

**Dodatek č. 1  
ke Smlouvě o dílo ze dne 10. 04. 2025  
D835/2025-ÚVN**

**Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakulní nemocnice Praha**

příspěvková organizace zřízená Ministerstvem obrany ČR

se sídlem: U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6  
IČO: 61383082  
DIČ: CZ61383082  
bankovní spojení: Česká národní banka Praha  
číslo účtu: 32123881/0710  
zastoupená: plk. gšt. MUDr. Václavem Masopustem, Ph.D., MBA, LL.M., DBA, ředitelem

(dále jen „objednatel“)

a

**Proiectura Dana s.r.o.**

se sídlem: U tunelu 152, 251 66 Senohraby  
IČO: 17219787  
DIČ: CZ17219787  
Bankovní spojení: Raiffeisen Bank a.s.  
číslo účtu: 7287443002/5500  
zastoupená: Ing. Veronikou Hlavatou, jednatelkou  
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 368410

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jako „smluvní strany“)

**I. Úvodní ustanovení**

1. Na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu (systémové č. NEN N006/24/V00040422, č. j.: 27816/2024-ÚVN) s názvem „ÚVN, Pavilon A2 - stavební úpravy prostor pro hematologii – zpracování PD“, uzavřely smluvní strany dne 10. 4. 2025 smlouvu o dílo č. D835/2025-ÚVN (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je vypracování studie a projektové dokumentace na dílčí stavební úpravy v objektu A2 (prostory hematologie) v nemocničním areálu objednatele, tj. na kompletní rekonstrukci stávajícího prostoru Laboratoře dárců krve s denní místností a archivem. Prostory budou určeny pro ambulantní péči o pacienty s onemocněním krve s denním obratem 20-30 pacientů, to vše dle technické specifikace uvedené v příloze č. 1 smlouvy a v souladu s požadavky a podmínkami stanovenými v této smlouvě, případně v zadávací dokumentaci, a dále spolupráce při zpracování zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce na zhotovení stavby dle projektové dokumentace vyhotovené dle této smlouvy (dále jen „stavba“) a výkon autorského dozoru při realizaci stavby (vše souhrnně dále jen „dílo“).
2. V průběhu plnění smlouvy vyšlo najevo, že stávající vzduchotechnická jednotka (dále jen „VZT jednotka“) je oproti původnímu předpokladu při uzavírání smlouvy, kdy se počítalo s tím, že VZT jednotka zůstane stávající, v nevyhovujícím technickém stavu. Stávající VZT jednotka nemá funkční přívod chladné ani topné vody. Na základě prohlídky místa budoucí realizace stavby ze strany zhotovitele se dospělo ke

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE  
Vojenská fakultní nemocnice Praha

konstatování, že jako nejvhodnější řešení se jeví osazení nové vzduchotechnické jednotky s výparníkem. Nová VZT jednotka bude umístěna na obvodové zdi místnosti VZT jednotky. Výparník bude osazen do přívodního potrubí, které bude na výstupu z jednotky zredukováno a upraveno. Jednotka s výparníkem bude navržena na rozmezí průtokových hodnot 1600-2000-2400 (min-střed-max).

