Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU

ZMĚNOVÝ LIST

Předkládá:	VCES a.s.
Projekt:	TGM 16 – Rekonstrukce budovy Magistrátu v Přerově
Číslo smlouvy:	SML/1784/2023, VCES-6255
Číslo změnového listu:	045
Název změnového listu:	**Zámečnické a ocelové konstrukce**
Datum:	06.05.2025
Identifikační číslo EIS:	
Název smlouvy:	TGM 16 – Rekonstrukce budovy Magistrátu v Přerově
Smluvní strany:	
Objednatel:	Statutární město Přerov Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov
Zhotovitel:	VCES a.s. Českomoravská 2420/15, 190 00 Praha 9 - Libeň

Ve vztahu k smlouvě o dílo lze dodatečné práce odsouhlasené Objednatelem provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ, resp. příslušným ustanovením právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době zahájení úkonů k zajištění uspokojení potřeby dodatečných prací.

Předmět změny:
Předmětem změnového listu jsou následující změny:

Zámečnické a ocelová konstrukce dle přílohy č.2 tohoto ZL

Méněpráce bez DPH celkem	*- 6 668 035,45 Kč*
Vícepráce bez DPH celkem	*6 065 241,46 Kč*
Rozdíl bez DPH celkem	*- 602 793,99 Kč*

Zdůvodnění:
Jedná se o úpravu výkazu výměr zámečnických a ocelových konstrukcí dle skutečnosti. Dotčené zámečnické a ocelové konstrukce jsou vyznačeny v příloze č.2 tohoto ZL.

Přílohy:
Příloha č. 1 – Ocenění změny
Příloha č. 2 – Dotčené zámečnické a ocelové konstrukce

Stanovisko projektanta:
Během bouracích prací a odkrytí nosné konstrukce bylo třeba upravit ve výkazu výměr původní rozsah zámečnických a ocelových konstrukcí.

Stanovisko technického dozoru objednatele:
Došlo k narovnání hmotnosti zámečnických a ocelových konstrukcí dle výkazu výměr rozpočtu a skutečnosti na stavbě.

Stanovisko objednatele:

Změna iniciována:

Má nebo bude mít změna vliv na kvalitu dodávaného díla nebo jeho části a jaký: NE

Má nebo bude mít změna vliv na průběh provádění dalších prací na díle: NE

Odrazí se změna v postupu nebo časovém rozvržení realizace dodávaného díla: NE

Termín provádění prací: 10/2024-05/2025

Schválená částka změny:
Snížení ceny díla o 602 793,99 Kč bez DPH.

Za zhotovitele:
Vypracoval:

Za projektanta:
Odsouhlasil:

Za technický dozor stavby:
Odsouhlasil:

Za objednatele:
Potvrdil:

Odsouhlasil:

PŘÍLOHA č.1 ZL č. 044 - OCENĚNÍ ZMĚNY

Předmět změny: Zámečnické a ocelové konstrukce

PŮVODNÍ ŘEŠENÍ - ODPOČET

PČ v rozpočtu	Typ	Kód	Popis			MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	317941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L č 24 a vyšší nebo výšky přes 220 mm			t	-6,043	42 424,40	-256 370,63
	P		*Poznámka k položce:* *HEB220 - 71,5 kg/m* *HE180B - 51,2 kg/m* *I240 - 36,2 kg/m* *I180 - 21,9 kg/m*						
	VV		"HEB 220 uchycení venkovní ocelové schodiště" 20*71,5/1000				-1,430		
	VV		"1.PP a 2.NP výztuž pod kartotéky"						
	VV		"01, 07 - HE 180B" (4,495+2*3,15)*51,2/1000				-0,553		
	VV		"05, I240" 2,9*3*36,2/1000				-0,315		
	VV		"08, I180" 0,9*2*21,9/1000				-0,039		
	VV		"13, I240" 3*7*36,2/1000				-0,760		
	VV		"14, 15, 16, I180" (0,9+1,2*6+0,4)*21,9/1000				-0,186		
	VV		"atiky L profil 150x150x10" 120*0,023				-2,760		
	VV		Součet				-6,043		
24	*M*	*13010726*	*ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 240*			*t*	*-1,161*	*66 666,91*	*-77 400,28*
	VV		"1.PP a 2.NP výztuž pod kartotéky"						
	VV		"05, I240" 2,9*3*36,2/1000				-0,315		
	VV		"13, I240" 3*7*36,2/1000				-0,760		
	VV		Součet				-1,075		
	VV		1,075*1,08 'Přepočtené koeficientem množství				-1,161		
25	*M*	*13010982*	*ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 220*			*t*	*-1,544*	*66 666,91*	*-102 933,71*
	VV		"HEB 220 uchycení venkovní ocelové schodiště" 20*71,5/1000				-1,430		
	VV		Součet				-1,430		
	VV		1,43*1,08 'Přepočtené koeficientem množství				-1,544		
26	*M*	*130109R1*	*ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HE 180B*			*t*	*-0,597*	*78 788,17*	*-47 036,53*
	VV		"01, 07 - HE 180B" (4,495+2*3,15)*51,2/1000				-0,553		
	VV		0,553*1,08 'Přepočtené koeficientem množství				-0,597		
27	*M*	*13010720*	*ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180*			*t*	*-0,243*	*78 788,17*	*-19 145,52*
	VV		"08, I180" 0,9*2*21,9/1000				-0,039		
	VV		"14, 15, 16, I180" (0,9+1,2*6+0,4)*21,9/1000				-0,186		
	VV		Součet				-0,225		
	VV		0,225*1,08 'Přepočtené koeficientem množství				-0,243		
28	*M*	*130105R1*	*úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 150x150x10mm*			*t*	*-2,981*	*72 727,54*	*-216 800,79*
	P		*Poznámka k položce:* *Ocelový profil 150x100x10mm galvanizovaný*						
	VV		"atiky L profil" 120*0,023				-2,760		
	VV		2,76*1,08 'Přepočtené koeficientem množství				-2,981		
463	*M*	*767-183*	*Nosná ocelová konstrukce, dodávka a montáž, specifikace dle PD*			*kg*	*-50 483,856*	*117,82*	*-5 947 937,75*
	VV		"1.PP" 2652,36				-2 652,360		
	VV		"1.NP" 11984,81				-11 984,810		
	VV		"2.NP" 5787,79				-5 787,790		
	VV		"3.NP" 4909,24				-4 909,240		
	VV		"4.NP" 4906,67				-4 906,670		
	VV		"5.NP" 10088,01				-10 088,010		
	VV		"6.NP" 1741				-1 741,000		
	VV		Součet				-42 069,880		
	VV		42069,88*1,2 'Přepočtené koeficientem množství				-50 483,856		
134	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m			t	-6,600	62,16	-410,24
Celkem - odpočet nového řešení									**-6 668 035,45**

