

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 13000

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím Krajského pracoviště pro Jihomoravský kraj,

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČ: 45797072, DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18, 60300
Brno, č. účtu 731000514/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **AGRONET Nesovice, družstvo**

Sídlo: Nesovice 2, okres Vyškov, PSČ 683 33

IČ 64507416, DIČ CZ64507416

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Dr, vložka 2725

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Josef Veselý, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 12
k nájemní smlouvě č. 35N04/58**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 15.12.2004 nájemní smlouvu č. 35N04/58 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy a jejích dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **36576,- Kč** (slovy: třicet šest tisíc pět set sedmdesát šest korun českých).

Čl. III

1) Dne 13.7.2011 nabyla vlastnické právo k nemovitostem ve vlastnictví státu vedeným u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Vyškov :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	druh pozemku
Milonice	Milonice	Katastr nemovitostí	1018/3	orná půda
Milonice	Milonice	Katastr nemovitostí	1021/19	orná půda

Bartošek Milan, bytem Kojátky 157, Kojátky, PSČ 685 01, jakožto společník obchodní společnosti ZEMO, spol. s r.o., sídlo Bohaté Málkovice 114, Bohaté Málkovice, PSČ 685 01, IČ 49435248, DIČ CZ49435248, na základě smlouvy č. 1005761158.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

2) Dne 13.7.2011 nabyla vlastnické právo k nemovitostem ve vlastnictví státu vedeným u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Vyškov :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	druh pozemku
Milonice	Milonice	Katastr nemovitostí	112/2	orná půda
Milonice	Milonice	Katastr nemovitostí	1040/12	orná půda
Milonice	Milonice	Katastr nemovitostí	1062/6	orná půda
Milonice	Milonice	Katastr nemovitostí	1147/218	orná půda
Milonice	Milonice	Katastr nemovitostí	1149/48	orná půda
Milonice	Milonice	Katastr nemovitostí	1150/120	orná půda
Milonice	Milonice	Katastr nemovitostí	1162/74	orná půda
Milonice	Milonice	Katastr nemovitostí	1162/77	orná půda
Milonice	Milonice	Katastr nemovitostí	1162/94	orná půda

Veselý Josef, Ing., bytem Milonice 7, Milonice, PSČ 68333, jakožto člen družstva AGRONET Nesovice, družstvo, sídlo Nesovice, PSČ 68333, IČ 64507416, DIČ CZ64507416, zapsáno v OR vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Dr, vložka 2725, na základě smlouvy č. 1006761158. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo na částku **36000,- Kč** (slovy: třicet šest tisíc korun českých).

K **1.10.2011** byl nájemce povinen zaplatit částku **36294,- Kč** (slovy: třicet šest tisíc dvě sta devadesát čtyři koruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu).

Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 26361,- Kč (slovy: dvacet šest tisíc tři sta šedesát jedna koruna česká).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu): 9933,- Kč (slovy: devět tisíc devět set třicet tři koruny české).

Výpočet alikvotních částí nájemného tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

K **1.10.2012** je nájemce povinen zaplatit částku **36000,- Kč** (slovy: třicet šest tisíc korun českých).

Výpis smlouvy tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 14.12.2011

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
602 00 Brno

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro
Jihomoravský kraj
Ing. Jan Ševčík

pronajímatel

.....
AGRONET Nesovice, družstvo
předseda představenstva
Ing. Josef Veselý

nájemce

Za správnost KP: Ing. Dostál

.....


k. ú.	druh evidence	p.č.	výměra (m ²)	cena (Kč/m ² /rok)	roční nájemné (Kč)	rozhodné datum	počet dní	aliquotní část (Kč)	účtováno od
Milonice	poz. ve zjedn. evidenci původ – Pozemkový katastr	PK 111/1	306	9,61	29,41 Kč	22.11.2010	52	4,19 Kč	1.10.2010
Milonice	poz. ve zjedn. evidenci původ – Pozemkový katastr	PK 111/2	406	9,61	39,02 Kč	22.11.2010	52	5,56 Kč	1.10.2010
Milonice	poz. ve zjedn. evidenci původ – Pozemkový katastr	PK 111/3	65	11,26	7,32 Kč	22.11.2010	52	1,04 Kč	1.10.2010
Milonice	poz. ve zjedn. evidenci původ – Pozemkový katastr	PK 118	395	9,61	37,96 Kč	22.11.2010	52	5,41 Kč	1.10.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	118/1	259	9,61	24,89 Kč	22.11.2010	52	3,55 Kč	1.10.2010
Milonice	poz. ve zjedn. evidenci původ – Pozemkový katastr	PK 119	356	9,61	34,21 Kč	22.11.2010	52	4,87 Kč	1.10.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	178	1044	100	100,33 Kč	22.11.2010	52	14,29 Kč	1.10.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	187	656	100	656,00 Kč	22.11.2010	52	93,46 Kč	1.10.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	199	1488	100	1 488,00 Kč	22.11.2010	52	211,99 Kč	1.10.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	220	1937	100	1 937,00 Kč	22.11.2010	52	275,96 Kč	1.10.2010
Milonice	poz. ve zjedn. evidenci původ – Pozemkový katastr	PK 275	475	9,61	475,00 Kč	22.11.2010	52	67,67 Kč	1.10.2010
Milonice	poz. ve zjedn. evidenci původ – Pozemkový katastr	PK 505/2	43	9,61	4,13 Kč	22.11.2010	52	0,59 Kč	1.10.2010
Milonice	poz. ve zjedn. evidenci původ – Pozemkový katastr	PK 626/4	11416	9,61	1 097,08 Kč	22.11.2010	52	156,30 Kč	1.10.2010
Milonice	poz. ve zjedn. evidenci původ – Pozemkový katastr	PK 806/1	440	9,61	42,28 Kč	22.11.2010	52	6,02 Kč	1.10.2010
Milonice	poz. ve zjedn. evidenci původ – Pozemkový katastr	PK 840/2	237	9,61	22,78 Kč	22.11.2010	52	3,24 Kč	1.10.2010
Milonice	poz. ve zjedn. evidenci původ – Pozemkový katastr	PK 1029	317	9,61	30,46 Kč	22.11.2010	52	4,34 Kč	1.10.2010
Milonice	poz. ve zjedn. evidenci původ – Pozemkový katastr	PK 1041	414	9,61	39,79 Kč	22.11.2010	52	5,67 Kč	1.10.2010
Milonice	poz. ve zjedn. evidenci původ – Pozemkový katastr	PK 1042	173	9,61	16,63 Kč	22.11.2010	52	2,37 Kč	1.10.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1100/1	504	50	48,43 Kč	22.11.2010	52	6,90 Kč	1.10.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1100/2	271	50	135,50 Kč	22.11.2010	52	19,30 Kč	1.10.2010
Milonice	poz. ve zjedn. evidenci původ – Pozemkový katastr	PK 1105	700	9,61	350,00 Kč	22.11.2010	52	49,86 Kč	1.10.2010
Milonice	poz. ve zjedn. evidenci původ – Pozemkový katastr	PK 1106	2120	9,61	203,73 Kč	22.11.2010	52	29,02 Kč	1.10.2010
Nesovice	poz. ve zjedn. evidenci původ – Pozemkový katastr	PK 1505/8	26844	7,8	2 579,71 Kč	29.11.2010	59	416,99 Kč	1.10.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1162/74	306	9,61	29,41 Kč	1.10.2011	313	25,22 Kč	22.11.2010

k. ú.	druh evidence	p.č.	výměra (m2)	cena (Kč/m2/rok)	roční nájemné (Kč)	rozhodné datum	počet dní	aliquotní část (Kč)	účtováno od
Milonice	Katastr nemovitostí	112/2	1002	9,61	96,29 Kč	1.10.2011	313	82,57 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	111/3	128	11,26	14,41 Kč	1.10.2011	313	12,36 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1162/57	135	9,61	15,20 Kč	1.10.2011	313	13,04 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1162/94	260	9,61	24,99 Kč	1.10.2011	313	21,43 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	118/1	258	9,61	24,79 Kč	1.10.2011	313	21,26 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	119/2	255	9,61	24,51 Kč	1.10.2011	313	21,01 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	178	1042	100	100,14 Kč	1.10.2011	313	85,87 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	187	653	100	653,00 Kč	1.10.2011	313	559,97 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	199	1485	100	1 485,00 Kč	1.10.2011	313	1 273,44 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	220	1932	100	1 932,00 Kč	1.10.2011	313	1 656,76 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1158/72	273	9,61	273,00 Kč	1.10.2011	313	234,11 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1150/120	43	9,61	4,13 Kč	1.10.2011	313	3,54 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1150/178	11100	9,61	1 066,71 Kč	1.10.2011	313	914,74 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1147/218	521	9,61	50,07 Kč	1.10.2011	313	42,94 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1149/48	333	9,61	32,00 Kč	1.10.2011	313	27,44 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1027/9	317	9,61	30,46 Kč	1.10.2011	313	26,12 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1027/4	35	9,61	3,36 Kč	1.10.2011	313	2,88 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1040/13	266	9,61	25,56 Kč	1.10.2011	313	21,92 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1082/20	28	9,61	2,69 Kč	1.10.2011	313	2,31 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1040/12	69	9,61	6,63 Kč	1.10.2011	313	5,69 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1062/4	10	9,61	0,96 Kč	1.10.2011	313	0,82 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1062/6	27	9,61	2,59 Kč	1.10.2011	313	2,23 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1100/1	508	50	48,82 Kč	1.10.2011	313	41,86 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1100/2	279	50	139,50 Kč	1.10.2011	313	119,63 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1147/122	440	9,61	220,00 Kč	1.10.2011	313	188,66 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1066/6	3	9,61	0,29 Kč	1.10.2011	313	0,25 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1066/13	25	9,61	2,40 Kč	1.10.2011	313	2,06 Kč	22.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1162/77	3244	9,61	311,75 Kč	1.10.2011	313	267,33 Kč	22.11.2010
Nesovice	Katastr nemovitostí	2051/15	27894	7,8	2 680,61 Kč	1.10.2011	306	2 247,31 Kč	29.11.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	104/2	106	100	8,27 Kč	1.4.2011	182	4,12 Kč	1.10.2010
Mouchnice	Katastr nemovitostí	870/2	353	8,86	39,75 Kč	1.10.2011	183	19,93 Kč	1.4.2011
Mouchnice	Katastr nemovitostí	870/3	3302	8,86	292,56 Kč	1.10.2011	183	146,68 Kč	1.4.2011
Mouchnice	Katastr nemovitostí	2010	74	8,86	6,56 Kč	1.10.2011	183	3,29 Kč	1.4.2011
Milonice	Katastr nemovitostí	1021/19, část	50	11,26	5,63 Kč	13.7.2011	103	1,59 Kč	1.4.2011
Milonice	Katastr nemovitostí	112/2	1002	9,61	96,29 Kč	13.7.2011	285	75,19 Kč	1.10.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1018/3, část	123	9,61	11,82 Kč	13.7.2011	285	9,23 Kč	1.10.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1040/12	69	9,61	6,63 Kč	13.7.2011	285	5,18 Kč	1.10.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1062/6	27	9,61	2,59 Kč	13.7.2011	285	2,03 Kč	1.10.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1147/218	521	9,61	50,07 Kč	13.7.2011	285	39,09 Kč	1.10.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1149/48	333	9,61	32,00 Kč	13.7.2011	285	24,99 Kč	1.10.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1150/120	43	9,61	4,13 Kč	13.7.2011	285	3,23 Kč	1.10.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1162/74	306	9,61	29,41 Kč	13.7.2011	285	22,96 Kč	1.10.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1162/77	3244	9,61	311,75 Kč	13.7.2011	285	243,42 Kč	1.10.2010
Milonice	Katastr nemovitostí	1162/94	260	9,61	24,99 Kč	13.7.2011	285	19,51 Kč	1.10.2010

nájem celkem: 9 933,00 Kč

Příloha č. 2 – Výpis pozemků – Dodatek č. 12 k NS č. 35N04/58

AGRONET Nesovice,
družstvo
Nesovice 2

Variabilní symbol: 3510458

Uzavřeno: 15.12.2004

Roční nájem:

