

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava

číslo **354-2024-2025**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

Kategorie objektu :

A

B

C

Zakázky:

E211HWF2DZ5F

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Inventurní číslo, číslo SAP:

Staré Město u U.H. - sklad TO+TD

IC6000328518

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.0762814N, 17.4235183E

Úprava skladu.

1) Demolice stávající příčky s dveřním otvorem - Při odstranění příčky bude provedeno odbourání až na hydroizolaci a provedeno odřezání pruhu podlahy podél příčky pro začištění hrany. Podél příčky bude provedeno odstranění SDK desek podhledu v pruhu šířky 1250 mm v místě příčky pro jeho následné doplnění nad příčkou.

2) Nová příčka je navržena s vyzdéním na stávající podlahu a pod stávající SDK podhled. Příčka bude kotvena k obvodovým stěnám kotevními plechovými pásy. Nad příčkou bude doplněn nosný rošt pro SDK a SDK opláštěné v šířce 1250 mm. Pod odstraněnou příčkou bude provedena oprava hydroizolace asfaltovými nátěry a doplněna podlaha a podlahový nátěr.

3) Zvětšení dveřního otvoru v obvodové stěně komerčního prostoru spojením s částí okenního otvoru - Demontáž otopného tělesa pod okenním otvorem. Následně musí být provedeno částečné zadržování okenního otvoru a vybourání parapetního zdiva druhé části okenního otvoru.

4) Dále je navrženo osazení zesílení stávajícího pozedního věnce plnicího funkci překladu.

5) Nová výplň otvoru je navržena jako ocelové vrata s plechovými výplněmi se zateplením včetně nové zárubně.

6) Zapravení fasády a nátěr. Nátěr bariér.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín: leden 2026

Příloha:

Vzdálenost v KM

74

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

08.09.2025

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

08.09.2025

vyplní zhotovitel a zašle obratem informaci zpět zadavateli

Požadavek přijal:

datum a čas:

23.09.2025 v 12:48

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

24.09.2025

23.09.2025

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

Termíny budou dle TZ uvedeny v cenové nabídce

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	354/2024-25		
Název majetku	Staré Město u U.H. - sklad TO+TD	inventární číslo	IC6000328518
zahájení prací	27.10.2025	ukončení prací	31.01.2026

popis prací

Požadavek - Úprava skladu.

- 1) Demolice stávající příčky s dveřním otvorem - Při odstranění příčky bude provedeno odbourání až na hydroizolaci a provedeno odřezání pruhu podlahy podél příčky pro začistění hrany. Podél příčky bude provedeno odstranění SDK desek podhledu v pruhu šířky 1250 mm v místě příčky pro jeho následné doplnění nad příčkou.
- 2) Nová příčka je navržena s vyžděním na stávající podlahu a pod stávající SDK podhled. Příčka bude kotvena k obvodovým stěnám kotevními plechovými pásky. Nad příčkou bude doplněn nosný rošt pro SDK a SDK opláštěné v šířce 1250 mm. Pod odstraněnou příčkou bude provedena oprava hydroizolace asfaltovými nátěry a doplněna podlaha
- 3) Zvětšení dveřního otvoru v obvodové stěně komerčního prostoru spojením s částí okenního otvoru - Demontáž otopného tělesa pod okenním otvorem. Následně musí být provedeno částečné zazdění okenního otvoru a vybourání parapetního zdiva druhé části okenního otvoru.
- 4) Dále je navrženo osazení zesílení stávajícího pozedního věnce plnicího funkci překladu.
- 5) Nová výplň otvoru je navržena jako ocelové vrata s plechovými výplněmi se zateplením včetně nové zárubně.
- 6) Zapravení fasády a nátěr. Nátěr bariér.

Zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín: leden 2026

Příloha:

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
	Základní rozpočtové náklady					
	HSV					
	PSV					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET ZRN					
	Vedlejší rozpočtové náklady					
	VRN					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET VRN					
	SOUČET ZRN + VRN					
	PRÍRAŽKA/ZVÝHODNĚNÍ			74		
	Cena za zakázku celkem				599 986,52	

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 354
Stavba: 354 Staré Město u U.H. - sklad TO+TD

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%		
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 354

Stavba: 354 Staré Město u U.H. - sklad TO+TD

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

- 01úprava skladu
- 02VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

354 Staré Město u U.H. - sklad TO+TD

Objekt:

