



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

číslo objednatele DS202501842/1

číslo zhotovitele

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Účastníci smlouvy

- 1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
PSC, sídlo: 460 01, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Adam Lenert, MBA, náměstek primátora pro územní plánování, majetek a sport
ve věcech technických: Bc. Denisa Černá, vedoucí odboru správy veřejného majetku
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefon: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

- 1.2 Zhotovitel: **b2 Liberec s.r.o.**
PSC, sídlo: Hodkovická 135, 463 12, Liberec 23
zastoupený: Miloš Horáček, jednatel
IČO: 06828647
DIČ: CZ06828647
bank. spojení: [REDACTED]
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Miloš Horáček, jednatel
ve věcech technických oprávněn k jednání: Miloš Horáček, jednatel
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C vložka 40941
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

2. Preambule

- 2.1 Smluvní strany uzavřely dne 28. 5. 2025 Smlouvu o dílo č. DS202501842 (dále jen „Smlouva“)
Předmětem plnění smlouvy je rekonstrukce části opěrné zdi, schodů a přilehlého chodníku.

3. Předmět Dodatku č. 1

3.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna níže uvedených ujednání Smlouvy z důvodů uvedených níže.

3.2 Smluvní strany se dohodly na změně článku 4. odst. 4.1 Smlouvy spočívající v prodloužení lhůty pro dokončení díla z důvodu okolností, které objednatel ani zhotovitel nemohli předvídat. Tyto okolnosti nezpůsobila ani jedna ze smluvních stran a ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit. Tyto změny jsou popsány ve změnovém listu č. 1, který tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku, jako příloha č. 1.

3.3 Důvodem této změny jsou objektivní okolnosti vzniklé v průběhu realizace stavby, zejména:

- nutnost provedení dodatečných sond a zjištění nezdokumentovaných kabelových vedení v prostoru stavby, které kolidovaly s projektovanou záporovou stěnou,
- následná úprava technologického postupu provádění záporové stěny
- ztížené podmínky při zemních pracích a omezené možnosti strojního vybavení v prostoru stavby
- nutnost provést betonáže konstrukcí ve více krocích z důvodu ochrany stávajících sítí a bezpečnosti staveniště.

Z tohoto důvodu dochází k prodloužení doby plnění o **48 dní**.

3.4 Smluvní strany se dohodly, že článek 4. odst. 4.1 Smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 mění tak, že nově zní:

4.1 „Zhotovitel se zavazuje zrealizovat dílo a předat jej objednateli ve lhůtě maximálně do 4 kalendářních měsíců a 48 dní ode dne převzetí staveniště“.

4. Doložky

4.1 Smluvní strany souhlasí, že tento Dodatek může být zveřejněn na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v tomto Dodatku.

4.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

4.3 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v Dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

4.4 Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

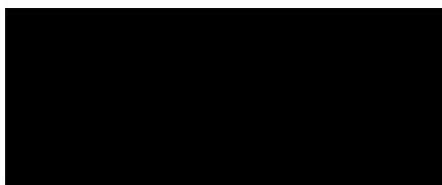
4.5 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění tohoto Dodatku poskytnutá před jeho účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností tohoto Dodatku, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

5. Závěrečná ujednání

- 5.1 Ujednání Smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
- 5.2 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.3 Smluvní strany po přečtení Dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že Dodatek č. 1 byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 5.4 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 5.5 Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Liberec usnesením č. 1322/2025 ze dne 7. 10. 2025.

Příloha: 1. Změnový list č. 1

V Liberci dne 13 -10- 2025

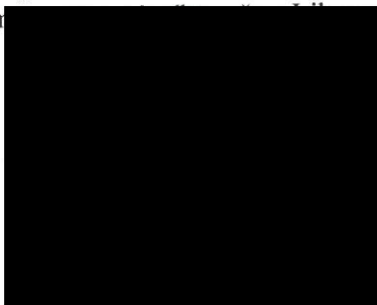


za objednatele

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

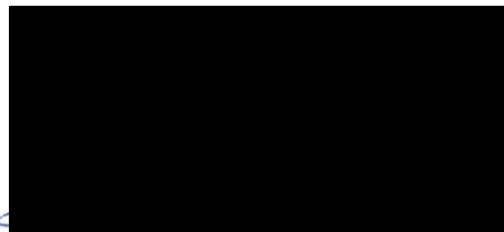
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.

prim



V Liberci dne

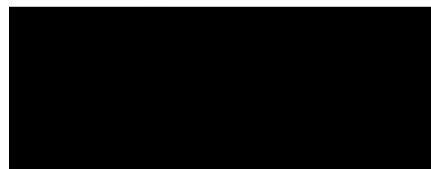
14.10.2025



za zhotovitele

b2 Liberec s.r.o.

Miloš Horáček, jednatel





Změnový list

číslo:

1

stavba (název dle SOD):

Rekonstrukce opěrné zdi - Rumunská ulice

číslo SOD:

DS202001842

číslo zakázky:

25/04

Objednatel:

Statutární město Liberec

sídlo:

Nám. Dr.E.Beneše 1/1, 460 01 Liberec 1

IČ:

262978

Zhotovitel:

b2 Liberec s.r.o.

sídlo:

Hodkovická 135, Liberec 23-Doubí, 463 12

IČ:

068 28 647

název změnového listu:

Termínový dodatek

popis změny:

V závislosti na umístění podzemních kabelů, které nebyly před zahájením stavby známy, stížnými podmínkami prací na malém prostoru, změnou postupu prací na základě vyvolaných změn dochází k prodloužení termínu dokončení stavebního díla.

vliv na cenu díla:

ANO/NE

popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD

vliv na lhůtu realizace:

NE

48 dní

vliv na záruky:

NE

vliv na platební podmínky:

NE

příloha:

1) zdůvodnění prodloužení termínu

Zpracoval:

jméno

podpis

datum

zhotovitel: příprava staveb

Lenka Smetaníková

22.09.2025

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:

jméno

statutární zástupce investora

Bc. Denisa Černá

TDS investora

Jiří Svoboda

AD investora

Ing. David Dvořáček

za zhotovitele:

jméno

vedoucí

projektu/stavbyvedoucí:

Miloš Horáček

oprávněný zástupce :

Miloš Horáček