Datum tisku: 14.12.2011

Účinná od: 15.12.2004

36 000 Kč

Nesovice

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Brankovice										
	1 003	14	0	2	14	10 002	63 900	181	1,0	11,56
část	1 007	3	0	2	2	10 002	63 900	92	1,0	5,87
								273		17,43

Milonice

	111	3	0	2	11	10 002	112 600	128	1,0	14,41
	118	1	0	2	7	10 002	96 100	258	1,0	24,79
obnova	119	2	0	2	14	10 002	96 100	255	1,0	24,51
	120	4	0	2	2	10 002	96 100	1 439	1,0	138,28
	178	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 042	1,0	1 042,00
obnova	187	0	0	1	13	10 002	1 000 000	653	1,0	653,00
obnova	198	0	0	1	13	10 002	1 000 000	14	1,0	14,00
	199	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 485	1,0	1 485,00
obnova	202	0	0	1	13	10 002	1 000 000	35	1,0	35,00
	205	0	0	1	13	10 002	1 000 000	178	1,0	178,00
	213	1	0	1	13	10 002	1 000 000	1 574	1,0	1 574,00
	213	3	0	1	13	10 002	1 000 000	72	1,0	72,00
	220	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 932	1,0	1 932,00
obnova	229	0	0	1	13	10 002	1 000 000	125	1,0	125,00
	233	1	0	1	13	10 002	1 000 000	24	1,0	24,00
	234	0	0	1	13	10 002	1 000 000	256	1,0	256,00
	235	0	0	1	13	10 002	1 000 000	364	1,0	364,00
	236	0	0	1	13	10 002	1 000 000	429	1,0	429,00
	1 021	16	0	2	14	10 002	500 000	1 830	1,0	915,00
	1 027	4	0	2	11	10 002	96 100	35	1,0	3,36
	1 027	9	0	2	11	10 002	96 100	317	1,0	30,46
	1 040	13	0	2	2	10 002	96 100	266	1,0	25,56
	1 062	4	0	2	14	10 002	96 100	10	1,0	0,96
	1 065	0	0	2	14	10 002	500 000	184	1,0	92,00
	1 066	6	0	2	2	10 002	96 100	3	1,0	0,29
	1 066	13	0	2	14	10 002	96 100	25	1,0	2,40
	1 082	20	0	2	11	10 002	96 100	28	1,0	2,69
	1 100	1	0	2	14	10 002	500 000	508	1,0	254,00
obnova	1 100	2	0	2	14	10 002	500 000	279	1,0	139,50
obnova	1 147	122	0	2	2	10 002	96 100	440	1,0	42,28
	1 150	178	0	2	2	10 002	96 100	11 100	1,0	1 066,71
	1 158	72	0	2	2	10 002	96 100	273	1,0	26,24
	1 162	3	0	2	14	10 002	500 000	28 052	1,0	14 026,00
	1 162	57	0	2	14	10 002	96 100	135	1,0	12,97
	1 162	59	0	2	2	10 002	96 100	464	1,0	44,59
	1 162	64	0	2	14	10 002	500 000	402	1,0	201,00
	1 162	67	0	2	14	10 002	500 000	432	1,0	216,00
	1 162	68	0	2	14	10 002	500 000	279	1,0	139,50
	1 164	2	0	2	14	10 002	500 000	884	1,0	442,00
								56 209		26 068,50

Mouchnice

35N04/58						AGRONET Nesovice, družstvo Nesovice 2	
Variabilní symbol: 3510458	Uzavřeno: 15.12.2004		Roční nájem:		36 000 Kč		Nesovice
Datum tisku: 14.12.2011	Účinná od: 15.12.2004						

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	214	0	0	2	2	10 002	75 300	4 952	1,0	372,89
	245	1	0	1	13	10 002	1 000 000	12	1,0	12,00
	392	0	0	2	2	10 002	75 300	2 585	1,0	194,65
	445	0	0	2	2	10 002	75 300	2 642	1,0	198,94
	870	2	0	2	14	10 002	88 600	353	1,0	31,28
	870	3	0	2	2	10 002	88 600	3 302	1,0	292,55
	1 393	272	0	2	14	10 002	500 000	918	1,0	459,00
	1 393	304	0	2	2	10 002	75 300	6	1,0	0,45
	1 793	11	0	2	2	10 002	75 300	59	1,0	4,44
	1 934	103	0	2	14	10 002	75 300	52	1,0	3,92
	2 010	0	0	2	2	10 002	88 600	74	1,0	6,55
14 955									1 576,67	

Nemotice

	102	0	0	2	2	10 002	55 300	571	1,0	31,58
	237	4	0	1	13	10 002	1 000 000	182	1,0	182,00
	237	7	0	1	13	10 002	1 000 000	85	1,0	85,00
	570	1	0	2	2	10 002	55 300	170	1,0	9,40
	748	0	0	2	2	10 002	55 300	7 523	1,0	416,02
	898	1	0	2	2	10 002	55 300	16 293	1,0	901,00
	1 004	0	0	2	2	10 002	55 300	191	1,0	10,56
	1 005	1	0	2	2	10 002	55 300	421	1,0	23,28
	1 006	1	0	2	2	10 002	55 300	4 819	1,0	266,49
	1 010	0	0	2	2	10 002	55 300	1 439	1,0	79,58
	1 064	0	0	2	2	10 002	55 300	4 533	1,0	250,67
	1 065	0	0	2	2	10 002	55 300	5 845	1,0	323,23
	1 226	0	0	2	2	10 002	55 300	6 396	1,0	353,70
	1 229	0	0	2	2	10 002	55 300	13 642	1,0	754,40
	1 230	0	0	2	2	10 002	55 300	5 928	1,0	327,82
	1 243	2	0	2	2	10 002	55 300	3 899	1,0	215,61
	1 312	2	0	2	2	10 002	55 300	1 981	1,0	109,55
	1 333	0	0	2	2	10 002	55 300	3 894	1,0	215,34
	1 334	0	0	2	2	10 002	55 300	1 769	1,0	97,83
	1 398	8	0	2	14	10 002	55 300	269	1,0	14,87
	1 398	9	0	2	14	10 002	55 300	54	1,0	2,98
	1 608	13	0	2	14	10 002	55 300	58	1,0	3,21
přepis na LV10002	1 609	20	0	2	2	10 002	55 300	55	1,0	3,04
přepis na LV10002	1 609	28	0	2	2	10 002	55 300	61	1,0	3,37
LV10002	1 609	29	0	2	14	10 002	500 000	61	1,0	30,50
	1 610	24	0	2	14	10 002	55 300	676	1,0	37,38
	1 620	6	0	2	2	10 002	55 300	5 047	1,0	279,10
	1 620	7	0	2	2	10 002	55 300	4 010	1,0	221,75
	1 620	8	0	2	2	10 002	55 300	1 034	1,0	57,18
	1 620	9	0	2	2	10 002	55 300	201	1,0	11,12
	1 809	1	0	2	2	10 002	55 300	394	1,0	21,79
	1 809	2	0	2	14	10 002	55 300	234	1,0	12,94
	1 810	3	0	2	14	10 002	55 300	51	1,0	2,82
	1 813	1	0	2	2	10 002	55 300	4 951	1,0	273,79
	1 825	7	0	2	14	10 002	55 300	33	1,0	1,82

35N04/58AGRONET Nesovice,
družstvo
Nesovice 2

Variabilní symbol: 3510458

Uzavřeno: 15.12.2004

Roční nájem:

Datum tisku: 14.12.2011

Účinná od: 15.12.2004

36 000 Kč

Nesovice

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								96 770		5 630,72
Nesovice										
	1 915	5	0	2	14	10 002	78 000	61	1,0	4,76
	2 051	15	0	2	2	10 002	78 000	27 894	1,0	2 175,73
								27 955		2 180,49
Snovídky										
	1 608	72	0	2	14	10 002	60 200	7	1,0	0,42
	1 608	73	0	2	14	10 002	60 200	234	1,0	14,08
	1 610	1	0	2	14	10 002	60 200	12	1,0	0,72
	1 702	1	0	2	2	10 002	60 200	7 637	1,0	459,75
	1 729	1	0	2	7	10 002	60 200	4	1,0	0,24
	1 729	2	0	2	7	10 002	60 200	4	1,0	0,24
část	1 757	53	0	2	14	10 002	60 200	734	1,0	44,18
	1 981	16	0	2	2	10 002	60 200	7	1,0	0,42
	1 996	17	0	2	2	10 002	60 200	9	1,0	0,54
	2 049	21	0	2	14	10 002	60 200	98	1,0	5,89
								8 746		526,48
CELKEM:								204 908		36 000 Kč

Pozemkový fond ČR
Inventarizace 2011
Celkový počet listů ve spisu.....³⁵⁶
dne...^{31.12.2011}.....
Souhlasí údaje psané smlouvy s údaji
v programu...(ANO/NE)
Za správnost:



DODATEK č. 13
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 35N04/58

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGRONET Nesovice, družstvo

Sídlo: Nesovice 2, okres Vyškov, PSČ 683 33

IČO: 64507416

DIČ: CZ64507416

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Dr, vložka 2725

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Josef Veselý, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 35N04/58, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

Na základě nájemní smlouvy č. 35N04/58 a jejích dodatků (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 36000,- Kč (slovy: třicetšesttisíc korun českých).

1. Dne 3.11.2010 nabyly vlastnické právo k pozemkům ve vlastnictví státu vedených u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrálního pracoviště Vyškov:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Nemotice	Nemotice	katastr nemovitostí	1609/20
Nemotice	Nemotice	katastr nemovitostí	1609/28

třetí osoby Vladimír Mašek, náměstí Viléma Mrštíka 14, 664 81 Ostrovačice, Ing. Andrea Bělíková, Kundratice 17, 592 57 Rozsochy, Helena Doubravová, Gabriely Preissová 6, 616 00 Brno, Bohumír Doubrava, Bayerova 799/30, 602 00 Brno a MUDr. Pavel Doubrava, Němčičky 89, 664 66 Němčičky na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR, Pozemkového úřadu Vyškov čj. PÚ-532/91/121a.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na zúžení předmětu nájmu o níže uvedený pozemek:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Milonice	Milonice	katastr nemovitostí	1082/20

Prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy týkající se předmětného pozemku je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku vrátí Státní pozemkový úřad přijaté plnění z neplatné části smlouvy snížením splátky nájemného k 1.10.2014.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodech 1. a 2. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **35991,- Kč** (slovy: třicetpěttisícdevětsetdevadesátjedna koruna česká).

Předpis k **1.10.2011** činí 36289,- Kč (slovy: třicetšesttisícdvěstěosmdesátdevět korun českých). Výpočet splátky k 1.10.2011 tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Předpis k **1.10.2012** činí 35994,- Kč (slovy: třicetpěttisícdevětsetdevadesátčtyři koruny české). Výpočet splátky k 1.10.2012 tvoří přílohu č. 3 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Předpis k **1.10.2013** činí 35994,- Kč (slovy: třicetpěttisícdevětsetdevadesátčtyři koruny české). Výpočet splátky k 1.10.2013 tvoří přílohu č. 4 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

K **1.10.2014** je nájemce povinen zaplatit částku **35986,- Kč** (slovy: třicetpěttisícdevětsetosmdesátšest korun českých). Výpočet splátky k 1.10.2014 tvoří přílohu č. 5 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 6, kterou tvoří výpis smlouvy.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
6. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 13 dotčena.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 22.9.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
603 00 Brno

AGRONET
NESOVICE, družstvo
683 33 Nesovice 2
okres Vyškov
1

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

pronajímatel

.....
AGRONET Nesovice, družstvo
předseda představenstva
Ing. Josef Veselý

nájemce

Za správnost: Dagmar Konečná

.....
podpis

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, PSČ 603 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

- na straně jedné –

a

AGRONET Nesovice, družstvo

sídlo: Nesovice 2, okres Vyškov, PSČ 683 33

IČO: 64507416

DIČ: CZ64507416

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Dr, vložka 2725

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Josef Veselý, předseda představenstva

- na straně druhé –

činí toto

**prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy
č. 35N04/58**

Státní pozemkový úřad a AGRONET Nesovice, družstvo tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 35N04/58 uzavřená dne 15.12.2004 je neplatná v části týkající se nemovité věci:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Milonice	Milonice	katastr nemovitostí	1082/20

a to od počátku, neboť k výše uvedené nemovité věci obsažené v této nájemní smlouvě není příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad.