01 - úprava skladu

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				
1	K	310238211	Zazdívka otvorů pl přes 0,25 do 1 m ² ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m ³		0,300	
VV			1*0,3			0,300	
2	K	311272031	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m ³ na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m ²		23,000	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
3	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve střepech maltou jakékoli šířky rýhy	m ²		0,250	
VV			5*0,05			0,250	
4	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m ²		0,500	
VV			10*0,05			0,500	
5	K	611315121	Vápenná štuková omítka rýh ve střepech š do 150 mm	m ²		0,250	
VV			5*0,05			0,250	
6	K	612315121	Vápenná štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m ²		0,500	
VV			10*0,05			0,500	
7	K	612131100	Vápenný postřik vnitřních stěn nanášený ručně	m ²		46,000	
8	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m ²		46,000	
VV			23,000*2			46,000	
VV			Součet			46,000	
9	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu	m ²		46,000	
10	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m ²		46,000	
11	K	619996117	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek	m ²		24,500	
12	K	619996147	Ochrana podlahy zakrytím geotextilií	m ²		24,500	
13	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m		7,200	
14	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m		7,560	
VV			7,2*1,05			7,560	
15	K	622143004	Montáž omítkových samolepících zajišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m		7,200	
16	M	28342205	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 6mm	m		7,560	
VV			7,2*1,05			7,560	
17	K	622212061	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 80 mm	m		7,200	
18	M	ISV.8591057230 059.2	Isover EPS 70F - 50mm, λD = 0,039 (W·m-1·K-1), 1000x500x50mm, fasádní desky pro kontaktní zateplovací systémy ETICS a další konstrukce s běžnými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 1200kg/m ² při def. < 2%.	m ²		2,160	
VV			7,2*0,3			2,160	
19	K	622215124	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tl přes 80 do 120 mm pl přes 0,5 do 1,0 m ²	kus		2,000	
20	K	622525103	Tenkovrstvá omítka malých ploch přes 0,25 do 0,5 m ² na stěnách	kus		6,000	
21	K	622525104	Tenkovrstvá omítka malých ploch přes 0,5 do 1 m ² na stěnách	kus		8,000	
22	K	622525105	Tenkovrstvá omítka malých ploch přes 1 do 4 m ² na stěnách	kus		2,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	17,160		
	VV		7,2*0,3		2,160		
	VV		6*0,5+8+4		15,000		
	VV		Součet		17,160		
24	K	631312131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,430		
	VV		4,300*0,1		0,430		
25	K	632681117	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím betonemvysprávka průměr přes 500 do 1000 mm tl do 100 mm	kus	4,000		
26	K	632902221	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr spojovacím můstkem	m2	4,300		
27	K	612135000	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápennou tl do 10 mm	m2	4,000		
28	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	2,000		
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
29	K	011514000	Stavebně-technický průzkum- zaměření a stanovení postupu prací	soub	1,000		
30	K	945412111	Teleskopická hydraulická montážní plošina výška zdvihu do 8 m	den	10,000		
31	K	946112115	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 4,5 do 5,5 m	kus	4,000		
32	K	946112215	Příplatek k pojízdným věžím š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 4,5 do 5,5 m za každý den použití	kus	16,000		
33	K	946112815	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 4,5 do 5,5 m	kus	4,000		
34	K	953961213	Kotva chemickou patronou M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	6,000		
35	K	953965121	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 160 mm	kus	6,000		
36	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	5,691		
	VV		1,6*2		3,200		
	VV		0,94*2,65		2,491		
	VV		Součet		5,691		
37	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	6,900		
	VV		23*0,3		6,900		
38	K	965043331	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,430		
	VV		3*0,1		0,300		
	VV		1,3*0,1		0,130		
	VV		Součet		0,430		
39	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	0,430		
40	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	15,000		
41	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm	m	30,000		
42	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,160		
	VV		2,9*0,4		1,160		
43	K	978071421	Otlučení omítky a odstranění izolace z desek tl přes 50 mm pl přes 1 m2	m2	2,900		
44	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	30,000		
45	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem - úklid venkovních prostor	soubor	1,000		
D 997 Přesun sutě							
46	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t	17,483		
47	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	17,483		
48	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	87,415		
	VV		17,483*5 'Přepočtené koeficientem množství		87,415		
49	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	17,483		
50	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 293,742		
	VV		17,483*74 'Přepočtené koeficientem množství		1 293,742		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	16,937		
VV		17,483-0,165-0,381			16,937		
52	K	997013812	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 17 08 02	t	0,165		
53	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,381		
VV		0,336+0,045			0,381		
54	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	17,483		
D		998	Přesun hmot				
55	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	8,473		
56	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	8,473		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
57	K	711413112	Izolace proti vodě za studena vodorovná těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi pryže (latexu) a živice - 3x	m2	4,300		
58	K	998711311	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m	%	46,440		
59	K	998711319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	46,440		