NOVÉ ŘEŠENÍ - PŘÍPOČET

PČ v rozpočtu	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
463	*M*	*767-183*	*Nosná ocelová konstrukce, dodávka a montáž, specifikace dle PD*	*kg*	*49 827,533*	*117,82*	*5 870 610,67*
	VV						
	VV		**číslo** **položka** **délka (mm)** **počet (ks)** **hmotnost (kg)**				

	1PP				
VV	01	HE 180B	4495	5	1150,72
VV	02	HE 180B	4950	1	253,44
VV	03	HE 180B	4360	1	223,23
VV	04	HE 180B	4700	1	240,64
VV	05	I240	2900	3	314,94
VV	06	HE 140B	325	4	43,81
VV	07	HE 180B	3150	2	322,56
VV	08	I180	900	2	39,42
VV	P1	P10-450/450		4	63,60
VV	Mezisoučet 1PP				2652,36
	1NP				
VV	01	HE 180B	4495	4	920,58
VV	02	HE 180B	4950	1	253,44
VV	03	HE 140	1365	2	92,00
VV	04	I240	3000	7	760,20
VV	05	HE 260B	4950	0	0,00
VV	06	HE 140B	325	4	43,81
VV	07	HE 260B	14200	1	1320,60
VV	08	HE 260B	7200	3	2008,80
VV	09	HE 260B	8400	1	781,20
VV	10	HE 180B	4050	21	4354,56
VV	11	HE 180B	460	21	494,59
VV	12	HE 180B	485	21	521,47
VV	13	I180	400	1	8,76
VV	14	I180	900	1	19,71
VV	15	I181	1200	6	157,68
VV	P1	P6-200/12000		3	339,12
VV	P2	P10-125/45		21	9,27
VV	P3	P6-125/235		90	124,52
VV	P4	P6-200/8620		1	81,20
VV	P5	P16-105/188		16	39,67
VV	P6	P10-225/225		2	7,95
VV	P7	P6-200/4340		1	40,88
VV	P8	P10-125/225		4	8,83
VV	P9	P16-220/220		1	6,08
VV	P10	P10-250/250		4	19,63
VV	P11	P10-80/2000		4	50,24
VV	P12	P6-200/4355		1	41,02
VV	T1	TC60/60/4	200	29	40,60
VV	T2	TC25/25/3	150	48	13,61
VV	T3	TO200/80/8	310	24	246,71
VV	T4	TO200/80/8	160	18	95,50
VV	T5	TC250/250/16	3690	4	915,12
VV	T6	TC40/40/3	200	21	13,86
VV	Mezisoučet 1NP				13831,21
	2NP				
VV	01	HE 180B	4495	4	920,58
VV	02	HE 180B	4950	1	253,44
VV	03	HE 140B	1365	2	92,00
VV	04	HE 180B	535	19	520,45
VV	05	HE 180B	4695	4	961,54
VV	06	HE 140B	325	4	43,81
VV	07	HE 220B	4495	2	642,79
VV	08	HE 220B	640	2	91,52
VV	09	HE 180B	420	6	129,02
VV	P1	P6-200/6960		1	65,56
VV	P2	P10-125/45		18	7,95
VV	P3	P6-125/235		70	96,85
VV	P4	P6-200/4000		7	263,76
VV	P5	P16-105/188		16	39,67
VV	P6	P6-200/5300		1	49,93
VV	P7	P6200/1800		1	16,96
VV	P8	P6-200/5300		1	100,84
VV	P9	P6-200/4190		2	78,94
VV	P10	P10-80/2000		2	25,12
VV	P11	P6-200/3900		1	36,74
VV	P12	P10-225/225		2	7,95
VV	P13	P16-220/220		1	6,08
VV	T1	TC 60/60/4	200	8	11,20
VV	T2	TC 25/25/3	150	23	6,52
VV	T3	TO 200/80/8	310	17	174,75
VV	T4	TO 200/80/8	195	7	45,26
VV	Mezisoučet 2NP				4689,23

