

Výzva č. 898 k poskytnutí dílčího plnění v souladu se Smlouvou na opravy bytových domů č. 20/20

Objednatel IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785 Statutární město Brno Městská část Brno-Žabovřesky Horova 28 61600 Brno Vyřizuje: [redacted] Telefon: [redacted]	Zhotovitel IČO: 26255618 DIČ: CZ26255618 DIRS Brno s.r.o. Adresa: Jihlavská 731/38 642 00 Brno Vyřizuje: [redacted] Telefon: [redacted]
Předmět plnění: Voroněžská 2 – oprava otopné soustavy, výměna 18 ks gumových kompenzátorů za nerezové Příloha: Položkový rozpočet	Předběžná cena: Bez DPH: 237 140,44 Kč DPH 12% 28 456,85Kč CELKEM 265 597,29 Kč
Datum vystavení výzvy: 29.9.2025 Datum požadovaného plnění: 31.10.2025	
Podrobnosti platby: Účet : Česká spořitelna Výdajový účet MČBŽ 6626021329/0800	[redacted]
Jméno a podpis odpovědného pracovníka: [redacted]	[redacted]
Potvrzuji prověření připravované operace a úplnosti podkladů v rozsahu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění. Datum: - 8 - 10 - 2025 Jméno a podpis příkazce operace: [redacted]	[redacted]
Potvrzuji prověření podkladů předaných příkazcem operace v rozsahu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění. Datum: - 8 - 10 - 2025 Jméno a podpis správce rozpočtu: [redacted]	[redacted]

Smluvní strany berou na vědomí, že tato výzva k poskytnutí dílčího plnění podléhá režimu dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tento smluvní vztah nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Dodavatel potvrzuje, že výzvu k poskytnutí dílčího plnění převzal a v plném rozsahu ji akce

[redacted] datum 14.10.25 po [redacted]

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 680 **Opravy a údržba bytového fondu ÚMČ Brno Žabovřesky**
Objekt: 01 **Objekt**
Rozpočet: 01 **Oprava otopné soustavy - výměna kompenzatorů BD Voroněžská 2**

Objednatel: Statutární město Brno Městská část Brno - Žabovřesky **IČO: 44992785**
 Horova 28 **DIČ: CZ44992785**
 61600 **Brno**

Zhotovitel: DIRS Brno s.r.o. **IČO: 26255618**
 Jihlavská 731/38 **DIČ: CZ26255618**
 64200 **Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	19 807,73
PSV	226 908,10
MON	0,00
Vedlejší náklady	8 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	254 715,83
RTS -5%	241 980,04
energie -2%	237 140,44

Rekapitulace daní


Základ pro sníženou DPH	12 %	237 140,44 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **237 140,44 CZK**

v **Brně**

dne

29. 9. 2025



Za zhotovitele



Za objednatele

Popis stavby: 680 - Opravy a údržba bytového fondu ÚMČ Brno Žabovřesky

Popis objektu: 01 - Objekt

Popis rozpočtu: 01 - Oprava otopné soustavy - výměna kompenzatorů BD Voroněžská 2

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			19 510,86	7,7
733	Rozvod potrubí	PSV			159 152,01	62,5
734	Armatury	PSV			40 306,09	15,8
784	Malby	PSV			3 600,00	1,4
799	Ostatní	PSV			23 850,00	9,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			296,87	0,1
VN	Vedlejší náklady	VN			8 000,00	3,1
Cena celkem					254 715,83	100,0