D		713	Izolace tepelné				
60	K	713110813	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 do 200 mm	m2	9,600		
61	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	10,000		
62	M	URA.0051689.URS	Ursa SF 32 PLUS tl. 100mm	m2	10,500		
VV		10*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			10,500		
63	K	998713311	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné ruční v objektech v do 6 m	%	64,028		
64	K	998713319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro izolace tepelné za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	64,028		
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				
65	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl do 1500 mm	kus	1,000		
66	K	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	1,000		
67	M	M01	radiátor 900x400x66	ks	1,000		
68	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	8,000		
VV		vypuštění, napuštění a odvzdušnění otopné soustavy					
VV		8			8,000		
69	K	998735311	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa ruční v objektech v do 6 m	%	94,910		
70	K	998735319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro otopná tělesa za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	94,910		
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				
71	K	741121001	Montáž vodič AI izolovaný plný a laněný žila 16 až 35 mm2 uložený pod omítku (např. AY, AYY)	m	15,000		
72	M	M05	kabel 3x1,5 mm	m	15,000		
73	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	4,000		
74	M	M06	zásuvka	m	4,000		
75	K	741371002	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 1 zdroj s krytem	kus	4,000		
76	K	741374823	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového dl přes 1100 mm se zachováním funkčnosti	kus	4,000		
77	K	741316813	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných bezšroubových se zachováním funkčnosti 2P+PE	kus	4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
78	K	741125811	Demontáž vodič Al izolovaný plný a laněný žíla 16 až 35 mm ² uložený pod omítku	m	20,000		
79	K	998741311	Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v do 6 m	%	53,922		
80	K	998741319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro silnoproud za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	53,922		
D 763 Konstrukce suché výstavby							
81	K	763131432	SDK podhled deska 1xDF 15 bez izolace	m ²	10,000		
82	K	763131712	SDK podhled napojení na jiný druh podhledu	m	30,000		
83	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m ²	10,000		
84	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m ²	9,600		
85	K	998763511	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m	%	154,238		
86	K	998763512	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	154,238		
D 767 Konstrukce zámečnické							
87	K	767640222	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových dvoukřídlových s nadsvětlíkem	kus	1,000		
88	M	M04	dveře 2-křídle ocelové zateplené 1650/2650	ks	1,000		
89	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m ²	1,530		
VV 0,9*1,7					1,530		
90	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	26,802		
VV L60/60/6-1,8m							
VV 1,8*5,49					9,882		
VV L100/100/6-1,8m							
VV 1,8*9,4					16,920		
VV Součet					26,802		
91	M	M02	ocel. hrana L60/60/6	m	1,800		
92	M	M03	ocel. výztuha na věnec L100/100/6	m	1,800		
93	K	998767311	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	%	1 431,535		
94	K	998767319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro zámečnické konstrukce za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	1 431,535		
D 783 Dokončovací práce - nátěry							
95	K	783801507	Omytí omítek tlakovou vodou s přidavkem odmašťovače před provedením nátěru	m ²	79,200		
96	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m ²	79,200		
97	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m ²	79,200		
98	K	783897615	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za za barevné provedení v odstínu systém	m ²	79,200		
99	K	783901203	Jemné broušení dřevěných podlah před provedením nátěru	m ²	4,300		
100	K	783901403	Vysátí dřevěných podlah před provedením nátěru	m ²	4,300		
101	K	783932171	Celoplošné vyrovnaní betonové podlahy cementovou stěrkou tl do 3 mm	m ²	4,300		
102	K	783932181	Příplatek k ceně celoplošného betonové podlahy cementovou stěrkou za každý další 1 mm přes 3 mm	m ²	8,600		
VV 4,300*2					8,600		
103	K	783933151	Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m ²	4,300		
104	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m ²	4,300		
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							
105	K	783822101	Tmelení vlasečnicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m	20,000		
106	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m ²	60,400		
107	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech	m ²	9,960		
108	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m ²	9,960		
109	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech	m ²	9,960		
110	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	20,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
111	K	784161411	Celoplošné vyrovnění podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v do 3,80 m	m2	9,960		
	VV		66,4*0,15		9,960		
112	K	784171001	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	60,000		
	VV		20+20+20		60,000		
113	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	66,000		
	VV		30+20*1,8		66,000		
114	M	581248400	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m	20,000		
115	M	581248330	páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m	20,000		
116	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m	20,000		
117	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	30,000		
118	M	HST.8595140122 047	textilní páska s fólií venkovní cq 1800 mm / 20 m	m	20,000		
119	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	66,400		
120	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	66,400		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 354 Staré Město u U.H. - sklad TO+TD
Objekt: 02 - VRN

