

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená v souladu s ustanovením § 2193 zákona č. 89/2012 Sb.
ve znění pozdějších předpisů
č. 056/07/06/17

smluvní strany:

Město Bílovec, se sídlem Bílovec, Slezské náměstí č. p. 1, IČO 297755,
zastoupené starostou města **Mgr. Pavlem Mrvou**,
(dále jen **půjčitel**) - na straně jedné

a

Kulturní centrum Bílovec, příspěvková organizace, se sídlem Bílovec,
Zámecká 691, IČO 02235412
zastoupené ředitelkou Mgr. Evou Ševčíkovou
(dále jen **vypůjčitel**) - na straně druhé

čl. I.

Prohlášení vlastníka

Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nebytového prostoru č. 7-11 v budově č. p. 56 v obci Výškovice, která je součástí pozemku p. č. 38 o výměře 41,06 m², vše v katastru území obce Výškovice u Slatiny, zapsáno na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín.

čl. II.

Předmět výpůjčky

Předmětem výpůjčky je nebytový prostor č. 7-11 v budově Osadního výboru č. p. 56 v obci Výškovice, postavené na pozemku p. č. 38 o výměře 41,06 m². Nebytový prostor bude využíván **za účelem provozování knihovny**.

čl. III.

Na základě této smlouvy a za podmínek sjednaných touto smlouvou se obě smluvní strany dohodly, že půjčitel vypůjčuje vypůjčiteli nebytový prostor č. 7-11 v budově č. p. 56 v obci Výškovice, postavenou na pozemku p. č. 38 o výměře 41,06 m² (dle nákresu, který je součástí této smlouvy) s tím, že po dobu účinnosti této smlouvy je vypůjčitel oprávněn tento nebytový prostor **bezplatně** užívat.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

- IV.1. Půjčitel předá vypůjčiteli předmět výpůjčky **dne 1. 7. 2017**, a to ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
- IV.2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu s účelem, který byl ve smlouvě dohodnut nebo kterému obvykle slouží; je povinen chránit jej před poškozením.
- IV.3. Není-li dohodnuto jinak, nesmí vypůjčitel přenechat předmět výpůjčky k užívání jinému.
- IV.4. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nepotřebuje.

IV.5. Půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby zapůjčení, jestliže vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně nebo jestliže ji užívá v rozporu s účelem, kterému slouží.

IV.6. Vypůjčitel je seznámen s bezpečnostním zabezpečením předmětu nájmu, je s ním srozuměn a souhlasí s ním. Případné další zabezpečovací zařízení si vypůjčitel pořídí v předmětu výpůjčky na vlastní náklady. Při likvidaci pojistné události musí prokázat hodnotu obsahu v předmětu výpůjčky.

čl. V.

Doba trvání smlouvy

V.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou s účinností od 1. 7. 2017.**

V.2. Každá ze stran této smlouvy je oprávněna tuto smlouvu o výpůjčce vypovědět bez udání důvodu ve výpovědní lhůtě tří měsíců, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

čl. VI.

Závěrečná ustanovení

VI.1. Veškeré změny této smlouvy o výpůjčce je nutno učinit formou písemného dodatku.

VI.2. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovení jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

VI.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž jeden obdrží vypůjčitel a tři půjčitel.

VI.4. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění.

VI.5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

VI.6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří předávací protokol.

VI.7. Tato smlouva byla schválena na **94. schůzi rady města Bílovice dne 19. 6. 2017, usnesením č. jedn RM/94/1915 b)**, nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

28. 06. 2017

v Bílovci dne:

Město Bílovec

Slezské náměstí 1
Bílovec 24

.....
za půjčitele Město Bílovec

Mgr. Pavel Mrva
starosta města

v Bílovci dne: **9. 8. 2017**

.....
za vypůjčitele

Mgr. Eva Ševčíková
ředitelka

Kulturní centrum Bílovec, příspěvková organizace

Zámecká 691/5

743 01 Bílovec

IČ: 02235412

E: info@kcbilovec.cz

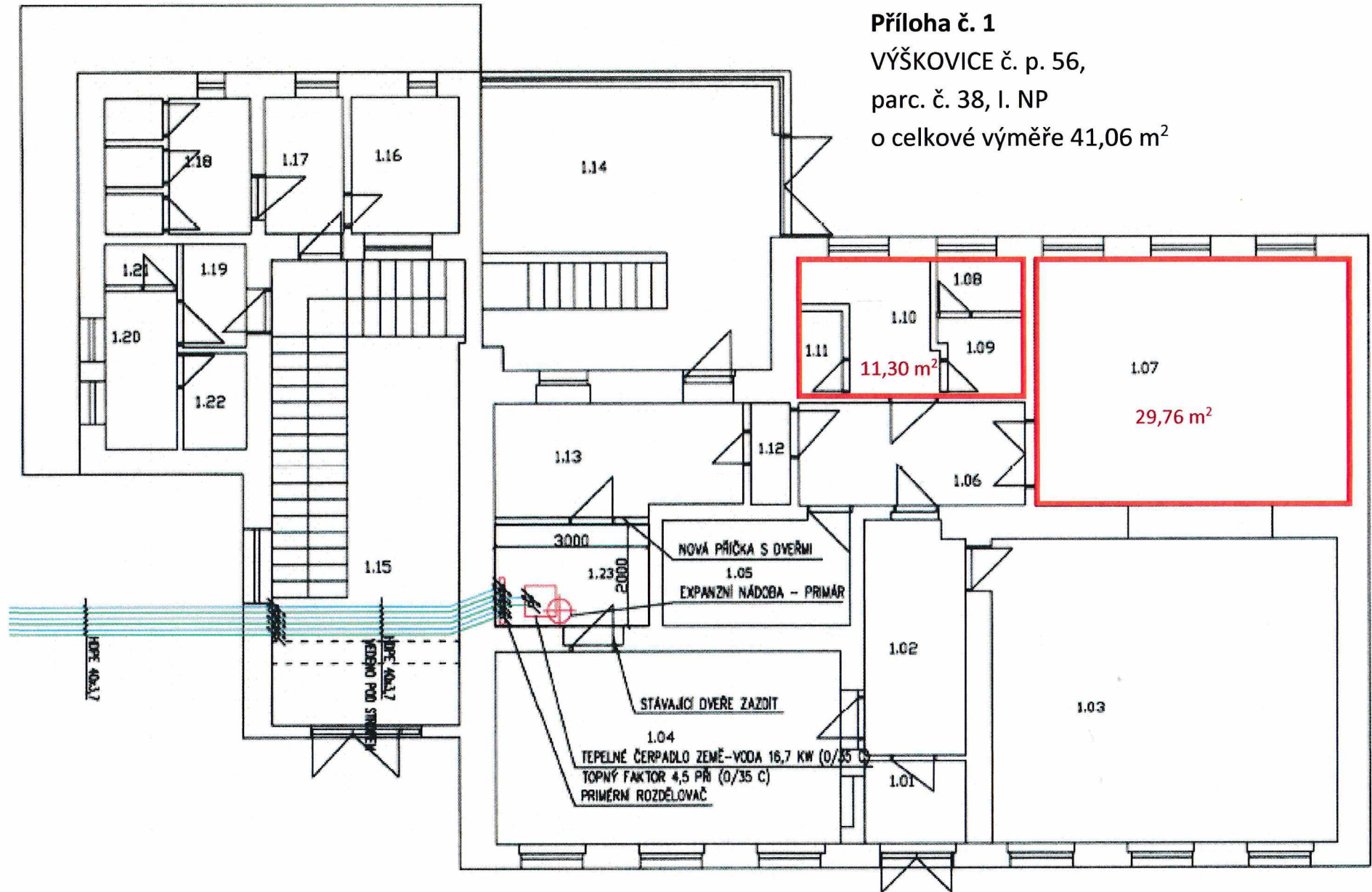
W: www.kcbilovec.cz

Příloha č. 1

VÝŠKOVICE č. p. 56,

parc. č. 38, I. NP

o celkové výměře 41,06 m²



PROTOKOL O PŘEDÁNÍ NEBYTOVÉHO PROSTORU

Pronajímatel: Město Bílovec
Nebytový prostor č.: 7 - 11
Adresa: Bílovec, Výškovice č. p. 56
Nájemce: Kulturní centrum Bílovec, příspěvková organizace

Bude užívat smlouvy o výpůjčce č. 056/07/06/17 ze dne 28. 6. 2017

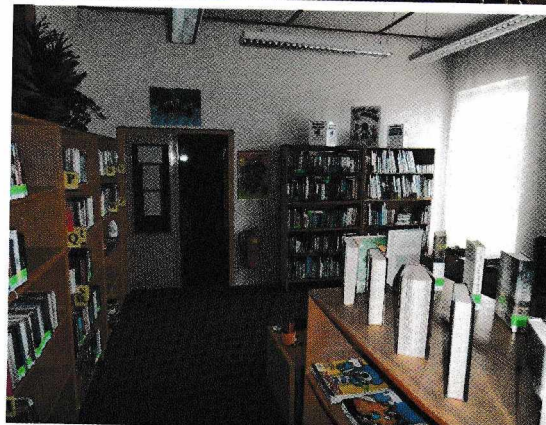
VYBAVENÍ A ZAŘÍZENÍ:

nebytový prostor se skládá z:

1. místnost: KNIHOVNA

počet oken + žaluzie
počet dveří + zasklení
podlaha
vymalováno
zásuvky + vypínače počet
obklady stěn
osvětlovací tělesa
radiátory
ostatní

*3x plastová okna bez žaluzií
dvoukřídlé prosklené dveře
koberec
ano
3x zásuvka + 2x vypínač
bez obkladu
6x zářivkové těleso
3x + 3 ks termohlavice
1x telefonická zásuvka, 1x internetová zásuvka, hasicí
přístroj (práškový), záclona, rolovací kožené dveře*



sociální zařízení:

WC

umývadlo + baterie

počet oken + žaluzie

nátěr oken + oken

počet dveří

nátěr + zasklení dveří

podlaha

vymalováno

zásuvky + vypínače počet

obklady stěn

osvětlovací tělesa

radiátory

umístěno ve společných prostorech

2x mísa + 1x pisoár

1x

2x plastové bez žaluzií

bez nátěru (plast)

4x

bílý, prosklené vstupní dveře na toaletu

dlažba

ne

1x zásuvka + 1x vypínač

kachle (mozaika)

5x obyčejné žárovkové

1x



Počet předaných klíčů:

od domu: 1 x od nebytového prostoru: 1 x ostatních: 0 celkem: 2 x

v Bílovci dne 9.8.2017

za vypůjčitele NP

Kulturní centrum Bílovec

za půjčitele

Ondřej Horkel, DiS.

Kulturní centrum Bílovec, příspěvková organizace

Zámecká 691/5
743 01 Bílovec
IČ: 02235412
E: info@kcbilovec.cz
W: www.kcbilovec.cz