprchových ramen T 1305 nebo sprch táhlových T 2772								
383	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	31,000	10,00	310,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých								

762 - Konstrukce tesařské

1 118 373,95

384	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	64,000	570,00	36 480,00	CS ÚRS 2013 02
-----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Práce společně pro tesarské konstrukce impregnace reziva macením proti ohřevu a pnutí, nouham a pusním, trísno ohrnozením a z (dřevu v interiéru)					
385	K	762085120R	Kotevní ocelových spojovacích prvků	kus	291,000	133,00	38 703,00	
			Kotevní ocelových spojovacích prvků					
386	K	762085123R	Montáž a dodávka svorníků nebo šroubů délky do 450 mm, kompletní provedení	kus	106,000	127,00	13 462,00	
			Montáž a dodávka svorníků nebo šroubů délky do 450 mm, kompletní provedení Poznámka k položce: kompletní systémové provedení - závitová tyč, 2xmatice, 2xpodložka, 2x Bulldog					
387	K	762085811	Demontáž kotevních želez hmotností do 5 kg	kus	30,000	15,00	450,00	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž kotevních želez hmotností do 5 kg					
388	K	762213811	Demontáž schodiště přímočarého nebo křivočarého š do 1,0 m s podstupnicemi	m	8,300	200,00	1 660,00	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž schodiště se zábradlím přímočarých nebo křivočarých z prken nebo fošen s podstupnicemi, šířky do 1,00 m					
389	K	762214811	Demontáž schodiště přímočarého nebo křivočarého š do 1,5 m s podstupnicemi	m	18,020	200,00	3 604,00	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž schodiště se zábradlím přímočarých nebo křivočarých z prken nebo fošen s podstupnicemi, šířky přes 1,00 do 1,50 m					
390	K	762214911R	Demontáž podesty schodiště přímočarého nebo křivočarého š do 1,5 m vč.zábradlí	m2	1,980	185,00	366,30	
			Demontáž podesty schodiště přímočarého nebo křivočarého š do 1,5 m vč.zábradlí					
391	K	762215812	Demontáž schodiště žebříkového z fošen š do 1,0 m	m	9,100	58,00	527,80	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž schodiště se zábradlím žebříkových, se schodnicemi a zábradlím, šířky do 1,00 m z fošen					
392	K	762331811	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	65,280	39,00	2 545,92	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60 st. z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy do 120 cm2					
393	K	762331812	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	41,600	44,00	1 830,40	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60 st. z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2					
394	K	762331813	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 288 cm2	m	115,600	54,00	6 242,40	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60 st. z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2					
395	K	762331814	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 450 cm2	m	9,500	58,00	551,00	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60 st. z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2					
396	K	762331921	Vyřezání částí střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 3 m	m	6,800	101,00	686,80	CS ÚRS 2013 02
			Vázané konstrukce krovů vyřezání částí střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části krovového prvku do 3 m					
397	K	762331923	Vyřezání částí střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 8 m	m	13,000	88,00	1 144,00	CS ÚRS 2013 02
			Vázané konstrukce krovů vyřezání částí střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 5 do 8 m					
398	K	762331931	Vyřezání částí střešní vazby průřezové plochy řeziva do 288 cm2 délky do 3 m	m	7,500	153,00	1 147,50	CS ÚRS 2013 02
			Vázané konstrukce krovů vyřezání částí střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovového prvku do 3 m					
399	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	13,550	173,00	2 344,15	CS ÚRS 2013 02
			Montáž vázaných konstrukcí krovů střež pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2					
400	K	762332133	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	106,785	237,00	25 308,05	CS ÚRS 2013 02
			Montáž vázaných konstrukcí krovů střež pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 224 do 288 cm2					
401	K	762332134	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	9,450	273,00	2 579,85	CS ÚRS 2013 02
			Montáž vázaných konstrukcí krovů střež pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 288 do 450 cm2					
402	M	605120110	Řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2	m3	3,273	5 850,00	19 147,05	CS ÚRS 2013 02
			řezivo jehličnaté hraněné, neopracované (hranolky, hranoly) řezivo jehličnaté - hranoly nad 120 cm2 hranoly jakost I					
403	K	762332923	Doplnění částí střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 288 cm2 včetně materiálu	m	25,095	402,00	10 088,19	CS ÚRS 2013 02
			Vázané konstrukce krovů doplnění částí střešní vazby z hranolů, nebo hranolků (materiál v ceně), průřezové plochy přes 224 do 288 cm2					
404	K	762341210	Montáž bednění střež rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	638,741	87,00	55 570,47	CS ÚRS 2013 02
			Bednění a laťování montáž bednění střež rovných a šikmých sklonu do 60 st. s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm					
405	M	605151110	Řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	16,863	5 120,00	86 338,56	CS ÚRS 2013 02
			řezivo jehličnaté neopracované, prkna krajínová a krajiny řezivo jehličnaté - prkna 2 - 3 cm řezivo boční jakost I.-II.					
406	K	762341811	Demontáž bednění střež z prken	m2	692,546	50,00	34 627,30	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž bednění a laťování bednění střež rovných, obloukových, sklonu do 60 st. se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, podlovaných tl. do 32 mm					
407	K	762341832	Demontáž bednění střež z desek tvrdých	m2	343,929	50,00	17 196,45	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž bednění a laťování bednění střež rovných, obloukových, sklonu do 60 st. se všemi nadstřešními konstrukcemi z desek tvrdých (cementotřískových, dřevotřískových apod.)					
408	K	762342314	Montáž laťování na střežách složitých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm	m2	336,067	32,00	10 754,14	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Bednění a latování montáž latování střež sklou do 60 st. při osové vzdálenosti latí přes 150 do 360 mm					
409	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střežách sklou do 60°	m	702,615	15,00	10 539,23	CS ÚRS 2013 02
