

# Dohoda o oprávněné osobě ze dne 23.04.2025

(dále jen "Dohoda")

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, (dále jen "zákon o vodovodech a kanalizacích" nebo jen "zákon"), (dále jen "Smlouva") mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48172898, vlastník vodovodu

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48172898, vlastník kanalizace

dále společně jen **Vlastník**, za něhož jedná **PROVOZOVATEL** oprávněný na základě smlouvy uzavřené s vlastníkem v souladu s ust. § 8, odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích, k uzavření této Smlouvy dle § 8, odst. 6 téhož zákona a k výkonu všech práv a povinností vlastníka ve vztahu k odběrateli:

## PROVOZOVATEL:

Královéhradecká provozní, a.s.

se sídlem: Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

IČ: 27461211

Plátce DPH - DIČ: CZ27461211

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném:

Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2383

zastoupený (jméno):

funkce: **Specialistka smluv**

(dále jen "Provozovatel")

Kontaktní údaje platné ke dni podpisu smlouvy:

Tel: [redacted]

Mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

Web: [www.khp.cz](http://www.khp.cz)

Číslo účtu Provozovatele: 35-5744010247/0100

ID datové schránky: he9eugn

Adresa pro doručování: Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové 3

## ODBĚRATEL:

Společenství vlastníků jednotek Bratří Štefanů 134, Hradec Králové

adresa: Ulice: **Bratří Štefanů**

Č.p. 134

Část obce: **Slezské Předměstí**

Č.o.: 14

Obec: **Hradec Králové**

PSČ: 50003

Stát: **Česká republika**

IČ: 25946501

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném:

Krajský soud v Hradci Králové, S 398

(dále jen "Odběratel")

a

## OPRÁVNĚNÁ OSOBA:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace

adresa: Ulice: **Kydlinovská**

Č.p.: 1521

Č.o.: 79

Část obce: **Pražské Předměstí**

Obec: **Hradec Králové**

PSČ: 50002

Stát: **Česká republika**

IČ: 64811069

Plátce DPH - DIČ: CZ64811069

zastoupený (jméno): **Bernhardová Jaroslava, Ing. - ředitelka**

(funkce): **zástupce oprávněné osoby**

(dále jen "Oprávněná osoba")

Kontaktní údaje Oprávněné osoby pro doručování

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace

Ulice: **Kydlinovská**

Č.p.: 1521

Č.o.: 79

Část obce: **Pražské Předměstí**

Obec: **Hradec Králové**

Stát: **Česká republika**

Dodací pošta: 50002 Hradec Králové 2

Tel.: 495 774 111

Mobil: [redacted] vedoucí  
stř.správy městských a soukromých  
domů)

E-Mail: [info@snhk.cz](mailto:info@snhk.cz)

ID datové schránky:

Informace o tom, jak Provozovatel zpracovává osobní údaje fyzických osob podílejících se na plnění Smlouvy (tj. Odběratele, zástupců Odběratele, oprávněné osoby aj.) se nachází v dokumentu „Zásady zpracování osobních údajů zákazníků“, který je umístěn na webových stránkách Provozovatele ([www.khp.cz/o-spolecnosti](http://www.khp.cz/o-spolecnosti)) a zákaznickém centru Provozovatele (dále jen „Zásady zpracování osobních údajů zákazníků“).

Oprávněná osoba se zavazuje informovat všechny své zástupce a jiné fyzické osoby (dále jen "Subjekty údajů"), jejichž osobní údaje předává Provozovateli, o zpracovávání jejich osobních údajů Provozovatelem, a to v rozsahu vyžadovaném čl. 13 (příp. čl. 14) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (EU) č. 2016/679. Oprávněná osoba se zavazuje Subjekty údajů informovat zejména o tom, že jejich osobní údaje předává Provozovateli a seznámí je se "Zásadami zpracování osobních údajů zákazníků", včetně účelu předání a rozsahu předávaných osobních údajů.

Osobní údaje Oprávněné osoby a jeho kontaktních osob může Provozovatel rovněž využívat pro zaslání novin a marketingových sdělení (dále jen „zprávy“), jak je popsáno v "Zásadách zpracování osobních údajů zákazníků". Oprávněná osoba se může ze zaslání těchto zpráv kdykoliv odhlásit prostřednictvím ([www.khp.cz/o-spolecnosti](http://www.khp.cz/o-spolecnosti)) nebo pomocí odkazu umístěném v každé takové zprávě.

Smluvní strany se dohodly, že komunikace související s touto Dohodou bude adresována kontaktní osobě uvedené v této Dohodě, a to včetně poskytnutí přístupových údajů Oprávněné osoby k zákaznickému účtu provozovanému na webových stránkách Provozovatele a zpřístupnění dalších osobních údajů Oprávněné osoby souvisejících se správou jeho zákaznického účtu. Pokud Oprávněná osoba zpřístupní své přístupové údaje třetí osobě, činí tak na vlastní odpovědnost, včetně případných dopadů na ochranu svých osobních údajů.