Důvod: Na předmětný pozemek se nevztahuje zákon č. 229/1991 Sb., v platném znění, a dle ust. § 17 k němu nevznikla příslušnost hospodaření Státnímu pozemkovému úřadu, neboť se jedná o vodní plochu, tok přirozený.

Nájemní smlouva č. 35N04/58 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 13 k nájemní smlouvě č. 35N04/58. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

V Brně dne 22.9.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
603 00 Brno

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

pronajímatel

AGRONET
NESOVICE, družstvo
666 33 Nesovice 2
Oštro Vyškov

.....
AGRONET Nesovice, družstvo
předseda představenstva
Ing. Josef Veselý

nájemce

Za správnost: Dagmar Konečná

.....
podpis

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 35N04/58

Spočítáno ke dni 1.10.2011

AGRONET Nesovice, družstvo

Stanovení předpisu za období od 1.10.2010 do 30.9.2011:

od:	do:	roční předpis	rok	počet dnů:	poměr. část:
01.10.2010	02.11.2010	36 294,00 Kč	365	33	3 281,38 Kč
03.11.2010	30.09.2011	36 287,59 Kč	365	332	33 006,79 Kč
zbytek:				celkem:	36 289,00 Kč

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 35N04/58

Datum tisku: 23.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Brankovice						
1 003 14	0	2	181	13.8.2008	366	11,56
1 007 3	0	2	92	13.8.2008	366	5,87
273						17,43
Letošov						
1 118 1	0	5	806	27.2.2008	366	0,00
1 118 2	0	5	396	27.2.2008	366	0,00
1 310 0	0	5	295	15.12.2004	366	0,00
1 662 1	0	5	194	15.12.2004	366	0,00
1 677 1	0	5	345	15.12.2004	366	0,00
1 677 2	0	5	834	15.12.2004	366	0,00
1 785 0	0	5	96	15.12.2004	366	0,00
2 966						0,00
Milonice						
104 2	0	1	106	15.12.2004	366	0,00
111 1	0	5	306	15.12.2004	366	0,00
111 2	0	5	406	15.12.2004	366	0,00
111 3	0	5	65	1.10.2009	366	0,00
111 3	0	2	128	22.11.2010	366	14,41
118 0	0	5	395	15.12.2004	366	0,00
118 1	0	2	258	15.12.2004	366	24,79
118 1	0	2	259	15.12.2004	366	0,00
119 0	0	5	356	1.8.2007	366	0,00
119 2	0	2	255	22.11.2010	366	24,51
120 4	0	2	1 439	1.8.2007	366	138,28
178 0	0	1	1 042	15.12.2004	366	1 042,00
178 0	0	1	1 044	15.12.2004	366	0,00
187 0	0	1	653	15.12.2004	366	653,00
187 0	0	1	656	15.12.2004	366	0,00
198 0	0	1	14	15.12.2004	366	14,00
199 0	0	1	1 485	15.12.2004	366	1 485,00
199 0	0	1	1 488	15.12.2004	366	0,00
202 0	0	1	35	20.4.2009	366	35,00
205 0	0	1	178	15.12.2004	366	178,00
213 1	0	1	1 574	15.12.2004	366	1 574,00
213 3	0	1	72	15.12.2004	366	72,00
220 0	0	1	1 932	15.12.2004	366	1 932,00
220 0	0	1	1 937	15.12.2004	366	0,00
229 0	0	1	125	15.12.2004	366	125,00
233 1	0	1	24	15.12.2004	366	24,00
234 0	0	1	256	15.12.2004	366	256,00
235 0	0	1	364	15.12.2004	366	364,00
236 0	0	1	429	15.12.2004	366	429,00
275 0	0	5	475	27.2.2008	366	0,00
505 2	0	5	43	15.12.2004	366	0,00
626 4	0	5	11 416	15.12.2004	366	0,00
806 1	0	7	440	15.12.2004	366	0,00
840 2	0	5	237	27.2.2008	366	0,00
1 021 16	0	2	1 830	15.12.2004	366	915,00

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 35N04/58

Datum tisku: 23.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Dat

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
-----------	-----	-------	-------------	---------------	--------------	-----------	-------

Stávající parcely

Milonice

1 027	4	0	2	35	22.11.2010	366	3,36
1 027	9	0	2	317	22.11.2010	366	30,46
1 029	0	0	5	317	15.12.2004	366	0,00
1 040	13	0	2	266	22.11.2010	366	25,56
1 041	0	0	5	414	15.12.2004	366	0,00
1 042	0	0	5	173	15.12.2004	366	0,00
1 062	4	0	2	10	22.11.2010	366	0,96
1 065	0	0	2	184	20.4.2009	366	92,00
1 066	6	0	2	3	22.11.2010	366	0,29
1 066	13	0	2	25	22.11.2010	366	2,40
1 082	20	0	2	28	22.11.2010	366	2,69
1 100	1	0	2	504	15.12.2004	366	0,00
1 100	1	0	2	508	15.12.2004	366	254,00
1 100	2	0	2	271	1.8.2007	366	0,00
1 100	2	0	2	279	1.8.2007	366	139,50
1 105	0	0	5	700	27.2.2008	366	0,00
1 106	0	0	5	2 120	27.2.2008	366	0,00
1 147	122	0	2	440	22.11.2010	366	42,28
1 150	178	0	2	11 100	22.11.2010	366	1 066,71
1 158	72	0	2	273	22.11.2010	366	26,24
1 162	3	0	2	28 052	20.4.2009	366	14 026,00
1 162	57	0	2	135	22.11.2010	366	12,97
1 162	59	0	2	464	15.12.2004	366	44,59
1 162	64	0	2	402	15.12.2004	366	201,00
1 162	67	0	2	432	15.12.2004	366	216,00
1 162	68	0	2	279	15.12.2004	366	139,50
1 164	2	0	2	884	15.12.2004	366	442,00

80 337

26 068,50

Mouchnice

214	0	0	2	4 952	15.12.2004	366	372,89
245	1	0	2	12	15.12.2004	366	0,00
245	1	0	1	12	15.12.2004	366	12,00
392	0	0	2	2 585	15.12.2004	366	194,65
445	0	0	2	2 642	15.12.2004	366	198,94
870	2	0	2	353	1.4.2011	366	31,28
870	3	0	2	3 302	1.4.2011	366	292,55
1 393	272	0	2	918	15.12.2004	366	459,00
1 393	304	0	2	6	22.7.2005	366	0,45
1 793	11	0	2	59	15.12.2004	366	4,44
1 934	103	0	2	52	15.12.2004	366	3,92
2 010	0	0	2	74	1.4.2011	366	6,55

14 967

1 576,67

Nemotice

102	0	0	2	571	15.12.2004	366	31,58
237	4	0	1	182	15.12.2004	366	182,00
237	7	0	1	85	15.12.2004	366	85,00
570	1	0	2	170	15.12.2004	366	9,40
748	0	0	2	7 523	15.12.2004	366	416,02

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 35N04/58

Datum tisku: 23.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Nemotice							
898	1	0	2	16 293	15.12.2004	366	901,00
1 004	0	0	2	191	15.12.2004	366	10,56
1 005	1	0	2	421	15.12.2004	366	23,28
1 006	1	0	2	4 819	15.12.2004	366	266,49
1 010	0	0	2	1 439	15.12.2004	366	79,58
1 064	0	0	2	4 533	15.12.2004	366	250,67
1 065	0	0	2	5 845	15.12.2004	366	323,23
1 226	0	0	2	6 396	15.12.2004	366	353,70
1 229	0	0	2	13 642	15.12.2004	366	754,40
1 230	0	0	2	5 928	15.12.2004	366	327,82
1 243	2	0	2	3 899	15.12.2004	366	215,61
1 312	2	0	2	1 981	15.12.2004	366	109,55
1 333	0	0	2	3 894	15.12.2004	366	215,34
1 334	0	0	2	1 769	15.12.2004	366	97,83
1 398	8	0	2	269	13.8.2008	366	14,87
1 398	9	0	2	54	13.8.2008	366	2,98
1 608	13	0	2	58	22.7.2005	366	3,21
1 609	29	0	2	61	22.7.2005	366	30,50
1 610	24	0	2	676	22.7.2005	366	37,38
1 620	6	0	2	5 047	15.12.2004	366	279,10
1 620	7	0	2	4 010	15.12.2004	366	221,75
1 620	8	0	2	1 034	15.12.2004	366	57,18
1 620	9	0	2	201	15.12.2004	366	11,12
1 809	1	0	2	394	15.12.2004	366	21,79
1 809	2	0	2	234	15.12.2004	366	12,94
1 810	3	0	2	51	15.12.2004	366	2,82
1 813	1	0	2	4 951	15.12.2004	366	273,79
1 825	7	0	2	33	13.8.2008	366	1,82
96 654							5 624,31
Nesovice							
1 505	8	0	5	26 844	27.2.2008	366	0,00
1 915	5	0	2	61	15.12.2004	366	4,76
2 051	15	0	2	27 894	29.11.2010	366	2 175,73
54 799							2 180,49
Snovídky							
1 608	72	0	2	7	13.8.2008	366	0,42
1 608	73	0	2	234	13.8.2008	366	14,08
1 610	1	0	2	12	13.8.2008	366	0,72
1 702	1	0	2	7 637	15.12.2004	366	459,75
1 729	1	0	2	4	22.7.2005	366	0,24
1 729	2	0	2	4	22.7.2005	366	0,24
1 757	53	0	2	734	13.8.2008	366	44,18
1 981	16	0	2	7	15.12.2004	366	0,42
1 996	17	0	2	9	15.12.2004	366	0,54
2 049	21	0	2	98	13.8.2008	366	5,89
8 746							526,48
Uhřice							

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 35N04/58

Datum tisku: 23.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Datur

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely								
Uhřice								
728	1	0	5	3 172	15.12.2004		366	0,00
728	3	0	5	1 565	15.12.2004		366	0,00
748	0	0	5	3 118	1.10.2009		366	0,00
7 855								0,00
266 597								35 993,88
CELKEM:				266 597				35 993,88