			Bednění a latování montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí					
410	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	4,595	6 045,00	27 776,78	CS ÚRS 2013 02
			řezivo jehličnaté drobné, neopracované (lišty a latě), (ČSN 49 1503, ČSN 49 2100) řezivo jehličnaté - latě střešní latě délka 4 - 5 m latě impregnované					
411	K	762342812	Demontáž latování střež z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	692,546	12,00	8 310,55	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž bednění a latování latování střež sklou do 60 st. se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osové vzdálenosti přes 0,22 do 0,50 m					
412	K	762342813	Demontáž latování střež z latí osové vzdálenosti přes 0,50 m	m2	692,546	12,00	8 310,55	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž bednění a latování latování střež sklou do 60 st. se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osové vzdálenosti přes 0,50 m					
413	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	22,956	662,00	15 196,87	CS ÚRS 2013 02
			Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty					
414	K	762521812	Demontáž podlah bez polštářů z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm	m2	8,160	54,00	440,64	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž podlah bez polštářů z prken nebo fošen tl. přes 32 mm					
415	K	762522811	Demontáž podlah s polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	815,370	54,00	44 029,98	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž podlah s polštářů z prken tl. do 32 mm					
416	K	762526811	Demontáž podlah z dřevotřísky, překližky, sololitu tloušťky do 20 mm bez polštářů	m2	383,650	35,00	13 427,75	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů					
417	K	762591130R	Ochranná konstrukce z trámů 80x80 opláštěná deskami OSB 25mm - zakrytí historické podlahy a zdíva, vč.demontáže	m2	115,560	487,00	56 277,72	
			Ochranná konstrukce z trámů 80x80 opláštěná deskami OSB 25mm - zakrytí historické podlahy a zdíva, vč.demontáže					
418	K	762713110	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	493,500	118,00	58 233,00	CS ÚRS 2013 02
			Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy do 120 cm2					
419	M	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	4,350	5 850,00	25 447,50	CS ÚRS 2013 02
			řezivo jehličnaté hraněné, neopracované (hranolky, hranoly) řezivo jehličnaté - hranoly do 120 cm2 hranoly jakost I					
420	M	605151110	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	0,550	5 120,00	2 816,00	CS ÚRS 2013 02
			řezivo jehličnaté neopracované, prkna krajínová a krajín řezivo jehličnaté - prkna 2 - 3 cm řezivo boční jakost I.-II.					
421	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kčí	m3	4,900	662,00	3 243,80	CS ÚRS 2013 02
			Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svory, fixační prkna					
422	K	762811210	Montáž vrchního záklopu z hrubých prken na sraz spáry zakryté	m2	247,000	115,00	28 405,00	CS ÚRS 2013 02
			Záklop stropů montáž (materiál ve specifikaci) z prken hrubých vrchního na sraz, spáry zakryté lepenkovými pásy nebo lištami					
423	M	605151110	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	8,694	5 120,00	44 513,28	CS ÚRS 2013 02
			řezivo jehličnaté neopracované, prkna krajínová a krajín řezivo jehličnaté - prkna 2 - 3 cm řezivo boční jakost I.-II.					
424	K	762811811	Demontáž záklopu stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	366,524	22,00	8 063,53	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž záklopu stropů vrchních a zapuštěných z hrubých prken, tl. do 32 mm					
425	K	762811922	Vyřezání části záklopu nebo podbíjení stropu z prken tl do 32 mm plochy jednotlivé do 1 m2	m	16,260	54,00	878,04	CS ÚRS 2013 02
			Záklop stropů vyřezání části záklopu nebo podbíjení z prken tl. do 32 mm, plochy jednotlivé přes 0,25 do 1,00 m2					
426	K	762822110	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 144 cm2 s výměnami	m	2,550	82,00	209,10	CS ÚRS 2013 02
			Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trémovými výměnami, průřezové plochy do 144 cm2					
427	K	762822120	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2 s výměnami	m	516,360	85,00	43 890,60	CS ÚRS 2013 02
			Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trémovými výměnami, průřezové plochy přes 144 do 288 cm2					
428	K	762822150R	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy přes 540 cm2 s výměnami	m	318,850	222,00	70 784,70	
			Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trémovými výměnami, průřezové plochy přes 540 cm2					
429	M	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II	m3	26,820	5 850,00	156 897,00	CS ÚRS 2013 02
			řezivo jehličnaté hraněné, neopracované (hranolky, hranoly) řezivo jehličnaté - hranoly jakost I-II					
430	M	60512121R	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II hoblované	m3	5,140	7 560,00	38 858,40	
			řezivo jehličnaté hraněné, neopracované (hranolky, hranoly) řezivo jehličnaté - hranoly jakost I-II					
431	K	762822810	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 144 cm2	m	27,475	22,00	604,45	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy do 144 cm2					
432	K	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	760,044	27,00	20 521,19	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 144 do 288 cm2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
433	K	762822840	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 540 cm2	m	36,240	33,00	1 195,92	CS ÚRS 2013 02
Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 450 do 540 cm2								
434	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl do 35 mm	m2	10,990	30,00	329,70	CS ÚRS 2013 02
Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60 st. z hrubých prken tl. do 35 mm bez omítky								
435	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou	m2	103,600	30,00	3 108,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60 st. z hrubých prken tl. do 35 mm s omítkou								
436	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	40,654	120,00	4 878,48	CS ÚRS 2013 02
Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory								
437	K	998762104	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 36 m	t	49,980	957,00	47 830,86	CS ÚRS 2013 02
Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanoveny z množství přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzaatenost do 30 m v objektech vsky přes 24 do 36 m								

