

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.09.2025 13:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: Nájem pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586161 Dubňany

Kat.území: 633585 Dubňany

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774  
Praha 3

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m<sup>2</sup>]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2318/22

1449 orná půda

zemědělský půdní fond

2323/56

2630 orná půda

zemědělský půdní fond

2403/50

28 orná půda

zemědělský půdní fond

2407/33

1887 orná půda

zemědělský půdní fond

2407/85

803 orná půda

zemědělský půdní fond

2432/34

2341 orná půda

zemědělský půdní fond

2432/52

2318 orná půda

zemědělský půdní fond

2432/94

89 orná půda

zemědělský půdní fond

2432/95

99 orná půda

zemědělský půdní fond

2432/157

113 orná půda

zemědělský půdní fond

2433/1

196 vodní plocha

zamokřená plocha

2436/8

10 orná půda

zemědělský půdní fond

2436/9

10 orná půda

zemědělský půdní fond

2436/81

17 orná půda

zemědělský půdní fond

2437/4

1 ostatní plocha

ostatní komunikace

2437/7

35 ostatní plocha

ostatní komunikace

2437/31

17 ostatní plocha

ostatní komunikace

2437/32

17 ostatní plocha

ostatní komunikace

2437/48

1638 orná půda

zemědělský půdní fond

2437/49

1059 orná půda

zemědělský půdní

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, kód: 706.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.09.2025 13:35:02

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586161 Dubňany

Kat.území: 633585 Dubňany

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

2437/60	934 orná půda		fond zemědělský půdní fond
2437/61	936 orná půda		zemědělský půdní fond
2437/64	489 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2437/65	106 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2437/67	342 orná půda		zemědělský půdní fond
2437/68	357 orná půda		zemědělský půdní fond
2437/92	1066 orná půda		zemědělský půdní fond
2437/93	1336 orná půda		zemědělský půdní fond
2437/102	2340 orná půda		zemědělský půdní fond
2437/170	52 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2437/171	47 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2437/195	28 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2437/196	27 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2438/5	26 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2439/7	2889 orná půda		zemědělský půdní fond
2441/70	54 orná půda		zemědělský půdní fond
2442/1	14 orná půda		zemědělský půdní fond
2442/6	7 orná půda		zemědělský půdní fond
2442/9	15 orná půda		zemědělský půdní fond
2442/32	2496 orná půda		zemědělský půdní fond
2442/42	177 orná půda		zemědělský půdní fond
2442/43	200 orná půda		zemědělský půdní fond
2442/65	2572 orná půda		zemědělský půdní fond
2442/66	2418 orná půda		zemědělský půdní fond
2442/88	1255 orná půda		zemědělský půdní fond
2442/90	1235 orná půda		zemědělský půdní

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.09.2025 13:35:02

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586161 Dubňany

Kat.území: 633585 Dubňany

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

2444/2	41 orná půda		fond zemědělský půdní fond
2444/5	237 orná půda		zemědělský půdní fond
2444/10	300 orná půda		zemědělský půdní fond
2445/2	626 vodní plocha	zamokřená plocha	
3358/87	1000 orná půda		zemědělský půdní fond
3360/42	21 ostatní plocha	ostatní komunikace	
3382/14	218 orná půda		zemědělský půdní fond
3382/88	3849 orná půda		zemědělský půdní fond
3652/4	48 ostatní plocha	ostatní komunikace	
3653/7	123 orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

*Typ vztahu*

o **Věcné břemeno užívání**

dle č.d. 28/32

*Oprávnění pro*

**Mrkávek František**

*Povinnost k*

Parcela: 2437/195, Parcela: 2437/31, Parcela: 2437/60, Parcela: 2437/68,  
Parcela: 2442/43

*Listina* Pozemková kniha vložka 2158/.

POLVZ:881/1981

Z-1400881/1981-706

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o **Věcné břemeno užívání**

dle č.d. 28/32

*Oprávnění pro*

**Mrkávková Františka**

*Povinnost k*

Parcela: 2437/196, Parcela: 2437/32, Parcela: 2437/61, Parcela: 2437/67,  
Parcela: 2442/42

*Listina* Pozemková kniha vložka 2159/.

POLVZ:882/1981

Z-1400882/1981-706

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.09.2025 13:35:02

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586161 Dubňany

Kat.území: 633585 Dubňany

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Typ vztahu*

o Zahájeny pozemkové úpravy

*Povinnost k*

Parcela: 2318/22, Parcela: 2323/56, Parcela: 2403/50, Parcela: 2407/33, Parcela: 2407/85, Parcela: 2432/157, Parcela: 2432/34, Parcela: 2432/52, Parcela: 2432/94, Parcela: 2432/95, Parcela: 2433/1, Parcela: 2436/8, Parcela: 2436/81, Parcela: 2436/9, Parcela: 2437/102, Parcela: 2437/170, Parcela: 2437/171, Parcela: 2437/195, Parcela: 2437/196, Parcela: 2437/31, Parcela: 2437/32, Parcela: 2437/4, Parcela: 2437/48, Parcela: 2437/49, Parcela: 2437/60, Parcela: 2437/61, Parcela: 2437/64, Parcela: 2437/65, Parcela: 2437/67, Parcela: 2437/68, Parcela: 2437/7, Parcela: 2437/92, Parcela: 2437/93, Parcela: 2438/5, Parcela: 2439/7, Parcela: 2441/70, Parcela: 2442/1, Parcela: 2442/32, Parcela: 2442/42, Parcela: 2442/43, Parcela: 2442/6, Parcela: 2442/65, Parcela: 2442/66, Parcela: 2442/88, Parcela: 2442/9, Parcela: 2442/90, Parcela: 2444/10, Parcela: 2444/2, Parcela: 2444/5, Parcela: 2445/2, Parcela: 3358/87, Parcela: 3360/42, Parcela: 3382/14, Parcela: 3382/88, Parcela: 3652/4, Parcela: 3653/7

