



ZMĚNOVÝ LIST

Předkládá: VCES a.s.

Projekt: TGM 16 – Rekonstrukce budovy Magistrátu
v Přerově

Číslo smlouvy: SML/1784/2023, VCES-6255

Číslo změnového listu: 046

Název změnového listu: Zámečnické výrobky Z14, Z15

Datum: 01.07.2025

Identifikační číslo EIS:

Název smlouvy: TGM 16 – Rekonstrukce budovy Magistrátu v
Přerově

Smluvní strany:

Objednatel: Statutární město Přerov
Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

Zhotovitel: VCES a.s.
Českomoravská 2420/15, 190 00 Praha 9 - Libeň

Ve vztahu k smlouvě o dílo lze dodatečné práce odsouhlasené Objednatelům provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelům a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ, resp. příslušným ustanovením právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době zahájení úkonů k zajištění uspokojení potřeby dodatečných prací.

Předmět změny:

Předmětem změnového listu jsou následující změny:

Zámečnické výrobky Z14, Z15

Méněpráce bez DPH celkem

- 871 341,03 Kč

Vícepráce bez DPH celkem

1 866 433,85 Kč

Rozdíl bez DPH celkem

995 092,82 Kč

**Zdůvodnění:**

Jedná se o změnu statického řešení zábradlí Z14 na terase 6.NP a Z15 na terase 2.NP dle návrhu statika, který je v příloze č.3 tohoto ZL. Původní řešení zábradlí bylo z pásoviny 40/5. Nově dle statického návrhu bude zábradlí provedeno z pásoviny 60/10.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Ocenění změny

Příloha č. 2 – Grafické příloha Z14, Z15

Příloha č. 3 – Návrh projektanta a posouzení statikem

Stanovisko projektanta:

Původní statický návrh zábradlí uvažoval použití pásoviny o profilu 40 × 5 mm. Na základě doporučení statika a následného přepočtu, který zohlednil mimo jiné i možné vibrace a vlnění profilu, byl proveden nový statický výpočet. Na jeho základě bylo navrženo navýšení profilu na pásovinu 60 × 10 mm s cílem zajistit dostatečnou tuhost a provozní bezpečnost konstrukce.

Stanovisko technického dozoru objednatele:

Ztotožňuji se se stanoviskem projektanta.

Stanovisko objednatele:

Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, zkontrolovala příslušnou technickou část dokumentace a upozornila Objednatele a Projektanta na nevhodné technické řešení zábradlí. Statik po provedeném přepočtu navrhl úpravu profilů zábradlí, který Zhotovitel použil jako podklad pro nový cenový návrh. Vzhledem ke skutečnosti, že součástí dokumentace pro provádění stavby je i podrobný statický výpočet, který obsahuje dimenzování veškerých konstrukcí, které jsou součástí dokumentace, tzn. i kovových konstrukcí (vyhl. č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb), lze uvedené označit za nedostatek projektu. Zde Projektant předložením nového statického řešení zábradlí odstranil nedostatek v projektu, bez nároku na navýšení ceny. Zhotovitel při tvorbě nové cenové kalkulace vycházel z jednotkové ceny hmotnosti pásovin přepočtené z m běžných původního rozpočtu na hmotnost nového návrhu.

Změna iniciována:

Zhotovitelem na základě nového statického řešení, které je v příloze č.3 tohoto ZL.

Má nebo bude mít změna vliv na kvalitu dodávaného díla nebo jeho části a jaký: ANO



Má nebo bude mít změna vliv na průběh provádění dalších prací na díle: ANO

Odrazí se změna v postupu nebo časovém rozvržení realizace dodávaného díla: NE

Termín provádění prací: 07/2025-10/2025

Schválená částka změny:

Zvýšení ceny díla o 995 092,82 Kč bez DPH.

Za zhotovitele:

Vypracoval:

Datum: 01.07.2025

Za projektanta:

Odsouhlasil:

Datum: 9.7.2025

Za technický dozor stavby:

Odsouhlasil:

Datum: 9.7.2025

Za objednatele:

Potvrdil:

Datum: 9.7.2025

Datum: 9.7.2025

Odsouhlasil:

