

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325233204

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

SLALES, s. r. o.
se sídlem/s místem podnikání Vysoká 229,
Kovářská
PSC 43186
zapsaný v obchodním rejstříku u
C 37443 vedená u Krajského soudu v Ústí nad
Labem
zastoupený: ---
IČO: 05026245
DIČ: cz05026245
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	2 000 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	89,1 m3
Úplata bez DPH:	178 200 Kč
DPH:	37 422 Kč
Úplata s DPH:	215 622 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.12.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

SLALES, s. r. o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325233204											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Klášterec											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1449											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1449-133-C-a-13/02											
GPS souřadnice OM	50.511295N 13.133516E											
Skupina dřevin:	SM											
% zastoupení dřevin:	SM 100%											
Termín konání aukce od:	6.10.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	7.10.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	3.10.2025											
Termín zahájení těžby	14.10.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.11.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	15.12.2025											
Vyvolávací cena:	178 200	Kč	Vysoutěžená cena:	178 200	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	SM											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
34	1	0,95										
38	1	1,19										
40	4	5,69										
42	3	4,57										
44	4	6,75										
46	3	5,78										
50	2	4,41										
52	4	9,51										
54	3	7,71										
56	3	8,49										
58	2	5,95										
60	1	3,14										
62	1	3,4										
64	1	3,78										
68	2	8,17										
72	1	4,71										
74	1	4,9										
Celkem	37	89,10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		81,83		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	37		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							89,10		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							81,83		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest není předmětem prodeje. Požadavek pouze na částečný úklid klestu a to pouze v případě vzniku holiny, vše dle instrukcí revírníka.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Neoznačené stromy popř. stromy nesoucí označení X - tyto stromy nejsou předmětem těžby a sjednaného obchodu.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Porost byl vysvěrkován nastojato. Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsané počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (ČSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny růžovou barvou. 2) Těžební prvek o velikosti 0,49 ha. PSK 133C13/02, těžba MÚ domýcení - viz. zákres v mapě. Celkem vyznačeno 37 ks 100% SM v celkovém množství 89,10 m3. Průměrná hmota u SM 2,41. Aukce s příjmem dříví na OM, rozřídění na OM dle JPRL, dřevin a sortimentů nutné. 3) Technologie těžby: povolena je následující kombinace technologií: JMP (pro předkácení) + UKT+VS. Na lokalitě "VM" povoleno mít HRV na krácení dříví do sortimentů. 4) Po celé ploše probíhající těžby je ve spodní etáži SM a BK, požadujeme šetrné kácení tzn. směrové kácení pomocí JMP a co nejvíce zachovat spodní etáž SM a BK. 5) Přibližovací vzdálenost 90m až 400m od lokality P na lokalitu OM. Vývozní cesta je šterková - tzn. zákaz přibližování dříví v polozávěsu po přibližovací lince. Porost není zpřístupněn stávající linkou, místy pouze prořezání. Nad horním okrajem porostu vede linka přírodního rázu (tzv. rozčleňovací linka). 6) Terén svažité bez překážek ale již s odrostlejší spodní etáž SM a BK. 7) OM v majetku LČR, s.p. při pevné odvozní cestě. Odvozní cesta není v majetku LČR, s.p., je v majetku obce Kryštofovy Hamry. Zhotovitel zakázky (aukce) je povinen zajistit si od obce příslušné povolení a souhlas se užíváním dané komunikace. Část odvozní cesty probíhá již kolem rodinných domů, nutná zvýšená opatření při průjezdu obcí. Na odvozní cestě umístěna závora v majetku obce Kryštofovy Hamry, nutnost vyžádat si klíče od závory a příslušné povolení od obce). 8) Požadavek na úklid klestu pouze výjimečně, jen tam, kde vznikne těžbou holina, vše dle instrukcí revírníka. 9) Po ukončení příslušných prací (těžba, přibližování, odvoz dříví atd.) nutné vždy provést asanaci pracoviště (tzn. vyčištění příkopů, skládek, svodnic, linek a cest). Odvozní cestu udržovat v čistém a průjezdném stavu. Zařetí odřevných stromů a odstranění zavěšených stromů nejpозději do konce pracovní směny. 10) Dodržovat veškeré předpisy BOZP a PO. Doporučujeme zhotoviteli aukce, aby příslušnou lokalitu označil příslušným dopravním značením, které bude informovat návštěvníky o těžbě a o hrozícím nebezpečí. Nutná osobní prohlídka před aukcí, na pozdější reklamace nebude brán zřetel. 11) Zvl. St.: 18 CHOPAV, Pásmo ohrožení: B. Revír 4 Jelení hora - [redacted], tel.: [redacted]. Za Lesní správu Klášterec [redacted], tel.: [redacted].											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice											
Odpovědná osoba za LČR:	---											



Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	30.9.2025	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf	