

SMLOUVA O NÁJMU VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY

Tuto smlouvu o nájmu vodohospodářské infrastruktury uzavírají níže uvedeného dne a roku smluvní strany:

Vodohospodářské sdružení Rokycanska

zájmové sdružení právnických osob dle ust. § 20f a násl. zákona č. 40/1964 Sb.

se sídlem Masarykovo náměstí 1, Střed, 337 01 Rokycany

IČO: 48379719

zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl L, vložka 6896
a

Město Rokycany

se sídlem Masarykovo náměstí 1, Střed, 337 01 Rokycany

IČO: 00259047

a

Město Hrádek

se sídlem Náměstí 8. května 270, Nová Huť, 338 42 Hrádek u Rokycan

IČO: 00258725

a

Obec Strašice

se sídlem Strašice 276, 338 45 Strašice

IČO: 00259098

a

Město Mirošov

se sídlem náměstí Míru 53, 33843, Mirošov

IČO: 00258890

a

Obec Kamenný Újezd

se sídlem Kamenný Újezd 18, 337 01, Rokycany

IČO: 00573957

a

Obec Litohlavy

se sídlem Litohlavy 64, 337 01 Rokycany

IČO: 48379701

a

Obec Svojkovice

se sídlem Svojkovice 21, 337 01 Rokycany

IČO: 00573892

a

Obec Dobřív

se sídlem Dobřív 305, 338 44

IČO: 00258679

dále jednotlivě jako „Pronajímatel“ a společně jako „Pronajímatelé“ na straně jedné

a

ROKYCANSKÁ VODÁRENSKÁ s.r.o.

IČO: 17639735

se sídlem Sedláčkova 651, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, sp. zn. C 42827
zastoupená: Ing. Tomáš Rada, Jiří Hahner a Vlastimil Sýkora jednatele

dále jen jako „**Nájemce**“ na straně druhé

Pronajímatelé a Nájemce dále společně nebo jednotlivě označováni také jako „**Smluvní Strany**“

**Část I.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ**

**Článek 1
Úvodní ustanovení**

- 1.1 Pronajímatelé jsou vlastníky vodovodů a kanalizací sloužících veřejné potřebě v regionu Rokycanska, jež jsou zčásti též provozně souvisejícími (níže definováno jako „**Vodovody a Kanalizace**“).
- 1.2 Nájemce je obchodní společností, jejímiž společníky s podíly odpovídajícím v součtu 100% podílu a vykonávajícími dominantní vliv jsou společně Pronajímatelé.
- 1.3 Provozovatel je obchodní společností, v níž s účinností od 1. 1. 2026 bude majoritním společníkem vykonávajícím dominantní vliv ve smyslu příslušných ustanovení ZZVZ Nájemce, a tedy jeho prostřednictvím Vlastníci.
- 1.4 Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu o nájmu vodohospodářské infrastruktury (dále jen jako „**Smlouva**“) na základě které:
 - a. jsou Vodovody a Kanalizace dány do nájmu Nájemce, a to za účelem zajištění správy a rozvoje a jejich jednotného a efektivního provozování ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „**ZVK**“), **příčemž Nájemce je pověřen a zmocněn tak učinit formou podnájmu Provozovateli** (společnosti Vodohospodářská společnost Rokycany, s.r.o., IČO: 45351325, se sídlem Sedláčkova 651, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 2378), jež se na základě Provozní smlouvy („*Smlouvy o podnájmu a provozování vodohospodářské infrastruktury*“) stane jejich provozovatelem; a

- b. je Nájemce výslovně hmotněprávně zmocněn Pronajímateli k jejich zastoupení při přenosu vybraných práv a povinností na Provozovatele, a to v rozsahu dle § 8 ZVK a případně dalších ustanovení zákona, kde je tak v této Smlouvě uvedeno, ke všem právům a povinnostem Pronajímatelů jako vlastníků při správě a podnájmu vodohospodářské infrastruktury.

Článek 2 Vymezení některých pojmů

- 2.1 **„Cenou Stočného“** či **„Stočným“** se rozumí cena za službu spojenou s odváděním a čištěním, popřípadě zneškodňováním odpadních vod vypouštěných Odběratelem dle Provozní smlouvy.
- 2.2 **„Cenou Vodného“** či **„Vodným“** cena za dodanou pitnou vodu Odběrateli a za službu spojenou s jejím dodáním dle Provozní smlouvy.
- 2.3 **„Investicí“** se rozumí technické zhodnocení Vodohospodářské infrastruktury, výstavba, rozšíření či jiné pořízení nového Majetku.
- 2.4 **„Kanalizací“** se rozumí provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující kanalizační stoky k odvádění odpadních vod a srážkových vod, kanalizační objekty včetně čistíren odpadních vod, jakož i stavby k čištění odpadních vod před jejich vypouštěním do kanalizace ve smyslu §2, odst. 2 ZVK, který je předmětem nájmu v souladu s touto Smlouvou.
- 2.5 **„Majetkem“** se rozumí majetek Vlastníka, který je Provozovatel oprávněn užívat na základě této Smlouvy (včetně jejích Příloh).
- 2.6 **„Majetkovou evidencí“** se rozumí majetková evidence Vodovodů a Kanalizací ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 ZVK, přičemž tato majetková evidence musí být vedena tak, aby z ní bylo možné poskytnout vybrané údaje majetkové evidence ve smyslu ustanovení § 5 odst. 3 ZVK a prováděcích předpisů.
- 2.7 **„Modelem“** se rozumí finanční model SFŽP, jak je definován v Podnájemní smlouvě.
- 2.8 **„Smlouvou“** se rozumí tato Smlouva o nájmu vodohospodářské infrastruktury uzavřená mezi Pronajímateli jakožto vlastníky Vodohospodářské infrastruktury a Nájemcem, na základě které je Vodohospodářská infrastruktura přenechána Nájemci do nájmu.
- 2.9 **„Nájemným“** se rozumí celkový souhrn úplat Vlastníkům dle této Smlouvy, jak je specifikován v čl. 8 této Smlouvy.
- 2.10 **„Obnovou“** se rozumí realizace takových opatření, která odstraňují částečné nebo úplné morální a fyzické opotřebení, čímž se zajistí zachování původních užitných hodnot hmotného i nehmotného majetku. Údaje o Obnově budou v PFO. Obnova je realizována ve formě Investic, Oprav nebo Technického zhodnocení a pro účely

daňové a účetní je vždy ve vazbě na konkrétní inventární předmět vedená v evidenci Majetku Vlastníka.

- 2.11 **„Odběratelem“** se rozumí stávající i budoucí odběratel ve smyslu příslušného ustanovení ZVK.
- 2.12 **„Opravou“** se rozumí odstraňování účinků částečného fyzického opotřebení nebo poškození Vodohospodářské infrastruktury za účelem jeho uvedení do předchozího nebo jinak provozuschopného stavu. Uvedením do provozuschopného stavu se rozumí provedení opravy i s použitím jiných než původních materiálů, dílů, součástí nebo technologií, pokud tím nedojde k technickému zhodnocení Vodohospodářské infrastruktury.
- 2.13 **„OPŽP“** se rozumí Operační program Životní prostředí.
- 2.14 **„PFO“** se rozumí plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací ve smyslu § 8, odst. 11 ZVK.
- 2.15 **„Podnájemným“** se rozumí částka, placená dle Podnájemní smlouvy a příslušné veřejnoprávní regulace Provozovatelem Nájemci za užívání Vodohospodářské infrastruktury a jakéhokoli dalšího Majetku dle této Smlouvy.
- 2.16 **„Pronajímatelem“** se rozumí společně Vlastníci Vodohospodářské infrastruktury.
- 2.17 **„Provozní smlouvou“** či **„Podnájemní smlouvou“** se rozumí Smlouva o podnájmu vodohospodářské infrastruktury, kterou Nájemcem uzavře s Provozovatelem, na základě které bude Vodohospodářská infrastruktura přenechána Provozovateli do podnájmu a sjednány podmínky jejího provozování.
- 2.18 **„Provozováním“** se rozumí souhrn činností, kterými se zajišťuje dodávka pitné vody nebo odvádění a čištění odpadních vod. Rozumí se jím zejména dodržování technologických postupů při odběru, úpravě a dopravě pitné vody včetně manipulací, odvádění, čištění a vypouštění odpadních vod, dodržování provozních nebo manipulačních řádů, kanalizačního řádu, vedení provozní dokumentace, provozní a fakturační měření, dohled nad provozuschopností vodovodů a kanalizací, příprava podkladů pro výpočet Vodného a Stočného a další související činnosti dle Provozní smlouvy; není jím správa vodovodů a kanalizací ani jejich rozvoj (viz ustanovení § 2 odst. 3 ZVK).
- 2.19 **Provozovatelem** se rozumí společnost Vodohospodářská společnost Rokycany, s.r.o., IČO: 45351325, se sídlem Sedláčkova 651, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 2378, jejímž většinovým společníkem se nejpozději ke dni 1. 1. 2026 stane Nájemce.
- 2.20 **„Přílohou“** se rozumí jakákoli Příloha k této Smlouvě, přičemž Přílohy této Smlouvy jsou její nedílnou součástí.

- 2.21 **„Zmocněním Nájemce“** se rozumí příslušná část této Smlouvy, která zmocňuje a pověřuje Nájemce, aby za Vlastníky uzavřel s Provozovatelem vybraná ustanovení Provozní smlouvy jako smlouvu podle § 8 ZVK.
- 2.22 **„Smlouvou s Odběratelem“** či **„Odběratelskou smlouvou“** se rozumí smlouva s Odběratelem dle přísl. ustanovení ZVK, vztahující se ke službám poskytovaným při Provozování Odběratelům.
- 2.23 **„Sporem“** se rozumí jakýkoli spor mezi Smluvními Stranami vzniklý z této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou.
- 2.24 **„Nájemcem“** se rozumí ROKYCANSKÁ VODÁRENSKÁ s.r.o., IČO: 17639735, se sídlem Sedláčkova 651, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany nebo její právní nástupce.
- 2.25 **Technickým zhodnocením** se rozumí zejména rekonstrukce a modernizace Vodohospodářské infrastruktury ve smyslu příslušných daňových a účetních právních předpisů.
- 2.26 **„Vlastníkem“** (společně **„Vlastníky“**) se rozumí vlastník, resp. vlastníci příslušné Vodohospodářské infrastruktury tak, jak jsou vymezení Nájemní smlouvou.
- 2.27 **„Vodohospodářskou infrastrukturou“** se rozumí soubor Vodovodů a Kanalizací, jak jsou tyto specifikovány v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 2.28 **„Vodovodem“** se rozumí provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující vodovodní řady a Vodohospodářské objekty, jimiž jsou zejména stavby pro jímání a odběr povrchové nebo podzemní vody, její úpravu a shromažďování, v případě pochybností se tím rozumí vodovod, jak jej definuje ZVK.
- 2.29 **„ZVK“** se rozumí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.30 **„ZZVZ“** se rozumí zákon č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Část II. PŘEDMĚT SMLOUVY A NÁJEMNÉ

Článek 3 Předmět smlouvy

- 3.1. Pronajímatelé jsou vlastníky Vodohospodářské infrastruktury, přičemž každý z Pronajímatelů je výlučným vlastníkem Vodovodů a Kanalizací uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy, u nichž je tento Pronajímatel uveden jako jejich vlastník.
- 3.2. Pronajímatelé svěřili Vodovody a Kanalizace do plné správy Nájemce, tedy přenesli veškerá práva a povinnosti vlastníka dle ZVK na Nájemce jako správce, s oprávněním tato dále přenést na Provozovatele dle uvážení Nájemce. Ve vztahu k orgánům státní správy je Nájemce pověřen a zmocněn ke všem jednáním ve vztahu k Vodovodům a Kanalizacím tak, jak by k nim byl oprávněn Vlastník. Nájemce je oprávněn zažádat o přidělení evidenčních čísel VÚME a evidovat Majetek v rozsahu povinností dle zákona.
- 3.3. Každý z Pronajímatelů přenechává na základě této Smlouvy Nájemci do nájmu Vodohospodářskou infrastrukturu v jeho vlastnictví uvedenou v Příloze č. 1 této Smlouvy („Předmět nájmu“) a zmocňuje jej v rozsahu dle čl. 5 této Smlouvy a Nájemce Předmět nájmu a zmocnění přijímá.
- 3.4. Každý z Pronajímatelů ve vztahu k jím vlastněné Vodohospodářské infrastruktuře:
 - 3.4.1. pověřuje a zmocňuje Nájemce k tomu, aby Vodohospodářskou infrastrukturu dal do podnájmu Provozovateli na základě Provozní smlouvy za účelem jejího provozování ve smyslu § 8 odst. 2 ZVK a za tím účelem uděluje svůj výslovný a bezpodmínečný souhlas s podnájmem. Udělený souhlas s podnájmem Vodohospodářské infrastruktury je udělen na dobu trvání této Smlouvy a je po tuto dobu neodvolatelný. Nájemce není oprávněn dát Vodohospodářskou infrastrukturu ani její část do užívání jiné osobě než Provozovateli bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele.
 - 3.4.2. zmocňuje Nájemce k tomu, aby za něj a na jeho účet v rámci Provozní smlouvy sjednal a uzavřel formou zvláštních ujednání v souladu se Zmocněním nájemce vzájemná práva a povinnosti ve smyslu § 8 odst. 2 ZVK, na jejichž základě bude Vodohospodářská infrastruktura provozována Provozovatelem ve smyslu § 2 odst. 3 ZVK, přičemž podmínky provozování i veškerá další práva a povinnosti Provozovatele v souvislosti s provozováním Vodohospodářské infrastruktury budou rovněž sjednány v Provozní smlouvě tak, aby byla Vodohospodářská infrastruktura provozována v souladu s právními předpisy a aby bylo zajištěno plnění povinností Provozovatele i Pronajímatele stanovených právními předpisy, cenovými předpisy, kanalizačním řádem, provozními řády a podmínkami stanovenými pro tento provoz rozhodnutími správních úřadů. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že toto zmocnění se vztahuje i na sjednání a uzavírání dodatků měnících, nahrazujících či rušících

předmětná ujednání Provozní smlouvy, a to dle uvážení Nájemce, přičemž se jedná o zmocnění hmotněprávní.

- 3.5. Nájemce je povinen platit Pronajímatelům Nájemné, které je stanoveno v souladu s touto Smlouvou.

Článek 4

Vybrané vzájemné povinnosti smluvních stran

- 4.1. Následující povinnosti bude v souladu s dále popsaným Zmocněním Nájemce dle čl. 5 této Smlouvy plnit Nájemce či z jeho pověření Provozovatel a Pronajímatelé se zavazují toto plnění umožnit a případně poskytovat nezbytnou součinnost nebo nebránit výkonu práv a postupovat ve vzájemné shodě za účelem efektivní správy a provozování Majetku:
- 4.1.1. Umožnit přístup k Vodovodu nebo Kanalizaci osobám, které jsou oprávněny provádět kontrolu kvalitního a plynulého provozování Vodovodů nebo Kanalizací a jejich technického stavu nebo činit jiná nezbytná opatření ke zjištění plnění povinností stanovených právními předpisy.
 - 4.1.2. Umožnit přístup k Vodovodu a umožnit bezplatný odběr vody jednotkám požární ochrany při likvidaci požáru.
- 4.2. Pronajímatel může provést zásah do Vodohospodářské infrastruktury pouze po předchozím projednání s Nájemcem.
- 4.3. Nájemce vede majetkovou evidenci Vodovodů a Kanalizací na základě pověření Pronajímatele a plní sám či pověří Provozovatele, aby vůči příslušnému vodoprávnímu úřadu splnil povinnost poskytovat mu vybrané údaje z této majetkové evidence. Nájemce je povinen předat Pronajímateli v termínu do 15.3. každého kalendářního roku nezbytné podklady a informace.
- 4.4. Přípravou a realizací plánu Technického zhodnocení, Investic a oprav je v souladu s touto Smlouvou pověřen Nájemce a zajišťuje ji při účinné spolupráci s každým Pronajímatelem pro Vodovody a Kanalizace ve vlastnictví tohoto Pronajímatele. Účinnou součinnost nezbytně poskytuje i provozovatel Vodovodů a Kanalizací. Pakliže v souladu s Provozní smlouvou vznikne povinnost Nájemce nahradit Provozovateli odůvodněné náklady a Nájemce nevyužije možnosti navýšit o takto uhrazené náklady jednorázově Podnájemné, potom je příslušný Pronajímatel, jehož Vodohospodářské infrastruktury se takové Technické zhodnocení týká povinen nahradit tyto náklady Nájemci, a to do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy, jejíž přílohou budou podklady nezbytné pro posouzení věci.
- 4.5. Veškeré závažné zásahy (zejména zásahy charakteru Technického Zhodnocení bez souhlasu Vlastníka) oznámí Nájemce písemně bez zbytečného odkladu příslušnému Pronajímateli (nepověří-li k tomu v souladu s čl. 5 této Smlouvy Provozovatele).

Článek 5

Zmocnění Nájemce

- 5.1. Pronajímatelé (jako Vlastníci) tímto výslovně zmocňují Nájemce k tomu, aby po dobu trvání této Smlouvy jejich jménem a na jejich účet jednal či k tomuto jednání zmocnil dále Provozovatele ve veškerých věcech, uvedených v této části Smlouvy – toto zmocnění se uděluje jako zvláštní a hmotněprávní a zejména (nikoli výlučně) zahrnuje přenos všech práv a povinností Vlastníků dle § 8 ZVK a:
- 5.1.1. zastupování každého z Pronajímatelů jako vlastníka veřejné dopravní a technické infrastruktury podle zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, popř. dle zákona jej nahrazujícího (dále jen „stavební zákon“), v řízeních vedených podle stavebního zákona, jakož i při vydávání stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury podle stavebního zákona, přičemž kdykoli na žádost Nájemce vystaví kterýkoli Pronajímatel i zvláštní plnou moc (kde Nájemce či Provozovatel budou v souladu s takovou žádostí zmocnění) v rozsahu nezbytném k výkonu těchto činností a doručí ji Nájemci či přímo Provozovateli;
 - 5.1.2. sdělování obci (obecnímu úřadu obce), v jejímž obvodu zajišťuje Provozovatel provozování Vodohospodářské infrastruktury, právními předpisy stanovené podmínky pro uzavření smlouvy o dodávce vody nebo odvádění odpadních vod s Odběratelem (dle § 36, odst. 3 ZVK);
 - 5.1.3. právo zmocnit Provozovatele k tomu, aby ode dne účinnosti Provozní smlouvy činil vůči Odběratelům veškeré úkony v souvislosti s Odběratelskými smlouvami (zejm. tyto uzavíral, měnil a vypovídal či jinak ukončoval), a to vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, včetně toho, aby po dobu Provozování uzavíral svým jménem a na svůj účet v souladu s § 8 ZVK Smlouvy s Odběrateli a aby vybíral za jím poskytované služby dle Odběratelských smluv Vodné a Stočné od Odběratelů, které bude příjmem Provozovatele;
 - 5.1.4. právo schválit Provozovatelem navrženou Cenu Vodného a Cenu Stočného, schválit návrhy kalkulací či další podklady předložené Provozovatelem;
 - 5.1.5. právo zmocnit Provozovatele aby podle § 16 ZVK v odůvodněných případech určil jiný způsob určení množství dodané vody, a to za podmínek citovaného ustanovení ZVK;
 - 5.1.6. právo zmocnit Provozovatele k udělování souhlasů s prováděním činností v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky v souladu s § 23 odst. 5 ZVK a poskytování informací o možném střetu záměru třetích osob s ochranným pásmem vodovodního řadu nebo kanalizační stoky a dalších údajů podle zvláštního zákona;
 - 5.1.7. k vedení majetkové evidence Vodovodů a Kanalizací a poskytování vybraných údajů z této evidence příslušnému vodoprávnímu úřadu (včetně dalšího zmocnění Provozovatele k těmto činnostem);
 - 5.1.8. k zastupování a plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 200/1994 Sb. o zeměměřičství a jeho prováděcích předpisů, především dle vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě České republiky (nebo dle předpisu, jímž bude tato vyhláška případně změněna či nahrazena) (dále jen “vyhláška 393/2020”), a to zejména s ohledem na to, že Vodovody a Kanalizace jsou technickou infrastrukturou podléhající povinnostem dle vyhlášky 393/2020, když Vlastník je povinen zajistit vedení a předávání údajů do systému DTM prostřednictvím tzv. editora - tuto povinnost zajistí Nájemce (prostřednictvím

Provozovatele), a to v rozsahu údajů, kterými disponuje a které souvisejí s Vodovody a Kanalizacemi, přičemž Vlastník je povinen s tímto poskytnout Nájemci (či Provozovateli) plnou součinnost, zejména předat relevantní podklady a udělit mu případně i zmocnění ve zvláštní formě (plnou moc či přístupy) k tomu, aby mohl jednat jménem Vlastníka vůči příslušnému krajskému úřadu a editovat technickou infrastrukturu v systému DTM;

- 5.1.9. zpracování a schválení Plánu financování Obnovy Pronajímatelů, jakož i dalších dokumentů (PFO) a plnění těchto plánů v souladu s právními předpisy.

Článek 6

Spolupráce Smluvních stran

- 6.1. Smluvní Strany se zavazují poskytnout si součinnost při plnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy. Každá ze Smluvních Stran se dále zavazuje na základě písemné výzvy doručené nejméně 15 pracovních dní předem dostavit se na jednání s druhou Smluvní Stranou a zodpovědět její dotazy či podat vysvětlení, a to za účasti zástupců Smluvních Stran, jež jsou schopni podat relevantní odpovědi či vysvětlení. V případě Sporu Smluvních stran se použijí ustanovení této Smlouvy.