763 - Konstrukce suché výstavby

3 853 493,96

438	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 TI 60 mm EI 30 Rw 47 dB	m2	22,602	726,00	16 409,05	CS ÚRS 2013 02
Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75 TI tl. 60 mm, EI 30, Rw 47 dB								
Poznámka k položce: sádrokartonová konstrukce W111 tl.100mm								
439	K	763111316	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xA 12,5 TI 80 mm EI 30 Rw 48 dB	m2	16,989	773,00	13 132,50	CS ÚRS 2013 02
Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 125 mm, profil 100 TI tl. 80 mm, EI 30, Rw 48 dB								
Poznámka k položce: sádrokartonová konstrukce W111 tl.125mm								
440	K	763111318	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 1xA 12,5 TI 100 mm EI 30 Rw 48 dB	m2	33,222	795,00	26 411,49	CS ÚRS 2013 02
Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 150 mm, profil 100 TI tl. 100 mm, EI 30, Rw 48 dB								
Poznámka k položce: sádrokartonová konstrukce W111 tl.150mm								
441	K	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	37,397	918,00	34 330,45	CS ÚRS 2013 02
Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 50 dB								
Poznámka k položce: sádrokartonová konstrukce W112 tl.100mm								
442	K	763111414	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	451,100	994,00	448 393,40	CS ÚRS 2013 02
Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75 TI tl. 75 mm, Rw 53 dB								
Poznámka k položce: sádrokartonová konstrukce W112 tl.125mm								
443	K	763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 TI 100 mm EI 60 Rw 55 dB	m2	31,990	1 017,00	32 533,83	CS ÚRS 2013 02
Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100 TI tl. 100 mm, Rw 55 dB								
Poznámka k položce: sádrokartonová konstrukce W112 tl.140,150,160mm								
444	K	763111773-1	Příplatek k SDK příčce za impregnovanou desku 2x12,5mm	m2	308,351	175,00	53 961,43	
Příplatek k SDK příčce za impregnovanou desku 2x12,5mm								
445	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	14,374	86,00	1 236,16	CS ÚRS 2013 02
Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché								
446	K	763111821	Demontáž SDK příčky se zdvojenou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojitě	m2	3,569	102,00	364,04	CS ÚRS 2013 02
Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů zdvojených mezibytových nebo instalačních, opláštění dvojitě								
447	K	763112315	SDK příčka mezibytová tl 205 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 TI 50+50 mm EI 60 Rw 64 dB	m2	8,700	1 138,00	9 900,60	CS ÚRS 2013 02
Příčka mezibytová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 205 mm, profil 75 TI tl. 50+50 mm, Rw 64 dB								
Poznámka k položce: sádrokartonová konstrukce W112 tl.180,185mm								
448	K	763113317	SDK příčka instalační tl 270 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 TI 60 mm EI 60 Rw 54 dB	m2	22,654	1 076,00	24 375,70	CS ÚRS 2013 02
Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 270 mm, profil 75 TI tl. 60 mm, Rw 54 dB								
Poznámka k položce: sádrokartonová konstrukce W112 tl.285mm; sádrokartonová konstrukce W116 tl.250mm								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
449	K	763113319	SDK příčka instalační tl 320 mm zdvojený profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 TI 80 mm EI 60 Rw 55 dB Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 320 mm, profil 100 TI tl. 80 mm, Rw 55 dB Poznámka k položce: sádrokartonová konstrukce W116 tl.300, 325mm	m2	61,604	1 219,00	75 095,28	CS ÚRS 2013 02
450	K	763114111	SDK příčka bezpečnostní tl 127 mm 1xplech profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 TI 75 mm EI 60 Příčka bezpečnostní ze sádrokartonových desek s ocelovým plechem tl. 1 mm na obou stranách profilů s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm, EI 60 příčka tl. 127 mm, profil 75 TI tl. 75 mm, Rw 53 dB Poznámka k položce: sádrokartonové konstrukce W118 v provedení W112, tl. 125mm	m2	55,525	1 833,00	101 777,33	CS ÚRS 2013 02
451	K	763114111-1	SDK příčka bezpečnostní tl 100 mm 1xplech profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 TI 50 mm Příčka bezpečnostní ze sádrokartonových desek s ocelovým plechem tl. 1 mm na obou stranách profilů s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm, EI 60 příčka tl. 100 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 53 dB Poznámka k položce: sádrokartonové konstrukce W118 v provedení W112, tl.100mm	m2	5,802	1 842,00	10 687,28	
452	K	763114113	SDK příčka bezpečnostní tl 152 mm 1xplech profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 TI 100 mm EI 60 56 dB Příčka bezpečnostní ze sádrokartonových desek s ocelovým plechem tl. 1 mm na obou stranách profilů s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm, EI 60 příčka tl. 152 mm, profil 100 TI tl. 100 mm, Rw 56 dB Poznámka k položce: sádrokartonové konstrukce W118 v provedení W112, tl.150,155mm	m2	224,133	1 974,00	442 438,54	CS ÚRS 2013 02
453	K	763114213	SDK příčka bezpečnostní tl 205 mm 1xplech zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 TI 50+50 EI60 61dB Příčka bezpečnostní ze sádrokartonových desek s ocelovým plechem tl. 1 mm na obou stranách profilů s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s dodatečným profilem CD dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm, TI tl. 50+50 mm, EI 60, Rw 61 dB příčka tl. 205 mm, profil 75 Poznámka k položce: sádrokartonové konstrukce W118 v provedení W112, tl.180,185mm	m2	5,800	2 216,00	12 852,80	CS ÚRS 2013 02
454	K	763114215	SDK příčka bezpečnostní tl 255 mm 1xplech zdvojený profil CW+UW 100 desky 2xA12,5 TI 50+50 EI60 61dB Příčka bezpečnostní ze sádrokartonových desek s ocelovým plechem tl. 1 mm na obou stranách profilů s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s dodatečným profilem CD dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm, TI tl. 50+50 mm, EI 60, Rw 61 dB příčka tl. 255 mm, profil 100 Poznámka k položce: sádrokartonové konstrukce W118 v provedení W115, tl.250mm	m2	50,320	2 411,00	121 321,52	CS ÚRS 2013 02
455	K	763121222	SDK stěna předsazená deska 1x H2 tl 12,5 mm lepená na bochánky bez nosné kce Stěna předsazená ze sádrokartonových desek bez nosné konstrukce jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, lepenou na bochánky	m2	12,312	420,00	5 171,04	CS ÚRS 2013 01
456	K	763121455-1	SDK stěna předsazená profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 TI 140 mm Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů LW, UW dvojitě opláštěná deskami A tl. 2 x 12,5 mm, TI tl. 140 mm, EI 45, profil 100 Poznámka k položce: sádrokartonová předsazené stěny W626	m2	309,625	590,00	182 678,75	
457	K	763121716R	SDK stěna příčka - vložení parozábrany SDK stěna příčka - vložení parozábrany	m2	1 027,838	10,00	10 278,38	
458	K	763121717R	SDK stěna předsazená - vložení parozábrany SDK stěna předsazená - vložení parozábrany	m2	309,625	10,00	3 096,25	
459	K	763121763-1	Příplatek k SDK stěně předsazené za impregnované desky 2x12,5mm Příplatek k SDK stěně předsazené za impregnované desky 2x12,5mm	m2	92,888	55,00	5 108,84	
460	K	763121811	Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kčí opláštění jednoduché Demontáž předsazených nebo šachtových stěn ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m2	236,180	100,00	23 618,00	CS ÚRS 2013 02
461	K	763131514	SDK podhled deska 1xA 15 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 15 mm, bez TI Poznámka k položce: podhled 54	m2	577,410	642,00	370 697,22	CS ÚRS 2013 02
462	K	763131514R	SDK podhled deska 1xA 15 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD vč.parozábrany Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 15 mm, bez TI, vč.parozábrany Poznámka k položce: podhled 58	m2	67,470	642,00	43 315,74	
