

DOHODA O DÍLČÍM PLNĚNÍ
MINITENDR č. 21
Jablonec nad Nisou II

Dnešního dne následující smluvní strany:

Národní rozvojová banka, a.s.

se sídlem: Přemyslovská 2845/43, Žižkov, 130 00 Praha 3
zastoupena: Tomášem Nidetzkým, předsedou představenstva, a
Michalem Nebeským, členem představenstva
IČO: 44848943
DIČ: CZ699005898
Bankovní spojení: Národní rozvojová banka, a.s.
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze sp. zn. B1329
(dále jen „**Objednatel**“)

a

ENVIROS, s.r.o.

se sídlem: Dykova 53/10, Vinohrady, 101 00 Praha 10
zastoupen: Mgr. Janem Hanušem, jednatelem, a
Ing. Jaroslavem Víchem, jednatelem
IČO: 61503240
DIČ: CZ61503240
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze sp. zn. C 31001
(dále jen „**Dodavatel**“)

(Objednatel a Dodavatel dále společně rovněž „**Smluvní strany**“)

uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ObčZ**“) a Rámcovou dohodu na zajištění poskytování poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) tuto

Dohodu o dílčím plnění
(dále jen „**Dohoda**“)

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel a Dodavatel uzavřeli dne 9. 12. 2024 Rámcovou dohodu na zajištění poskytování poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) (dále jen „**Rámcová dohoda**“).
- 1.2 Objednatel postupem dle čl. IV. Rámcové dohody vyzval Dodavatele k podání nabídky, Dodavatel řádně a včas doručil Objednateli svou nabídku a tato byla Objednatelem vybrána jako nejvýhodnější. Uzavřením Dohody Objednatel Dodavateli na základě Rámcové dohody zadává příslušnou veřejnou zakázku.

II. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Dodavatel se zavazuje poskytnout plnění dle přílohy č. 1 Dohody (dále jen „**Dílčí plnění**“).
- 2.2 Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli za Dílčí plnění cenu určenou v souladu s čl. VI. Rámcové dohody a sjednanou v čl. III. Dohody.
- 2.3 Dohoda spolu s příslušnými ustanoveními Rámcové dohody představuje úplnou dohodu smluvních stran o Dílčím plnění.

III. CENA DÍLČÍHO PLNĚNÍ

- 3.1 Cena je mezi Smluvními stranami sjednána v následující výši:

Dílčí část Plnění	Cena v Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Cena v Kč včetně DPH
Analýza vhodnosti metody EPC - zpracování vstupní analýzy vhodnosti využití metody EPC	559 350,00	21	676 813,50
Zpracování zadávací dokumentace do VZ na ESCO - zpracování zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na poskytovatele EPC (ESCO)	457 650,00	21	553 756,50
Asistence při zadávání VZ na ESCO - Asistence při zadávání veřejných zakázek na poskytovatele EPC (ESCO)	678 000,00	21	820 380,00

IV. TERMÍN POSKYTNUTÍ DÍLČÍHO PLNĚNÍ

- 4.1 Dodavatel se zavazuje, že Dílčí plnění poskytne a předá Objednateli k akceptaci dle čl. VIII. Rámcové dohody v termínu uvedeném v příloze č. 1 Dohody.
- 4.2 Dodavatel zahájí poskytování příslušné části Dílčího plnění dle přílohy č. 1 Dohody až na základě písemné výzvy Objednatele.
- 4.3 Dodavatel se zavazuje k proaktivnímu přístupu během poskytování Dílčího plnění, přičemž za proaktivní přístup je považován stav, kdy Dodavatel aktivně a v maximálním předstihu upozorňuje Objednatele a klienta Objednatele na podklady a požadavky, které mohou ovlivnit poskytování Dílčího plnění v čase, kvalitě a za sjednanou cenu.
- 4.4 Objednatel je oprávněn Dohodu písemně vypovědět bez udání důvodů, a to s výpovědní dobou 1 měsíc, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi Dodavateli. Výpověď dle tohoto odstavce Dohody může být i částečná a Objednatel může Dohodu vypovědět ve vztahu k jakékoli části Dílčího plnění.
- 4.5 Dodavatel je oprávněn Dohodu písemně vypovědět z důvodu, že neobdrží pokyn Objednatele k zahájení jakékoliv části Dílčího plnění dle odst. 4.2 Dohody do 2 let ode dne nabytí účinnosti Dohody. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi Objednateli.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dohody v registru smluv zajistí Objednatel.
- 5.2 Práva a povinnosti Smluvních stran, které nejsou upraveny Dohodou, se řídí Rámcovou dohodou.
- 5.3 Není-li v Dohodě stanoveno jinak nebo neplyne-li z povahy věci jinak, mají veškeré pojmy definované v Rámcové dohodě a použité v Dohodě stejný význam jako v Rámcové dohodě.
- 5.4 Nedílnou součástí Dohody jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – Specifikace předmětu dílčího plnění

