

DOHODA O DÍLČÍM PLNĚNÍ
MINITENDR č. 20
Jablonec nad Nisou I

Dnešního dne následující smluvní strany:

Národní rozvojová banka, a.s.

se sídlem: Přemyslovská 2845/43, Žižkov, 130 00 Praha 3
zastoupena: Tomášem Nidetzkým, předsedou představenstva, a
Michalem Nebeským, členem představenstva
IČO: 44848943
DIČ: CZ699005898
Bankovní spojení: Národní rozvojová banka, a.s.
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze sp. zn. B1329
(dále jen „**Objednatel**“)

a

ENVIROS, s.r.o.

se sídlem: Dykova 53/10, Vinohrady, 101 00 Praha 10
zastoupen: Mgr. Janem Hanušem, jednatelem, a
Ing. Jaroslavem Víchem, jednatelem
IČO: 61503240
DIČ: CZ61503240
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze sp. zn. C 31001
(dále jen „**Dodavatel**“)

(Objednatel a Dodavatel dále společně rovněž „**Smluvní strany**“)

uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ObčZ**“) a Rámcovou dohodu na zajištění poskytování poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) tuto

Dohodu o dílčím plnění

(dále jen „**Dohoda**“)

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel a Dodavatel uzavřeli dne 9. 12. 2024 Rámcovou dohodu na zajištění poskytování poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) (dále jen „**Rámcová dohoda**“).
- 1.2 Objednatel postupem dle čl. IV. Rámcové dohody vyzval Dodavatele k podání nabídky, Dodavatel řádně a včas doručil Objednateli svou nabídku a tato byla Objednatелеm vybrána jako nejvýhodnější. Uzavřením Dohody Objednatel Dodavateli na základě Rámcové dohody zadává příslušnou veřejnou zakázku.

II. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Dodavatel se zavazuje poskytnout plnění dle přílohy č. 1 Dohody (dále jen „**Dílčí plnění**“).
- 2.2 Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli za Dílčí plnění cenu určenou v souladu s čl. VI. Rámcové dohody a sjednanou v čl. III. Dohody.
- 2.3 Dohoda spolu s příslušnými ustanoveními Rámcové dohody představuje úplnou dohodu smluvních stran o Dílčím plnění.

III. CENA DÍLČÍHO PLNĚNÍ

- 3.1 Cena je mezi Smluvními stranami sjednána v následující výši:

Dílčí část Plnění	Cena v Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Cena v Kč včetně DPH
Analýza vhodnosti metody EPC - zpracování vstupní analýzy vhodnosti využití metody EPC	339 000,00	21	410 190,00
Zpracování žádosti o dotaci - příprava povinných příloh a zpracování žádosti o podporu	339 000,00	21	410 190,00
Zpracování zadávací dokumentace do VZ na ESCO - zpracování zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na poskytovatele EPC (ESCO)	271 200,00	21	328 152,00

Asistence při zadávání VZ na ESCO - Asistence při zadávání veřejných zakázek na poskytovatele EPC (ESCO)	406 800,00	21	492 228,00
---	------------	----	------------

IV. TERMÍN POSKYTNUTÍ DÍLČÍHO PLNĚNÍ

- 4.1 Dodavatel se zavazuje, že Dílčí plnění poskytne a předá Objednateli k akceptaci dle čl. VIII. Rámcové dohody v termínu uvedeném v příloze č. 1 Dohody.
- 4.2 Dodavatel zahájí poskytování příslušné části Dílčího plnění dle přílohy č. 1 Dohody až na základě písemné výzvy Objednatele.
- 4.3 Dodavatel se zavazuje k proaktivnímu přístupu během poskytování Dílčího plnění, přičemž za proaktivní přístup je považován stav, kdy Dodavatel aktivně a v maximálním předstihu upozorňuje Objednatele a klienta Objednatele na podklady a požadavky, které mohou ovlivnit poskytování Dílčího plnění v čase, kvalitě a za sjednanou cenu.
- 4.4 Objednatel je oprávněn Dohodu písemně vypovědět bez udání důvodů, a to s výpovědní dobou 1 měsíc, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi Dodavateli. Výpověď dle tohoto odstavce Dohody může být i částečná a Objednatel může Dohodu vypovědět ve vztahu k jakékoli části Dílčího plnění.
- 4.5 Dodavatel je oprávněn Dohodu písemně vypovědět z důvodu, že neobdrží pokyn Objednatele k zahájení jakékoliv části Dílčího plnění dle odst. 4.2 Dohody do 2 let ode dne nabytí účinnosti Dohody. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi Objednateli.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dohody v registru smluv zajistí Objednatel.
- 5.2 Práva a povinnosti Smluvních stran, které nejsou upraveny Dohodou, se řídí Rámcovou dohodou.
- 5.3 Není-li v Dohodě stanoveno jinak nebo neplyne-li z povahy věci jinak, mají veškeré pojmy definované v Rámcové dohodě a použité v Dohodě stejný význam jako v Rámcové dohodě.
- 5.4 Nedílnou součástí Dohody jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 – Specifikace předmětu dílčího plnění

Praha dne dle elektronického podpisu

Tomáš
Nidetzký

Date: 2025.10.13 13:59:17+02'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.1.0

Tomáš Nidetzký

za Objednatele

Národní rozvojová banka, a.s.

předseda představenstva

(podepsáno elektronicky)

Praha dne dle elektronického podpisu

Mgr. Jan Hanuš

za Dodavatele

ENVIROS, s.r.o.

jednatel

(podepsáno elektronicky)

Mgr. Jan
Hanuš

Datum: 2025.10.07
11:24:55 +02'00'

Michal Nebeský

za Objednatele

Národní rozvojová banka, a.s.

člen představenstva

(podepsáno elektronicky)

Ing. Jaroslav Vích

za Dodavatele

ENVIROS, s.r.o.

jednatel

(podepsáno elektronicky)

Michal
Nebeský

Date: 2025.10.13 10:55:21+02'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.1.0

Jaroslav
Vích

Datum: 2025.10.06
16:34:13 +02'00'

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu dílčího plnění

I. DÍLČÍ PLNĚNÍ

Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro následujícího klienta zadavatele:

Statutární město Jablonec nad Nisou, se sídlem: Mírové náměstí 3100/19, 46601 Jablonec nad Nisou, IČO: 00262340

Přehled nemovitostí klienta zahrnutých do poradenství v oblasti energetických služeb:

NEMOVITOSTI KLIENTA

ZDRAVOTNICKÉ ZAŘÍZENÍ S LŮŽKOVOU PÉČÍ	ANO	ŽÁDOST O DOTACI	ANO
Počet objektů	1	Počet okruhů veřejného osvětlení	0
Počet budov	13	Celkový počet objektů pro dotaci včetně VO	4
Počet budov s lůžkovou péčí	5	CELKOVÝ POČET OBJEKTŮ VČETNĚ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ	6

Dodavatel se zavazuje, že pro nemovitosti uvedené v Přílohách k žádosti ELENA (viz Příloha této specifikace), bude poskytovat následující části Dílčího plnění:

1. Analýza vhodnosti metody EPC - zpracování vstupní analýzy vhodnosti využití metody EPC
2. Zpracování žádosti o dotaci
3. Zpracování zadávací dokumentace a asistence při zadávání VZ na ESCO
 - a. Zpracování zadávací dokumentace do VZ na ESCO
 - b. Asistence při zadávání VZ na ESCO

II. MÍSTO DÍLČÍHO PLNĚNÍ

Místa plnění a objekty, na kterých bude plnění realizováno, jsou specifikovány v Rámcové dohodě a na jednotlivých listech dokumentu „Příloha k Žádosti o poradenství NOVÁ ELENA-identifikace objektů“. Na těchto listech jsou uvedeny základní technické údaje k jednotlivým objektům a místa plnění.

III. TERMÍN POSKYTNUTÍ DÍLČÍCH PLNĚNÍ

Termín poskytnutí jednotlivých Dílčích plnění je stanoven pro každé Dílčí plnění samostatně a počítá se ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení plnění.

Jednotlivé části Dílčího plnění	Počet kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení plnění
Analýza vhodnosti metody EPC - zpracování vstupní analýzy vhodnosti využití metody EPC	90 kalendářních dnů
Zpracování žádosti o dotaci – příprava povinných příloh a zpracování žádosti o podporu	90 kalendářních dnů
Zpracování zadávací dokumentace do VZ na ESCO - zpracování zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na poskytovatele EPC (ESCO)	50 kalendářních dnů
Asistence při zadávání VZ na ESCO - Asistence při zadávání veřejných zakázek na poskytovatele EPC (ESCO)	Do 30. 4. 2027

IV. PŘÍLOHA K ŽÁDOSTI O PORADENSTVÍ NOVÁ ELENA-IDENTIFIKACE OBJEKTŮ

Viz níže.