

Smlouva o dílo č. P06/25

kteřou uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl.z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku:

Objednatel: Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Pr., vl. 11

Sídlo: U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno

IČO: 00101451

DIČ: CZ00101451

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: 372604403/0300

Zastoupená: Mgr. Radana Dungelová, ředitelka

(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel: H.A. TECHNIK s.r.o.

Zaps. v obchodním rejstříku u KS v Brně, v oddílu C, vložka 27288

Sídlo: Za Humny 795/21, 664 47 Střelice

IČO: 25348485

DIČ: CZ25348485

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. účtu [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

Zastoupená: Ing. Pavlem Milánem a Petrou Čoupkovou, jednatele společnosti

(dále jen **zhotovitel**)

Preamble

Tato smlouva je uzavírána na základě Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, Název VZ: Výměna dveří – Centrum služeb, Číslo VZ: 2501030, do které zhotovitel podal nabídku, která byla objednatelem vybrána.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem díla je dodávka a montáž hliníkových konstrukcí (2 ks vstupních dveří do objektu Centrum služeb, v Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace, U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno) specifikovaných v cenové nabídce č.: **CN OF ALU 175_2025 RESTAURACE** ze dne 16.7.2025, která je jako příloha č.1 nedílnou součástí této smlouvy.
2. **Zhotovitel provede před zahájením výroby zaměření konstrukcí, které s tímto dílem souvisí.**
3. **Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli následující součinnost:**
 - Podklady (půdorys, výpis prvků, atd.)
 - Připravenost staveniště (objekt) pro montáž včetně médií (apod.) tak, aby v době instalace předmětu díla byl zhotovitel v objektu (staveniště) sám z důvodu možného poškození a znečištění dodaných konstrukcí ostatními řemesly. Na staveništi bude zajištěno el. připojení na 230V a hygienické zázemí (WC). Jestliže se jedná o patrovou stavbu, je nutné zajistit bezpečný přístup do dalších pater (schodiště).
 - **Schválení výrobní dokumentace bez zbytečného odkladu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předložení.**
 - Vyjádřit se k žádostem, resp. dotazům zhotovitele nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jejich doručení.

- Objednatel schválením výrobní dokumentace dle předchozí věty nepřebírá odpovědnost za její správnost, když není odborník. Je na zhotoviteli jako odborníku, aby provedl zaměření, výrobní dokumentaci, výrobu konstrukcí a montáž bez vad tak, aby dílo bylo způsobilé sloužit svému účelu.

II. Čas plnění

- Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo a předat objednateli v konečném termínu do **2 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy**. Lhůta pro provedení díla se prodlužuje v případě prodlení objednatele se splněním povinností podle této smlouvy nebo v případě zdržení v důsledku nesoučinnosti objednatele o dobu prodlení objednatele s plněním jeho povinností dle této smlouvy. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo.

II. Cena díla

- Cena je stanovena dohodou smluvních stran za dokončené dílo dle této smlouvy ve výši: **270.102,- Kč bez DPH**. Cena je smluvní, pevná a nepřekročitelná na rozsah prací daný předmětem díla. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou č. 1. Zhotovitel vystaví řádný daňový doklad po dokončení díla a předání se splatností 14 dnů ode dne jeho doručení.
- DPH bude účtována dle platných zákonných předpisů.
- Cena díla bude snížena o méně práce, které zhotovitel neprovede nebo o nichž objednatel písemně prohlásí, že jejich provedení nepožaduje dříve, než zhotovitel zahájí práce na této části díla nebo vynaloží náklady na takovou část díla. Snížení ceny díla pak bude provedeno podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele, přičemž náklady vynaložené zhotovitelem budou zhotoviteli objednatelem nahrazeny.
- V ceně díla je zahrnuto i vybourání stávajících 2 ks dveří, zednické zapravení dotčených povrchů a ekologická likvidace odpadu, dokumentace.
- Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu, a zhotovitel není oprávněn ji požadovat.

IV. Platební podmínky

- Konečná fakturace po dokončení a předání díla bude provedena konečnou fakturou se splatností 14 dnů.