463	K	763131515	SDK podhled deska 1xA 15 TI 120 mm jednovrstvá spodní kce profil CD+UD Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 15 mm, TI tl. 120 mm Poznámka k položce: podhled 55	m2	162,910	775,00	126 255,25	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
464	K	763131533R	SDK podhled deska 1xDF 15 TI 120 mm 50 kg/m ³ jednovrstvá spodní kce profil CD+UD Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 15 mm, TI tl. 120 mm 50 kg/m ³ <i>Poznámka k položce:</i> <i>podhled 56</i>	m ²	750,170	864,00	648 146,88	
465	K	763131544R	SDK podhled desky 2xDF 15 TI 120 mm 90 kg/m ³ jednovrstvá spodní kce profil CD+UD, vč.parozábrany Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF, tl. 2 x 15 mm, TI tl. 120 mm 90 kg/m ³ , vč.parozábrany <i>Poznámka k položce:</i> <i>podhled 57</i>	m ²	64,268	1 050,00	67 481,40	
466	K	763131551R	SDK podhled deska 1xH2 15 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 15 mm, bez TI <i>Poznámka k položce:</i> <i>podhled 54 impregnované desky</i>	m ²	82,830	668,00	55 330,44	
467	K	763131552R	SDK podhled deska 1xH2 15 TI 120 mm jednovrstvá spodní kce profil CD+UD Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 15 mm, TI tl. 120 mm <i>Poznámka k položce:</i> <i>podhled 55 impregnované desky</i>	m ²	60,470	775,00	46 864,25	
468	K	763131553R	SDK podhled deska 1xH2 15 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD vč.parozábrany Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 15 mm, bez TI, vč.parozábrany <i>Poznámka k položce:</i> <i>podhled 58 impregnovaná deska</i>	m ²	27,010	750,00	20 257,50	
469	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché Demontaz podnieđu nebo samostatného pozamino predeľu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukci dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m ²	1 804,632	75,00	135 347,40	CS ÚRS 2013 02
470	K	763161761	SDK podkroví desky 2xDF 12,5 TI 200 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 45 Podkroví ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF, tl. 2 x 12,5 mm, TI tl. 200 mm, REI 45 <i>Poznámka k položce:</i> <i>podkroví konstrukce K29, 30, kompletní systémové provedení vč.zateplení, parotěsné zábrany, závěsů aj.</i>	m ²	534,928	928,00	496 413,18	CS ÚRS 2013 02
471	K	763161811	Demontáž SDK podkroví s nosnou kci dřevěnou opláštění jednoduché Demontáž podkroví ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou dřevěnou, opláštění jednoduché	m ²	95,732	75,00	7 179,90	CS ÚRS 2013 02
472	K	763164318	SDK obklad dřevěných kci uzavřeného tvaru š do 0,8 m desky 2xDF 15 Obklad ze sádrokartonových desek konstrukcí dřevěných včetně ochranných úhelníků uzavřeného tvaru rozvinuté šíře do 0,8 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 2 x 15 mm <i>Poznámka k položce:</i> <i>deska protipožární EI 30 min</i>	m	1,300	649,00	843,70	CS ÚRS 2013 01
473	K	763164811	Demontáž SDK obkladu dřevěných kci opláštění jednoduché Demontáž podkroví ze sádrokartonových desek obkladu sádrokartonovými deskami na dřevěné konstrukci, opláštění jednoduché	m ²	108,727	75,00	8 154,53	CS ÚRS 2013 02
474	K	998763102	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 24 m Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	112,514	1 529,00	172 033,91	CS ÚRS 2013 02
764 - Konstrukce klempířské							39 691,66	
475	K	764312821	Demontáž krytina hladká tabule 2000x670 mm sklon do 30° plocha do 25 m ² Demontáž krytiny hladké střešní z tabulí vel. 2000 x 670 mm, sklonu do 30 st., v ploše jednotlivě do 25 m ²	m ²	20,025	45,00	901,13	CS ÚRS 2013 02
476	K	764312822	Demontáž krytina hladká tabule 2000x670 mm sklon do 30° plocha přes 25 m ² Demontáž krytiny hladké střešní z tabulí vel. 2000 x 670 mm, sklonu do 30 st., v ploše jednotlivě přes 25 m ²	m ²	301,592	45,00	13 571,64	CS ÚRS 2013 02
477	K	764323830	Demontáž oplechování okapů lepenková krytina rš 330 mm Demontáž oplechování okapů na střeších s lepenkovou krytinou rš 330 mm	m	13,630	32,00	436,16	CS ÚRS 2013 02
478	K	764334850	Demontáž lemování zdi plochá střecha s krycím plechem rš 500 mm Demontáž lemování zdi na plochých střeších s krycím plechem nadezdívky rš 500 mm	m	47,595	32,00	1 523,04	CS ÚRS 2013 02
479	K	764334880	Demontáž lemování zdi plochá střecha s krycím plechem rš 900 mm Demontáž lemování zdi na plochých střeších s krycím plechem nadezdívky rš 900 mm	m	9,300	35,00	325,50	CS ÚRS 2013 02
480	K	764339820	Demontáž lemování kominů vlnitá krytina v hřebeni do 30° Demontáž lemování kominů, zděných ventilací a jiných střešních proniků na vlnité krytině v hřebeni, sklonu do 30 st.	m ²	3,000	45,00	135,00	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
481	K	764345831	Demontáž ventilační nástavec průměr do 150 mm do 30°	kus	8,000	28,00	224,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž ostatních prvků kusových ventilační nástavce výšky 500 až 1000 mm se stříškou a lemováním, průměru přes 75 do 150 mm, sklonu do 30 st.								
482	K	764345832	Demontáž ventilační nástavec průměr do 150 mm do 45°	kus	10,000	28,00	280,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž ostatních prvků kusových ventilační nástavce výšky 500 až 1000 mm se stříškou a lemováním, průměru přes 75 do 150 mm, sklonu přes 30 do 45 st.								
483	K	764345841	Demontáž ventilační nástavec průměr do 200 mm do 30°	kus	1,000	28,00	28,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž ostatních prvků kusových ventilační nástavce výšky 500 až 1000 mm se stříškou a lemováním, průměru přes 150 do 200 mm, sklonu do 30 st.								
484	K	764352800	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný rš 250 mm do 30°	m	2,200	32,00	70,40	CS ÚRS 2013 02
Demontáž žlabů podokapních půlkruhových, rovných rš 250 mm, sklonu do 30 st.								
485	K	764352810	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný rš 330 mm do 30°	m	28,795	32,00	921,44	CS ÚRS 2013 02
Demontáž žlabů podokapních půlkruhových, rovných rš 330 mm, sklonu do 30 st.								
486	K	764352820	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný rš 500 mm do 30°	m	13,630	32,00	436,16	CS ÚRS 2013 02
Demontáž žlabů podokapních půlkruhových, rovných rš 400 a 500 mm, sklonu do 30 st.								
487	K	764353857	Demontáž žlab nadřímsový hranatý v lůžku rš 700 mm přes 45°	m	49,960	32,00	1 598,72	CS ÚRS 2013 02
Demontáž žlabů nadřímsových čtyřhranných v lůžku rš 700 mm, sklonu přes 45 st.								
488	K	764359820	Demontáž kotlík oválný hranatý do 30°	kus	5,000	50,00	250,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž žlabů kotlíku oválného a čtyřhranného, sklonu do 30 st.								
489	K	764361811	Demontáž poklopu vlnitá krytina do 45°	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž střešních otvorů poklopů na krytině vlnité a prejzové, sklonu přes 30 do 45 st.								
490	K	764362810	Demontáž poklopu hladká krytina do 30°	kus	6,000	100,00	600,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž střešních otvorů poklopů na krytině hladké a drážkové, sklonu do 30 st.								
491	K	764367800	Demontáž oplechování vikýře do 30°	m2	27,000	45,00	1 215,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž střešních otvorů oplechování střešního vikýře, sklonu do 30 st.								
492	K	764430840	Demontáž oplechování zdi rš do 500 mm	m	15,130	32,00	484,16	CS ÚRS 2013 02
Demontáž oplechování zdi a nadezdívek(atik) rš od 330 do 500 mm								
493	K	764430850	Demontáž oplechování zdi rš 600 mm	m	8,323	35,00	291,31	CS ÚRS 2013 02
Demontáž oplechování zdi a nadezdívek(atik) rš 600 mm								
494	K	764456881R	Demontáž ostatních klempířských provků (parapety, svody aj)	hod	60,000	270,00	16 200,00	
Demontáž ostatních klempířských provků (parapety, svody aj)								