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HZS		Hodinové zúčtovací sazby		
1	K	HZS4231	Hodinová zúčtovací sazba technik - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod	8,000	
D		VRN		Vedlejší rozpočtové náklady		
2	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000	
3	K	034103000	Oplocení staveniště - zábrany pro zabezpečení prostoru proti vstupu	soubor	1,000	
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	soub.	1,000	

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	354/2024-25		
Název majetku	Staré Město u U.H. - sklad TO+TD	inventární číslo	IC6000328518
zahájení prací	viz. níže	ukončení prací	max. do 31.1.2026
popis prací		termín	
Požadavek - Úprava skladu:			
Objednání a dodávka materiálu		do 2 dnů od obdržení objednávky	
Zakrývací práce		do 3 dnů od obdržení objednávky	
Demontáže_SDK_Světla_koncové prvky_OT		do 4 dnů od obdržení objednávky	
Bourací práce_příčka		do 6 dnů od obdržení objednávky	
Bourací práce_podlaha		do 7 dnů od obdržení objednávky	
Demontáž dveří vč. zárubní_okna_mříží_rámu okna		do 8 dnů od obdržení objednávky	
Bourání zdiva_podlahy		do 9 dnů od obdržení objednávky	
Aplikace HI		do 10 dnů od obdržení objednávky	
Betonáž podlahy		do 11 dnů od obdržení objednávky	
Zednické práce		do 13 dnů od obdržení objednávky	
Montáž věnce		do 14 dnů od obdržení objednávky	
Montáž překladu		do 14 dnů od obdržení objednávky	
Silnoproud_hrubé práce		do 15 dnů od obdržení objednávky	
Provedení omítek+opravy omítek		do 18 dnů od obdržení objednávky	
Provedení SDK		do 19 dnů od obdržení objednávky	
Montáž vrat		do 17 dnů od obdržení objednávky	
Zateplení fasády		do 20 dnů od obdržení objednávky	
Zapravení fasády		do 20 dnů od obdržení objednávky	
Nátěr fasády		do 22 dnů od obdržení objednávky	
Montáž OT_propojení		do 23 dnů od obdržení objednávky	
Silnoproud_dokončovací práce		do 24 dnů od obdržení objednávky	
Nátěr podlahy		do 25 dnů od obdržení objednávky	
Malby		do 27 dnů od obdržení objednávky	
ukončení prací, úklid pracoviště		do 28 dnů od obdržení objednávky	

Staré město u UH - úprava skladu

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce řeší úpravu stávajícího části stávajícího objektu skladu. Dotčená část byla opravována v roce 2019 provedením nové finální vrstvy podlahy, provedením podhledu a zateplením obvodové stěny vnějším kontaktním zateplovacím systémem s EPS.

Konstrukční systém budovy je tvořen obvodovou nosnou stěnou z vápenopískových cihel tl. 300 mm s pozedním železobetonovým věncem na horním líci na který je uložena ocelové rámová konstrukce tvořící příčné plné vazby střechy. Na ocelovou konstrukci jsou uloženy vlašské krokve a na ně krytina z ocelového vlnitého plechu. Věncem tvoří překlady nad otvory v obvodové konstrukci. Nad věnci je nadezdívka tl. 150 mm bez nosné funkce.

V rámci úpravy je navržena demolice stávající příčky s dveřním otvorem a zvětšení dveřního otvoru v obvodové stěně komerčního prostoru spojením s částí okenního otvoru.

Při odstranění příčky bude provedeno odbourání až na hydroizolaci a provedeno odřezání pruhu podlahy podél příčky pro začištění hrany. Podél příčky bude provedeno odstranění SDK desek podhledu v pruhu šířky 1250 mm v místě příčky pro jeho následné doplnění nad příčkou.

Nová příčka je navržena s vyzdéním na stávající podlahu a pod stávající SDK podhled. Příčka bude kotvena k obvodovým stěnám kotevními plechovými pásky.

Nad příčkou bude doplněn nosný rošt pro SDK a SDK opláštěné v šířce 1250 mm. Pod odstraněnou příčkou bude provedena oprava hydroizolace asfaltovými nátěry a doplněna podlaha a podlahový nátěr.