V. Převzetí díla a záruka

- O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Součástí zápisu bude výčet případných vad a nedodělků s uvedením lhůt k jejich odstranění. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel písemně vyzve objednatele k předání díla nejpozději 3 dny předem.
- Objednatel je povinen převzít provedené dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samostatně ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, na základě písemné výzvy zhotovitele a to do 3 dnů ode dne doručení této výzvy. Případné vady z předání je zhotovitel povinen odstranit do 7 dnů, nebude-li dohodnut jiný termín.
- Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Záruční doba platí na celé dílo a sjednává se v délce 60 měsíců (vyjma komponentů s 24 měsíční zárukou, tzn. zámky, samozavírač, el.vrátný, dodatkové příslušenství) ode dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Po tuto dobu musí mít dílo sjednané vlastnosti.
- Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době odevzdání objednateli s výjimkou vad, které:
 - prokazatelně vznikly činností třetí osoby po zabudování díla do stavby (mechanická poškození, neodborná manipulace, vyšší moc, apod.)
 - mají původ v nedodržení povinnosti objednatele dle čl.I bodu 3 této smlouvy

5. V případě vzniku vad díla, na které se vztahuje sjednaná záruka, je zhotovitel povinen v záruční době tyto vady odstranit způsobem a v termínech dohodnutých s objednatelem, a nedojde-li k dohodě pak do 15 dnů od oznámení vady (nástup na opravu nejpozději do 5-ti pracovních dnů od vyzvání objednatelem).

VI. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zaviněného zhotovitelem s provedením díla ve sjednaném konečném termínu, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení ve prospěch objednatele, maximálně však do výše 7% ceny díla.
2. Pro případ prodlení zaviněného objednatelem se zaplacením jakékoliv peněžitě částky ve sjednaném termínu se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení ve prospěch zhotovitele, maximálně však do výše 7% ceny díla.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků díla či záručních vad, v stanoveném termínu, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla za každou vadu či nedodělek a den prodlení ve prospěch objednatele.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit kromě případů, stanovených příslušnými ustanoveními občanského zákoníku také v následujících případech:
 - a. Objednatel je oprávněn po uzavření této smlouvy od smlouvy odstoupit dle svého uvážení bez udání důvodu. V tomto případě se objednatel výslovně zavazuje k náhradě nákladů, prokazatelně účelně vynaložených zhotovitelem v souvislosti se zhotovením díla, které zhotovitel vyúčtuje,
 - b. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že 1) objednatel neposkytuje zhotoviteli součinnost, nutnou pro zhotovení díla, a to ani do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele k poskytnutí součinnosti.
2. V případě, že zhotovitel již započal s prováděním díla je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy dle ustanovení odst. 1 písm. a) tohoto článku smlouvy pouze ohledně té části díla, která doposud nebyla zhotovena. V takovém případě objednatel zhotoviteli uhradí část ceny, odpovídající části díla, která již byla zhotovena spolu s prokazatelně účelně vynaloženými náklady zhotovitele.

VIII. Ostatní a závěrečná ujednání

1. - vypuštěn
2. K jakékoliv změně této smlouvy může dojít pouze formou písemných dodatků, odsouhlasených oběma stranami.
3. Ve věcech této smlouvy je pověřen dále jednat:
 - za objednatele: Ing. Miroslav Janota
 - za zhotovitele: Ing. Kamil Böhm
4. Ve věcech technických a organizačních je pověřen dále jednat:
 - za objednatele: Ing. Ivo Macháň -420 702 175 970
 - za zhotovitele: Radek Vondrka +420 606 888 868,
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - č. 1 – cenová nabídka zhotovitele