Článek 7

Změny rozsahu Vodohospodářské infrastruktury

- 7.1. Jestliže Vlastník nabude do svého vlastnictví jakýkoli vodohospodářský Majetek, je povinen jej bezodkladně nabídnout Nájemci k převzetí do nájmu tak, aby jej Nájemce mohl následně přenechat k provozování a užívání Provozovateli.
- 7.2. Do Vodohospodářské infrastruktury lze zahrnout nebo z ní vyjmout jakoukoli část či jinak ji změnit pouze písemným číslovaným dodatkem k této Smlouvě, odsouhlaseným a podepsaným oprávněnými zástupci příslušného Vlastníka (o jehož Majetek se jedná) a Nájemce. Ostatním Vlastníkům bude tento dodatek zaslán na vědomí pouze tehdy, nebude-li publikován v registru smluv dle zvl. předpisu.
- 7.3. Za předpokladu souladu rozšíření této Smlouvy o vodohospodářský Majetek v souladu s právem veřejného zadávání a pravidly OPŽP se takový Majetek stane předmětem této Smlouvy dnem, kdy jej Vlastník protokolárně předá Nájemci.
- 7.4. Smluvní Strany se zavazují Přílohu č. 1 této Smlouvy pravidelně aktualizovat dle stavu k 31. 12., a to nejpozději do 28. 2. následujícího kalendářního roku, v návaznosti na změnu rozsahu Majetku a v souladu s Majetkovou Evidencí.
- 7.5. Nájemce je oprávněn odmítnout převzetí Vodovodů nebo Kanalizací, pokud technický stav a parametry těchto Vodovodů nebo Kanalizací neumožňují řádné

provozování a Provozovatel by byl oprávněn odmítnout jejich převzetí nebo z jiných důvodů zřetele hodných.

- 7.6. Nájemce je oprávněn požadovat veškerou dokumentaci, týkající se Vodovodů a/nebo Kanalizací začleňovaných do Vodohospodářské infrastruktury dodatkem. Příslušný Pronajímatel je povinen takovou dokumentaci Provozovateli bez zbytečného odkladu poskytnout.

Článek 8

Nájemné – úplata za plnění dle této Smlouvy

- 8.1. Celkové Nájemné za nájem Vodohospodářské infrastruktury je sjednáno jako roční za kalendářní rok.

Každý Pronajímatel je povinen ve vztahu k Vodohospodářské infrastruktuře ve svém vlastnictví zpracovat výpočet a následně vyúčtování nákladů ve struktuře a rozsahu dle § 35a) a § 35b) vyhlášky č. 428/2001 Sb. a předat jej v termínech dle této Smlouvy Nájemci. Výpočet a následně vyúčtování dle předchozí věty musí být zpracováno výhradně v rozsahu, předepsaném právní úpravou (zejm. cenovou regulací) a zahrnovat pouze oprávněné náklady doložitelné z účetnictví příslušného Pronajímatele. Úplatu (Nájemné) každému z Pronajímatelů následně stanoví Nájemce na základě předaných podkladů v souladu s právní úpravou a touto Smlouvou. Každý Pronajímatel je za účelem splnění povinností dle tohoto odstavce povinen Nájemci do 31. 8. stávajícího kalendářního roku poskytnout veškeré podklady vztahující se k sestavení kalkulace úplaty v rozsahu a v členění dle tohoto článku Smlouvy a příslušného formuláře, publikovaného Ministerstvem zemědělství (příloha vyhlášky 428/2001 Sb.) a Ministerstvem financí (v rámci cenového výměru).

- 8.2. Stanovení výše úplaty pro daný kalendářní rok vypočte Nájemce s ohledem na splnění legislativních podmínek (minimální výše nájemného) a Plán Investic, oprav a Obnovy (maximální výše nájemného) na základě podkladů předaných Provozovatelem a jednotlivými Pronajímateli. Provozovatel uplatní výpočet výše nájemného Dle požadavků Ministerstva zemědělství zejména v souladu s vyhláškou č. 428/2001 Sb. v platném znění tak, aby došlo ke splnění tzv. adekvátní výše nájemného na obnovu. Bude-li postupováno dle Modelu, musí být naplněna kritéria Finančního modelu a Nástroje udržitelnosti dle příslušných podmínek OPŽP či jiné dotační autority. Pro sestavení Plánu Investic oprav a Obnovy jsou Pronajímatelé povinni do 31.8. stávajícího kalendářního roku poslat návrh tzv. dílčího plánu Investic oprav a Obnovy Nájemci. Výsledný plán Investic oprav a Obnovy, včetně stanovení výše úplat jednotlivým Pronajímatelům vznikne posouzením podkladů a stanovením priorit Nájemcem. Konečná výše nájemného pro následující kalendářní rok respektive výše úplat jednotlivým Pronajímatelům je výsledkem konsensuální dohody Pronajímatelů.

Vlastník město Rokycany je oprávněn v souladu s právní úpravou a cenovou regulací nejpozději do 31. 8. kalendářního roku rozhodnout a výši úplaty pro následující kalendářní rok stanovit (pro město Rokycany) a Nájemce se zavazuje toto rozhodnutí respektovat, nebude-li v rozporu s právní úpravou či pravidly cenové regulace. Uvedená úplata bude v plné výši představovat náklad uplatnitelný v kalkulaci věcně usměrňovaných cen vodného a stočného pro lokalitu Rokycansko. Úplata městu

Rokycany bude vždy vypočtena v souladu s pravidly a požadavky dotační autority – bude-li postupováno dle Modelu, musí být naplněna kritéria Finančního modelu Nástroje udržitelnosti dle příslušných podmínek OPŽP či Ministerstva zemědělství. Pakliže bude k odběratelům napojeným na Vodovody a Kanalizace města Rokycany uplatňována regionální solidární cena Vodného a/nebo Stočného (jednotná cena pro provozované území na němž se nachází vodohospodářské infrastruktury více různých vlastníků), potom musí stanovená výše úplaty respektovat maximální výši již lze jako náklad zahrnout do kalkulace takové regionální solidární ceny, stanovené konsenzuální dohodou všech Pronajímatelů.

Smluvní strany sjednávají, že tzv. přiměřený zisk vlastníka v nájemném bude plně tvořen Nájemcem v Podnájemném, hrazeném Provozovatelem dle Provozní smlouvy, a to včetně jeho případného navýšení v souladu s cenovými předpisy (dále jen „přiměřený zisk v Podnájemném“) a bude s ním naloženo v souladu s cenovou regulací. Přiměřený zisk v Podnájemném bude každoročně vypočten postupem v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 428/2001 Sb. a příslušného cenového výměru Ministerstva financí ČR vydaného ve formě opatření obecné povahy v platném znění, případně cenového výměru či jiného právního předpisu, kterým bude tento cenový výměr nahrazen. Tím se rozumí i výpočet dle Modelu, pakliže to bude v souladu s cenovou regulací. Pakliže by v budoucnu došlo k takové změně právní úpravy, následkem které by uvedený postup nebyl možný, Smluvní strany bezodkladně uzavřou dodatek k této Smlouvě tak, aby byl jejich postup v souladu se zákonem a prováděcími právními předpisy (či opatřeními obecné povahy a jinými závaznými správními akty) a současně obsahově co nejvíce odpovídal obsahovému účelu původního nastavení vzájemných práv a povinností.

- 8.3. Jednotlivé složky úplaty hrazené Vlastníkům a jejich obsah jsou vždy definovány ustanoveními této Smlouvy, s výjimkou případů, kdy závazná právní úprava v určitém případě konkrétně stanoví jinak, a to včetně právní úpravy, která vstoupí v platnost po uzavření této Smlouvy; v takovém případě má přednost znění příslušné právní úpravy (není-li dispozitivní) a nejedná se o porušení této Smlouvy.
- 8.4. Částky uvedené v této Smlouvě nezahrnují daň z přidané hodnoty („DPH“).
- 8.5. Celkovou roční úplatu se Nájemce zavazuje každému z Pronajímatelů hradit v souladu se stanovením její výše dle tohoto článku Smlouvy, přičemž nedohodnou-li se Nájemce s příslušným Pronajímatelem jinak, bude tuto úplatu Nájemce Pronajímateli hradit v pravidelných měsíčních splátkách, z nichž každá bude odpovídat 1/12 stanovené roční výše úplaty připadající na Vodohospodářskou infrastrukturu vlastněnou příslušným Pronajímatelem. Nájemce bude každou splátku hradit vždy do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, za který se Nájemné platí, za podmínky, že mu bude nejméně 15 dní předem doručen řádný daňový doklad (faktura) vystavený příslušným Pronajímatelem, který bude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
- 8.6. Nájemce je povinen hradit Nájemné na bankovní účet příslušného Pronajímatele uvedený ve faktuře vystavené příslušným Pronajímatelem.

ČÁST III. VODNÉ A STOČNÉ

Článek 9

Vodné a Stočné a podklady pro kalkulaci cen

- 9.1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se Zmocněním Nájemce Provozovatel vybírá od Odběratelů úplatu za odběr vody z vodovodní sítě (Vodné) a za odvádění odpadních vody do kanalizační sítě (Stočné) na svůj účet. Vodné a Stočné podléhá věcnému usměrňování cen ve smyslu zákona o cenách, při němž je stanoven závazný postup při tvorbě ceny.
- 9.2. Kalkulaci cen Vodného a Stočného sestavuje na základě Podnájemní smlouvy Provozovatel, a to vždy pro příslušný kalendářní rok, způsobem a ve lhůtách stanovených v platném cenovém výměru Ministerstva financí České republiky nebo podle Modelu, resp. příslušné přílohy Operačního programu Životní prostředí pro relevantní období platnosti či v rámci aplikace „Podmínek přijatelnosti vodohospodářských projektů pro Operační program Životní prostředí“, podle toho, který postup bude relevantní. V případech stanovených platnými právními předpisy zpracovává Provozovatel rovněž aktualizace kalkulací cen Vodného a Stočného.
- 9.3. Smluvní strany berou na vědomí, že Provozovatel je dle svého uvážení oprávněn uplatňovat v rámci celého či části období trvání Provozní smlouvy princip jednotné ceny Vodného a Stočného pro všechny Odběratele, kteří jsou napojeni na jím provozovanou Vodohospodářskou infrastrukturu, které jsou kalkulovány v souladu s cenovou regulací, a to za podmínky, že to budou umožňovat právní předpisy ČR (tzv. solidární regionální cena).
- 9.4. Nájemce předloží Pronajímatelům jím odsouhlasené kalkulace Cen Vodného a Cen Stočného (zpracované Provozovatelem) pro následující rok podle platných právních a cenových předpisů. Kalkulace musí obsahovat Podnájemné nejméně ve výši dostačující pro pokrytí Nájemného, nebrání-li tomu právní předpisy.
- 9.5. Cena Vodného a Stočného je navržena Provozovatelem a schvalována v souladu s čl. 5 této Smlouvy Nájemcem, vyhláší ji poté Provozovatel v souladu s Provozní smlouvou. V případě, že je v průběhu období (kalendářního roku) zpracována aktualizace kalkulace, jejímž následkem je změna celkové výše ceny Vodného či Stočného, pak je postupováno obdobně.

ČÁST IV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Článek 10 Trvání a ukončení Smlouvy

- 10.1. Tato Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních Stran a nabývá účinnosti dne 1. 1. 2026.
- 10.2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu v trvání deseti (10) let počínaje dnem její účinnosti. Doba trvání této Smlouvy může být prodloužena písemným dodatkem či dle odst. 10.3. níže.
- 10.3. V případě, že některá ze Smluvních Stran nejpozději jeden (1) rok před uplynutím sjednané doby trvání této Smlouvy nedoručí písemné oznámení všem ostatním smluvním stranám, že trvá na skončení smlouvy ke dni uplynutí sjednané doby trvání, prodlužuje se doba trvání Smlouvy o deset (10) let. Prodloužení Smlouvy dle tohoto odstavce je možné i opakovaně.
- 10.4. Tuto Smlouvu lze ukončit výpovědí pouze z důvodů, které jsou v ní výslovně sjednány (případně z důvodu stanoveného kogentním ustanovením zákona). Nájemce je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu pouze v případě, že dojde k opakovanému a zvláště podstatnému porušení povinností dle této Smlouvy některým či vícero Pronajímateli, a pokud příslušný Pronajímatel, který zvláště podstatným způsobem porušil tuto Smlouvu, neodstraní závadný stav ani po písemné výzvě k nápravě (obsahující specifikaci předmětného zvláště závažného porušení, jakož i návrhu způsobu jeho nápravy) v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu za tím účelem bude Nájemcem poskytnuta. Pronajímatel (kterýkoli) je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu pouze v případě, že dojde k opakovanému a zvláště podstatnému porušení povinností dle této Smlouvy Nájemcem, a pokud Nájemce, neodstraní závadný stav ani po písemné výzvě k nápravě (obsahující specifikaci předmětného zvláště závažného porušení, jakož i návrhu způsobu jeho nápravy) v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu za tím účelem bude poškozeným Pronajímatelem poskytnuta. Za přiměřenou lhůtu pro odstranění závadného stavu se považuje nejméně 90 dnů od doručení oznámení. Nájemce je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu pouze vůči porušujícímu Pronajímateli nebo vůči všem Pronajímatelům najednou – svoji volbu musí specifikovat v písemném oznámení o výpovědi a musí toto oznámení doručit všem Pronajímatelům. Výpověď kteréhokoli Pronajímatele platí vždy pouze ve vztahu k tomuto Pronajímateli a mezi ostatními Smluvními Stranami tato Smlouva přetrvá a zůstává nadále v platnosti. Výpověď musí být ve formě písemného oznámení a je účinná doručením, není-li v ní uvedeno pozdější datum účinnosti. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem následujícím po dni, v němž došlo k doručení písemného oznámení dle předchozí věty a skončí dnem 31. 12. kalendářního roku, který bude následovat po roce, v němž došlo k doručení písemného oznámení o výpovědi. Vypoví-li kterýkoli Pronajímatel tuto Smlouvu, je současně povinen vystoupit jako společník ze společnosti Nájemce, a to nejpozději s účinností ke dni, v němž vůči němu má zaniknout tato Smlouva, jinak je Výpověď bez právních účinků (neplatná).

- 10.5. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit výhradně z důvodů, stanovených kogentními ustanoveními zákona. Z jiných důvodů (včetně stanovených dispozitivními ustanoveními právních předpisů) je odstoupení od této Smlouvy dohodou smluvních stran vyloučeno. Odstoupením od této Smlouvy zaniká tato Smlouva ve vztahu k oprávněně odstupující smluvní straně k okamžiku účinnosti odstoupení. Odstoupení se však nedotýká nároků, o nichž tak stanoví zákon a práv na peněžitě plnění, která vznikla do dne odstoupení, byť by dosud nebyla splněna. Smluvní strany nejsou povinny si vrátit peněžitá plnění poskytnutá za splnění povinností dle této Smlouvy do dne účinnosti odstoupení.

Článek 11

Předání a převzetí Vodohospodářské infrastruktury při zániku této Smlouvy

- 11.1. Nájemce je povinen v případě zániku této Smlouvy vrátit příslušnému Pronajímateli Vodohospodářskou infrastrukturu v jeho vlastnictví ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení a stáří při zachování běžné údržby, a to ve lhůtě nejpozději do 90 dnů ode dne zániku této Smlouvy.
- 11.2. Společně s Vodohospodářskou infrastrukturou je Nájemce povinen předat příslušnému Pronajímateli veškeré listinné doklady, informace a písemné záznamy, které má v držení a které jsou nutné k jejich provozování.

O předání a převzetí pronajaté Vodohospodářské infrastruktury jsou Smluvní Strany povinny společně sepsat a podepsat předávací protokol, který bude obsahovat soupis Vodohospodářské infrastruktury.

Článek 12

Řešení Sporů mezi Smluvními Stranami

- 12.1. Tato Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky.
- 12.2. Všechny spory, které mohou vzniknout z této Smlouvy, budou řešeny především smírným jednáním smluvních stran, vedeným v dobré víře.
- 12.3. Smluvní strany se shodují v tom, že je v jejich zájmu rychlé a spravedlivé řešení Sporů vzniklých z této Smlouvy, a že vynaloží veškeré úsilí k vyřešení případných Sporů mimosoudní cestou.
- 12.4. Jakékoliv spory, jež případně vzniknou mezi Smluvními Stranami v souvislosti s touto Smlouvou, včetně sporů týkajících se jejího uzavření, platnosti, obsahu nebo práva s uvedenými souvisejících, budou řešeny jejich projednáním před věcně a místně příslušnými soudy České republiky.

Článek 13

Ostatní ustanovení

- 13.1. V případě neplatnosti či nevykonatelnosti některého ustanovení této Smlouvy nebo její části toto nemá žádný účinek na platnost, účinnost nebo vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, její části či celé Smlouvy. Smluvní Strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné či nevykonatelné ustanovení ustanovením platným či vykonatelným při zachování stejného či nejbližšího možného smluvního úmyslu.
- 13.2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemně, a to formou po sobě jdoucích číslovaných dodatků k ní podepsaných všemi Smluvními Stranami. Výjimku představují ujednání účinná pouze mezi některými ze Smluvních Stran a dále případy, kdy tak výslovně stanoví tato Smlouva (například změna rozsahu provozovaných Vodovodů a Kanalizací) a dále též dodatek o přistoupení nového Vlastníka, za podmínky, že půjde o Vlastníka, který je současně společníkem Nájemce. V takovém případě postačuje uzavření dodatku či dohody o přistoupení pouze mezi Nájemcem a dotčeným Vlastníkem.
- 13.3. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – specifikace Vodohospodářské infrastruktury

- 13.4. Tato Smlouva je sepsána v českém jazyce v 10 vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních Stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 13.5. Smluvní Strany berou na vědomí, že pokud je některá z nich povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), tato Smlouva je smlouvou, na kterou se může vztahovat povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ZRS, přičemž v takovém případě je podmínkou nabytí účinnosti této Smlouvy splnění povinnosti jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 ZRS. Nájemce je v takovém případě povinen tuto Smlouvu po jejím uzavření uveřejnit prostřednictvím registru smluv v souladu se ZRS. Nájemce je zároveň po uveřejnění Smlouvy povinen zaslat ostatním smluvním stranám potvrzení o uveřejnění Smlouvy, které mu bude z registru smluv zasláno do datové schránky. Všechny Smluvní Strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv a zavazují se případně bez zbytečného odkladu vyznačit do ní své obchodní tajemství, které v registru smluv uveřejněno nebude.

- 13.6. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno v souladu s právním úpravou a se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění:
- 13.6.1. valnou hromadou Vodohospodářského sdružení Rokycanska rozhodnutím ze dne 11. 9. 2025; a
 - 13.6.2. zastupitelstvem města Rokycany dne 1. 9. 2025 usnesením č. 5591; a
 - 13.6.3. radou města Hrádek dne 30. 6. 2025 usnesením č. 14; a
 - 13.6.4. radou města Mirošov dne 7. 7. 2025 usnesením č. 13 (RM 1325); a
 - 13.6.5. radou obce Strašice dne 2. 7. 2025 usnesením č. 57/07/25-2; a
 - 13.6.6. zastupitelstvem obce Kamenný Újezd dne 4. 8. 2025 usnesením č. 3/8/25; a
 - 13.6.7. zastupitelstvem obce Litohlavy dne 18. 6. 2025 usnesením č. 191; a
 - 13.6.8. zastupitelstvem obce Svojkovice dne 15. 5. 2025 usnesením č. Z/4, Ad 7); a
 - 13.6.9. zastupitelstvem obce Dobřív dne 16. 6. 2025, usnesením č. 40/2025.
- 13.7. Smluvní Strany prohlašují, že tato Smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze Smluvních Stran, Smlouvu po přečtení schvalují a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

(podpisová strana následuje)

V Rokycanech dne 18. září 2025

Rada



VODOHOSPODÁŘSKÉ
SDRUŽENÍ Rokycanska

Sedláčkova 651, 337 01 Rokycany
IČ: 483 79 719

②

Rada



Vodohospodářské sdružení Rokycanska
zastoupené: Ing. Tomáš Rada, předseda

Město Rokycany
zastoupené: Ing. Tomáš Rada, starosta

M. Sobotková



Město Hrádek
zastoupené: Mgr. Marcela Sobotková,
starostka

Vlastimil Sýkora



Město Mirošov
zastoupené: Vlastimil Sýkora, starosta

Jiří Hahner



Obec Strašice
zastoupená: Jiří Hahner, starosta

Gabriela Stránská



Obec Kamenný Újezd
zastoupená: Mgr. Gabriela Stránská,
starostka

Milan Preťo



Obec Litohlav
zastoupená: Ing. Milan Preťo, starosta

Oldřich Hádlík



Obec Svojkovice
zastoupená: Oldřich Hádlík, starosta

Jiří Ondřejíček



Obec Dobřív
zastoupená: Jiří Ondřejíček, starosta

Vlastimil Sýkora

ROKYCANSKÁ VODÁRENSKÁ s.r.o.
zastoupená: Vlastimil Sýkora, jednatel

Rada

ROKYCANSKÁ VODÁRENSKÁ s.r.o.
zastoupená: Ing. Tomáš Rada, jednatel

Jiří Hahner

ROKYCANSKÁ VODÁRENSKÁ s.r.o.
zastoupená: Jiří Hahner, jednatel

Příloha č. 1

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2024							
Vodovodní řad : 3211-740691-48379719-1/2 Skupinový vodovod Strašice							
Druh stavby	přiváděcí řad						
VLASTNÍK VODOVODU							
Název:	Vodohospodářské sdružení Rokycany						
IČO:	48379719		Forma:	Právnícká osoba		DPH:	plátce
Adresa				Spojení			
Ulice:	Masarykovo nám. 1			Telefon:	371706100		
Obec:	Rokycany			Web:			
PSČ:	33701		E-mail:				
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE							
Lokalizace začátku a konce přiváděcího řadu:							
Souřadnice X, Y (začátek):	793650,990	1078078,691	Název kat. území:	Rokycany			
Souřadnice X, Y (konec):	809297,140	1073529,960	Kód kat. území:	740691			
Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu:	skupinový						
VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘADU)							
Vodní zdroj vlastní	ano		Převzatá voda	ne			
TECHNICKÉ ÚDAJE							
Celková délka:	35,947 km	Obnoveno v akt.roce 2024:	0,000 km	Počet vodojemů:	4		
Přepočtená délka:	77,458 km	do DN 100 mm:	0,576 km	Celkový objem:	6080,0 m3		
Kovové:	29,950 km	od DN 101 mm do 300 mm:	13,382 km	Počet vodovod.připojek:	0		
Plastové:	5,997 km	od DN 301 mm do 500 mm:	20,494 km	Počet vodoměrů:	0		
Jiné:	0,000 km	větší než 500 mm:	1,496 km	Cerpací stanice:	1		
		Obnoveno od 2020 do 2023:	3,674 km				
EKONOMICKÉ ÚDAJE							
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (bez DPH):					282597,3 tis. Kč		
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK							
Vydané krajským úřadem:	Plzeňský	Číslo jednací:	ZP/19015/23	ze dne: 15.12.2023			
POZNÁMKA							
Obec s rozšířenou působností							
Název ORP:	Rokycany			Kód ORP:	3211		
ZPRACOVATEL							
Zpracoval:	Jan Sýkora		Telefon:	601090825	E-mail:	jan.sykora@vosrok.cz	
Datum zpracování:	17.2.2025 11:58		Místo zpracování:	Rokycany			

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2024										
Vodovodní řad : 3211-740691-48379719-1/3 Skupinový vodovod historický										
Druh stavby		přiváděcí řad								
VLASTNÍK VODOVODU										
Název:		Vodohospodářské sdružení Rokycany								
IČO:		48379719		Forma:		Právnícká osoba		DPH: plátce		
Adresa				Spojení						
Ulice:		Masarykovo nám. 1			Telefon:		371706100			
Obec:		Rokycany			Web:					
PSC:		33701			E-mail:					
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE										
Lokalizace začátku a konce přiváděcího řadu:										
Souřadnice X, Y (začátek):		795644,489		1076744,883		Název kat. území:		Rokycany		
Souřadnice X, Y (konec):		804995,030		1074044,590		Kód kat. území:		740691		
Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu:				skupinový						
VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘADU)										
Vodní zdroje vlastní		ano		Převzatá voda		ne				
TECHNICKÉ ÚDAJE										
Celková délka:		12,850 km		Obnoveno v akt.roce 2024:		0,000 km		Počet vodojemů:		0
Přepočtená délka:		16,705 km		do DN 100 mm:		0,000 km		Celkový objem:		0,0 m3
Kovové:		12,850 km		od DN 101 mm do 300 mm:		12,850 km		Počet vodovod.připojek:		0
Plastové:		0,000 km		od DN 301 mm do 500 mm:		0,000 km		Počet vodoměrů:		0
Jiné:		0,000 km		větší než 500 mm:		0,000 km		Čerpací stanice:		0
				Obnoveno od 2020 do 2023:		0,000 km				
EKONOMICKÉ ÚDAJE										
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (bez DPH):								59787,4		tis. Kč
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK										
Vydané krajským úřadem:		Plzeňský		Číslo jednací:		ŽP/19015/23		ze dne: 15.12.2023		
POZNÁMKA										
Obec s rozšířenou působností										
Název ORP:				Rokycany				Kód ORP:		3211
ZPRACOVATEL										
Zpracoval:		Jan Sýkora			Telefon:		601090825		E-mail: jan.sykora@vosrok.cz	
Datum zpracování:		27.2.2024 13:01			Místo zpracování:		Rokycany			

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2024

Stavba pro úpravu nebo jímání vody: 3211-628000-48379719-2/1 Úpravna vody Janov

Druh stavby: s technologií pro úpravu vody

VLASTNÍK STAVBY PRO ÚPRAVU VODY

Název: Vodohospodářské sdružení Rokycany

IČO: 48379719

Forma: Právnícká osoba

DPH: plátce

Adresa

Spojení

Ulice: Masarykovo nám. 1

Telefon: 371706100

Obec: Rokycany

Web:

PSC: 33701

E-mail:

ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE

Lokalizace stavby pro úpravu vody:

Lokalizace přítoku do úpravy vody:

Název příslušné obce:

Dobřív

Kód ZUJ:

559776

Název kat. území:

Dobřív

Název části obce:

Dobřív

Kód části obce:

028002

Kód kat. území:

628000

Název katastrálního území:

Dobřív

Kód KU:

628000

Souřadnice X, Y:

-802100.920; -1077211.860

Stavba určena pro:

4 katastrální území

Názvy a kódy katastrálních území:

695424

Mirošov

647306

Hrádek U Rokycan

662968

Kamenný Újezd U Rokycan

740691

Rokycany

Příslušnost stavby k systému vodovodu:

skupinový

VODNÍ ZDROJ (SUROVÁ VODA)

Lokalizace odběru surové vody

Podzemní voda

Vodní tok

Nádrž

Název:

studna

Název:

Název:

IC odběru:

140804

IC odběru:

IC odběru:

Kategorie sur.vody:

A2-A3

Kategorie sur.vody:

Kategorie sur.vody:

TECHNICKÉ ÚDAJE

Technologie úpravy vody

dvoustupňová úprava

Typy úprav vody

provzdušnění, aerace:

ano

separace, sedimentace, čiření, flotace:

ano

filtrace přes filtrační materiál:

ano

filtrace přes odkyselov.mat.:

ne

pomalá biologická filtrace:

ne

membránová filtrace-mikrofiltrace:

ne

ozonizace:

ne

sorpce na aktivním uhlí:

ne

stabilizace dávkování vápna a CO2:

ne

iontová výměna:

ne

chemická dezinfekce:

ano

dezinfekce UV zářením:

ne

Chemické látky a směsi pro úpravu vody

koagulanty na bázi hliníku:

ne

koagulanty na bázi železa:

ne

aktivní uhlí:

ne

dezinfekční a oxidační prostředky:

ano

inhibitory koroze:

ne

Dezinfekční a oxidační prostředky

chlór:

ne

chlornan vápenatý:

ne

chlornan sodný:

ano

chlornan sodný:

ne

chlorid amonný:

ne

síran amonný:

ne

ozon:

ne

peroxid vodíku:

ne

manganistan draselný:

ano

UV záření:

ne

Chemické látky k úpravě PH vody

hydroxid vápenatý:

ano

oxid vápenatý:

ne

uhlíčan vápenatý:

ne

polovypálený dolomit:

ne

kyselina chlorovodíková:

ne

kyselina sírová:

ne

hydroxid sodný:

ne

uhlíčan sodný:

ne

hydrogenuhlíčan sodný:

ne

oxid uhlíčitý:

ne

siřičitan sodný:

ne

dolomitické vápno:

ne

Kapacitní údaje

Projektovaná kapacita:

25,00 l/s

Odpadové hospodářství

sedimentace (gravitační) kalové laguny

EKONOMICKE ÚDAJE

Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (bez DPH):

77615,8 tis. Kč

POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK

Vydané krajským úřadem:

Plzeňský

Číslo jednací:

ZP/19015/23

ze dne: 15.12.2023

POZNÁMKA

Obec s rozšířenou působností

Název ORP:

Rokycany

Kód ORP:

3211

ZPRACOVATEL

Zpracoval:

Jan Sýkora

Telefon:

601090825

E-mail:

jan.sykora@vosrok.cz

Datum zpracování:

19.2.2025 08:54

Místo zpracování:

Rokycany

Příloha č. 1

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2024					
Vodovodní řad : 3211-740691-00259047-1/1 Vodovod Rokycany					
Druh stavby	rozvodná vodovodní síť				
VLASTNÍK VODOVODU					
Název:	Město Rokycany				
ICO:	00259047	Forma:	Právnícká osoba	DPH:	plátce
Adresa	Spojení				
Ulice:	Masarykovo náměstí 1	Telefon:	371706111		
Obec:	Rokycany	Web:			
PSC:	33720	E-mail:	posta@rokycany.cz		
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE					
Lokalizace rozvodné vodovodní sítě:					
Název příslušné obce:	Rokycany	Kód ZÚJ:	559717		
Název části obce:	Střed	Kód části obce:	406597		
Název katastrálního území:	Rokycany	Kód KÚ:	740691		
Rozvodná vodovodní síť určena pro:	2 katastrální území				
Názvy a kódy katastrálních území:					
740691	Rokycany	740829	Borek U Rokycan		
Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu:	místní				
VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘADU)					
Vodní zdroje vlastní	ano	Převzatá voda	ne		
Připojení rozvodné vodovodní sítě na přiváděcí řady:					
ICME přiváděcího řadu:	Název skupinového vodovodu:				
3211-740691-48379719-1/1	Sv Hrádek, Sv Strašice				
Připojení vodovodního řadu na stavbu pro úpravu vody:					
ICME stavby pro úpravu nebo jímání vody:	Název stavby pro úpravu nebo jímání vody:				
3211-756229-48379719-2/1	Úpravna vody Strašice, Úpravna vody Janov				
OBYVATELSTVO					
Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:					14386 osob
Počet zásobených osob v připojených obcích nebo jejich částech:					14341 osob
TECHNICKÉ ÚDAJE					
Celková délka:	64,849 km	Obnoveno v akt.roce 2024:	0,000 km	Počet vodojemů:	0
Přepočtená délka:	51,034 km	do DN 100 mm:	47,529 km	Celkový objem:	0,0 m3
Kovové:	49,390 km	od DN 101 mm do 300 mm:	17,321 km	Počet vodovod.připojek:	2631
Plastové:	15,460 km	od DN 301 mm do 500 mm:	0,000 km	Počet vodoměrů:	2631
Jiné:	0,000 km	větší než 500 mm:	0,000 km	Čerpací stanice:	1
		Obnoveno od 2020 do 2023:	0,385 km		
EKONOMICKÉ ÚDAJE					
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (bez DPH):					327069,8 tis. Kč
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK					
Vydané krajským úřadem:	Plzeňský	Číslo jednací:	ŽP/18835/23	ze dne: 15.12.2023	
POZNÁMKA					
Obec s rozšířenou působností					
Název ORP:	Rokycany	Kód ORP:	3211		
ZPRACOVATEL					
Zpracoval:	Jan Sýkora	Telefon:	601090825	E-mail:	jan.sykora@vosrok.cz
Datum zpracování:	13.2.2025 13:18	Místo zpracování:	Rokycany		

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2024									
ČOV: 3211-740691-00259047-4/1 ČOV Rokycany									
Druh stavby		čistírna odpadních vod							
VLASTNÍK ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD									
Název:		Město Rokycany							
IČO:		00259047		Forma:		Právnícká osoba		DPH: plátce	
Adresa				Spojení					
Ulice:		Masarykovo náměstí 1			Telefon:		371706111		
Obec:		Rokycany			Web:				
PSC:		33720		E-mail:		posta@rokycany.cz			
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE									
Lokalizace stavby:									
Název příslušné obce:		Rokycany			Kód ZÚJ:		559717		
Název části obce:		Plzeňské Předměstí			Kód části obce:		140791		
Název katastrálního území:		Rokycany			Kód KÚ:		740691		
Souřadnice konce přivaděče stoky do ČOV:				X = 807874.599		Y = 1072058.169			
Čistírna určena pro (katastrální území):				1 katastrální území					
Názvy a kódy katastrálních území:									
740691		Rokycany							
Příslušnost čistírny odp.vod k systému kanalizace:				skupinový					
VYPOUŠTĚNÍ VYČISTĚNÝCH ODPADNÍCH VOD DO VODNÍHO RECIPIENTU									
Název vodního recipientu		Rakovský potok			IČ vypouštění odpadních vod		140269		
Čj. povolení k vypouštění OV:		ZP/10116/10			Platnost povolení k vypouštění OV do:		31.12.2025		
OBYVATELSTVO									
Počet osob s trvalým pobytem v přípoj.obcích nebo jejich částech odkanalizov.na ČOV:						14858 osob			
Počet osob připojených na ČOV:						14260 osob			
Vypočtený počet EO připojených na ČOV dle BSK5:						12951 EO			
TECHNICKÉ ÚDAJE									
Projektové parametry:				Stupeň čištění odpadní vody:					
Projektovaná kapacita Qd:		6900,000 m3/den		Mechanický (bez dalšího stupně):		ne			
Projektovaná kapacita BSK5:		1500,000 kg/den		Mechanicko-biologický:		ano			
Projektovaná kapacita EO:		25000,0 EO		Dočištění:		ne			
Další funkce čištění odpadní vody:				Kalové hospodářství:		Uprava kalu:		ne	
Eliminace dusíku:		ano		Stabilizace kalu:		anaerobní		Plynové hospodářství: ano	
Eliminace fosforu:		ano		Odvodnění kalu:		strojní			
EKONOMICKÉ ÚDAJE									
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (bez DPH):						202276,9 tis.Kč			
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK									
Vydané krajským úřadem:		Plzeňský		Číslo jednací:		ZP/18835/23		ze dne: 15.12.2023	
POZNÁMKA									
Obec s rozšířenou působností									
Název ORP:		Rokycany				Kód ORP:		3211	
ZPRACOVATEL									
Zpracoval:		Jan Sýkora		Telefon:		601090825		E-mail: jan.sykora@vosrok.cz	
Datum zpracování:		19.2.2025 08:52		Místo zpracování:		Rokycany			

Příloha č. 1

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2024					
Vodovodní řad : 3211-647306-00258725-1/1 Vodovod Hrádek					
Druh stavby	rozvodná vodovodní síť				
VLASTNÍK VODOVODU					
Název:	Město Hrádek				
IČO:	00258725	Forma:	Právnícká osoba	DPH:	plátce
Adresa	Spojení				
Ulice:	Náměstí 8. května 270	Telefon:	371787461		
Obec:	Hrádek	Web:			
PSC:	33842	E-mail:	mu.hradek@runex.cz		
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE					
Lokalizace rozvodné vodovodní sítě:					
Název příslušné obce:	Hrádek	Kód ZUJ:	559822		
Název části obce:	Hrádek	Kód části obce:	047309		
Název katastrálního území:	Hrádek u Rokycan	Kód KU:	647306		
Rozvodná vodovodní síť určena pro:	2 katastrální území				
Názvy a kódy katastrálních území:					
647306	Hrádek U Rokycan	647314	Nová Hue		
Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu: místní					
VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘADU)					
Vodní zdroje vlastní	ano	Převzatá voda	ne		
Připojení rozvodné vodovodní sítě na přiváděcí řady:					
IČME přiváděcího řadu:	Název skupinového vodovodu:				
3211-740691-48379719-1/1	Skupinový vodovod Hrádek - K. Ujezd - Rokycany				
Připojení vodovodního řadu na stavbu pro úpravu vody:					
IČME stavby pro úpravu nebo jímání vody:	Název stavby pro úpravu nebo jímání vody:				
3211-628000-48379719-2/1	Úpravna vody Janov				
OBYVATELSTVO					
Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:					2801 osob
Počet zásobených osob v připojených obcích nebo jejich částech:					2778 osob
TECHNICKÉ ÚDAJE					
Celková délka:	10,280 km	Obnoveno v akt.roce 2024:	0,166 km	Počet vodojemů:	0
Přepočtená délka:	6,302 km	do DN 100 mm:	10,089 km	Celkový objem:	0,0 m3
Kovové:	2,665 km	od DN 101 mm do 300 mm:	0,191 km	Počet vodovod.připojek:	527
Plastové:	7,615 km	od DN 301 mm do 500 mm:	0,000 km	Počet vodoměrů:	527
Jiné:	0,000 km	větší než 500 mm:	0,000 km	Čerpací stanice:	0
		Obnoveno od 2020 do 2023:	0,949 km		
EKONOMICKÉ ÚDAJE					
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (bez DPH):				42641,0 tis. Kč	
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK					
Vydané krajským úřadem:	Plzeňský	Číslo jednací:	ŽP/18987/23	ze dne: 15.12.2023	
POZNÁMKA					
Obec s rozšířenou působností					
Název ORP:	Rokycany	Kód ORP:	3211		
ZPRACOVATEL					
Zpracoval:	Jan Sýkora	Telefon:	601090825	E-mail:	jan.sykora@vosrok.cz
Datum zpracování:	11.2.2025 08:56	Místo zpracování:	Rokycany		

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2024									
ČOV: 3211-647306-00258725-4/1 ČOV Hrádek									
Druh stavby		čistírna odpadních vod							
VLASTNÍK ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD									
Název:		Město Hrádek							
IČO:		00258725		Forma:		Právnícká osoba		DPH: plátce	
Adresa		Spojení							
Ulice:		Náměstí 8. května 270		Telefon:		371787461			
Obec:		Hrádek		Web:					
PSC:		33842		E-mail:		mu.hradek@runex.cz			
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE									
Lokalizace stavby:									
Název příslušné obce:		Hrádek		Kód ZUJ:		559822			
Název části obce:		Hrádek		Kód části obce:		047309			
Název katastrálního území:		Hrádek u Rokycan		Kód KU:		647306			
Souřadnice konce přiváděcí stoky do ČOV:		X = 804420.572		Y = 1075383.248					
Čistírna určena pro (katastrální území):		2 katastrální území							
Názvy a kódy katastrálních území:									
647306		Hrádek U Rokycan		662968		Kamenný Újezd u Rokycan			
Příslušnost čistírny odp.vod k systému kanalizace:		skupinový							
VYPOUŠTĚNÍ VYČISTĚNÝCH ODPADNÍCH VOD DO VODNÍHO RECIPIENTU									
Název vodního recipientu		Klabava		IC vypouštění odpadních vod		143089			
Cj. povolení k vypouštění OV:		MeRo/1350-2/OŽP/22		Platnost povolení k vypouštění OV do:		30.4.2032			
OBYVATELSTVO									
Počet osob s trvalým pobytem v přípoj.obcích nebo jejich částech odkanalizov.na ČOV:						3762 osob			
Počet osob připojených na ČOV:						2908 osob			
Vypočtený počet EO připojených na ČOV dle BSK5:						1503 EO			
TECHNICKÉ ÚDAJE									
Projektové parametry:				Stupeň čištění odpadní vody:					
Projektovaná kapacita Qd:		958,800 m3/den		Mechanický (bez dalšího stupně):		ne			
Projektovaná kapacita BSK5:		168,000 kg/den		Mechanicko-biologický:		ano			
Projektovaná kapacita EO:		2800,0 EO		Dočištění:		ne			
Další funkce čištění odpadní vody:				Kalové hospodářství:		Uprava kalu:		ne	
Eliminace dusíku:		ano		Stabilizace kalu:		anaerobní		Plynové hospodářství: ne	
Eliminace fosforu:		ano		Odvodnění kalu:		žádné			
EKONOMICKÉ ÚDAJE									
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (bez DPH):						30206,7 tis.Kč			
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK									
Vydané krajským úřadem:		Plzeňský		Číslo jednací:		ŽP/18987/23		ze dne: 15.12.2023	
POZNÁMKA									
Obec s rozšířenou působností									
Název ORP:		Rokycany				Kód ORP:		3211	
ZPRACOVATEL									
Zpracoval:		Jan Sýkora		Telefon:		601090825		E-mail: jan.sykora@vosrok.cz	
Datum zpracování:		19.2.2025 09:01		Místo zpracování:		Rokycany			

Příloha č. 1

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2024									
Vodovodní řád : 3211-756229-00259098-1/1 Vodovod Strašice									
Druh stavby		rozvodná vodovodní síť							
VLASTNÍK VODOVODU									
Název:		Obec Strašice							
IČO:		00259098		Forma:		Právnícká osoba		DPH: plátce	
Adresa				Spojení					
Ulice:		Strašice 276/2		Telefon:		371793101			
Obec:		Strašice		Web:					
PSC:		33845		E-mail:		obecni.urad.strasice@cmail.cz			
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE									
Lokalizace rozvodné vodovodní sítě:									
Název příslušné obce:		Strašice		Kód ZÚJ:		560162			
Název části obce:		Strašice		Kód části obce:		156221			
Název katastrálního území:		Strašice		Kód KU:		756229			
Rozvodná vodovodní síť určena pro:				1 katastrální území					
Názvy a kódy katastrálních území:									
756229		Strašice							
Příslušnost vodovodního řádu k systému vodovodu:				místní					
VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘÁDU)									
Vodní zdroje vlastní		ano		Převzatá voda		ne			
Připojení rozvodné vodovodní sítě na přiváděcí řady:									
IČME přiváděcího řádu:				Název skupinového vodovodu:					
3211-740691-48379719-1/2				Skupinový vodovod Strašice - Dobřív - Rokycany					
Připojení vodovodního řádu na stavbu pro úpravu vody:									
IČME stavby pro úpravu nebo jímání vody:				Název stavby pro úpravu nebo jímání vody:					
3211-756229-48379719-2/1				Úpravna vody Strašice					
OBYVATELSTVO									
Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:						2917		osob	
Počet zásobených osob v připojených obcích nebo jejich částech:						2825		osob	
TECHNICKÉ ÚDAJE									
Celková délka:		24,040 km		Obnoveno v akt.roce 2024:		0,000 km		Počet vodojemů:	
Přepočtená délka:		19,243 km		do DN 100 mm:		17,155 km		Celkový objem:	
Kovové:		4,392 km		od DN 101 mm do 300 mm:		6,885 km		Počet vodovod.připojek:	
Plastové:		19,648 km		od DN 301 mm do 500 mm:		0,000 km		Počet vodoměrů:	
Jiné:		0,000 km		větší než 500 mm:		0,000 km		Čerpací stanice:	
				Obnoveno od 2020 do 2023:		0,334 km			
EKONOMICKÉ ÚDAJE									
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (bez DPH):						95700,6 tis. Kč			
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK									
Vydané krajským úřadem:		Plzeňský		Číslo jednací:		ŽP/18840/23		ze dne: 15.12.2023	
POZNÁMKA									
Obec s rozšířenou působností									
Název ORP:		Rokycany				Kód ORP:		3211	
ZPRACOVATEL									
Zpracoval:		Jan Sýkora		Telefon:		601090825		E-mail: jan.sykora@vosrok.cz	
Datum zpracování:		12.2.2025 11:55		Místo zpracování:		Rokycany			

Příloha č. 1

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2024					
Vodovodní řád : 3211-695424-00258890-1/1 Vodovod Mirošov					
Druh stavby	rozvodná vodovodní síť				
VLASTNÍK VODOVODU					
Název:	Město Mirošov				
IČO:	00258890	Forma:	Právnícká osoba	DPH:	plátce
Adresa	Spojení				
Ulice:	náměstí Míru 53	Telefon:			
Obec:	Mirošov	Web:			
PSČ:	33843	E-mail:	mu@mirosov.cz		
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE					
Lokalizace rozvodné vodovodní sítě:					
Název příslušné obce:	Mirošov	Kód ZUJ:	559997		
Název části obce:	Mirošov	Kód části obce:	095427		
Název katastrálního území:	Mirošov	Kód KU:	695424		
Rozvodná vodovodní síť určena pro:	1 katastrální území				
Názvy a kódy katastrálních území:					
	695424	Mirošov			
Příslušnost vodovodního řádu k systému vodovodu:	místní				
VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘÁDU)					
Vodní zdroje vlastní	ano	Převzatá voda	ano		
Připojení rozvodné vodovodní sítě na přiváděcí řady:					
ICME přiváděcího řádu:	Název skupinového vodovodu:				
3211-647306-00258725-1/1	Vodovod Hrádek				
3211-695424-00258890-1/1	Vodovod Mirošov				
3211-695424-70890366-1/1	Domov Harmonie, centrum sociálních služeb Mirošov, p.o.				
Připojení vodovodního řádu na stavbu pro úpravu vody:					
ICME stavby pro úpravu nebo jímání vody:	Název stavby pro úpravu nebo jímání vody:				
3211-628000-48379719-2/1	Úpravna vody Janov				
3211-695424-00258890-2/1	Mirošov - zářezy				
3211-748544-70890366-2/1	Domov Harmonie - vrt				
OBYVATELSTVO					
Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:					2245 osob
Počet zásobených osob v připojených obcích nebo jejich částech:					2037 osob
TECHNICKÉ ÚDAJE					
Celková délka:	22,551 km	Obnoveno v akt.roce 2024:	0,000 km	Počet vodojemů:	1
Přepočtená délka:	15,329 km	do DN 100 mm:	19,982 km	Celkový objem:	150,0 m3
Kovové:	8,498 km	od DN 101 mm do 300 mm:	2,569 km	Počet vodovod.připojek:	740
Plastové:	14,053 km	od DN 301 mm do 500 mm:	0,000 km	Počet vodoměrů:	740
Jiné:	0,000 km	větší než 500 mm:	0,000 km	Čerpací stanice:	1
		Obnoveno od 2020 do 2023:	0,076 km		
EKONOMICKE ÚDAJE					
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (bez DPH):				87696,0 tis. Kč	
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK					
Vydané krajským úřadem:	Plzeňský	Číslo jednací:	ZP/18977/23	ze dne: 15.12.2023	
POZNÁMKA					
Obec s rozšířenou působností					
Název ORP:	Rokycany	Kód ORP:	3211		
ZPRACOVATEL					
Zpracoval:	Jan Sýkora	Telefon:	601090825	E-mail:	jan.sykora@vosrok.cz
Datum zpracování:	12.2.2025 08:55	Místo zpracování:	Rokycany		

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2024									
Kanalizační stoka : 3211-695424-00258890-3/1 Stoková síť Mirošov									
Druh stavby	stoková síť								
VLASTNÍK KANALIZACE									
Název:	Město Mirošov								
ICO:	00258890	Forma:	Právnícká osoba	DPH:	plátce				
Adresa				Spojení					
Ulice:	náměstí Míru 53			Telefon:					
Obec:	Mirošov			Web:					
PSC:	33843	E-mail:	mu@mirosov.cz						
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE									
Lokalizace stokové sítě:									
Název příslušné obce:	Mirošov	Kód ZUJ:	559997						
Název části obce:	Mirošov	Kód části obce:	095427						
Název katastrálního území:	Mirošov	Kód KU:	695424						
Kanalizační stoka odkanalizuje:	1 katastrální území								
Názvy a kódy katastrálních území:									
695424 Mirošov									
Příslušnost kanalizační stoky k systému kanalizace:	samostatný								
VYPOUŠTĚNÍ ODPADNÝCH VOD BEZ ČIŠTĚNÍ NEBO NAPOJENÍ NA ČOV									
Typ vypouštění:	napojení stokové sítě na ČOV								
ICME ČOV:	3211-695424-00258890-4/1	Název ČOV:	Mirošov ČOV						
Název katastrálního území:	Dobřív	Kód KU:	628000						
IC vypouštění OV z ČOV:	140841								
Cj. povolení k vypouštění OV:	MeRo/4259-2/OŽP/13	Platnost povolení k vypouštění OV do:	30.9.2023						
OBYVATELSTVO									
Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:									2245 osob
Počet připojených osob na stokovou síť - odvedeno na ČOV:									2137 osob
Počet připojených osob stokovou sítí na volné výusti:									0 osob
TECHNICKÉ ÚDAJE									
Celková délka:	20,783 km	Obnoveno v akt.roce 2024:	0,000 km	Počet kan.přípojek:	613				
Kamenina:	0,902 km	do DN 300 mm:	8,173 km	Počet dešťových nádrží:	0				
Betonové:	8,038 km	od DN 301 mm do 500 mm:	7,989 km	Počet odlehčovacích komor:	5				
Plastové:	11,842 km	od DN 501 mm do 800 mm:	3,292 km	Počet čerpacích stanic:	2				
Jiné:	0,000 km	větší než 800 mm:	1,328 km	Celkový objem dešť.nádrží:	0,0 m3				
		Obnoveno od 2020 do 2023:	0,044 km						
Odlehčovací komory:									
Poř.	Označení	Lokalizace - místo přítoku do OK	Poměr ředění 1 : x						
		Souřadnice X	Souřadnice Y	x projektované			x skutečné		
Účelové zařazení stokové sítě:									
Jednotná:	ano	Oddílná splašková:	ne	Oddílná srážková:	ne	Ostatní:	ne		
Druh stokové sítě:									
Gravitační:	ano	Tlaková:	ano	Podtlaková:	ne				
EKONOMICKE ÚDAJE									
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (bez DPH):									209766,2 tis.Kč
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK									
Vydané krajským úřadem:	Plzeňský	Číslo jednací:	ZP/18977/23	ze dne: 15.12.2023					
POZNÁMKA									
Obec s rozšířenou působností									
Název ORP:	Rokycany						Kód ORP:	3211	
ZPRACOVATEL									
Zpracoval:	Jan Sýkora	Telefon:	601090825	E-mail:	jan.sykora@vosrok.cz				
Datum zpracování:	18.2.2025 12:01	Místo zpracování:	Rokycany						

Příloha č. 1

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2024												
Vodovodní řad : 3211-662968-00573957-1/3 Vodovod Kamenný Újezd												
Druh stavby		rozvodná vodovodní síť										
VLASTNÍK VODOVODU												
Název:		Obec Kamenný Újezd										
ICO:		00573957		Forma:		Právnícká osoba		DPH: plátce				
Adresa				Spojení								
Ulice:		Kamenný Újezd 1			Telefon:		371727210					
Obec:		Kamenný Újezd			Web:							
PSČ:		33701			E-mail:		kamennyujezd@iol.cz					
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE												
Lokalizace rozvodné vodovodní sítě:												
Název příslušné obce:		Kamenný Újezd			Kód ZUJ:		541150					
Název části obce:		Kamenný Újezd			Kód části obce:		062961					
Název katastrálního území:		Kamenný Újezd u Rokycan			Kód KU:		662968					
Rozvodná vodovodní síť určena pro:		1 katastrální území										
Názvy a kódy katastrálních území:												
662968		Kamenný Újezd u Rokycan										
Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu:				místní								
VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘADU)												
Vodní zdroje vlastní		ano		Převzatá voda		ne						
Připojení rozvodné vodovodní sítě na přiváděcí řady:												
ICME přiváděcího řadu:				Název skupinového vodovodu:								
3211-740691-48379719-1/1				Skupinový vodovod Hrádek - K. Újezd - Rokycany								
Připojení vodovodního řadu na stavbu pro úpravu vody:												
ICME stavby pro úpravu nebo jímání vody:				Název stavby pro úpravu nebo jímání vody:								
3211-628000-48379719-2/1				ÚV Janov								
OBYVATELSTVO												
Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:								961 osob				
Počet zásobených osob v připojených obcích nebo jejich částech:								277 osob				
TECHNICKÉ ÚDAJE												
Celková délka:		0,278 km		Obnoveno v akt.roce 2024:		0,000 km		Počet vodojemů:		0		
Přepočtená délka:		0,167 km		do DN 100 mm:		0,278 km		Celkový objem:		0,0 m3		
Kovové:		0,000 km		od DN 101 mm do 300 mm:		0,000 km		Počet vodovod.připojek:		88		
Plastové:		0,278 km		od DN 301 mm do 500 mm:		0,000 km		Počet vodoměrů:		88		
Jiné:		0,000 km		větší než 500 mm:		0,000 km		Čerpací stanice:		0		
				Obnoveno od 2020 do 2023:		0,000 km						
EKONOMICKÉ ÚDAJE												
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (bez DPH):								820,4 tis. Kč				
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK												
Vydané krajským úřadem:		Plzeňský		Číslo jednací:		ZP/19011/23		ze dne: 15.12.2023				
POZNÁMKA												
Obec s rozšířenou působností												
Název ORP:				Rokycany				Kód ORP:		3211		
ZPRACOVATEL												
Zpracoval:		Jan Sýkora			Telefon:		601090825		E-mail:		jan.sykora@vosrok.cz	
Datum zpracování:		12.2.2025 14:12			Místo zpracování:		Rokycany					

Příloha č. 1

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2024											
Vodovodní řad : 3211-685364-48379701-1/2 Vodovod Litohlavy											
Druh stavby		rozvodná vodovodní síť									
VLASTNÍK VODOVODU											
Název:		Obec Litohlavy									
IČO:		48379701		Forma:		Právnícká osoba		DPH: plátce			
Adresa		Spojení									
Ulice:		Litohlavy 64		Telefon:		371722031					
Obec:		Litohlavy		Web:							
PSČ:		33701		E-mail:		litohlavy@cmail.cz					
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE											
Lokalizace rozvodné vodovodní sítě:											
Název příslušné obce:		Litohlavy		Kód ZUJ:		553611					
Název části obce:		Litohlavy		Kód části obce:		085367					
Název katastrálního území:		Litohlavy		Kód KU:		685364					
Rozvodná vodovodní síť určena pro:		1 katastrální území									
Názvy a kódy katastrálních území:											
685364		Litohlavy									
Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu:											
místní											
VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘADU)											
Vodní zdroje vlastní		ano		Převzatá voda		ne					
Připojení rozvodné vodovodní sítě na přiváděcí řady:											
IČME přiváděcího řadu:		Název skupinového vodovodu:									
3211-740691-48379719-1/2		Skupinový vodovod Strašice									
Připojení vodovodního řadu na stavbu pro úpravu vody:											
IČME stavby pro úpravu nebo jímání vody:		Název stavby pro úpravu nebo jímání vody:									
3211-685364-48379701-2/1		Vrt Litohlavy									
3211-756229-48379719-2/1		Úpravna vody Strašice									
OBYVATELSTVO											
Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:		560 osob									
Počet zásobených osob v připojených obcích nebo jejich částech:		548 osob									
TECHNICKÉ ÚDAJE											
Celková délka:		5,667 km		Obnoveno v akt.roce 2024:		0,000 km		Počet vodojemů:		1	
Přepočtená délka:		3,400 km		do DN 100 mm:		5,667 km		Celkový objem:		100,0 m3	
Kovové:		0,000 km		od DN 101 mm do 300 mm:		0,000 km		Počet vodovod.přípojek:		219	
Plastové:		5,667 km		od DN 301 mm do 500 mm:		0,000 km		Počet vodoměrů:		219	
Jiné:		0,000 km		větší než 500 mm:		0,000 km		Čerpací stanice:		1	
				Obnoveno od 2020 do 2023:		0,000 km					
EKONOMICKE ÚDAJE											
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (bez DPH):		19586,4 tis. Kč									
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK											
Vydané krajským úřadem:		Plzeňský		Číslo jednací:		ŽP/18984/23		ze dne:		19.12.2023	
POZNÁMKA											
ODCHYLKY A KOMENTÁŘE K ODCHYLKÁM											
Celková délka vodov.potrubí: 5,667 (2024) x 6,891 (2023)											
Reprodukční cena: 19586,419 (2024) x 22704,409 (2023)											
Obec s rozšířenou působností											
Název ORP:		Rokycany		Kód ORP:		3211					
ZPRACOVATEL											
Zpracoval:		Jan Sýkora		Telefon:		601090825		E-mail:		jan.sykora@vosrok.cz	
Datum zpracování:		13.2.2025 08:12		Místo zpracování:		Rokycany					

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2024											
Kanalizační stoka : 3211-685364-48379701-3/2 Kanalizace Litohlavy											
Druh stavby		stoková síť									
VLASTNÍK KANALIZACE											
Název:		Obec Litohlavy									
IČO:		48379701		Forma:		Právnícká osoba		DPH: plátce			
Adresa		Spojení									
Ulice:		Litohlavy 64		Telefon:		371722031					
Obec:		Litohlavy		Web:							
PSC:		33701		E-mail:		litohlavy@cmail.cz					
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE											
Lokalizace stokové sítě:											
Název příslušné obce:		Litohlavy		Kód ZUJ:		553611					
Název části obce:		Litohlavy		Kód části obce:		085367					
Název katastrálního území:		Litohlavy		Kód KU:		685364					
Kanalizační stoka odkanalizuje:		1 katastrální území									
Názvy a kódy katastrálních území:											
685364		Litohlavy									
Příslušnost kanalizační stoky k systému kanalizace:				samostatný							
VYPOUŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD BEZ ČISTĚNÍ NEBO NAPOJENÍ NA ČOV											
Typ vypouštění:		napojení stokové sítě na ČOV									
ICME ČOV:		3211-740691-00259047-4/1		Název ČOV:		ČOV Rokycany					
Název katastrálního území:				Kód KU:							
IC vypouštění OV z ČOV:		140269									
Čj. povolení k vypouštění OV:		ŽP/10116/10		Platnost povolení k vypouštění OV do:		31.12.2025					
OBYVATELSTVO											
Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:						560 osob					
Počet připojených osob na stokovou síť - odvedeno na ČOV:						360 osob					
Počet připojených osob stokovou sítí na volné výusti:						0 osob					
TECHNICKÉ ÚDAJE											
Celková délka:		7,920 km		Obnoveno v akt.roce 2024:		0,000 km		Počet kan.připojek:		338	
Kamenina:		0,000 km		do DN 300 mm:		7,920 km		Počet dešťových nádrží:		0	
Betonové:		0,000 km		od DN 301 mm do 500 mm:		0,000 km		Počet odlehčovacích komor:		0	
Plastové:		7,920 km		od DN 501 mm do 800 mm:		0,000 km		Počet čerpacích stanic:		2	
Jiné:		0,000 km		větší než 800 mm:		0,000 km		Celkový objem dešť.nádrží:		0,0 m3	
				Obnoveno od 2020 do 2023:		0,000 km					
Odlehčovací komory:											
				Lokalizace - místo přítoku do OK				Poměr ředění 1 : x			
Poř.		Označení		Souřadnice X		Souřadnice Y		x projektované		x skutečné	
Účelové zařazení stokové sítě:											
Jednotná:		ne		Oddílná splašková:		ano		Oddílná srážková:		ne	
Ostatní:											
Druh stokové sítě:											
Gravitační:		ano		Tlaková:		ano		Podtlaková:		ne	
EKONOMICKÉ ÚDAJE											
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (bez DPH):						44209,0 tis.Kč					
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK											
Vydané krajským úřadem:		Plzeňský		Číslo jednací:		PK-ŽP/18984/23		ze dne: 19.12.2023			
POZNÁMKA											
Obec s rozšířenou působností											
Název ORP:		Rokycany		Kód ORP:		3211					
ZPRACOVATEL											
Zpracoval:		Jan Sýkora		Telefon:		601090825		E-mail:		jan.sykoravosrok.cz	
Datum zpracování:		19.2.2025 07:42		Místo zpracování:		Rokycany					

Příloha č. 1

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2024									
Vodovodní řad : 3211-761222-00573892-1/1 Vodovod Svojkovice									
Druh stavby	rozvodná vodovodní síť								
VLASTNÍK VODOVODU									
Název:	Obec Svojkovice								
ICO:	00573892		Forma:	Právnícká osoba		DPH:		plátce	
Adresa				Spojení					
Ulice:	Svojkovice 21			Telefon:	371726958				
Obec:	Svojkovice			Web:					
PSC:	33701		E-mail:						
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE									
Lokalizace rozvodné vodovodní sítě:									
Název příslušné obce:	Svojkovice			Kód ZÚJ:	541176				
Název části obce:	Svojkovice			Kód části obce:	161225				
Název katastrálního území:	Svojkovice			Kód KU:	761222				
Rozvodná vodovodní síť určena pro:	2 katastrální území								
Názvy a kódy katastrálních území:									
	761222	Svojkovice		740829	Borek U Rokycan				
Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu:				místní					
VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘADU)									
Vodní zdroje vlastní	ano			Převzatá voda	ne				
Připojení rozvodné vodovodní sítě na přiváděcí řady:									
ICME přiváděcího řadu:				Název skupinového vodovodu:					
				Vodovod Rokycany					
Připojení vodovodního řadu na stavbu pro úpravu vody:									
ICME stavby pro úpravu nebo jímání vody:				Název stavby pro úpravu nebo jímání vody:					
	3211-756229-48379719-2/1			Upravna vody Strašice					
OBYVATELSTVO									
Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:									465 osob
Počet zásobených osob v připojených obcích nebo jejich částech:									440 osob
TECHNICKÉ ÚDAJE									
Celková délka:	4,957 km	Obnoveno v akt.roce 2024:	0,000 km	Počet vodojemů:	0				
Přepočtená délka:	2,974 km	do DN 100 mm:	4,957 km	Celkový objem:	0,0 m3				
Kovové:	0,000 km	od DN 101 mm do 300 mm:	0,000 km	Počet vodovod.připojek:	168				
Plastové:	4,957 km	od DN 301 mm do 500 mm:	0,000 km	Počet vodoměrů:	168				
Jiné:	0,000 km	větší než 500 mm:	0,000 km	Čerpací stanice:	0				
	Obnoveno od 2020 do 2023:			0,000 km					
EKONOMICKÉ ÚDAJE									
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (bez DPH):									14429,0 tis. Kč
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK									
Vydané krajským úřadem:	Plzeňský	Číslo jednací:	ŽP/18968/23	ze dne:	15.12.2023				
POZNÁMKA									
Obec s rozšířenou působností									
Název ORP:	Rokycany			Kód ORP:	3211				
ZPRACOVATEL									
Zpracoval:	Jan Sýkora			Telefon:	601090825	E-mail:	jan.sykora@vosrok.cz		
Datum zpracování:	12.2.2025 13:24			Místo zpracování:	Rokycany				

Příloha č. 1

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2024											
Vodovodní řad : 3211-628000-00258679-1/1 Vodovod Dobřív											
Druh stavby		rozvodná vodovodní síť									
VLASTNÍK VODOVODU											
Název:		Obec Dobřív									
IČO:		00258679		Forma:		Právníká osoba		DPH: plátce			
Adresa		Spojení									
Ulice:		Dobřív 305		Telefon:		371783481					
Obec:		Dobřív		Web:							
PSC:		33844		E-mail:		obec.dobriv@raz-dva.cz					
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE											
Lokalizace rozvodné vodovodní sítě:											
Název příslušné obce:		Dobřív		Kód ZÚJ:		559776					
Název části obce:		Dobřív		Kód části obce:		028002					
Název katastrálního území:		Dobřív		Kód KU:		628000					
Rozvodná vodovodní síť určena pro:		1 katastrální území									
Názvy a kódy katastrálních území:											
628000		Dobřív									
Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu:		místní									
VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘADU)											
Vodní zdroje vlastní		ano		Převzatá voda		ne					
Připojení rozvodné vodovodní sítě na přiváděcí řady:											
ICME přiváděcího řadu:		Název skupinového vodovodu:									
3211-740691-48379719-1/2		Skupinový vodovod Strašice - Dobřív - Rokycany									
Připojení vodovodního řadu na stavbu pro úpravu vody:											
ICME stavby pro úpravu nebo jímání vody:		Název stavby pro úpravu nebo jímání vody:									
3211-756229-48379719-2/1		Upravna vody Strašice									
OBYVATELSTVO											
Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:		1366 osob									
Počet zásobených osob v připojených obcích nebo jejich částech:		1216 osob									
TECHNICKÉ ÚDAJE											
Celková délka:		11,587 km		Obnoveno v akt.roce 2024:		0,000 km		Počet vodojemů:		1	
Přepočtená délka:		8,189 km		do DN 100 mm:		9,821 km		Celkový objem:		150,0 m3	
Kovové:		3,160 km		od DN 101 mm do 300 mm:		1,767 km		Počet vodovod.připojek:		477	
Plastové:		8,427 km		od DN 301 mm do 500 mm:		0,000 km		Počet vodoměrů:		477	
Jiné:		0,000 km		větší než 500 mm:		0,000 km		Cerpací stanice:		0	
				Obnoveno od 2020 do 2023:		0,281 km					
EKONOMICKÉ ÚDAJE											
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (bez DPH):		47148,7 tis. Kč									
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK											
Vydané krajským úřadem:		Plzeňský		Číslo jednací:		ŽP/18997/23		ze dne: 15.12.2023			
POZNÁMKA											
Obec s rozšířenou působností											
Název ORP:		Rokycany		Kód ORP:		3211					
ZPRACOVATEL											
Zpracoval:		Jan Sýkora		Telefon:		601090825		E-mail:		jan.sykora@vosrok.cz	
Datum zpracování:		11.2.2025 08:30		Místo zpracování:		Rokycany					