	3NP				
VV	01	HE 180B	4495	4	920,58
VV	02	HE 180B	4950	1	253,44
VV	03	HE 140B	1365	2	92,00
VV	04	HE 180B	535	23	630,02
VV	05	HE 220B	4495	2	642,79
VV	06	HE 140B	325	4	43,81
VV	07	HE 220B	640	2	91,52
VV	08	HE 180B	420	7	150,53
VV	P1	P6-200/6960		1	65,56
VV	P2	P10-125/45		23	10,16
VV	P3	P6-125/235		80	110,69
VV	P4	P6-200/4000		9	339,12
VV	P5	P16-105/188		16	39,67
VV	P6	P6-200/5300		1	49,93
VV	P7	P6-200/1800		1	16,96
VV	P8	P6-200/3900		1	36,74
VV	P9	P16-220/220		1	6,08
VV	P10	P10-80/2000		2	25,12
VV	P11	P10-225/225		2	7,95
VV	T1	TC 60/60/4	200	8	11,20
VV	T2	TC 25/25/3	150	23	6,52
VV	T3	TO 200/80/8	310	17	174,75
VV	T4	TO 200/80/8	195	7	45,26
VV	Mezisoučet 3NP				3770,40
	4NP				
VV	viz. 3NP				
VV	Mezisoučet 4NP				3770,40
	5NP				
VV	01	HE 180B	4495	9	2071,30
VV	02	HE 180B	4950	1	253,44
VV	03	HE 140B	1365	2	92,00
VV	04	HE 180B	535	23	630,02
VV	05	HE 220B	4495	2	642,79
VV	06	HE 220B	640	2	91,52
VV	07	HE 220B	355	2	50,77
VV	08	HE 180B	420	7	150,53
VV	09	HE 140B	325	4	43,81
VV	10	I180	1200	41	1077,48
VV	11	I240	3220	30	3496,92
VV	12	I180	1245	1	27,27
VV	13	I240	3000	5	543,00
VV	P1	P6-200/6960		1	65,56
VV	P2	P10-125/45		23	10,16
VV	P3	P6-125/235		88	121,75
VV	P4	P6-200/4000		9	339,12
VV	P5	P16-105/188		16	39,67
VV	P6	P10-250/250		3	14,72
VV	P7	P6-200/1790		1	16,86
VV	P8	P6-200/3900		1	36,74
VV	P9	P9-200/5300		1	74,89
VV	P10	P10-80/2000		2	25,12
VV	P11	P10-80/2000		28	351,68
VV	T1	TC 60/60/4	200	8	11,20
VV	T2	TC 25/25/3	150	27	7,65
VV	T3	TO 200/80/8	310	21	215,87
VV	T4	TO 200/80/8	195	7	45,26
VV	Mezisoučet 5NP				10547,10
	6NP				
VV	01	HE 180B	4495	4	920,58
VV	02	HE 180B	4950	1	253,44
VV	03	HE 140B	1365	2	92,00
VV	04	HE 180B	2980	2	305,15
VV	05	HE 140B	1570	2	105,82

VV			06	HE 140B	325	4	43,81	
VV			P1	P6-125/235		74	102,38	
VV			T1	TC 60/60/4	200	12	16,80	
VV			T2	TC 25/25/3	150	49	13,89	
VV			T3	TO 200/80/8	275	22	200,62	
VV			T4	TO 200/80/8	160	10	53,06	
VV			T5	TO 200/80/8	255	15	126,84	
VV			T6	TO 200/80/8	140	6	27,85	
VV			Mezisoučet 6NP				2262,24	
VV			**Součet**				**41522,94**	
VV			41522,94*1,2 'Přepočtené koeficientem množství				49 827,533	
342	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m			t	49,828	3 906,05	194 630,79
Celkem - přípočet nového řešení								**6 065 241,46**

