

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Český Krumlov - stavební úpravy - Finanční správa -

Příloha č. 3 A



KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Bednář stavby a dozory s.r.o.

Frymburk 26, 38279, Frymburk

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

08.10.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

32068089

DIČ:

CZ21068089

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

511 100,19

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	511 100,19	21,00%	107 331,04
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

618 431,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Český Krumlov - stavební úpravy - Finanční správa -

Příloha č. 3 A



Místo:

Datum: 08.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Bednář stavby a dozory s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	511 100,19
HSV - Práce a dodávky HSV	448 893,83
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	254 134,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	70 016,23
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	74 281,50
998 - Přesun hmot	50 461,20
PSV - Práce a dodávky PSV	56 406,36
766 - Konstrukce truhlářské	25 555,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	30 851,36
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Český Krumlov - stavební úpravy - Finanční správa -

Příloha č. 3 A



Místo:

Datum: 08.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Bednář stavby a dozory s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							511 100,19	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				448 893,83	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				0,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				254 134,90	
73	K	422900	Zabetonování vybouraného otvoru v podlaze a po odstranění kanalizační vpusti včetně bednění a podpěrné konstrukce	m3	0,10	8 350,00	835,00	
71	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	23,50	1 035,00	24 322,50	CS ÚRS 2025 02
	W		0,35*(14,4+10,6*2-1,6+10,6)		15,61			
	W		0,35*(3,9+2,1)		2,10			
	W		0,1*3,1+0,4*3,1*2+0,2*(3+3+3*3)		5,79			
	W		Součet		23,50			
72	K	612335221	Cementová štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	10,00	217,00	2 170,00	CS ÚRS 2025 02
15	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	42,87	188,00	8 059,56	CS ÚRS 2025 02
	W		8,56*2		17,12			
	W		51,5*0,5		25,75			
	W		Součet		42,87			
12	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	40,20	241,60	9 712,32	CS ÚRS 2025 02
	W		3+1,6*2+3+1,2+0,4+2,5+5,2+6+2,5*2+1,6*2		32,70			
	W		2,95+1,6+2,95		7,50			
	W		Součet		40,20			
113	K	631311214	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	9,82	5 980,00	58 723,60	CS ÚRS 2025 02
	W		196,42*0,05		9,82			
114	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	9,82	1 360,00	13 355,20	CS ÚRS 2025 02
115	K	631319199	Příplatek k mazanině za použití plastifikátoru	m3	9,82	398,70	3 915,23	CS ÚRS 2025 02
116	K	631319232	Příplatek k mazaninám za přidání skleněných vláken pro objemové vyztužení 3 kg/m3	m3	9,82	1 025,00	10 065,50	CS ÚRS 2025 02
58	K	783933151	Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m2	186,61	263,00	49 078,43	CS ÚRS 2025 02
59	K	783937153	Krycí jednonásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	186,61	396,00	73 897,56	CS ÚRS 2025 02
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				70 016,23	
119	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	196,42	18,00	3 535,56	CS ÚRS 2025 02
	W		14,4*10,6+3,6*6,08+3,6*6,08		196,42			
22	K	962032241	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MC přes 1 m3	m3	12,92	1 125,00	14 535,00	CS ÚRS 2025 02
	W		u sloupu		0,18			
	W		1,25*0,4*0,35					
	W		střední část mezi sloupy		1,43			
	W		(4,5+2,4+3,3)*0,4*0,35					
	W		boky vstup zádveří		1,49			
	W		2*2,45*0,2+2*2,45*0,3*0,35					
	W		cihelné základy v ploše		3,38			
	W		(0,4*1,4+0,45*1,5+1,8*1,7+1,5*2,5+0,7*1,1)*0,3+2,1*1*0,35					
	W		základek pod okny		0,66			
	W		1,55*0,45*0,35*2+0,9*0,55*0,35					
	W		pod vchodovými dveřmi		0,24			
	W		1,7*0,35*0,4					