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 35N04/58

Datum tisku: 23.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely								
Brankovice								
1 003	14	0	2	181	13.8.2008		365	11,56
1 007	3	0	2	92	13.8.2008		365	5,87
								17,43
								273
Letošov								
1 118	1	0	5	806	27.2.2008		365	0,00
1 118	2	0	5	396	27.2.2008		365	0,00
1 310	0	0	5	295	15.12.2004		365	0,00
1 662	1	0	5	194	15.12.2004		365	0,00
1 677	1	0	5	345	15.12.2004		365	0,00
1 677	2	0	5	834	15.12.2004		365	0,00
1 785	0	0	5	96	15.12.2004		365	0,00
								0,00
								2 966
Milonice								
104	2	0	1	106	15.12.2004		365	0,00
111	1	0	5	306	15.12.2004		365	0,00
111	2	0	5	406	15.12.2004		365	0,00
111	3	0	5	65	1.10.2009		365	0,00
111	3	0	2	128	22.11.2010		365	14,41
118	0	0	5	395	15.12.2004		365	0,00
118	1	0	2	258	15.12.2004		365	24,79
118	1	0	2	259	15.12.2004		365	0,00
119	0	0	5	356	1.8.2007		365	0,00
119	2	0	2	255	22.11.2010		365	24,51
120	4	0	2	1 439	1.8.2007		365	138,28
178	0	0	1	1 042	15.12.2004		365	1 042,00
178	0	0	1	1 044	15.12.2004		365	0,00
187	0	0	1	653	15.12.2004		365	653,00
187	0	0	1	656	15.12.2004		365	0,00
198	0	0	1	14	15.12.2004		365	14,00
199	0	0	1	1 485	15.12.2004		365	1 485,00
199	0	0	1	1 488	15.12.2004		365	0,00
202	0	0	1	35	20.4.2009		365	35,00
205	0	0	1	178	15.12.2004		365	178,00
213	1	0	1	1 574	15.12.2004		365	1 574,00
213	3	0	1	72	15.12.2004		365	72,00
220	0	0	1	1 932	15.12.2004		365	1 932,00
220	0	0	1	1 937	15.12.2004		365	0,00
229	0	0	1	125	15.12.2004		365	125,00
233	1	0	1	24	15.12.2004		365	24,00
234	0	0	1	256	15.12.2004		365	256,00
235	0	0	1	364	15.12.2004		365	364,00
236	0	0	1	429	15.12.2004		365	429,00
275	0	0	5	475	27.2.2008		365	0,00
505	2	0	5	43	15.12.2004		365	0,00
626	4	0	5	11 416	15.12.2004		365	0,00
806	1	0	7	440	15.12.2004		365	0,00
840	2	0	5	237	27.2.2008		365	0,00
1 021	16	0	2	1 830	15.12.2004		365	915,00

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 35N04/58

Datum tisku: 23.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Datum

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely								
Milonice								
1 027	4	0	2	35	22.11.2010		365	3,36
1 027	9	0	2	317	22.11.2010		365	30,46
1 029	0	0	5	317	15.12.2004		365	0,00
1 040	13	0	2	266	22.11.2010		365	25,56
1 041	0	0	5	414	15.12.2004		365	0,00
1 042	0	0	5	173	15.12.2004		365	0,00
1 062	4	0	2	10	22.11.2010		365	0,96
1 065	0	0	2	184	20.4.2009		365	92,00
1 066	6	0	2	3	22.11.2010		365	0,29
1 066	13	0	2	25	22.11.2010		365	2,40
1 082	20	0	2	28	22.11.2010		365	2,69
1 100	1	0	2	504	15.12.2004		365	0,00
1 100	1	0	2	508	15.12.2004		365	254,00
1 100	2	0	2	271	1.8.2007		365	0,00
1 100	2	0	2	279	1.8.2007		365	139,50
1 105	0	0	5	700	27.2.2008		365	0,00
1 106	0	0	5	2 120	27.2.2008		365	0,00
1 147	122	0	2	440	22.11.2010		365	42,28
1 150	178	0	2	11 100	22.11.2010		365	1 066,71
1 158	72	0	2	273	22.11.2010		365	26,24
1 162	3	0	2	28 052	20.4.2009		365	14 026,00
1 162	57	0	2	135	22.11.2010		365	12,97
1 162	59	0	2	464	15.12.2004		365	44,59
1 162	64	0	2	402	15.12.2004		365	201,00
1 162	67	0	2	432	15.12.2004		365	216,00
1 162	68	0	2	279	15.12.2004		365	139,50
1 164	2	0	2	884	15.12.2004		365	442,00
80 337								26 068,50
Mouchnice								
214	0	0	2	4 952	15.12.2004		365	372,89
245	1	0	2	12	15.12.2004		365	0,00
245	1	0	1	12	15.12.2004		365	12,00
392	0	0	2	2 585	15.12.2004		365	194,65
445	0	0	2	2 642	15.12.2004		365	198,94
870	2	0	2	353	1.4.2011		365	31,28
870	3	0	2	3 302	1.4.2011		365	292,55
1 393	272	0	2	918	15.12.2004		365	459,00
1 393	304	0	2	6	22.7.2005		365	0,45
1 793	11	0	2	59	15.12.2004		365	4,44
1 934	103	0	2	52	15.12.2004		365	3,92
2 010	0	0	2	74	1.4.2011		365	6,55
14 967								1 576,67
Nemotice								
102	0	0	2	571	15.12.2004		365	31,58
237	4	0	1	182	15.12.2004		365	182,00
237	7	0	1	85	15.12.2004		365	85,00
570	1	0	2	170	15.12.2004		365	9,40
748	0	0	2	7 523	15.12.2004		365	416,02

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 35N04/58

Datum tisku: 23.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Nemotice							
898	1	0	2	16 293	15.12.2004	365	901,00
1 004	0	0	2	191	15.12.2004	365	10,56
1 005	1	0	2	421	15.12.2004	365	23,28
1 006	1	0	2	4 819	15.12.2004	365	266,49
1 010	0	0	2	1 439	15.12.2004	365	79,58
1 064	0	0	2	4 533	15.12.2004	365	250,67
1 065	0	0	2	5 845	15.12.2004	365	323,23
1 226	0	0	2	6 396	15.12.2004	365	353,70
1 229	0	0	2	13 642	15.12.2004	365	754,40
1 230	0	0	2	5 928	15.12.2004	365	327,82
1 243	2	0	2	3 899	15.12.2004	365	215,61
1 312	2	0	2	1 981	15.12.2004	365	109,55
1 333	0	0	2	3 894	15.12.2004	365	215,34
1 334	0	0	2	1 769	15.12.2004	365	97,83
1 398	8	0	2	269	13.8.2008	365	14,87
1 398	9	0	2	54	13.8.2008	365	2,98
1 608	13	0	2	58	22.7.2005	365	3,21
1 609	29	0	2	61	22.7.2005	365	30,50
1 610	24	0	2	676	22.7.2005	365	37,38
1 620	6	0	2	5 047	15.12.2004	365	279,10
1 620	7	0	2	4 010	15.12.2004	365	221,75
1 620	8	0	2	1 034	15.12.2004	365	57,18
1 620	9	0	2	201	15.12.2004	365	11,12
1 809	1	0	2	394	15.12.2004	365	21,79
1 809	2	0	2	234	15.12.2004	365	12,94
1 810	3	0	2	51	15.12.2004	365	2,82
1 813	1	0	2	4 951	15.12.2004	365	273,79
1 825	7	0	2	33	13.8.2008	365	1,82
96 654							5 624,31
Nesovice							
1 505	8	0	5	26 844	27.2.2008	365	0,00
1 915	5	0	2	61	15.12.2004	365	4,76
2 051	15	0	2	27 894	29.11.2010	365	2 175,73
54 799							2 180,49
Snovídky							
1 608	72	0	2	7	13.8.2008	365	0,42
1 608	73	0	2	234	13.8.2008	365	14,08
1 610	1	0	2	12	13.8.2008	365	0,72
1 702	1	0	2	7 637	15.12.2004	365	459,75
1 729	1	0	2	4	22.7.2005	365	0,24
1 729	2	0	2	4	22.7.2005	365	0,24
1 757	53	0	2	734	13.8.2008	365	44,18
1 981	16	0	2	7	15.12.2004	365	0,42
1 996	17	0	2	9	15.12.2004	365	0,54
2 049	21	0	2	98	13.8.2008	365	5,89
8 746							526,48
Uhřice							

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 35N04/58

Datum tisku: 23.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dni	Nájem
<u>Stávající parcely</u>								
Uhřice								
728	1	0	5	3 172	15.12.2004		365	0,00
728	3	0	5	1 565	15.12.2004		365	0,00
748	0	0	5	3 118	1.10.2009		365	0,00
								0,00
								35 993,88
								35 993,88
<u>CELKEM:</u>				<u>266 597</u>				<u>35 993,88</u>

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 35N04/58

Datum tisku: 23.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem	
Vydané parcely								
Milonice								
1 082	20	0	2	28	22.11.2010	22.9.2011	740	-5,45
							28	-5,45
							28	-5,45
Stávající parcely								
Brankovice								
1 003	14	0	2	181	13.8.2008		365	11,56
1 007	3	0	2	92	13.8.2008		365	5,87
							273	17,43
Letošov								
1 118	1	0	5	806	27.2.2008		365	0,00
1 118	2	0	5	396	27.2.2008		365	0,00
1 310	0	0	5	295	15.12.2004		365	0,00
1 662	1	0	5	194	15.12.2004		365	0,00
1 677	1	0	5	345	15.12.2004		365	0,00
1 677	2	0	5	834	15.12.2004		365	0,00
1 785	0	0	5	96	15.12.2004		365	0,00
							2 966	0,00
Milonice								
104	2	0	1	106	15.12.2004		365	0,00
111	1	0	5	306	15.12.2004		365	0,00
111	2	0	5	406	15.12.2004		365	0,00
111	3	0	5	65	1.10.2009		365	0,00
111	3	0	2	128	22.11.2010		365	14,41
118	0	0	5	395	15.12.2004		365	0,00
118	1	0	2	258	15.12.2004		365	24,79
118	1	0	2	259	15.12.2004		365	0,00
119	0	0	5	356	1.8.2007		365	0,00
119	2	0	2	255	22.11.2010		365	24,51
120	4	0	2	1 439	1.8.2007		365	138,28
178	0	0	1	1 042	15.12.2004		365	1 042,00
178	0	0	1	1 044	15.12.2004		365	0,00
187	0	0	1	653	15.12.2004		365	653,00
187	0	0	1	656	15.12.2004		365	0,00
198	0	0	1	14	15.12.2004		365	14,00
199	0	0	1	1 485	15.12.2004		365	1 485,00
199	0	0	1	1 488	15.12.2004		365	0,00
202	0	0	1	35	20.4.2009		365	35,00
205	0	0	1	178	15.12.2004		365	178,00
213	1	0	1	1 574	15.12.2004		365	1 574,00
213	3	0	1	72	15.12.2004		365	72,00
220	0	0	1	1 932	15.12.2004		365	1 932,00
220	0	0	1	1 937	15.12.2004		365	0,00
229	0	0	1	125	15.12.2004		365	125,00
233	1	0	1	24	15.12.2004		365	24,00
234	0	0	1	256	15.12.2004		365	256,00
235	0	0	1	364	15.12.2004		365	364,00

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 35N04/58

Datum tisku: 23.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Milonice							
236	0	0	1	429	15.12.2004	365	429,00
275	0	0	5	475	27.2.2008	365	0,00
505	2	0	5	43	15.12.2004	365	0,00
626	4	0	5	11 416	15.12.2004	365	0,00
806	1	0	7	440	15.12.2004	365	0,00
840	2	0	5	237	27.2.2008	365	0,00
1 021	16	0	2	1 830	15.12.2004	365	915,00
1 027	4	0	2	35	22.11.2010	365	3,36
1 027	9	0	2	317	22.11.2010	365	30,46
1 029	0	0	5	317	15.12.2004	365	0,00
1 040	13	0	2	266	22.11.2010	365	25,56
1 041	0	0	5	414	15.12.2004	365	0,00
1 042	0	0	5	173	15.12.2004	365	0,00
1 062	4	0	2	10	22.11.2010	365	0,96
1 065	0	0	2	184	20.4.2009	365	92,00
1 066	6	0	2	3	22.11.2010	365	0,29
1 066	13	0	2	25	22.11.2010	365	2,40
1 100	1	0	2	504	15.12.2004	365	0,00
1 100	1	0	2	508	15.12.2004	365	254,00
1 100	2	0	2	271	1.8.2007	365	0,00
1 100	2	0	2	279	1.8.2007	365	139,50
1 105	0	0	5	700	27.2.2008	365	0,00
1 106	0	0	5	2 120	27.2.2008	365	0,00
1 147	122	0	2	440	22.11.2010	365	42,28
1 150	178	0	2	11 100	22.11.2010	365	1 066,71
1 158	72	0	2	273	22.11.2010	365	26,24
1 162	3	0	2	28 052	20.4.2009	365	14 026,00
1 162	57	0	2	135	22.11.2010	365	12,97
1 162	59	0	2	464	15.12.2004	365	44,59
1 162	64	0	2	402	15.12.2004	365	201,00
1 162	67	0	2	432	15.12.2004	365	216,00
1 162	68	0	2	279	15.12.2004	365	139,50
1 164	2	0	2	884	15.12.2004	365	442,00
			80 309				
						26 065,81	
Mouchnice							
214	0	0	2	4 952	15.12.2004	365	372,89
245	1	0	2	12	15.12.2004	365	0,00
245	1	0	1	12	15.12.2004	365	12,00
392	0	0	2	2 585	15.12.2004	365	194,65
445	0	0	2	2 642	15.12.2004	365	198,94
870	2	0	2	353	1.4.2011	365	31,28
870	3	0	2	3 302	1.4.2011	365	292,55
1 393	272	0	2	918	15.12.2004	365	459,00
1 393	304	0	2	6	22.7.2005	365	0,45
1 793	11	0	2	59	15.12.2004	365	4,44
1 934	103	0	2	52	15.12.2004	365	3,92
2 010	0	0	2	74	1.4.2011	365	6,55
			14 967				
						1 576,67	