765 - Konstrukce pokrývačské

981 437,73

495	K	765111841	Demontáž krytiny keramické prejzové sklonu do 30° na sucho do suti	m2	360,129	98,00	35 292,64	CS ÚRS 2013 02
Demontáž krytiny keramické prejzové, sklonu do 30 st. na sucho do suti								
496	K	765111851	Příplatek k demontáži krytiny keramické prejzové do suti za sklon přes 30°	m2	188,165	12,00	2 257,98	CS ÚRS 2013 02
Demontáž krytiny keramické Příplatek k cenám za sklon přes 30 st. do suti								
497	K	765111871	Demontáž krytiny keramické hřebenu a nároží z prejzů sklonu do 30° na sucho do suti	m	73,800	55,00	4 059,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž krytiny keramické hřebenu a nároží, sklonu do 30 st. z prejzů na sucho do suti								
498	K	765111881	Příplatek k demontáži krytiny keramické hřebenu a nároží z prejzů do suti za sklon přes	m	73,800	5,00	369,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž krytiny keramické Příplatek k cenám za sklon přes 30 st. do suti								
499	K	765114015	Krytina keramická prejzová velký prejz režný sklonu do 30° na sucho	m2	352,267	2 026,00	713 692,94	CS ÚRS 2013 02
Krytina keramická prejzová sklonu střechy do 30 st. na sucho velký prejz režný								
500	K	765114255	Krytina keramická prejzová nárožní hrana z velkých prejzů režných do malty	m	26,000	1 575,00	40 950,00	CS ÚRS 2013 02
Krytina keramická prejzová sklonu střechy do 30 st. nárožní hrana do malty z velkých prejzů režných								
501	K	765114355	Krytina keramická prejzová hřeben z velkých prejzů režných do malty	m	47,800	1 144,00	54 683,20	CS ÚRS 2013 02
Krytina keramická prejzová sklonu střechy do 30 st. hřeben zplna do malty z velkých prejzů režných								
502	K	765123913	Příplatek ke krytině keramické za sklon přes 50°	m2	101,990	52,00	5 303,48	CS ÚRS 2013 02
Krytina betonová drážková sklonu střechy do 30 st. na sucho Příplatek cenám za sklon přes 50 st.								
503	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	638,741	45,00	28 743,35	CS ÚRS 2013 02
Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20 st. s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci								
504	M	283292881R	fólie podstřešní pojistná	m2	702,615	98,00	68 856,27	
fólie z plastů ostatních a speciálně upravené podstřešní a parotěsné fólie JUTACON podstřešní antikondenzační fólie rozměr role: 1,5 x 50 m 140 g/m2								
505	K	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	645,521	5,00	3 227,61	CS ÚRS 2013 02
Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30 st.								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
506	K	765211825	Demontáž krytiny keramické prejzové na zdech se zvětralou maltou do suti	m	49,960	100,00	4 996,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž krytiny keramické na požárních zdech, římsách, atikách šířky do 40 cm prejzové se zvětralou maltou do suti								
507	K	998765104	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 36 m	t	21,476	885,00	19 006,26	CS ÚRS 2013 02
Přesun hmot pro krytiny skládané stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 24 do 36 m								

766 - Konstrukce truhlářské

14 525,88

508	K	766421821	Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek	m2	14,760	144,00	2 125,44	CS ÚRS 2013 02
Demontáž obložení podhledů palubkami								
509	K	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů	m2	14,760	144,00	2 125,44	CS ÚRS 2013 02
Demontáž obložení podhledů podkladových roštů								
510	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných nebo z plastů šířky do 300 mm délky do 1m								
511	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	74,000	50,00	3 700,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných nebo z plastů šířky do 300 mm délky přes 1m								
512	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	13,000	50,00	650,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných nebo z plastů šířky přes 300 mm délky přes 1m								
513	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	142,000	25,00	3 550,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových								
514	K	766662812	Demontáž truhlářských prahů dveří dvoukřídlových	kus	15,000	25,00	375,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových								
515	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových								

767 - Konstrukce zámečnické

366 982,76

516	K	767122811	Demontáž stěn s výplní z drátěné sítě, šroubovaných	m2	8,151	148,00	1 206,35	CS ÚRS 2013 02
Demontáž stěn a příček s výplní z drátěné sítě šroubovaných								
517	K	767132812	Demontáž příček svařovaných	m2	36,780	155,00	5 700,90	CS ÚRS 2013 02
Demontáž stěn a příček z plechu svařovaných								
518	K	767851803	Demontáž komínových lávek - celé komínové lávky	m	43,100	120,00	5 172,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž komínových lávek kompletní celé lávky								
519	K	767995120R	Nadpraží z ocelových nosníků v 1NP, D+M	kg	1 809,000	62,00	112 158,00	
Nadpraží z ocelových nosníků v 1NP, D+M								
<i>Poznámka k položce: kompletní systémové provedení, vč.povrchové úpravy, kotvení, svařování</i>								
520	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotností jednotlivých dílů do 50 kg	kg	5 069,195	18,00	91 245,51	CS ÚRS 2013 02
Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg								
521	K	767996702	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotností jednotlivých dílů do 100 kg	kg	3 100,000	15,00	46 500,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním přes 50 do 100 kg								
522	K	767996703	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotností jednotlivých dílů do 250 kg	kg	7 500,000	14,00	105 000,00	CS ÚRS 2013 01
Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním přes 100 do 250 kg								