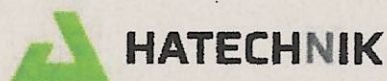
6. Právní vztahy touto smlouvou vysloveně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů.
7. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel může využít fotodokumentaci předmětu díla k reklamním účelům.
8. Dodavatel zpracovává osobní údaje odběratele, a to výhradně za účelem dodání zboží a poskytnutí služeb na základě uzavřené smlouvy, ochrany svého oprávněného zájmu spočívajícího v uplatnění práv dodavatele z této smlouvy, a plnění povinností, které dodavateli ukládají platné právní předpisy.
9. Odběratel je srozuměn s tím, že dodavatel může osobní údaje předat v rozsahu nezbytně nutném třetím osobám, a to především subdodavatelům.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jednom.
11. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
12. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeným Ministerstvem vnitra jako jeho správcem (dále jen správce registru smluv). Povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv na sebe přebírá objednatel. Objednatel odpovídá za řádné uveřejnění smlouvy, když smlouvu k uveřejnění zašle bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy správcí registru smluv. Objednatel se zavazuje zaslat bez zbytečného odkladu po obdržení zprávy správce registru smluv, nejpozději však do 3 měsíců ode dne uzavření smlouvy Zhotoviteli potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy nebo zprávu, že smlouva uveřejněna nebyla včetně důvodu jejího neuveřejnění. Nebude-li tato smlouva uveřejněna v registru smluv do 3 (tří) měsíců ode dne jejího uzavření, s výjimkou smluv, kdy je možné provést opravu uveřejnění dle zákona, smlouva se od počátku ruší. Smluvní strany se pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, a to na výzvy kterékoli z nich do 30 dnů od podání výzvy. Nebude-li možné pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, smluvní strany se zavazují na výzvu kterékoli z nich přistoupit k narovnání smluvních vztahů tak, aby narovnáním dosáhly shodného obsahu práv a povinností a shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě a o narovnání uzavřít písemnou dohodu, která bude zveřejněna v registru smluv.

V Brně dne: 14.10.2025

Ve Střelčicích dne: 14.10.2025

.....
Objednatel

 **HATECHNIK**
H.A. Technik s.r.o.
Za Humny 21, 664 47 Střelice
IČ: 25348485, DIČ: CZ25348485
Tel: +420 530 508 310 ①
.....



Nabídka

Nabídka číslo: OF ALU 175_2025 RESTAURACE 16.07.2025

System: YAWAL (TM62 HI)

Počet položek: 2. Počet konstrukcí: 2

Celkový obvod 17,2 m.

Barva profily: RALDSD716+2103 - Borovice

Barva kování: RAL8023 MATT

Sklo: Panel ALU 24mm folie; SZ1B 33.1/16Ar/4mm+CR

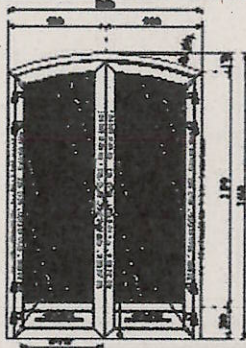
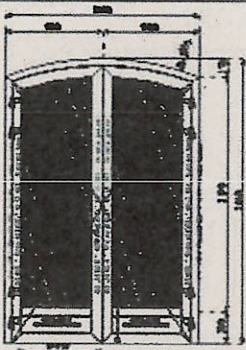
odběratel:

ZOO Brno

U zoologické zahrady 46

635 00 Brno

Pohled z venku

L.p.	Nakres, rozměry, popis	Počet kusů	Cena jednotková	Celkem	Poznámky
1	2	3	4	5	6
1	 Poz. 1 TM62 dveře (B=1 800, H=2 660) Součinitel prostupu tepla 1,6 [W/m2K]	1		Konstrukce: 116 551	Profil:RALDSD716+2103 - Světlá borovice Výplň:Panel ALU 24mm folie;SZ1B 33.1/16Ar/4mm+CR, CONEX VENKOVNÍ KLIKA KOULE. NEREZ ZÁMEK 3 BODOVÝ 4 PANTY DVOUDILNÉ RAL 8028 ŠTULP PRÁH
2	 Poz. 2 TM62 dveře (B=1 800, H=2 660) Součinitel prostupu tepla 1,6 [W/m2K]	1		Konstrukce: 116 551	Profil:RALDSD716+2103 - Světlá borovice Výplň:Panel ALU 24mm folie;SZ1B 33.1/16Ar/4mm+CR, CONEX VENKOVNÍ KLIKA KLIKA. NEREZ ZÁMEK 3-BODOVÝ 4 PANTY DVOUDILNÉ RAL 8028 ŠTULP, PRÁH

Cena dveří 233 102 Kč

Zednické a montážní práce 37 000 Kč

Celkem bez DPH 270 102 Kč