3. Z důvodu uvedeného v předchozím odstavci se smluvní strany dohodly, že zhotovitel provede úpravy projektové dokumentace včetně výkazu výměr a rozpočtu, které budou předmětné reflektovat, což si prokazatelně vyžádá provedení víceprací, jejichž předmětem bude právě rozšíření projektové dokumentace o část týkající se VZT jednotky a v jejichž důsledku bude muset dojít i ke změně vybraných termínů plnění dle smlouvy. Z důvodů a potřeb popsanych v tomto odstavci se smluvní strany v souladu s čl. II. smlouvy dohodly na její změně kvůli:
  - sjednání víceprací spočívajících v úpravě projektové dokumentace včetně výkazu výměr a rozpočtu.
  - navýšení celkové ceny díla uvedené v čl. V. odst. 1. smlouvy o částku 49.000,- Kč bez DPH, která odpovídá ceně za výše uvedené vícepráce, tj. navýšení této ceny o 11 %.
  - navýšení ceny za vypracování projektové dokumentace dle čl. V. odst. 2 písm. b) smlouvy o částku 49.000,- Kč bez DPH.
  - prodloužení termínu pro vypracování projektové dokumentace o čas potřebný k provedení víceprací, který činí 14 dnů.
4. Smluvní strany se dále dohodly na provedení víceprací, jejichž předmětem bude rozšíření projektové dokumentace o řešení slaboproudých systémů, konkrétně pak systému zvonků/intercomů a kamerových systémů. Z toho důvodu se smluvní strany v souladu s čl. II. smlouvy dohodly na její změně kvůli:
  - sjednání víceprací spočívajících v úpravě projektové dokumentace včetně výkazu výměr a rozpočtu.
  - navýšení celkové ceny díla uvedené v čl. V. odst. 1 smlouvy o částku 30.000,- Kč bez DPH, která odpovídá ceně za výše uvedené vícepráce, tj. navýšení této ceny o 6,8 %.
  - navýšení ceny za vypracování projektové dokumentace dle čl. V. odst. 2 písm. b) smlouvy o částku 30.000,- Kč bez DPH.
  - prodloužení termínu pro vypracování projektové dokumentace o čas potřebný k provedení víceprací, který činí 14 dnů.
5. Spolu s výše uvedeným smluvní strany též narovnávají stav nastalý při předávání části díla dle čl. III. odst. 1 písm. b) smlouvy, tj. vypracování studie (včetně návrhu interiéru a IT vybavení) (dále jen „**první část díla**“). První část díla měla být předána do 20 kalendářních dnů ode dne zahájení plnění díla. To mělo být dle čl. III. odst. 1 písm. a) smlouvy zahájeno do 5 kalendářních dnů ode dne obdržení výzvy k zahájení plnění díla učiněné prostřednictvím e-mailu do 10 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. K odeslání výzvy dle předchozí věty však nedošlo, místo toho smluvní strany dne 28. 4. 2025 uskutečnily schůzku, na které se dohodly na zahájení provádění díla a rovněž na tom, že toto datum budou považovat za datum rozhodné pro zahájení provádění díla.
6. První část díla tak měla být dokončena do 19. 5. 2025. Provedení první části díla nicméně vyžadovalo součinnost objednatele, kterou objednatel zhotoviteli poskytl až 22. 5. 2025 zasláním potřebné dokumentace a dalších podkladů.
7. S ohledem na skutečnost, že objednatel neposkytl zhotoviteli potřebnou součinnost, tak zhotovitel mohl fakticky zahájit provádění první části díla až od 22. 5. 2025. V návaznosti na to se smluvní strany dohodly na tom, že za den zahájení provádění první části díla budou považovat právě den 22. 5. 2025.
8. Smluvní strany se dále dohodly na uznání víceprací vzniklých při zpracování studie. Z toho důvodu se



**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE  
Vojenská fakultní nemocnice Praha

smluvní strany v souladu s čl. II. smlouvy dohodly na její změně kvůli:

- sjednání víceprací spočívajících v úpravě studie z důvodů:
  - i. postupného doplňování podkladů v průběhu realizace části díla a prodlení objednatele s jejich předáváním;
  - ii. zásadní změny a úpravy studie na základě předaných podkladů či připomínek na výrobních výběrech ze strany objednatele.
- navýšení celkové ceny díla uvedené v čl. V. odst. 1 smlouvy o částku 38.000,- Kč bez DPH, která odpovídá ceně za výše uvedené vícepráce, tj. navýšení této ceny o 8,6 %.
- navýšení ceny za vypracování projektové dokumentace dle čl. V. odst. 2 písm. a) smlouvy o částku 38.000,- Kč bez DPH.