775 - Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)

35 674,60

523	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	477,100	5,00	2 385,50	CS ÚRS 2013 02
Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených								
524	K	775511810	Demontáž podlah vlysových přibíjených s lištami přibíjenými	m2	573,950	58,00	33 289,10	CS ÚRS 2013 02
Demontáž podlah vlysových s lištami přibíjených								

776 - Podlahy povlakové

35 488,09

525	K	776200830	Odstranění lepených podlahovin z hran schodišťových stupňů	m	1,180	5,00	5,90	CS ÚRS 2013 02
Odstranění podlahovin ze schodišťových stupňů hran								
526	K	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	886,550	5,00	4 432,75	CS ÚRS 2013 02
Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
527	K	776511820	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou	m2	757,940	32,00	24 254,08	CS ÚRS 2013 02
528	K	776551830	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou Sejmutí povlakových podlah volně položených	m2	308,880	22,00	6 795,36	CS ÚRS 2013 02

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

786 043,79

529	K	781474115R	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem - koupelny Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem - koupelny Poznámka k položce: kompletní systémové provedení vč.osazení lišt, detail	m2	225,848	445,00	100 502,36	
530	K	781474116R	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem - kuchyně Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem - kuchyně Poznámka k položce: kompletní systémové provedení vč.osazení lišt, detail	m2	5,742	385,00	2 210,67	
531	K	781474117R	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem - ostatní Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem - ostatní Poznámka k položce: kompletní systémové provedení vč.osazení lišt, detail	m2	265,221	385,00	102 110,09	
532	M	597610391R	obkládačky keramické koupelny obkládačky keramické koupelny Poznámka k položce: kompletní systémová dodávka dle PD Interiéru: Ceramiche Grazia Bordura 65x200mm Finale Black F IV7, Ceramiche Grazia Bordura 200x200mm Zoccola Black 105 PZ, Ceramiche Grazia White VIN1 117 MG, vč.lišt	m2	248,433	1 635,00	406 187,96	
533	M	597610392R	obkládačky keramické kuchyně obkládačky keramické kuchyně Poznámka k položce: kompletní systémová dodávka vč.lišt	m2	6,316	1 176,00	7 427,62	
534	M	597610393R	obkládačky keramické ostatní obkládačky keramické ostatní Poznámka k položce: kompletní systémová dodávka vč.lišt	m2	291,743	560,00	163 376,08	
535	K	998781104	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 36 m Přesun hmot pro obklady keramické stanoveny z množství přesunovaného materiálu vodorovná a svislá vzdálenost do 30 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	10,215	414,00	4 229,01	CS ÚRS 2013 02

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 248 929,71

536	K	783121145	Nátěry syntetické OK střední "B" barva dražší matný povrch 2x antikorozní, 1x základní, 2x email Nátěry ocelových konstrukcí syntetické na vzduchu schnoucí dražšími barvami (např. Dufa, ...) konstrukcí středních "B" matný povrch 2x antikorozní, 1x základní 2x email	m2	0,780	420,00	327,60	CS ÚRS 2013 02
537	K	783121150	Nátěry syntetické OK střední "B" barva dražší základní antikorozní Nátěry ocelových konstrukcí syntetické na vzduchu schnoucí dražšími barvami (např. Dufa, ...) konstrukcí středních "B" základní antikorozní	m2	222,899	100,00	22 289,90	CS ÚRS 2013 02
538	K	783711301	Nátěry olejové tesařských konstrukcí napuštění a 2x lakování Nátěry tesařských konstrukcí olejové napuštění a 2x lakování	m2	179,719	165,00	29 653,64	CS ÚRS 2013 02
539	K	783783201	Nátěry tesařských konstrukcí proti ohni stupeň požární odolnosti B (nesnadno hořlavý) Nátěry tesařských konstrukcí protihnilobné, protiplísňové a protipožární proti ohni a sálavému teplu (materiál v ceně) nanášené v interiéru pro dosažení stupně požární odolnosti B (nesnadno hořlavý)	m2	1 400,000	540,00	756 000,00	CS ÚRS 2013 01
540	K	783783321	Nátěry tesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním sanační Nátěry tesařských konstrukcí protihnilobné, protiplísňové a protipožární proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním sanační	m2	1 750,000	85,00	148 750,00	CS ÚRS 2013 01
541	K	783795214	Nátěry vodou ředitelné tesařských konstrukcí barva dražší 2x základní a 2x lak Nátěry tesařských konstrukcí ostatní vodou ředitelné dražšími barvami (např. Dufa, ...) 2x základní a 2x lakování	m2	1 496,707	195,00	291 857,87	CS ÚRS 2013 01
542	K	783903811	Odmaštění nátěrů chemickými rozpouštědly Ostatní práce odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	0,780	35,00	27,30	CS ÚRS 2013 02
543	K	783904811	Odrezižení kovových konstrukcí Ostatní práce odrezivění kovových konstrukcí	m2	0,780	30,00	23,40	CS ÚRS 2013 02

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

433 971,03

544	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	11 021,633	35,00	385 757,16	CS ÚRS 2013 02
545	K	784312021	Dvojnásobné bílé vápenné malby v místnostech výšky do 3,80 m Malby vápenné dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 377,539	35,00	48 213,87	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

787 - Dokončovací práce - zasklívání

96 468,93

546	K	787292530R	Zasklívání schodišťového zábradlí sklem bezpečnostním tl do 20 mm, D+M	m2	36,350	2 599,00	94 473,65	
-----	---	------------	--	----	--------	----------	-----------	--

Zasklívání schodišťového zábradlí deskami ostatními sklem bezpečnostním, tl. 20 mm, D+M

Poznámka k položce:

kompletní systémové provedení, vč. kotvení, dýhované laťovky tl.22mm, nerez přichytek

547	K	998787104	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 36 m	t	2,545	784,00	1 995,28	CS ÚRS 2013 02
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m

900 - Ostatní

1 252 674,00

548	K	90000100-1	Dodávka a montáž výtah, osobní, lanový bezpřevodový s frekvenčním měničem, nosnost 1200 kg (16 osob), dopravní rychlost 1 m/s, zdvih 22730 mm, počet stanic/nástupišť 6/6, počet jízd za hodinu 240, příkon 6,8 kW, s automatickými dveřmi s vybavením	kpl	1,000	1 082 768,00	1 082 768,00	
-----	---	------------	--	-----	-------	--------------	--------------	--