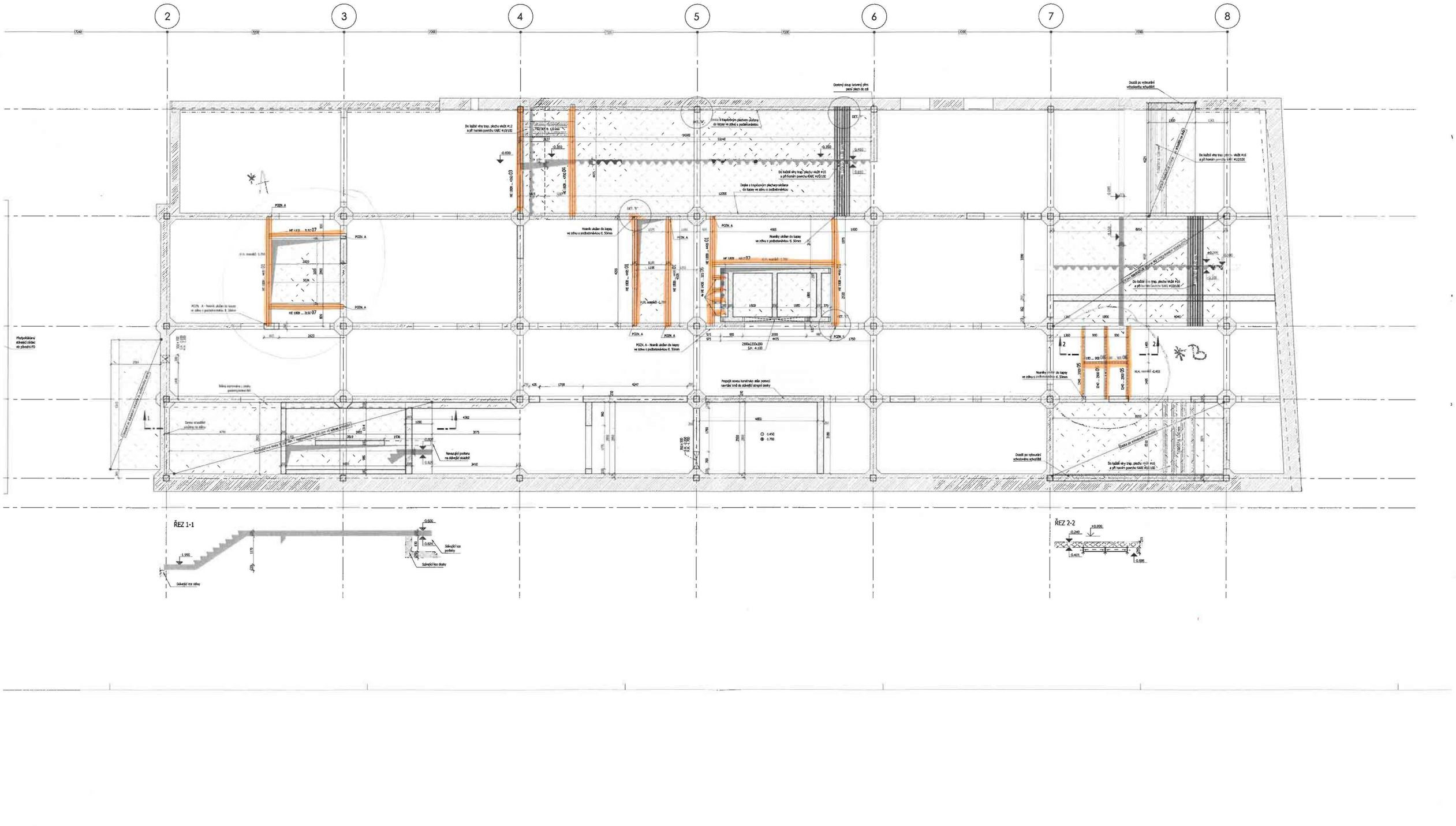
CELKEM - ZMĚNOVÝ LIST	**-602 793,99**

Rozdělení nákladů:

Uznatelné náklady	**-77 737,32**
Ostatní uznatelné náklady	**-525 056,67**
Neuznatelné náklady	**0,00**

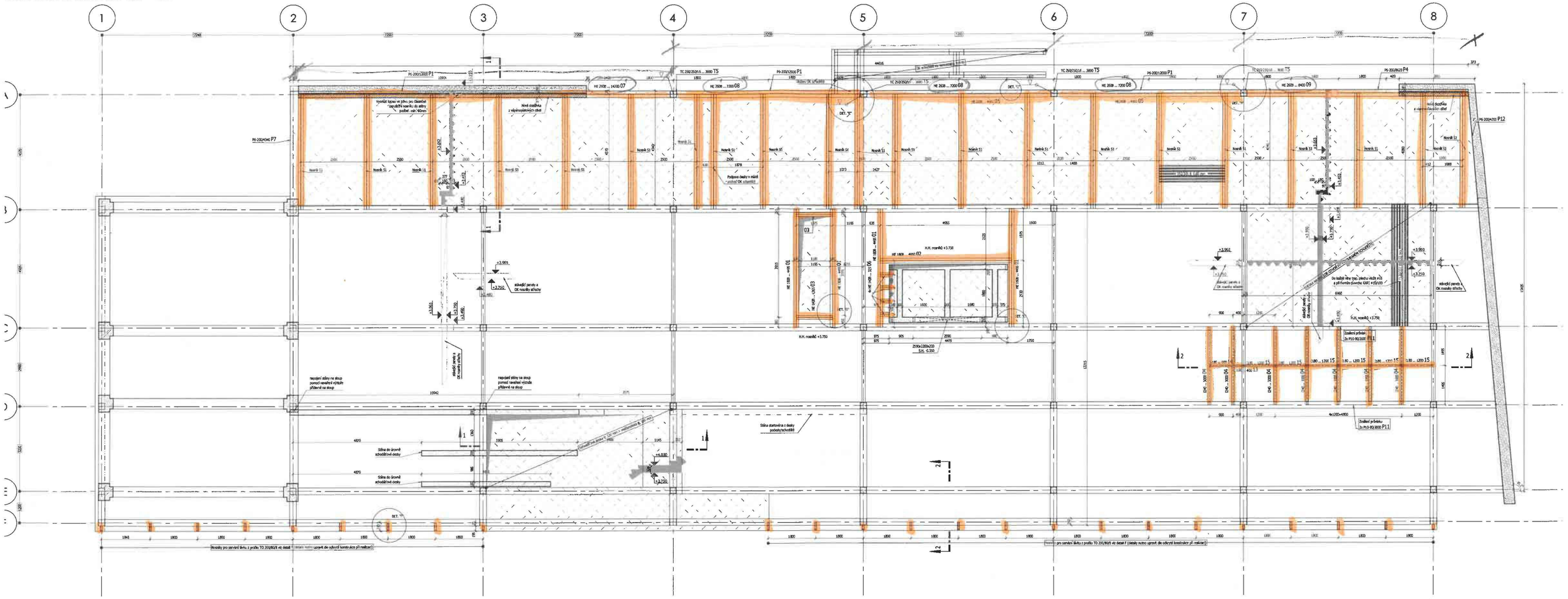
1PP

1:50

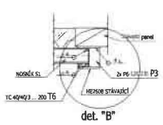

2
3
4
5
6
7
8
Překládkářský stávající stůlec viz původní PD
Do každé vlny trap. plechu vložit #12 a při horním povrchu KARI #191/100
Do každé vlny trap. plechu vložit #15 a při horním povrchu KARI #191/100
Do každé vlny trap. plechu vložit #16 a při horním povrchu KARI #191/100
Do každé vlny trap. plechu vložit #16 a při horním povrchu KARI #191/100
Deska po vybourání schodiště k odstranění
Deska po vybourání schodiště
Nenosný podhled na stávající stropní desce
Nosníky uložen do kapsy ve zdivu s podbetonováním tl. 50mm
Nosníky uložen do kapsy ve zdivu s podbetonováním tl. 50mm
Nosníky uložen do kapsy ve zdivu s podbetonováním tl. 50mm
Nosníky uložen do kapsy ve zdivu s podbetonováním tl. 50mm
Prepojit novou konstrukci stěn pomocí navrtání tmě do stávající stropní desky
Ocelový sloup kotvený přes stávající sloupy do stě
Stěna ze sádrokartonových desek
Stěna ze sádrokartonových desek
Stěna zednická zdivo na stěnu
Stěna zednická zdivo na stěnu
Stěna zednická zdivo na stěnu