## II. Změna smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:
2. Čl. III. odst. 1 písm. b) smlouvy původního znění:

**projektová dokumentace (DPS pro DOSS): do 60 kalendářních dnů** ode dne protokolárního schválení studie objednatelem, s tím, že min. 10 kalendářních dnů před předáním finální verze uvedené dokumentace je zhotovitel povinen předat objednateli tuto dokumentaci ke kontrole její úplnosti a k odsouhlasení, resp. k případným připomínkám. Objednatel je povinen vyjádřit se k předané dokumentaci ve lhůtě do 5 pracovních dnů od jejího převzetí; **čistopis projektové dokumentace (DSP a DPS) do 20 kalendářních dnů** od vydání souhlasných stanovisek DOSS;

se mění a nahrazuje následujícím zněním:

**projektová dokumentace (DPS pro DOSS): do 28 kalendářních dnů** ode dne podpisu tohoto dodatku, s tím, že min. 10 kalendářních dnů před předáním finální verze uvedené dokumentace je zhotovitel povinen předat objednateli tuto dokumentaci ke kontrole její úplnosti a k odsouhlasení, resp. k případným připomínkám. Objednatel je povinen vyjádřit se k předané dokumentaci ve lhůtě do 5 pracovních dnů od jejího převzetí; **čistopis projektové dokumentace (DSP a DPS) do 20 kalendářních dnů** od vydání souhlasných stanovisek DOSS;

3. Čl. V. odst. 1 smlouvy původního znění:

Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádně provedené dílo (všechny části) ve výši **442.200 Kč bez DPH**, k níž se připočítá DPH 21 % ve výši 92.862 Kč, tj. celkovou cenu díla vč. DPH **535.062 Kč**, a to v závislosti na počtu skutečně odpracovaných hodin autorského dozoru.

se mění a nahrazuje následujícím zněním:

Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádně provedené dílo (všechny části) ve výši **559.200,- Kč bez DPH**, k níž se připočítá DPH 21 % ve výši 117.432 Kč, tj. celkovou cenu díla vč. DPH **676.632,- Kč**, a to v závislosti na počtu skutečně

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE  
Vojenská fakultní nemocnice Praha

*odpracovaných hodin autorského dozoru.*

4. Čl. V. odst. 2 písm. a) původního znění:

*Vypracování studie:*

*Cena bez DPH 38.000 Kč*

*DPH 21 % 7.980 Kč*

*Cena včetně DPH 45.980 Kč*

se mění a nahrazuje následujícím zněním:

*Vypracování studie:*

*Cena bez DPH 76.000,- Kč*

*DPH 21 % 15.960,- Kč*

*Cena včetně DPH 91.960,- Kč*

5. Čl. V. odst. 2 písm. b) původního znění:

*Vypracování projektové dokumentace (DPS a DPS) včetně výkazu výměr a rozpočtu a včetně spolupráce při zpracování zadávací dokumentace k veřejné zakázce na provedení stavby:*

*Cena bez DPH 356.200 Kč*

*DPH 21 % 74.802 Kč*

*Cena včetně DPH 431.002 Kč*

se mění a nahrazuje následujícím zněním:

*Vypracování projektové dokumentace (DPS a DPS) včetně výkazu výměr a rozpočtu a včetně spolupráce při zpracování zadávací dokumentace k veřejné zakázce na provedení stavby:*

*Cena bez DPH 435.200,- Kč*

*DPH 21 % 91.392,- Kč*

*Cena včetně DPH 526.592,- Kč*

6. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

### **III. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, objednatel, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření tohoto dodatku. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli za tímto účelem nezbytnou součinnost. Obě smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku neobsahuje jejich obchodní tajemství
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci poslední smluvní strany a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
3. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu. Toto ustanovení se nepoužije v případě, kdy smluvní strany podepíší dodatek elektronicky.

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE  
Vojenská fakultní nemocnice Praha

V Praze dne:

za objednatele:

**Václav  
Masopust**

Digitálně podepsal

Václav Masopust

Datum: 2025.10.13

14:25:18 +02'00'

.....  
plk. gšt. MUDr. Václav Masopust, Ph.D., MBA,  
LL.M., DBA,  
ředitel Ústřední vojenské nemocnice –  
Vojenské fakultní nemocnice Praha

V ..... dne:

za zhotovitele:

**Ing. Veronika  
Hlavatá**

Digitálně podepsal

Ing. Veronika Hlavatá

Datum: 2025.09.23

15:23:59 +02'00'

.....  
Ing. Veronika Hlavatá,  
jednatelka společnosti  
Proiectura Dana s.r.o.