Datum: 9.7.2025

PŘÍLOHA č.1 ZL č. 046 - OCENĚNÍ ZMĚNY

Předmět změny: Zámečnické výrobky - zábradlí Z14 a Z15

PŮVODNÍ ŘEŠENÍ - ODPOČET

PČ v rozpočtu	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
308	M	995-190	Z14 - Zábradlí terasa 6.NP, dodávka a montáž, specifikace dle PD	m	-78,700	6 355,04	-500 141,68
VV					-(7+12,8+50,5+1,5+0,8)		
					-78,700		
309	M	995-190	Z15 - Zábradlí terasa 2.NP, dodávka a montáž, specifikace dle PD	m	-57,000	6 355,27	-362 250,27
VV					-(45+4*3)		
					-57,000		
342	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	-2,291	3 906,05	-8 949,08

Celkem - odpočet nového řešení

-871 341,03

NOVÉ ŘEŠENÍ - PŘÍPOČET

PČ v rozpočtu	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
308	M	995-190	Z14 - Zábradlí terasa 6.NP, dodávka a montáž, specifikace dle nového nového statického návrhu	m	71,150	17 022,77	1 211 170,33

VV 6,765+12,73+50,45+1,205 71,150

Výpočet hmotnosti zábradlí Z14 (pásovina 40/5):

typ	počet ks	výpočet délky pásoviny v 1 ks	délka pásoviny v 1 ks (m)	délka (m)	hmotnost pásoviny 40/5 (kg/m)	celková hmotnost (kg)
pole d. 1,415 m	71,15/1,415=50,283	1,415*2+1,2*2+1,1*13	18,53	982,027		
celkem					1,64	1619,52

Výpočet hmotnosti zábradlí Z14 (pásovina 60/10):

typ	počet ks	výpočet délky pásoviny v 1 ks	délka pásoviny v 1 ks (m)	délka (m)	hmotnost pásoviny 60/10 (kg/m)	celková hmotnost (kg)
pole d. 1,0 m	67	1,0*(3+2)	11	737		
pole d. 0,4 m	3	1,0*(4+0,4*2)	4,8	18,4		
pole d. 0,2 m	4	1,0*(2+0,2*2)	2,4	9,6		
pole d. 0,1 m	1	1,0*(1+0,1*2)	1,2	1,2		
stojka d. 1,515 m	72	1,515*(0,095*2/3+2*0,12)	2,135	153,72		
celkem					4,71	4313,98

koeficient navýšení hmotnosti: 2,679
jednotková cena za nové řešení Z14: 17 022,773

309	M	995-190	Z15 - Zábradlí terasa 2.NP, dodávka a montáž, specifikace dle nového statického návrhu	m	32,567	17 382,20	566 086,20
-----	---	---------	--	---	--------	-----------	------------

Výpočet hmotnosti zábradlí Z15 (pásovina 40/5):

typ	počet ks	výpočet délky pásoviny v 1 ks	délka pásoviny v 1 ks (m)	délka (m)	hmotnost pásoviny 40/5 (kg/m)	celková hmotnost (kg)
pole d. 1,415 m	32,567/1,415=23,016	1,415*2+1,1*2+1,0*13	18,03	414,978		
celkem					1,64	680,56

Výpočet hmotnosti zábradlí Z15 (pásovina 60/10):

typ	počet ks	výpočet délky pásoviny v 1 ks	délka pásoviny v 1 ks (m)	délka (m)	hmotnost pásoviny 60/10 (kg/m)	celková hmotnost (kg)
pole d. 1,0 m	32,567	1,415*(0,095*2/3+2*0,12)+1,0*2+1,0*13	12,135	395,201		
celkem					4,71	1861,39

koeficient navýšení hmotnosti: 2,735
jednotková cena za nové řešení Z15: 17 382,203

KROS	K	953945131	Kotva mechanická M 12 dle 115 mm pro střední zatížení do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	ks	428,000	152,00	65 056,00
VV			kotvení zábradlí do betonového stropu 6.NP - 72 ks stojek á 4 kotvy 2.NP - 35 ks stojek á 4 kotvy				

342	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	6,175	3 906,05	24 121,32
-----	---	-----------	---	---	-------	----------	-----------

Celkem - připočet nového řešení							1 866 433,85
---------------------------------	--	--	--	--	--	--	--------------

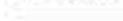
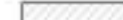
CELKEM - ZMĚNOVÝ LIST							995 092,82
-----------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Rozdělení nákladů:

Uznatelné náklady		0,00
Ostatní uznatelné náklady		15 172,24
Neuznatelné náklady		979 920,58



