

Název zakázky: Minimalizace rizik výskytu bakterií Legionella v teplé vodě – generátorů chlordioxidu- (pavilon L)

DODATEK Č. 1
k Smlouvě o dílo č. 186-25

*uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění
pozdějších předpisů*

Smluvní strany:

Objednatel: : **Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace**
Sídlo : Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov
Zastoupení : Ing. Milan Škarka, Ph.D., MBA, statutární zástupce
IČ, DIČ : 00226912, CZ00226912
Bankovní spojení : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Zápis v OR : Krajský soud v Brně, odd. Pr, vložka 1230

a

Zhotovitel : **Synerga a.s.**
Sídlo : Sladkého 537/13, 617 00 Brno
Zastoupení : Luboš Daniel, předseda představenstva
Pavel Kolář, člen představenstva
IČ, DIČ : 60735678, CZ60735678
Bankovní spojení : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Zápis v OR : Krajský soud v Brně, odd. C, vložka 1510

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely ke dni 11. 8. 2025 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je rekonstrukce předávací stanice tepla v pavilonu L-kožní, jejíž technický stav je na hranici životnosti a v budoucnu hrozí zvýšené riziko havárie (dále jen „Smlouva o dílo“).
2. Předmětem tohoto Dodatku ke Smlouvě o dílo je navýšení ceny díla ve výši dle Článku 2 tohoto Dodatku. Důvodem navýšení ceny díla je požadavek Objednatele o provedení víceprací. Vyčíslení víceprací je uvedeno v Příloze č. 1 tohoto Dodatku.
3. Předmětem tohoto Dodatku je dále změna článku V. „Doba provádění díla“ Smlouvy o dílo dle Článku III. tohoto Dodatku.
4. Smluvní strany se v souladu s občanským zákoníkem ve spojení s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění dohodly, že se rozsah díla navyšuje o vícepráce specifikované ve Změnovém listu č. I a položkového rozpočtu, který tvoří přílohy tohoto dodatku tak, že nedojde ke změně celkové povahy veřejné zakázky. Ve změnovém listu je podrobně popsáno odůvodnění a nezbytnost víceprací.

II. Cena Díla

1. Článek IV. „Cena díla a způsob úhrady“ odstavec 1. Smlouvy o dílo se mění tak, že cena díla se navyšuje o částku ve výši **103 659,96 Kč bez DPH**. Článek IV. odstavec 1 Smlouvy o dílo se tedy mění tak, že nově zní:

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla uvedeného v čl. III. této smlouvy tuto cenu:

- a. cena bez DPH 970 718,51 Kč
- b. DPH 203 850,89 Kč
- c. cena celkem vč. DPH 1 174 569,40 Kč
- d. (slovy: jeden milion sto sedmdesát čtyři tisíc pět set šedesát devět korun českých čtyřicet haléřů)

Rekapitulace ceny díla bez DPH:

Původní cena díla dle Smlouvy	867 058,55 Kč
Navýšení ceny díla dle Dodatku č.1	103 659,96 Kč
Cena díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1	970 718,51 Kč

III. Doba provádění díla

1. Článek V. Doba provádění díla odstavec 4. Smlouvy o dílo se mění a nově zní takto:
Zhotovitel převzal staveniště ke dni 03.09.2025. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do 14.11.2025.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek nenahrazuje v plném rozsahu původní znění Smlouvy o dílo, nýbrž ji pouze doplňuje. Veškeré body Smlouvy o dílo zůstávají platné a vztahují se i na tento dodatek, pokud není v tomto dodatku výslovně uvedeno jinak.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
3. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě s elektronickými podpisy všech smluvních stran.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
Příloha č. 2 – Protokol o změně díla – změnový list č. 1

V Brně, dne

V Kyjově, dne

.....
za zhotovitele
Luboš Daniel, předseda představenstva

.....
za objednatele
Ing. Milan Škarka, Ph.D., MBA
statutární zástupce

.....
za zhotovitele
Pavel Kolář, člen představenstva

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	63-7336	Kyjov-Nemocnice Kyjov-rekonstrukce PS pavilon L-ÚL,kožní-MaR,ÚT-realizace
	63000234	R+S

Objednatel:	Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace	IČ: 00226912
	Strážovská 1247/22	DIČ: CZ00226912
	69701 Kyjov	

Zhotovitel:	Synerga a.s.	IČ: 60735678
	Sladkého 537/13	DIČ: CZ60735678
	61700 Brno	

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	103 659,96
PSV	0,00
MON	0,00
VN	0,00
ON	0,00
Celkem	103 659,96

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	103 659,96 CZK
Základní DPH	21 %	21 768,59 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	125 428,55 CZK
--------------------------	-----------------------

V _____ dne **02.10.2025**


 Za zhotovitele


 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Nepřirazený díl	HSV			103 659,96	100,00
Cena celkem					103 659,96	100,00

Položkový rozpočet

S:	63-7336	Kyjov-Nemocnice Kyjov-rekonstrukce PS pavilon L-ÚL,kožní-MaR,ÚT-realizace
C:	1	R+S

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl	0	Nepřirazený díl				103 659,96
1	Pol__0001	Tělesa rozdělovače a sběrače - d=3,3 m, 6 topných okruhů	kpl.	1,00000	60 206,00	60 206,00
2	Pol__0002	Tepelná izolace R+S	kpl.	1,00000	20 465,00	20 465,00
3	Pol__0003	Montážní práce	hod.	24,00000	550,00	13 200,00
4	Pol__0004	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m (%)	%	677,80000	3,20	2 168,96
5	Pol__0005	Kooperace, koordinace	hod.	6,00000	750,00	4 500,00
6	Pol__0006	Doprava	ks	2,00000	1 560,00	3 120,00

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Minimalizace rizik výskytu bakterií Legionella v teplé vodě – generátorů chlordioxidu – pavilon L		
Objekt:	Pavilon L		
Objednatel:	Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov		
Zhotovitel:	Synerga a.s.		
Projektant:	[redacted] [redacted]		
Popis změny: výměna nevyhovujícího rozdělovače a sběrače v rámci PS v pavilonu L			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	<input checked="" type="checkbox"/>
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	<input type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	<input checked="" type="checkbox"/>
	dodatek k PD	<input type="checkbox"/>	
	dokumentace skut.provedení	<input checked="" type="checkbox"/>	
	jiné	<input type="checkbox"/>	
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za ZL č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	103 660,00 Kč	
	Výše DPH sazba: 21%	21 768,60 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	125 428,60 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	867 058,55 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 1 bez DPH	103 660,00 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 1 vč. DPH	125 428,60 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	103 660,00 Kč	11,96%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	103 660,00 Kč	11,96%
termín	Termín realizace změny:	14.11.2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	2 týdny	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí): [redacted]	2.10.2025	[redacted]
	Objednatel: [redacted]	2.10.2025	[redacted]
přílohy	Přílohy: Změnový list č.1 - Položkový rozpočet		