## I. Předmět Dohody

- Oprávněná osoba tímto prohlašuje, že se seznámila se Smlouvou o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 2003013498 / 3 (dále jen „Smlouva“) a přistupuje k ní.
- Účastníci Dohody tímto sjednávají, že osobou oprávněnou k přijetí jakéhokoliv plnění a k výkonu veškerých práv náležejících dle Smlouvy Odběrateli a současně zavázanou plnit veškeré povinnosti Odběratele dle Smlouvy Odběratel je Oprávněná osoba. Tam, kde z povahy věci vyplývá, že jednání nebo povinnost mohou být uskutečněny nebo splněny výlučně Odběratelem, je však povinen takové jednání učinit nebo závazek splnit sám Odběratel.
- Identifikace odběrného místa (připojené stavby nebo pozemku)  
Evidenční číslo OM: 200000672  
Adresa Odběrného místa: Ulice: **Bratří Štefanů**  
Část obce: **Slezské Předměstí**  
Plnění poskytnuto ode dne: **01.01.2025**  
Číslo / stavby měřidel: **7112418 / 873 M3**  
Upřesnění: P13, Bratří Štefanů 134  
Č.p.: **134**  
Obec: **Hradec Králové**  
Č.o.: **14**  
Odběratel a Oprávněná osoba shodně prohlašují, že výše uvedené stavy vodoměrů odpovídají skutečnosti a od tohoto stavu vodoměrů bude vodné a stočné vyúčtováváno Oprávněné osobě.
- Účastníci Dohody se dohodli, že vodné a stočné hradí Oprávněná osoba Provozovateli formou pravidelných zálohových plateb dle rozpisu záloh a na základě konečného vyúčtování vodného a stočného a/nebo formou pravidelných plateb dle skutečné spotřeby na základě vystavené faktury, následovně:  
Sjednaná výše zálohových plateb: **5 060 Kč**  
Četnost záloh: **měsíčně**  
Splatnost zálohových plateb je stanovena v rozpisu záloh.  
Způsob platby zálohových plateb vodného a stočného: **Bezhotovostně**  
Četnost odečtů a konečného vyúčtování: **rok**  
Splatnost faktury vodného a stočného je **17 dní od data vystavení faktury**.  
Provozovatel odešle fakturu Oprávněné osobě neprodleně, nejpozději však do tří pracovních dnů od vystavení.  
Způsob platby faktur vodného a stočného: **Bezhotovostně**  
Oprávněná osoba souhlasí s vystavováním a používáním daňových dokladů (faktur) v el. podobě na **info@snhk.cz** adresu:  
Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného bude vrácen **na účet Oprávněné osoby č. 27-315020217/0100**  
Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného za předcházející zúčtovací období bude pro platební styk přes SIPO v max. výši 1. zálohové platby použit na úhradu záloh vodného a stočného v dalším zúčtovacím období.
- V případě, že Oprávněná osoba neuhradí v souladu s touto Dohodou platby vodného a stočného řádně a včas, je Provozovatel oprávněn požadovat uhrazení vodného a stočného též po Odběrateli a Odběratel je povinen Provozovateli vodné a stočné uhradit v souladu s článkem II. Smlouvy.
- Účastníci této Dohody sjednávají, že po dobu platnosti této Dohody, musí být jakákoliv změna Smlouvy písemně odsouhlasena všemi účastníky této Dohody.
- Kterýkoliv z účastníků této Dohody je oprávněn tuto Dohodu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby doručenou dalším dvěma účastníkům, přičemž výpověď Dohody nabývá účinnosti okamžikem jejího doručení ostatním účastníkům této Dohody.

## II. Závěrečná ustanovení

- Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech po jednom pro každého účastníka této Dohody.
- Tuto Dohodu lze měnit, doplňovat a ukončovat jen písemnými právními jednáními.
- Tato Dohoda nabývá účinnosti podpisem posledního účastníka. Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato Dohoda v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění spolu se Smlouvou se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne jejího uzavření, na své náklady postupem stanoveným v ZRS Oprávněná osoba. V případě, že Oprávněná osoba nesplní závazek uvedený v předchozí větě, je Provozovatel nebo Odběratel oprávněn provést uveřejnění v registru smluv sám. V případě porušení povinnosti Oprávněné osoby uvedené v tomto ustanovení, odpovídá tato ostatním účastníkům této Dohody za majetkovou i nemajetkovou újmu.
- Účastníci této Dohody výslovně potvrzují, že základní podmínky této Dohody jsou výsledkem jednání účastníků a každý z nich měl příležitost ovlivnit obsah podmínek této Dohody.

V ....

dne .....

Odběratel

Oprávněná osoba : .....

Provozovatel  
zastoupený (.....)  
funkce: Spe.....

SPRÁVA NEMOVITOSTÍ  
HRADEC KRÁLOVÉ

IČ .....

KRÁLOVÉHRADECKÁ  
PROVOZNÍ, a.s.  
Víta Nejedlého 893  
500 03 Hradec Králové

(24)