Položkový rozpočet

S:	680	Opravy a údržba bytového fondu ÚMČ Brno Žabovřesky
O:	01	Objekt
R:	01	Oprava otopné soustavy - výměna kompenzátorů BD Voroněžská 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 734		Armatury	40 306,09			
1	734200823R00	Demontáž armatur se 2závity do G 6/4 kompenzátor 5/4" : 8 kompenzátor 1" : 10	kus	18,00000	265,00	4 770,00
2	734200824R00	Demontáž armatur se 2závity do G 2 kompenzátor 6/4" : 0	kus	0,00000	318,50	0,00
3	900 RT4	HZS Práce v tarifní třídě 7 (např. instalatér, topenář) Vypuštění napuštění stoupacího potrubí, zkouška těsnosti - 9stoupaček : 9*2	h	18,00000	659,00	11 862,00
4	31945123R	Nátrubek 1550G 1" x 1" mosazný	kus	10,00000	119,50	1 195,00
5	31945124R	Nátrubek 1550G 1 1/4" x 1 1/4" mosazný	kus	8,00000	202,00	1 616,00
6	31945125R	Nátrubek 1550G 1 1/2" x 1 1/2" mosazný	kus	0,00000	251,50	0,00
7	31945144R	Vsuvka 1552G 1" x 1" mosazná	kus	10,00000	97,90	979,00
8	31945145R	Vsuvka 1552G 1 1/4" x 1 1/4" mosazná	kus	8,00000	176,50	1 412,00
9	31945146R	Vsuvka 1552G 1 1/2" x 1 1/2" mosazná	kus	0,00000	265,00	0,00
10	734263314R00	Šroubení topenářské, přímé, IVAR.SP 603 DN 25	kus	10,00000	391,00	3 910,00
11	734263315R00	Šroubení topenářské, přímé, IVAR.SP 603 DN 32	kus	8,00000	527,00	4 216,00
12	734263316R00	Šroubení topenářské, přímé, IVAR.SP 603 DN 40	kus	0,00000	859,00	0,00
13	734209115R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 1	kus	30,00000	172,00	5 160,00
14	734209116R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 5/4	kus	24,00000	204,50	4 908,00
15	734209117R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 6/4	kus	0,00000	267,50	0,00
16	734890804R00	Přemístění demontovaných hmot - armatur, H 24-36 m	t	0,03154	1 583,00	49,93
17	998734204R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 36 m	%	400,28000	0,57	228,16
Díl: 733		Rozvod potrubí	159 152,01			
18	901 R00	Hzs-předběžná obhlídka čl.17-1a	h	3,00000	651,00	1 953,00
19	900 RT4	HZS Práce v tarifní třídě 7 (např. instalatér, topenář) Úpravy potrubí zakrácení a vyřezání nových závitů, úpravy na potrubí : 18*4	h	72,00000	659,00	47 448,00
20	733113115R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 25	kus	10,00000	302,50	3 025,00
21	733113116R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 32	kus	8,00000	465,50	3 724,00
22	733113117R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 40	kus	0,00000	539,00	0,00
23	722239113R00	Montáž kompenzátoru vodovodního, závitového, vlnovcového, osového G 1"	kus	10,00000	761,00	7 610,00
24	722239114R00	Montáž kompenzátoru vodovodního, závitového, vlnovcového, osového G 5/4"	kus	8,00000	921,00	7 368,00
25	722239115R00	Montáž kompenzátoru vodovodního, závitového, vlnovcového, osového G 6/4"	kus	0,00000	1 049,00	0,00
26	733132112R11	Kompenzátor celonerezový DN 25	kus	10,00000	3 615,39	36 153,90
27	733132113R11	Kompenzátor celonerezový DN 32	kus	8,00000	4 053,68	32 429,44
28	733132114R11	Kompenzátor celonerezový DN 40	kus	0,00000	4 711,07	0,00
29	900 RT4	HZS Práce v tarifní třídě 7 (např. instalatér, topenář) Nepředvídatelné práce spojené s přepojováním za provozu a mimo pracovní dobu : 9*2	h	18,00000	659,00	11 862,00
30	998733204R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 36 m	%	1 515,73340	5,00	7 578,67
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebních	19 510,86			
31	952902110R00	Zametání v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdách	m2	458,97000	7,90	3 625,86

Položkový rozpočet

S:	680	Opravy a údržba bytového fondu ÚMČ Brno Žabovřesky
O:	01	Objekt
R:	01	Oprava otopné soustavy - výměna kompenzatorů BD Voroněžská 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		chodba u bytů 7x : 18*2,1*7		264,60000		
		chodba u výtahu 7x : (2,1*3,6+3,5*2,1)*7		104,37000		
		v bytech : 9*10		90,00000		
32	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	90,00000	176,50	15 885,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 90,00000		90,00000		
Díl: 784		Malby				3 600,00
33	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	90,00000	21,30	1 917,00
		9 stoupaček - průměr 10m2 : 9*10		90,00000		
34	784011211RT3	Oleповání vnitřních ploch včetně maskovacích pásky šířky 50 mm	m	90,00000	18,70	1 683,00
Díl: 799		Ostatní				23 850,00
35	799 R05	Zednické výpomoci - zapravení veškerých rýh, drážek, oprava nátěrů , maleb apod.	soubor	9,00000	2 650,00	23 850,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				296,87
36	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,03960	532,00	21,07
37	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,15840	340,00	53,86
38	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,03960	336,50	13,33
39	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs	t	0,03960	3 040,00	120,38
40	979087391R00	Příplatek za nošení sutí každých dalších 10 m	t	0,19800	195,00	38,61
41	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,18800	28,20	33,50
42	979087311R00	Vodorovné přemístění sutí nošením do 10 m	t	0,03960	407,00	16,12
Díl: VN		Vedlejší náklady				8 000,00
43	R	inženýrská činnost	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00
44	005124010R	Koordináční činnost	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00
Celkem						254 715,83

Poznámky uchazeče k zadání

Dokončení : 13.10.25