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 35N04/58

Datum tisku: 23.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Nemotice							
102	0	0	2	571	15.12.2004	365	31,58
237	4	0	1	182	15.12.2004	365	182,00
237	7	0	1	85	15.12.2004	365	85,00
570	1	0	2	170	15.12.2004	365	9,40
748	0	0	2	7 523	15.12.2004	365	416,02
898	1	0	2	16 293	15.12.2004	365	901,00
1 004	0	0	2	191	15.12.2004	365	10,56
1 005	1	0	2	421	15.12.2004	365	23,28
1 006	1	0	2	4 819	15.12.2004	365	266,49
1 010	0	0	2	1 439	15.12.2004	365	79,58
1 064	0	0	2	4 533	15.12.2004	365	250,67
1 065	0	0	2	5 845	15.12.2004	365	323,23
1 226	0	0	2	6 396	15.12.2004	365	353,70
1 229	0	0	2	13 642	15.12.2004	365	754,40
1 230	0	0	2	5 928	15.12.2004	365	327,82
1 243	2	0	2	3 899	15.12.2004	365	215,61
1 312	2	0	2	1 981	15.12.2004	365	109,55
1 333	0	0	2	3 894	15.12.2004	365	215,34
1 334	0	0	2	1 769	15.12.2004	365	97,83
1 398	8	0	2	269	13.8.2008	365	14,87
1 398	9	0	2	54	13.8.2008	365	2,98
1 608	13	0	2	58	22.7.2005	365	3,21
1 609	29	0	2	61	22.7.2005	365	30,50
1 610	24	0	2	676	22.7.2005	365	37,38
1 620	6	0	2	5 047	15.12.2004	365	279,10
1 620	7	0	2	4 010	15.12.2004	365	221,75
1 620	8	0	2	1 034	15.12.2004	365	57,18
1 620	9	0	2	201	15.12.2004	365	11,12
1 809	1	0	2	394	15.12.2004	365	21,79
1 809	2	0	2	234	15.12.2004	365	12,94
1 810	3	0	2	51	15.12.2004	365	2,82
1 813	1	0	2	4 951	15.12.2004	365	273,79
1 825	7	0	2	33	13.8.2008	365	1,82
96 654							5 624,31
Nesovice							
1 505	8	0	5	26 844	27.2.2008	365	0,00
1 915	5	0	2	61	15.12.2004	365	4,76
2 051	15	0	2	27 894	29.11.2010	365	2 175,73
54 799							2 180,49
Snovídky							
1 608	72	0	2	7	13.8.2008	365	0,42
1 608	73	0	2	234	13.8.2008	365	14,08
1 610	1	0	2	12	13.8.2008	365	0,72
1 702	1	0	2	7 637	15.12.2004	365	459,75
1 729	1	0	2	4	22.7.2005	365	0,24
1 729	2	0	2	4	22.7.2005	365	0,24
1 757	53	0	2	734	13.8.2008	365	44,18
1 981	16	0	2	7	15.12.2004	365	0,42

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 35N04/58

Datum tisku: 23.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Snovídky						
1 996 17 0	2	9	15.12.2004		365	0,54
2 049 21 0	2	98	13.8.2008		365	5,89
8 746						526,48
Uhřice						
728 1 0	5	3 172	15.12.2004		365	0,00
728 3 0	5	1 565	15.12.2004		365	0,00
748 0 0	5	3 118	1.10.2009		365	0,00
7 855						0,00
266 569						35 991,19
CELKEM:						35 985,74

Příloha č. 6 - Výpis smlouvy - k dod. č. 13 k NS č. 35N04/58AGRONET Nesovice,
družstvo
Nesovice 2

Variabilní symbol: 3510458

Uzavřeno: 15.12.2004

Roční nájem:

Datum tisku: 23.9.2014

Účinná od: 15.12.2004

35 991 Kč

Nesovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Brankovice										
	1 003	14	0	2	14	10 002	63 900	181	1,0	11,56
část	1 007	3	0	2	2	10 002	63 900	92	1,0	5,87
								273		17,43
Milonice										
	111	3	0	2	11	10 002	112 600	128	1,0	14,41
obnova	118	1	0	2	7	10 002	96 100	258	1,0	24,79
	119	2	0	2	14	10 002	96 100	255	1,0	24,51
	120	4	0	2	2	10 002	96 100	1 439	1,0	138,28
obnova	178	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 042	1,0	1 042,00
obnova	187	0	0	1	13	10 002	1 000 000	653	1,0	653,00
	198	0	0	1	13	10 002	1 000 000	14	1,0	14,00
obnova	199	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 485	1,0	1 485,00
	202	0	0	1	13	10 002	1 000 000	35	1,0	35,00
	205	0	0	1	13	10 002	1 000 000	178	1,0	178,00
	213	1	0	1	13	10 002	1 000 000	1 574	1,0	1 574,00
	213	3	0	1	13	10 002	1 000 000	72	1,0	72,00
obnova	220	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 932	1,0	1 932,00
	229	0	0	1	13	10 002	1 000 000	125	1,0	125,00
	233	1	0	1	13	10 002	1 000 000	24	1,0	24,00
	234	0	0	1	13	10 002	1 000 000	256	1,0	256,00
	235	0	0	1	13	10 002	1 000 000	364	1,0	364,00
	236	0	0	1	13	10 002	1 000 000	429	1,0	429,00
	1 021	16	0	2	14	10 002	500 000	1 830	1,0	915,00
	1 027	4	0	2	11	10 002	96 100	35	1,0	3,36
	1 027	9	0	2	11	10 002	96 100	317	1,0	30,46
	1 040	13	0	2	2	10 002	96 100	266	1,0	25,56
	1 062	4	0	2	14	10 002	96 100	10	1,0	0,96
	1 065	0	0	2	14	10 002	500 000	184	1,0	92,00
	1 066	6	0	2	2	10 002	96 100	3	1,0	0,29
	1 066	13	0	2	14	10 002	96 100	25	1,0	2,40
obnova	1 100	1	0	2	14	10 002	500 000	508	1,0	254,00
obnova	1 100	2	0	2	14	10 002	500 000	279	1,0	139,50
	1 147	122	0	2	2	10 002	96 100	440	1,0	42,28
	1 150	178	0	2	2	10 002	96 100	11 100	1,0	1 066,71
	1 158	72	0	2	2	10 002	96 100	273	1,0	26,24
	1 162	3	0	2	14	10 002	500 000	28 052	1,0	14 026,00
	1 162	57	0	2	14	10 002	96 100	135	1,0	12,97
	1 162	59	0	2	2	10 002	96 100	464	1,0	44,59
	1 162	64	0	2	14	10 002	500 000	402	1,0	201,00
	1 162	67	0	2	14	10 002	500 000	432	1,0	216,00
	1 162	68	0	2	14	10 002	500 000	279	1,0	139,50
	1 164	2	0	2	14	10 002	500 000	884	1,0	442,00
								56 181		26 065,81
Mouchnice										
	214	0	0	2	2	10 002	75 300	4 952	1,0	372,89

Variabilní symbol: 3510458	Uzavřeno: 15.12.2004	Roční nájem:	AGRONET Nesovice, družstvo Nesovice 2
Datum tisku: 23.9.2014	Účinná od: 15.12.2004	35 991 Kč	Nesovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	245	1	0	1	13	10 002	1 000 000	12	1,0	12,00
	392	0	0	2	2	10 002	75 300	2 585	1,0	194,65
	445	0	0	2	2	10 002	75 300	2 642	1,0	198,94
	870	2	0	2	14	10 002	88 600	353	1,0	31,28
	870	3	0	2	2	10 002	88 600	3 302	1,0	292,55
	1 393	272	0	2	14	10 002	500 000	918	1,0	459,00
	1 393	304	0	2	2	10 002	75 300	6	1,0	0,45
	1 793	11	0	2	2	10 002	75 300	59	1,0	4,44
	1 934	103	0	2	14	10 002	75 300	52	1,0	3,92
	2 010	0	0	2	2	10 002	88 600	74	1,0	6,55
									14 955	1 576,67

Nemotice

	102	0	0	2	2	10 002	55 300	571	1,0	31,58
	237	4	0	1	13	10 002	1 000 000	182	1,0	182,00
	237	7	0	1	13	10 002	1 000 000	85	1,0	85,00
	570	1	0	2	2	10 002	55 300	170	1,0	9,40
	748	0	0	2	2	10 002	55 300	7 523	1,0	416,02
	898	1	0	2	2	10 002	55 300	16 293	1,0	901,00
	1 004	0	0	2	2	10 002	55 300	191	1,0	10,56
	1 005	1	0	2	2	10 002	55 300	421	1,0	23,28
	1 006	1	0	2	2	10 002	55 300	4 819	1,0	266,49
	1 010	0	0	2	2	10 002	55 300	1 439	1,0	79,58
	1 064	0	0	2	2	10 002	55 300	4 533	1,0	250,67
	1 065	0	0	2	2	10 002	55 300	5 845	1,0	323,23
	1 226	0	0	2	2	10 002	55 300	6 396	1,0	353,70
	1 229	0	0	2	2	10 002	55 300	13 642	1,0	754,40
	1 230	0	0	2	2	10 002	55 300	5 928	1,0	327,82
	1 243	2	0	2	2	10 002	55 300	3 899	1,0	215,61
	1 312	2	0	2	2	10 002	55 300	1 981	1,0	109,55
	1 333	0	0	2	2	10 002	55 300	3 894	1,0	215,34
	1 334	0	0	2	2	10 002	55 300	1 769	1,0	97,83
	1 398	8	0	2	14	10 002	55 300	269	1,0	14,87
	1 398	9	0	2	14	10 002	55 300	54	1,0	2,98
	1 608	13	0	2	14	10 002	55 300	58	1,0	3,21
LV10002	1 609	29	0	2	14	10 002	500 000	61	1,0	30,50
	1 610	24	0	2	14	10 002	55 300	676	1,0	37,38
	1 620	6	0	2	2	10 002	55 300	5 047	1,0	279,10
	1 620	7	0	2	2	10 002	55 300	4 010	1,0	221,75
	1 620	8	0	2	2	10 002	55 300	1 034	1,0	57,18
	1 620	9	0	2	2	10 002	55 300	201	1,0	11,12
	1 809	1	0	2	2	10 002	55 300	394	1,0	21,79
	1 809	2	0	2	14	10 002	55 300	234	1,0	12,94
	1 810	3	0	2	14	10 002	55 300	51	1,0	2,82
	1 813	1	0	2	2	10 002	55 300	4 951	1,0	273,79
	1 825	7	0	2	14	10 002	55 300	33	1,0	1,82
									96 654	5 624,31