*Listina* Oznámení pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav SPU-032232/2020 /No ze dne 04.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.02.2020 08:51:36. Zápis proveden dne 04.02.2020.

Z-666/2020-706

o Změna číslování parcel

vznikla z PK st.p.č. 973 dle ZPMZ 2278/2011

*Povinnost k*

Parcela: 2444/2

o Změna číslování parcel

*Povinnost k*

Parcela: 2323/56, Parcela: 2403/50, Parcela: 2407/33, Parcela: 2407/85, Parcela: 2442/32

---

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

---

*E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

- o Pozemková kniha vložka 813/ usnesení z 29.6.1951, č.d. 1444/55  
odstupní smlouva z 19.6.1951, č.d. 1445/55  
usnesení z 11.4.1962, č.d. 2818/63.

POLVZ:1075/1981

Z-1401075/1981-706

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Pozemková kniha vložka 2919/.

POLVZ:1681/1981

Z-1401681/1981-706

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) zn. SPÚ-010191/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-854/2013-706

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774

3

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.09.2025 13:35:02

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586161 Dubňany

Kat.území: 633585 Dubňany

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Listina*

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM BHO-6249/2018 -BHOM ze dne 17.07.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.08.2018 08:59:52. Zápis proveden dne 07.08.2018.

Z-3583/2018-706

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

- o Prohlášení o přísluš. hospodařit s majet.státu (§ 10 z.č.219/2000 Sb.), o nabytí vlast. práva státu k nem. podle § 65 odst. 9 KatZ. UZSVM/B/465/2024-HMSO ze dne 16.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.01.2024 12:48:09. Zápis proveden dne 26.02.2024.

V-324/2024-706

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Prohlášení o přísluš. hospodařit s majet.státu (§ 10 z.č.219/2000 Sb.), o nabytí vlast. práva státu k nem. podle § 65 odst. 9 KatZ. UZSVM/BHO/172/2024-BHOM ze dne 13.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.02.2024 12:49:37. Zápis proveden dne 25.03.2024.

V-993/2024-706

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Zápis o předání majetku státu (§ 15 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb.) č. j. UZSVM B-77799/2024 -HMSO ze dne 14.08.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.08.2024 15:35:08. Zápis proveden dne 04.09.2024.

Z-5613/2024-706

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

- o Prohlášení o přísluš. hospodařit s majet.státu (§ 10 z.č.219/2000 Sb.), o nabytí vlast. práva státu k nem. podle § 65 odst. 9 KatZ. UZSVM/B/156305/2024-BHOM ze dne 24.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.09.2024 14:35:24. Zápis proveden dne 06.11.2024.

V-6008/2024-706

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/B-239644/2024 -BHOM ze dne 22.01.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.02.2025 08:20:13. Zápis proveden dne 04.02.2025.

Z-635/2025-706

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM-222504/2024 -BHOM. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.02.2025 14:20:22. Zápis proveden dne 17.02.2025.

Z-856/2025-706

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) č.j. UZSVM B-163361/2025 -BHOM ze dne 20.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.05.2025 07:35:15. Zápis proveden dne 28.05.2025.

Z-2451/2025-706

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.09.2025 13:35:02

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586161 Dubňany

Kat.území: 633585 Dubňany

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2318/22	00401	1
	02110	1448
2323/56	06200	2630
2403/50	06200	28
2407/33	00401	1747
	06200	140
2407/85	00401	803
2432/34	00401	2194
	00600	147
2432/52	00401	2120
	00600	198
2432/94	00600	89
2432/95	00600	99
2432/157	00600	113
2436/8	00600	10
2436/9	00600	10
2436/81	00600	17
2437/48	00100	664
	00600	974
2437/49	00100	730
	00600	329
2437/60	00401	600
	00600	334
2437/61	00401	618
	00600	318
2437/67	00600	342
2437/68	00600	357
2437/92	00600	1066
2437/93	00600	1336
2437/102	00100	158
	00600	2182
2439/7	00100	2596
	00401	293
2441/70	00401	54
2442/1	00401	14
2442/6	00401	7
2442/9	00401	15
2442/32	00401	2496
2442/42	00401	177
2442/43	00401	200
2442/65	00100	1144
	00401	1428
2442/66	00100	1255
	00401	1163
2442/88	00401	1255

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.09.2025 13:35:02

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586161 Dubňany

Kat.území: 633585 Dubňany

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

2442/90	00401	1235
2444/2	00100	41
2444/5	00401	237
2444/10	00401	300
3358/87	00401	1000
3382/14	00401	218
3382/88	00401	3849
3653/7	06000	123

---

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, kód: 706.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 29.09.2025 13:42:08

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.