

DOHODA O ZMĚNĚ CELKOVÉ HODNOTY OBJEDNÁVKY Č. 266/2025/KS/JM

Objednatel

Město Bílovec

Slezské náměstí 1/1

74301 BÍLOVEC 1

IČO: 00297755, DIČ: CZ00297755

Bank. spojení: [REDACTED]

NAŠE ZN: MBC/27161/25/KS/JM 144/2025

VYŘIZUJE: [REDACTED]

TEL.: [REDACTED]

E-MAIL: [REDACTED]

Datum: 13.10.2025

Termín plnění: 28.11.2025

Místo plnění: ul. Havlíčkova, Bílovec

Na faktuře uvádějte vždy
č. objednávky

Zhotovitel:

SLUMBI spol. s r.o.

Opavská 828/61

74301 Bílovec 1

IČO: 64613771

Objednatel a zhotovitel se dohodli na následující změně objednávky č. 266/2025/KS/JM ze dne 30.09.2025, kompletní opravy opěrné zdi v majetku města Bílovec u městského domu na ul. Havlíčkova 647 v Bílovci.

Po započetí demontáže stávající opěrné zdi bylo zjištěno, že opěrná zeď nebyla postavená na pevném základu. Toto zjištění nebylo možné odhalit v předchozích fázích plánování.

Objednávka č. 266/2025/KS/JM ze dne 30.09.2025 se mění takto:

Hodnota objednávky se navyšuje o 49 708,00 Kč bez DPH, 55 672,96 Kč s DPH

Celková hodnota objednávky po navýšení je 176 280,00 Kč bez DPH, 197 433,60 Kč s DPH

Ostatní ujednání objednávky č. 266/2025/KS/JM zůstávají beze změn.

Nedílnou součástí změny objednávky jsou všeobecné podmínky na druhé straně této změny objednávky. Zhotovitel akceptoval tuto objednávku a zavazuje se k plnění dle podmínek v nich stanovených.

Za objednatele:

Tel.: [REDACTED]

Datum.: 13.10.2025

Za zhotovitele:

Tel.: [REDACTED]

Datum.: [REDACTED]

[REDACTED]
vedoucí odboru kancelář starosty

Limitovaný příslib č. 30/808/2025

V souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. byla provedena
předběžná řídicí kontrola před vznikem závazku

Příkazce operace: [REDACTED]

Datum a podpis: 13.10.2025

Správce rozpočtu: [REDACTED]

Datum a podpis: 13.10.2025

I. Cena plnění

Smluvní strany se dohodly na cenách jednotlivých položek předmětu plnění, v ceně je zahrnuto vše, co je zapotřebí k řádnému provedení díla.

II. Všeobecné dodací podmínky

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo nezatíží právy třetích osob.

2. Vznikne-li ze smlouvy pohledávka zhotovitele vůči objednateli, je zhotovitel oprávněn ji postoupit jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Pro případ porušení tohoto závazku se sjednává smluvní pokuta ve výši 10% nominální výše u postoupené pohledávky. Smluvní pokuta neuhrazuje škodu, která porušením tohoto závazku objednateli vznikla.

3. Zhotovitel dodá spolu s dílem všechny doklady nutné k převzetí a řádnému používání díla, odpovídajícímu jeho charakteru a účelu.

4. Objednatel se stává vlastníkem provedeného díla okamžikem jeho převzetí. Dokladem o převzetí díla je podpis oprávněné osoby objednatele na dodacím listě resp. protokol o předání a převzetí díla.

5. Placení a fakturace:

Objednatel zaplatí prodávajícímu dohodnutou kupní cenu díla na základě faktury, která musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu. Prodávající je oprávněn fakturovat smluvnou cenu díla po jeho řádném předání a převzetí. Faktura musí být zaslána objednateli ve dvojím vyhotovení. Faktura musí obsahovat zejména číslo objednávky, IČO a DIČ zhotovitele a IČO objednatele, bankovní spojení zhotovitele, ostatní náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění a ze strany objednatele podepsaný protokol o předání a převzetí díla. Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů od jejího doručení objednateli. Objednatel je oprávněn fakturou do data splatnosti vrátit zhotoviteli, pokud obsahuje nesprávné údaje, nebo chybí-li ve faktuře některá z uvedených náležitostí. Lhůta splatnosti poté začíná běžet až od data vystavení opravené faktury objednateli.