Nesovice

Variabilní symbol: 3510458

Uzavřeno: 15.12.2004

Roční nájem:

AGRONET Nesovice,
družstvo
Nesovice 2

Datum tisku: 23.9.2014

Účinná od: 15.12.2004

35 991 Kč

Nesovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 915	5	0	2	14	10 002	78 000	61	1,0	4,76
	2 051	15	0	2	2	10 002	78 000	27 894	1,0	2 175,73
								27 955		2 180,49

Snovídky

	1 608	72	0	2	14	10 002	60 200	7	1,0	0,42
	1 608	73	0	2	14	10 002	60 200	234	1,0	14,08
	1 610	1	0	2	14	10 002	60 200	12	1,0	0,72
	1 702	1	0	2	2	10 002	60 200	7 637	1,0	459,75
	1 729	1	0	2	7	10 002	60 200	4	1,0	0,24
	1 729	2	0	2	7	10 002	60 200	4	1,0	0,24
část	1 757	53	0	2	14	10 002	60 200	734	1,0	44,18
	1 981	16	0	2	2	10 002	60 200	7	1,0	0,42
	1 996	17	0	2	2	10 002	60 200	9	1,0	0,54
	2 049	21	0	2	14	10 002	60 200	98	1,0	5,89
								8 746		526,48

CELKEM:**204 764****35 991 Kč**

DODATEK č. 14

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 35N04/58

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGRONET Nesovice, družstvo

Sídlo: Nesovice 2, okres Vyškov, PSČ 683 33

IČO: 64507416

DIČ: CZ64507416

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Dr, vl. 2725

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Josef Veselý, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 14 k nájemní smlouvě č. 35N04/58, **kterým se mění výše ročního nájemného :**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 35N04/58 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 35991,- Kč (slovy: třicetpěttisícdevětsetdevadesátjedna koruna česká).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1.10.2014 na částku 52842,-Kč (slovy: padesátdvatisícsmsetčtyřicetdvě koruny české).

Stanovení nájemného tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1.10.2014.

7/11
Příloha k n.
Variabilní symbol
Datum tisk
Kat.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 13.10.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
Hroznová 17
603 00 Brno

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

pronajímatel

AGRONET
NESOVICE, družstvo
683 33 Nesovice
Ing. Josef Veselý

.....
AGRONET Nesovice, družstvo
předseda představenstva
Ing. Josef Veselý

- nájemce

Za správnost: Dagmar Konečná

.....
podpis

Příloha k nájemní smlouvě č. 35N04/58

AGRONET Nesovice,
družstvo
Nesovice 2

Variabilní symbol: 3510458

Uzavřeno: 15.12.2004

Roční nájem:

Datum tisku: 13.10.2014

Účinná od: 15.12.2004

52 842 Kč

Nesovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Brankovice										
	1 003	14	0	2	14	10 002	75 200	181	2,2	29,94
část	1 007	3	0	2	2	10 002	75 200	92	2,2	15,22
								273		45,16
Milonice										
	111	3	0	2	11	10 002	112 600	128	2,2	31,71
obnova	118	1	0	2	7	10 002	112 600	258	2,2	63,91
	119	2	0	2	14	10 002	112 600	255	2,2	63,17
	120	4	0	2	2	10 002	112 600	1 439	2,2	356,47
obnova	178	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 042	1,0	1 042,00
obnova	187	0	0	1	13	10 002	1 000 000	653	1,0	653,00
	198	0	0	1	13	10 002	1 000 000	14	1,0	14,00
obnova	199	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 485	1,0	1 485,00
	202	0	0	1	13	10 002	1 000 000	35	1,0	35,00
	205	0	0	1	13	10 002	1 000 000	178	1,0	178,00
	213	1	0	1	13	10 002	1 000 000	1 574	1,0	1 574,00
	213	3	0	1	13	10 002	1 000 000	72	1,0	72,00
obnova	220	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 932	1,0	1 932,00
	229	0	0	1	13	10 002	1 000 000	125	1,0	125,00
	233	1	0	1	13	10 002	1 000 000	24	1,0	24,00
	234	0	0	1	13	10 002	1 000 000	256	1,0	256,00
	235	0	0	1	13	10 002	1 000 000	364	1,0	364,00
	236	0	0	1	13	10 002	1 000 000	429	1,0	429,00
	1 021	16	0	2	14	10 002	500 000	1 830	1,0	915,00
	1 027	4	0	2	11	10 002	112 600	35	2,2	8,67
	1 027	9	0	2	11	10 002	112 600	317	2,2	78,53
	1 027	9	0	2	11	10 002	112 600	266	2,2	65,89
	1 040	13	0	2	2	10 002	112 600	10	2,2	2,48
	1 062	4	0	2	14	10 002	112 600	184	1,0	92,00
	1 065	0	0	2	14	10 002	500 000	3	2,2	0,74
	1 066	6	0	2	2	10 002	112 600	25	2,2	6,19
	1 066	13	0	2	14	10 002	112 600	508	1,0	254,00
obnova	1 100	1	0	2	14	10 002	500 000	279	1,0	139,50
obnova	1 100	2	0	2	14	10 002	112 600	440	2,2	109,00
	1 147	122	0	2	2	10 002	112 600	11 100	2,2	2 749,69
	1 150	178	0	2	2	10 002	112 600	273	2,2	67,63
	1 158	72	0	2	2	10 002	112 600	28 052	1,0	14 026,00
	1 162	3	0	2	14	10 002	500 000	135	2,2	33,44
	1 162	57	0	2	14	10 002	112 600	464	2,2	114,94
	1 162	59	0	2	2	10 002	112 600	402	1,0	201,00
	1 162	64	0	2	14	10 002	500 000	432	1,0	216,00
	1 162	67	0	2	14	10 002	500 000	279	1,0	139,50
	1 162	68	0	2	14	10 002	500 000	884	1,0	442,00
	1 164	2	0	2	14	10 002	500 000			
								56 181		28 360,46

Mouchnice

	214	0	0	2	2	10 002	88 600	4 952	2,2	965,24
--	-----	---	---	---	---	--------	--------	-------	-----	--------

Příloha k nájemní smlouvě č. 35N04/58AGRONET Nesovice,
družstvo
Nesovice 2

Variabilní symbol: 3510458

Uzavřeno: 15.12.2004

Roční nájem:

Datum tisku: 13.10.2014

Účinná od: 15.12.2004

52 842 Kč

Nesovice

Příloha
Variab.
Dat
K2

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	245	1	0	1	13	10 002	1 000 000	12	1,0	12,00
	392	0	0	2	2	10 002	88 600	2 585	2,2	503,87
	445	0	0	2	2	10 002	88 600	2 642	2,2	514,98
	870	2	0	2	14	10 002	88 600	353	2,2	68,81
	870	3	0	2	2	10 002	88 600	3 302	2,2	643,63
	1 393	272	0	2	14	10 002	500 000	918	1,0	459,00
	1 393	304	0	2	2	10 002	88 600	6	2,2	1,17
	1 793	11	0	2	2	10 002	88 600	59	2,2	11,50
	1 934	103	0	2	14	10 002	88 600	52	2,2	10,14
	2 010	0	0	2	2	10 002	88 600	74	2,2	14,42
									14 955	3 204,76

Nemotice

	102	0	0	2	2	10 002	65 700	571	2,2	82,53
	237	4	0	1	13	10 002	1 000 000	182	1,0	182,00
	237	7	0	1	13	10 002	1 000 000	85	1,0	85,00
	570	1	0	2	2	10 002	65 700	170	2,2	24,57
	748	0	0	2	2	10 002	65 700	7 523	2,2	1 087,37
	898	1	0	2	2	10 002	65 700	16 293	2,2	2 354,99
	1 004	0	0	2	2	10 002	65 700	191	2,2	27,61
	1 005	1	0	2	2	10 002	65 700	421	2,2	60,85
	1 006	1	0	2	2	10 002	65 700	4 819	2,2	696,54
	1 010	0	0	2	2	10 002	65 700	1 439	2,2	207,99
	1 064	0	0	2	2	10 002	65 700	4 533	2,2	655,20
	1 065	0	0	2	2	10 002	65 700	5 845	2,2	844,84
	1 226	0	0	2	2	10 002	65 700	6 396	2,2	924,48
	1 229	0	0	2	2	10 002	65 700	13 642	2,2	1 971,81
	1 230	0	0	2	2	10 002	65 700	5 928	2,2	856,83
	1 243	2	0	2	2	10 002	65 700	3 899	2,2	563,56
	1 312	2	0	2	2	10 002	65 700	1 981	2,2	286,33
	1 333	0	0	2	2	10 002	65 700	3 894	2,2	562,84
	1 334	0	0	2	2	10 002	65 700	1 769	2,2	255,69
	1 398	8	0	2	14	10 002	65 700	269	2,2	38,88
	1 398	9	0	2	14	10 002	65 700	54	2,2	7,81
	1 608	13	0	2	14	10 002	65 700	58	2,2	8,38
LV10002	1 609	29	0	2	14	10 002	500 000	61	1,0	30,50
	1 610	24	0	2	14	10 002	65 700	676	2,2	97,71
	1 620	6	0	2	2	10 002	65 700	5 047	2,2	729,49
	1 620	7	0	2	2	10 002	65 700	4 010	2,2	579,61
	1 620	8	0	2	2	10 002	65 700	1 034	2,2	149,45
	1 620	9	0	2	2	10 002	65 700	201	2,2	29,05
	1 809	1	0	2	2	10 002	65 700	394	2,2	56,95
	1 809	2	0	2	14	10 002	65 700	234	2,2	33,82
	1 810	3	0	2	14	10 002	65 700	51	2,2	7,37
	1 813	1	0	2	2	10 002	65 700	4 951	2,2	715,62
	1 825	7	0	2	14	10 002	65 700	33	2,2	4,77
									96 654	14 220,44

Nesovice

Příloha k nájemní smlouvě č. 35N04/58

AGRONET Nesovice,
družstvo
Nesovice 2

Variabilní symbol: 3510458

Uzavřeno: 15.12.2004

Roční nájem:

Datum tisku: 13.10.2014

Účinná od: 15.12.2004

52 842 Kč

Nesovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 915	5	0	2	14	10 002	91 700	61	2,2	12,31
	2 051	15	0	2	2	10 002	91 700	27 894	2,2	5 627,34
								27 955		5 639,65

Snovídky

	1 608	72	0	2	14	10 002	71 300	7	2,2	1,10
	1 608	73	0	2	14	10 002	71 300	234	2,2	36,71
	1 610	1	0	2	14	10 002	71 300	12	2,2	1,88
	1 702	1	0	2	2	10 002	71 300	7 637	2,2	1 197,94
	1 729	1	0	2	7	10 002	71 300	4	2,2	0,63
	1 729	2	0	2	7	10 002	71 300	4	2,2	0,63
	1 757	53	0	2	14	10 002	71 300	734	2,2	115,14
část	1 981	16	0	2	2	10 002	71 300	7	2,2	1,10
	1 996	17	0	2	2	10 002	71 300	9	2,2	1,41
	2 049	21	0	2	14	10 002	71 300	98	2,2	15,37
								8 746		1 371,91

CELKEM:

204 764

52 842 Kč

STÁTNÍ POZEŤKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jiřhomoravský kraj
Hroznová 17
603 00 Brno

2

Statni pozemkový urad

Doručeno: 03.11.2014

SPU 538251/2014

listy:6 přílohy:

druh:



spuess5675a304

OD SN

Česká republika - Státní pozemkový úřad
se sídlem Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

který zastupuje Ing. Jan Ševčík ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,
adresa Hroznová 17, 603 00 Brno

jako "předávající"

a

Moravská zemská knihovna v Brně

Sídlo: Kounicova 65a, 601 87 Brno

Kterou zastupuje ředitel prof. PhDr. Tomáš Kubiček, Ph.D.