Pro rozšíření dveřního otvoru je odstranění stávající výplně dveřního otvoru a dotčeného okenního otvoru, zateplení špalet dotčených otvorů, zateplení špalet nadpraží obou otvorů a zateplení vnějšího svislého líce překladu v rozsahu nového překladu. Demontáž otopného tělesa pod okenním otvorem. Následně musí být provedeno částečné zazdění okenního otvoru a vybourání parapetního zdiva druhé části okenního otvoru.

Dále je navrženo osazení zesílení stávajícího pozedního věnce plnicího funkci překladu pomocí ocelového válcovaného „L“ profilu ukotveného ve svislé části k pozednímu věnci s uložením na 100 mm na nová ostění. Zesilující profil bude ukotven k věnci pomocí kotev průměru 8 mm zavrtaných do hloubky 100 mm celkem 4x.

Součástí úpravy otvoru je provedení nové podlahy v tloušťce obvodové stěny s osazením ocelového profilu na vnější hranu otvoru.

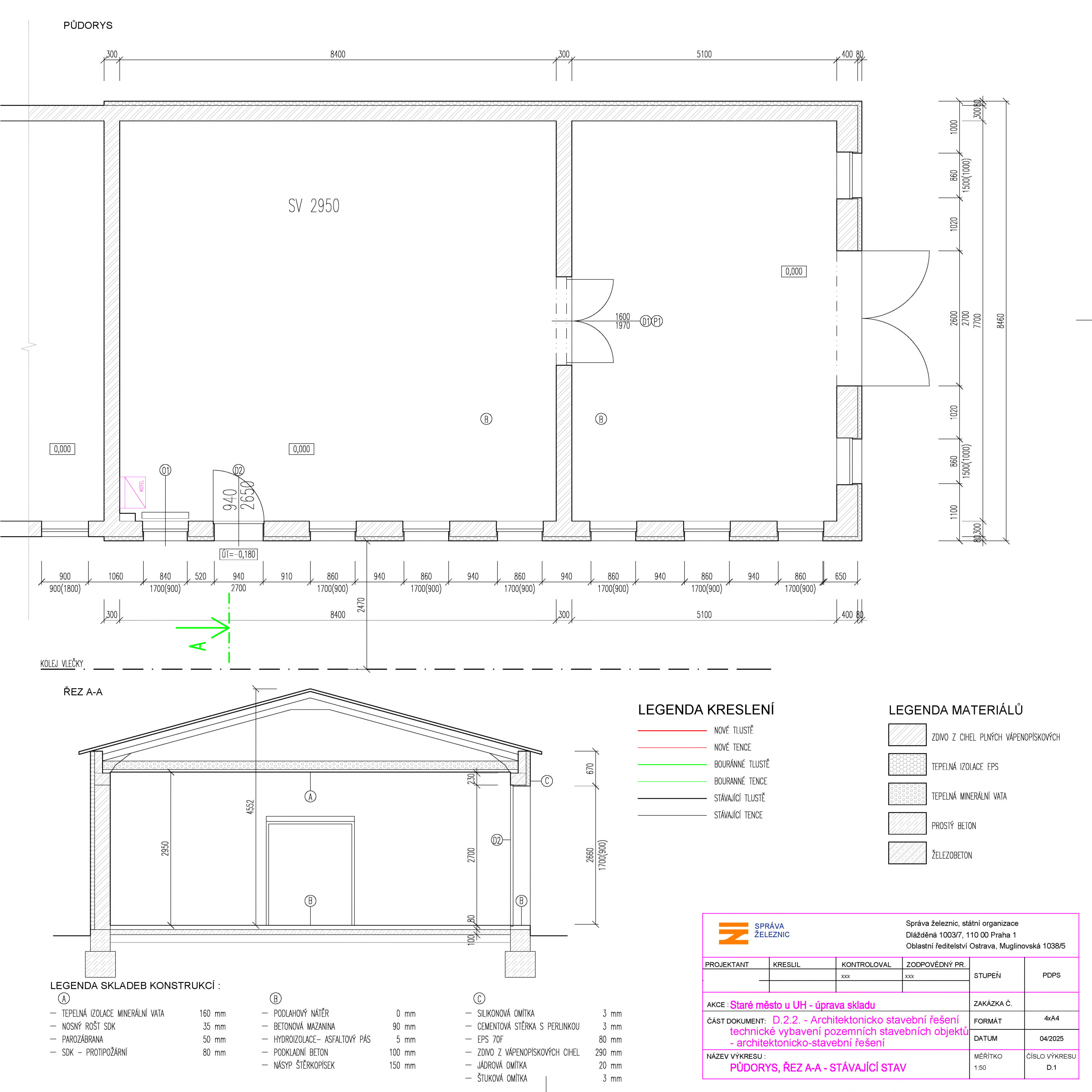
Nová výplň otvoru je navržena jako ocelové vrata s plechovými výplněmi se zateplením včetně nové zárubně. Prán výplně bude zapuštěn pod úroveň podlahy a vrata budou doplněny těsníci koberečky přišroubovanými na vnitřní líc vrat.

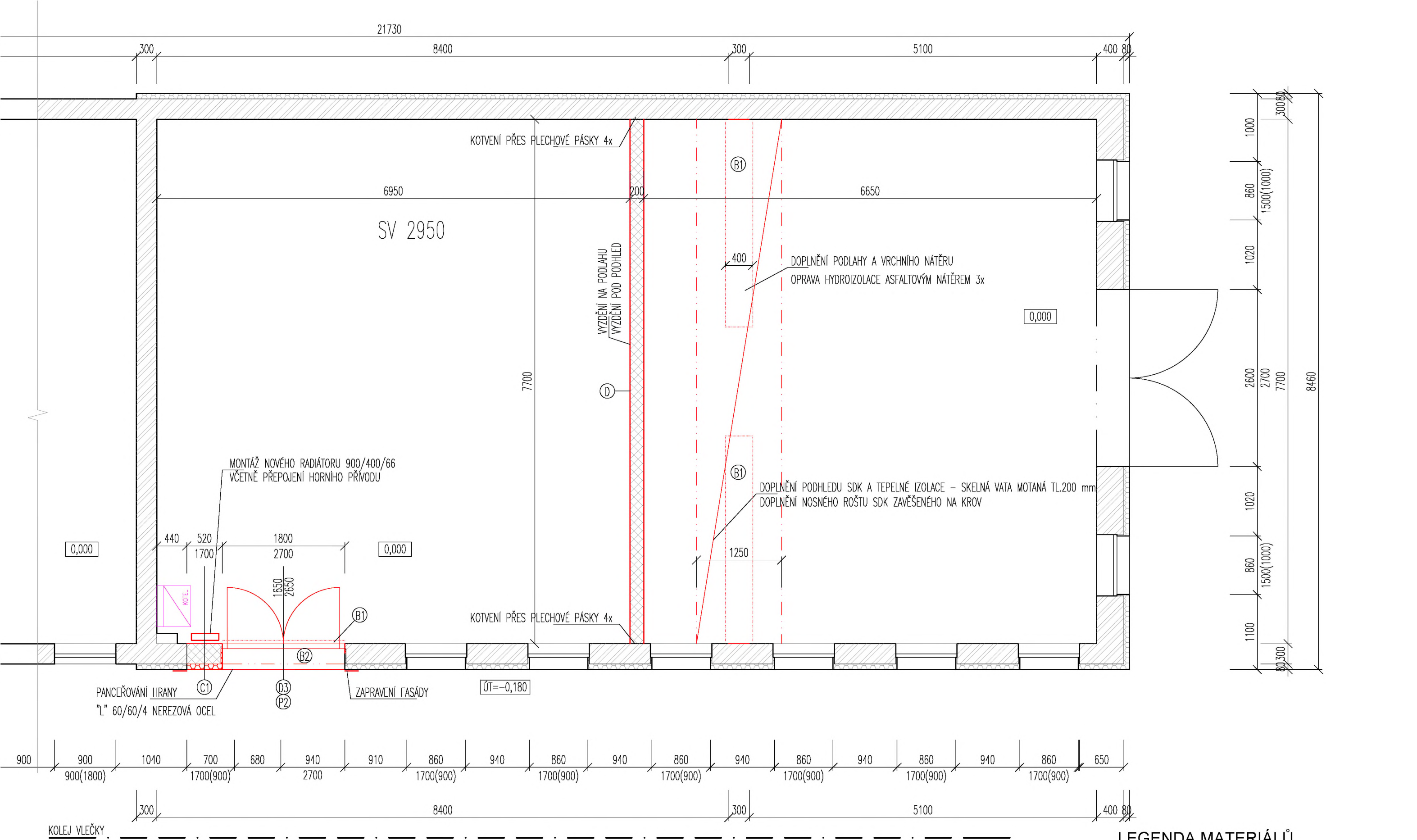
Následně bude provedeno nové zateplení ostění, nadpraží EPS tl. 20 mm a zapravení fasády.

Pro zapravení podlahy na interiérové straně bude provedeno obříznutí hrany podlahy podél nového otvoru.