1NP

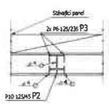
STROPNÍ KONSTRUKCE NAD 1.NP 1:50



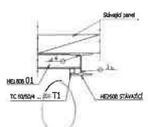
DETAIL "A" 1:25



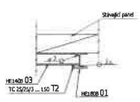
DETAIL "B" 1:25
celk. 21x



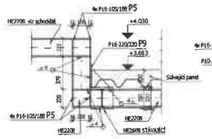
DETAIL "C" 1:25
celk. 8x



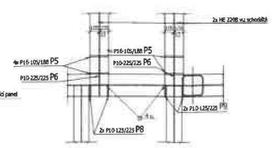
DETAIL "D" 1:25
celk. 6x



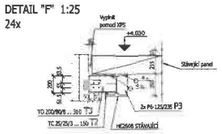
DETAIL "E" 1:25
řez



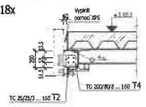
DETAIL "E" 1:25
půdorys



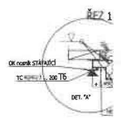
DETAIL "F" 1:25
24x



DETAIL "G" 1:25
18x

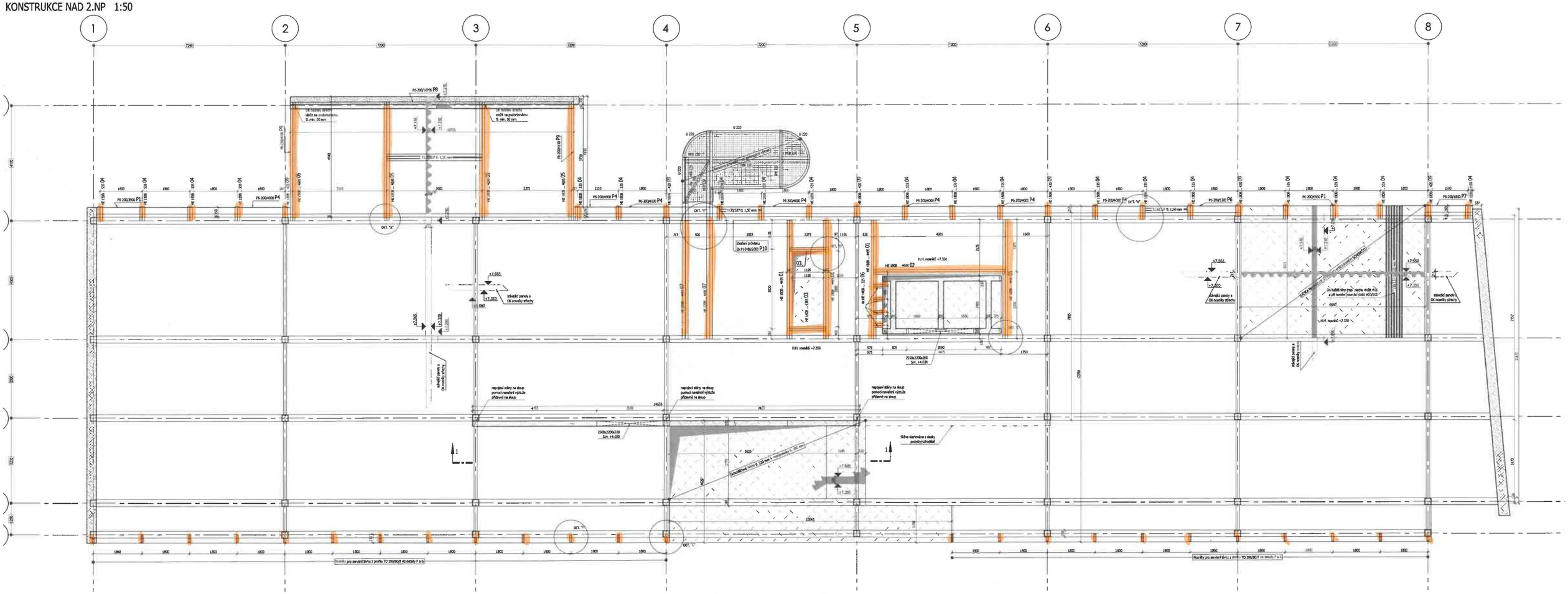


ŘEZ 2-2 ZESÍLENÍ

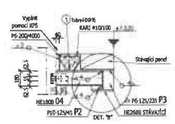


2.NP

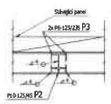
KONSTRUKCE NAD 2.NP 1:50



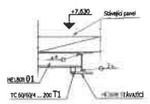
DETAIL "A" 1:25



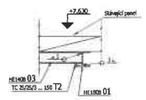
DETAIL "B" 1:25
celk. 18x

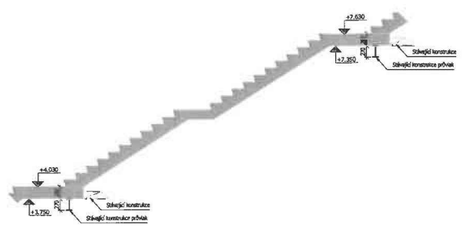


DETAIL "C" 1:25
celk. 8x

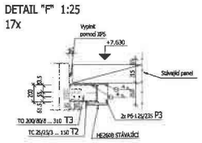


DETAIL "D" 1:25
celk. 6x

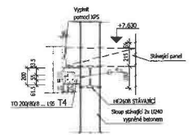