Dodávka a montáž výtah, osobní, lanový bezpřevodový s frekvenčním měničem, nosnost 1200 kg (16 osob), dopravní rychlost 1 m/s, zdvih 22730 mm, počet stanic/nástupišť 6/6, počet jízd za hodinu 240, příkon 6,8 kW, s automatickými dveřmi s vybavením Vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, výtah splňuje normu ČSN-EN 81 -1A3 a normy související, výtah splňuje Nařízení vlády č. 27/2003 Sb., elektrická soustava 3x230/400 V - 50 Hz, napájecí soustava 3 NPE 50 Hz 400V/ TN-S, rozměr šachty 2200x2315 mm, hloubka šachetní prohlubně 1100 mm, výška nad posledním podlažím 3000 mm, provedení šachty není předmětem nabídky, teplota v šachtě v rozmezí teplot +5 st.C až +40 st. C, strojovna umístění stroj s rozvaděčem umístěn ve výtahové šachtě, panel SSO ve sloupu vedle šachetních dveří v nejvyšším nástupišti v provedení nerez, s požární odolností EI 30 DP1, kabína průchozí přes roh, rozměr kabiny 1100x1400x2150 mm, stěny nerez K240, čelní stěna nerez K240, strop lakovaný práškovou barvou RAL 9010, osvětlení vestavěné bodové technologie LED atd. viz. specifikace v dokumentaci

549	K	90000100-2	Dodávka a montáž systém zachycení padů a zadržovací systém určený pro údržbu střech dle ČSN EN 363 - kotvicí zařízení dle ČSN EN 795 určené k mechanickému upevnění na plechovou krytinu, kotvicí body včetně komponentů, nerezové lano 8 mm	kpl	1,000	169 906,00	169 906,00	
-----	---	------------	--	-----	-------	------------	------------	--

Dodávka a montáž systém zachycení padů a zadržovací systém určený pro údržbu střech dle ČSN EN 363 - kotvicí zařízení dle ČSN EN 795 určené k mechanickému upevnění na plechovou krytinu, kotvicí body včetně komponentů, nerezové lano 8 mm, samostatné kotvicí body 12 kN, koncové body 13 kN

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Revitalizace objektu Franze Kafky č.p. 24

Objekt: 002 - Restaurátorské práce

KSO: 80144

Místo:

CC-CZ:

Datum: 20.12.2016

Zadavatel:

Hlavní město Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, Praha 4, PSČ: 141 00

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Antre s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Zadavatel umožňuje použití i jiných, avšak kvalitativně a technicky stejných, obdobných nebo lepších výrobků, materiálů a technických řešení, než které jsou konkrétně uvedeny v zadávací dokumentaci, v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb za předpokladu, že tyto budou mít technické a estetické parametry vyšší nebo stejné, popř. obdobně srovnatelné s technickými specifikacemi stavby, které jsou pro zhotovitele závazné, včetně jejich technických a uživatelských standardů.

Cena bez DPH				22 250 131,84
DPH základní	21,00%	ze	22 250 131,84	4 672 527,69
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		26 922 659,52

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace objektu Franze Kafky č.p. 24

Objekt: 002 - Restaurátorské práce

Místo: Datum: 20.12.2016

Zadavatel: Hlavní město Praha Projektant: Antre s.r.o.

Uchazeč: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, Praha 4, PSČ: 141 00

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	22 250 132
4 - Vodorovné konstrukce	344 113
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	939 284
62 - Úpravy povrchů vnější	1 998 217
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	58 376
94 - Lešení a stavební výtahy	460 918
97 - Prorážení otvorů	70 040
99 - Přesun hmot	51 706
766 - Konstrukce truhlářské	16 592 074
767 - Konstrukce zámečnické	482 773
773 - Podlahy teracové	18 422
782 - Konstrukce z přírodního kamene	1 234 209

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace objektu Franze Kafky č.p. 24

Objekt: 002 - Restaurátorské práce

Místo: Datum: 20.12.2016

Zadavatel: Hlavní město Praha Projektant: Antre s.r.o.

Uchazeč: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, Praha 4, PSČ: 141 00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

22 250 131,84

4 - Vodorovné konstrukce

344 112,72

1	K	434191462	Osazení schodišťových stupňů kamenných pemrlovaných jednostranně do otvorů se zazděním	m	35,980	742,00	26 697,16	CS ÚRS 2013 02
<p>Osazování schodišťových stupňů kamenných s vyspárováním stýčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prvky do připravených otvorů, rovných, kosých nebo vřetenových jednostranně zazděných visutých, popř. ukládaných na schodnici, stupňů pemrlovaných nebo ostatních</p>								
2	M	583880241R	stupeň schodišťový žulový snímaný s drážkou 160x300x1400 mm výžlabková podstupnice-pemrlovaný	m	23,800	8 822,00	209 963,60	
<p>prvky stavební z přírodního kamene masivní (stupně schodišťové, značky měříčské) stupně schodišťové masivní žulové stupeň schodišťový snímaný s drážkou výžlabková podstupnice- pemrlovaný v.160 š.300 dl.1400</p> <p><i>Poznámka k položce:</i> schodišťové rameno do 5NP</p>								
3	M	583880242R	stupeň schodišťový žulový snímaný s profilací 155x300 dl.od 1500 do 2000mm - pemrlovaný	m	12,180	8 822,00	107 451,96	
<p>prvky stavební z přírodního kamene masivní (stupně schodišťové, značky měříčské) stupně schodišťové masivní žulové stupeň schodišťový snímaný s drážkou výžlabková podstupnice- pemrlovaný v=155 š=300 l=1500-2000</p> <p><i>Poznámka k položce:</i> schodišťové rameno do 1NP</p>								

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

939 284,06

4	K	611321144R	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně se štukovou výzdobou	m2	63,090	681,00	42 964,29	
<p>Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně se štukovou výzdobou</p>								
5	K	611325423R	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů se štukovou výzdobou,	m2	122,102	414,00	50 550,23	
<p>Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů se štukovou výzdobou, přestukování</p> <p><i>Poznámka k položce:</i> Stávající štuky, odlítky, krakorce,... budou opraveny restaurátorský - řemeslně štukatérsky (viz Záměr pro opravu štukových prvků). Provedení je oceněno v jiné části rozpočtu.</p>								
6	K	612321142R	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně se štukovou výzdobou	m2	756,812	662,00	501 009,54	
<p>Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně se štukovou výzdobou</p>								
7	K	619345131	Vytažení sádrových fabionů, hran nebo koutů	m	663,000	520,00	344 760,00	CS ÚRS 2013 02
<p>Vytažení profilů, fabionů, hran a koutů při opravách sádrových omítek fabionů, hran a koutů (s dodáním hmot) jakékoliv délky</p> <p><i>Poznámka k položce:</i> provedení dle detail D2, vč.rabíčového pletiva</p>								