LEGENDA ZELENÍ TERASY 6.NP

LEGENDA ZNAČNÉ		LEGENDA ZNAČNÉ VÝROBKŮ			
	STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE		FINANČNÉ Z PÔROBEHNÉ - 10mm		TOILETY
	NOVÉ NARÝŠENÉ OČLIVÉ BUFY		FINANČNÉ Z PÔROBEHNÉ - 50mm		KUCHINĚ
	ZOBODROBNENÁ KONSTRUKCE		OCĽOVÉ POKROKY		VEŠAČNÉ SKŘE
	STAVAJÍCÍ STĚNA Z KERAMICKÝCH PLYNĚ		VNĚJŠÍ OPLÁZENÍ Z VNĚJŠÍ PLYNĚ		PŘÍPRAVOVÁ PRACOVNICE
	STĚNY Z BLOKOVÝCH KAMENŮ		TEPELNÁ OCHRANA		ZÁMĚNOVÉ RECIPIE
	STĚNY Z BLOKOVÝCH KAMENŮ		STROJNÉ OPLÁZENÍ Z VNĚJŠÍ PLYNĚ		BUDĚ ŘEŠENO V SAMOSTATNÉ PRACOVNICE
	ROZSAH ZÁSTAVBY		ROZSAH PLYNĚNÉ KANALIZACE		

Pozn.: Všechny možnosti mají rovněž vstřední oddělení budovy. Jedno z oddělení má vstřední oddělení budovy.

ISSA/BNA			
		TGM 16	
REKONSTRUKCE BUDOVOY MAGISTRÁTŮ V PŘEROVĚ			
nám. 1. G. Močarova 555, Přerov 2-750 02, Česká republika			
	 0 1M		
STAVBYSE:		STATUTÁRNÍ MĚSTO PŘEROV	
		Bratřích 709/34, Přerov 2, 750 01, Česká republika	
AUTOR NÁZEVU:	ANAGRAM & GRUPPA LLC.		
	Stavová 77, Naklady - 2018, Kypertská republika		
PROJEKTANT A PODPOROVATEL:	JKA-CZ s.r.o.		
	Bžouk 103/137, Hradec Králové, 500 03, Česká republika		
PRACOVNÍČE KADH		ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.	
	Křenova 436/3, 142 00 Praha 6, Česká republika		
NÁJAZD PROJEKTANT:			
OPROJEKTANT PROJEKTANT KADH:			
VÝPRAVNÍČE:			
SUPER:	DOKUMENTACE PRO PROVÁDÁNÍ STAVBY		
PROJEKT:	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		
NÁZEVE VÝKRESU:	PÚDORYS 6.NP		
DATUM:	30/10/2023	FORMÁT:	A1+mm
VERZE:		CÍSLO PRÁKE:	1:50
02			
TGM16	DPS	SO 01	D.1.1_ASR
PROJEKT	FÁZE	STAVBYSE OBJEKT	CÍSLO VÝKRESU

LAŠÁK, Jiří

Od: [REDACTED]
Odesláno: čtvrtek 27. března 2025 11:58
Komu: [REDACTED]
Kopie: [REDACTED]
Předmět: TGM16 - zábradlí terasa 6np

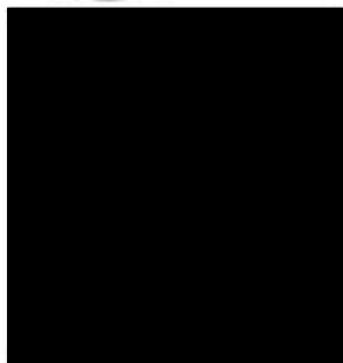
Dobrý den,

Posílám výpočet od statiky týkající se zábradlí na terase v 6.NP včetně nákresu.

Všechny prvky zábradlí - sloupky, madla, výplně z P10-60 (tedy Var 02 dle výpočtu pana [REDACTED]). Sloupky vždy po 1m.

Součástí výpočtu je i dimenze šroubů ke kotvení.