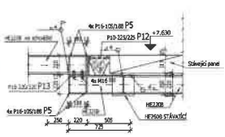
DETAIL "F" 1:25
17x



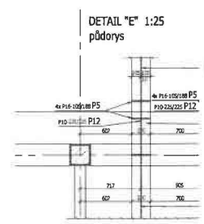
DETAIL "G" 1:25
7x

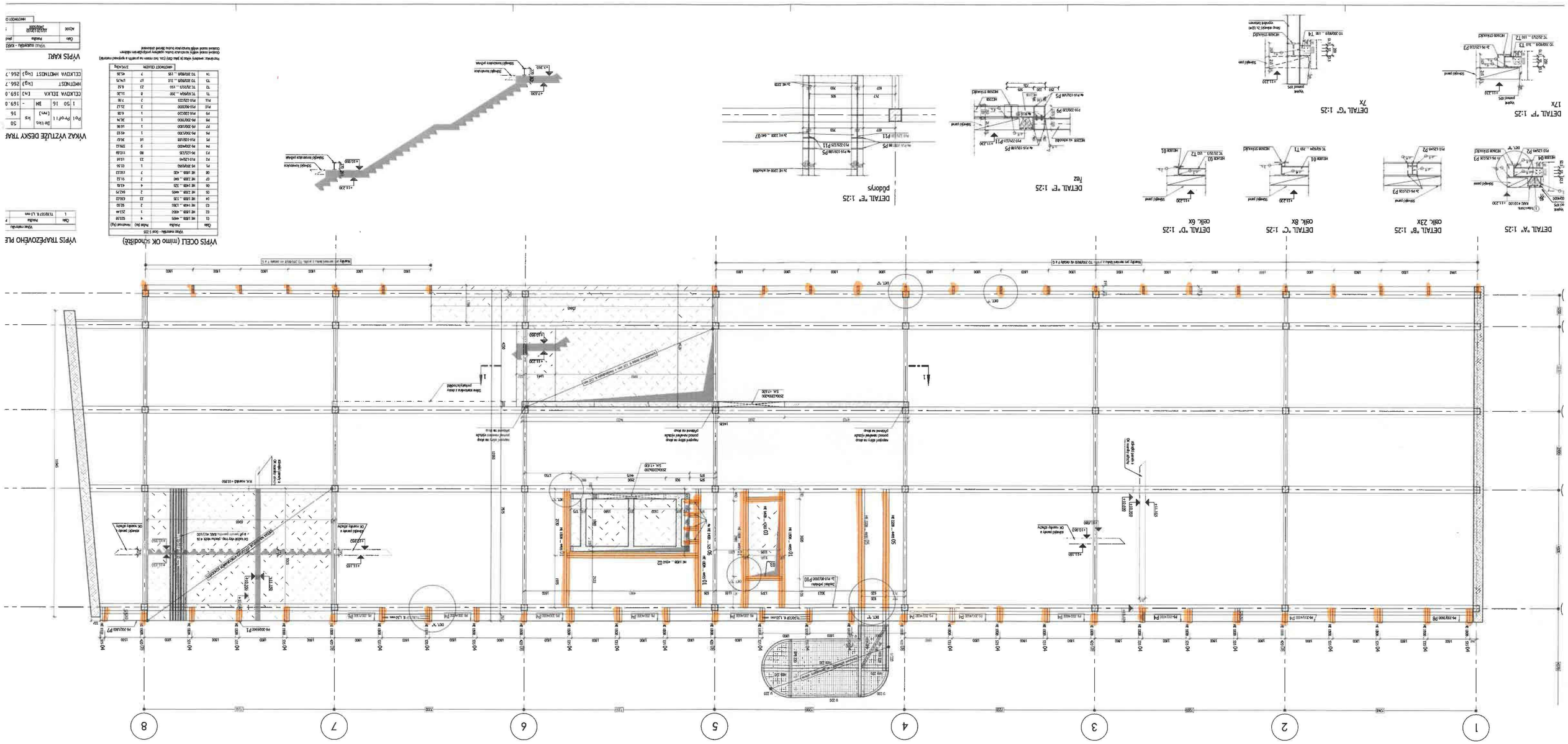


DETAIL "E" 1:25
řez



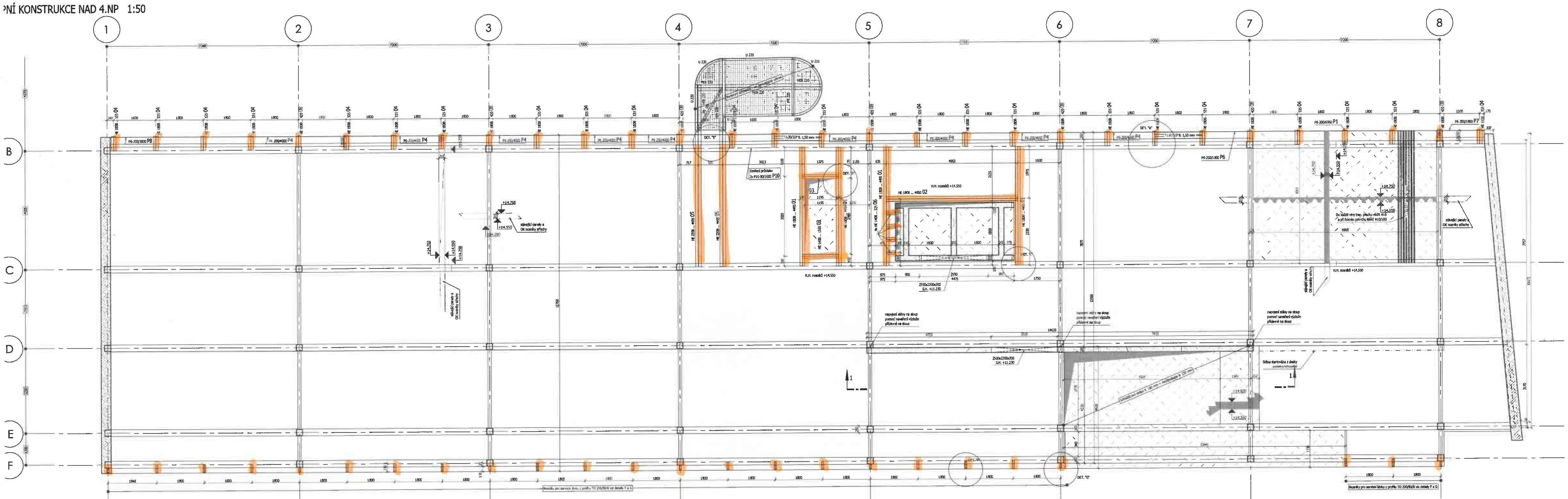
DETAIL "E" 1:25
půdorys



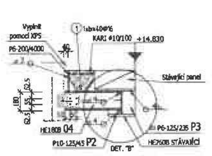

1
2
3
4
5
6
7
8
DET. "A"
DET. "B"
DET. "C"
DET. "D"
DET. "E"
DET. "F"
DET. "G"
1:11,230
1:11,250
1:11,270
1:11,290
1:11,310
1:11,330
1:11,350
1:11,370
1:11,390
1:11,410
1:11,430
1:11,450
1:11,470
1:11,490
1:11,510
1:11,530
1:11,550
1:11,570
1:11,590
1:11,610
1:11,630
1:11,650
1:11,670
1:11,690
1:11,710
1:11,730
1:11,750
1:11,770
1:11,790
1:11,810
1:11,830
1:11,850
1:11,870
1:11,890
1:11,910
1:11,930
1:11,950
1:11,970
1:11,990
1:12,010

4NP

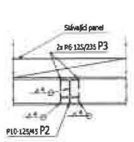
…NÍ KONSTRUKCE NAD 4.NP 1:50



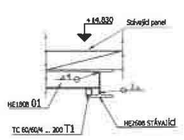
DETAIL "A" 1:25



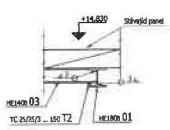
DETAIL "B" 1:25
celk. 23x



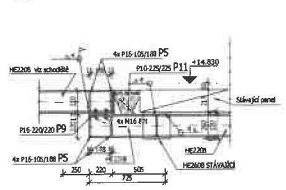
DETAIL "C" 1:25
celk. 8x



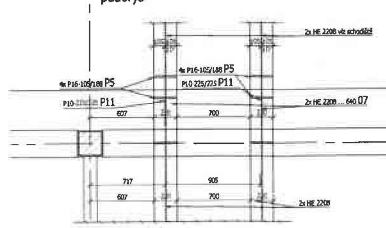
DETAIL "D" 1:25