62 - Úpravy povrchů vnější

1 998 216,70

8	K	622 42-2322.R00	Oprava vněj. omítek II do 30%, štuk na 100% plochy	m2	877,416	474,00	415 895,18	
<p>Oprava vněj. omítek II do 30%, štuk na 100% plochy</p>								
9	K	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	248,202	65,00	16 133,13	
<p>Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení</p>								
10	K	622 47-1320.RS7	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 6, hmota silikátová, barevná skupina I	m2	877,416	185,00	162 321,96	
<p>Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 6, hmota silikátová, barevná skupina I</p>								
11	K	622 90-3130.R00	Mytí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 5 a 6	m2	894,745	65,00	58 158,43	
<p>Mytí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 5 a 6</p>								
12	K	616 90-4392.R00	Oprava a doplnění umělého kamene - sokl po odstanění nátěru	m2	17,329	3 341,00	57 896,19	
<p>Oprava a doplnění umělého kamene - sokl po odstanění nátěru</p>								
13	K	616 90-4391.R00	Odstranění nátěru na umělém kamení - dočištění ocelovými kartáči	m2	17,329	125,00	2 166,13	
<p>Odstranění nátěru na umělém kamení - dočištění ocelovými kartáči</p>								
14	K	622-2	Restaurování hlavní římsy - vytvoření otisků profilace, zpevnění původní omítky, výroba šablon, vytvoření profilace	m	49,350	1 988,00	98 107,80	
<p>Restaurování hlavní římsy - vytvoření otisků profilace, zpevnění původní omítky, výroba šablon, vytvoření profilace</p>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
15	K	622-1	Restaurování kordonové římsy - vytvoření otisků profilace, zpevnění původní omítky, výroba šablon, vytvoření profilace	m	148,050	1 272,00	188 319,60	
			Restaurování kordonové římsy - vytvoření otisků profilace, zpevnění původní omítky, výroba šablon, vytvoření profilace					
16	K	622-3	Restaurování nadokenní římsy - dl. 2 m vč. štukových ozdobných prvků pod římsou	ks	35,000	4 427,00	154 945,00	
			Restaurování nadokenní římsy - dl. 2 m vč. štukových ozdobných prvků pod římsou					
17	K	622-4	Restaurování nadokenní římsy - dl. 3-4 m vč. ozdobných štukových prvků pod římsou	ks	4,000	6 239,00	24 956,00	
			Restaurování nadokenní římsy - dl. 3-4 m vč. ozdobných štukových prvků pod římsou					
18	K	622-5	Restaurování ozdobného balkonu se zábradlím	ks	2,000	40 878,00	81 756,00	
			Restaurování ozdobného balkonu se zábradlím					
19	K	622-6	Restaurování malého vikýře s volutami	ks	4,000	12 773,00	51 092,00	
			Restaurování malého vikýře s volutami					
20	K	622-7	Restaurování velkého vikýře s volutami zdobného píniovou šiškou	ks	2,000	22 784,00	45 568,00	
			Restaurování velkého vikýře s volutami zdobného píniovou šiškou					
21	K	622-8	Restaurování oválného okna nadsvětlíků dveří na jižní fasádě	ks	2,000	8 064,00	16 128,00	
			Restaurování oválného okna nadsvětlíků dveří na jižní fasádě					
22	K	612 1	Restaurování štukové výzdoby průjezdu kleneb včetně malby	m2	76,160	1 935,00	147 369,60	
			Restaurování štukové výzdoby průjezdu kleneb					
23	K	612 2	Restaurování štukové výzdoby průjezdu stěn včetně malby	m2	153,680	2 751,00	422 773,68	
			Restaurování štukové výzdoby průjezdu stěn					
24	K	612 3	Restaurování štukové rozety průjezdu strop	kus	5,000	2 238,00	11 190,00	
			Restaurování štukové rozety průjezdu strop					
25	K	612 4	Restaurování štukového maskaronu s hlavičkou s profilací	ks	2,000	3 500,00	7 000,00	
			Restaurování štukového maskaronu s hlavičkou s profilací					
26	K	612 5	Restaurování štukových konzol s profilací	ks	20,000	1 822,00	36 440,00	
			Restaurování štukových konzol s profilací					

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

58 376,27

27	K	985311111R	Oprava soklové partie z umělého kamene dle K35	m2	17,722	3 294,00	58 376,27	
			Oprava soklové partie z umělého kamene dle K35					
			<i>Poznámka k položce:</i> kompletní systémové provedení					

94 - Lešení a stavební výtahy

460 917,98

28	K	941 11-1122.R00	Montáž lešení leh. řad. s podlahami, š. 1,2 m, v. do 25 m	m2	1 514,599	37,00	56 040,16	
			Montáž lešení leh. řad. s podlahami, š. 1,2 m, v. do 25 m					
29	K	941 11-1222.R00	Příplatek za první a ZKD den použití lešení	m2	181 751,832	1,50	272 627,75	
			Příplatek za první a ZKD den použití lešení					
30	K	941 11-1822.R00	Demontáž lešení leh. řad. s podlahami, š. 1,2 m v. do 25 m	m2	1 514,599	30,00	45 437,97	
			Demontáž lešení leh. řad. s podlahami, š. 1,2 m v. do 25 m					
31	K	944 71-111.R00	Montáž záchytné stříšky šířky do 2 m	m	49,350	112,00	5 527,20	
			Montáž záchytné stříšky šířky do 2 m					
32	K	944 71-1212.R00	Příplatek k záchytné stříšce š. do 2 m za první a ZKD den použití	m	5 922,000	5,00	29 610,00	
			Příplatek k záchytné stříšce š. do 2 m za první a ZKD den použití					
33	K	944 71-1812.R00	Demontáž záchytné stříšky šířky do 2 m	m	49,350	65,00	3 207,75	
			Demontáž záchytné stříšky šířky do 2 m					
34	K	944 51-1111.R00	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 514,599	8,00	12 116,79	
			Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken					
35	K	944 51-1211.R00	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	181 751,832	0,15	27 262,77	
			Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití					
36	K	944 51-1811.R00	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 514,599	6,00	9 087,59	
			Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken					

97 - Prorážení otvorů

70 040,02

37	K	978 01-5341.R00	Otlučení omítek vnějších MVC složit. 5-7 do 30 %	m2	877,416	42,00	36 851,47	
			Otlučení omítek vnějších MVC složit. 5-7 do 30 %					
38	K	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vylour. hmot	t	22,810	333,00	7 595,73	
			Svislá doprava suti a vylour. hmot					
39	K	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vylour. hmot na skládku do 1 km	t	22,810	258,00	5 884,98	
			Odvoz suti a vylour. hmot na skládku do 1 km					