6. Smluvní pokuta, úrok z prodlení:

Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli níže uvedené smluvní pokuty:-

- za nedodržení dokončení díla bez vad a nedodělků ve lhůtě 100,-Kč za každý den prodlení
- za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 50,-Kč/ za každý den prodlení
- za neodstranění vad v technických vzájemně dohodnutých 50,-Kč/ za každý den prodlení
- za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu 50,-Kč/ za každý den prodlení

Nárok na náhradu škody způsobené objednateli porušením povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, tím není dotčen, přičemž se smluvní pokuta na náhradu škody nezapočítává. Dostane-li se objednatel do prodlení s placením faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7. Podstatné porušení smlouvy:

Smluvní strany se dohodly, že pokládají za podstatné porušení smlouvy prodlení s dodáním smluvního předmětu plnění nebo jeho části delší než 10 dnů, provedení vadného díla a nedodržení smluvní ceny.

8. Dodání předmětu plnění a nabylí vlastnického práva: K převodu vlastnického práva dochází převzetím díla.

9. Záruka za jakost:

Dílo bude přejímáno na vyzvání zhotovitele zmocněným pracovníkem objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že dodané dílo bude způsobilé ke smluvnímu účelu a přijímá zániku za jakost díla v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatel. Záruce nepodléhá přiměřené opotřebení.

10. Reklamacce:

Objednatel je povinen reklamovat u zhotovitele vady množství do 10 dnů. vady ostatní do 30 dnů ode dne zjištění, nejpozději však v záruční lhůtě.

11. Zhotovitel je povinen zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách, splnění uvedených požadavků zajišťují účastníci i u svých poddodavatelů.

12. Ochrana osobních údajů, důvěrné informace a mlčenlivost: Zhotovitel i Objednatel (dále „Smluvní strany“) se vzájemně zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech získaných při své činnosti vyplývajících z objednávky, a to zejména o skutečnostech, které tvoří jejich obchodní tajemství a důvěrné informace, vyjma povinného poskytování informací dle platných právních norem. Povinnosti mlčenlivosti jsou smluvní strany vázány po dobu trvání skutečností zakládajících tuto povinnost mlčenlivosti, nebo dokud nebudou mlčenlivosti zproštěny, příp. dokud se nestanou dané informace veřejně dostupnými. Za důvěrné informace smluvní strany považují veřejně nedostupné skutečnosti provozní či obchodní povahy včetně osobních údajů, které se kterákoliv smluvní strana dozví v souvislosti s činností dle této objednávky, nebo ke kterým získá zhotovitel v průběhu plnění objednávky přístup. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všechny osoby, které užije v rámci plnění (tj. včetně subdodavatelů) se zavázaly k povinnosti mlčenlivosti, příp. se na ně vztahuje zákonná povinnost mlčenlivosti, a to i po skončení jejich pracovního nebo jiného smluvního vztahu se zhotovitelem. Za účelem plnění této objednávky nebo plnění zákonných povinností budou smluvní strany po dobu nezbytně nutnou zpracovávat osobní údaje zaměstnanců obou smluvních stran, příp. i subdodavatelů, v rozsahu: jméno, příjmení, tel. číslo, mailová adresa, funkční zařazení, kompetence, příp. další osobní údaje nutné k plnění této objednávky. Osobní údaje nebudou automaticky zpracovávány ani nad rámec povinností vyplývajících z plnění objednávky profilovány, ani předávány do třetích zemí mimo EU a EHP. Důsledkem neposkytnutí nezbytných osobních údajů pro plnění nebo uzavření objednávky může být neuzavření objednávky, prodloužení termínu plnění nebo omezení rozsahu plnění předmětu objednávky.