IČ: 00094943

DIČ: CZ00094943

jako "přejímající"

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 14 a následné vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1001H14/58

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o SPÚ"), příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
Milonice	Milonice	KN	1022/3	Ostatní komunikace	10 002
Milonice	Milonice	KN	1022/10	Jiná plocha	10 002
Milonice	Milonice	KN	1022/16	Ostatní komunikace	10 002
Milonice	Milonice	KN	1022/18	Ostatní komunikace	10 002
Milonice	Milonice	KN	1022/19	Ostatní komunikace	10 002
Milonice	Milonice	KN	1027/9	Vodní nádrž umělá	10 002

zapsané na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
Milonice	Milonice	KN	1027/15	Vodní nádrž umělá	10002

který vznikl z pozemku parc. č. 1027/7, na základě geometrického plánu č. 202-65/2013, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště ve Vyškově, dne 6.11.2013

(dále jen "pozemky")

II.

Přejímající prohlašuje:

- s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle zvláštního předpisu,
- že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti nebo činnosti, dále kdy to vyžaduje veřejný zájem anebo ukládá vyhláška Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. převádějícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

V.

Předání majetku dle této smlouvy je bezplatné. Nedílnou součástí této smlouvy je účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví převádějícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Katastrální území	Parcelní číslo	Výše ocenění pozemku v účetnictví SPÚ Kč
Milonice	1022/3	2488,46 Kč
Milonice	1022/10	788,20 Kč
Milonice	1022/16	304,02 Kč
Milonice	1022/18	304,02 Kč
Milonice	1022/19	495,44 Kč
Milonice	1027/9	3569,42 Kč
Milonice	1027/15	1182,30 Kč

VI.

- 1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.
- 2) Předávané pozemky nejsou zatíženy užívacími právy třetích osob.

3) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to: do 30 dnů od podpisu této smlouvy.

VIII.

Předávající předává nemovitosti uvedené v článku I. této smlouvy s výhradou, že přejímající tyto nemovitosti bude po dobu 10 let ode dne jejich nabytí užívat pouze k účelu, ke kterému byly předány podle této smlouvy. Stanou-li se před uplynutím této doby předávané nemovitosti pro přejímajícího nepotřebnými, nebo zanikne-li přejímající státní organizace této smlouvy bez toho, aniž by její činnost a náplň převzala jiná státní organizace zřízená zřizovatelem přejímajícího za obdobným účelem, musí být předávané nemovitosti přejímajícím nabídnuty k bezúplatnému předání do vlastnictví státu. Organizační složkou státu příslušnou k přijetí nabídky je věcně příslušné ministerstvo přejímajícího. Pokud nabídka přejímajícího nebude přijata ve lhůtě 3 měsíců od jejího doručení, naloží přejímající s těmito nemovitostmi podle svého uvážení.

IX.

- 1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Přejímající obdrží 3 stejnopisy a ostatní jsou určeny pro předávajícího.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvními stranami.

X.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V ...*Brno*... dne ...*23-03-2015*...

V ...*Brno*... dne ...*23.3.2015*...

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský úřad
Hrozov
603 001

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
Ing. Jan Ševčík
převádějící

.....
Moravská zemská knihovna v Brně
ředitel
prof. PhDr. Tomáš Kubíček, Ph.D.
přejímající

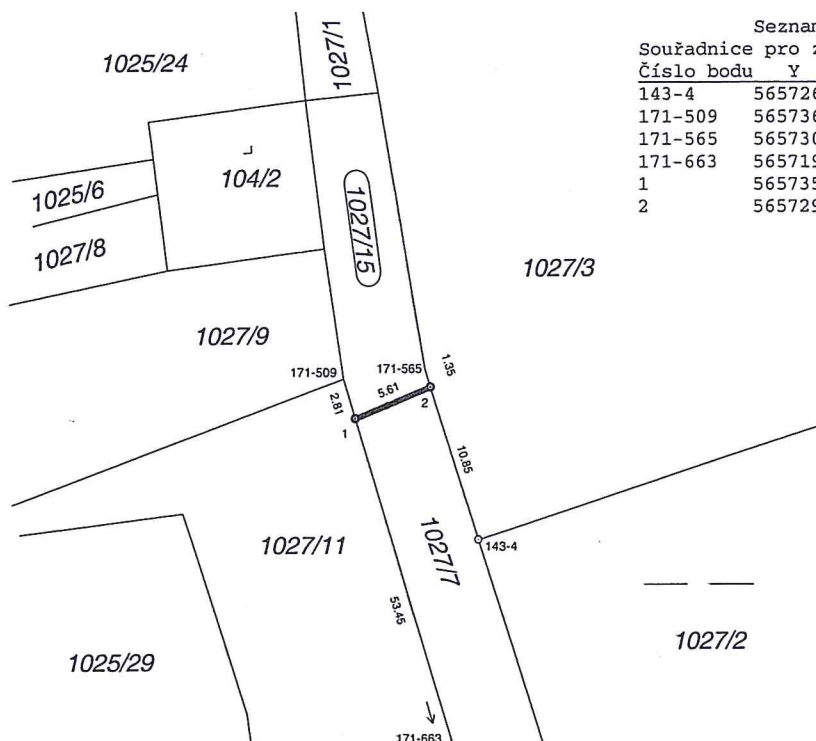
Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodů a privatizace
JUDr. Jarmila Báčová

.....
podpis

Za správnost KPÚ: Ing. Dušan Račko

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²		
1027/7	10	74	vodní pl. nádrž umělá	1027/7	9	69	vodní pl. nádrž umělá		0	1027/7		10002		9	69	
				1027/15	1	05	vodní pl. nádrž umělá		0	1027/7		10002		1	05	
	10	74			10	74										



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
143-4	565726.65	1165742.84	3	dř.kolík
171-509	565736.00	1165732.04	8	dř.kolík
171-565	565730.38	1165731.35	8	dř.kolík
171-663	565719.22	1165785.74	8	dř.kolík
1	565735.17	1165734.69	8	plast.znak
2	565729.98	1165732.58	8	plast.znak

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očišlováním parcel.
Vyhotovit: XGEO,s.r.o. Dusíkova 906/37, Brno-Lesná, 638 00 Číslo plánu: 202-65/2013 Okres: Vyškov Obec: Milonice Kat. území: Milonice Mapový list: KMD Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění.	 Ing. Jiří Hubáček	 Ing. Renáta Dvořáková
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: plast.znak, dř.kolík-dočasně z důvodu ohr.staveb.činností	Dne 23.10.2013 číslo 234/2013 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Dne - 6 - 11 - 2013 číslo 1307/2013-712 Jeden vpr. opis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

DODATEK č. 15 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 35N04/58

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGRONET Nesovice, družstvo

sídlo: Nesovice 2, okres Vyškov, PSČ 683 33

IČO: 64507416

DIČ: CZ64507416

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr, vložka 2725

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Josef Veselý, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 15 k nájemní smlouvě č. 35N04/58, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 23.3.2015 vznikla příslušnost hospodařit s pozemkem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Milonice	Milonice	2	1027/9
druh evidence: 2 – pozemek dle katastru nemovitostí (KN)			

na základě Smlouvy o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1001H14/58 pro Moravskou zemskou knihovnu v Brně, sídlo Kounicova 65a, 601 87 Brno, IČ: 00094943.

Ode dne podpisu smlouvy nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Dne 2.6.2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům ve vlastnictví státu vedených u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrálního pracoviště Vyškov:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Nemotice	Nemotice	2	570/1
Nemotice	Nemotice	2	748
Nemotice	Nemotice	2	1004
Nemotice	Nemotice	2	1005/1
Nemotice	Nemotice	2	1006/1
Nemotice	Nemotice	2	1010
Nemotice	Nemotice	2	1064
Nemotice	Nemotice	2	1065
Nemotice	Nemotice	2	1226
Nemotice	Nemotice	2	1229
Nemotice	Nemotice	2	1230
Nemotice	Nemotice	2	1243/2
Nemotice	Nemotice	2	1312/2
Nemotice	Nemotice	2	1333
Nemotice	Nemotice	2	1334
Nemotice	Nemotice	2	1398/9
Nemotice	Nemotice	2	1620/8
Nemotice	Nemotice	2	1620/9
Nemotice	Nemotice	2	1809/1
Nemotice	Nemotice	2	1809/2
Nemotice	Nemotice	2	1810/3
Nemotice	Nemotice	2	1813/1
Snovídky	Snovídky	2	1702/1
druh evidence: 2 – pozemek dle katastru nemovitostí (KN)			

třetí osoba Římskokatolická farnost Nemotice, se sídlem Nemotice 1, 683 33 Nemotice, IČ 61729728, zastoupená na základě plné moci Biskupstvím brněnským, se sídlem Petrov 269/8, 601 43 Brno na základě rozhodnutí o schválení dohody o vydání zemědělských nemovitostí vydaného pod č.j. SPU 238899/2015 dne 13.5.2015.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

3. Dne 11.6.2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům ve vlastnictví státu vedených u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrálního pracoviště Vyškov:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Mouchnice	Mouchnice	katastr nemovitostí	214
Mouchnice	Mouchnice	katastr nemovitostí	392

třetí osoba Římskokatolická farnost Nemotice, se sídlem Nemotice 1, 683 33 Nemotice, IČ 61729728, zastoupená na základě plné moci Biskupstvím brněnským, se sídlem Petrov 269/8, 601 43 Brno na základě rozhodnutí o schválení dohody o vydání zemědělských nemovitostí vydaného pod č.j. SPU 256220/2015 dne 20.5.2015.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

4. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodech 1., 2. a 3. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **40070,- Kč** (slovy: čtyřicetisíc sedm set korun českých).

K **1.10.2015** je nájemce povinen zaplatit částku **48629,- Kč** (slovy: čtyřicet osm tisíc šest set dvacet devět korun českých). Výpočet splátky k 1.10.2015 tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 40070,- Kč (slovy: čtyřicetisíc sedm set korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 8559,- Kč (slovy: osm tisíc pět set padesát devět korun českých).

Soupis pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy a stanovení nájemného tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 15 dotčena.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 24.8.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
Hroznová 17
602 00 Brno

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

pronajímatel

AGRONET
NESOVICE, družstvo
33 Nesovice 2
okres Vyškov

.....
AGRONET Nesovice, družstvo
Ing. Josef Veselý
předseda představenstva

nájemce^u

za správnost: Dagmar Konečná

.....
podpis

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 35N04/58

Datum tisku: 24.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem	
Vydané parcely								
Milonice								
1 027	9	0	2	317	22.11.2010	23.3.2015	173	37,22
317							37,22	
Mouchnice								
214	0	0	2	4 952	15.12.2004	11.6.2015	253	669,06
392	0	0	2	2 585	15.12.2004	11.6.2015	253	349,26
7 537							1 018,31	
Nemotice								
570	1	0	2	170	15.12.2004	2.6.2015	244	16,42
748	0	0	2	7 523	15.12.2004	2.6.2015	244	726,90
1 004	0	0	2	191	15.12.2004	2.6.2015	244	18,46
1 005	1	0	2	421	15.12.2004	2.6.2015	244	40,68
1 006	1	0	2	4 819	15.12.2004	2.6.2015	244	465,63
1 010	0	0	2	1 439	15.12.2004	2.6.2015	244	139,04
1 064	0	0	2	4 533	15.12.2004	2.6.2015	244	438,00
1 065	0	0	2	5 845	15.12.2004	2.6.2015	244	564,77
1 226	0	0	2	6 396	15.12.2004	2.6.2015	244	618,01
1 229	0	0	2	13 642	15.12.2004	2.6.2015	244	1 318,14
1 230	0	0	2	5 928	15.12.2004	2.6.2015	244	572,78
1 243	2	0	2	3 899	15.12.2004	2.6.2015	244	376,74
1 312	2	0	2	1 981	15.12.2004	2.6.2015	244	191,41
1 333	0	0	2	3 894	15.12.2004	2.6.2015	244	376,25
1 334	0	0	2	1 769	15.12.2004	2.6.2015	244	170,93
1 398	9	0	2	54	13.8.2008	2.6.2015	244	5,22
1 620	8	0	2	1 034	15.12.2004	2.6.2015	244	99,91
1 620	9	0	2	201	15.12.2004	2.6.2015	244	19,42
1 809	1	0	2	394	15.12.2004	2.6.2015	244	38,07
1 809	2	0	2	234	15.12.2004	2.6.2015	244	22,61
1 810	3	0	2	51	15.12.2004	2.6.2015	244	4,93
1 813	1	0	2	4 951	15.12.2004	2.6.2015	244	478,39
69 369							6 702,70	
Snovídky								
1 702	1	0	2	7 637	15.12.2004	2.6.2015	244	800,81
7 637							800,81	
84 860							8 559,05	
Stávající parcely								
Brankovice								
1 003	14	0	2	181	13.8.2008		365	29,94
1 007	3	0	2	92	13.8.2008		365	15,22
273							45,16	
Milonice								
111	3	0	2	128	22.11.2010		365	31,71
118	1	0	2	258	15.12.2004		365	63,91
119	2	0	2	255	22.11.2010		365	63,17
120	4	0	2	1 439	1.8.2007		365	356,47