Praha dne dle elektronického podpisu

Praha dne dle elektronického podpisu

Tomáš
Nidetzký



Date: 2025.10.13 13:58:38+02'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.1.0

Tomáš Nidetzký
za Objednatele
Národní rozvojová banka, a.s.
předseda představenstva
(podepsáno elektronicky)

Mgr. Jan Hanuš
za Dodavatele
ENVIROS, s.r.o.
jednatel

(podepsáno elektronicky)

Mgr. Jan
Hanuš



Datum: 2025.10.07
11:25:30 +02'00'

Michal Nebeský
za Objednatele
Národní rozvojová banka, a.s.
člen představenstva
(podepsáno elektronicky)

Ing. Jaroslav Vích
za Dodavatele
ENVIROS, s.r.o.
jednatel

(podepsáno elektronicky)

Michal
Nebeský



Date: 2025.10.13 10:55:55+02'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.1.0

Jaroslav
Vích



Datum: 2025.10.06
16:33:04 +02'00'

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu dílčího plnění

I. DÍLČÍ PLNĚNÍ

Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro následujícího klienta zadavatele:

Statutární město Jablonec nad Nisou, se sídlem: Mírové náměstí 3100/19, 46601 Jablonec nad Nisou, IČO: 00262340

Přehled nemovitostí klienta zahrnutých do poradenství v oblasti energetických služeb:

ZDRAVOTNICKÉ ZAŘÍZENÍ S LŮŽKOVOU PÉČÍ	NE	ŽÁDOST O DOTACI	NE
Počet objektů	10	Počet okruhů veřejného osvětlení	0
Počet budov	31	Celkový počet objektů pro dotaci včetně VO	0
Počet budov s lůžkovou péčí	NE	CELKOVÝ POČET OBJEKTŮ VČETNĚ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ	10

Dodavatel se zavazuje, že pro nemovitosti uvedené v Přílohách k žádosti ELENA (viz Příloha této specifikace), bude poskytovat následující části Dílčího plnění:

1. Analýza vhodnosti metody EPC - zpracování vstupní analýzy vhodnosti využití metody EPC
2. Zpracování zadávací dokumentace a asistence při zadávání VZ na ESCO
 - a. Zpracování zadávací dokumentace do VZ na ESCO
 - b. Asistence při zadávání VZ na ESCO

II. MÍSTO DÍLČÍHO PLNĚNÍ

Místa plnění a objekty, na kterých bude plnění realizováno, jsou specifikovány v Rámcové dohodě a na jednotlivých listech dokumentu „Příloha k Žádosti o poradenství NOVÁ ELENA-identifikace objektů“. Na těchto listech jsou uvedeny základní technické údaje k jednotlivým objektům a místa plnění.

III. TERMÍN POSKYTNUTÍ DÍLČÍCH PLNĚNÍ

Termín poskytnutí jednotlivých Dílčích plnění je stanoven pro každé Dílčí plnění samostatně

a počítá se ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení plnění.

Jednotlivé části Dílčího plnění	Počet kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení plnění
Analýza vhodnosti metody EPC - zpracování vstupní analýzy vhodnosti využití metody EPC	70 kalendářních dnů
Zpracování zadávací dokumentace do VZ na ESCO - zpracování zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na poskytovatele EPC (ESCO)	50 kalendářních dnů
Asistence při zadávání VZ na ESCO - Asistence při zadávání veřejných zakázek na poskytovatele EPC (ESCO)	Do 30. 4. 2027

IV. PŘÍLOHA K ŽÁDOSTI O PORADENSTVÍ NOVÁ ELENA-IDENTIFIKACE OBJEKTŮ

Viz níže.