celk. 6x

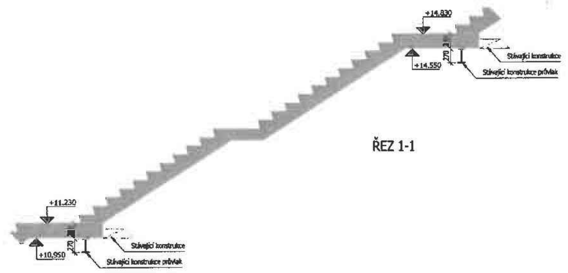


DETAIL "E" 1:25
řez



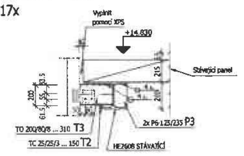
DETAIL "E" 1:25
půdorys



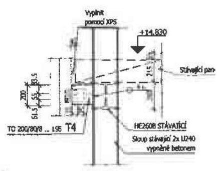


ŘEZ 1-1

DETAIL "F" 1:25
17x



DETAIL "G" 1:25
7x



Nosníky pro servisní lávku z profilu TO 200/80/8 viz detaily F a G

VÝPIS OCELI (mimo OK schodiště)

Výkaz materiálu - Ocel S 235			
Číslo	Položka	[illegible] (ks)	Hmotnost (kg)
01	HE 180B ... 4495	4	920.58
02	HE 180B ... 4950	1	253.44
03	HE 140B ... 1365	2	92.00
04	HE 180B ... 535	23	630.02
05	HE 220B ... 4495	2	642.79
06	HE 140B ... 325	4	43.81
07	HE 220B ... 640	2	91.52
08	HE 180B ... 420	7	150.53
P1	P6-200/6960	1	65.56
P2	P10-125/45	23	10.16
P3	P6-125/235	80	110.69
P4	P6-200/4000	9	339.12
P5	P16-105/188	16	39.67
P6	P6-200/5300	1	49.93
P7	P6-200/1800	1	16.96
P8	P6-200/3900	1	36.74
P9	P16-220/220	1	6.08
P10	P10-80/2000	2	25.12
P11	P10-225/225	2	7.95
T1	TC 60/60/4 ... 200	8	11.20
T2	TC 25/25/3 ... 150	23	6.52
T3	TO 200/80/8 ... 310	17	174.75
T4	TO [illegible] ... 195	7	45.26
		HMOTNOST CELKEM:	3770.40kg