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 35N04/58

Datum tisku: 24.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Milonice							
178	0	0	1	1 042	15.12.2004	365	1 042,00
187	0	0	1	653	15.12.2004	365	653,00
198	0	0	1	14	15.12.2004	365	14,00
199	0	0	1	1 485	15.12.2004	365	1 485,00
202	0	0	1	35	20.4.2009	365	35,00
205	0	0	1	178	15.12.2004	365	178,00
213	1	0	1	1 574	15.12.2004	365	1 574,00
213	3	0	1	72	15.12.2004	365	72,00
220	0	0	1	1 932	15.12.2004	365	1 932,00
229	0	0	1	125	15.12.2004	365	125,00
233	1	0	1	24	15.12.2004	365	24,00
234	0	0	1	256	15.12.2004	365	256,00
235	0	0	1	364	15.12.2004	365	364,00
236	0	0	1	429	15.12.2004	365	429,00
1 021	16	0	2	1 830	15.12.2004	365	915,00
1 027	4	0	2	35	22.11.2010	365	8,67
1 040	13	0	2	266	22.11.2010	365	65,89
1 062	4	0	2	10	22.11.2010	365	2,48
1 065	0	0	2	184	20.4.2009	365	92,00
1 066	6	0	2	3	22.11.2010	365	0,74
1 066	13	0	2	25	22.11.2010	365	6,19
1 100	1	0	2	508	15.12.2004	365	254,00
1 100	2	0	2	279	1.8.2007	365	139,50
1 147	122	0	2	440	22.11.2010	365	109,00
1 150	178	0	2	11 100	22.11.2010	365	2 749,69
1 158	72	0	2	273	22.11.2010	365	67,63
1 162	3	0	2	28 052	20.4.2009	365	14 026,00
1 162	57	0	2	135	22.11.2010	365	33,44
1 162	59	0	2	464	15.12.2004	365	114,94
1 162	64	0	2	402	15.12.2004	365	201,00
1 162	67	0	2	432	15.12.2004	365	216,00
1 162	68	0	2	279	15.12.2004	365	139,50
1 164	2	0	2	884	15.12.2004	365	442,00
			55 864				28 281,93
Mouchnice							
245	1	0	1	12	15.12.2004	365	12,00
445	0	0	2	2 642	15.12.2004	365	514,98
870	2	0	2	353	1.4.2011	365	68,81
870	3	0	2	3 302	1.4.2011	365	643,63
1 393	272	0	2	918	15.12.2004	365	459,00
1 393	304	0	2	6	22.7.2005	365	1,17
1 793	11	0	2	59	15.12.2004	365	11,50
1 934	103	0	2	52	15.12.2004	365	10,14
2 010	0	0	2	74	1.4.2011	365	14,42
			7 418				1 735,65
Nemotice							
102	0	0	2	571	15.12.2004	365	82,53
237	4	0	1	182	15.12.2004	365	182,00

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 35N04/58

Datum tisku: 24.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely								
Nemotice								
237	7	0	1	85	15.12.2004		365	85,00
898	1	0	2	16 293	15.12.2004		365	2 354,99
1 398	8	0	2	269	13.8.2008		365	38,88
1 608	13	0	2	58	22.7.2005		365	8,38
1 609	29	0	2	61	22.7.2005		365	30,50
1 610	24	0	2	676	22.7.2005		365	97,71
1 620	6	0	2	5 047	15.12.2004		365	729,49
1 620	7	0	2	4 010	15.12.2004		365	579,61
1 825	7	0	2	33	13.8.2008		365	4,77
27 285								4 193,86
Nesovice								
1 915	5	0	2	61	15.12.2004		365	12,31
2 051	15	0	2	27 894	29.11.2010		365	5 627,34
27 955								5 639,65
Snovídky								
1 608	72	0	2	7	13.8.2008		365	1,10
1 608	73	0	2	234	13.8.2008		365	36,71
1 610	1	0	2	12	13.8.2008		365	1,88
1 729	1	0	2	4	22.7.2005		365	0,63
1 729	2	0	2	4	22.7.2005		365	0,63
1 757	53	0	2	734	13.8.2008		365	115,14
1 981	16	0	2	7	15.12.2004		365	1,10
1 996	17	0	2	9	15.12.2004		365	1,41
2 049	21	0	2	98	13.8.2008		365	15,37
1 109								173,97
119 904								40 070,22
CELKEM:				204 764				48 629,27

Příloha č. 2 – Výpis smlouvy – k dod. č. 15 k NS č. 35N04/58AGRINET Nesovice,
družstvo
Nesovice 2

Variabilní symbol: 3510458

Uzavřeno: 15.12.2004

Roční nájem:

Datum tisku: 24.8.2015

Účinná od: 15.12.2004

40 070 Kč

Nesovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Brankovice										
část	1 003	14	0	2	14	10 002	75 200	181	2,2	29,94
	1 007	3	0	2	2	10 002	75 200	92	2,2	15,22
								273		45,16

Milonice

obnova	111	3	0	2	11	10 002	112 600	128	2,2	31,71
	118	1	0	2	7	10 002	112 600	258	2,2	63,91
	119	2	0	2	14	10 002	112 600	255	2,2	63,17
	120	4	0	2	2	10 002	112 600	1 439	2,2	356,47
obnova	178	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 042	1,0	1 042,00
obnova	187	0	0	1	13	10 002	1 000 000	653	1,0	653,00
obnova	198	0	0	1	13	10 002	1 000 000	14	1,0	14,00
	199	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 485	1,0	1 485,00
	202	0	0	1	13	10 002	1 000 000	35	1,0	35,00
	205	0	0	1	13	10 002	1 000 000	178	1,0	178,00
obnova	213	1	0	1	13	10 002	1 000 000	1 574	1,0	1 574,00
	213	3	0	1	13	10 002	1 000 000	72	1,0	72,00
	220	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 932	1,0	1 932,00
	229	0	0	1	13	10 002	1 000 000	125	1,0	125,00
	233	1	0	1	13	10 002	1 000 000	24	1,0	24,00
	234	0	0	1	13	10 002	1 000 000	256	1,0	256,00
	235	0	0	1	13	10 002	1 000 000	364	1,0	364,00
	236	0	0	1	13	10 002	1 000 000	429	1,0	429,00
	1 021	16	0	2	14	10 002	500 000	1 830	1,0	915,00
	1 027	4	0	2	11	10 002	112 600	35	2,2	8,67
obnova	1 040	13	0	2	2	10 002	112 600	266	2,2	65,89
	1 062	4	0	2	14	10 002	112 600	10	2,2	2,48
	1 065	0	0	2	14	10 002	500 000	184	1,0	92,00
	1 066	6	0	2	2	10 002	112 600	3	2,2	0,74
	1 066	13	0	2	14	10 002	112 600	25	2,2	6,19
	1 100	1	0	2	14	10 002	500 000	508	1,0	254,00
	1 100	2	0	2	14	10 002	500 000	279	1,0	139,50
	1 147	122	0	2	2	10 002	112 600	440	2,2	109,00
	1 150	178	0	2	2	10 002	112 600	11 100	2,2	2 749,69
	1 158	72	0	2	2	10 002	112 600	273	2,2	67,63
	1 162	3	0	2	14	10 002	500 000	28 052	1,0	14 026,00
	1 162	57	0	2	14	10 002	112 600	135	2,2	33,44
	1 162	59	0	2	2	10 002	112 600	464	2,2	114,94
	1 162	64	0	2	14	10 002	500 000	402	1,0	201,00
	1 162	67	0	2	14	10 002	500 000	432	1,0	216,00
	1 162	68	0	2	14	10 002	500 000	279	1,0	139,50
	1 164	2	0	2	14	10 002	500 000	884	1,0	442,00
								55 864		28 281,93

Mouchnice

245	1	0	1	13	10 002	1 000 000	12	1,0	12,00
445	0	0	2	2	10 002	88 600	2 642	2,2	514,98

Příloha k nájemní smlouvě č. 35N04/58

AGRONET Nesovice,
družstvo
Nesovice 2

Variabilní symbol: 3510458

Uzavřeno: 15.12.2004

Roční nájem:

Datum tisku: 24.8.2015

Účinná od: 15.12.2004

40 070 Kč

Nesovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	870	2	0	2	14	10 002	88 600	353	2,2	68,81
	870	3	0	2	2	10 002	88 600	3 302	2,2	643,63
	1 393	272	0	2	14	10 002	500 000	918	1,0	459,00
	1 393	304	0	2	2	10 002	88 600	6	2,2	1,17
	1 793	11	0	2	2	10 002	88 600	59	2,2	11,50
	1 934	103	0	2	14	10 002	88 600	52	2,2	10,14
	2 010	0	0	2	2	10 002	88 600	74	2,2	14,42
									7 418	1 735,65

Nemotice

	102	0	0	2	2	10 002	65 700	571	2,2	82,53
	237	4	0	1	13	10 002	1 000 000	182	1,0	182,00
	237	7	0	1	13	10 002	1 000 000	85	1,0	85,00
	898	1	0	2	2	10 002	65 700	16 293	2,2	2 354,99
	1 398	8	0	2	14	10 002	65 700	269	2,2	38,88
	1 608	13	0	2	14	10 002	65 700	58	2,2	8,38
LV10002	1 609	29	0	2	14	10 002	500 000	61	1,0	30,50
	1 610	24	0	2	14	10 002	65 700	676	2,2	97,71
	1 620	6	0	2	2	10 002	65 700	5 047	2,2	729,49
	1 620	7	0	2	2	10 002	65 700	4 010	2,2	579,61
	1 825	7	0	2	14	10 002	65 700	33	2,2	4,77
									27 285	4 193,86

Nesovice

	1 915	5	0	2	14	10 002	91 700	61	2,2	12,31
	2 051	15	0	2	2	10 002	91 700	27 894	2,2	5 627,34
									27 955	5 639,65

Snovídky

	1 608	72	0	2	14	10 002	71 300	7	2,2	1,10
	1 608	73	0	2	14	10 002	71 300	234	2,2	36,71
	1 610	1	0	2	14	10 002	71 300	12	2,2	1,88
	1 729	1	0	2	7	10 002	71 300	4	2,2	0,63
	1 729	2	0	2	7	10 002	71 300	4	2,2	0,63
část	1 757	53	0	2	14	10 002	71 300	734	2,2	115,14
	1 981	16	0	2	2	10 002	71 300	7	2,2	1,10
	1 996	17	0	2	2	10 002	71 300	9	2,2	1,41
	2 049	21	0	2	14	10 002	71 300	98	2,2	15,37
									1 109	173,97

CELKEM:

119 904

40 070 Kč