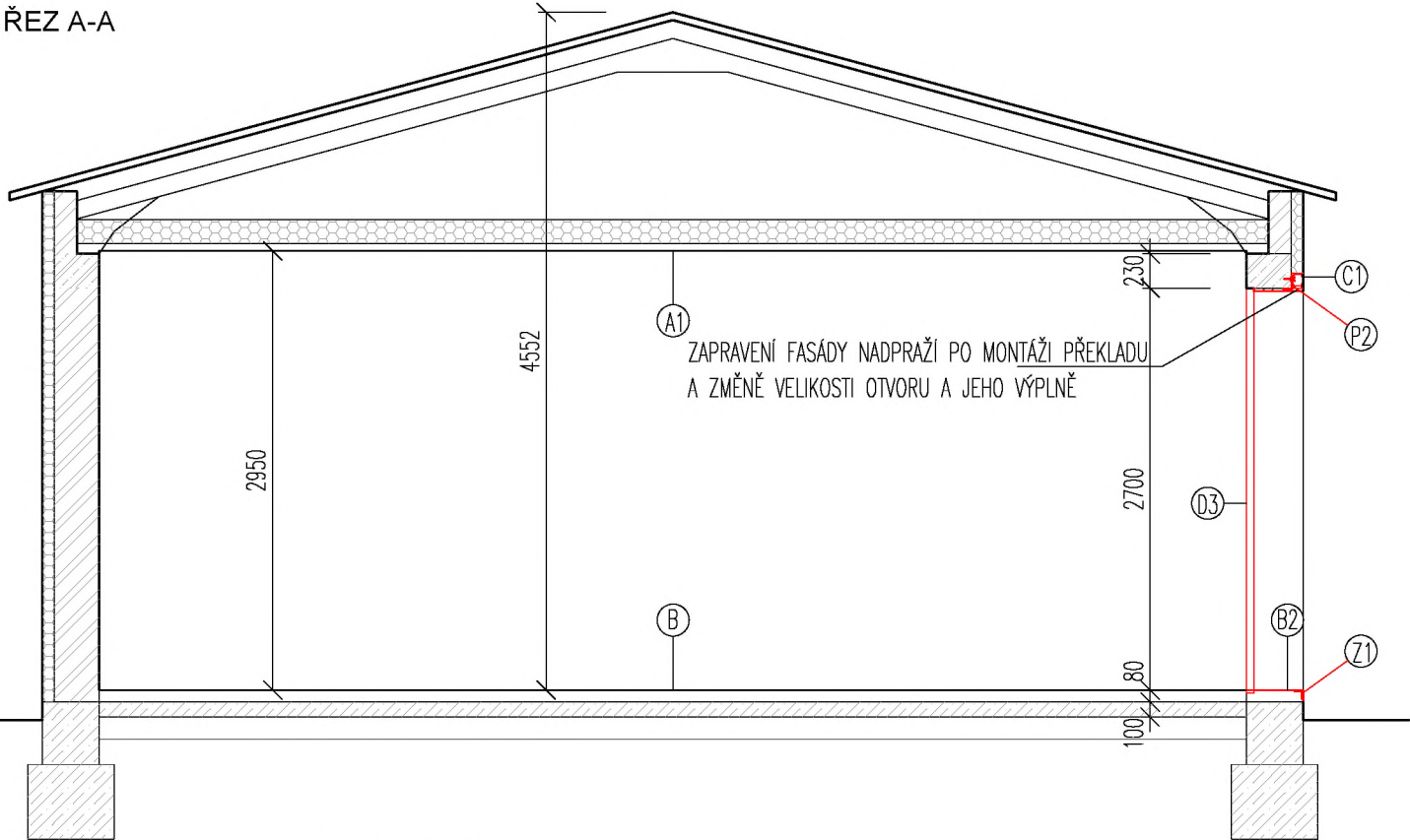
Nově bude osazen nový radiátor s úpravou trasy stávajícího připojení.

Bude provedena výmalba nové příčky a vnitřních ploch kolem upraveného otvoru a zapravené ostění po zbourané příčce.