	W		zeď na pravé straně		2,80			
	W		8*2,6*0,2-0,8*2*0,2		2,74			
	W		1,4*0,4*0,35+3,6*2,15*0,15+3,6*3*0,15-0,8*2*0,15		12,92			
	W		Součet					
17	K	767590840	Demontáž podlah z podlahových roštů - odstranění kotveních konstrukcí roštu pro zdvojené podlahy	m2	165,40	60,39	9 988,51	CS ÚRS 2025 02
	W		odstranění kotveních konstrukcí roštu pro zdvojené podlahy		165,40			
	W		152,04+13,36					
18	K	766112820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných zasklených	m2	9,00	166,00	1 494,00	CS ÚRS 2025 02
	W		zádveří		9,00			
	W		3,6*2,5					
19	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	13,63	202,00	2 753,26	CS ÚRS 2025 02
	W		vedle vstupu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		(2,7+3,65)*2,65-0,8*2,0*2		13,63			
63	K	967031733	Prisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC II do 150 mm	m2	3,55	488,00	1 732,40	CS ÚRS 2025 02
	W		9,32*0,32		2,98			
	W		0,35*(0,42+0,52+2*0,35)		0,57			
	W		Součet		3,55			
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	10,00	510,00	5 100,00	CS ÚRS 2025 02
	W		0,8*2,0*4+2*0,9*2		10,00			
88	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	27,48	137,00	3 764,76	CS ÚRS 2025 02
	W		4*(0,5*2+0,4*2)*2,5		18,00			
	W		1,2*2,5+3,6*1,8		9,48			
	W		Součet		27,48			
89	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů - sloupy, stěny	m2	27,48	62,00	1 703,76	CS ÚRS 2025 02
90	K	751111812	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí D přes 200 do 400 mm	kus	1,00	700,00	700,00	CS ÚRS 2025 02
95	K	767541181	Demontáž nosné konstrukce zdvojených podlah s lehkým provozem modulu 600x600 mm z kovových rektifikačních stojek v do 500 mm	m2	12,00	358,00	4 296,00	CS ÚRS 2025 02
	W		12*0,5*0,5+3,6*2,5		12,00			
96	K	767541781	Demontáž desek zdvojených podlah rozměru do 600x600 mm do suti	m2	12,00	500,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 02
49	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	186,66	68,00	12 692,88	CS ÚRS 2025 02
	W		13,71+7,55+13,36		34,62			
	W		152,04		152,04			
	W		Součet		186,66			
50	K	776410811	Odstranění soklíků a listů pryžových nebo plastových	m	51,50	17,40	896,10	CS ÚRS 2025 02
	W		3,9*2+3,6*2		15,00			
	W		2,15*2+3,6*2+5,9+0,3+8,2+10,6		36,50			
	W		Součet		51,50			
64	K	714550821-1	Odstranění lepidla ze stěny	m2	5,15	160,00	824,00	
	W		51,5*0,1		5,15			
	D	997	Doprava suti a vybouraných hmot				74 281,50	
120	K	99701-999	Odvoz suti na dopravní prostředek, nakládka suti a odvoz na skládku včetně poplatku za skládku	t	29,13	2 550,00	74 281,50	
	D	998	Přesun hmot				50 461,20	
117	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	25,68	1 965,00	50 461,20	CS ÚRS 2025 02
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				56 406,36	
	D	766	Konstrukce truhlářské				25 555,00	
67	K	766-100	Demontáž stávajících plastových vchodových dveří pro další použití 1600x2600	kus	1,00	3 125,00	3 125,00	
68	K	766-101	Odstranění nadsvětliku (1600 x 600 mm) ze stáv. vchodových dveří	kus	1,00	400,00	400,00	
66	K	766-102	Dodávka a montáž nového nadsvětliku stávajících vchodových dveří - konstrukce plast s dvojsklem 1600 x 950 mm	kus	1,00	16 580,00	16 580,00	
69	K	766660481	Montáž vchodových dveří včetně rámu dvoukřídlových s díly a nadsvětlíkem do zdiva	kus	1,00	5 450,00	5 450,00	CS ÚRS 2025 02
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				30 851,36	
91	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	252,88	10,00	2 528,80	CS ÚRS 2025 02
	W		3,1*(14,4*2+10,6*2+3,9*2+2,1*2+2,1*2+3,9*2+8*3,43)		314,46			
	W		-6*2,9*2,1-1,6*2,9-4*2,4*0,9-2*0,8*2		-53,02			
	W		-8,56		-8,56			
	W		Součet		252,88			
93	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	252,88	32,00	8 092,16	CS ÚRS 2025 02
92	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	252,88	80,00	20 230,40	CS ÚRS 2025 02
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 800,00	
39	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,00	5 800,00	5 800,00	CS ÚRS 2025 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Český Krumlov - stavební úpravy - Okresní soud -
oprava zadání