Děkuji,
S pozdravem,



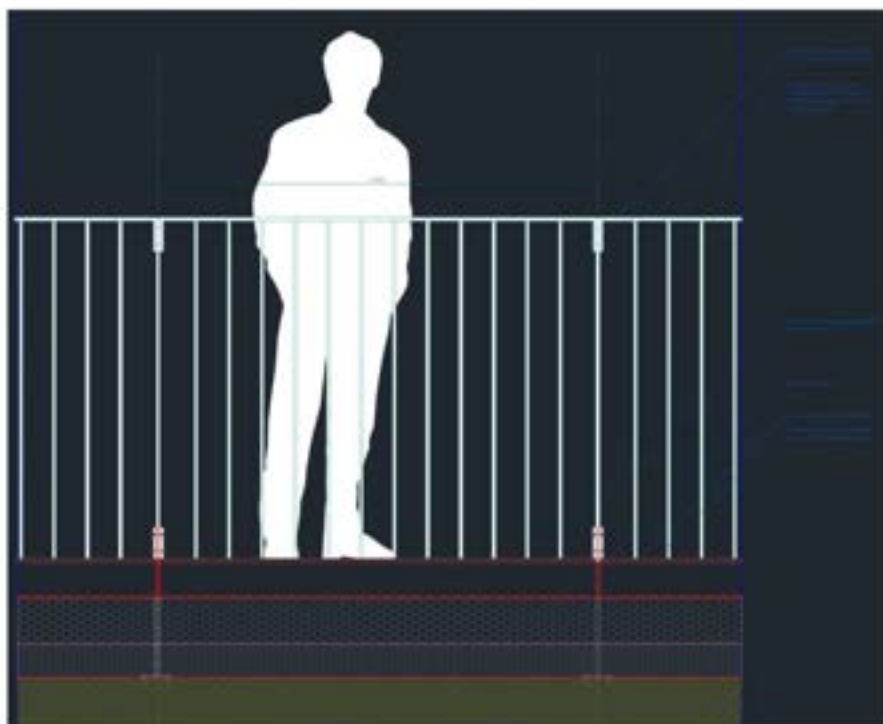
VCES a.s**Harfa Office Park****190 00 Praha 9**

K rukám:

**VĚC: OVĚŘENÍ ZÁBRADLÍ V 6NP A TAHOKOVU NA SERVISNÍ LÁVCE FASÁDY****ZÁBRADLÍ 6NP**

Návrh řešení:

- Sloupky budou kotveny do stropní desky po max. 1,0 m
- Spodní část sloupku kotvená do stropu je uvažována jako P10-60 kotvená přes patní plech min P10-120/200
- Sloupky jednotlivých segmentů/rámů budou:
 - o Var. 1 P5-60
 - o Var. 2 ... P10-60
- Madlo min. P10-60
- Jednotlivé segmenty dilatovat po max. 3,0 m
- Veškerá ocel bude S 235 – žárově zinkovaná

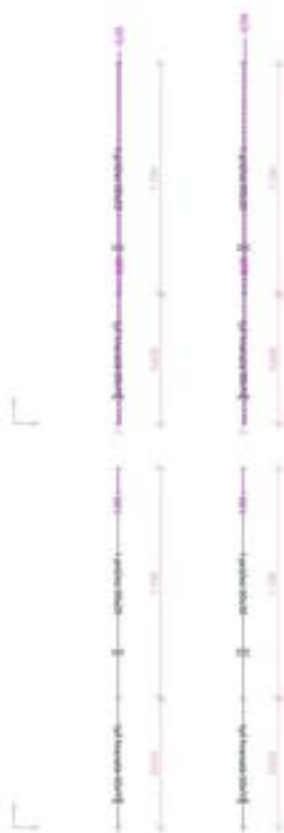


Posouzení sloupku zábradlí

Zatížení

Užitná zatížení stropních konstrukcí, balkónů a schodišť pozemních staveb

Kategorie zatěžovacích ploch	q_k (kN/m ²)	Q_k (kN)	q_k (kN/m) – vodorovná zat. zábradlí a dřevěných stěn
kategorie A			
stropní konstrukce	1,5 až 2,0	2,0 až 3,0	0,2 až 1,0 (0,5)
schodiště	2,0 až 4,0 (3,0)	2,0 až 4,0	0,2 až 1,0 (0,5)
balkóny	2,5 až 4,0 (3,0)	2,0 až 3,0	0,2 až 1,0 (0,5)
kategorie B	2,0 až 3,0 (2,5)	1,5 až 4,5 (4,0)	0,2 až 1,0 (0,5)
kategorie C			
C1	2,0 až 3,0	3,0 až 4,0	0,2 až 1,0 (0,5)
C2	3,0 až 4,0	2,5 až 7,0 (4,0)	0,8 až 1,0
C3	3,0 až 5,0	4,0 až 7,0	0,8 až 1,0
C4	4,5 až 5,0	3,5 až 7,0	0,8 až 1,0
C5	5,0 až 7,5	3,5 až 4,5	3,0 až 5,0
kategorie D			
D1	4,0 až 5,0	3,5 až 7,0 (5,0)	0,8 až 1,0
D2	4,0 až 5,0	3,5 až 7,0	0,8 až 1,0
kategorie E			
E1	7,5	7	0,8 až 2,0
E2	individuálně	individuálně	
kategorie F	1,5 až 2,5	10 až 20	
kategorie G	5,0	40 až 90 (120)	
kategorie H	0 až 1 (0,75)	0,9 až 1,5 (1,0)	
kategorie I	Dle A až D	Dle A až D	



[ZAT 01.01.01 (Zat. st. st.)]