Obě smluvní strany jsou si vědomy povinností, které jim z Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. GDPR) plynou a zavazují se vzájemně povinností takto na ně kladené plnit, a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným. Bližší informace o zpracování osobních údajů Objednatel a právech subjektů údajů jsou uvedeny na internetových stránkách www.bilovec.cz v části „Zpracování osobních údajů organizací“

13. Veškeré změny výše uvedených ustanovení musí být písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

14. Ostatní nepopsané náležitosti se řídí z. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění.

Za zhotovitele:

Od [REDACTED]
 Komu [REDACTED]
 Kopie [REDACTED]
 [REDACTED]
 [REDACTED]

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC		Úklad, znak:
DOSLO: 10.10.2025		Listů:
Í > : fBČ/ftfe //r/taft		Přílohy:
R: Převzal:		

Dobrý den,

V souvislosti s položkovým rozpočtem na stavbu „Zed' Havlíčková" vypracovaným dne 31. 08. 2025 v celkové výši 126 572 Kč bez DPH, který byl schválen a zahájen, Vás informuji o nutnosti navýšení rozpočtu o 50 000 Kč bez DPH. Tento návrh vyplývá z nových zjištění při realizaci prací, konkrétně při demontáži staré zdi a plotu.

Při počátečních pracích na demontáži stávající opěrné zdi jsme zjistili, že tato zeď nebyla postavena na pevném základu. Místo standardního základu byly pouze volně položené do hlíny velké kameny a na těch se začala stavět zeď.

Toto zjištění nebylo možné odhalit v předchozích fázích plánování, protože v původní nabídce a průzkumu jsme vycházeli z předpokladu existujícího funkčního základu.

Navrhovaný zásah zahrnuje:

Položka	Jednotka	Množství	Cena (Kč)	Celkem (Kč)
Beton C20/25	/m ³	6,16	3 600	22 176
Štěrk 0-32 mm	/m ³	2,64	550	1452
Práce (výkop, zálivka) /h		44	330	12 520
Odvoz odpadu (země) /m ³		8,8	1 200	9 560
Doprava materiálů	zakázka 1		4 000	4 000
Celkem (základ)				49 708

S pozdravem

Jednatel

p

cid:image001.jpg@01DAE25B.FB54FC

Opavská 828/61

743 01 Bílovec

IČ 64613771, DIČ CZ64613771

www.slumbi.cz

Položkový rozpočet - Zeď Havlíčková

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC		Úklad, znak:
301,0: 31.03.2025		Listů:
E: 576c, 124102/25/18/107		Přílohy:

Položka	Popis	Množství	Jednotková cena (bez DPH)	Celková cena (bez DPH)
Pracovní síla	Demontáž staré zdi a plotu, příprava základu, montáž ztraceného bednění, plotu a výplň betonem (sazba 330 Kč/h)	221 člověkohodin	330 Kč/h	72 930 Kč
Ztracené bednění	Dodávka tvárnic (50 x 25 x 25 cm)	176 ks	70 Kč/ks	12 320 Kč
Beton	Dodávka betonu C20/25 pro výplň	4 m³	3 200 Kč/m³	12 800 Kč
Štěrka	Dodávka štěrku pro základ (frakce 0-32 mm)	3,2 m³	550 Kč/m³	1 760 Kč
Doprava materiálů	Dodávka betonu, štěrku a tvárnic na stavbu	1 zakázka	4 000 Kč	4 000 Kč
Odvoz odpadu	Odvoz demontovaného kamene	6 m³	1 200 Kč/m³	7 200 Kč
Krycí čepice	Dodávka krycích čepic na zeď ze ztraceného bednění	44 ks	98 Kč/ks	4 312 Kč
Režie	-			11 250 Kč
Celkem				126 572 Kč

Celková cena bez DPH: 126 572 Kč

Vypracoval dne: 31.08.2025

██████ Ved. sekce údržba Slumbi, s.r.o.