Příloha č. 3 B -

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Bednář stavby a dozory

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

8. 4. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

21068089

DIČ:

CZ21068089

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

299 143,68

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	299 143,68	21,00%	62 820,17
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

361 963,85

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Český Krumlov - stavební úpravy - Okresní soud -
oprava zadání

Příloha č. 3 B -



Místo:

Datum: 8. 4. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Bednář stavby a dozory

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

299 143,68

HSV - Práce a dodávky HSV	53 538,10
3 - Svislé a kompletní konstrukce	13 182,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 739,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	32 419,00
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	459,00
998 - Přesun hmot	4 738,50
PSV - Práce a dodávky PSV	242 605,58
727 - Zdravotechnika - protipožární ochrana	105 622,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	51 729,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 052,88
787 - Dokončovací práce - zasklívání	84 201,70
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Český Krumlov - stavební úpravy - Okresní soud -
oprava zadání

Příloha č. 3 B -



Místo:

Datum: 8. 4. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Bednář stavby a dozory

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

299 143,68

D		HSV	Práce a dodávky HSV				53 538,10
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				13 182,40
1	K	340239212	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	8,56	1 540,00	13 182,40
	VV		zazdění dveří				
	VV		1,6*2,1		3,36		
	VV		2*2,6		5,20		
	VV		Součet		8,56		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 739,20
13	K	612322121	Vápenocementová lehčená omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	8,56	320,00	2 739,20
	VV		zazdění dveří				
	VV		1,6*2,1+2*2,6		8,56		
	VV		Součet		8,56		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				32 419,00
121	K	9-100	Montáž a dodávka PHP 21 A	kus	2,00	1 815,00	3 630,00
123	K	9-102	Montáž a dodávka Hydrantové skříně s vystrojením - DN 19, tvarově stálá hadice 20 m	kus	1,00	19 000,00	19 000,00
21	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,90	410,00	1 189,00
	VV		1,45*2,0		2,90		
87	K	969-100	Ostatní pomocné práce	hod	20,00	430,00	8 600,00
D		997	Doprava suti a vybouraných hmot				459,00
120	K	99701-999	Odvoz suti na dopravní prostředek, nakládka suti a odvoz na skládku včetně poplatku za skládku	t	0,18	2 550,00	459,00
D		998	Přesun hmot				4 738,50
117	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	2,43	1 950,00	4 738,50
D		PSV	Práce a dodávky PSV				242 605,58
D		727	Zdravotechnika - protipožární ochrana				105 622,00
129	K	722130236	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 50	m	64,00	1 000,00	64 000,00
130	K	722199-100	Napojení nového rozvodu požární vody na stávající	soubor	1,00	1 750,00	1 750,00
131	K	722199-101	Stavební přípomoc (průraz zdí, stropem) včetně začištění	hod	16,00	330,00	5 280,00
132	K	722199-102	Pomocné kotevní konstrukce a spojovací prostředky	kg	85,00	80,00	6 800,00
124	K	727111003	Trubní ucpávka ocelového potrubí bez izolace DN 50 stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 120	kus	5,00	1 200,00	6 000,00
125	K	727111043	Trubní ucpávka ocelového potrubí bez izolace DN 50 stropem tl 150 mm požární odolnost EI 120	kus	20,00	1 050,00	21 000,00
126	K	998727121	Přesun hmot tonážní pro protipožární ochranu ruční v objektech v do 6 m	t	0,48	1 650,00	792,00
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				51 729,00
75	K	741-100	Montáž elektroinstalace	kpl	1,00	24 750,00	24 750,00
97	K	741-101	Elektroměr AM00 1L 5/45A 1fáz, LCD/DOS-1Y-18, L EDIN 111L digitální	kus	1,00	1 600,00	1 600,00
98	K	741-102	Kryt jističe KT1RETROFIT	kus	1,00	125,00	125,00
99	K	741-103	Jistič PL7-B 20/3	kus	1,00	750,00	750,00
100	K	741-104	Lišta LV 40x20 2m bílá	m	50,00	35,00	1 750,00
101	K	741-105	Krabice HP 70/320-970 IP54	kus	10,00	33,00	330,00
102	K	741-106	Vičko VUK 68 SK (na vruty)	kus	20,00	7,00	140,00
103	K	741-107	Vypínač - strojek, kolébka, rámeček	kus	4,00	180,00	720,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
104	K	741-108	Krabice lištová 6486-10	kus	9,00	16,00	144,00
105	K	741-109	Víčko VT k 648610	kus	5,00	8,00	40,00
106	K	741-200	CYKY-J 3x1,5 (C)	m	40,00	15,00	600,00
107	K	741-201	Kryt jističů KJ-3	kus	1,00	55,00	55,00
108	K	741-202	Proudový chráničPF6-25/2/003	kus	1,00	660,00	660,00
109	K	741-203	Krabice lištová 6487-10	kus	1,00	15,00	15,00
110	K	741-204	Dvozásuvka 5513A-C02357 B s natočenou dutinou	kus	1,00	150,00	150,00
111	K	741-800	Revize elektroinstalace včetně revizní zprávy	kus	1,00	5 100,00	5 100,00
112	K	741-850	Přesun hmot a ostatní režijní náklady	soubor	1,00	6 800,00	6 800,00
81	K	741-900	Odstranění stávající elektroinstalace včetně likvidace	soubor	1,00	8 000,00	8 000,00
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							1 052,88
91	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	8,56	10,00	85,60
	vv		8,56		8,56		
93	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	8,56	33,00	282,48
92	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	8,56	80,00	684,80
D 787 Dokončovací práce - zasklívání							84 201,70
46	K	787911111	Montáž bezpečnostní fólie na sklo	m2	14,26	515,00	7 343,90
	vv		3*(0,65*1,13*3+0,65*0,5*3)		9,54		
	vv		1,6*2,95		4,72		
	vv		Součet		14,26		
83	K	787911115	Montáž neprůhledné fólie na sklo	m2	14,26	530,00	7 557,80
48	K	789-100	Dodávka bezpečnostní fólie	m2	18,00	2 350,00	42 300,00
84	K	789-101	Dodávka neprůhledné fólie	m2	18,00	1 500,00	27 000,00
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							3 000,00
39	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,00	3 000,00	3 000,00