[ZAT 01.01.01 (Zat. st. st.)]

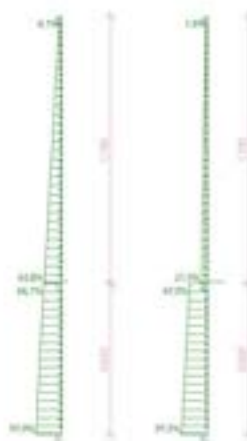
Posouzení



© 2005 The Authors
Journal compilation © 2005 Blackwell Publishing Ltd



Now Available on CD or Cassette



—**Steve Delaney**

Kotvení zábradlí pak vyhovuje pro min. 2xM12 8.8

Únosnost šroubů

Velikost ložiska: **M12**

Materiál: **8.8** 

Závít ve smyčkové rovině: **Y85** 

Materiál plechu: **S235**  (only for bearing resistance)

Tloušťka plechu: **10**  mm (only for bearing resistance)

Gravitant on surface $F_{x, \text{mid}} = 32.38 \text{ N}$

Gravimetric analysis: $F_{k, \text{gr}} = 57.46 \text{ kN}$

Uniaxial + lateral $F_{x,y,z} = 48.2 \text{ kN}$

Navržené zábradlí vyhoví na normové zatížení.

POVOLENÉ ZATÍŽENÍ TAHOKOVU.

Zábradlí z tahokovu přenesse vodorovné zatížení silou od servisního technika max. 100 kg.

Tahokov tedy vyhovuje na požadované zatížení.

ZATĚŽITELNOST V ZÁVISLOSTI NA NOSNÉ DÉLCE

Tahokov přichycený sponou k podpěře		Vzdálenost podpěr LWN [mm]									
		300	400	500	600	700	800	900	1000	1100	1200
TH 122x36x10x6	P_u [N/m ²]	15 895	12 220	9288	6793	4214	2823	2169	1552	1269	-
šesthran	P_c [N]	2888	1642	1388	1222	1130	920	828	758	672	-
TR 85x35x7x6	P_u [N/m ²]	6927	4525	3000	2100	1440	1245	798	592	502	-
kosočtverec	P_c [N]	960	822	790	620	572	480	364	378	340	-
TR 62,5x23,5x6x5	P_u [N/m ²]	3552	3500	2164	1633	1311	1140	749	392	449	290
kosočtverec	P_c [N]	990	882	688	575	478	448	348	328	302	260
TR 125x40x9x6	P_u [N/m ²]	6960	5285	3416	2640	2206	1818	1060	882	722	552
kosočtverec	P_c [N]	1040	1016	850	694	630	620	520	398	390	356

Tahokov přivařený k podpěře		Vzdálenost podpěr LWN [mm]									
		300	400	500	600	700	800	900	1000	1100	1200
TH 122x36x10x6	P_u [N/m ²]	15 307	10 960	7792	6109	5031	4355	2833	2272	1818	-
šesthran	P_c [N]	2894	2672	2126	1760	1420	1388	1042	970	846	-
TR 85x35x7x6	P_u [N/m ²]	10 033	7000	4668	4360	2720	1750	1436	1260	884	-
kosočtverec	P_c [N]	1908	1370	1078	842	794	580	576	546	516	-
TR 62,5x23,5x6x5	P_u [N/m ²]	8230	5768	3491	2591	1484	1459	1028	833	590	-
kosočtverec	P_c [N]	1846	1286	1012	834	733	632	536	476	420	-
TR 125x40x9x6	P_u [N/m ²]	11847	9653	6128	3643	3971	3268	2156	1534	1187	895
kosočtverec	P_c [N]	2248	1680	1476	1124	1014	834	822	690	586	522
TH 47x14x5x2,5 Safe	P_u [N/m ²]	11167	6969	3260	2667	1674	828	780	-	-	-
šesthran Safe	P_c [N]	1822	926	606	516	426	296	270	-	-	-

Ve Znojmě dne 10.04.2025