ŘEZ A-A



LEGENDA SKLADEB KONSTRUKCÍ :

(A1)	(B1)	(B2)
TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA 160 mm	PODLAHOVÝ NÁTĚR 0 mm	CEMENTOVÝ POTĚR 5 mm
NOSNÝ ROŠT SDK 35 mm	BETONOVÁ MAZANINA 90 mm	BETONOVÁ MAZANINA 80 mm
PAROZÁBRANA 50 mm	OPRAVNÝ ASFALTOVÝ NÁTĚR 3x 0 mm	OPRAVNÝ ASFALTOVÝ NÁTĚR 3x 0 mm
NÁSYP ŠTĚRKOPÍSEK 80 mm	HYDROIZOLACE- ASFALTOVÝ PÁS 5 mm	HYDROIZOLACE- ASFALTOVÝ PÁS 5 mm
	PODKLADNÍ BETON 100 mm	PODKLADNÍ BETON 100 mm
	NÁSYP ŠTĚRKOPÍSEK 150 mm	NÁSYP ŠTĚRKOPÍSEK 150 mm

LEGENDA KRESLENÍ

NOVÉ TLUSTĚ
NOVÉ TENCE
BOURÁNNÉ TLUSTĚ
BOURÁNNÉ TENCE
STÁVAJÍCÍ TLUSTĚ
STÁVAJÍCÍ TENCE

LEGENDA MATERIÁLŮ

ZDIVO Z CIHEL PLNÝCH VÁPENOPÍSKOVÝCH
TEPELNÁ IZOLACE EPS
TEPELNÁ MINERÁLNÍ VATA
PROSTÝ BETON
ŽELEZOBETON
ZDIVO Z PÓROBETONOVÝCH BLOKŮ

- (D3) DVEŘE DVOUKŘÍDLÉ OCELOVÉ PLECHOVÉ ZATEPLENÉ XPS S TĚSNICÍMI KARTÁČ PŘÍLOŽNÝ BOČNÍ V AL LIŠTĚ, ZÁRUBEŇ OCELOVÉ Z VÁLCOVANÝCH PROFILŮ SVAŘOVANÁ SE ZAPUŠTĚNÝM PRAHEM ZARÁŽKY PRO KOTVENÍ OTEVŘENÝCH KŘÍDEL S PRÝŽOVÝMI PATKAMI, KOVANÍ KOVOVÉ CHROMOVANÉ S KOULÍ NA VNĚJŠÍ STRANĚ KLIKOU NA VNITŘNÍ, VLOŽKA FAB, 25 ks KLÍČŮ
- (P2) NOVÝ PŘEKLAD NAD ROZŠÍŘENÝM OTVOREM, ULOŽENÍ 100 mm, KOTVENÝ DO ŽB VĚNCEM 4x CHEMICKOU KOTVOU Ø8 mm, DÉLKA ZAVRTÁNÍ 100mm
- (Z1) OPANČEROVÁNÍ HRANY ROZŠÍŘENÉHO OTVORU, OCELOVÝ "L" 60/60/6 S KOTEVNÍMI NÁVARKY 4x KOTVENÝMI DO PODKLADNÍHO BETONU V TLOŠTCE BETONOVÉ MAZANINY

SILIKONOVÁ OMÍTKA 2 mm
CEMENTOVÁ STĚRKA S PERLINKOU 3 mm
EPS 70F 100 mm
ZDIVO PÓROBETONU 300 mm
CEMENTOVÁ STĚRKA S PERLINKOU 3 mm
ŠTUKOVÁ OMÍTKA 3 mm
(D) ŠTUKOVÁ OMÍTKA 2 mm
CEMENTOVÁ STĚRKA S PERLINKOU 3 mm
ZDIVO Z PÓROBETONOVÝCH BLOKŮ 200 mm
CEMENTOVÁ STĚRKA S PERLINKOU 3 mm
ŠTUKOVÁ OMÍTKA 2 mm

		Správa železnic, státní organizace Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5			
PROJEKTANT	KRESLIL	KONTRLOVAL	ZODPOVĚDNÝ PR.	STUPEŇ	PDPS
		xxx	xxx		
AKCE : Staré město u UH - úprava skladu				ZAKÁZKA Č.	
ČÁST DOKUMENT: D.2.2. - Architektonicko stavební řešení technické vybavení pozemních stavebních objektů - architektonicko-stavební řešení				FORMÁT	4x4
NÁZEV VÝKRESU : PŮDORYS, ŘEZ A-A -NOVÝ STAV				DATUM	04/2025
				MĚŘÍTKO 1:50	ČÍSLO VÝKRESU D.3

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 6029027

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 3a459767-9f1e-4c92-ae36-875ac9f7d449

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Hana BITTNEROVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 16.10.2025 07:24:05

Hash komponenty: 3f380ea56e709989c304bdb8abf23cd82002f87f309e76c0606d91ce46830ba

Hashovací funkce: sha256Hex



b915a1d0-2eb0-492e-95c5-8727b2f30f60