Poznámka: uvedený výkaz je jako čistý (tzn. bez rezerv na prostřih a spojovací materiál)
Ocelové nosné vnitřní konstrukce budou opatřeny protipožárním nátěrem
Ocelové nosné vnější konstrukce budou žárově zinkované

VÝPIS TRAPÉZOVÉHO PLECHU

Výkaz materiálu		
Číslo	Položka	Počet (m2)
1	T130/337 tl. 1,5 mm	52

VÝKAZ VÝZTUŽE DESKY TRAPÉZ

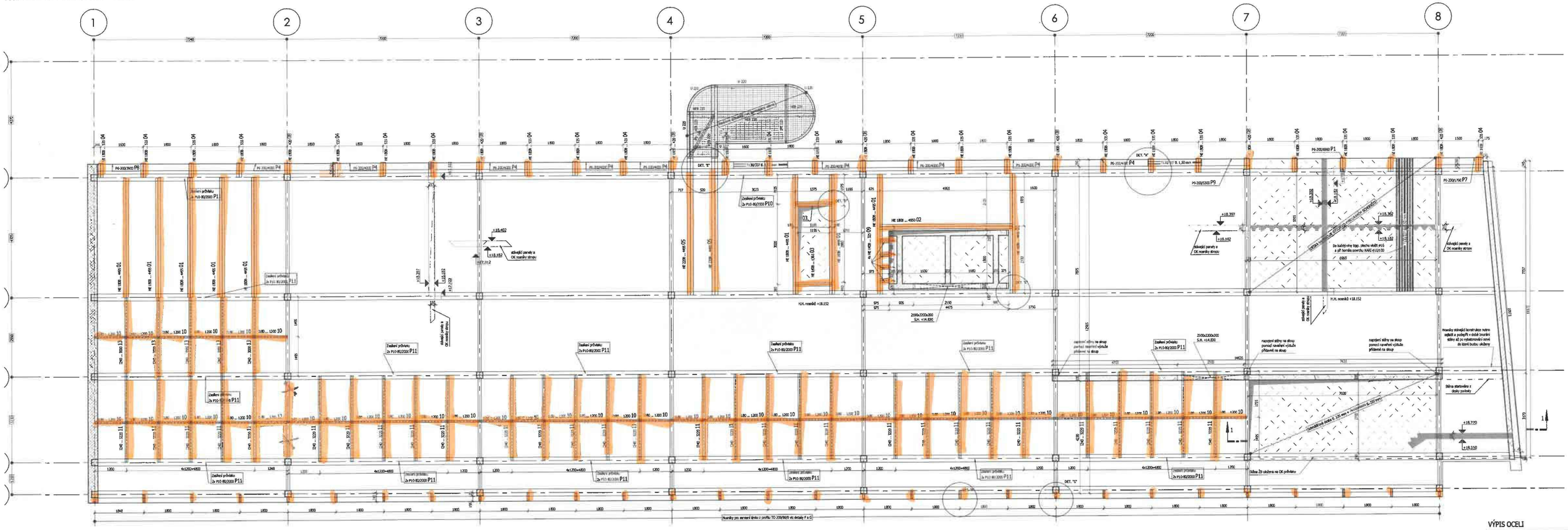
Pol	Profil	Delka [mm]	ks	50 / 16
1	50 16	BM	-	169.0
CELKOVA DELKA			[m]	169.0
HMOTNOST			[kg]	266.7
CELKOVA HMOTNOST			[kg]	266.7

VÝPIS KARI

Výkaz materiálu - KARI			
Číslo	Položka	plocha (m2)	Hmotnost (kg)
AQ100	10/100-10/100 2400/6000	55,5	685
		HMOTNOST CELKEM:	685 kg

5NP

KONSTRUKCE NAD 5.NP 1:50


1
2
3
4
5
6
7
8
Železobetonová stěna tl. 150 mm + hydroizolace PCHT/PVC
Nosníky jsou navrženy tvarem z profilu TO 300/90/15 viz detaily F a G
H.H. nosníků +18.152
Železobetonová stěna tl. 250 mm + hydroizolace PCHT/PVC
Železobetonová stěna tl. 300 mm + hydroizolace PCHT/PVC
Nosníky stávající konstrukce nutno zajistit a podepřít v době bourání stěny až po vytvrdnutí nové do které budou uloženy
Stěna stávajícího z desky podesty
Železobetonová stěna tl. 250 mm + hydroizolace PCHT/PVC
Železobetonová stěna tl. 300 mm + hydroizolace PCHT/PVC
Stěna že ukončena na OK přírubách
DET. "A"
DET. "B"
DET. "C"
DET. "D"
DET. "E"
DET. "F"
DET. "G"
Železobetonová stěna tl. 300 mm + hydroizolace PCHT/PVC
Železobetonová stěna tl. 250 mm + hydroizolace PCHT/PVC

8
7
6
5
4
3
2
1
7200
1800
+21,750
+21,459
+21,250
+21,050
+21,550
+21,650
+21,850
+21,950
+22,000
+18,272
+18,152
+18,520
+18,720
+21,750
+21,459
+21,250